



“УЛААНБААТАР ДУЛААНЫ СҮЛЖЭЭ”  
ТӨХК-ИЙН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР  
Ш.МӨНХЖАРГАЛ

УЛААНБААТАР ДУЛААНЫ СҮЛЖЭЭ ТӨХК-ИЙН БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖУУДЫН ГАЗАР  
ХӨДЛӨЛТИЙН ТЭСВЭРЖИЛТИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2024.01.26

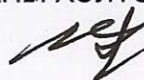
Шаардлага: Барилга байгууламжид газар хөдлөлтийн тэсвэржилтийн үнэлгээ хийх тусгай зөвшөөрөлтэй, ажлын туршлагатай байх

№	Үзүүлэлт	Үр дүн
1	Үндсэн шаардлага	<ul style="list-style-type: none"><li>• Объектуудын биет хэмжилт судалгаа хийх, хэмжлийн нарийн багаж, хэрэгсэл ашиглах</li><li>• Үнэлгээнд шаардлагатай дээж авах /эвдэх, үл эвдэх арга/</li><li>• Дээжийг итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжлүүлж дүгнэлт гаргуулах</li><li>• Шаардлагатай баримтжуулсан мэдээллийг тодорхойлж, мэдээлэл, нотлох баримт цуглуулах, боловсруулалт хийх</li><li>• Аргачлалын дагуу газар хөдлөлтийн тэсвэржилтийн үнэлгээ, тооцоолол хийх</li><li>• Үнэлгээний тайлан боловсруулах</li><li>• Үнэлгээний дүгнэлт гаргах, зөвлөмж боловсруулж танилцуулах</li></ul>
2	Багийн бүрэлдэхүүн	Үнэлгээ, мониторингийн чиглэлээр мэргэшсэн 5с доошгүй хүний бүрэлдэхүүнтэй байх <ul style="list-style-type: none"><li>• Мэргэшсэн үнэлгээчин</li><li>• Барилгын инженер</li></ul>
3	Үнэлгээний арга аргачлал	<ul style="list-style-type: none"><li>• Хуучин барилгын газар хөдлөлтийг тэсвэрлэх чадварыг үнэлэх заавар БД 31-102-00<ul style="list-style-type: none"><li>- Цутгамал төмөр бетон хийц БНБД 3.03.01.88</li><li>- Угсармал төмөр бетон хийц БНБД III-18-75</li><li>- Суулт, хазайлт БНБД 2.02.01.83</li></ul></li><li>• Өрөгт бүтээцтэй барилгын газар хөдлөлт тэсвэржилтийг үнэлэх болон хүчитгэх аргачлал БД 22-105-18</li><li>• Ачаалал ба үйлчлэл БНБД20-04-17</li><li>• Барилгын материалын дундаж нягт MNS 2105:2002</li><li>• Бусад холбогдох норм дүрэм стандарт</li></ul>
4	Үнэлгээний үр дүн	<ul style="list-style-type: none"><li>• Газар хөдлөлтийн бичил мужлалын тодорхойлсон балл-д тэсвэртэй, тэсвэргүй эсэх дүгнэлт гаргах<ul style="list-style-type: none"><li>- Суурь индекс <math>E_0</math> тодорхойлох</li><li>- Хэлбэрийн <math>S_d</math> индекс тодорхойлох</li><li>- Насжилтын <math>T</math> индекс тодорхойлох</li></ul></li><li>• Хүчитгэх шаардлагатай эсэх дүгнэлт гаргах</li><li>• Цаашид авах арга хэмжээний зөвлөмж гаргаж өгөх</li></ul>

Нийт барилгын тоо, эзэлхүүн

№	Барилга	Барилгын тоо	S	V	давхар
1	Төв байр	1	704	9071	4
2	Шинэ контор	1	268.06	2412.54	3
3	Авто граж	1	713.66	5352.45	2
4	Механик цех, спорт заал	1	760.56	5704.2	1
5	Тоолуурын лаборатори	1	216.49	1190.6	1
6	Ашиглалтын байр	1	200.45	1302.9	2
7	Агуулахын барилга, фитнес	1	483.13	4348.17	2
8	Үйлчилгээний барилга, соёлын төв	1	643.62	4827.15	2
9	Өргөх станц 1	1	603	4828	1
10	Өргөх станц 2	1	300	2100	1
11	Өргөх станц 3	1	401.86	3209.68	1
12	Өргөх станц 4	1	647.86	8098.25	1
13	C728	1	318.87	2550.96	1
14	Өргөх станц 6	1	236.4	2127.6	1
15	Өргөх станц 8	1	405.24	4862.88	1
16	Өргөх станц 9	1	502.19	5531.9	1
17	Өргөх станц 10	1	560	5040	1
18	E866	1	231.61	2084.49	1
19	Павълион	25	168	1008	1
<b>Нийт барилга</b>		<b>43</b>		<b>75650,77</b>	

ХЯНАСАН: ДОТООД ХЯНАЛТ АЮУЛГҮЙ АЖИЛЛАГААНЫ ХЭЛТСИЙН ДАРГА



М.ДОРЖПАЛАМ

БОЛОВСРУУЛСАН: ДХААХ, АБЭАОБХМЭРГЭЖИЛТЭН



М.МӨНХБАЯР