

ШИФР: СН-39/2023

ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ, 2-Р БАГ, ЭРХЧӨЛӨӨНИЙ-1 ГУДАМЖ
100, 102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ТАЛБАЙД
АВТО МАШИНЫ ЗОГСООЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ

/АЖЛЫН ЗУРАГ/

ЗӨВШӨӨРСӨН.

БОЛОВСРУУЛСАН.

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч			
Сайншанд хотын ерөнхий архитектор	Б.ЭНХМАНЛАЙ			Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
				"САНТ НОМУН" ХХК-ний захирал	Э.УРНАА	
			Захиалагч			
				Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
				Аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын дарга	Н.ХОНГОРЗУЛ	

САЙНШАНД 2023 ОН

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ

№	Зургийн нэр	Хуудас, марк
1	Нүүр хуудас	-
2	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
3	Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ-1
4	Өндөржилт	ЕТ-2
5	Зай хэмжээ	ЕТ-3
6	Зам талбайн хучилт	ЕТ-4
7	Номинклатурын дүдүүвч	ЕТ-5
8	Номинклатурын дүдүүвч-1	ЕТ-6
9	Номинклатурын дүдүүвч-2	ЕТ-7
10	Номинклатурын дүдүүвч-3	ЕТ-8
11	Номинклатурын дүдүүвч-4	ЕТ-9
12	Ерөнхий төлөвлөгөө, дэвсгэр	БА-2
13	Харагдах байдал	БА-3
14	Харагдах байдал	БА-4
15	Харагдах байдал	БА-5

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:

Дорноговь аймгийн Дорноговь аймгийн Иргэдийн Төлөөлөгчийн Хурлын 20__ оны __ дүгээр сарын __-ны өдрийн __/__ дугаар тоот албан бичгийг үндэслэн одоо байгаа талбайд хэмжилт хийж зураг төслийг "САНТ НОМУН"ХХК-д боловсруулав.

БАЙГАЛЬ ЦАГ УУРЫН ҮНДСЭН ӨГӨГДЛҮҮД:

Газар чичирхийллийн зэрэг - /6 балл/

Гадна агаарын тооцооны температур - /31.2°C/

Салхины ачаалал - /35кг/м2/

Цасны ачаалал - / 50кг/м2 /

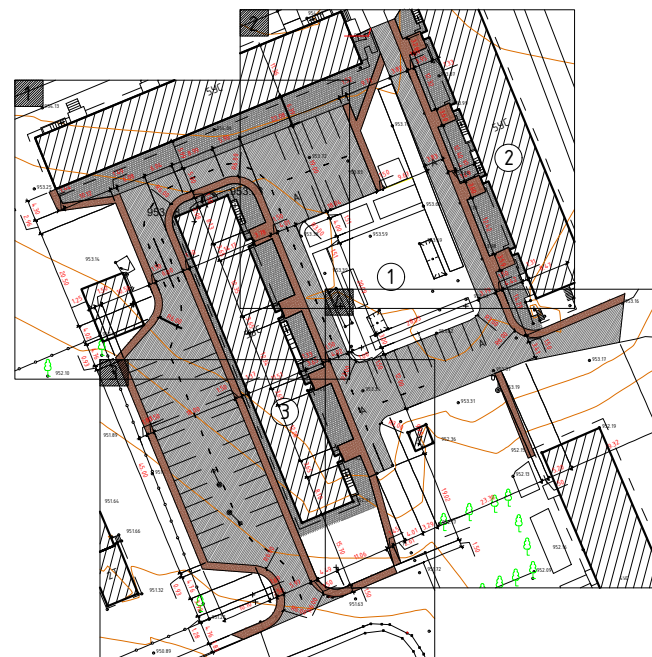
Ерөнхий хэсэг:

Уг талбай нь Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын 2-р багийн нутаг дэвсгэрт байрлана. Явган зам нь 835.13м2, авто замын талбай бетон 2684.18м2, 100-р байрны шороон хэсэг, 102-р байрны эргэн тойрон, 102-р байрны арын шороон хэсгийг бетоноор цутгахаар төлөвлөсөн болно.

Газар шорооны ажил:

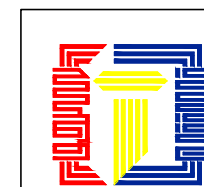
Тохжилтын ажил гүйцэтгэхээр төсөлд тусгасан газарт хэмжилт хийж, одоо байгаа бетон замд өнгөлгөө хийж, явган замын хавтанг хуулж шинээр явган хавтан угсрах. Явган замын ус зайлуулах налууг өндөржилтын налуугийн дагуу зохиогчтой зөвшилцөн хийж өгөх.

ЕРӨНХИЙ СХЕМ



ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ЖАГСААЛТ

№	Ажлын нэр	Материалын нэр	Талбай м2
1	Авто замын хашлага	Бетон	654.91м
2	Авто замын талбай	Бетон	2684.18м2
3	Явган замын хашлага	Бетон	528.10м
4	Явган замын талбай	Өнгөт хавтан	835.13м2
5	Бетон талбай	Бетон	1147.32м2

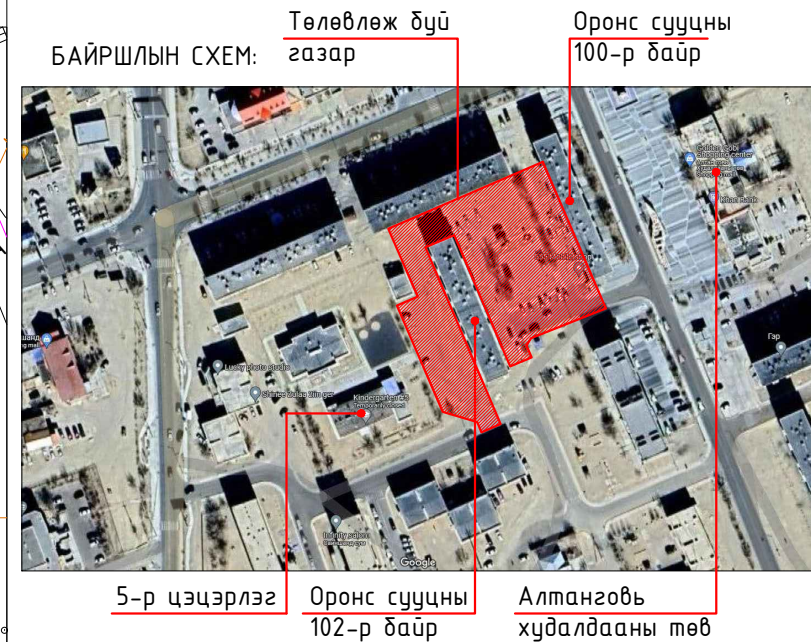


Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрүүл мэнд-1 гудамж					
ОРОН СУУЦНЫ 120, 122, 124-Р БАЙРНЫ ГАДНА ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТЫН ЗУРАГ					
ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ					Үе шат: А.3
Архитектор		Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-42/2023	Масштаб: М1:100	Огноо: 2023
Гүйцэтгэсэн		Ч.Баярхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-1	Хуудас: 15
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан		Х.Оюунчимэг		

