

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: ЭЛ-58/2023Т

Захиалагч:

Улаанбаатар хот. СХД-ийн 7-р хороо. "Хилчин" хотхоны орон сууц
хоорондох автозамын гадна гэрэлтүүлгийн барилга угсралтын
ажлын төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: **27 575 510** /тоогоор/ төгрөг

(Хорин долоон сая таван зуун далан таван мянга таван зуун арван)
төгрөг (үсгээр)

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн "ЭЛСТА" ХХК

Захирал.....*[Signature]*...../Ж.Амарсанаа/

Огноо *2024* он *03* сар *04* өдөр

Хянасан:

Тэргүүлэх төсөвчин.....*[Signature]*...../Н.Болормаа/

Огноо *2024* он *03* сар *06* өдөр

Гүйцэтгэсэн:

Тэргүүлэх төсөвчин.....*[Signature]*...../Н.Болормаа/

Огноо *2024* он *03* сар *04* өдөр



Хаяг: Bolormaa_nachin@yahoo.com
Утас: 99173443

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

1.Ерөнхий мэдээлэл

1. Ерөнхий захиалагч:
2. Гүйцэтгэгч: “ЭЛСТА” ХХК
3. Компанийн тусгай зөвшөөрлийн дугаар
4. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр:

Зургийн шифр	Зургийн нэр
ЭЛ-58/2023	УЛААНБААТАР ХОТ. СХД-ИЙН 7-Р ХОРОО. “ХИЛЧИН” ХОТХОНЫ ОРОН СУУЦ ХООРОНДОХ АВТОЗАМЫН ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ТӨСӨВ

4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг:
Тэргүүлэх төсөвчин Н.Болормаа, Утас 99173443
И-мэйл: [Bolormaa_nachin@yahoo.com](mailto:bolormaa_nachin@yahoo.com)

2.Төсвийн тухай тэмдэглэл

Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив:

- БХБ-ын сайдын 2020 оны 02 сарын 05-ны өдрийн 30 тоот тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм,
- Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2006 оны 142 тоот тушаалаар батлагдсан барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
- ДБС-ын 2004 оны 177 тоот тушаалаар батлагдсан "Барилгын цахилгаан, холбооны угсралтын ажлын төсвийн суурь норм", түүний хавсралтууд, нэмэлтүүд
- Эрчим хүчний сайдын 2017 оны 114-А тоот тушаалаар батлагдсан "Цахилгаан дамжуулах шугамын ажлын суурь норм"-ын нэмэлт
- ЗТХС-ийн сайдын 2019 оны 12 сарын 13-ны өдрийн 374 тоот тушаалаар батлагдсан Ачаа тээврийн 1 тн/км-ийн жишиг тариф,
- БХБ-ын сайдын 2019 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн 217 тоот тушаалаар батлагдсан барилга байгууламжийн төсөв зохиоход хэрэглэгдэх "Барилгын ажилтны тарифт цалингийн жишиг" Авто тээврийн болон төмөр замаар ачаа тээвэрлэх зайн хэмжээний сүлжээ. 2014 он
- ЗТБХБ-ын сайдын 2012 оны 01 дүгээр сарын 13-ны өдрийн 18 тоот тушаалаар батлагдсан "Барилгын машин ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ"

- НДШ-ийн байгууллагын төлөх хувь хэмжээг 2017 оны НД-ын тухай хуулийн өөрчлөлтийн 15.1, Засгийн газрын 2017 оны 17 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралтын дагуу тус тус тооцсон болно.
- ЭЛСТА ХХК-ийн боловсруулсан ЭЛ-58/2023 шифртэй ажлын зураг үндэслэн төсөв боловсруулсан.
- Зургийн нэр төрөл, хийц эдлэл, тоног төхөөрөмжийн тухай товч тэмдэглэл:
 1. 9м урт шонтой нэг толгойтой ЛЭД-120Вт-ын гэрэлтүүлэгч 10 ком зургийн дагуу тооцсон
- Тоног төхөөрөмжийн зардал: Тоног төхөөрөмж байхгүй
- Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх: Зөрөөгүй
- Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалын тээврийг хаанаас татсан тухай тэмдэглэл: Техникийн шаардлагад нийцүүлэн тоног төхөөрөмж, материалын үнийг 2023 онд гаргасан Барилгын мэдээлэл сэтгүүл, материалын зах зээлд худалдан борлуулагдаж байгаа жишиг үнийг үндэслэсэн болно. Тээврийн зай хэмжээг Улаанбаатар хот дотор 20 км-ээс тээвэрлэхээр тээврийн тооцоо хийсэн.

