

БАТЛАВ.

"АВТОТЭЭВРИЙН ҮНДЭСНИЙ ТӨВ" ТӨҮГ-ЫН
ЗАХИРАЛ Б.ГҮРСОРОНЗОН

СОНГИНОХАЙРХАН ТЕХНИК ХЯНАЛТЫН ҮЗЛЭГИЙН ТӨВИЙН
ДУЛААНЫ ШУГАМ ШИНЭЧЛЭХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР

Дугаар: №1

2024 оны 03-р сарын 20-ны өдөр

Улаанбаатар хот

1	Төсөл боловсруулах үндэслэл	Төрийн өмчийн бодлого зохицуулалтын газрын 2023 оны 12 дугаар сарын 21-ний өдрийн 694 дүгээр тогтоолын хоёрдугаар хавсралт
2	Захиалагч байгууллага	"Автотээврийн үндэсний төв" ТӨҮГ
3	Байршил /чиглэл/	Сонгинохайрхан дүүргийн 20-р хороо, Москва гудамж, 39-2, Сонгинохайрхан техник хяналтын үзлэгийн төв
4	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	"Автотээврийн үндэсний төв" ТӨҮГ-ын санхүүжилт
5	Төсөл гүйцэтгэх байгууллага	БА-3.4. Дулааны гол (магистраль) шугам сүлжээ, түүний тоног төхөөрөмжийн угсралт БА-6.1 Барилга байгууламжийн дотор ус хангамж, ариутгах татуургын шугам сүлжээ, тэдгээрийн тоног төхөөрөмж, гадна салбар шугам сүлжээний угсралт
6	Ажлын үе шат, хугацаа	Хоёр үе шаттай. Үүнд: 1. Дулааны шугам шинэчлэх ажлын төсөв, ажлын даалгавар 2. Дулааны шугам шинэчлэх ажлын гүйцэтгэл
7	Төслийн ажлыг гүйцэтгэх хугацаа	2024.05.15-2024.06.15-ны өдрийн хооронд гүйцэтгэнэ.
8	Төлбөрийн нөхцөл	Урьдчилгаа төлбөр олгохгүй, ажлын гүйцэтгэлээр 1-2 удаа санхүүжүүлнэ.
9	Ажлын хэмжээ	Сангийн хоолойг шинэчлэн солих ажил 1. D=40мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах 189м 2. D=32мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах 82м 3. D=50мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах 50м 4. D=25мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах 74м 5. Дээгүүр түгээх шугамын бэхэлгээ тулгуур хийх 85м 6. Хуванцар хоолой ф15мм-ийн 140м 7. Хуванцар хоолой ф25мм-ийн 94м

		<p>8. Хоолойн дулаалга хийх 80.13м²</p> <p>9. Бөмбөлгөн хаалт тавих ф40мм 4ком</p> <p>10. Бөмбөлгөн хаалт тавих ф32мм 4ш</p> <p>11. D=15мм вентел суурилуулах 59ш</p> <p>12. Яндан хоолойд чиг өөрчлөгч тавих 40мм-ийн 54ш</p> <p>13. Яндан хоолойд чиг өөрчлөгч тавих 32мм-ийн 10ш</p> <p>14. Яндан хоолойд чиг өөрчлөгч тавих 25мм-ийн 12ш</p> <p>15. Шугам хоолойг 2 удаа будах 135.13 м²</p> <p>16. Хуваарилах коллектор 3 гаргалгаатай 2ш</p> <p>17. Хуваарилах коллектор 4 гаргалгаатай 2ш</p> <p>18. Хуваарилах коллектор 5 гаргалгаатай 4ш</p> <p>19. Хуваарилах коллектор 6 гаргалгаатай 3ш</p> <p>20. Хуваарилах коллектор хайрцаг суурилуулах 11ш</p> <p>21. Панелан радиатор угсрах 0.8 22-6050-6 11ш</p> <p>22. Панелан радиатор угсрах 1.3 22-6060-6 1ш</p> <p>23. Панелан радиатор угсрах 1.4 22-6070-6 3ш</p> <p>24. Панелан радиатор угсрах 1.6 22-6080-6 14ш</p> <p>25. Панелан радиатор угсрах 1.8 22-6090-6 8ш</p> <p>26. Панелан радиатор угсрах 2.4 22-6120-6 8ш</p> <p>27. Панелан радиатор угсрах 6.6 22-6300-6 3ш</p> <p>28. 100мм голчтой регистр ган яндангаар бэлдэж угсрах 40м</p> <p>29. Салдаг винтель голч d=20мм байрлуулах 40ш</p> <p>30. Термостат суурилуулах 23ш</p> <p>31. Ф15мм-ийн Хий авагч тавих 4ш</p> <p>32. Ус юүлэх d=20мм тавих 2ш</p> <p>33. 20мм-ийн зузаан цементэн тэгшилгээ хийх 120м²</p> <p>34. Бетоны дэвсгэр үе хийх шалны тэгшилгээ ба тусгаарлалт хийх 20м³</p> <p>35. Шалны гадаргууд 5мм-ийн зузаантай тэгшилгээг хийх 140м²</p> <p>36. Дулаалгатай паркетан шал хийх 140м²</p> <p>37. Хий, шингэн буюу хувирсан усны заалттай тохируулгагүй термометр 4ш</p> <p>38. Шавардсан хана өнгийн тосон будгаар гар аргаар сайн чанартай будах 120м²</p> <p>39. Шахаж шалгах яндан хоолойн d=50мм-ийн 502м</p> <p>Буулгалтын ажил</p> <p>1. Гагнаж залгасан 25мм хүртэл яндан хоолойг буулгах 464м</p> <p>2. Гагнаж залгасан 32-40мм хүртэл яндан хоолойг буулгах 129м</p> <p>3. 50мм хүртэл голчтой хаалт буулгаж цэвэрлээд 4ш</p> <p>4. 50мм хүртэл яндангийн дулаалга задлах 35.3м³</p>
--	--	--

		<p>5. 160кг хүртэл жинтэй радиатор задалж буулгах 41ш</p> <p>6. Шал буулгах 140м²</p> <p>7. Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар тоосгон хана буулгах 0,3м³</p>
10	Төсөл гүйцэтгэхэд тавигдах шаардлага, норм дүрэм стандарт	<p>Барилгын норм дүрэм:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Барилга угсралтын ажил хэрэглэгдэх хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн заавар БД 12-101-05 - Дотор сантехникийн систем БНБД 40-06-16 - Халаалт, агаар сэлгэлт ба кондиционер БНБД 41-01-11 <p>Материалын стандарт:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Холбогдох материалууд нь стандартын шаардлагыг хангасан байх.
11	Төслийн иж бүрдэл	<ul style="list-style-type: none"> - Засварын ажлын гүйцэтгэлийн бичиг баримтыг хийгдсэн ажил тус бүрийн ажлын явцыг фото зургаар, тайлбартайгаар баталгаажуулан 3 хувь бүрдүүлж өгөх шаардлагатай.
12	Нэмэлт нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"> - Засварын ажилд хэрэглэгдэх материалууд нь бүгд гарал үүслийн гэрчилгээтэй, барилгын материалын лабораториор баталгаажсан сертификаттай, Монгол улс болон олон улсын чанар стандартын шаардлагыг бүрэн хангасан байх, - Засварын ажилд хэрэглэгдэх тоног төхөөрөмжийн аюулгүй ажиллагааны дүрмийг баримтлах, - ХАБЭА-н дүрэм, журмыг чанд мөрдөх.