БАТЛАВ.
 ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР Г.ОЧИРСҮХ

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
	Төлөвлөж дүй талбай	Төлөвлөж дүй
2	Орон сууцны 100-р байр /1-р 58 айл/	Одоо байгаа
3	Орон сууцны 102-р байр /2-р 58 айл/	Одоо байгаа
4		

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:500



ТАЙЛБАР:
 1. Дорноговь аймаг, Сайншанд сумын Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын 20__ оны __ сарын __-ны өдрийн __ тоот алдайн бичгийг үндэслэн Сайншанд сумын 2-р багт байрлах 100,102-р байрны нийтийн эзэмшлийн талбайд авто машины зогсоол байгуулах ажлын зураг төслийг "САНТ НОМУН" ХХК-д боловсруулав.
 2. Үг ерөнхий төлөвлөгөөний дэвсгэр зургийг "ТАЛСТ ГАЗАР" ХХК-ний 20__ оны __-р сард хийсэн зураг дээр хийж гүйцэтгэв.

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

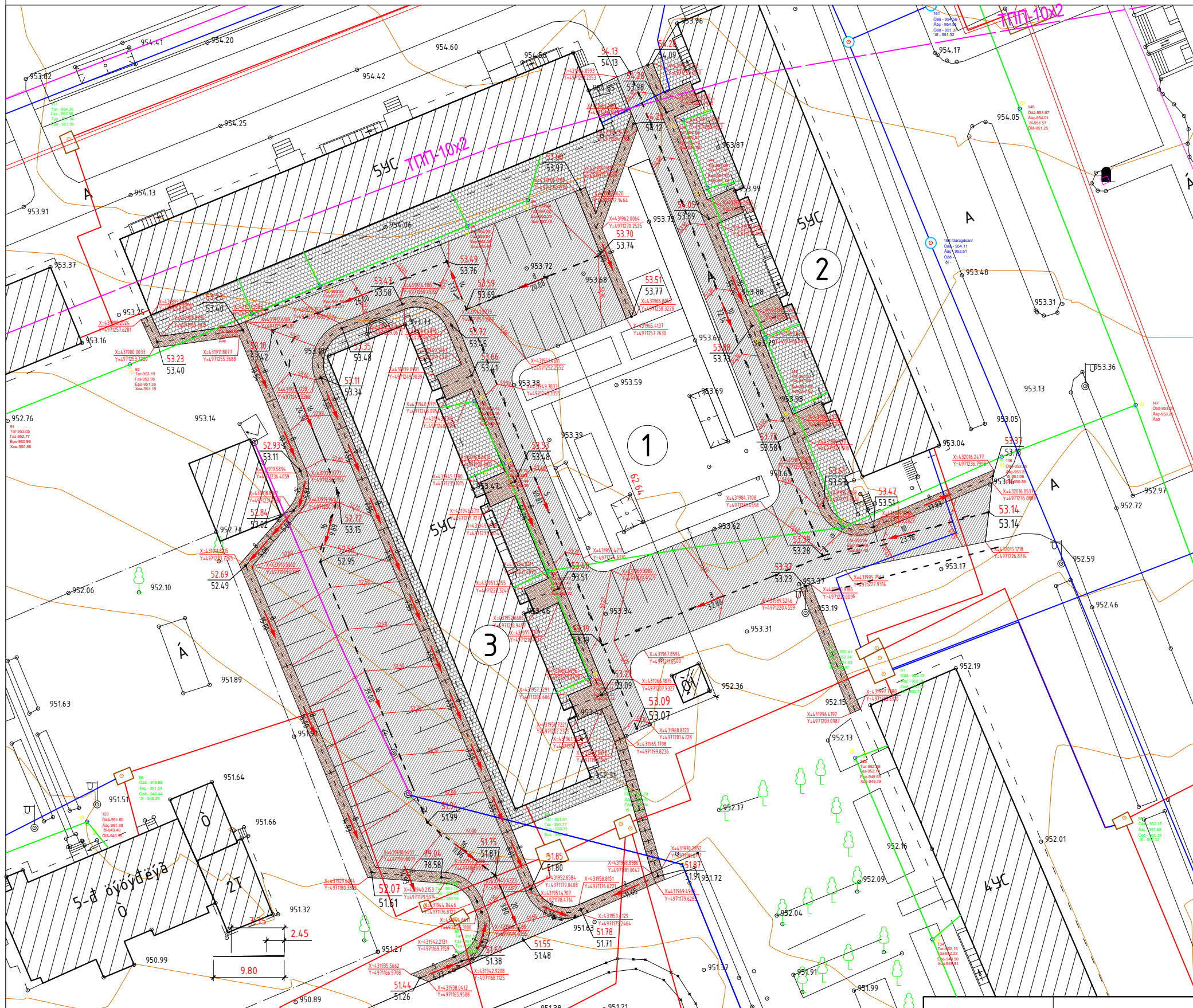
	Одоо байгаа барилга		Бохир усны шугам
	Одоо байгаа авто зам		Хэтийн төлөвлөлтийн барилга
	Төлөвлөж дүй бетон талбай		Дулааны шугам
	Төлөвлөж дүй авто зам		Цэвэр усны шугам
	Төлөвлөж дүй явган хүний зам, талбай		Цахилгааны шугам
	Хэтийн төлөвлөлтийн зам, талбай		Одоо байгаа ногоон байгууламж
			Төлөвлөж дүй ногоон байгууламж

Барилга байгууламжийн зориулалт, төлөвлөлт, техникийн шийдлээс үл хамааран барилгын ажлын зургийн стандартын шаардлагыг загварчилан "Барилгын эталон зураг"-аар үзүүлэв.

Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрхчөлөөний-1 гудамж 100, 102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШИЙН ТАЛБАЙД АВТО МАШИНЫ ЗОГСООЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			
Ерөнхий төлөвлөгөө			Үе шат: А.3
Архитектор	Ч.Баярхүү	ЕГ Шифр: СН-39/2023	Масштаб: М1:500
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баярхүү	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ET-1
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан	Х.Оюунчимэг	Хуудас: 15

2023-12-15 15:52:30

ӨНДӨРЖИЛТ М1:500



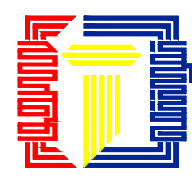
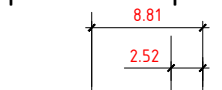
Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1	Төлөвлөж дүү малбай	Төлөвлөж дүү
2	Орон сууцны 100-р байр /1-р 58 айл/	Одоо байгаа
3	Орон сууцны 102-р байр /2-р 58 айл/	Одоо байгаа
4		

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга
- Төлөвлөж байгаа барилга
- Одоо байгаа авто зам
- Төлөвлөж дүү бетон малбай
- Төлөвлөж дүү авто зам
- Төлөвлөж дүү явган хүний зам, малбай
- Хэтийн төлөвлөлтийн зам, малбай
- Бохир усны шугам
- Хэтийн төлөвлөлтийн барилга
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж дүү ногоон байгууламж

Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

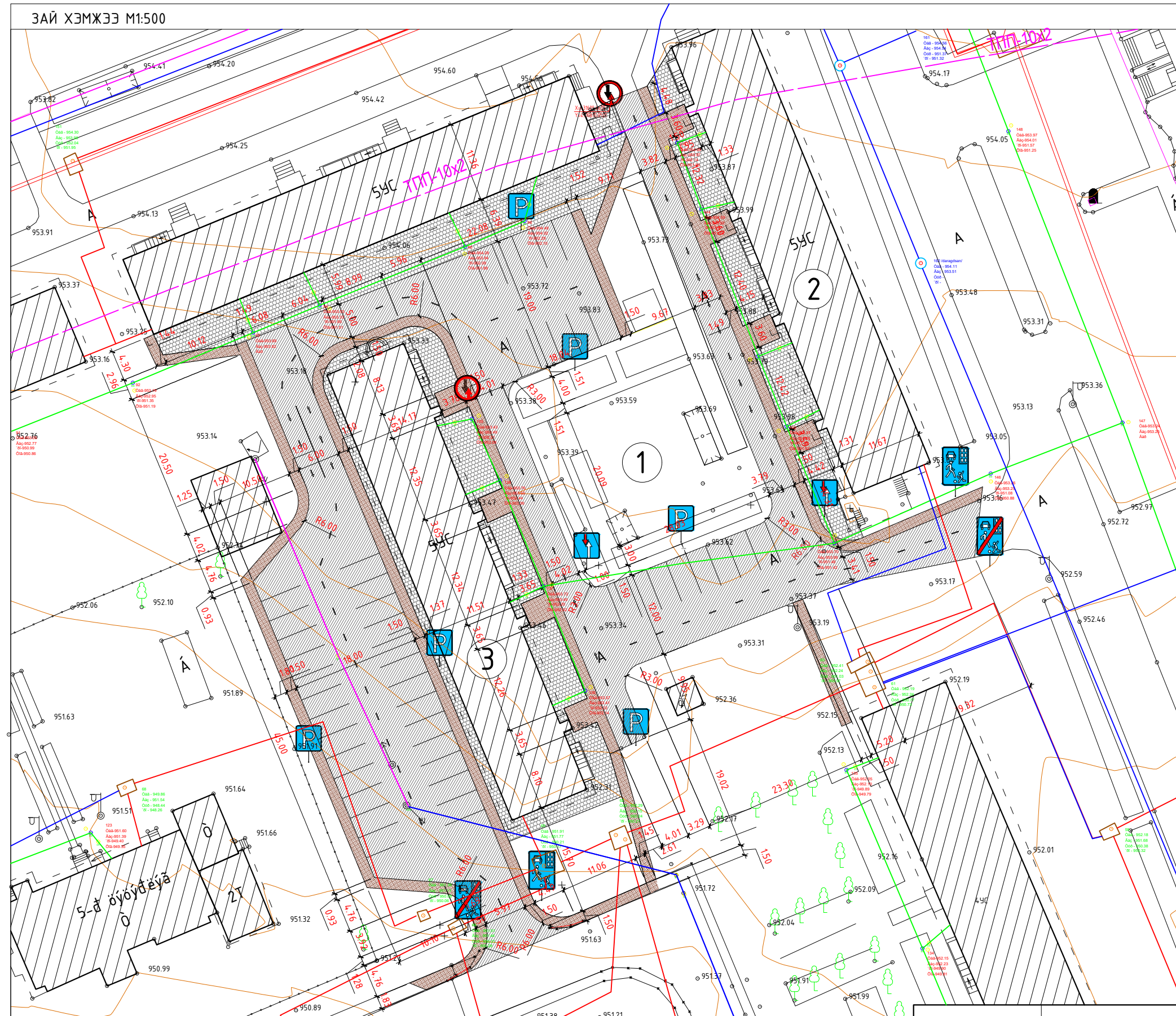
Барилга байгууламжийн зориулалт, төлөвлөлт, техникийн шийдлээс үл хамааран барилгын ажлын зургийн стандартын шаардлагыг загварчилан "Барилгын эталон зураг"-аар үзүүлэв.



Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрхчөлөөний-1 гудамж				
100, 102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШИЙН ТАЛБАЙД АВТО МАШИНЫ ЗОГСОЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ				
ӨНДӨРЖИЛТ				Үе шат: А.3
Архитектор	Ч.Баярхүү	ЕГ Шифр: СН-39/2023	Масштаб: М1:500	Огноо: 2023
Гүйцэтгэгсэн	Ч.Баярхүү	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ET-2	Хуудас: 15
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан	Х.Оюунчимэг		

2023-12-15 15:52:30

ЗАЙ ХЭМЖЭЭ М1:500



Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1	Төлөвлөж дүү малбай	Төлөвлөж дүү
2	Орон сууцны 100-р байр /1-р 58 айл/	Одоо байгаа
3	Орон сууцны 102-р байр /2-р 58 айл/	Одоо байгаа
4		

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга
- Төлөвлөж байгаа барилга
- Одоо байгаа авто зам
- Төлөвлөж дүү бетон малбай
- Төлөвлөж дүү авто зам
- Төлөвлөж дүү явган хүний зам, малбай
- Хэтийн төлөвлөлтийн зам, малбай
- Бохир усны шугам
- Хэтийн төлөвлөлтийн барилга
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж дүү ногоон байгууламж

Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Барилга байгууламжийн зориулалт, төлөвлөлт, техникийн шийдлээс үл хамааран барилгын ажлын зургийн стандартын шаардлагыг загварчилан "Барилгын эталон зураг"-аар үзүүлэв.

