

СУХБААТАР АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР Э.ТӨГӨЛДӨР

БАТЛАВ



СУХБААТАР АЙМАГ, БАРУУН-УРТ СУМ, 8-Р БАГ
640-Н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН
БАРИЛГА

/ЗАГВАР ЗУРАГ/

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Боловсруулсан	Гүйцэтгэгч
Сүхбаатар аймгийн Газрын харилцаа барилга хот байгуулалтын газрын дарга	Э.Төгөлдөр			
Сүхбаатар аймгийн Онцгой байдлын газрын дарга, хурандаа	Б.Анхбаяр			
Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Албан тушаал	Гүйцэтгэгч
"Онч тэнхлэг" ХХК-ний захирал	Б.Бадамцэцэг		"Онч тэнхлэг" ХХК-ний захирал	
Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Албан тушаал	Гүйцэтгэгч
Сүхбаатар аймгийн ЗДТГ-ын дарга	П.Мөнхжаргал		Сүхбаатар аймгийн ЗДТГ-ын дарга	
Сүхбаатар Хот байгуулалт, Орон сууц, Барилга захиалагч ОНӨААТҮГ-ын дарга	Б.Багбаатар		Сүхбаатар Хот байгуулалт, Орон сууц, Барилга захиалагч ОНӨААТҮГ-ын дарга	

ТАЙЛБАР БИЧИГ, ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	ХУУДАСНЫ НЭР
1	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт
2	Батлагдсан архитектур төлөвлөлтийн даалгавар
3	Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем, Зураг төсөл зохиогчийн тусгай зөвшөөрлийн хуулбар
КОНЦЕПЦ	
4	Байршлын схем
5	Барилгажилтын судалгаа-1
6	Төлөвлөлтийн санаа
7	Нарны эзвэрлэлт
АРХИТЕКТУР ТӨЛӨВЛӨЛТ	
8	Ерөнхий төлөвлөгөө
9	Хөдөлгөөний схем
10	Ногоон байгууламж
11	Зам талбайн хучилт, зай хэмжээ
12	Гэрэлтүүлэг, гэрэлтүүлгийн зай хэмжээ
13	1-р давхрын байгуулалт
14	2-р давхрын байгуулалт
15	3-р давхрын байгуулалт
16	Дээврийн байгуулалт
17	Нүүр тал 1-17 тэнхлэг дагуу
18	Нүүр тал А-Л тэнхлэг дагуу
19	Нүүр тал 17-1 тэнхлэг дагуу
20	Нүүр тал Ү6-1 тэнхлэг дагуу
21	Огтлол А-А, В-В, 1-1
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ 3 ХЭМЖЭЭСТ	
22	Харагдах байдал
23	Харагдах байдал
24	Харагдах байдал
25	Харагдах байдал
26	Харагдах байдал
27	Харагдах байдал
28	Харагдах байдал

ҮНДЭСЛЭЛ:

- Монгол Улсын 2019 оны төслийн тухай хууль
- Монгол Улсын ЗГ-ын 2018 оны 388 дугаар тогтоол
- Сүхбаатар аймгийн Засаг даргын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр
- Сүхбаатар аймгийн Засаг даргын 2023 оны 4-р сарын 21-ны өдрийн А/249 захирамжийг үндэслэв.
- "Лэнд тест" ХХК-д 2022 онд боловсруулсан дэвсгэр зураг
- Хот тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30,01,04-ийн зүйлийг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.
- ХБХГ-ын 2023 оны 05 сарын 22 өдрийн 021/ЗД-2023 дугаартай зураг төслийн даалгаварыг үндэслэв.

БАЙРШИЛ:

Сүхбаатар аймгийн Баруун-Урт сумын төв 8-р баг

АРХИТЕКТУР ОРОН ЗАЙН ТӨЛӨВЛӨЛТ:

- Архитектур орон зайн төлөвлөлтийг тус газрын орц гарц, 200 ортой цэцэрлэгийн барилга газар нутгийн онцлог шийдэлтэй уялдуулан, холбогдох хууль, норм ба дүрмийг баримтлан боловсруулав.
- Захиалагчийн өгсөн даалгаврын дагуу Сүхбаатар аймгийн Баруун-Урт сумын нутаг дэвсгэрт төлөвлөсөн. Тухайн газрын орц гарцыг, хүний хөдөлгөөний урсгалыг тооцож спорт урлагийн заалтай 3 давхар 640 хүүхдийн суудалтай сургуулийн барилга төлөвлөв.



Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн

Загвар зураг
Гарын үсэг
Нэр
Хуудас -1
2023 он

Б.Бадамцэцэг
Э.Дэлгэрсүрэн
З.Мөнхбаяр

М1:
Хуудас -1
2023 он

ЗУРАГ ТӨСӨЛ БОЛОВСРУУЛАХ ДААЛГАВАР

БАТЛАВ: СҮХБААТАР АЙМГИЙН ЗАСАГ ДАРГА
 СҮХБААТАР АЙМГИЙН БАРУУН-УРТ СУМЫН 640 ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СҮРГУУЛИЙН БАРИЛГЫН ЗУРГИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ БОЛОВСРУУЛАХ ДААЛГАВАР

2023.05.22 Дугаар:021/ЭД-2023 Баруун-Урт

1	Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:	Монгол Улсын 2019 оны төслийн тухай хууль Монгол Улсын ЗГ-ын 2018 оны 388 дугаар тогтоол Сүхбаатар аймгийн Засаг даргын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр Сүхбаатар аймгийн Засаг даргын 2023 оны 04 дүгээр сарын 21-ны А/249 тоот захирамж
2	Барилга байгууламжийн байршил:	Сүхбаатар аймгийн Баруун-Урт сумын төв 8-р баг
3	Захиалагч байгууллага:	Сүхбаатар аймгийн Засаг даргын тамгын газар
4	Архитектур төлөвлөлтийн объектын бүрэлдэхүүн шаардлага, хүчин чадал:	Уг барилга нь орчин үеийн загвартай архитектур, орон зайн зөв төлөвлөлттэй 3 давхар, спорт, урлагийн заал бүхий барилга байна. <ul style="list-style-type: none"> 1 дүгээр давхарт А.Б.В.Г блокуудаас бүрднэ В блок: Коридор, Шатны хонгил, гонх, хуурай агуулах, хөргөх камер, ажилчдын хувиас солих өрөө, ариун цэврийн өрөө /ажилчдын/, гонх, бэлтгэл, халуун, цех, угаалга, хоолны танхим, номын санчдын өрөө, ховор номын фонд, номын фонд, номын сангийн уншлагын танхим, ажилчдын өрөө гэх мэт. Б,Г блок: Гонх, Хөлийн өрөө, Бага анги, Ариун цэврийн өрөө/ 6 настай хүүхдэд зориулсан/, Сургалтын техник хэрэгслийн өрөө, Биеийн тамирйн багшийн өрөө, Эрэгтэй эмэгтэй ариун цэврийн өрөө, Эрэгтэй, эмэгтэй хувиас солих өрөө, Спорт заал гэх мэт. А блок: Гонх, Хүлээн авах, Өлгүүр, Шатны хонгил, Хөдөлмөрийн кабинет, Багшийн өрөө, Эмчийн өрөө, Эмчилгээний өрөө, Сэтгэл зүйчийн өрөө, Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний ариун цэврийн өрөө гэх мэт. 2 дугаар давхар В блок: Коридор, Шатны хонгил, Мэдээлэл зүйн кабинет, Анги, Соёлын танхим, Тайз, тайзны өрөөн өрөө гэх мэт Б,Г блок: Хими биологийн лаборатор, Анги, Карман, Шатны хонгил, Коридор, Багш нарын өрөө, Архив гэх мэт

