

Барилга, хот байгуулалтын сайдын
2020 оны 30 дугаар тушаалын 1 дугаар хавсралт

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС /ХАВСРАЛТ 17А/

Зургийн шифр: УТХ-2023/035/01

**ХЭНТИЙ АЙМГИЙН БАТНОРОВ СУМ. “ГУДАМЖНЫ КАМЕРЖУУЛАЛТЫГ
НЭМЭГДҮҮЛЭХ” АЖЛЫН ТӨСӨВ**

Төсөвт өртгийн дүн: **40,000,000** төгрөг
(Дөчин сая)

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн: “Урантод хас” ХХК

Гүйцэтгэх захирал..... /Б.Цолмон/

Огноо: **2024 он 02 сар 01 өдөр**



Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин..... /П.Ганцоож/

Төсөв тооцсон: **2024 он 02 сар 01 өдөр**



Хаяг: Хэнтий, Хэрлэн сум 1-р баг. Эрдэнэ төв

Цахим хаяг: Urantod.khas@gmail.com

Утас: 8000-6394, 88826681

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР /ХАВСРАЛТ 17 Б/

1.Ерөнхий мэдээлэл

- 1.1 Байгууллагын нэр: “Урантод хас” ХХК
- 1.2 Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: **ЗТ56-70/22**
- 1.3 Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: **УТХ-2023/035/01**
- 1.4 Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг:
П.Ганцоож, Утас:8000-6394, 88826681, Имэйл: Urantod.khas@gmail.com

2.Төсвийн тухай тэмдэглэл

- Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт: **Гадна камержуулалт. УТХ-2023/035/01 тоот ажлын зургаас түүвэрлэв.**
 - Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл: Зургийн дагуу гүйцэтгэнэ.
 - ESTIMATOR PRO програмыг ашиглан Зам, тээвэр, барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 6 сарын 13-ны өдрийн 181 дүгээр тушаалаар баталсан барилгын төсөв зохиох дүрэм /БНБД 81-95-12/ дагуу тооцсон болно. Үүнд:
- 2.1 Цалингийн зардлыг Барилга хот байгуулалтын сайдын 2019 оны 12-р сарын 30-ны өдрийн 217-р тушаалын хавсралтын дагуу хийснээр олгох цаг зэргийн цалингаар тооцов.
 - 2.2 Материалын орцыг нормын дагуу тооцож, зах зээлийн үнээр тооцов. /2022 оны БХБЯамнаас зарласан үнэ болон зах зээлийн дундаж үнэ, Барилгын мэдээлэл сэтгүүл 2023/-10 сар №06 /
 - 2.3 ЗТХС-Б-ын сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын машин механизм ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ /БНБД 81-109-11/-ийн дагуу холбогдох тооцоонуудыг хийсэн.”
 - 2.4 Тээврийн зардлыг Зам, тээвэр, аялал жуулчлалын сайдын 2008 оны 136-р тушаалаар баталсан автомашины тээвэрлэгдэх ачааны 1тн/км-ын жишиг тарифаар тооцов
 - 2.5 Нэмэгдэл, бусад нормчлогдсон зардлыг “Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНБД 81-95-20”-ийн дагуу тооцов.
 - 2.6 Зохиогчийн хяналтын зардлыг төсөв зохиох зааврын дагуу тооцсон.
 - 2.7 НД-ын шимтгэлийг 13,5%-иар тооцсон болно.
- Төсөвт өртгийн дүн: **40,000,000 төгрөг**
 - Барилгын эзлэхүүн:
 - Барилгын нийт талбай:
 - Ашигтай талбай:
 - 1м.куб-ын өртөг:
 - 1м.кв-ын өртөг:

Тайлбар бичсэн:
Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг:
П.Ганцоож, Утас:8000-6394, 88826681, Имэйл: Urantod.khas@gmail.com
Тайлбар бичсэн:
Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг:
П.Ганцоож, Утас:8000-6394, 88826681, Имэйл: Urantod.khas@gmail.com



ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
11	Ажиллах хүчний зардал	2,738,420
2	Материал	23,710,398
3	Тээвэр	802,266
4	Машин ашиглалт	324,076
	Шууд зардлын дүн	27,575,160
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /72.3 %/	1,011,515
6	Ашиг / 15%/	4,288,001
	Барилга угсралтын ажлын дүн	32,874,675
7	НӨАТ 10%	3,287,468
8	Нормчлолын сан 0.18%	59,174
	Дүн	36,221,317
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	657,494
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	2,134,949
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	328,747
	Дүн	39,342,507
12	Магадлашгүй ажил 2%	657,494
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	40,000,000

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Хяналтын камер	21,145,830	482,601	17,710,000	0	16,814	178,263	2,758,152
2	Гадна холбооны тулгуурын ажил	10,624,230	2,159,299	5,175,398	324,076	782,089	797,599	1,385,769
3	Хяналтын камер /Соёлын төвд/	1,104,616	96,520	825,000	0	3,363	35,653	144,080
НИЙТ ДҮН:		32,874,675	2,738,420	23,710,398	324,076	802,266	1,011,515	4,288,001

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ГАДНА ХОЛБООНЫ ТУЛГУУРЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Тулгуурын шонгийн нүх гараар ухах	м3	4.2
2	Тулгуурын нүх эргүүлж булах	м3	4.2
3	Тулгуур угсарч босгох	ш	6
4	50*50*5мм хэмжээтэй булан төмөр газардуулагчыг гар ажилгаагаар зоох	ш	6
5	Агаарын шугамын бүрээстэй 2x25+1x54,6 мм2 сип утас завсрын тулгуурт татах	км	0.3
6	Тоолуурын самбар угсрах	ком	5

ХЯНАЛТЫН КАМЕР

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хяналтын WI FI дамжуулагч антентай, 4G сем карттай 360° гадна камер	ш	13
2	Хяналтын WI FI дамжуулагч антентай, 4G сем карттай Чиглэлийн гадна камер	ш	12

ХЯНАЛТЫН КАМЕР /СОЁЛЫН ТӨВД/

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Ажиглалтын дотор дуран /ТС-NC3=44V Хяналтын камер/	ш	5

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ХОЛБООНЫ ТУЛГУУРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Гарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-060-03	Тулгуурын шонгийн нүх гараар ухах	м3	4.2	2.9 / 2	4.86 /	20.425 /	6056 / 5212	123691 /	123,691
01-070-02	Тулгуурын нүх эргүүлж булах	м3	4.2	1.3 / 2	1.84 /	7.709 /	4554 / 5212	35107 /	35,107
30-270-10	Тулгуур угсарч босгох	ш	6	3.1 / 2	19.7 / 0.64	118.2 / 3.84	6227 / 5212	736031 / 20014	756,045
38-350-09	50*50*5мм хэмжээтэй булан төмөр газардуулагчыг гар ажилгаагаар зоох	ш	6	2.0 / 2	0.72 / 0.07	4.32 / 0.45	5212 / 5212	22516 / 2345	24,861
38-580-07	Агаарын шугамын бүрээстэй 2x25+1x54,6 мм2 сип угас завсрын тулгуурт татах	км	0.3	3.2 / 2	21.3 /	6.39 /	6304 / 5212	40283 /	40,283
20-270-04	Тоолуурын самбар угсрах	ком	5	3.6 / 2	3.71 / 0.02	18.55 / 0.1	6613 / 5212	122671 / 521	123,192

Нийт Хүн/цаг: 175.59 / 4.39 Үндсэн цалин: 1,103,180

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 187,541

Нэмэгдэл цалин: 408,177

Нийт цалин: 1,698,898

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 229,351

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 231,050

Ажиллах хүчний зардал: **2,159,299**

ХЯНАЛТЫН КАМЕР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Гарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
40-260-07	Хяналтын WI FI дамжуулагч антентай, 4G сем карттай 360° гадна камер	ш	13	5.0 / 2	1.3 /	16.861 /	7604 / 5212	128211 /	128,211
40-260-07	Хяналтын WI FI дамжуулагч антентай, 4G сем карттай Чиглэлийн гадна камер	ш	12	5.0 / 2	1.3 /	15.564 /	7604 / 5212	118349 /	118,349

