

## ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: 202402291

Захиалагч: Төв аймаг Зуун мод ЗДТГ

Төв аймаг Зуунмод хот "Нэгдсэн эмнэлэг"- Амбулатори  
"А", "Б" блокийн халаалтын ажил. -н төсөв.

Төсөвт өртгийн дүн: 149,974,691

( нэг зуун дөчин-есөн сая, есөн зуун далан-дөрвөн мянга, зургаан  
зуун ерэн-нэг төгрөг )

Баталгаажуулсан

Зураг төслийн: "ТЭМЖИН" ХХК

Захирал: ...../Б.Тэмүүжин/

Огноо: 2024.02.29

Хянасан

Тэргүүлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин:...../

Огноо: 2024.02.29

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Мэргэшсэн төсөвчин: ...../Б.Долгорсүрэн/

Төсөв тооцсон огноо: 2024.02.29

📍 Хаяг: УБ,СБД 9-р хороо "PRO ONE" оффис 904 тоот

✉ Имэйл: banzragchdolgorsuren9@gmail.com

☎ Дугаар: 99267700

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	30,657,690
2	Материал	70,424,743
3	Тээвэр	958,392
4	Машин ашиглалт	1,629,976
	Шууд зардлын дүн	103,670,800
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	9,554,391
6	Ашиг / 15%/	16,983,779
	Барилга угсралтын ажлын дүн	130,208,970
7	НӨАТ 10%	13,020,897
8	Нормчлолын сан 0.18%	234,376
	Дүн	143,464,243
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	2,604,179
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,302,090
	Дүн	147,370,512
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,604,179
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	149,974,691

Төсөв зохиосон: ..... / Б.Долгорсүрэн/



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ. АМБУЛАТОРИ "А" БЛОК

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачигж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
61-010-01	Эргүүлэгт холбоотой 32мм хүртэл голчтой шугам буулгах	М	253	3.0 / 2	.6 / .1	151.04 / 25.3	6150 / 5212	928902 / 131864	1,060,766
62-010-04	Родиагор буулгах-	Ш	35	3.0 / 2	2.45 / .23	85.78 / 8.05	6150 / 5212	527578 / 41957	569,534
59-080-01	Өрөө тасалгааны хог цэвэрлэх	М2	648	1.0 / 2	.07 / .01	46.66 / 7.78	4272 / 5212	199314 / 40529	239,843
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	ТН	7.87	2.0 / 2	.04 /	.32 /	5212 / 5212	1682 /	1,682

Нийт Хүн/цаг: 283.80467 / 41.126

Үндсэн цалин: 1,871,825

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

318,210

Нэмээдэл цалин 37% :

692,575

Нийт цалин:

2,882,610

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

389,152

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

392,035

Ажиллах хүчний зардал:

3,663,798

## ХАЛААЛТЫН АЖИЛ -- АМБУЛАТОРИ "А" БЛОК

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачигж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
16-071-04	D=15мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	М	74	3.6 / 2	.52 / .01	38.15 / .87	6613 / 5212	252266 / 4551	256,817
16-071-04	D=20мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	М	71	3.6 / 2	.52 / .01	36.6 / .84	6613 / 5212	242039 / 4367	246,406
16-071-04	D=25мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	М	84	3.6 / 2	.52 / .01	43.3 / .99	6613 / 5212	286356 / 5166	291,522
16-071-05	D=32мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	М	24	3.6 / 2	.53 / .02	12.82 / .51	6613 / 5212	84784 / 2677	87,461
16-240-04	Усан хангамжийн цайрдсан ган хоолойн бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч 15-25мм	М	253	3.5 / 2	.9 / .19	226.44 / 48.32	6536 / 5212	1479979 / 251859	1,731,839
16-210-04	Шахаж шалгах яндан хоолойн d=50мм	М	253	3.9 / 2	.16 /	40.23 /	6844 / 5212	275314 /	275,314
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт d=15мм	Ш	10	3.6 / 2	1.49 / .02	14.9 / .21	6613 / 5212	98560 / 1095	99,655
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт голч d=20мм байрлуулах	Ш	20	3.6 / 2	/	/	6613 / 5212	/	/
18-100-04	Хий гаргагч голч 15мм	Ш	23	3.2 / 2	/	/	6304 / 5212	/	/
16-160-05	Ус юүлэх d=15мм тавих	Ш	13	3.8 / 2	/	/	6767 / 5212	/	/
16-160-05	Ус буулгагч d=15мм тавих	Ш	3	3.8 / 2	/	/	6767 / 5212	/	/
18-030-05	Ширмэн халаах хэрэгсэл угсрах	ЭКМ	135.1	3.7 / 2	.51 / .07	69.4 / 8.78	6690 / 5212	464292 / 45769	510,061

