

“КАДСҮРВЭЙ” ХХК

Төсвийн шифр: 186/2023

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН САЙНШАНД СУМ, 7-Р БАГ ТЭС ПЕТРОЛИУМ ШТС-ЫН
3 ЗАМЫН УУЛЗВАРЫН ТОЙРГИЙН ӨРГӨТГӨЛИЙН
БАРИЛГЫН АЖЛЫН ТӨСӨВ

ТӨСӨВТ ӨРТӨГ: 176 915 903 төгрөг

ЗАХИРАЛ:



С.ГАНЧИМЭГ

ТӨСӨВ ЗОХИОСОН



Б.МӨНГӨНШАГАЙ

УЛААНБААТАР ХОТ 2023

ТӨСВИЙН ТАЙЛБАР БИЧИГ

1. Төсвийн тооцоог зургийн инженерийн тодорхойлсон ажлын тоо хэмжээг үндэслэн Зам, Тээврийн Хөгжлийн сайдын 2019 оны 07 дугаар сарын 31 –ний өдрийн 256 дугаар тушаалаар батлагдсан “ Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм”-ын дагуу /төсөвт өртгийн товчоо уг зааврын дагуу хийгдсэн/ төсөв зохиох компьютерийн RBC-Estimator программ ашиглан гүйцэтгэлээ.
2. Төсөв зохиоход “Авто замын барилгын ажлын төсвийн жишиг норм” БНБД 81-25-07, “Төмөр бетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм” БНБД 81-28-07, “Авто зам, замын байгууламжийн засвар, арчлалтын ажлын төсвийн жишиг норм” БНБД 81-26-08 суурь нормыг ашиглан төсвийн тооцоог хийж гүйцэтгэсэн. Зам барилгын ажлын товчоог Зам, тээврийн хөгжлийн сайдын А/20 тушаалын дагуу тооцов.
3. Ажилчдын тарифт цалинг Зам, Тээврийн Хөгжлийн сайдын 2019 оны 07 дугаар сарын 31 –ний өдрийн 256 дугаар тушаалын дагуу, нэмэгдэл цалинг мөн дээрх нормын дагуу ажилчдын үндсэн цалин, тээврийн жолоочийн цалин, машин механизмын операторчдын цалин, нүүлгэн шилжүүлэх ажлын цалингийн нийлбэрээс 15.1% -иар бодож төсөвт тусгав. ИТА-н цалинг замын барилгын ажилчдын цалин, Тээврийн жолоочийн цалин, Машин механизмын операторчидын цалингийн нийлбэр дүнгээс 17 хувиар тооцов.
4. Монгол Улсын нийгмийн даатгалын тухай хуулийн 15.1 зүйлд заасны дагуу ажил олгогч /компани/-ийн хөдөлмөрийн хөлсний сан, түүнтэй адилтгах орлогоос төлөх нийгмийн даатгалын шимтгэлийн хувь хэмжээг зам барилгын ажилчдын цалин, нэмэгдэл цалин, талбайн инженер техникийн ажилтнуудын цалингийн нийлбэр буюу нийт цалингийн сангийн 11.7 %-иар, Засгийн газрын 2008 оны 142 дугаар тогтоолын дагуу “Үйлдвэрлэлийн осол, мэргэжлээс шалтгаалсан өвчний даатгал”-ын шимтгэлийн хувь хэмжээг 2.8 %-иар нийт 14.5%-иар тооцож төсвийн тооцоог хийсэн.
5. ЗТАЖ-ын сайдын 2007 оны 11 дүгээр сарын 20-ны өдрийн 187 тоот тушаалын дагуу удирдлагын зардлыг нийт цалингийн сангийн 63.5%-иар, ашгийн хэмжээг цалингийн сангийн 71.8%-иар бодож тооцлоо.
6. Автомашинаар ачаа тээвэрлэх зардал, машин механизмын ажлын нэгж маш/цаг-ийн зардлыг Зам, Тээврийн Хөгжлийн сайдын 2019 оны 07 дугаар сарын 31 –ний өдрийн 256 дугаар тушаалаар батлагдсан жишиг тариф, “Замын машин механизмын ашиглалтын цагийн жишиг үнэ” –ийн дагуу тус тус тооцлоо.
7. Магадлашгүй ажлын зардлыг барилга угсралтын дүнгээс 2%, Нэмэгдсэн өртгийн албан татварыг “Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай” МУ-ын хуулийн 11-р зүйлийн 11.1-р заалтын дагуу барилга угсралтын ажлын зардлын дүнгээс 10%-иар тооцож төсөвт тусгалаа.
8. ХАБЭА –н үйл ажиллагааны зардлыг шууд зардлын дүнгээс 2.5%-иар тооцож төсөвт тусгалаа. Энэ зардал нь “Авто замын салбарын үйлдвэрлэлийн аюулгүй ажиллагаа, хөдөлмөр хамгааллын иж бүрэн дүрэм”-ийн дагуу замын барилгын ажлын туршид хийгдэх хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн үйл ажиллагааны зардал юм.
9. Материалын үнийг бодохдоо төсөвт өртгийн товчоон дээр НӨАТ бодогдсон учраас 10%-ыг хасаж зах зээлийн жишиг үнийн дагуу тооцов.