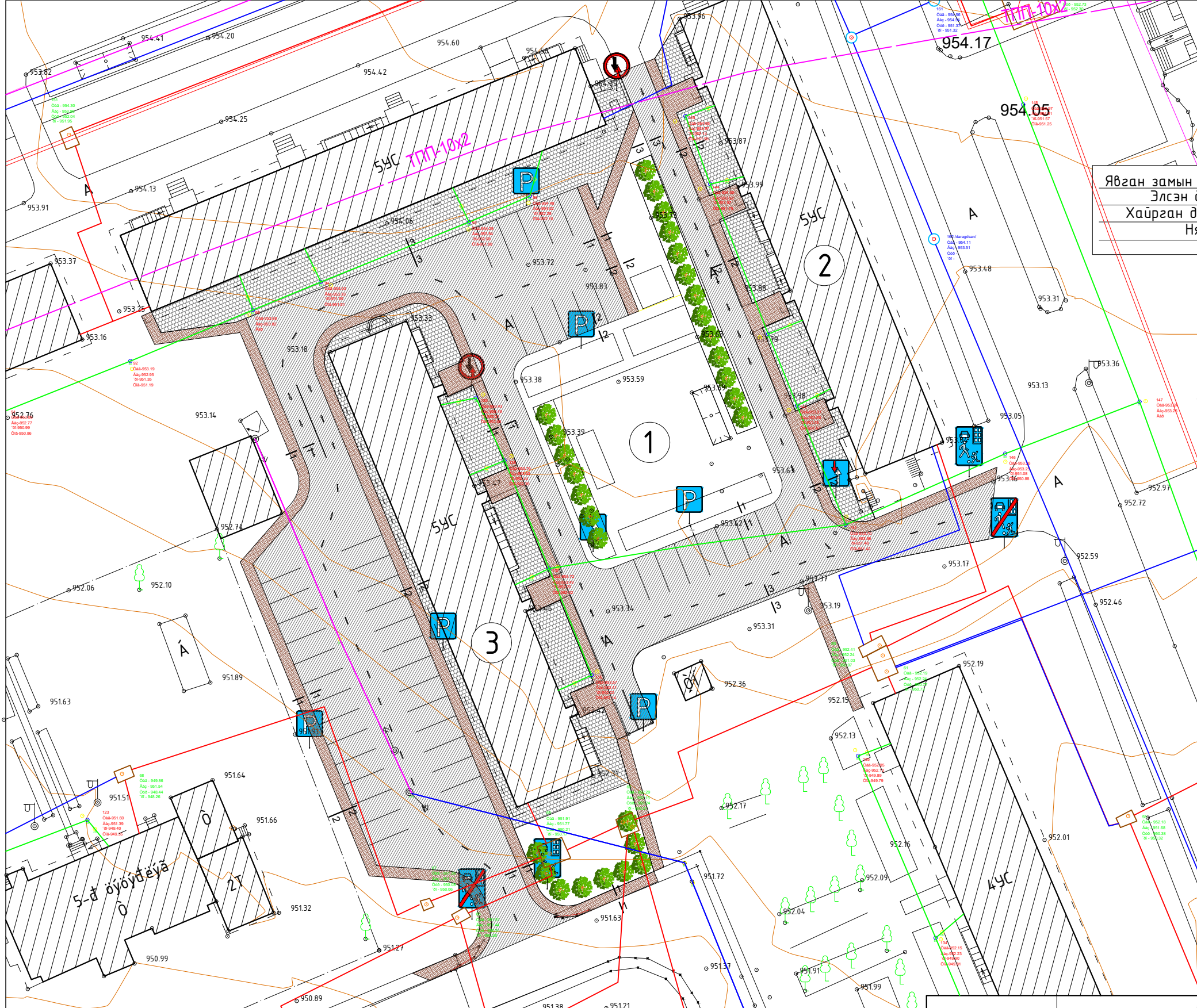


"САНТ НОМУН" ХХК

Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрхчөлөөний-1 гудамж				
100, 102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШИЙН ТАЛБАЙД АВТО МАШИНЫ ЗОГСОЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ				
ЗАЙ ХЭМЖЭЭ				Үе шат:
				А.3
Архитектор	Ч.Баярхүү	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
		СН-39/2023	М1:500	2023
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баярхүү	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
			ЕТ-3	15
Шалгасан	Х.Оюунчимэг			

2023-12-15 15:52:30

ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ М1:500

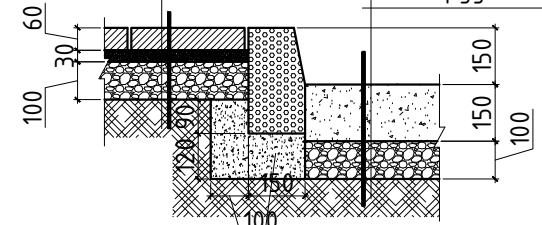


Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1	Төлөвлөж дүү талбай	Төлөвлөж дүү
2	Орон сууцны 100-р байр /1-р 58 айл/	Одоо байгаа
3	Орон сууцны 102-р байр /2-р 58 айл/	Одоо байгаа
4		

Түгжигддэг хавтан хучлага машин замын цемент бетон хучлага Огтлол 1-1

Явган замын хавтан b=60 мм
Элсэн дэвсгэр b=30 мм
Хайрган дэвсгэр b=100 мм
Нягтруулсан хөрс

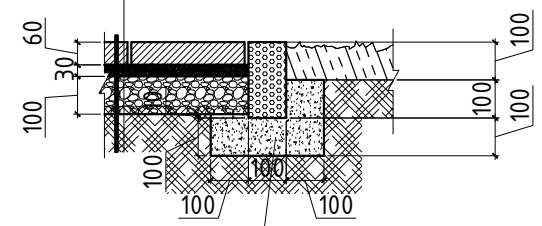
Цементбетон b=150 мм
Хайрган дэвсгэр b=100 мм
Нягтруулсан хөрс



Бетон дэр БМ75

Түгжигддэг хавтан хучлага Огтлол 2-2

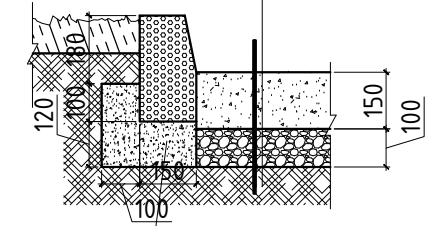
Явган замын хавтан b=60 мм
Элсэн дэвсгэр b=30 мм
Хайрган дэвсгэр b=100 мм
Нягтруулсан хөрс



Бетон дэр БМ75

Цементбетон хучлага Огтлол 3-3

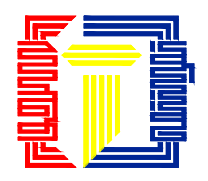
Цементбетон b=150 мм
Хайрган дэвсгэр b=100 мм
Нягтруулсан хөрс



