

**БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ  
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ**

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН  
МАГАДЛАЛЫН ДҮГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ**

10214 оны 03 дугаар сарын 05

Дугаар 219/2024

Улаанбаатар хот

<b>Барилга, байгууламжийн байршил:</b>	Дорноговь аймгийн Хөвсгөл сум
<b>Барилга, байгууламжийн нэр, зориулалт:</b>	"150 хүүхдийн сургуулийн барилга, 240 хүүхдийн хичээлийн байрны гадна фасадны засвар"-ын ажлын зураг төсөл, төсөв
<b>Зураг төслийн шифр:</b>	ВОХ-06/23
<b>Хувилбар:</b>	Газар хөдлөлийн 6 балл Гадна агаарын тооцооны хэм: <b>-25.4°С</b>
<b>Хүчин чадал:</b>	<b>150 хүүхдийн сургуулийн барилгын хэмжээ:</b> Тэнхлэгээрээ 32.0 м x 15.0 м хэмжээтэй, <b>Давхрын тоо:</b> ± 0.00 түвшнээс дээш 2 давхар, зоорьгүй <b>Барилгын ажлын талбай:</b> S=983.0 м <sup>2</sup> <b>240 хүүхдийн хичээлийн байр:</b> Фасадны засварын ажлын талбай S=1,162.0 м <sup>2</sup>
<b>Захиалагч:</b>	Дорноговь аймгийн Хөвсгөл сумын Засаг даргын Тамгын газар
<b>Санхүүжилтийн үүсвэр:</b>	Орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар
<b>Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:</b>	"Би Өү Экс Экс" ХХК
<b>Регистрийн дугаар:</b>	6442889
<b>Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:</b>	2028.08.28
<b>Ажлын төрөл:</b>	1.2.1, ЗТ17-1093/19, заалтын дагуу
<b>Газар ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:</b>	Дорноговь аймгийн Хөвсгөл сумын Засаг даргын 2012 оны 09 дүгээр сарны 03-ны өдрийн А/95 дугаартай захирамж,
<b>Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, баталсан тушаалтан, дугаар, огноо:</b>	Дорноговь аймгийн ерөнхий архитекторын 2023 оны 11 дүгээр сарын 02-ны өдрийн АТД-44-44/23 дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгавар
<b>Зураг боловсруулах баталсан тушаалтан, дугаар, огноо:</b>	Дорноговь аймгийн Хөвсгөл сумын Засаг дарга, "Би Өү Экс Экс" ХХК-ийн захирал нарын хороонд 2023 оны 10 дугаар сарын 05-ны өдрийн 2023/08 дугаартай зураг төслийн ажил гүйцэтгэх гэрээ
<b>Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:</b>	
Дорноговь аймгийн Ерөнхий архитектор	Г.Очирсүх
Дорноговь аймгийн Хөвсгөл сумын Засаг дарга	Ч.Энхбаатар
Дорноговь аймгийн Онцгой байдлын газрын дарга, Хурандаа	Г.Бат-Эрдэнэ
Дорноговь аймгийн Онцгой байдлын газрын гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч	Г.Ганбаяр
Дорноговь аймгийн Эрүүл мэндийн газрын эрүүл ахуйн хяналтын хэлтсийн дарга	Л.Бямбатuya
Дорноговь аймгийн ГХБХБГ-ын дарга	Ц.Оюунсайхан



"Би өү экс экс" ХХК-ийн захирал

Ч.Сугар

**Техникийн нөхцөл олгосон байдал:**

Техникийн нөхцөл	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо:	Хүчинтэй байх хугацаа:
Дулаан хангамж:	Өөрийн эх үүсвэрээр		
Усан хангамж, ариутгах татуурга:	Өөрийн эх үүсвэрээр		
Цахилгаан хангамж:	"БЗӨБЦТС" ТӨХК	№ 166/2023 2023.11.21	2 жил

**Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл:**

Зураг төслийн бүрдэл:	Зураг төсөл		
	Гүйцэтгэсэн байгууллага:	Шалгасан архитектор, инженер	Магадлал хийсэн экспөртийн нэр
Ерөнхий төлөвлөгөө, өндөржилт, барилга архитектур:	"Би Өү Экс Экс" ХХК	Л.Ням-Очир, Б.Тулга	И.Гончигбат
Барилга бүтээц:	"Би Өү Экс Экс" ХХК	Б.Лхагвасүрэн	Н.Төмөрбаатар
Халаалт, агаар сэлгэлт:	"Архидеа" ХХК	Ц.Батсайхан	Ц.Жалцав
Дотор цэвэр, бохир ус:	"Архидеа" ХХК	М.Мөнхзаяа	Д.Дагвасүрэн
Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж:	"Манлайн үндрага" ХХК	Б.Амарсайхан	Д.Амгалан
Дотор холбоо дохиолол:	"Архидеа" ХХК	Ц.Цэрэнпил	Ц.Баярбилэг
Төсөв:	"Архидеа" ХХК	Ч.Сугар	Ж.Лхагвасүрэн
Инженер геологи:	"Барнаб" ХХК Архив №ДГ-01/24	Б.Буянхишиг	М.Мягмаржав
Эрчим хүчний хэмнэлт	Нормын суурь үзүүлэлт: кВт*цаг/(м <sup>3</sup> жил)	Зураг төслийн бодит үзүүлэлт кВт*цаг/(м <sup>3</sup> жил)	Зөрүү %
Эрчим хүчний хэрэгцээний ангилал	58	45	78В

Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн 6, тагталзсан эксперт байхгүй байна.

**Дорноговь аймаг, Хөвсгөл сум, "150 хүүхдийн суудалтай сургуулийн барилга"-ын өргөтгөлийн ажлын төсөвт өртгийн задаргаа**

Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Барилгын талбай /м <sup>2</sup> /	Нэгж өртөг /төг/
<b>1 Барилга угсралтын ажил:</b>				
БА	Төмөрбетон арагт бүтээцтэй	2,103,273,243	983	2,140,108
ХАС	тэнхэлгээрээ: 32 м х 15 м харьцаатай, 2 давхар	153,889,134	983	156,550
ЦБУ	хүүхдийн суудалтай барилга.	81,774,803	983	83,189
ХТ	Хуучин сургууль А-тай	109,305,947	983	111,196
ХД	хүзүүвчээр холбогдоно	37,079,647	983	37,721



<b>Хэсгийн дүн</b>		<b>2,485,775,774</b>	<b>983</b>	<b>2,528,765</b>
<b>1.1 Тоног төхөөрөмж:</b>				
ТТ	Вентилятор L=150 м <sup>3</sup> /ц, H=230 Па, N=0.11 кВт, U=220 В	2,992,800	6	498,800
ТТ	Эзэлхүүн ус халаагч 300 л, 1,6 кВт	7,382,550	2	3,691,275
ТТ	Насос 20/30 4А,	814,600	2	407,300
ТТ	Сургуулийн хаяг	6,072,776	1	6,072,776
<b>Хэсгийн дүн</b>		<b>17,262,726</b>		
<b>150 хуухдийн сургуулийн төсөвт өртөг</b>		<b>2,503,038,050</b>		
<b>2 Хуучин сургууль -А,С гадна фасадны засварын ажил:</b>				
БА	Гадна фасад: Дулаалгатай металл өнгөлгөөтэй хавтан	350,434,264	1162	301,579
<b>Хэсгийн дүн</b>		<b>350,434,264</b>	<b>1162</b>	<b>301,579</b>
<b>2.1 Хуучин сургууль D - Буулгах ажил:</b>				
БА	Буулгалт	36,016,241	618	58,279
<b>Хэсгийн дүн</b>		<b>36,016,241</b>	<b>618</b>	<b>58,279</b>
<b>240 хуухдийн сургуулийн фасадны засварын төсөвт өртөг</b>				
3	<b>Зураг төслийн үнэ:</b>	40,246,560		
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ:	40,246,560		
<b>Хэсгийн дүн</b>		<b>40,246,560</b>		
<b>Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо</b>				
1	150 хуухдийн сургуулийн төсөвт өртөг	2,503,038,050		
2	240 хуухдийн сургуулийн фасадны засварын төсөвт өртөг	386,450,505		
3	Зураг төсөл, инженер геологийн ажлын үнэ	40,246,560		
<b>НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ</b>		<b>2,929,735,565</b>		