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

Б.МӨНГӨНШАГАЙ

САЙНШАНД, ТОЙРОГ УУЛЗВАРЫН НЭМЭЛТ АЖЛЫН ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ТОВЧОО

№	Зардлын нэр	Бүгд өртөг
1	Ажилчдын цалин	3 031 832
2	Тээврийн жолоочийн цалин	3 296 526
3	Машин механизмын операторчдын цалин	1 403 028
4	Нүүлгэн шилжүүлэх ажлын цалин	-
5	Ажилчдын цалин	1 167 439
6	ИТА-ны цалин	1 314 336
7	Алслалтын нэмэгдэл цалин	1 356 858
8	НИЙТ ЦАЛИН	11 570 019
9	Нийгмийн даатгалын шимтгэл	1 677 653
10	Материалын зардал	71 403 346
11	Тээврийн зардал	34 594 573
12	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн ашиглалтын зардал	14 723 733
13	Ажлын багаж, хэрэгслийн элэгдлийн зардал	206 165
14	Авто замын барилга, засвар, арчлалтын ажлын талбайд ажиллах ажилтнуудад үйлчлэх зардал	3 512 436
15	Нүүлгэн шилжүүлэх зардал	-
16	Түр барилгын элэгдэл	
17	ШУУД ЗАРДЛЫН ДҮН	137 687 923
18	Удирдлагын зардал 63.5	6 485 357
19	Ашиг 71.8	7 333 049
20	ХАБЭА-н үйл ажиллагааны зардал 2.5%	3 442 198
21	Ажиллагсдын даатгал 0.8%	
22	Барилга угсралтын даатгал 0.4%	
23	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн даатгал 0.5%	
24	БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ДҮН	154 948 528
25	Техник технологийн хяналтын зардал (Зөвлөх үйлчилгээ)	
26	Захиалагчийн хяналтын зардал	2 753 758
27	Магадлашгүй ажлын зардал 2%	3 098 971
28	Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар 10%	15 494 853
29	Норм, нормативын сангийн шимтгэл	619 794
30	Зураг төсвийн үнэ	
31	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ	176 915 903

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ТАЛБАЙН ЦЭВЭРЛЭГЭЭ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-03-01	Ургамлын үе хуулах 20см	1м3	220	3.3 / 5444	0.00	0.8	4348	656	0	5004
25-03-04	Ул хөрсийг тэгшлэж нягтруулах	1м3	165	3.1 / 5285	0.03	4.71	24896	3759	0	28656

хүн/цаг: **5.51** **29244** **Нийт Цалин** **33,660**

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-04-69	Тохиромжгүй материалыг ухаж ачих	1м3	467.5	0.0 / 0	0	0	0	0	0	0
25-04-16	Зөөврөөр далан байгуулах	1м3	3780	2.7 / 5031	0.1	383.8	1930884	291564	0	2222448

хүн/цаг: **383.8** **1930884** **Нийт Цалин** **2,222,448**

СУУРИЙН АЖИЛ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-04-19	Хөлдөлтөөс хамгаалах үе байгуулах 30см	1м3	330	2.5 / 4915	0.13	41.85	205689	31059	0	236748
25-05-06	Буталсан чулуун суурь байгуулах 20см	1м3	220	3.3 / 5444	0.09	18.88	102797	15522	0	118319

