БАТЛАВ
НИЙСЛЭЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ
ГАЗРЫН ДАРГА Р.ЭНХТАЙВАН

“ХӨРСНИЙ НЯНГИЙН БОХИРДЛЫГ БУУРУУЛАХ”
АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2024 оны 01 дүгээр сарын 02-ны өдөр №НБОГ/2024-5 Улаанбаатар хот

НЭГ. ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ		
1.1.	**Захиалагч байгууллагын нэр, хаяг:**	Нийслэлийн байгаль орчны газар Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг Ц.Жигжиджавын гудамж-9, Бага тойруу-15160, Засаг захиргааны II байр 418 тоот
1.2.	**Санхүүжилтийн эх үүсвэр:**	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө – Байгаль хамгаалах, нөхөн сэргээх зардал
1.3.	**Төсөв:**	130,000,000 (Нэг зуун гучин сая) төгрөг
1.4.	**Төсөл хэрэгжих талбай:**	Улаанбаатар хотын нутаг дэвсгэр
1.5.	**Хамрах хүрээ:**	Улаанбаатар хотын хэмжээнд 10 га нянгийн бохирдолтой нийтийн эзэмшлийн зам, талбай;
1.6.	**Ажил гүйцэтгэх үндэслэл**	- Алсын хараа-2050” Монгол улсын урт хугацааны хөгжлийн бодлого 9.2.1.2. дахь зорилт; - “Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай” хуулийн 8.4.1. дэх заалтууд; - “Нийслэлийг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл”-ийн 6.2.9. дэх зорилт; - “Нийслэлийн хөгжлийн 2024 оны төлөвлөгөө”-ий 252 дахь зорилт; - “Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө”-ний 5.2.6.2 дахь зорилт; - НБОГ-ын Төсвийн шууд захирагчийн 2024 оны худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөний 5 дахь арга хэмжээ;
1.7.	**Ажлын зорилго:**	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд 10 га нийтийн эзэмшлийн зам, талбайд хөрсний нянгийн бохидлыг бууруулах;

	1-р үе шат: Бэлтгэл үе - Ажил гүйцэтгэх хуваарьт [illegible] боловсруулан захиалагча[illegible] баталгаажуулах; - Хөрсний дээж авах бэлтгэл ажлыг хангах; - Дүүргүүдээс ирсэн хөрсний бохирдолтой талбайн саналыг судалж, бохирдлын хэмжээг тодорхойлох - Итгэмжлэгдсэн лаборатори байх; (өмнө ба дараа харьцуулах) o Эрүүл ахуйн үзүүлэлтүүд - Нянгийн тоо-E-Coli, Гэдэсний савханцрын [illegible] Анаэроб. 2-р үе шат: Хээрийн ажил - Хөрсний нянгийн бохирдолтой 10 га талбайд хэмжилт хийж, талбайг сонгох - Хөрсний судалгааны ажлууд, шинжилгээний дүнд үндэслэн хөрсний бохирдолтой газрын хамрах талбай, бохирдлын үзүүлэлт, хөрсний шинж чанар, байгаль-цаг уурын нөхцөл зэргэтэй уялдуулан бохирдлыг бууруулах арга зүй, технологийг боловсруулж захиалагчаар батлуулах;
1.8. Ажил гүйцэтгэх үе шат:	3-р үе шат: Ажил гүйцэтгэх - Батлуулсан хөрсний бохирдлыг бууруулах арга, технологи, төлөвлөгөөний дагуу нүхэн жорлон буулгах, ариутгах арга хэмжээг хэрэгжүүлэх; - Батлуулсан хөрсний бохирдлыг бууруулах арга, технологи, төлөвлөгөөний дагуу бохирдол бууруулах арга хэмжээг хэрэгжүүлэх; - Хөрсний бохирдол бууруулсан талбайд шинжилгээ хийж үр дүнг харьцуулан дүгнэж тайлагнах; - Хөрсний бохирдол бууруулсан талбайг хүлээлгэн өгөх; - [illegible] дүн болон талбайн мэдээллийг нэгдсэн мэдээллийн санд оруулах; - Ажил гүйцэтгэлийг тайлагнах, үр дүнг үнэлүүлэх, холбогдох баримт бичгийг бүрэн хүлээлгэн өгөх;
ХОЁР. ГҮЙЦЭТГЭГЧИД ТАВИГДАХ ШААРДЛАГА	
2.1. Чадвар	1. Ажил гүйцэтгэгч нь дараах байгууллагууд байж болно: - Байгаль орчны чиглэлээр үйл ажиллагаа [illegible] байгууллага, [illegible] байгууллага - Байгаль орчны үнэлгээ мөн газр[illegible] байдал, чанарын хянан баталгаа хийх [illegible]