Үр дүн

Төсөвт өртөгийн дүн: **27 575 510** төгрөг

- Нэгж хүчин чадлын өртөг:

1. 9м шонтой 120Вт гэрэлтүүлэгч	1ком	2757,5 мян. төг
---------------------------------	------	-----------------

Тайлбар бичсэн: Тэргүүлэх төсөвчин



Н.Болормаа

2024.03.04

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	3,269,565
2	Материал	14,384,737
3	Тээвэр	32,829
4	Машин ашиглалт	1,686,424
	Шууд зардлын дүн	19,373,555
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /86.5 %/	1,444,907
6	Ашиг / 15%/	3,122,769
	Барилга угсралтын ажлын дүн	23,941,231
7	НӨАТ 10%	2,394,123
8	Нормчлолын сан 0.18%	43,094
	Дүн	26,378,448
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	478,825
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	239,412
	Дүн	27,096,685
12	Магадлашгүй ажил 2 %	478,825
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	27,575,510

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Гадна гэрэлтүүлэг угсрах ажил	23,941,231	3,269,565	14,384,737	1,686,424	32,829	1,444,907	3,122,769
НИЙТ ДҮН:		23,941,231	3,269,565	14,384,737	1,686,424	32,829	1,444,907	3,122,769

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ УГСРАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
30-150-01	Гэрэлтүүлгийн дамартай утас, тросыг агаарын шугамын трассын дагуу ачиж буулгах	тонн	0.069	2.0 / 2	2.06 /	.14 /	5212 / 5212	741 /	741
30-150-03	Гэрэлтүүлгийн шон тоноглолыг трассын дагуу ачиж буулгах	тонн	2.7	2.0 / 2	1.93 /	5.21 /	5212 / 5212	27160 /	27,160
01-050-03	Шонгийн суурийн нүхийг гараар ухах	м3	12.5	2.5 / 2	5.74 /	71.69 /	5680 / 5212	407185 /	407,185
01-070-02	Шонгийн нүхийг эргүүлж гараар булах	м3	12	1.3 / 2	1.84 /	22.03 /	4554 / 5212	100306 /	100,306
38-560-04	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	10	3.3 / 2	6.62 / .68	66.2 / 6.8	6381 / 5212	422422 / 35442	457,864
38-580-07	0.4 кв-ын агаарын шугамын бүрээстэй 5*16 мм2 сип4 утас тулуурт татах	км	0.2	3.2 / 2	21.3 /	4.26 /	6304 / 5212	26855 /	26,855
38-580-09	Тулуурт баригч суулгах	ш	9	4.0 / 2	.33 /	2.97 /	6921 / 5212	20555 /	20,555
38-580-10	Тулуурт татагч суулгах	ш	3	4.0 / 2	.62 /	1.86 /	6921 / 5212	12873 /	12,873
38-580-14	Газардуулгын салбарлагч угсрах	ш	4	4.0 / 2	.5 /	2 /	6921 / 5212	13870 /	13,870
38-580-13	Сип утасны фазын салбарлагч угсрах	ш	11	4.0 / 2	.33 /	3.63 /	6921 / 5212	25123 /	25,123
30-160-04	Гэрэлтүүлгийн шонгийн татуургыг троссоор татаж бэхлэх	ширхэг	1	3.3 / 2	8.83 / .15	8.83 / .15	6381 / 5212	56357 / 782	57,139
01-060-03	Газардуулгын шуудууг гараар ухах	м3	4.7	2.9 / 2	4.86 /	22.86 /	6056 / 5212	138417 /	138,417
01-070-02	Газардуулгын шуудууг эргүүлж булах	м3	4.5	1.3 / 2	1.84 /	8.26 /	4554 / 5212	37615 /	37,615
38-350-09	50*50*5мм хэмжээтэй булан төмөр газардуулагчыг гар ажиллагаагаар зоох	ш	6	2.0 / 2	.72 / .07	4.32 / 45	5212 / 5212	22516 / 2345	24,861
38-350-11	160мм2 хүртэл огтлолтой газардуулгын шинийг шуудуунд угсрах	м	20	3.4 / 2	.23 / .01	4.6 / .18	6459 / 5212	29711 / 917	30,629
38-560-04	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч буулгах ([k1=0.6], [k2=0.6])	ш	10	3.3 / 2	3.97 / .41	39.72 / 4.08	6381 / 5212	253453 / 21265	274,718
38-580-07	0.4 кв-ын агаарын шугамын бүрээстэй 3x16+1x54 мм2 сип утас буулгах ([k1=0.6], [k2=0.6])	км	0.18	3.2 / 2	12.78 /	2.3 /	6304 / 5212	14502 /	14,502

Нийт Хүн/цаг: 270.87889 / 11.656

Үндсэн цалин: 1,670,412

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 283,970

Нэмэгдэл цалин 37%: 618,053

Нийт цалин: 2,572,435

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	347,279
	349,851
Ажиллах хүчний зардал:	3,269,565
Бүгд хүн/цаг: 270.87889 / 11.656	1,670,412
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	283,970
Нэмэгдэл цалин 37%:	618,053
Нийт цалин:	2,572,435
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	347,279
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	349,851
Ажиллах хүчний зардал:	3,269,565

