

Барилга, хот байгуулалтын сайдын
2018 оны 03-р сарын 20-ны өдрийн
43-р тушаалын 1-р хавсралт

Төсвийн нүүр хуудас

Зургийн дугаар №

Төв аймаг, Борнуур сум
“ЗДТГазар”-ийн засварын ажлын төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 153,400,962 төгрөг

/Үсгээр: Нэг зуун тавин гурван сая, дөрвөн зуун мянга, есөн зуун жаран хоёр төгрөг/

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин:



/Б. Ундрал/

Төсөв тооцсон огноо: 2024 оны 03-р сарын 7 өдөр

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	32,973,790
2	Материал	67,096,169
3	Тээвэр	1,433,992
4	Машин ашиглалт	4,031,747
	Шууд зардлын дүн	105,535,698
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	10,276,197
6	Ашиг / 15%/	17,371,784
	Барилга угсралтын ажлын дүн	133,183,680
7	НӨАТ 10%	13,318,368
8	Нормчлолын сан 0.18%	239,731
	Дүн	146,741,778
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	2,663,674
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,331,837
	Дүн	150,737,289
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,663,674
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	153,400,962

Төсөв зохиосон:

Шалгасан.....

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Хуучин дээвэр болон таазыг хуулж цэвэрлэх	27,568,117	18,276,463	0	0	0	5,695,813	3,595,841
2	Гол хэсгийн дээврийн ажил	83,353,801	10,907,192	54,082,120	2,919,261	1,173,795	3,399,198	10,872,235
3	Хажуу талын дээврийн ажил	17,431,141	2,303,384	11,189,786	719,317	227,183	717,844	2,273,627
4	Тааз заслын ажил	4,830,620	1,486,751	1,824,262	393,169	33,014	463,342	630,081
НИЙТ ДҮН:		133,183,680	32,973,790	67,096,169	4,031,747	1,433,992	10,276,197	17,371,784

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХУУЧИН ДЭЭВЭР БОЛОН ТААЗЫГ ХУУЛЖ ЦЭВЭРЛЭХ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
54-010-01	Банзан шувуун нуруу буулгах	м3	51	2.9 / 2	12.34 / 1.557	629.34 / 79.407	6056 / 5212	3811283 / 413869	4,225,152
74-601-03	Энгийн нимгэн банзан савх хошуу модон дээвэр задлах	м2	475.5	3.0 / 2	1.01 /	480.255 /	6150 / 5212	2953568 /	2,953,568
59-080-09	Барилгын хог зөөж цэвэрлэх, шүүрдэх	м2	475.5	1.0 / 2	0.618 /	293.859 /	4272 / 5212	1255366 /	1,255,366
74-503-05	Дүүжин тааз задалж буулгах	10м2	34	3.0 / 2	4.32 /	146.88 /	6150 / 5212	903312 /	903,312

Нийт Хүн/цаг: 1550.334 / 79.407 Үндсэн цалин: 9,337,398

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 1,587,358

Нэмэгдэл цалин: 12,792,236

Нийт цалин: 14,379,593

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,941,245

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,955,625

Ажиллах хүчний зардал: **18,276,463**

ГОЛ ХЭСГИЙН ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
12-060-08	Дээврийн хөндийд уур ус тусгаарлагч хийх	м2	400	2.2 / 2	0.214 / 0.0125	85.6 / 5	5399 / 5212	462154 / 26060	488,214
12-160-04	Rockwool хавтангаар модон хучилт, дулаалах d-150мм	м2	400	3.0 / 2	0.539 / 0.0046	215.6 / 1.84	6150 / 5212	1325940 / 9590	1,335,530
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	400	2.7 / 2	0.1619 / 0.0162	64.76 / 6.48	5868 / 5212	380012 / 33774	413,785
12-070-05	Дараагийн 1мм зузаан тутамд үнэлгээ нэмэх	м2	2000	2.0 / 2	0.0092 / 0.001	18.4 / 2	5212 / 5212	95901 / 10424	106,325
10-770-03	Шувуу нуруу угсрах	м3	8.9	2.6 / 2	17.4751 / 2.12	155.52839 / 18.868	5774 / 5212	898021 / 98340	996,361
12-150-05	Дээврийг долгионт шифрээр бүрэх	м2	428	2.6 / 2	0.776 / 0.141	332.128 / 60.348	5774 / 5212	1917707 / 314534	2,232,241

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг: 872.01639 / 94.536 Үндсэн цалин: 5,572,457

