

БАТЛАВ.

“ТАВАНТОЛГОЙ ТҮЛШ” ХХК-ИЙН  
ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР БӨГӨӨД  
ҮЙЛДВЭР ТЕХНИК, ТЕХНОЛОГИЙН  
ГАЗРЫН ДАРГА

Ц.АЛТАНСҮХ

**“ТАВАНТОЛГОЙ ТҮЛШ” ХХК-ИЙН БАРУУН ҮЙЛДВЭРИЙН 3-Р ЦЕХИЙН  
БАРИЛГЫН 70 X 50 МЕТРИЙН ХЭМЖЭЭТЭЙ ДЭЭВРИЙГ СОЛЬЖ, ХИЙЖ  
ГҮЙЦЭТГЭХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР**

20... оны ... сарын ... өдөр

Улаанбаатар хот

1. Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл	Монгол улсын Засгийн газрын 2019 оны 05 дүгээр сарын 18-ний өдрийн 62 дугаар тогтоол “Нийслэл Улаанбаатар хотын баруун бүсэд сайжруулсан шахмал түлшний үйлдвэр барьж ашиглалтанд оруулах” тогтоолыг үндэслэн
2. Барилга байгууламжийн байршил	Сонгино хайрхан дүүрэг, 20-р хороо, Тавантолгой түлш” ХХК-ийн Баруун үйлдвэрийн хашаанд
3. Зориулалт,	3-р цехийн 70м x 50м хэмжээтэй одоо үйл ажиллгаа явуулж байгаа барилгын хуучин дээвэрийг нь хуулан авч буцаан шинэчлэн солих, дээвэрлэх
4. Үйлдвэрийн хашаанд - Техник тоног төхөөрөмж ашиглах шаардлага нөхцөл	Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник ашиглалтын дүрэмд тавигдах стандартын шаардлага болон норм, дүрмийг баримтлана;
5. Ажиллах гүйцэтгэх горим	Нийт барилгын дээврийг дээд ба доод талаас нь боосон нимгэн төмрийг эмх цэгцтэй салган авах голд нь хавчуулсан хөөсөн хавтан ба шилэн хөвөнг тусад нь салган авч бороо чийгнээс хамгаалсан зориулалтын газар хураах Дээврийн сендвич хавтанг угсрахдаа борооны ус болон тоос тоосонцор нэвтрэхгүй битүүмжлэл сайтай угсрах, Дээврээс гарсан материалыг үйлдвэрийн барилгаас холдуулж тус тусад үйлдвэрийн хашаанд хураах
6. Барилгын үндсэн бүтээц, материал	Дээврийн ажил: Барилга байгууламжид үзлэг шалгалт хийж, төмөр эдлэлийн боолт бэхэлгээг сайтар шалган шаардлагатай тохиолдолд чангалгаа хийж солих,

	<p>Дээврийн дулаалгын сендвич хавтан нь 15 см зузаантай байх,  Дээврийн сендвич хавтангийн дагалдах хэрэгсэл эмжээр төмрүүд нь 0,4мм зузаантай байх ба дээврийн хоёр талын эмжээр төмөр нь ус урсах ховилтойгоор 25 см өргөнтэй нугалуулах  Хөөсөн полистирол (EPS) MNSEN 13163 - 2011; Дээврийн салхивч агааржуулалтын систем ба бусад тоноглолыг буцаан суурилуулах ,</p>
7.Инженерийн шугам сүлжээ, түүнийг хангах эх үүсвэр	<p>Инженерийн техникийн нөхцөл:  Холбогдох техникийн нөхцөлийн дагуу компани нь техникийн шийдлийг бүрэн хариуцна.  Дотор дулааны шугам, сүлжээ  Цахилгааны монтаж дээврийн ус зайлуулах систем, галын усны систем, камержуулалд, холбоо дохиолол зэрэг барилгын бусад эдлэл хийцлэлд гэмтэл учруулахгүй байх</p>
8.Үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалттай зам, тээвэр (Захиалагчийн хүсэлтээр тусгай тоног төхөөрөмж, өрөө тасалгаа шаардлагатай эсэх)	<p>Нийт барилгын дээврийн дагалдах хэрэгслүүдийг сайтар бэхлэх,</p>
9.Зураг төслийн бүрдэл (тухайн барилгын төлөвлөлтийн онцлогтой уялдсан бусад дүгнэлт, судалгаа, төсөв зэрэг зургийн бүрдэлд хамрагдах ажлыг бичнэ)	<p>Ажил гүйцэтгэх зураг төсөл боловсруулах нь дараах зүйлсийг багтаасан байна.  Үүнд:  Нийт барилгажих талбай болон залгаас хорогдлын хэмжээг тооцох  Бусад хийж гүйцэтгэх ажлуудын зардлуудын тооцоо судалгаа хийн гэрээнд тусгах</p>
10.Зураг төсөл зохиох үе шат, хугацаа	<p>Ажлын төсөв нэг үе шаттай.  Барилгын дээврийн сандвич угсрах ажил болон бусад хийж гүйцэтгэх ажлын тооцоо судалгаа гарган зураг төсөв боловсруулах, Захиалагч, гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.</p>
11.Барилга байгууламжийн угсралт гүйцэтгэх байгууллага хугацаа	<p>20 оны -р улиралд</p>
12.Хөрөнгө оруулагч (захиалагч) байгууллага	<p>“Тавантолгой түлш” ХХК</p>

13.Онцгой нөхцөл	Ажлын гүйцэтгэх явцад захиалагч байгууллагатай зөвшилцөх;
14.Галын аюулгүй байдлын нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Гал тэсвэршлийн зэрэг- Галын аюулгүй байдлын норм дүрмийн дагуу зураг төслийг боловсруулна.</li> <li>➤ MNS ISO 1182:2008 - Галын аюулаас хамгаалах. Барилгын зориулалттай бүтээгдэхүүний галд тэсвэржилтийн зэргийг тодорхойлох.</li> </ul>
15.Эдийн засгийн тооцоо, төсөв, ТЭЗҮ	.

ТАНИЛЦСАН:

ТАВАНТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-ИЙН ТЕХНИКИЙН  
БОДЛОГЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА

 Н.БАЛДАН-ОСОР

ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

 Д.БОЛД-ЭРДЭНЭ

БАНУУН ҮЙЛДВЭРИЙН ДАРГА

 Д.МИНЯА

ХЯНАСАН:

БАНУУН ҮЙЛДВЭРИЙН  
ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

 Л.ЭНХСАЙХАН

БОЛОВСРУУЛСАН:  
БАРИЛГЫН ИНЖЕНЕР

 А.ХҮРЭЛБААТАР