

ТЕХНИКИЙН НӨХЦӨЛ

2022 оны 01-р сарын 31 өдөр

№ 01

Хүдэр сум

1. Хэрэглэгчийн нэр хаяг: Соёлын төв
2. Хэрэглэгчийн байршил: Хүдэр сумын 1-р баг
3. Дулааны хэрэглээ: /урьдчилсан тооцоогоор 0.165 Гкал/ц
 - А. Халаалт 0.165 Гкал/ц
 - Б. Хэрэгцээний халуун ус 0.0 Гкал/ц
 - В. Салхилуулга 0.0 Гкал/ц
 - Г. Төхнологийн хэрэгцээ 0.0 Гкал/ц
4. Доор дурдсан техникийн нөхцөлийн дагуу зураг төслийг хийж гүйцэтгэх. Үүнд:
 - А. Холболтын цэг: Соёлын төвийн байрны оролтын Ф76 шугамд шинээр худаг гаргах.
 - Б. Холболтыг ажиллаж байгаа: ДХ-шинэ дулааны худагт ф76 шугамаар огтолгоо хийж. Ф76 фланцтай 2ш таслах хаалт гагнаж. Ф76-н ган хоолойгоор шугам татаж, узель монтажлах
 - В. Холболтын цэг дээр байх түрэлт 32 м.у.б
 - Г. Шугамын статик даралт 6 ата
 - Д. Буцах хоолойн даралт 4 ата
- 4.1. Тооцоот температурын график 95/70 °С
 - халаалтад /-36°C үед/ °С
 - салхилуулгад /0°C үед/ °С
 - хэрэгцээний халуун усанд 0 °С
5. Хэрэгцээний халуун усны системийг халаалтын системийн буцах усны халууныг ашиглахаар 2 үетэй ус халаагуураар гүйцэтгэх ба халаах хэрэгсэл босоо шугамыг хаах тохируулах винтель хаалтаар тоноглосон байх
6. Салхилуулга хэрэгцээний халуун ус халаалтын системийг автомат тохируулагч тооцооны ба хянаж хэмжих багаж хэрэгслээр тоноглосон байх.

7. Гадна талын дулааны шугам ба дотор системийн угаалт. шахалт туршилтын зардлыг зураг төсөвт тусгах

8. Энэ техникийн нөхцөл олгосон өдрөөс хойш 1 жилийн дотор хүчинтэй, техникийн нөхцөлийн хугацаа дууссан үед захиалагч байгууллага манай байгууллагад асуудал тавьж хугацааг сунгуулах буюу эсвэл дахин шинээр техникийн нөхцөл авна.

9. Хэрэглэгч болон зураг төсөлийн байгууллага нь техникийн норм, нөхцөлийн бүх заалтуудыг заавал биелүүлэх ба зураг төслийг манай байгууллагатай зөвшилцөх хэрэгтэй

10. Барилга угсралтын ажлыг явцад зурагт төсөлд өөрчлөлт орох шаардлага гарвал зураг зохиогчийн зөвшөөрлөөр гүйцэтгэнэ

11. Дулааны шугам тоноглолд гүйцэтгэлийн зургийг үнэн зөв гаргаж ирүүлэх ба уг барилга объектын дулааны шугамыг зохих байгууллагын эзэмшилд балансад бүртгэсний дараа дулаан авах асуудлыг шийдэх хэрэгтэй

12. Техникийн нөхцөлд хавсрагдах баримт бичгүүд:

1. Техникийн нөхцөл авахад тушаасан мөнгөний баримт
2. Иргэний үнэмлэхийн хуулбар
3. План зураг. Багийн засаг даргын тодорхойлолт
4. Газрын гэрчилгээ. Үл хөдлөхийн хуулбар
5. Өргөдөл

13. Техникийн нөхцөлийг авахуулсан газрууд:

- Хэрэглэгчид 1 хувь
- Хангагчид 1 хувь

14. Хэрэглэгчдийн ажиллагааны горим буюу ажлын ээлж: 24 цаг

15. Хэрэглэгчийн зэрэг 3

16. Дараагийн ажил /өргөтгөл/ эхлэх хугацаа. өргөтгөлийн хүчин чадал

17. Уул объектыг барих талаар зохих дээд байгууллагын тогтоол шийдвэрийн заалт тоот газрын гэрчилгээний дугаар

18. Дулааны шугам сүлжээ болон аж ахуйн нэгж, албан байгууллага барихад газар доорх шугам сүлжээг зөөх, үер усны суваг хийх, шугам дээр усны тогтоцгүй байлгах, дайрч гарах зам талбай, бут, сөөг, эвдэхэд тэдгээрийг заавал сэргээх ба гарах зардлыг төсөвт тусгах

19. Бусад шаардлагууд:

-ДХ-шинэ дулааны худагт ф76 шугамаар огтолгоо хийж. Ф76 фланцтай 2ш таслах хаалт гагнаж, Ф76-н ган хоолойгоор шугам татаж, узель монтажлах

-Монгол улсад хэрэглэхийг зөвшөөрсөн, улсын баталгаажуулалтад хамрагдсан тооцооны хэмжих хэрэгс, дулааны тоолуурыг "ДЭХ-ийг хэмжих тооцох, дүрэм"-ийн дагуу угсруулах.

-Объектын дотор системд тохируулгын винтлэн хаалтууд тавих

-Технологийн усыг зүй бусаар ашиглахыг хатуу хориглоно.

-Хаалт болон бойлерьт жил болгон засвар үйлчилгээ хийж байх.

-Өөрийн эзэмшлийн дулааны худагт жил бүр засвар үйлчилгээ хийх, цэвэрлэх

20. Дулааны эрчим хүчээр хангагдсан айл өрх, аж ахуйн нэгж, байгууллагууд, цааш шинээр хэрэглэгчдэд дамжуулахаар бол хангагч байгууллагаас зөвшөөрөл авна.

-Хангагч байгууллагаас Техникийн нөхцөл авсан айл өрх, аж ахуйн нэгж, байгууллага салбар шугамд саадгүй холбогдоно.

-Хэрэглэгч дээрх асуудлыг зөвшөөрсөн бол "Тодруулах хуудас"-д гарын үсэг зурж, техникийн нөхцөл авна.

21. Худгаас шугамыг монтажлахдаа компенсатор, үл хөдлөх тулгуур хийх буюу зориулалтын лотки, таг тавих ба дууссаны дараа усан шахалт хийж, дулаалж шалгасны эцэст ашиглахыг зөвшөөрнө. Төв шугамаас шинээр гаргах худгийн хэмжээ 1,5-1,5 Сувгийн өргөн, гүн 120-150 хэмжээтэй байна. Мөн дулааны худаг нь газрын төвшинээс 20 см-с доошгүй хэмжээтэй байна.

22. Дээрх ажлуудыг хийж гүйцэтгэхдээ "Хүдэр дулаан" ХХК, /ДШС-ны Ашиглалтын инженер/-ээр ажлын явц бүрийг үзүүлж шалгуулж, зураг авалт хийж баримтжуулсан байх ёстой.

23. Техникийн нөхцөл, шаардлага хангасан бол "Хүдэр дулаан" ХХК /ДШС-ний Ашиглалтын инженер/-ээс төвлөрсөн дулаан хангамжийн системд холбогдох ба ашиглах зөвшөөрлийг авна.

ТЕХНИКИЙН НӨХЦӨЛ ОЛГОСОН: "ХҮДЭР ДУЛААН" ХХК