Бетон дэр БМ75

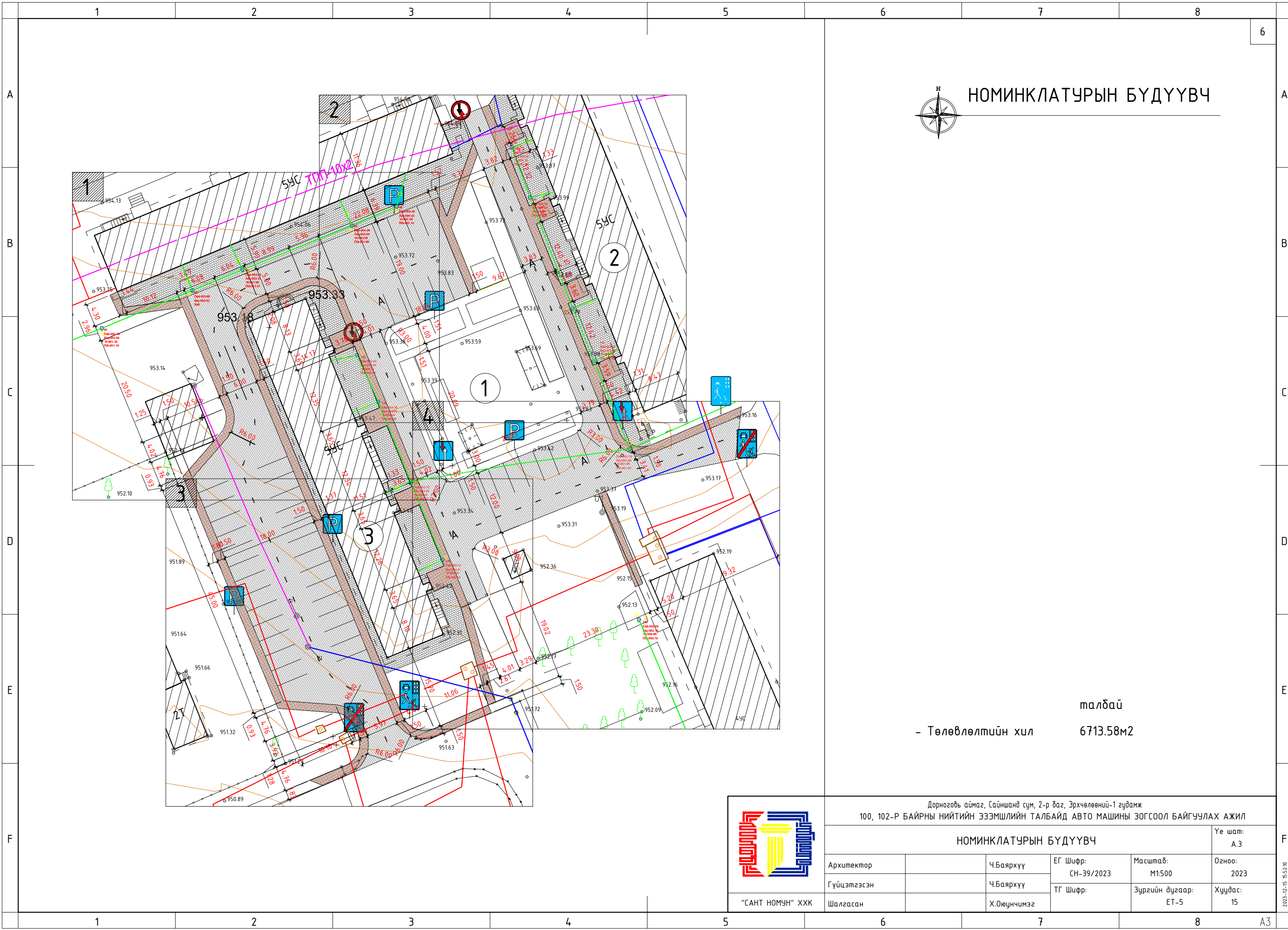
Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Барилга байгууламжийн зориулалт, төлөвлөлт, техникийн шийдлээс үл хамааран барилгын ажлын зургийн стандартын шаардлагыг загварчилан "Барилгын эталон зураг"-аар үзүүлэв.



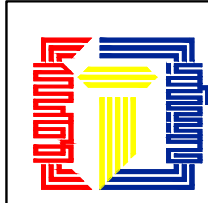
Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрхчөлөөний-1 гудамж 100, 102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ТАЛБАЙД АВТО МАШИНЫ ЗОГСОЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ				Үе шат: А.3
ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ		Огноо: 2023		
Архитектор	Ч.Баярхүү	ЕГ Шифр: СН-39/2023	Масштаб: М1:500	Хуудас: 15
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баярхүү	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-4	
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан	Х.Оюунчимэг		