А блок: Шатны хонгил, эрэгтэй, эмэгтэй ариун цэврийн өрөө, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний ариун цэврийн өрөө, Коридор, Рекреаци, Анги, Багш нарын өрөө, Хөдөлмөрийн кабинет, Химийн кабинет гэх мэт.	<ul style="list-style-type: none"> 3 дугаар давхар В блок: Коридор, Шатны хонгил, Багшийн өрөө, Дуу хөгжмийн өрөө, Бүжгийн дугуйлангийн өрөө, Техникийн өрөө гэх мэт Б блок: Физикийн лаборатор, Анги, Карман, Шатны хонгил, Коридор, Хичээлийн эрхлэгч, нягтлан, нийлмийн ажилтны өрөө, Хурлын өрөө, Нарийн бичгийн өрөө гэх мэт А блок: Шатны хонгил, эрэгтэй, эмэгтэй ариун цэврийн өрөө, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний ариун цэврийн өрөө, Коридор, Рекреаци, Багшийн өрөө, Зургийн дугуйлангийн өрөө, Захиралын өрөө, Физик кабинет гэх мэт Анги танхимуудыг нормын дагуу төлөвлөх Угаалгын болон ариун цэврийн өрөө давхарт бүрт, 6 настай суратчдын ариун цэврийн өрөөг төлөвлөх. Нормоор Сервер буюу хяналтын өрөө төлөвлөх Бусад шаардлагатай өрөө тасалгаануудыг төлөвлөх Нийт ашигтай талбай 720 м2-аас ихгүй төлөвлөнө Иж бүрэн гадна тохижилт хийнэ. Ногоон байгууламж Гадна тоглоомын спорт талбай Гадна авто зогсоол Цахилгаан тээврийн хэрэгслийн түргэн цэнэглэгч төлөвлөх 	
5	Ерөнхий төлөвлөгөө, зураг төсөл боловсруулахад ашиглах материал:	<p>Норм нормативууд:</p> <ul style="list-style-type: none"> Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм дүрэм /БНБД30-01-04/ Олон нийт, иргэний барилга /БНБД31-03-03/ Сургалт, хүмүүжлийн барилгын норм дүрэм /БНБД11-66-88/ Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүй норм /БНБД3.01-06-90/ БНБД 40-01-14.Ариутгах татуурга. Гадна сүлжээ ба байгууламж. БНБД 40-02-16. Ус хангамж. Гадна сүлжээ ба байгууламж. БНБД 52-02-05. Цутгамал бетон, төмөр бетон бүтээц БНБД 30-02-90. Угсармал бетон ба төмөр бетон бүтээц БНБД11-03-01 Барилгын инженер геологийн



Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СҮРГУУЛИЙН БАРИЛГА "ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
 Архитектор
 Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн

Нэр
 Б.Бадамцэцэг
 Э.Дэлгэрсүрэн
 З.Мөнхбаяр

Гарын үсэг
 [Signatures]

Загвар зураг
 М1:
 Хуудас -2
 2023 он

Сүхбаатар аймгийн Газрын харилцаа, Барилга хот байгуулалтын газар

Нэгж талбарын дугаар: 2207092490 Эрхийн төрөл: эзэмших

Регистрийн дугаар: 9054073 Хуулийн этгээдийн нэр: Сүхбаатар аймгийн боловсрол, соёл, урлагийн газар Захирал: Л.Байгальмаа

ХАЯГ: Аймаг/Хот: Сүхбаатар Сум/Дүүрэг: Баруун-Урт ШИНЭ: Гудамж: Таван Эрдэнэ-5 Тоот: 501

Баг/Хороо: 8-р баг ХУУЧИН: Гудамж Тоот:

