

Зургийн шифр:

Төсвийн шифр: 0107/23

Объектын нэр: Өмнөговь аймаг. Ханбогд сумын 1-р сургуулийн
дотуур байрны засварын ажил.

Төсөвт өртөг: төгрөг.

Мэргэшсэн төсөвчин:



С.Жигжиджав

Улаанбаатар хот 2023 он.

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг/төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	
2	Материал	
3	Тээвэр	
4	Машин ашиглалт	
	Шууд зардлын дүн	
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /58.6%/	
6	Ашиг 15%	
	Барилга угсралтын ажлын дүн	
7	НӨАТ 10%	
8	Нормчлолын сан 0.18%	
	Дүн	
9	Захиалагчийн албаны зардал	
10	Төсвийн үнэ	1 950 000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	
	Дүн	
12	Магадлашгүй ажлын зардал 2%	
13	Бусад нэмэлт зардал	
	Дүн	

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Налуу замын ажил							
2	Дээврийн ажил							
3	Хаалга, цонхны ажил							
4	Гадна фасадны ажил							
5	00-н өрөөний ажил							
6	Угаалгын өрөөний ажил							

НИЙТ ДҮН:

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	463						
35-140-04	Бетон буулгах	м3	32.41						
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих	м3	32.41						
12-070-08	Дээврийн бетон тэгшилгээг 50-70мм-н зузаантай хийх	м2	463						
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	463						
12-060-10	Ус тусгаарлагч түрхлэг хийх	м2	463						
12-140-04	XPS хавтангаар дээвэр хийх	м2	463						
12-160-07	Резолин ФСА-2.5 материал дээвэрт нааж хийх	м2	523						
12-050-08	Парапед төмөр хийх	м2	45						
08-050-05	Агааржуулалтын яндан өндөрдөж цементэн зуурмагаар гагнаж өрөх	м3	1.2						
15-010-04	Агааржуулалтын суваг шавардах	м2	8.5						
15-310-14	Агааржуулалтын сувгийг эмульсдэх будах	м2	8.5						
16-270-05	Агааржуулалтын хуванцар хоолой d-100	м	7						
19-150-04	100 мм голчтой богино яндант дефлектор угсрах	ш	14						
16-270-05	Ус зайлуулах хоолой солих	м	60						

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

Нэмэгдэл цалин 37% :

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

55-010-01	Цонх буулгах	м2	82.81					
10-120-05	Вакуум цонх угсрах	м2	82.81					
10-600-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	82.81					
15-400-05	Цонхонд өнгөлсөн чулуун тавцан суулгах	м2	28					
55-010-02	Бүргэд болон шилэн хаалга буулгах	м2	11.39					
10-590-05	Бүргэд хаалга суулгах	ш	3					
10-720-04	Шилэн металл вакуум хаалга угсрах	м2	3.89					
10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	11.39					

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

Нэмэгдэл цалин 37% :

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

ГАДНА ФАСАДНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-010-61	Гадна хананы хөндийрсөн шаварыг ховхлож унагах 30%-д	м2	231						
15-010-04	Гадна ханыг цемент шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах 30%-д	м2	231						
15-040-28	Нарийн зуурмагаар бетонон хана тэгшлэх /амалгааны хамт/	м2	694.4						
08-280-15	Хөөсөнцөр дээр тор тавьж хана дулаалах 150мм	м2	694.4						
15-150-04	Бетон ба шавардсан гадаргууд суурь цавуун хөрсжүүлэлт хийх	м2	694.4						
57-060-08	Гадна хана эмульсэн будгаар 2 үе будах	м2	694.4						

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

Нэмэгдэл цалин 37% :

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

00-Н ӨРӨӨНИЙ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)						
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин	
19-250-04	Агааржуулалтын сэнс угсрах	ш	4							
64-040-02	Шаазан жорлон буулгах	ш	4							
17-040-04	Шаазан зайлах торхтой суултуур байрлуулах	1ком	4							

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

Нэмэгдэл цалин 37% :

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

УГААЛГЫН ӨРӨӨНИЙ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)						
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин	
17-020-04	Шүршүүр иж бүрэн солих	ком	8							
63-080-01	Халуун усны бойлер буулгах	ш	1							
18-010-08	Ус халаагч угсрах /Атмор/	ш	1							

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

Нэмэгдэл цалин 37% :