	зөвшөөрөлтэй байгууллага. - Нөхөн сэргээлт хийдэг газрын хэвлий мэргэжлийн байгууллага - Судалгаа шинжилгээний хүрээлэн, төв - Их дээд сургууль - Тухай чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулдаг байгууллагууд түншлэл хэлбэрээр оролцож болно. 2. Ажил гүйцэтгэгч нь 3-с доошгүй жил үйл ажиллагаа явуулсан ажил гүйцэтгэх багийн бүрэлдэхүүнд мэргэжлээрээ 3 болон түүнээс дээш хугацаанд ажилласан туршлагатай o үндсэн ажилтан байх - хөрс судлаач-1 микробиологич-1, химич, химийн технологич-1, o гэрээт ажилтан байж болно - ургамал судлаач-1, ГМС мэргэжилтэн -1 биологич-1; 3. Хөрсний бохирдлыг бууруулах, нөхөн сэргээлт хийхэд шаардлагатай хүн хүч, техник, багаж хэрэгсэл, тоног төхөөрөмжтэй байна. Урьд өмнө нь ижил төстэй ажил гүйцэтгэж байсан бол давуу тал болно.
2.2. Техникийн болон бусад шаардлага:	- "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн 14-16 дугаар зүйл, тендерийн баримт бичигт заасан холбогдох шаардлагыг хангасан байх; - Мэргэжлийн байгууллагын тусгай зөвшөөрөл бүхий байгууллагуудын хувьд ажил гүйцэтгэхтэй холбоотой мэргэжлийн байгууллагын тусгай зөвшөөрөлийн хүчинтэй хугацаа дуусаагүй байх. Үүнд: o Засгийн газрын 2006 оны 137 дугаар тогтоолын хавсралт "Аж ахуй нэгж, байгууллагад байгаль орчны мэргэжлийн байгууллагын эрх олгох журам"-ын 2.1.6.газрын хэвлийн нөхөн сэргээлт хийх тусгай зөвшөөрөл байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагаас авсан; o Байгаль орчны үнэлгээний тухай хуулийн 12 дугаар зүйлд заасны дагуу Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний эрхийг байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагаас авсан; o Барилга, хот байгуулалтын сайдын 20[illegible] оны 11 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 1[illegible] дугаар тушаалаар батлагдсан "Газар зохион байгуулалт, газрын кадастрын ...

	ажиллагаа эрхлэх мэргэжлийн байгууллагын эрхийг хуулийн этгээдэд олгох, тэдгээрт хяналт тавих журам"-ын 1.7.1.Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгаа, газрын нөхөн сэргээлт хийх тусгай зөвшөөрлийг газар зохион байгуулалт, геодези, зураг зүйн газраас авсан. - Ажил гүйцэтгэхтэй холбоотой ХАБЭА-н дотоод дүрэм журамтай байх, аюулгүй байдлыг хангах - Хууль тогтоомжийн хүрээнд ажиллах; - Урьд өмнө нь ижил төстэй ажил гүйцэтгэж байсан бол давуу тал болно; - Хөрсний бохирдол, түүнийг бууруулах талаас судалгааны ажил гүйцэтгэх, хөрсийн дээж авах чадвартай байх; Ажил гүйцэтгэл дууссаны дараа үр дүнд мониторинг судалгаа хийх чадвартай байх;
2.3. Тусгай шаардлага	- Хөрсний бохирдлыг бууруулах ажлыг хэрэгжүүлэхэд шаардлагатай хүн хүчтэй байна; - Ажил гүйцэтгэхэд шаардлагатай техник, багаж хэрэгсэл, тоног төхөөрөмжийн хүчин чадалтай байх; - Мэргэжлийн, туршлагатай, чадварлаг хүний нөөцийн бүрэлдэхүүнтэй байх;