2023-12-15 15:52:30



НОМИНКЛАТУРЫН БҮДҮҮВЧ

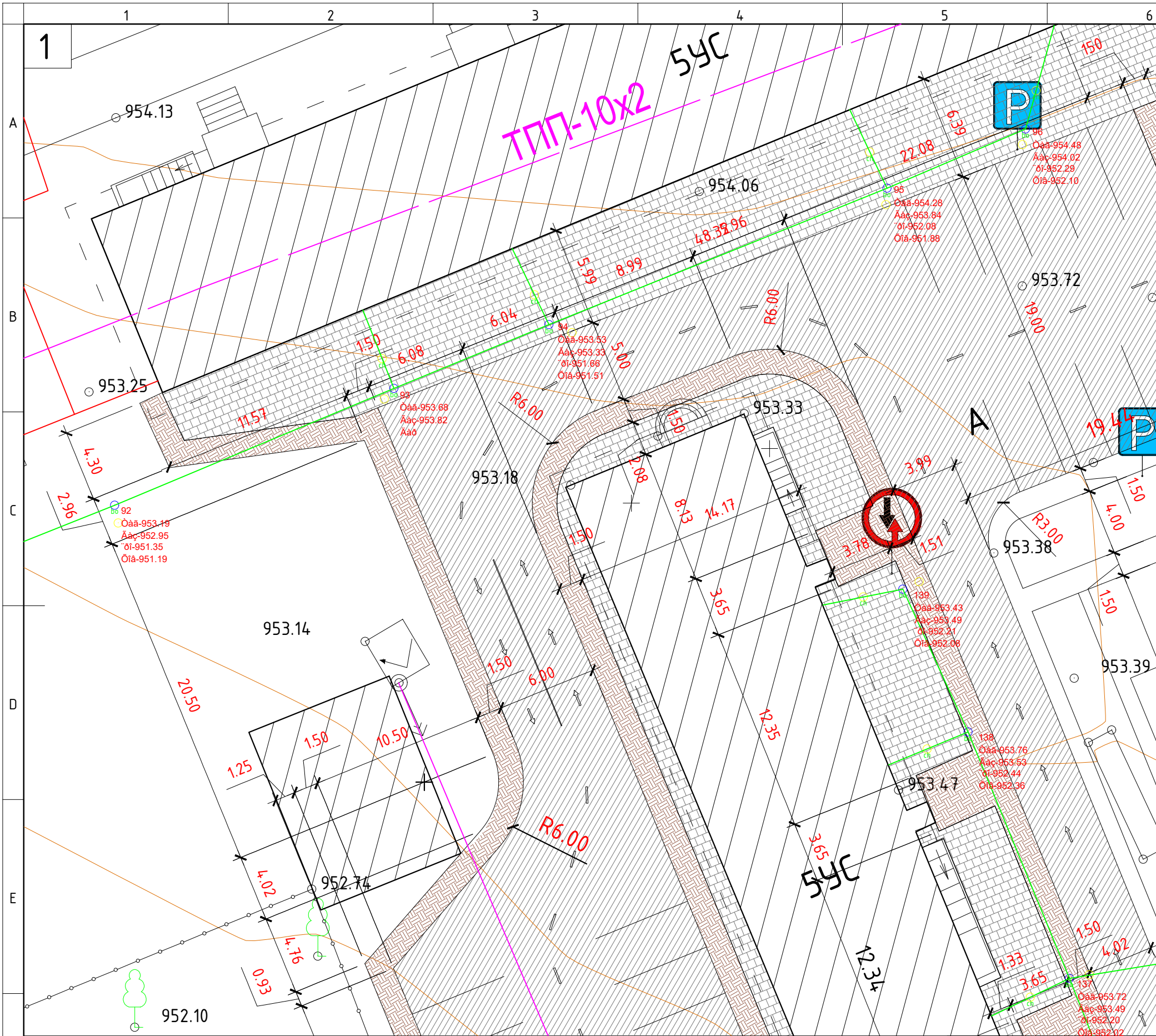
малбай
- Төлөвлөлтийн хил 6713.58м²



"САНТ НОМУН" ХХК

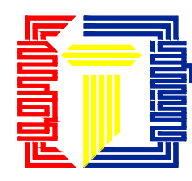
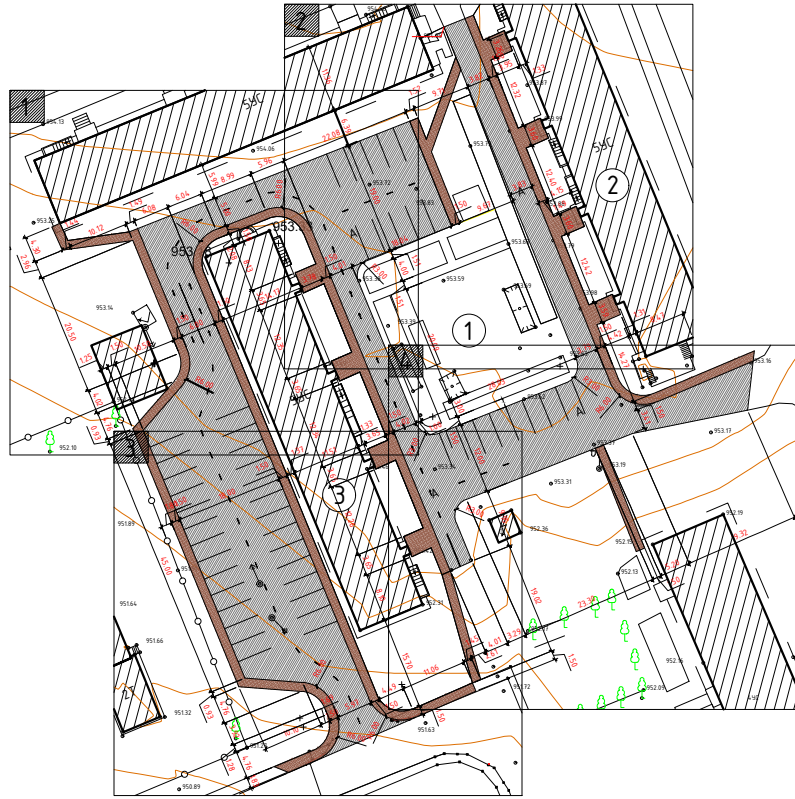
Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрхчөлөөний-1 гудамж				
100, 102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШИЙН ТАЛБАЙД АВТО МАШИНЫ ЗОГСОЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ				
НОМИНКЛАТУРЫН БҮДҮҮВЧ				Үе шат: А.3
Архитектор	Ч.Баярхүү	ЕГ Шифр: СН-39/2023	Масштаб: М1:500	Огноо: 2023
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баярхүү	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-5	Хуудас: 15
Шалгасан	Х.Оюунчимэг			