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 947,318

Нэмэгдэл цалин: 7,634,265

Нийт цалин: 8,581,583

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,158,514

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,167,095

Ажиллах хүчний зардал: **10,907,192**

ХАЖУУ ТАЛЫН ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
12-060-08	Дээврийн хөндийд уур ус тусгаарлагч хийх	м2	75.5	2.2 / 2	0.214 / 0.0125	16.157 / 0.94375	5399 / 5212	87232 / 4919	92,150
12-160-04	Rockwool хавтангаар модон хучилт, дулаалах d-150мм	м2	75.5	3.0 / 2	0.539 / 0.0046	40.6945 / 0.3473	6150 / 5212	250271 / 1810	252,081
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	75.5	2.7 / 2	0.1619 / 0.0162	12.22345 / 1.2231	5868 / 5212	71727 / 6375	78,102
12-070-05	Дараагийн 1мм зузаан тутамд үнэлгээ нэмэх	м2	377.5	2.0 / 2	0.0092 / 0.001	3.473 / 0.3775	5212 / 5212	18101 / 1968	20,069
10-770-03	Шувуу нуруу угсрах	м3	2.6	2.6 / 2	17.4751 / 2.12	45.43526 / 5.512	5774 / 5212	262343 / 28729	291,072
12-150-05	Дээврийг долгионт шифрээр бүрэх	м2	85	2.6 / 2	0.776 / 0.141	65.96 / 11.985	5774 / 5212	380853 / 62466	443,319

Нийт Хүн/цаг: 183.94321 / 20.38865 Үндсэн цалин: 1,176,793

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 200,055

Нэмэгдэл цалин: 1,612,207

Нийт цалин: 1,812,261

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 244,655

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 246,468

Ажиллах хүчний зардал: **2,303,384**

ТААЗ ЗАСЛЫН АЖИЛ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-660-04	Ердийн нөхцөлд ажиллах төмөр каркастай гипсэн тааз угсрах	м2	34	3.7 / 2	2.13 / 0.063	72.42 / 2.142	6690 / 5212	484490 / 11164	495,654
15-040-29	Гипсэн таазанд замаска тэгшилгээ	м2	34	3.0 / 2	0.6108 / 0.028	20.7672 / 0.952	6150 / 5212	127718 / 4962	132,680
15-310-09	Таазыг эмульсэн будгаар будах	м2	34	3.0 / 2	0.6252 / 0.0029	21.2568 / 0.0986	6150 / 5212	130729 / 514	131,243

Нийт Хүн/цаг: 114.444 / 3.1926

Үндсэн цалин: 759,577

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 129,128

Нэмэгдэл цалин: 1,040,621

Нийт цалин: 1,169,749

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 157,916

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 159,086

Ажиллах хүчний зардал: 1,486,751

Бүгд хүн/цаг: 2720.7376 / 197.52425 **Бүгд цалин: 16,846,225**

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 2,863,858

Нэмэгдэл цалин: 6,233,103

Нийт цалин: 25,943,187

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 3,502,330

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 3,528,273

Ажиллах хүчний зардал: 32,973,790

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГОЛ ХЭСГИЙН ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,818	18.4	33,364	18.3520	78	1	252.81	361,886
1-4542	Уулын элс	м3	21,000	9.8	205,884	14.7060	78	1	252.81	289,990
1-4237	Түлээ	м3	25,000	0.52	13,000	0.3380	78	1	252.81	6,665
1-0358	Хар тосон түрхлэг	кг	6,500	504	3,276,000	0.5695	78	2	328.6	14,597
1-0440	Хар цаас	м2	4,500	444	1,998,000	0.4706	78	2	328.6	12,063
1-0440	Хар цаас п-350 /пергамин/	м2	2,500	475	1,187,700	0.5036	78	2	328.6	12,907
1-0095	Хадаас	кг	3,000	29.9	89,700	0.0344	78	2	328.6	881
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр, 0,55-1мм зузаан	кг	28,000	128	3,595,200	0.1284	78	1	252.81	2,532
1-4029	Цемент м-300	тн	375,000	3.03	1,135,200	3.0877	78	1	252.81	60,888
1-0060	Эрэг боолт	кг	5,200	3.56	18,512	0.0040	78	2	328.6	103
1-4328	Бэхэлгээ	кг	550	33.4	18,356	0.0377	78	1	252.81	744
1-5253	Долгионт шифер 400х200	ш	8,400	651	5,464,704	19.5168	78	1	252.81	384,855
1-0095	Дээврийн цайрдсан хадаас	кг	2,500	26.5	66,340	0.0305	78	2	328.6	782
1-4151	Дүнзэнцэр	м3	542,000	0.2	108,400	0.1300	78	1	252.81	2,563
1-4151	Дүнзэнцэр 25*10см	м3	560,000	0.801	448,560	0.0547	78	1	252.81	1,078
1-4012	Зүсмэл 1-р зэрэг зузаан5см	м3	650,000	8.99	5,842,850	0.6310	78	1	252.81	12,443
1-0424	Үжил эсэргүүцэгч	кг	7,000	40.1	280,350	0.0425	78	2	328.6	1,088
1-5050	Rockwool хавтан	м2	75,000	404	30,300,000	0.3919	78	1	252.81	7,728