2.4. Холбогдох журам стандарт:	- MNS 6341 : 2012 Хөрсний чанар. Хөрсний эрүүлзүйн нян судлалын шинжилгээ хийх арга; - MNS ISO 18400-203 : 2022 Хөрсний чанар. Сорьц авах 203-р хэсэг: Бохирдсон байх магадлалтай газрыг шинжлэх; - MNS ISO 18400-201 : 2022 Хөрсний чанар - сорьц авах 201-р хэсэг: Хээрийн нөхцөлд хөрсний сорьцыг урьдчилан боловсруулах; - MNS ISO 18400-105 : 2022 Хөрсний чанар. Сорьц авах 105-р хэсэг: Сорьц савлах, тээвэрлэх, агуулах, хадгалах; - MNS 5850 : 2019 Хөрсний чанар. Хөрсөнд агуулагдах бохирдуулах бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ; - MNS 3297 : 2019 Байгаль хамгаалал. Хөрс. Хот, суурин газрын хөрсний эрүүл ахуйн аюулгүйн үзүүлэлт, бохирдлыг үнэлэх; - MNS ISO 11464 : 2002 Хөрсний чанар. Физик -химийн шинжилгээ хийх дээжийг урьдчилан боловсруулах - MNS 3675 : 1984 Хөрсний органик бодисын хэмжээг тодорхойлох лабораторийн арга; - MNS 6838 : 2020 Байгаль орчин. Хөрсний чанар. Хөрсөнд агуулагдах нефтийн бүтээгдэхүүнийг тодорхойлох жингийн арга; - MNS 5914 : 2008 Байгаль орчин. Эвдэрсэн газрын нөхөн сэргээлт. Нэр томьёо, тодорхойлолт - MNS 5924:2015 Нүхэн жорлон, угаадасны нүх. Техникийн шаардлага
ГУРАВ. ХЯНАЛТ, ШАЛГАЛТ, ТАЙЛАН	
3.1. Ажлын хяналт, шалгалт	- Гэрээт ажлын гүйцэтгэлд захиалагч [illegible] хүлээн зөвшөөрч баталсан календарьчилсан төлөвлөгөө, холбогдох гэрээ болон ажлын даалгаврын дагуу гүйцэтгэж буй эсэхэд [illegible] болон дүүрэгтэй хамтран хяналт тавьж ажиллана. - Захиалагч нь шаардлагатай үед хэдийд ч гүйцэтгэгчийн ажилтай танилцах эрхтэй ба ажлын гүйцэтгэлтэй холбоотойгоор [illegible] мэдээ мэдээлэл гаргуулж авах эрхтэй. - Хяналт, шалгалтын ажлыг захиалагч хариуцна.

3.2. Тайлан материал хүлээлгэн өгөх	Гүйцэтгэгч байгууллага нь дараах тайлан, баримт бичиг материалыг захиалагч байгууллагаас томилогдсон ажлын хэсэгт хүлээлгэн өгнө. Үүнд: - Ажлын төлөвлөгөөнд тусгагдсан ажлуудын явцын тайланг сар бүр ирүүлэх /цаасаар болон цахимаар/; - Бүрэн хийж гүйцэтгэсэн ажлын тайланг хэвлэмэл болон цахим хэлбэрээр ирүүлэх; - Мэдээллийн санд мэдээлэл оруулах; - Хавсралт материалууд (фото зураг, бичлэг, бусад холбогдох материалууд); Ажлын тайлан болон хавсралт материалуудыг эх хувь болон хуулбар 3 хувийг хэвлэмэл байдлаар ирүүлнэ. Бүх материалыг цахим хэлбэрээр хүлээлгэн өгөхдөө ажлын нэр, дугаар, хаягтай DVD-д хуулж ирүүлнэ;
ДӨРӨВ. АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ХУГАЦАА	
4.1. Ажил эхлэх:	- Гэрээ байгуулснаас хойш 5 сарын хугацаанд гүйцэтгэнэ; Гүйцэтгэгч нь ажлыг гүйцэтгэх календарьчилсан төлөвлөгөөг захиалагчид танилцуулан батлуулсны дараагаар ажлыг эхлүүлнэ;

Хянасан:
ХӨРСНИЙ БОХИРДОЛ, ДОРОЙТЛЫГ
БУУРУУЛАХ ХЭЛТСИЙН
ДАРГА ....Б.ЖАВЗАНДУЛАМ
(албан тушаал) *(гарын үсэг)*

Боловсруулсан:
ХӨРСНИЙ БОХИРДОЛ, ДОРОЙТЛЫГ
БУУРУУЛАХ ХЭЛТСИЙН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН.......Саранзаяа.......Г.САРАНЗАЯА
(албан тушаал) *(гарын үсэг)*