**Төсөв:** Эксперт нь Дорноговь аймгийн Хөвсгөл сумын нутаг дэвсгэрт баригдах "150 хүүхдийн сургуулийн барилга, 240 хүүхдийн хичээлийн байрны гадна фасадны засвар"-ын ажлын нийт төсөвт өртгийг 2,929,735,565.0 /хоёр тэрбум есөн зуун хорин есөн сая долоон зуун гучин таван мянга таван зуун жаран таван/ төгрөгөөр хянасан байна.

"Барилгын тухай" Монгол улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т "Барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх", 38.1.3-т "зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх", 39.4-т "Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ.", 39.5-д "Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцээнийг нотолж, техникийн шийдлийн талгаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ".

Дорноговь аймгийн Хөвсгөл сумын нутаг дэвсгэрт баригдах "150 хүүхдийн сургуулийн барилга, 240 хүүхдийн хичээлийн байрны гадна фасадны засвар"-ын ажлын зураг төсөл, төсөвт "Барилгын тухай хууль"-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны "Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай" 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм"-ийг тус тус үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, нэгтгэн бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД МАГАДЛАЛ  
ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН:**

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН  
ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР



ДАЛТАНХҮҮЯГ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ  
ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН  
ДАРГА

Э.ХАНГАЛ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ  
ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН  
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

П.МӨНГӨНТҮҮЛ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ  
ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН  
МЭРГЭЖИЛТЭН


М.ГЭРЭЛ

Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Барилгын төсөв:/

150 хүүхдийн сурдалтай сургуулийн өрсөтгөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөв ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 02 сарын 20 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	150 хүүхдийн сурдалтай сургуулийн өргөтгөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөв ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Дорноговь аймаг, Хөвсгөл сум, 4-р баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Архидса" ХХК
4	Зургийн шифр	
5	Хуудасны тоо	
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга:</b> /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зурагт эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүржийн 5.2-г заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээл, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлан хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 9-6 Ж.Лхагвасүрэн  2024 оны 02 сарын 20 өдөр		





Мэдээлэл авахыг таны хэргийг үндэслэн

×

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал  
Дугаар.....  
Хавсралт 1


Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1**

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /**Барилга архитектур**:/  
150 хүүхдийн суудалтай сургуулийн өргөтгөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөв ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 02 сарын 15 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	150 хүүхдийн суудалтай сургуулийн өргөтгөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Дорноговь аймаг, Хөвсгөл сум, 4-р баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Би Өү Экс Экс" ХХК
4	Зургийн шифр	
5	Хуудасны тоо	
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга:</b> /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	2023.11.02-ны өдөр баталсан 44-44/23 тоот АДД, 2024.01.30-ны өдөр баталсан эскиз зурагтай.
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Өргөтгөлийн барилгын ажлын зургийг Дорноговь аймгийн ГХБХБГ, ОБГ-ГТХГазар, ЭМГ-н хяналт шалгалтын хэлтэс зөвшөөрөлцсөн ЗТГ үйлдэтгэсэн "Би Өү Экс Экс" ХХК, захиалагч Хөвсгөл сумын засаг дарга баталсан.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	АТД-т тусгасан болон архитектур хот төлөвлөлт, хийц бүтээц, инженерийн хангамжийн холбогдох норм дүрэм баримталж, техникийн нөхцлийн дагуу ЗТБоловсруулсан.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Зураг төслийн шийдэл нь шаардлагыг хангуулах боломжтой.