Нийт Хүн/цаг: 32.42 / 0 Үндсэн цалин: 246,560

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 41,915

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	Нэмэгдэл цалин:	91,227
	Нийт цалин:	379,702
<i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i>		
		51,260
	<i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>	51,639
	<i>Ажиллах хүчний зардал:</i>	482,601

ХЯНАЛТЫН КАМЕР /СОЁЛЫН ТӨВД/

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Гарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
40-260-07	Ажиглалтын дотор дуран /ТС-NC3=44V Хяналтын камер/	ш	5	5.0 / 2	1.3 /	6.485 /	7604 / 5212	49312 /	49,312

	<i>Нийт Хүн/цаг:</i>	6.48 / 0	<i>Үндсэн цалин:</i>	49,312
			<i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i>	8,383
			<i>Нэмэгдэл цалин:</i>	18,245
			<i>Нийт цалин:</i>	75,940
<i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i>				10,252
			<i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>	10,328
			<i>Ажиллах хүчний зардал:</i>	96,520

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	214.5 / 4.39	Бүгд цалин:	1,399,052
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			237,839
Нэмэгдэл цалин:			517,649
Нийт цалин:			2,154,540
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:			290,863
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			293,017
Ажиллах хүчний зардал:			2,738,420

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА ХОЛБООНЫ ТУЛГУУРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-8003	Сип 4x35+1x54,6 мм ²	м	4000	306	1,224,000	0.398	431	1	216.56	37,130
3-7307	Толгойн хомут дан бэхэлгээ боолтын хамт	ком	25000	14.526	363,158	0.058	406	1	216.56	5,109
3-3808	Тоолуурын самбар	ш	150000	5	750,000	2.3	431	2	280.66	278,218
3-7130	Төмөр бетон тулгуур	ш	420000	6	2,520,000	5.142	406	1	216.56	452,102
3-8011	Багцлагч	ш	50	12	600	0.007	431	1	216.56	672
3-8010	Баригч	ш	7800	6	46,800	0.019	431	1	216.56	1,792
1-0060	Боолт 2x16мм	кг	2500	5.28	13,200	0.006	431	2	280.66	728
1-0714	Булан төмөр 50*50*5мм	кг	3800	67.8	257,640	0.068	406	1	216.56	5,961

Хог, хаягдлын зардал: 0.048 25 1 314.1 377

5,175,398

782,089

ХЯНАЛТЫН КАМЕР

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0058	Xq7Inch 4g 5mp 36x ptz color nlight alarm камер 360	ш	1150000	13	14,950,000	0.077	406	2	280.66	8,740
1-0058	Ap-q4d-cat-4g хяналтын камер	ш	230000	12	2,760,000	0.071	406	2	280.66	8,068

Хог, хаягдлын зардал: 0.0009 25 1 314.1 7

17,710,000

16,814

ХЯНАЛТЫН КАМЕР /СОЁЛЫН ТӨВД/

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0058	Ажиглалтын дотор дуран /tc-nc3=44V хяналтын камер/	ш	165000	5	825,000	0.029	406	2	280.66	3,361

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

	<i>Хог, хаягдлын зардал:</i>	0.0002	25	1	314.1	1
		825,000				3,363
	<i>Хог, хаягдлын зардал:</i>	0.0491	25	1	314.1	386
НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:		23,710,398				802,266

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)**ГАДНА ХОЛБООНЫ ТУЛГУУРЫН**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	0.18	40590	7,306
2028	Автокран 5тн	7.32	43200	316,189
	Автомашин	0.17	3453	580

324,076**НИЙТ ДҮН:****324,076**