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм хувилбар 4.0

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

18-100-04	Хий хураагч тавих голч 100мм	ш	3	3.2/2	3.02 / .16	9.05 / .49	6304 / 5212	57075 / 2564	59,639
-----------	------------------------------	---	---	-------	------------	------------	-------------	--------------	--------

Нийт Хүн/цаг: 490.89087 / 61.0223      Үндсэн цалин: 3,558,713  
 Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 604,981  
 Нэмээдэл цалин 37% : 1,316,724  
 Нийт цалин: 5,480,418  
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 739,856  
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 745,337  
**Ажиллах хүчний зардал: 6,965,611**

## ХАЛААЛТЫН АЖИЛ - АМБУЛАТОРИ "Б" БЛОК

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачим буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
16-071-04	D=15мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	193	3.6/2	.52 / .01	99.49 / 2.28	6613 / 5212	657937 / 11870	669,807
16-071-04	D=20мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	150	3.6/2	.52 / .01	77.32 / 1.77	6613 / 5212	511350 / 9225	520,575
16-071-04	D=25мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	142	3.6/2	.52 / .01	73.2 / 1.68	6613 / 5212	484078 / 8733	492,811
16-071-05	D=32мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	58	3.6/2	.53 / .02	30.98 / 1.24	6613 / 5212	204895 / 6469	211,364
16-071-05	D=40мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	40	3.6/2	.53 / .02	21.37 / .86	6613 / 5212	141307 / 4461	145,768
16-210-04	Шахаж шалгах яндан хоолойн d=50мм	м	583	3.9/2	.16 /	92.7 /	6844 / 5212	634418 /	634,418
24-160-04	Хоолойн дулаалга хийх	м2	19.96	3.5/2	3.42 / .02	68.24 / .34	6536 / 5212	446038 / 1769	447,806
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт d=15мм	ш	16	3.6/2	1.49 / .02	23.85 / .34	6613 / 5212	157696 / 1751	159,447
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт голч d=20мм байрлуулах	ш	44	3.6/2	/	/	6613 / 5212	/	/
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт d=25мм	ш	28	3.6/2	1.49 / .02	41.73 / .59	6613 / 5212	275968 / 3065	279,033
16-110-05	Бөмбөлгөн хаалт голч d=32мм байрлуулах	ш	2	3.6/2	/	/	6613 / 5212	/	/
16-110-05	Бөмбөлгөн хаалт d=40мм	ш	10	3.6/2	1.52 / .03	15.18 / .33	6613 / 5212	100399 / 1720	102,119
16-110-07	Бөмбөлгөн хаалт d=50мм	ш	2	3.6/2	1.7 / .07	3.41 / .14	6613 / 5212	22532 / 751	23,282
18-100-04	Хий хураагч тавих голч 15мм	ш	100	3.2/2	/	/	6304 / 5212	/	/
16-160-05	Ус буулгагч d=15мм тавих	ш	64	3.8/2	/	/	6767 / 5212	/	/
18-030-05	Ширмэн халаах хэрэгсэл угсрах	экм	348.7	3.7/2	.51 / .07	179.13 / 22.67	6690 / 5212	1198361 / 118133	1,316,493
18-120-04	3 гаргалгаатай хуваарилах коллектор тавих ф89	ш	2	3.4/2	4.2 / .34	8.4 / .68	6459 / 5212	54287 / 3544	57,831
18-140-05	Гурвалсан кранттай монометр	ш	12	4.0/2	.45 / .02	5.44 / .23	6921 / 5212	37639 / 1188	38,828
18-140-06	Төмөр гэртэй термометр	ш	10	4.0/2	.45 / .01	4.53 / .07	6921 / 5212	31366 / 360	31,726

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг: 744.97853 / 33.20002 Үндсэн цалин: 5,131,309

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 872,323

Нэмэгдэл цалин 37% : 1,898,584

Нийт цалин: 7,902,216

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,066,799

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,074,701

**Ажиллах хүчний зардал: 10,043,717**

## БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
61-010-01	Эргүүлэгт холбоотой 32мм хүртэл голчтой шугам буулгах	м	652	3.0 / 2	.6 / .1	389.24 / 65.2	6150 / 5212	2393851 / 339822	2,733,673
62-010-04	Родиагор буулгах	ш	94	3.0 / 2	2.45 / .23	230.39 / 21.62	6150 / 5212	1416923 / 112683	1,529,607
59-080-01	Өрөө тасалгааны хог цэвэрлэх	м2	2247.8 1	1.0 / 2	.07 / .01	161.84 / 26.97	4272 / 5212	691390 / 140587	831,977
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	тн	27.29	2.0 / 2	.04 /	1.12 /	5212 / 5212	5832 /	5,832

