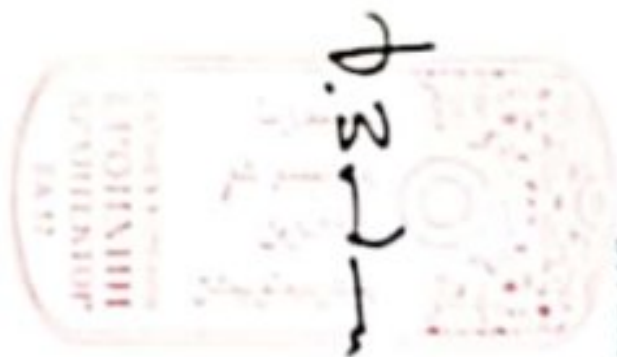




БАТЛАВ:
СЭЛЭНГЭ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР

Д.ЗОРИГБААТАР



ЗҮРГИЙН ШИФР: ЗТ-86/2023

СЭЛЭНГЭ АЙМАГ. БАЯНГОЛ СУМ
ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТЫН АЖИЛ
/Тохижилтын ажлын зураг/

ЗАХИАЛАГЧ :

БОЛОВСРУУЛСАН :

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч	Албан тушаал	Гарын үсэг
Сэлэнгэ аймгийн Баянгол сумын заасаг дарга	РБАТЖАРГАЛ			"Бүрэлт орд" ХХК-н захирал	М.Түвшэндэлгэрэл



ДАРХАН-УУЛ АЙМАГ. 2023он



Барилгын зураг төслийн
"Бурхант Орд" ХХК

Зургийн шифр: ЗТ-86/2023

СЭЛЭНГЭ АЙМАГ. БАЯНГОЛ СУМ
ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТЫН АЖИЛ
/Тохжилтын ажлын зураг/

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ХЭСЭГ - БА



Захирагч

М.Түмэндэмбэрэл

ДАРХАН-УУЛ АЙМАГ. 2023 ОН

БАТЛАВ:
СЭЛЭГЭ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР Д.З. ДЭМБЭЛЭГ



- ҮНДЭСЛЭЛ
- Сэлэнгэ аймгийн Засаг даргын 202... оны ...-р сарын ... өдрийн ... тоот захирамж, хавьсрамж...
 - Ресурсын дүгээртой борлуулж эзэмшсэн үйлчилгээний нэрлэлтэнд зориулан баталсан сүмч ...-р байшин нумал дэвсгэр ... м² газар олголт
 - Хөм могооны төлбөрийг баруунаар олгох нөхцөл байдал 30.01.04 үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.

