

БАТЛАВ
СҮХБААТАР СУМЫН ЗАСАГ ДАРГА
Т.ПҮРЭВСҮРЭН

ТУСГАЙ ХЭРЭГЦЭЭТ ХҮҮХДИЙН СУВИЛАЛ, АХМАДЫН ХӨГЖЛИЙН
ТӨВИЙН БАРИЛГА ХУДАЛДАН АВАХ
/ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ/

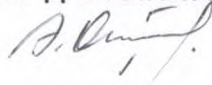
2024.02.19

Сүхбаатар сум

№	Төсөл боловсруулах үндэслэл	-Сэлэнгэ аймгийн ИТХ-ын тогтоол
1	Байршил, хэмжээ	-Сэлэнгэ аймаг Сүхбаатар сумын 2, 6,7 дугаар багт байрлалтай байх. -Иргэдэд төрийн үйлчилгээ үзүүлэх нөхцөл, шаардлага хангахуйц өрөө тасалгаатай байх. -Талбайн хэмжээ: 1100 м.кв-аас дээш -Газрын хэмжээ: 1000 м.кв-аас дээш
2	Зориулалт хүчин чадал	-Тусгай хэрэгцээт хүүхдийн сувилал, ахмадын хөгжлийн үйлчилгээг тав тухтай орчинд үзүүлэх.
3	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	-Захиалагч гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан.
4	Төслийн захиалагч	Сэлэнгэ аймгийн Засаг Даргын Тамгын газар.
5	Инженерийн дэд бүтцэд тавигдах шаардлага	-Цахилгааны төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдсон байх. -Бие даасан халаалтын систем болон төвийн шугамд холбогдсон байх. -Мэдээлэл харилцаа холбоо шугам сүлжээнд холбогдох боломжтой байх. -Цэвэр ус болон бохирын шугамд холбогдсон байх.
6	Гэрээг хэрэгжүүлэх байгууллага	- Сэлэнгэ аймаг Сүхбаатар сумын 2, 6, 7 дугаар багт байрлах үл хөдлөх хөрөнгө өмчлөгч хуулийн этгээд байх. -Үл хөдлөх хөрөнгө зуучлагч хуулийн этгээд байх.
7	Үйлчилгээний зориулалттай орон сууц худалдан авахад тавигдах шаардлага	Хөгжлийн төвийн барилга нь 2 давхар байх. -2 давхарт ахмадын хөгжлийн төв байрлах бөгөөд: Үүнд -Урлагийн тоглолт бүжиг явуулах 300 м.кв-аас доошгүй заалтай байх. -Төрөл бүрийн сургалтууд явуулах 2-аас доошгүй өрөөтэй байх. - Ариун цэврийн 12 м.кв-аас доошгүй 2 өрөөтэй байх -Өдөр өнжүүлэх 1 өрөөтэй байх. -Анхан шатны эмнэлгийн тусламж үзүүлэх 1 өрөөтэй байх. -Удирдлагын хурал зөвлөгөө хийх 1 өрөөтэй байх. -Нөөц агуулах 1 өрөөтэй байх. Хөгжлийн төвийн барилгын 1 давхарт Тусгай хэрэгцээт хүүхдийн сувилал байх бөгөөд: Үүнд

		<ul style="list-style-type: none"> -Эмчийн үзлэгийн өрөө 15 м.кв-аас доошгүй 3 өрөө байх. -Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүүхдийг сэргээн засах тусламж үйлчилгээ үзүүлэх тус бүр 35 м.кв-аас доошгүй 3 өрөөтэй байх. -Ариун цэврийн 12 м.кв-аас доошгүй 3 өрөөтэй байх -Хэл засах өрөө болон сэтгэл зүй засах 15 м.кв-аас доошгүй 2 өрөө байх. -130 м.кв-аас доошгүй хүлээлгийн өрөөтэй байх
8	Бусад	<ul style="list-style-type: none"> -Үл хөдлөх хөрөнгийн өмчлөх эрхийн гэрчилгээ гарсан байх. -Газар эзэмших гэрчилгээ гарсан байх. -Хөрөнгийн үнэлгээ хийлгэсэн байх -Ашиглалтын зардлын төлбөр тооцоогүй байх.

ХЯНАСАН: СҮХБААТАР СУМЫН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН
 ГАЗРЫН ДАРГА



Э.ОЮУН-ЭРДЭНЭ

БОЛОВСРУУЛСАН: СҮХБААТАР СУМЫН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН
 ГАЗРЫН ДЭД БҮТЭЦ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН



Г.ТЭРГЭЛ