Кадастрын муж: 007

Орчны тойм

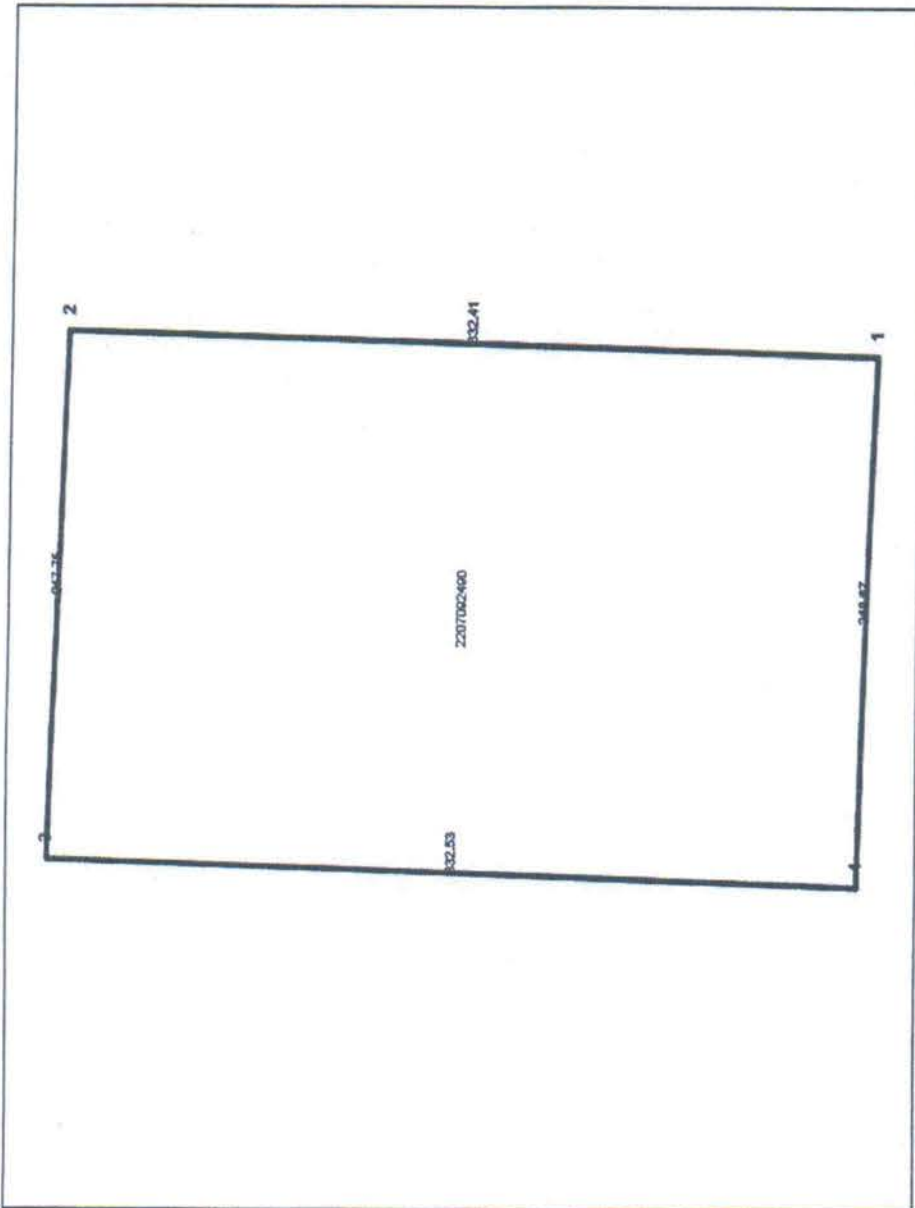


Координатын систем: WGS84/UTM 49N EPSG: 32649

Нэгж талбар Маштаб = 1: 13542

Table with 4 columns: №, X, Y, Урт. It lists the dimensions of the plot segments.

№ X Y Урт Дугаар Талбай



Зургийн маштаб = 1:2314 (1 сантиметрт 23.14 метр багтана) Хэвлэсэн огноо: 2022-10-03

Талбайн хэмжээ: 72573 квадрат метр



Энэхүү кадастрын зураг нь газар ашиглах эрхийн гэрчилгээ болон хамт хүчин төгөлдөр болно.

www.egazag.gov.mn

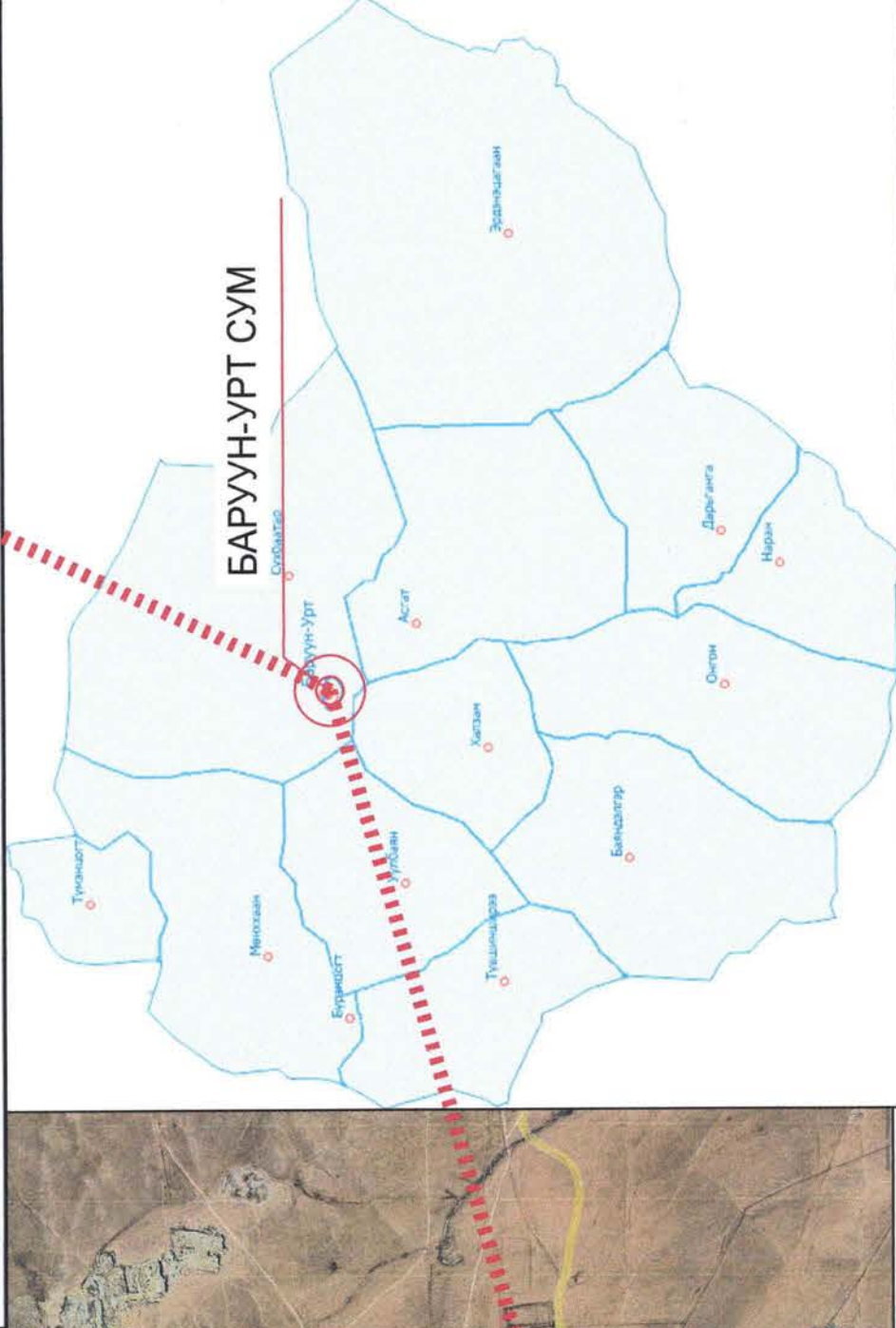
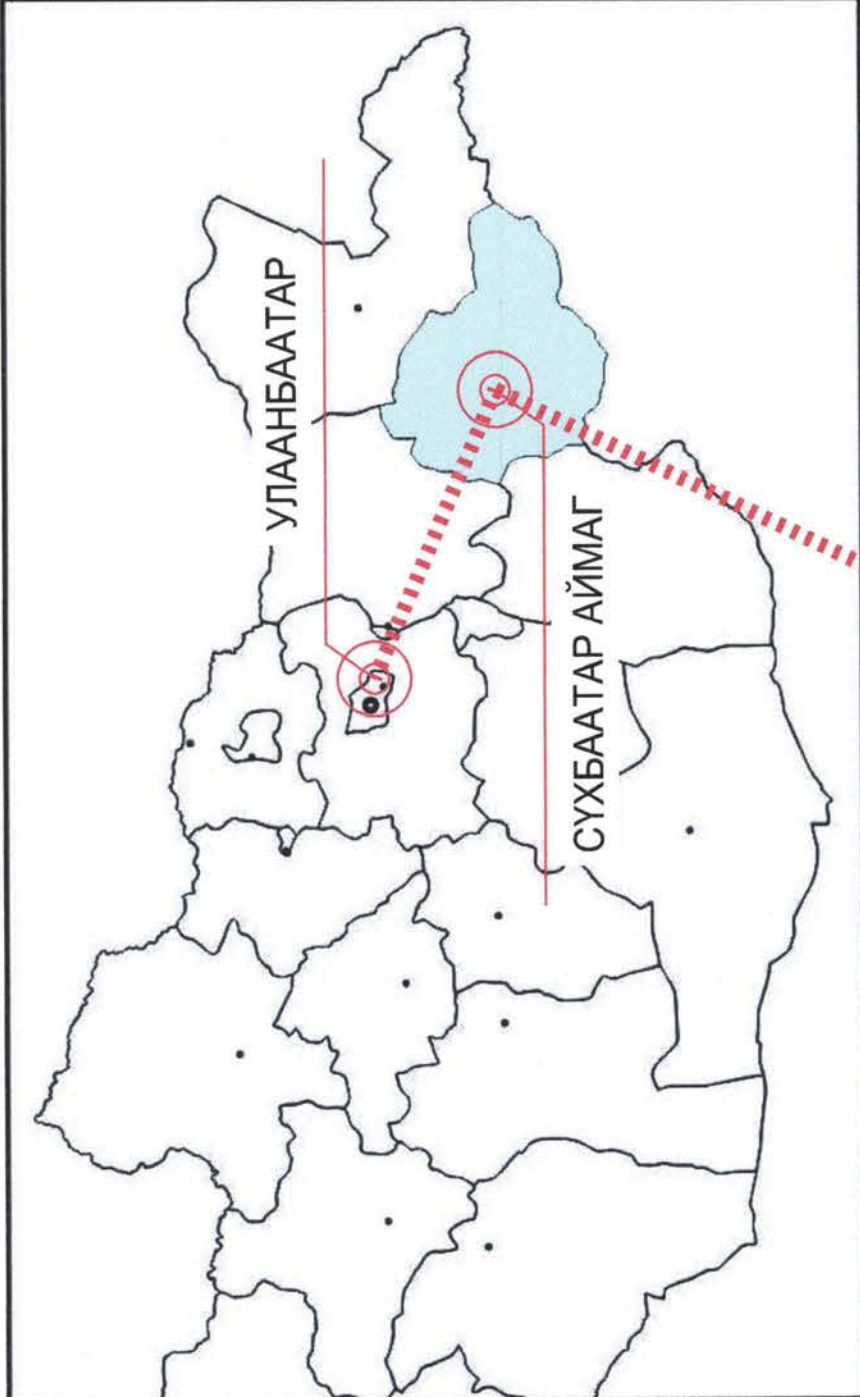


Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 840-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА "ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал Архитектор Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн

Гарын үсэг: Б.Бадамцэцэг, Э.Дэлгэрсүрэн, З.Мөнхбаяр
Нэр: Б.Бадамцэцэг, Э.Дэлгэрсүрэн, З.Мөнхбаяр
Загвар зураг: M1: Хуудас -3, 2023 он



БАЙРШЛЫН СХЕМ

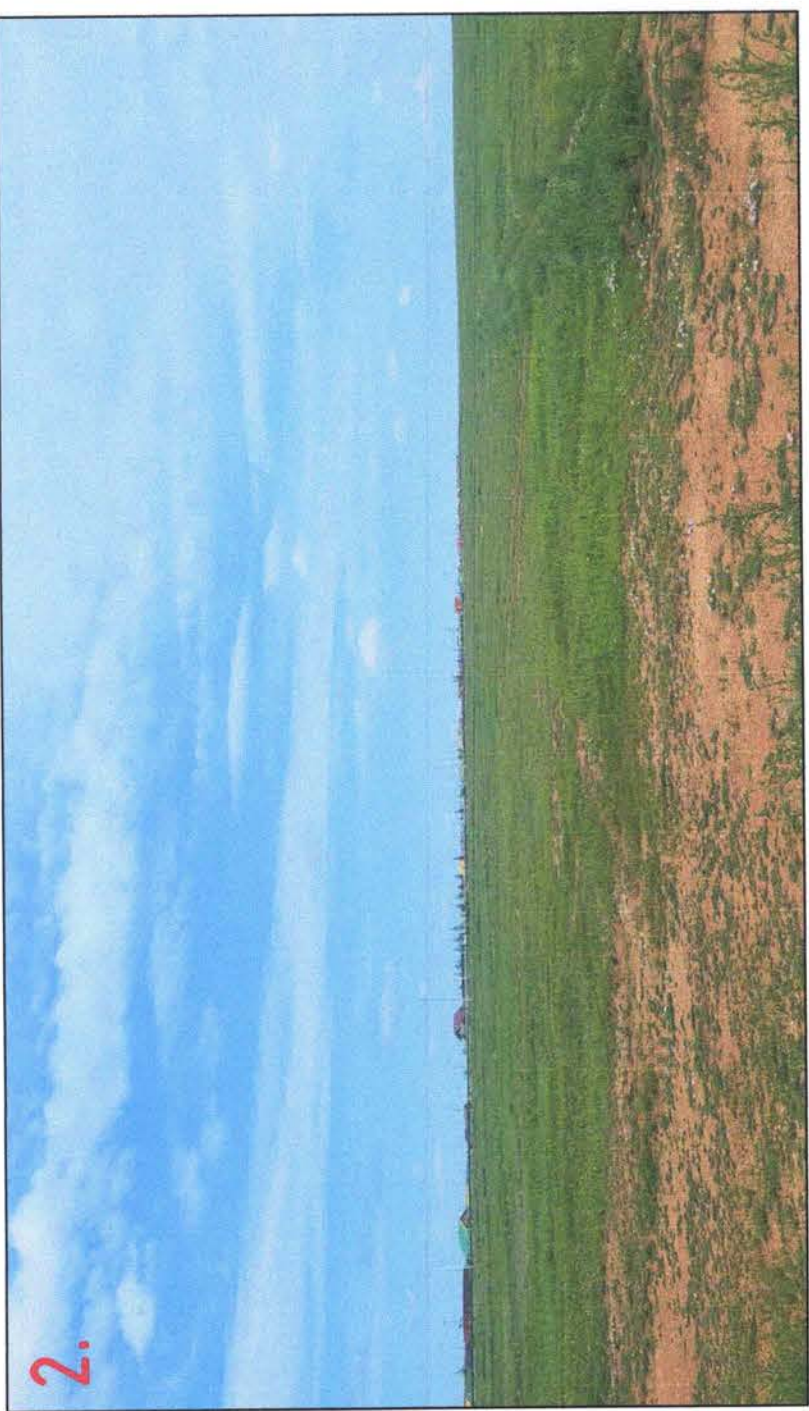
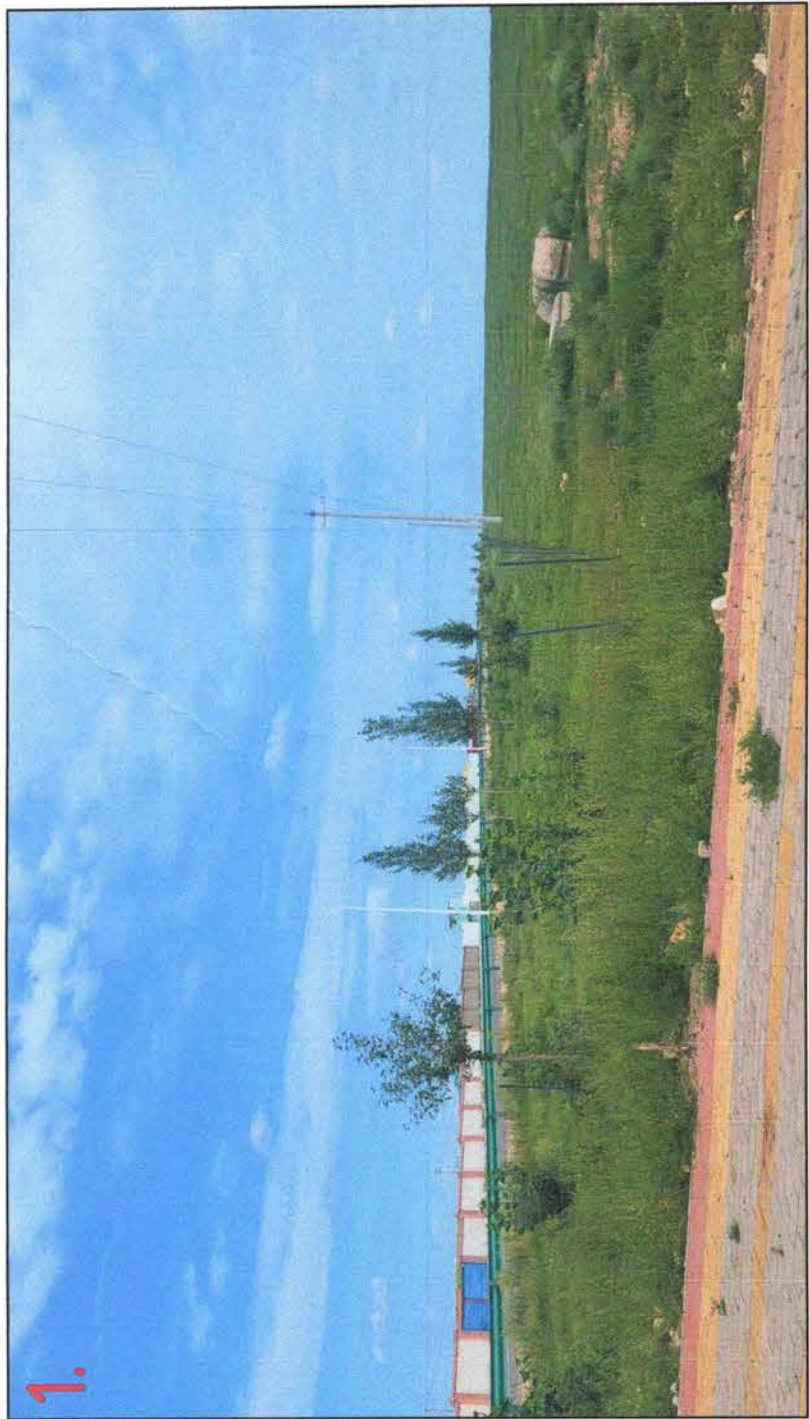


Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
мэргэжилтэн

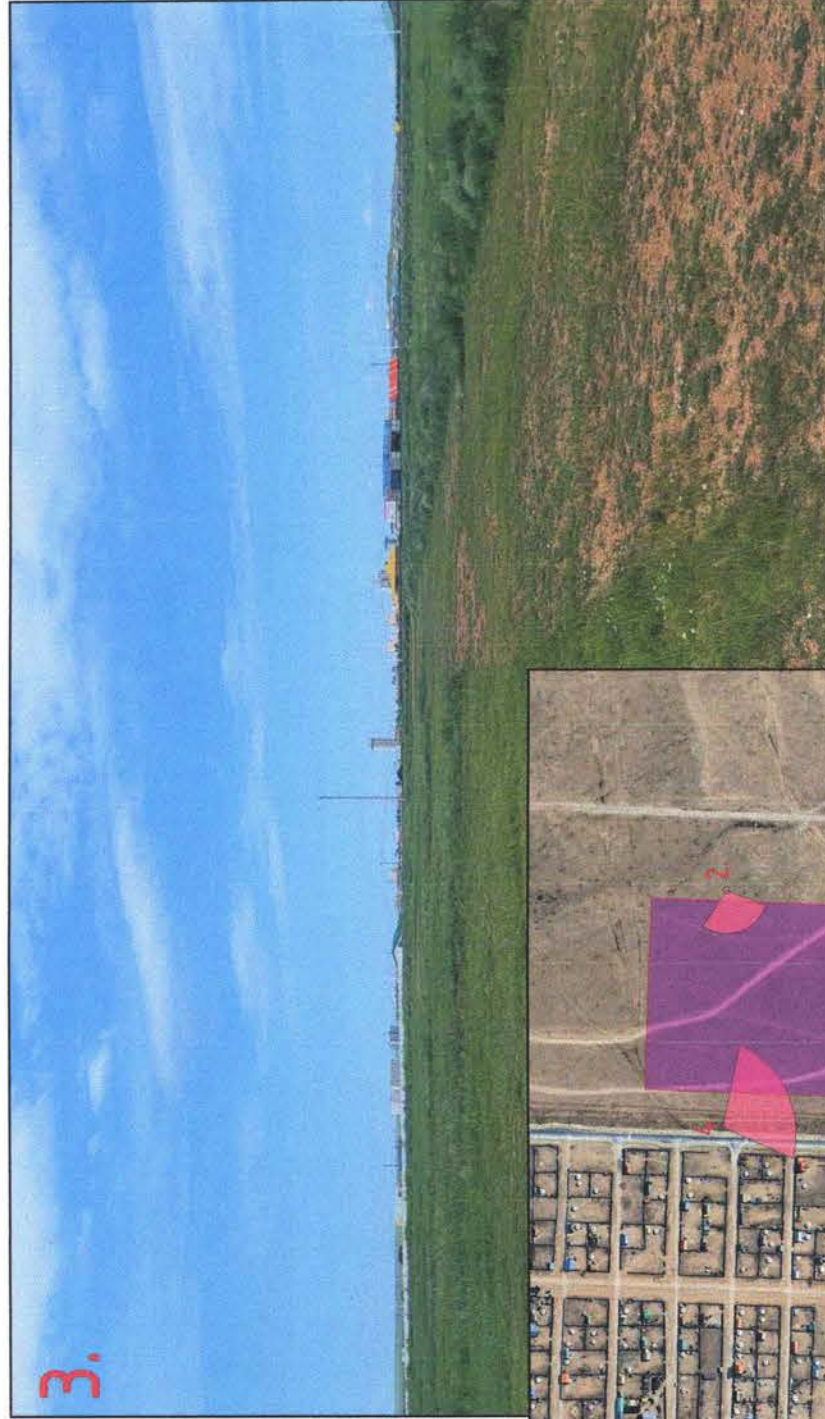
Загвар зураг	Гарын үсэг	Нэр	Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА "ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
M1:		Б.Бадамцэцэг	Архитектор
Хуудас -4		Э.Дэлгэрсүрэн	Захиалагч
2023 он		З.Мөнхбаяр	Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн



ХАРАГДАХ БАЙДАЛ ФОТО ЗУРАГ-1.2



ХАРАГДАХ БАЙДАЛ ФОТО ЗУРАГ-3.4



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Барилгын зураг, тооцол

Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
мэргэжилтэн

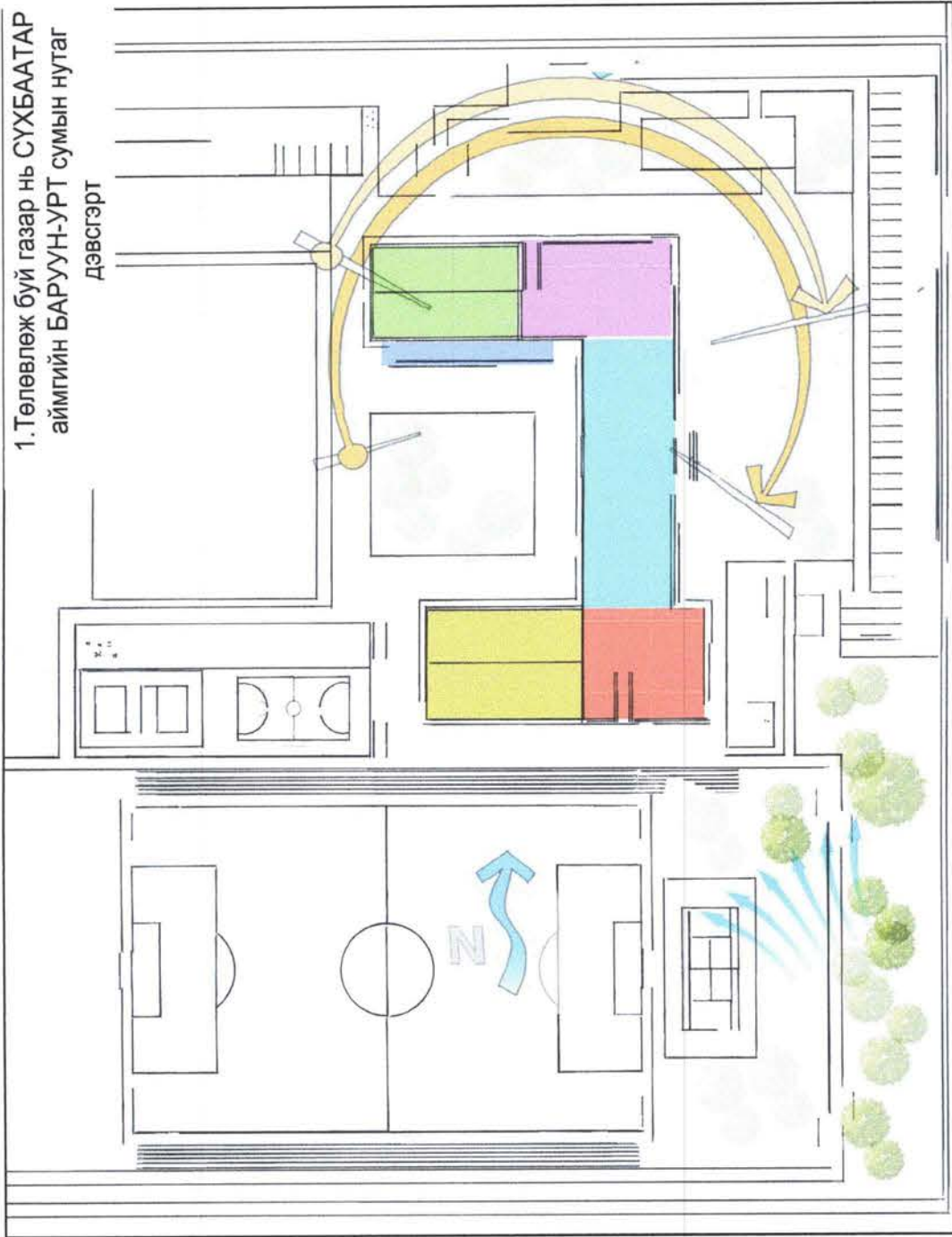
Загвар зураг	Гарын үсэг	Нэр	Загвар зураг
M1:	<i>[Signature]</i>	Б.Бадамцэцэг	
Хуудас -5	<i>[Signature]</i>	Э.Дэлгэрсүрэн	
2023 он	<i>[Signature]</i>	З.Мөнхбаяр	

ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН САНАА

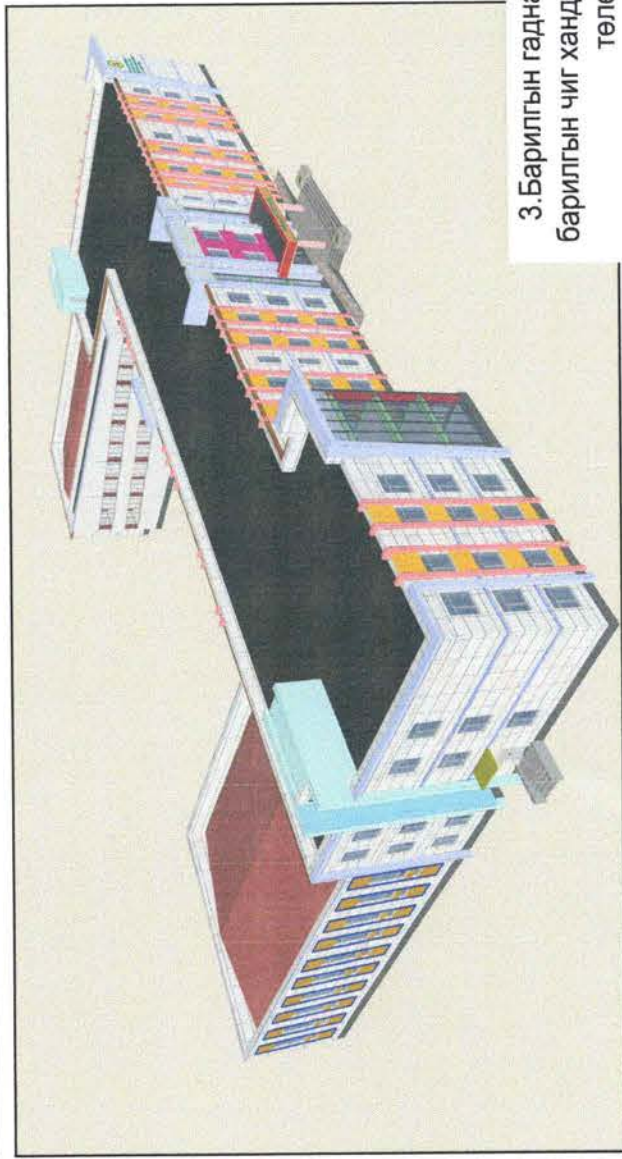
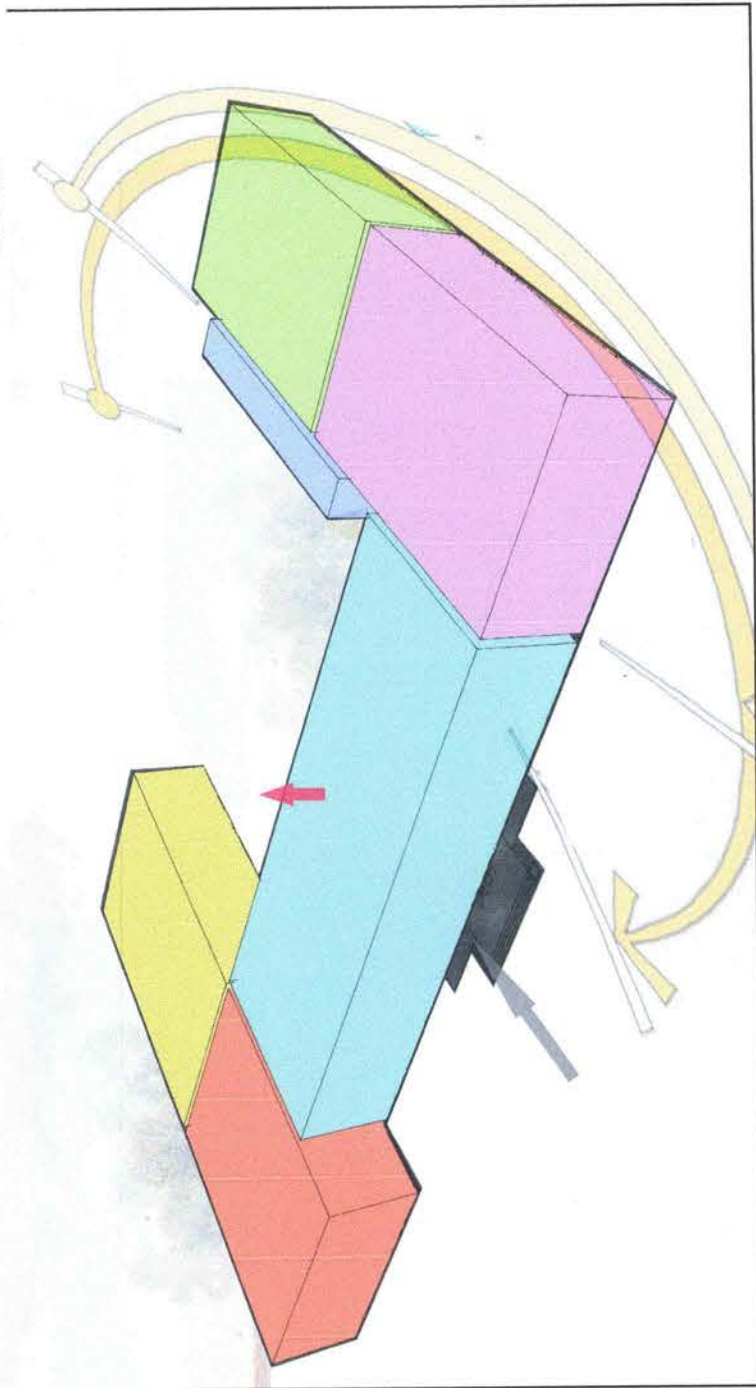
АРХИТЕКТОРЫН ШИЙДЭЛ, СУДАЛГАА:

Захилагчийн хүсэлт хэрэгцээ норм дүрэм архитектур төлөвлөлтийн даалгаврыг үндэслэн одоо байгаа өгөгдсөн талбайд 3 давхар, спорт, урлагийн заал бүхий 640 хүүхдийн суудалтай сургуулийн барилга / төлөвлөсөн.

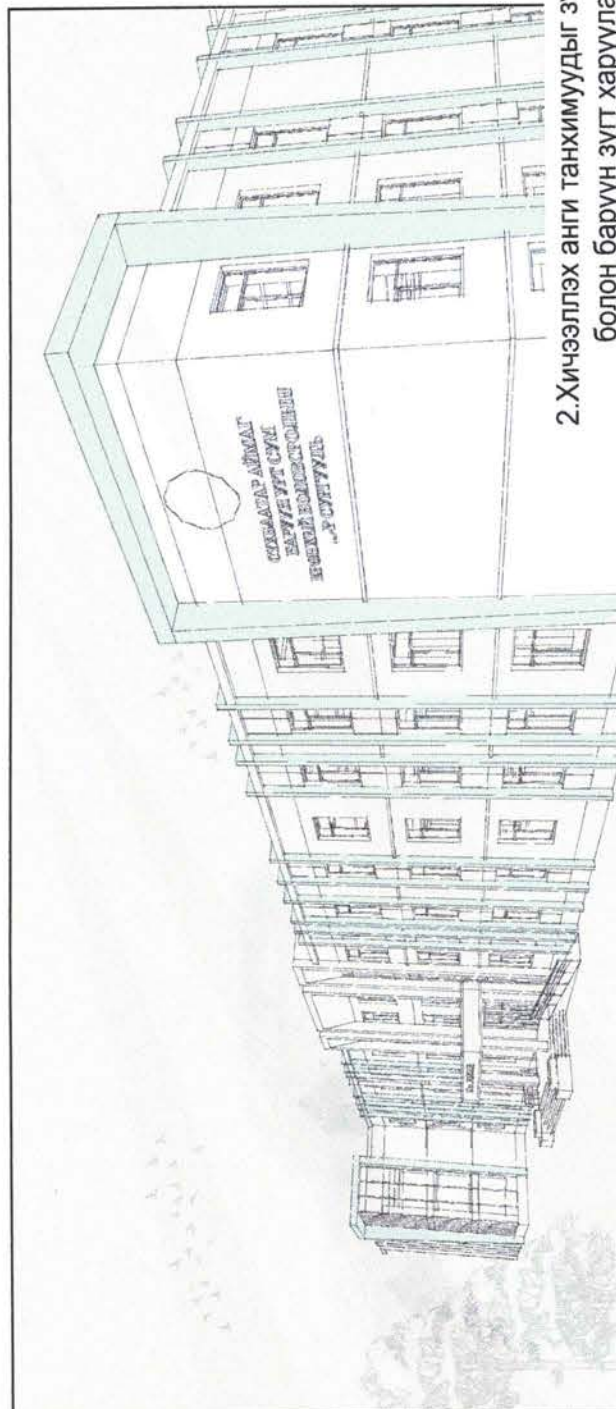
1. Төлөвлөж буй газар нь СҮХБААТАР аймгийн БАРУУН-УРТ сумын нутаг дэвсгэрт



2. Үйл ажиллагаа чиглэлээс хамаарч үндсэн 6 блок хэсэг болгон барилгыг босгох.



3. Барилгын гадна пасадыг сургуулийн барилгын чиг хандлага модерн загвартай төлөвлөсөн.



2. Хичээллэх анги танхимуудыг зүүн, урд болон баруун зүгт харуулан байрлуулахаар төлөвлөсөн.