Д/д	Утга	Тайлбар
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	Гүйцэтгэгч байгууллага БУТехнологи, талбай зохион байгуулалтын зураглал боловсруулахдаа ХАБ, ТТАА-ны нөхцөл шаардлагыг тусгаж захилагчаар батлуулан мөрдөж ажиллана.
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Батлагдсан эскиз зураг нь сонгосон хувилбар болно.
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Гадна оронд пандус төлөвлөсөн.
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Тухайн сумын сургуулийн хүүхдийн хичээлгэх анги, багш, захирал, удирдах ажилтаны өрөөнийг хүртээмжийг нэмэгдүүлсэн төсөл тул нийгэм эдийн засгийн ач холбогдолтой.
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ажлын зураг шалгасан хүний гарын үсэг гүйцээх.</li> <li>- 3-н гишгүүртэй гадна орцын пандусын урт нормоор 6.7м-с багагүй байхаар тооцож засах.</li> <li>- Өргөтгөлд хүртээмжийг тооцож, 1-р давхарт ХБХүүхдэд зориулсан АЦӨ төлөвлөвөл сайн.</li> <li>- ЕТ-ний зураглал дээр автомашины зогсоолын байршлыг тодотгох.</li> <li>- Өндөржилтын зураглал нэмж хавсаргах. Уг зурагтай уялдуулж хурын ус зайлуулах инженерийн бэлтгэл ажлын элементүүдийг төлөвлөх нь зүйтэй.</li> </ul>
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 1-27	<p style="text-align: center;">    <b>МОНГОЛ УЛС</b>  <b>Б-11-04</b>  <b>1117438369</b>  <b>Ишжамц</b>  <b>БЭНЧИГБААТАР</b>  <b>ЗӨВЛӨХ</b>  <b>АРХИТ</b>  <b>МА-БА</b>  <b>2024</b> оны 02 сарын 15 өдөр </p>	



Барилгын хөржлийн төвийн захирлын тушаал  
Дугаар.....  
Хавсралт 1

Барилгын хөржлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Барилга бүтээц:/  
150 хуухдийн суудалтай сургуулийн өргөмжлөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөв ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 02 сарын 16 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	150 хуухдийн суудалтай сургуулийн өргөтгөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөв ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Дорноговь аймаг, Хөвсгөл сум, 4-р баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Би Өү Экс Экс" ХХК
4	Зургийн шифр	ВОХ-26/2023
5	Хуудасны тоо	36
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга:</b> /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Цаг агаарын ерөнхий өгөгдлүүд: -Гадна агаарын температур -25.4 градус -Салхины ачаалал 20 жилд 55 кг/м2 -Цасны ачаалал 50 кг/м2 -Газар хөдлөлтийн эрчим 6 балл  Инженер геологийн дүгнэлтийг 2024 оны 02 дугаар сарын 06-нд "БАРНАБ" ХХК хийж гүйцэтгэсэн. ДГ-01/24-3Т11-135/22 -ИГЭ-1 элсэнцэр хөрс: хайрга-15.7%, элс-50.4%, тоос-22.8%, шавар-11.2% С=21 КПа, Ф=30 градус, Е=320 МПа, R=450 КПа, -ИГЭ-2 шавар хөрс: хайрга-17.5%, элс-29.2%, тоос-30.6%, шавар-22.7% С=81 КПа, Ф=21 градус, Е=280 МПа, R=600 КПа, -ИГЭ-3 хайрга/хөг шавранцар хөрс: хайрга-31.6%, элс-35.3%, тоос-19.8%, шавар-13.3% С=47 КПа, Ф=26 градус, Е=340 МПа, R=350 КПа, Уг хөрсүүд нь суллагтар овойлттой. Инженер геологич Б.Буянхишиг
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Нар Очирын ТӨМ БААТАР ЧӨЛӨХ КЕНЕР УГ-66 11 ДАГААМ

Д/д	Утга	Тайлбар
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгууллагын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	-
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	-
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	-
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	-Экспертийн зөвлөмж дүгнэлтийг ХАВСРАЛТ №2-фес үзнэ үү.
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 2-35	<div data-bbox="1171 598 1442 917" data-label="Text"> <p>МОНГОЛ УЛС ТӨМӨРБААГААР Наран-Очирын ЭРДЭНЭВЭР 2024 оны 02 сарын 16 өдөр</p> </div>	