хүн/цаг: **60.73** **308486** **Нийт Цалин** **355,067**

ХУЧИЛТЫН АЖИЛ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-06-01	Халуун асфальтбетон хольцоор өнгө хучилт байгуулах 3см	1м3	33	3.3 / 5444	0.51	16.79	91411	13803	0	105214
25-06-01	Халуун асфальтбетон хольцоор суурь хучилт байгуулах 4см	1м3	44	3.3 / 5444	0.51	22.39	121881	18404	0	140285

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

25-12-02	Замын хашлага тавих	1у/м	256	3.1 / 5285	0.32	81.08	428523	64707	0	493230
----------	---------------------	------	-----	------------	------	-------	--------	-------	---	--------

хүн/цаг: **120.26** **641814** Нийт Цалин **738,728**

ЗАМЫН ТОНОГЛОЛ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-10-02	Замын тэмдэглэгээг зориулалтын машинаар хийх	1м	552	3.8 / 5840	0.04	20.79	121404	18332	0	139736

хүн/цаг: **20.79** **121404** Нийт Цалин **139,736**

Бүгд хүн/цаг: **591.09** **3031832** Бүгд цалин: **3,489,639**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
3-035	Ургамлын үе бүхий хөрс	м3	221.1	0	0
2-014	Ус	м3	349.93	2000	699,863
8-061	Термопластик будаг /гэрэл ойлгоч, цавуу хамт/	кг	386.4	12500	4,830,000
8-043	Таар	м2	31.79	1000	31,786
3-018	Том ширхэглэлтэй халуун асфальт бетон хольц	тн	105.12	215000	22,601,643
5-048	Тохиромжгүй материал	м3	467.5	0	0
6-013	Төмөр гадас d13мм х500мм	ш	47.81	1000	47,810
6-025	Төмөр гадас d20мм х500мм	ш	22.22	1000	22,219
3-029	Хөлдөлтөөс хамгаалах үеийн материал	м3	337.92	3500	1,182,720
2-023	Шингэрүүлсэн битум	тн	2.33	2100000	4,899,510
2-001	Шингэн битум	тн	0	2100000	1,617
9-093	Буталсан чулуун суурийн хольц	м3	225.61	28000	6,317,142
3-004	Бетон хольц в20	м3	10.39	250000	2,598,400
3-028	Даланд тохирох материал	м3	3,870.72	1000	3,870,720
5-020	Замын бетон хашлага	м	256	27000	6,912,000
8-048	Зүсэгчийн ир	ш	0.03	180000	5,544
3-018	Жижиг ширхэглэлтэй халуун асфальт бетон хольц	тн	78.84	220000	17,345,447
8-005	Мяндсан утас	м	266.75	100	26,675
6-011	Модон гадас 5х5х120см (0.003м3)	ш	8.79	500	4,393
6-010	Модон гадас 5х5х40см (0.001м3)	ш	11.71	500	5,858

71,403,346

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

№	Машин механизмын нэр	Хүчин чадал	Төрөл	Зэрэг	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1	Усны машин	6тн	1	С	41.19	72 019	2 966 463
2	Хийн дугуйт индүү	14-16тн	1	V	6.3	53 712	338 386
3	Хүнд гөлгөр булт индүү	18-20тн	1	V	2.83	54 452	154 099
4	Шүүрдэгч машин	3.5м	1	VI	0.07	50 076	3 505
5	Экскаватор	1.75м3	1	VI	37.52	138 065	5 180 199
6	Бульдозер	175м.х	1	VI	25.59	95 655	2 447 811
7	Автогрейдер	175м.х	1	VI	15.04	83 200	1 251 328
8	Автогудорнатор	6000л	1	С	0.12	87 169	10 460
9	Ачигч	1.5м3	1	V	3.54	54 175	191 780
10	Асфальт дэвсэгч	3.5-7.0м	1	VI	1.83	148 387	271 548
11	Гар нягтруулагч	90кг	1	IV	0.23	11 014	2 533
12	Гөлгөр булт индүү	10-12тн	1	V	2.7	49 256	132 991
13	Доргиурт хосолмол булт индүү	18-20тн	1	V	49.42	58 930	2 912 321
14	Заадас зүсэгч хөрөө	12см	1	IV	0.25	11 725	2 931
15	Замын тэмдэглэгээний машин		1	VI	0.58	21 273	12 338
16	Зөөврийн компрессор	3м3/мин	1	V	2.31	10 915	25 214
17	Пикап	4хүн	1	B	49.13	4 536	222 854
18	Нийт дүн				238.65		16 126 761
19	Цалингийн зардал 8,7%						1 403 028
20	Цалингийн зардал хассан дүн						14 723 733