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)**ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ УГСРАХ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	.42	40,590	17,048
2144	Шаттай машин	14.72	9,400	138,368
2028	Автокран 5тн	.34	59,489	20,080
2027	Автокран 3тн	34.24	40,000	1,369,600
	Автомашин	1.05	12,000	12,582
85201	Ачааны машин 6т	.01	12,000	95
3033	Гагнуурын аппарат	6.44	19,064	122,772
	Үйлчилгээний машин	.43	13,800	5,879

1,686,424**НИЙТ ДҮН:****1,686,424**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ УГСРАХ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-8003	Сип 3х16+1х54 мм2 /буух/	М	0	180	0	234	20	2	429.95	2,012
3-8003	Сип4 5*16 мм2	М	5,700	200	1,140,000	.2	20	2	429.95	1,720
3-3808	Текстолит самбар	Ш	25,000	10	250,000	.0046	20	2	429.95	40
3-8013	Татагч зан16-35/1000	Ш	11,000	3	33,000	.003	20	1	323.62	19
1-0280	Татуурга ф16	Ш	22,000	1	22,000	.0063	20	2	429.95	54
3-7301	Татуургын тросс gj-8-10	М	2,000	12	24,000	.006	20	1	323.62	39
1-0554	Хуванцар хоолой ф25мм	М	3,000	2	6,000	.0031	20	2	429.95	27
3-4804	Хавчаар jbl	Ш	3,000	10	30,000	.0022	20	1	323.62	14
3-4804	Хавчаар nut-1	Ш	11,000	8	88,000	.0168	20	1	323.62	109
3-8025	Фазын салбарлагч зои16-70/1,5/10	Ш	5,500	11	60,500	.0027	20	1	323.62	18
1-5057	Цацруулагч	У/М	5,000	1	5,000	.0001	20	2	429.95	1
1-0878	Электрод э-42	КГ	4,666	4.38	20,437	.0051	20	1	323.62	33
3-8011	Багцлагч	Ш	100	22	2,200	.0132	20	1	323.62	85
3-8014	Баригч зпс2*25-4-120	Ш	9,000	9	81,000	.009	20	1	323.62	58
3-4635	Битүүмжилсэн таг	Ш	5,000	5	25,000	.006	20	1	323.62	39
1-0882	Бүслүүр ф100	Ш	5,000	1	5,000	.0012	20	1	323.62	8
1-0735	Арматур ф28 мм	М	14,400	1.5	21,600	.0072	20	1	323.62	47
3-8026	Газардуулгын салбарлагч зои16-70/1,5/10	Ш	9,000	4	36,000	.0192	20	1	323.62	124
3-0715	Газардуулгын туузан төмөр 40*4	М	5,000	20	100,000	.0252	20	1	323.62	163
1-0714	Газардуулагч булан төмөр 50*50*5мм 3м	Ш	33,500	6	201,000	.0678	20	1	323.62	439
3-6450	Гэрлийн толгой 120вт	Ш	400,000	10	4,000,000	.05	20	3	571.79	572
1-0268	Кронштейн и1-6	Ш	6,000	9	54,000	.0057	20	1	323.62	37
3-2977	Пв утас 1х2.5 мм	М	1,500	120	180,000	.06	20	2	429.95	516
3-3815	1 толгойтой төмөр шон 9м	Ш	800,000	10	8,000,000	2.5	20	2	429.95	21,498
3-3815	1 толгойтой төмөр багана 9м /буух/	Ш	0	10	0	.6	20	2	429.95	5,159

14,384,737

32,829

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:

14,384,737

32,829

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ УГСРАХ АЖИЛ			
Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Гэрэлтүүлгийн дамартай утас, тросыг агаарын шугамын трассын дагуу ачиж буулгах	тонн	0.069
2	Гэрэлтүүлгийн шон тоноглолыг трассын дагуу ачиж буулгах	тонн	2.7
3	Шонгийн суурийн нүхийг гараар ухах	м3	12.5
4	Шонгийн нүхийг эргүүлж гараар булах	м3	12
5	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	10
6	0.4 кв-ын агаарын шугамын бүрээстэй 5*16 мм ² сип4 утас тулгуурт татах	км	0.2
7	Тулгуурт баригч суулгах	ш	9
8	Тулгуурт татагч суулгах	ш	3
9	Газардуулгын салбарлагч угсрах	ш	4
10	Сип утасны фазын салбарлагч угсрах	ш	11
11	Гэрэлтүүлгийн шонгийн татуургыг трассоор татаж бэхлэх	ширхэг	1
12	Газардуулгын шуудууг гараар ухах	м3	4.7
13	Газардуулгын шуудууг эргүүлж булах	м3	4.5
14	50*50*5мм хэмжээтэй булан төмөр газардуулагчыг гар ажилгаагаар зоох	ш	6
15	160мм ² хүртэл огтлолтой газардуулгын шинийг шуудуунд угсрах	м	20
16	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч буулгах ([k1=0.6], [k2=0.6])	ш	10
17	0.4 кв-ын агаарын шугамын бүрээстэй 3x16+1x54 мм ² сип утас буулгах ([k1=0.6], [k2=0.6])	км	0.18