Зураг төслийн баримт бичгийн  
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДүГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

150 хүүхдийн суудалтай сургуулийн өргөтгөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөв ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 02 сарын 16 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	-Шугаман суурийн суух гүнийг ЕНБД-50-01-16-ийн 2-р бүлгийн дагуу авах	Шугаман суурийн суух гүнийг ЕНБД-50-01-16-н заалтын дагуу хөлдөлтийн гүний 70%-тай тэнцүү байхаар гүнд суулгаж засав.
2	-Суурь суух хөрсүүд нь овойлттой хөрс тул ус оруулахгүй байх бүх талын арга хэмжээ авах	Суурийн ус тусгаарлалтыг сайжруулж Экспертийн санал, хүсэлтийн дагуу засав.
3	-У1, У2, У3, У4-р тэнхлэгүүдэд нэмэлт диафрагм хийх эсэхийг эргэж заавал шалгах	Экспертийн санал, зөвлөмжийн дагуу засав.
4	-Хуульчийн суурийг ЕНБД 50-01-16-ийн 2,5-р бүлгийн заалтын дагуу үе шаттайгаар доошлуулж хийнэ	Ууульчийн суурийг ЕНБД 50-01-16-ийн 2,5-р бүлгийн заалтын дагуу 2 үе шаттайгаар доошлуулж хийв.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт **Наран-Очирын Наран-Очирын** /Н.Төмөрбаатар/

Биелэлтийн тайлбар бичсэн **Зөвлөх сарын** /Б.Лхагваасүрэн/

2024 оны 02 сарын 17 өдөр

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал  
Дуаар.....  
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДүГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1**

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **Жалалт, агаар сэлгэлт!**

150 хүүхдийн суудалтай сургуулийн өргөтгөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл,  
төсөө ажлын зураг төсөл, төсөө

2024 оны 02 сарын 16 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	150 хүүхдийн суудалтай сургуулийн өргөтгөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөө ажлын зураг төсөл, төсөө
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чөдөл	Дорноговь аймаг, Хөвсгөл сум, 4-р баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Архидев" ХХК
4	Зургийн шифр	АР-23/06
5	Хуудасны тоо	ХАС1-11
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга: Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос!</b>		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Ба-ийн ажлын зураг төслийг үндэслэн төлөвлөсөн байна. Т=-23.9С
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	-
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Мөрдөж байгаа норм стандарт баримтлан төлөвлөсөн байна.Тайлбар бичигт тусгасан!
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	хангуулсан
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	үсралтын байгууллага харууцах
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	байхгүй
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвэртэй ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	байхгүй
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн намалт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Энэ зураг төслөөр үсралт хийж болно.
<p>Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 3-1</p> <p>Ц.Жалалт 02-345 2024 оны 02 сарын 16 өдөр</p>		



Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1


Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал  
Дугаар....  
Хавсралт 1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Дотор цэвэр, бохир ус:/

150 хүүхдийн сурбалтай сургуулийн өргөмжлийн барилга, хүүчин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөв ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 02 сарын 19 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	150 хүүхдийн судалгаатай сургуулийн өргөтгөлийн барилга, хүүчин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөв ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Дорноговь аймаг, Хөвсгөл сум, 4-р баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Архидаа" ХХК
4	Зургийн шифр	ВОХ-23/06
5	Хуудасны тоо	10
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга:</b> /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	АРХИТЕКТУРЫН ДААЛГАВРЫГ ҮНДЭСЛЭН БОЛОВСРУУЛСАН БАЙНА
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	ГАЛ ТҮЙМРИЙН УЛСЫН ХЯНАЛТЫН ЗӨВШӨӨРӨЛТӨЙ
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	ГАДНА ШУГАМ ХЯНАЛТАНД ИРЭЭГҮЙ
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	АРХИТЕКТУРЫН ЗУРГААС ҮЗНЭ
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	АРХИТЕКТУРЫН ЗУРГААС ҮЗНЭ