2023-12-15 15:52:20



100, 102-Р БАЙРНЫ ГАДНА ЗОГСООЛ

НОМИНКЛАТУРЫН БУДУУВЧ

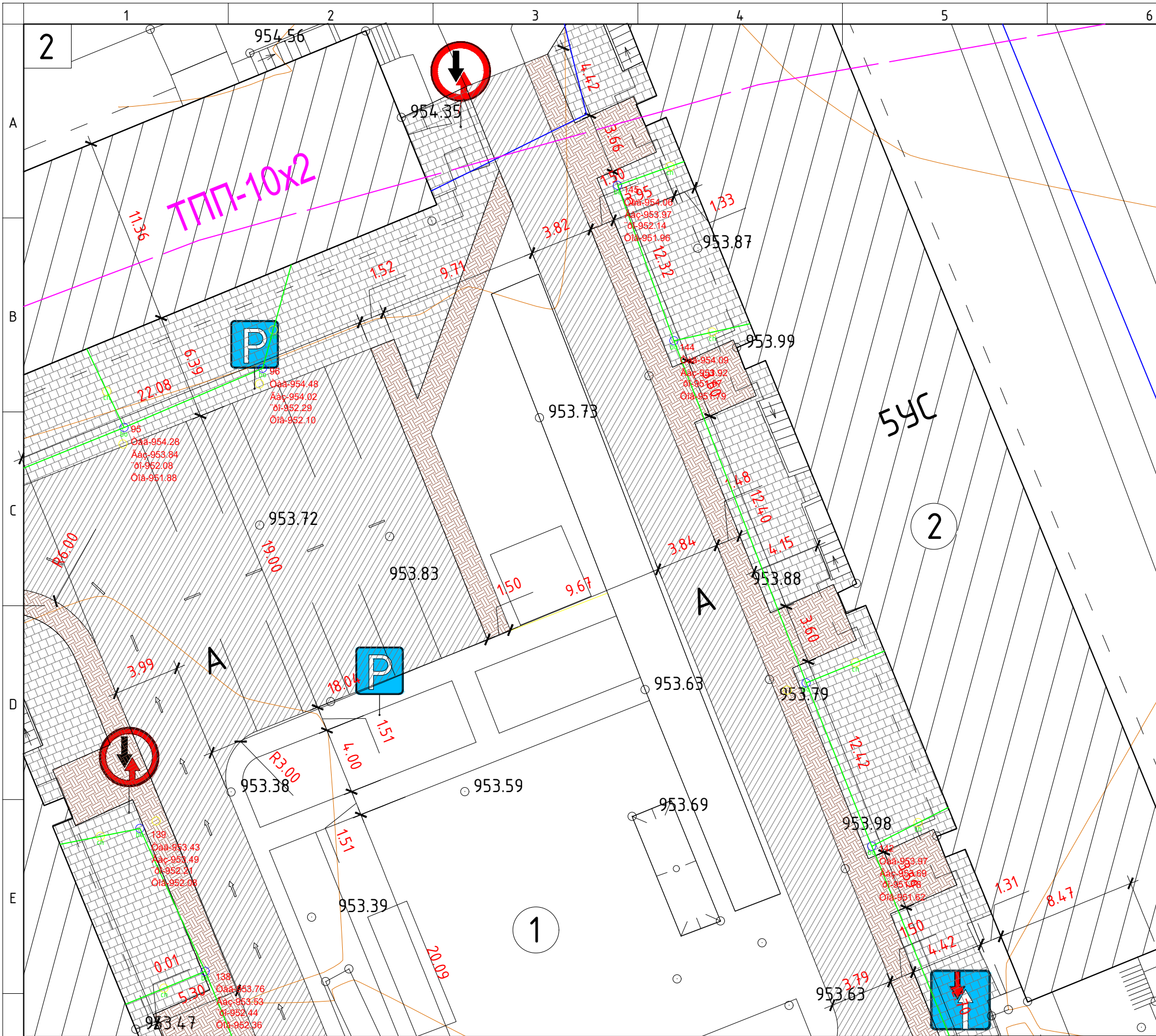


"САНТ НОМУН" ХХК

Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрхчөлөөний-1 гудамж
100, 102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ТАЛБАЙД АВТО МАШИНЫ ЗОГСООЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ

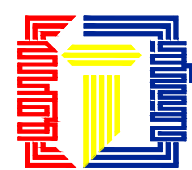
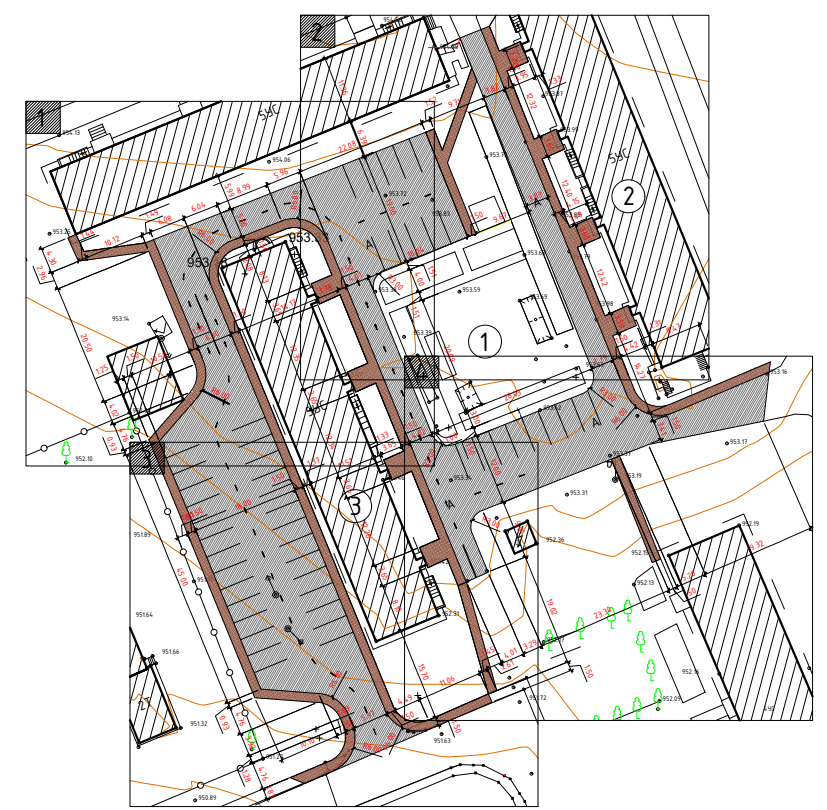
НОМИНКЛАТУРЫН БУДУУВЧ-1			Үе шат: А.3
Архитектор	Ч.Баярхүү	ЕГ Шифр: СН-39/2023	Масштаб: М1:500
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баярхүү	ТГ Шифр:	Огноо: 2023
Шалгасан	Х.Оюунчимэг	Зургийн дугаар: ЕТ-6	Хуудас: 15

2023-12-15 15:52:20



100, 102-Р БАЙРНЫ ГАДНА ЗОГСОЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

НОМИНКЛАТУРЫН БҮДҮҮВЧ



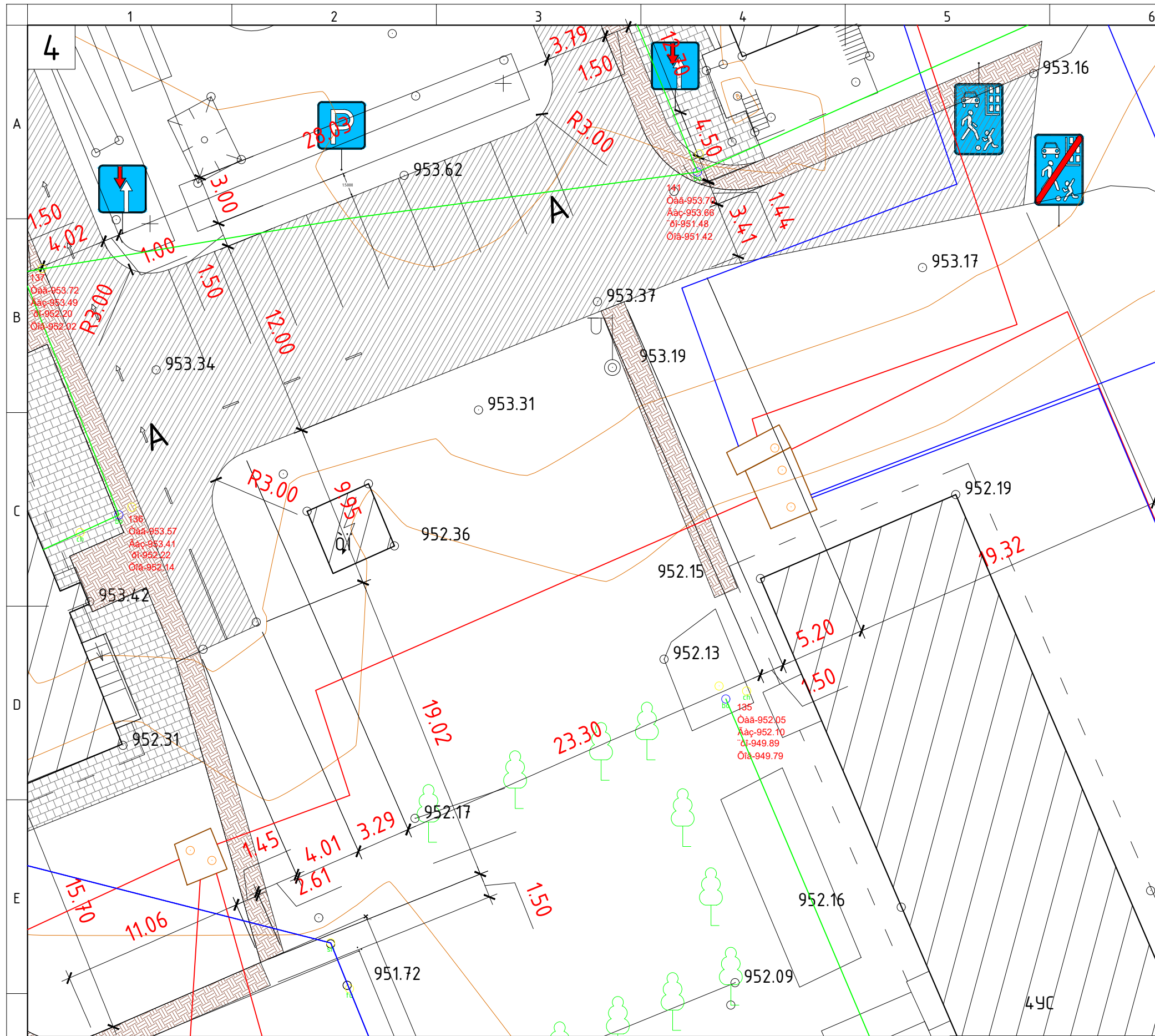
Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрхчөлөөний-1 гудамж
100, 102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШИЙН ТАЛБАЙД АВТО МАШИНЫ ЗОГСОЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ


НОМИНКЛАТУРЫН БҮДҮҮВЧ-2

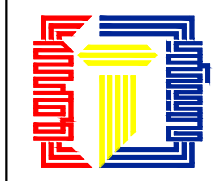
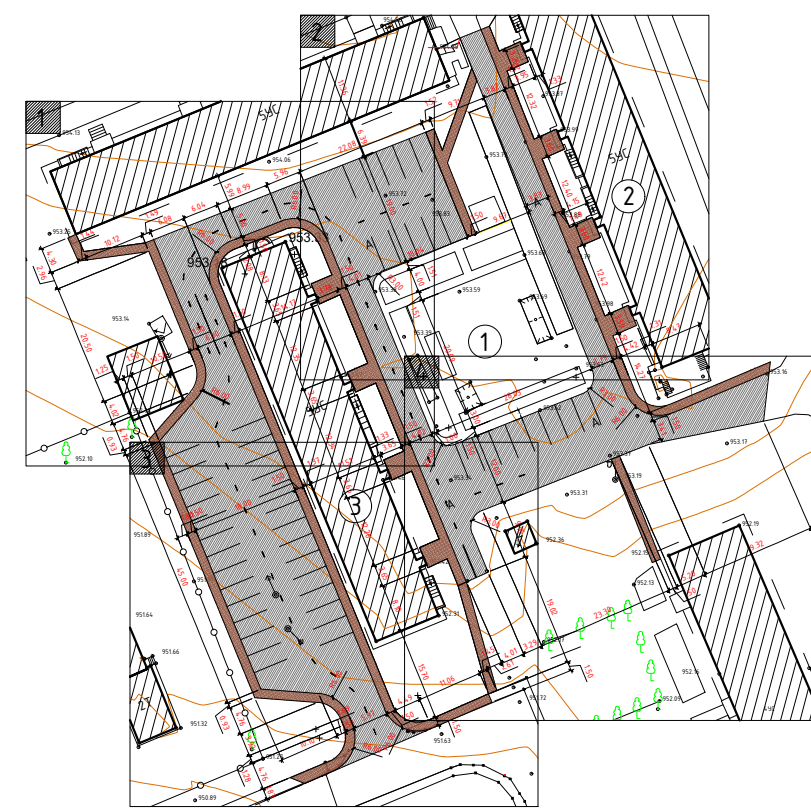
Үе шат:
А.3

Архитектор	Ч.Баярхүү	ЕГ Шифр: СН-39/2023	Масштаб: М1:500	Огноо: 2023
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баярхүү	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-7	Хуудас: 15
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан	Х.Оюунчимэг		

2023-12-15 15:52:30




 100, 102-Р БАЙРНЫ ГАДНА ЗОГСОЛ
 ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ
 НОМИНКЛАТУРЫН БҮДҮҮВЧ



"САНТ НОМУН" ХХК

Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрхчөлөөний-1 гудамж
 100, 102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШИЙН ТАЛБАЙД АВТО МАШИНЫ ЗОГСОЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ

НОМИНКЛАТУРЫН БҮДҮҮВЧ-4			Үе шат: А.3
Архитектор	Ч.Баярхүү	ЕГ Шифр: СН-39/2023	Масштаб: М1:500
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баярхүү	ТГ Шифр:	Огноо: 2023
Шалгасан	Х.Оюунчимэг	Зургийн дугаар: ЕТ-9	Хуудас: 15

2023-12-15 15:52:20

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ


A
B
C
D
E
F

Одоо байгаа




Төлөвлөж байгаа



 <p>"САНТ НОМУН" ХХК</p>	Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрхчөлөөний-1 гудамж 100,102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ТАЛБАЙД АВТО МАШИНЫ ЗОГСООЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ				
	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ			Үе шат: А.3	
	Архитектор	Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-22/2023	Масштаб: М1:25	Огноо: 2023
	Гүйцэтгэсэн	Э.Урнаа	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-2	Хуудас: 15
Шалгасан	Х.Оюунчимэг				



ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

 <p>"САНТ НОМУН" ХХК</p>	Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрхчөлөөний-1 гудамж 100,102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ТАЛБАЙД АВТО МАШИНЫ ЗОГСООЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ					
	ХАРАГДАХ БАЙДАЛ					Үе шат: А.3
	Архитектор	Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:	
	Гүйцэтгэсэн	Э.Урнаа	СН-22/2023	М1:25	2023	
Шалгасан	Х.Оюунчимэг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:		
			БА-3	15		

A
B
C
D
E
F


A
B
C
D
E
F

1 2 3 4 5 6 7 8

1 2 3 4 5 6 7 8 А3

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



 <p>"САНТ НОМУН" ХХК</p>	Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрхчөлөөний-1 гудамж 100,102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ТАЛБАЙД АВТО МАШИНЫ ЗОГСООЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ				
	ХАРАГДАХ БАЙДАЛ				Үе шат: А.3
	Архитектор	Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-22/2023	Масштаб: М1:25	Огноо: 2023
	Гүйцэтгэсэн	Э.Урнаа	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-4	Хуудас: 15
Шалгасан	Х.Оюунчимэг				

1

2

3

4

5

6

7

8

A

B

C

D

E

F

1

2

3

4

5

6

7

8

A3

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг, Эрхчөлөөний-1 гудамж				
100,102-Р БАЙРНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ТАЛБАЙД АВТО МАШИНЫ ЗОГСООЛ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ				
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ				Үе шат: А.3
Архитектор	Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-22/2023	Масштаб: М1:25	Огноо: 2023
Гүйцэтгэсэн	Э.Урнаа	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-5	Хуудас: 15
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан	Х.Оюунчимэг		