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

№	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Коеф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ	Тээврийн хөдөлмөр зарцуулалт
1	Буталсан чулуун суурийн хольц	м3	1.7	1.03	1	225.61	25	314.1	395.05	3 102 130	180.916
2	Шингэрүүлсэн битум	тн	1	1.02	2	2.33	450	280.66	2.38	300 587	19.619
3	Шингэн битум	тн	1	1.013	2	0	450	280.66	0	-	0.000
4	Том ширхэглэлтэй халуун асфальт бетон хольц	тн	1	1.025	2	105.12	20	429.95	107.75	926 542	39.476
5	Жижиг ширхэглэлтэй халуун асфальт бетон хольц	тн	1	1.025	2	78.84	20	429.95	80.81	694 885	29.606
6	Төмөр гадас d13мм х500мм	ш	0.0012	1.04	1	47.81	10	348.9	0.06	209	0.011
7	Төмөр гадас d20мм х500мм	ш	0.027	1.01	1	22.22	10	348.9	0.61	2 128	0.112
8	Зүсэгчийн ир	ш	0.0015	1.021	1	0.03	450	216.56	0	-	0.000
9	Модон гадас 5х5х120см (0.003м3)	ш	0.0019	1.04	1	8.79	5	453.71	0.02	45	0.002
10	Модон гадас 5х5х40см (0.001м3)	ш	0.00065	1.04	1	11.71	5	453.71	0.01	23	0.001
11	Термопластик будаг /гэрэл ойлгоч, цавуу хамт/	кг	0.001	1.01	2	386.4	450	280.66	0.39	49 256	3.215
12	Замын бетон хашлага	м	0.11	1	1	256	10	348.9	28.16	98 250	5.158
13	Мяндсан утас	м	0.0001	1.042	1	266.75	10	348.9	0.03	105	0.005
14	Ургамлын үе бүхий хөрс	м3	1.4	1	1	221.1	2	621.48	309.54	384 746	11.341
15	Ус	м3	1	1.011	1	349.93	5	453.71	353.78	802 568	32.403
16	Тохиромжгүй материал	м3	1.4	1.01	1	467.5	2	621.48	661.04	821 646	24.218
17	Хөлдөлтөөс хамгаалах үеийн материал	м3	1.5	1.024	1	337.92	15	334.65	519.05	2 605 501	142.622
18	Бетон хольц в20	м3	2.4	1.015	1	10.39	10	348.9	25.32	88 341	4.638
19	Даланд тохирох материал	м3	1.76	1.024	1	3 870.72	12	334.65	6975.97	28 014 100	1533.456
20	Таар	м2	0.0003	1.032	1	31.79	10	348.9	0.01	35	0.002
21	Нийт дүн									37 891 099	
22	Цалингийн зардал 8,7%									3 296 526	2026.802
23	Цалингийн зардал хассан дүн									34 594 573	

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

ТАЛБАЙН ЦЭВЭРЛЭГЭЭ			
№	Ажлын нэр	Х/Н	Тоо хэмжээ
1	Ургамлын үе хуулах 20см	1м3	220
2	Ул хөрсийг тэгшлэж нягтруулах	1м3	165
ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ			
3	Тохиромжгүй материалыг ухаж ачих	1м3	467.5
4	Зөөврөөр далан байгуулах	1м3	3780
СУУРИЙН АЖИЛ			
5	Буталсан чулуун суурь байгуулах 20см	1м3	220
6	Хөлдөлтөөс хамгаалах үе байгуулах 30см	1м3	330
ХУЧИЛТЫН АЖИЛ			
7	Халуун асфальтбетон хольцоор өнгө хучилт байгуулах 3см	1м3	33
8	Замын хашлага тавих	1у/м	256
9	Халуун асфальтбетон хольцоор суурь хучилт байгуулах 4см	1м3	44
ЗАМЫН ТОНОГЛОЛ			
10	Замын тэмдэглэгээг зориулалтын машинаар хийх	1м	552

АЖЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ ГАРГАСАН:

Зургийн инженер

Б.Энхбат