Д/д	Утга	Тайлбар
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	ХАРЬЦУУЛСАН ТООЦООГУЙ
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	АРХИТЕКТУРЫН ЗУРГААС ҮЗНЭ
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	ЭНЭ ЗУРГААР УГСРАЛТ ХИЙЖ БОЛНО ГЭЖ ҮЗЛЭЭ
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 6-11 Д.Дагвасүрэн 		



Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал  
Дугаар.....  
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1**

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Дотор гэрэлтүүлэг, хүчитг төхөөрөмж:/**


*150 хүүхдийн суудалтай сургуулийн өргөтгөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөө ажлын зураг төсөл, төсөө*

2024 оны 02 сарын 20 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	150 хүүхдийн суудалтай сургуулийн өргөтгөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөө ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Дорноговь аймаг, Хөвсгөл сум, 4-р баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Манлайн ундарга" ХХК
4	Зургийн шифр	Сургуулийн өргөтгөлийн барилга: ЕГ. Шифр: ВОХ-06/23, ТГ.Шифр: МУ-23/11,
5	Хуудасны тоо	Сургуулийн өргөтгөлийн барилга: ХТ-1-ХТ-13, ДГ-1-ДГ-2
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар ТОГТООЛООС/</b>		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Дорноговь аймаг дахь Цахилгаан Түгээх Сүлжээ салбарын даргын 2023 оны 11-р сарын 21-ны өдрийн №1666/2023 тоот техникийн нөхцлийг үндэслэж хийж гүйцэтгэсэн.

Д/д	Утга	Тайлбар
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Спорт заалны барилгын гадна цахилгаан хангамжийн зургийг зөвшилцөөгүй байна.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	"Барнаб" ХХК-д гүйцэтгэсэн архив № ДГ-01/24 тоот бүхий инженер геологийн дүгнэлтийг үндэслэж аянга хамгаалалт, газардуулгын байгуулалтын зургийг гүйцэтгэсэн. Оролт-1, Е0С.1 Рс=15.5кВт, Рн=14.0кВт, Ін=23.6А Оролт-2, Е0С.2 Рс=34.4кВт, Рн=31,0кВт, Ін=52.4А
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Цахилгаан байгууламжийн дүрэм" БД43-101-03", Барилга байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл, "БД43-103-08", Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг төлөвлөх
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	ААД болон ТААД баримтлан угсралтын ажил гүйцэтгэх.
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Потенциалыг тэгшитгэсэн.
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	БА зурагт хаммааралтай



Д/д Утга	Тайлбар
<p>6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиглагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;</p>	<p>Цахилгаан тоног төхөөрөмж байгаль орчин ээлтэй. Эрчим хүчний хэмнэлттэй байх.</p>
<p>9 6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.</p>	<p>Бүх угсралтын ажлыг Цахилгаан байгууламжийн дүрэм "БД43-101-03", Барилга байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл зохиох заавар "БД43-103-08", Цахилгаан техникийн ажил "БНБД3.05.06-9"-ын дагуу тусгай зөвшөөрөл бүхий мэргэжлийн байгууллагаар хийж гүйцэтгүүлэх хэрэгтэй.</p>
<p>Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 5-4</p>	<p>             Д.Амгалан            2024 оны 02 сарын 20 өдөр         </p>



Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал  
Дугаар.....  
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Дотор холбоо, дохиолол:/  
150 хүүхдийн суудалтай сургуулийн өргөтгөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг  
төсөл, төсөв ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 02 сарын 19 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	150 хүүхдийн суудалтай сургуулийн өргөтгөлийн барилга, хуучин сургуулийн гадна фасад засварын ажлын зураг төсөл, төсөв ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Дорноговь аймаг, Хөвсгөл сум, 4-р баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Архидеа" ХХК
4	Зургийн шифр	AR-23-07/06
5	Хуудасны тоо	3
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/</b>		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бархшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээ өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн санаачыг зураг төсөлд тусгасан эсэх;	холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан

Дүгнэлт бичсэн  
Эксперт № 4-5  
Ц.Баярбилэг  
2024 оны 02 сарын 19 өдөр