Нийт Хүн/цаг: 782.59921 / 113.79372 Үндсэн цалин: 5,101,089

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 867,185

Нэмэгдэл цалин 37% : 1,887,403

Нийт цалин: 7,855,676

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,060,516

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,068,372

**Ажиллах хүчний зардал: 9,984,565**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг: 2302.27328 / 249.14204

15,662,935

Бүгд цалин:

2,662,699

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

5,795,286

Нэмэгдэл цалин 37%:

24,120,920

Нийт цалин:

3,256,324

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

3,280,445

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

30,657,690

Ажиллах хүчний зардал:

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ. АМБУЛАТОРИ "А" БЛОК

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр						
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
1-4333	Хог	тн	0	7.87	0		11.018	44	1	271.67	131,703

0

131,703

## ХАЛААЛТЫН АЖИЛ -- АМБУЛАТОРИ "А" БЛОК

Шифр	Материалын нэр	Материал					Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
1-4271	Ус	м3	1,818	2.53	4,600	2.53	1	1	960.47	2,430	
1-3825	Ус буулгагч ф15	ш	25,000	3	75,000	.003	44	1	271.67	36	
2-3155	Хий хураагч, ф 100 л250м	ш	55,600	3	166,800	.0488	44	2	358.94	770	
2-0427	Хий авагч	ш	6,800	23	156,400	.2013	44	2	358.94	3,178	
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	20,000	.5987	11,974	.008	44	3	477.72	168	
2-0168	Ф15 мм термостат вентиль	ш	40,501	84.0001	3,402,087	.0236	44	2	358.94	372	
2-2715	Шилжвэр 15*20 мм	ш	4,060	4	16,240	.0078	44	2	358.94	123	
2-2715	Шилжвэр 25*32 мм	ш	4,710	4	18,840	.0078	44	2	358.94	123	
2-2715	Шилжвэр 25*20 мм	ш	4,200	4	16,800	.0078	44	2	358.94	123	
2-1019	Ширмэн радиатор	ш	29,332	386	11,322,152	5.211	44	2	358.94	82,299	
1-0879	Электрод э-42	кг	4,666	.7819	3,648	.0009	44	2	358.94	14	
2-0100	Бөмбөлгөн хаалт ф 20мм	ш	22,155	20	443,100	.0806	44	2	358.94	1,273	
2-0100	Бөмбөлгөн хаалт d=15мм	ш	18,347	10	183,470	.0121	44	2	358.94	191	
2-1451	Ган хоолой д-15мм	м	5,875	74	434,750	.1184	44	3	477.72	2,489	
2-1451	Ган хоолой д-20мм	м	7,619	71	540,949	.142	44	3	477.72	2,985	
2-1451	Ган хоолой д-25мм	м	10,970	84	921,480	.168	44	3	477.72	3,531	
2-1454	Ган яндан хоолой ф32 мм	м	14,183	24	340,392	.072	44	3	477.72	1,513	
2-1783	Гуравлагч 15x15x15	ш	5,157	18	92,826	.0023	44	2	358.94	36	
2-1783	Гуравлагч 20x15	ш	5,157	17.0002	87,670	.0021	44	2	358.94	34	
2-1783	Дөрвөлгч 15x15x15	ш	1,700	6	10,200	.0019	44	2	358.94	30	
2-1783	Дөрвөлгч 20x20x20	ш	1,700	17	28,900	.0055	44	2	358.94	86	
3-4877	Отвод d 15	ш	4,785	14	66,990	.014	44	2	358.94	221	
3-4877	Отвод d 32	ш	5,620	10	56,200	.01	44	2	358.94	158	
3-4877	Отвод d 25	ш	5,180	8	41,440	.0008	44	2	358.94	13	

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

3-4877	Отвод d 20	ш	5,180	2	10,360	.002	44	2	358.94	32
1-3825	15 мм ус юүлэгч	ш	23,580	13	306,540	.013	44	1	271.67	155