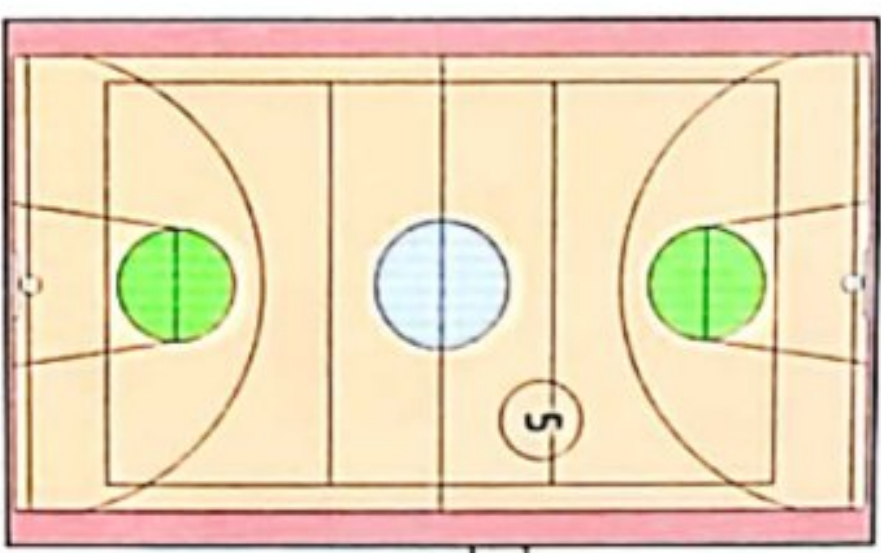
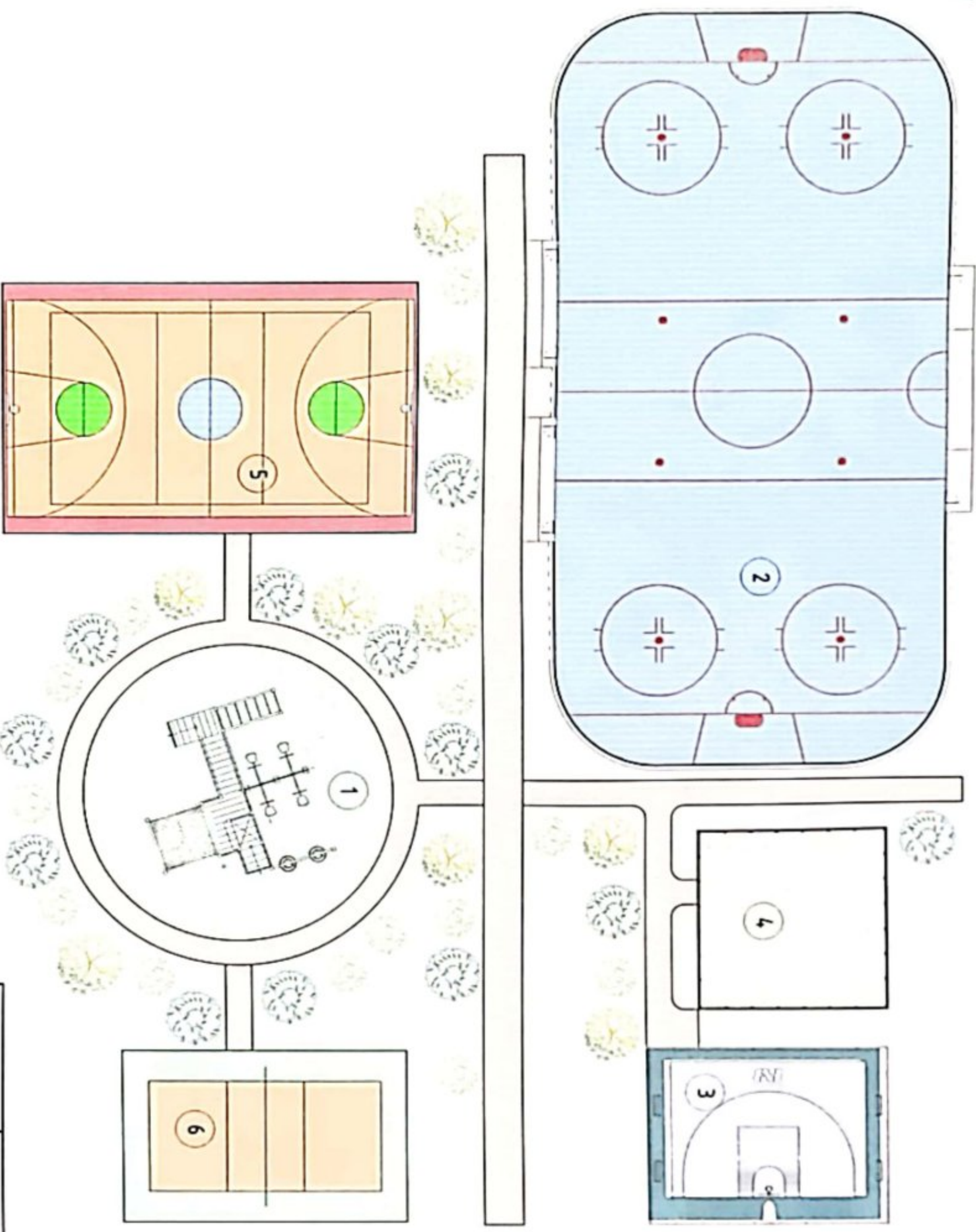
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, М1:500

№	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Хүүхдийн тоглоомын талбай	Одоо байгаа
2	Хөвсгөр талбай	Төсвийн бүлэг
3	Эзлэсэн байршил талбай	Төсвийн бүлэг
4	Эзлэсэн өвөрмөц талбай	Төсвийн бүлэг
5	Саяам байршил талбай	Төсвийн бүлэг
6	Газар байршил талбай	Төсвийн бүлэг

БАЙРШИЛЫН СХЕМ



- ТАНИХ ТЭМДЭГ:
- Төсвийн бүлэг борлуулж
 - Одоо байгаа борлуулж
 - Аймаг зах, талбай
 - Явган хүний зам
 - Нэгжиг байгууллага
 - Хөвсгөр хайр