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

НАЛУУ ЗАМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-060-07	Суурийн нух гараар ухах	м3	1.1						
06-010-22	Хашлага хананы бетон суурь цутгах м100	м3	1.2						
06-060-06	Хашлага хана бетоноор цутгах м150	м3	1.1						
01-550-04	Түрдэг тэргээр шороо зөөж, шалан доор хийж нягтруулах	м3	2.4						
11-010-14	Тусгай хэрэгцээт иргэдийн налуу зам /пандус/ цутгах	м3	2.4						
08-040-10	Уур ус тусгаарлагчийг битум түрхлэгээр 2 үе хийх	м2	15.8						
11-060-04	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	15.8						
11-060-05	Цементэн тэгшилгээний зузааны өөрчлөгдөх 5мм тутамд нэмэх	м2	47.4						
11-240-04	Налуу зам чулуугаар хийх	м2	15.8						
15-330-04	Хашлага хана чулуун хавтангаар өнгөлөх	м2	6						
09-070-06	Металл хашлага угсрах	тн	0.372						
09-180-07	Металл хашлага тосон будгаар 2 удаа будах	тн	0.372						

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

Нэмэгдэл цалин 37% :

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:

Бүгд цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

Нэмэгдэл цалин 37%:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:



МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-1530	Суултуур	иж		4						
1-5072	Селикон	кг		7.408						
1-4271	Ус	м3		68.343						
2-2813	Ус залуулах хуванцар хоолой d-100	м		61.2						
1-4542	Уулын элс	м3		77.5199						
1-0184	Тарган цавуу	кг		3.1248						
1-0233	Төмрийн өнгийн будаг	кг		2.604						
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	м2		2.9881						
2-3135	Хурдны ус халаагч атмор	КОМ	3	1						
1-0051	Хар тос	кг		.2686						
1-0358	Хар тосон түрхлэг	кг		778.72						
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг		.666						
1-4334	Хайрга	м3		26.9003						
	Хөөсөнцөр	м2		708.288						
1-4474	Чулуун хавтан	м2		15.8						
1-4476	Цонхны чулуун тавцан	м2		28						
1-0071	Цаасан зүлгүүр	м2		6.944						
1-0526	Цайрдсан төмөр утас	кг		13.5						
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр, 0,55-1мм зузаан	кг		184.5						
1-4029	Цемент м-300	тн		2.8871						
1-4025	Цемент м-400	тн		19.7117						
1-0861	Шураг	кг		1.2						
1-0863	Шураг 5x70мм	кг		.16						
1-4529	Шохой	тн		5.7717						
1-5076	Шилэн хаалганы савдаг нугас	КОМ		3						
1-0779	Шилэн металл вакуум хаалга	м2		3.89						
2-1327	Шүршүүр	КОМ		8						
1-0363	Шүршдэг хөөс	кг		4.05						
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	кг		23.55						
1-0879	Электрод э-42	кг		.3794						
1-0224	Эпоксид цавуу	кг		7.6384						

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0212	Эмульс	кг		234.5249						
1-0186	Будгийн цавуу	кг		28.4704						
	Бүргэд хаалга	ш		3						
2-0189	Агааржуулалтын сэнс	ш		4						
2-2813	Агааржуулалтын хуванцар хоолой d-100	м		7.14						
1-4543	Голын элс	м3		20.5864						
1-4053	Гөлтгөнө	кг		833.28						
1-4412	Вакуум цонх	м2		82.81						
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000ш		.4788						
2-3239	Дефлектор ф100	ш		14						
1-3966	Дэвсгэр бамбай	м2		.1716						
1-0667	Дээврийн резолин фса-2.5 материал	м2		533.46						
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3		.0048						
1-3825	Металл хашлага	кг		372						
1-0094	Пластмасан хадаас	ш		2777.6						
1-4498	Өнгөлгөөний чулуун хавтан	м2		5.94						
1-5005	Хрс хавтан	м2		472.26						

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын кран	5.75		
	Таслагч	135.66		
	Тавлагч	212.52		
6004	Төмрийн цахилгаан хайч	.08		
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	1.15		
8040	Хар тос чанадаг тогоо 500л	.4		
9003	Цахилгаан өрөм	409.82		
1006	Эксковатор 0.15м3	7.78		
9024	Буун цацагч	.36		
2028	Автокран 5тн	82.88		
13200	Автомашин	4.56		
3033	Гагнуурын аппарат	5.22		
9022	Гадаргуугийн доргиур	.69		
9023	Гүний доргиур	.24		
2129	Еэвэн араат гар эргүүлэг 1тн	7.32		
9021	Доргиур	.95		
7001	Зуурмагийн хөнөг 0.75м3	.24		
9009	Өндөр бүтээмжтэй нураах алх	168.34		