18,759,808

102,385

## ХАЛААЛТЫН АЖИЛ - АМБУЛАТОРИ "Б" БЛОК

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,818	5.83	10,599	5.83	1	1	960.47	5,600
2-1441	Термометр-	ш	26,992	10	269,920	.0199	44	2	358.94	314
2-0427	Хий авагч	ш	6,800	100	680,000	.875	44	2	358.94	13,819
	Хоолой дулаалга 15мм	м	5,000	10	50,000	.001	44	3	477.72	21
	Хоолойн дулаалга d=32мм	м	6,667	58	386,686	.0058	44	3	477.72	122
	Хоолойн дулаалга d=20мм	м	2,368	40	94,720	.0055	44	2	358.94	87
	Хоолойн дулаалга d=25мм	м	6,296	62	390,352	.0062	44	3	477.72	130
	Хоолойн дулаалга d=40мм	м	7,592	50	379,600	.0007	44	2	358.94	11
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	20,000	1.4095	28,190	.0188	44	3	477.72	396
2-0168	Ф15 мм термостат вентиль	ш	40,501	200.0051	8,100,407	.0561	44	2	358.94	887
2-2715	Шилжвэр 15*20 мм	ш	4,060	2	8,120	.0039	44	2	358.94	62
2-2715	Шилжвэр 32*40 мм	ш	5,500	8	44,000	.0156	44	2	358.94	246
2-2715	Шилжвэр 25*32 мм	ш	4,710	4	18,840	.0078	44	2	358.94	123
2-2715	Шилжвэр 25*20 мм	ш	4,200	4	16,800	.0078	44	2	358.94	123
2-1019	Ширмэн радиатор	ш	29,332	996.2857	29,223,052	13.4499	44	2	358.94	212,418
1-0879	Электрод э-42	кг	4,666	1.7975	8,387	.0021	44	2	358.94	33
2-0101	Бөмбөлгөн хаалт ф 32мм	ш	45,939	2	91,878	.0125	44	2	358.94	197
2-0100	Бөмбөлгөн хаалт ф 20мм	ш	22,155	44	974,820	.1773	44	2	358.94	2,800
2-0100	Бөмбөлгөн хаалт d=15мм	ш	18,347	16	293,552	.0194	44	2	358.94	306
2-0100	Бөмбөлгөн хаалт d=25мм	ш	32,480	28	909,440	.0339	44	2	358.94	535
2-0480	Бөмбөлгөн хаалт d=50мм	ш	98,955	2	197,910	.0076	44	2	358.94	119
2-0101	Бөмбөлгөн хаалт d=40мм	ш	69,599	10	695,990	.0242	44	2	358.94	382
2-1451	Ган хоолой д-15мм	м	5,875	193	1,133,875	.3088	44	3	477.72	6,491
2-1451	Ган хоолой д-20мм	м	7,619	150	1,142,850	.3	44	3	477.72	6,306
2-1451	Ган хоолой д-25мм	м	10,970	142	1,557,740	.284	44	3	477.72	5,970
2-1454	Ган яндан хоолой ф32 мм	м	14,183	58	822,614	.174	44	3	477.72	3,657



## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

2-1454	Ган яндан хоолой ф40 мм	М	17,626	40	705,040	.16	44	3	477.72	3,363
2-1783	Гуравлагч 15x15x15	Ш	5,157	8	41,256	.0026	44	2	358.94	41
2-1783	Гуравлагч 20x15	Ш	5,157	36	185,652	.0045	0.1	2	1272.78	1
2-1783	Гуравлагч 20x15x20	Ш	1,700	36	61,200	.0116	44	2	358.94	183
2-1784	Дөрөвлөгч	Ш	4,753	36	171,108	.0045	0.1	2	1272.78	1
2-1155	Манометр, 15мм	ИЖ	38,077	12	456,924	.0625	44	2	358.94	988
3-4877	Отвод d 40	Ш	5,760	4	23,040	.004	44	2	358.94	63
3-4877	Отвод d 15	Ш	4,785	28	133,980	.028	44	2	358.94	442
3-4877	Отвод d 20	Ш	5,180	2	10,360	.002	44	2	358.94	32
	Foll лент	М	582	43.912	25,557	.003	44	2	358.94	48
2-0464	3 гаргалгаатай хуваарилах коллектор ф89	ИЖ	360,238	2	720,476	.0335	44	2	358.94	528
1-3825	20 мм ус юүлэгч	Ш	25,000	64	1,600,000	.064	44	1	271.67	765

51,664,935

267,609

## БУСАД АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Материал		Зардал	Нийт жин	Зай	Тээвэр		Зардал
			Үнэ	Нийт орц				Зэрэг	Тариф	
1-4333	Хог	М3	0	27.29	0	38.206	44	1	271.67	456,695

0

456,695

## НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:

70,424,743

958,392

**МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)****БУУЛГАХ АЖИЛ. АМБУЛАТОРИ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	1.89	20,160	38,078
				<b>38,078</b>

**ХАЛААЛТЫН АЖИЛ – АМБУЛАТ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	6.76	43,200	292,092
3033	Гагнуурын аппарат	19.53	19,064	372,381
				<b>664,474</b>

**ХАЛААЛТЫН АЖИЛ - АМБУЛАТО**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	3.49	43,200	150,725
3033	Гагнуурын аппарат	33.82	19,064	644,659
				<b>795,384</b>

**БУСАД АЖИЛ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	6.55	20,160	132,040
				<b>132,040</b>

**НИЙТ ДҮН: 1,629,976**