СЭЛЭГЭ АЙМАГ, БАЯНГОЛ СУМ
ХҮҮХДИЙН ТОГЛОМЫН ТАЛБАН ТӨХИЖИЛТИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Архитектор	Г.Буязан-Эрдэнэ	ЕТ Шугар	Масштаб	М1:500	Огноо	2023.11
Гүйцэтгэгч	Г.Буязан-Эрдэнэ	ЭТ Шугар	Зургийн дугаар	ЕТ-1	Бүтэц хуудас	15
Шаллагч	М.Түвшинбаяр					



“БҮРХАНТ ОРД” ХХК

БА МАРКТАЙ ЗЭРГИЙН ҮНДСЭН БҮРДЛИЙН ЖАГСААЛТ

Д/д	Зургийн нэр	Хурдасны марк
1	НҮҮР ХУУДАС	-
2	ЗЭРГИЙН ЖАГСААЛТ ТАЙЛАР БИЧИГ	БА-1
3	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВӨЛГӨӨ	ЕТ-1
4	ХОККЕЙН ТАЛБАЙН БАЙГУУЛАЛТ	БА-2
5	ХОККЕЙН ХАШИЛАГДНЫ БАЙГУУЛАЛТ	БА-3
6	ХОККЕЙН ХАШИЛАГА, ХААЛТ, ХААЛГА	БА-4
7	ХОККЕЙН ТАЛБАЙН ХАШИЛАГА, ХААЛТ, ХААЛГА	БА-5
8	ХОККЕЙН ТАЛБАЙН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	БА-6
9	ЭХЭ САГСАН БӨМБӨГИЙН ТАЛБАЙН БАЙГУУЛАЛТ	БА-7
10	ЭХЭ САГСАН БӨМБӨГИЙН ТАЛБАЙН ХУЧИЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ	БА-8
11	ЭХЭ ТАЛБАЙН ТОРОН ХАШАДНЫ ДЭЛГЭЭС, ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР	БА-9
12	ЭХЭ ТАЛБАЙН ШИТ, АМРАХ САНДАЛ, ХОГИЙН САВ	БА-10
13	14х14м Элсний талбайн ТОРОН ХАШАДНЫ ДЭЛГЭЭС, ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР	БА-11
14	32х20м сагсан бөмбөгийн ТОРОН ХАШАДНЫ ДЭЛГЭЭС, ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР	БА-12
15	22х14м гар бөмбөгийн ТОРОН ХАШАДНЫ ДЭЛГЭЭС, ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР	БА-13

ҮНДЭСЛЭЛ

Сэлэнгэ аймгийн Баянгол сумын нутаг дэвсгэрт байрлах хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын ажлын зураг төслийг Сэлэнгэ аймгийн Баянгол сумын засаг даргатай 2023 оны -р сарын өдөр байгуулсан гэрээ зургийн даалгаврыг үндэслэн барилгын зураг төслийн "Бурхант-Орд"-ХХК -д боловсруулав.

Барилгын зураг төслийг дараах байгаль цаг уурын нөхцөлд тохируулан төсөвлөв.

- Газар хөдөллийн 7 баал
- Гадна агаарын температур -40°C
- Гад тэсвэрлэлтийн зэрэг II
- Цасны ачаалал 50кг/м2
- Салхины ачаалал 35кг/м2

Сэлэнгэ аймгийн Баянгол сумын нутаг дэвсгэрт байрлах нийтийн биеийн тамирын талбайн тохижилтын зураг төслийг гүйцэтгэхийн тулд 2023.11.20 өдөр газар дээр нь одоогийн байдалтай мандал ханжилт судалгаа хийсний үндсэн дээр захирагчийн төлөөлөл, удирдлагатай тохижилтын ажлын хэнжээг нэрийгчидан тогтоож, зургийн даалгаварт түсгэж Хол тоосгоны төлөөлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД ЭО.0104 дүрмийг баримтлан гүйцэтгэв.

БАРИЛГЫН ОЛООГИЙН ТӨЛӨВ БАЙДАЛ

Тус хүүхдийн тоглоомын талбай нь Сэлэнгэ аймгийн Баянгол суманд байрладагтай.