54,082,120

1,173,795

ХАЖУУ ТАЛЫН ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,818	3.46	6,297	3.4639	78	1	252.81	68,306
1-4542	Уулын элс	м3	21,000	1.85	38,861	2.7758	78	1	252.81	54,736
1-4237	Түлээ	м3	25,000	0.0982	2,454	0.0638	78	1	252.81	1,258
1-0358	Хар тосон түрхлэг	кг	6,500	95.1	618,345	0.1075	78	2	328.6	2,755
1-0440	Хар цаас	м2	4,500	178	801,698	0.1888	78	2	328.6	4,840
1-0095	Хадаас	кг	3,000	8.4	25,212	0.0097	78	2	328.6	248
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр, 0,55-1мм зузаан	кг	28,000	25.5	714,000	0.0255	78	1	252.81	503

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4029	Цемент м-300	тн	375,000	0.571	214,269	0.5828	78	1	252.81	11,493
1-0060	Эрэг боолт	кг	5,200	1.04	5,408	0.0012	78	2	328.6	30
1-4328	Бэхэлгээ	кг	550	9.75	5,363	0.0110	78	1	252.81	217
1-5253	Долгионт шифер 400х200	ш	8,400	129	1,085,280	3.8760	78	1	252.81	76,432
1-0095	Дээврийн цайрдсан хадаас	кг	2,500	5.27	13,175	0.0061	78	2	328.6	155
1-4151	Дүнзэнцэр	м3	542,000	0.0377	20,461	0.0245	78	1	252.81	484
1-4151	Дүнзэнцэр 25*10см	м3	560,000	0.234	131,040	0.0160	78	1	252.81	315
1-4012	Зүсмэл 1-р зэрэг зузаан5см	м3	650,000	2.63	1,706,900	0.1843	78	1	252.81	3,635
1-0424	Үжил эсэргүүцэгч	кг	7,000	11.7	81,900	0.0124	78	2	328.6	318
1-5050	Rockwool хавтан	м2	75,000	76.3	5,719,125	0.0740	78	1	252.81	1,459

11,189,786

227,183

ТААЗ ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5031	Сw хэлбэрийн төмөр	м	1,700	168	284,954	0.0503	78	1	252.81	992
1-4271	Ус	м3	1,818	0.138	250	0.1377	78	1	252.81	2,715
1-4542	Уулын элс	м3	21,000	0.267	5,598	0.3998	78	1	252.81	7,885
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	2,000	0.272	544	0.0005	78	2	328.6	12
1-0212	Эмульсэн будаг	кг	8,800	21.5	189,124	0.0277	78	2	328.6	711
1-5037	Баригч	ш	800	136	108,800	0.4352	78	1	252.81	8,582
1-4212	Арчих материал	кг	2,000	0.194	388	0.0002	78	1	252.81	4
1-0864	Гипс шуруп	кг	3,800	1.73	6,589	0.0017	78	1	252.81	34
1-5032	Ердийн гипс хавтан	ш	21,000	34.7	728,280	0.3121	78	2	328.6	8,000
1-0128	Дюбельтэй хадаас	кг	1,500	0.952	1,428	0.0011	78	2	328.6	28
1-5111	Заадасны лент/ бандаж/	м	150	57.4	8,604	0.0009	78	1	252.81	17
1-4522	Замаска	тн	330,000	0.055	18,143	0.0561	78	1	252.81	1,106
1-4522	Замаска	кг	330,000	1.14	374,748	0.0014	78	1	252.81	27
1-5035	Өлгүүр хийц	ш	200	136	27,200	0.0816	78	1	252.81	1,609
1-5036	Өлгүүр хийц бэхлэх бэхлэгч	ш	200	136	27,200	0.0544	78	1	252.81	1,073
1-5030	Uw хэлбэрийн төмөр	м	1,133	37.4	42,413	0.0112	78	1	252.81	221

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

	1,824,262	33,014
НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:	67,096,169	1,433,992

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын кран	2.2	59,489	129,983
	Таслагч	12	1	12
3027	Цахилгаан өрөм	13	2,531	32,528
	Шурулдэгч машин	22	10,000	220,320
9024	Буун цацагч	1.7	4,200	7,140
2028	Автокран 5тн	6.9	38,000	262,291
13200	Автомашин	9.5	345,600	3,292,571
21121	Лебедки ачаа шилжүүлжгч	36	0	0
3048	Компрессор	1.7	51,118	86,901

4,031,747