Газар дээр нь мандалд үндсэн дээр одоогийн төлөв байдлыг тодорхойлбол:

Иргэдийн амрах, чөлөөт цагаа өнгөрүүлэх энэхүү хүүхдийн тоглоомын талбай нь олон үйлдэлт тоглоом, амарч суух сүүдрэвчүүд, сагсан бөмбөг болон гар бөмбөгийн талбай төлөвлөгдсөн байна. Одоо ашиглагдаж байгаа сагсан бөмбөг, гар бөмбөг, элсний талбай нь хангааламлын хашаа байхгүй нэмэлт тохижилтын ажил хийгдэх шаардлагатай байна.

ТОХИЖИЛТЫН ТӨЛӨВӨЛТИЙН АЖЛУУД:

САГСАН БӨМБӨГИЙН ТАЛБАЙ:

Шинээр ЭХЭ сагсан бөмбөгийн талбайг зориулалт стандартын дагуу хийж, 1 ширхэг стандартын бэлэн шилыг хэнжээний дагуу байрлуулсан бетондож суулгана. Мөн в=2м өргөнтэй, h=4м өндөртэй төмөр торон хашаа хийж өгнө.

ХОККЕЙН ТАЛБАЙ:

Шинээр стандартын шаардлага хангасан нөсөн талбайг хийж, хоккейн стандартын 2 ширхэг бэлэн хаалга, хашлага, хаалгыг бэлэн худалдан авна. Тус хашлага, хаалгыг зурагт үзүүлсний дагуу сайтар бэхлэж суулгана.

Нөсөн дээр талбайн хэнжээ болон зураасыг стандартын бусдаар хийнэ.

МЕТАЛЛ ХАШАА:

Шинээр сагсан бөмбөг, гар бөмбөг, элсний талбайг тойруулан гадна талаар в=2м өргөнтэй, h=4м өндөртэй төмөр торон хашаа хийнэ. Босоо шонгийн суурьтай харьцах хэсгийн босоо гадаргууд эвэрлээс хангаалж хар тосон түрхээг 2 удаа түрхэнэ. Металлуудын хоорондын холбоосыг хийхдээ 3х2 электрод ашиглан, ширээлтийн өндөр h=4м байхаар гар орсаар ширээнэ.


Хашаа гажнасан гажнаасыг цэвэрлэж сайтар зүлгээний дараа төмрийн бусдаар 2-3 үе давхарлан бүднэ. Цутганал бетоны ажлыг гүйцэтгэхдээ бетон, төмөр бетон бүтээц БНБД 52.02.05 -ын дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

САНДАЛ:

Сандал болон хөгийн сабыг бэлэн худалдаж авах эсвэл хийлгэх эсэхийг захирагчийн хүсэлтээр шийднэ. Сандалны суух хэсэг РУС -р хийсэн худалдаар материалтай байна. Өнгө бор шаргал. Сандалны хөл дөрвөлжин төмөр материалтай байна. Өнгө хар.

Ажлыг гүйцэтгэхдээ БД 12-101-05 "Барилга угралтын ажилд нөрдөх хөдөлмөр хангааллын үнэгэрчилсэн заавар"-г сайн нөрдөж ажиллана.

ЖУУ: Тохижилтын ажлыг эхлэхээс өмнө газар доорх шуган сүлжээг илрүүлж, холбогдох байгууллагуудаас зөвшөөрөл авч ажлыг гүйцэтгэх шаардлагатай.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	А3	
<p>СЭЛЭНГЭ АЙМГИЙН БАЯНГОЛ СУМ</p> <p>ХҮҮХДИЙН ТОГЛОМЫН ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТЫН АЖИЛ</p> <p>ЗЭРГИЙН ЖАГСААЛТ ТАЙЛАР БИЧИГ</p>													
 <p>“БҮРХАНТ-ОРД” ХХК</p>		<p>Архитектор</p> <p>Гүйцэтгэсэн</p> <p>Шалгарсан</p>		<p>Өмч</p> <p>Бариулагч</p> <p>М.Түвшинбаяр</p>		<p>Г.Булдсан-Эрдэнэ</p> <p>Г.Булдсан-Эрдэнэ</p> <p>М.Түвшинбаяр</p>		<p>ЕТ Шифер</p> <p>3Т-86/2023</p> <p>Т.Г.Шифер</p>		<p>Насанай</p> <p>попе</p> <p>Зургийн дүгээр:</p> <p>БА-1</p>		<p>Үе шал</p> <p>А.З</p> <p>Өгнө</p> <p>2023.11</p> <p>Бүх хуудас:</p> <p>15</p>	