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ"-ХХК
Барилгын зураг, төсөл

Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
мэргэжилтэн

Загвар зураг
Гарын үсэг
Нэр
Хуудас -6
2023 он

М1:
Хуудас -6
2023 он

Б.Бадамцэцэг
Э.Дэлгэрсүрэн
З.Мөнхбаяр



НАРНЫ ЭЭВЭРЛЭЛТ

Орон сууц, олон нийтийн барилга, сууцны барилгажилтын бүсийн нарны тусгалын (эзвэрлэлтийн) хангамж БНБД 23-04-07 -гийн 3.2. дэх заалтын дагуу /бүтэн жил, хагас жил/

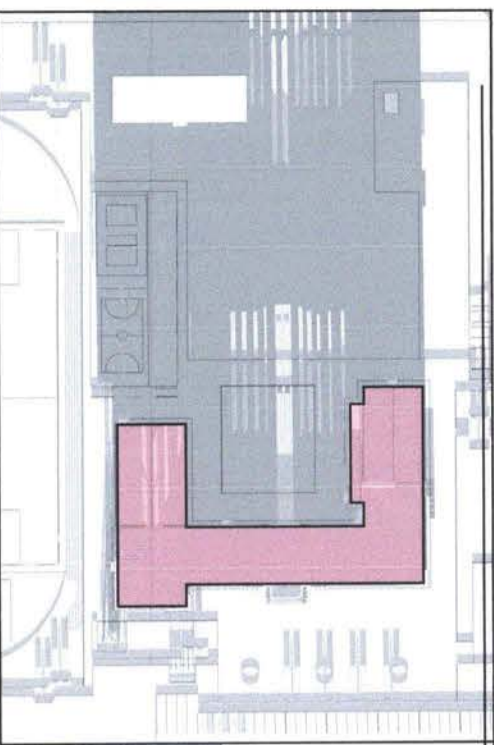
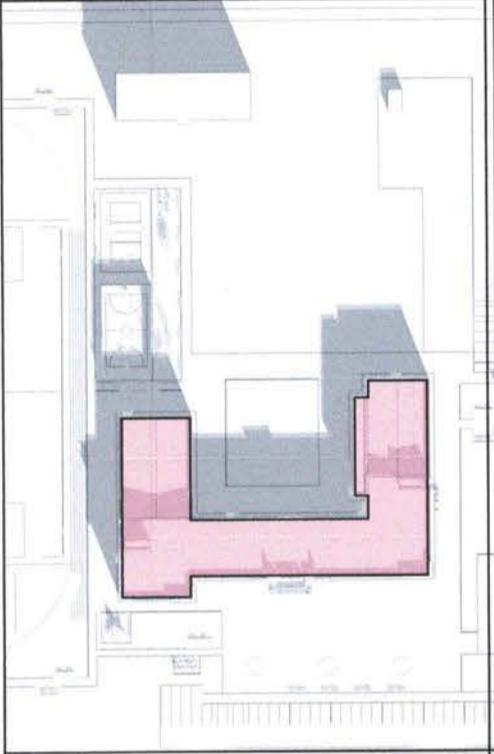
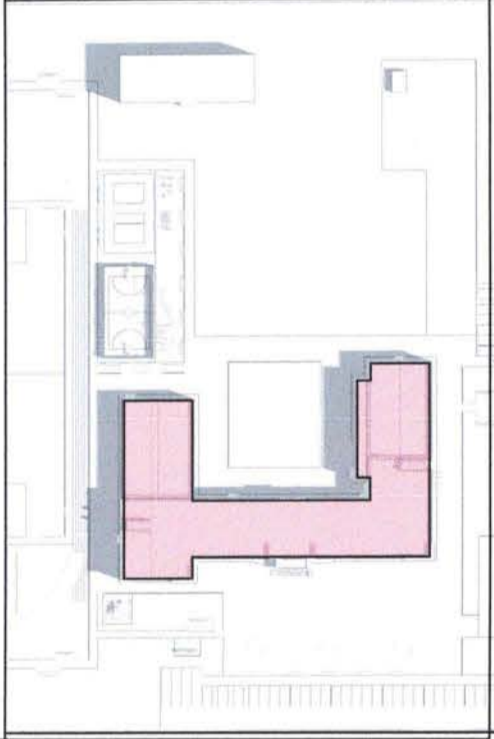
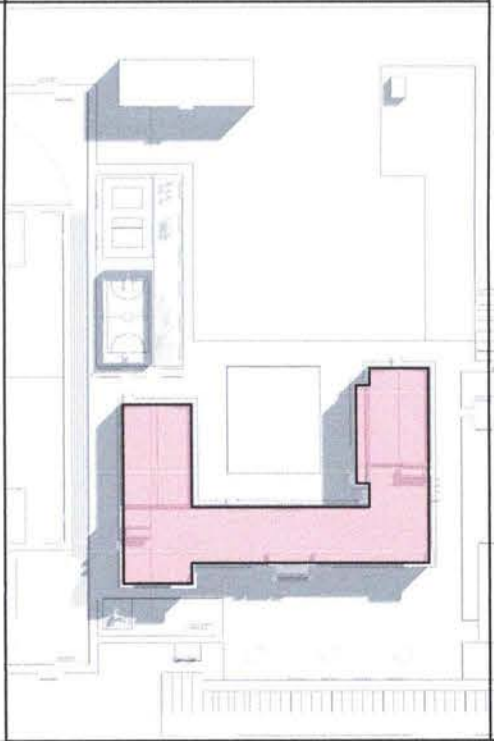
3 дугаар сарын 22

09:00

12:00

15:00

17:00



3 дугаар сарын 22-ны өдрийн нарны эзвэрлэлтийн зураглалаар төлөвлөж байгаа объектоос орчмын барилгажилт дээр тусах эзвэрлэлт.

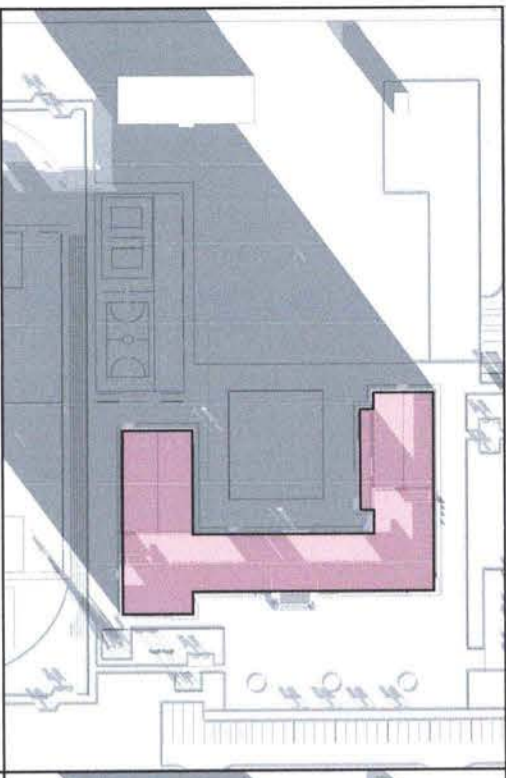
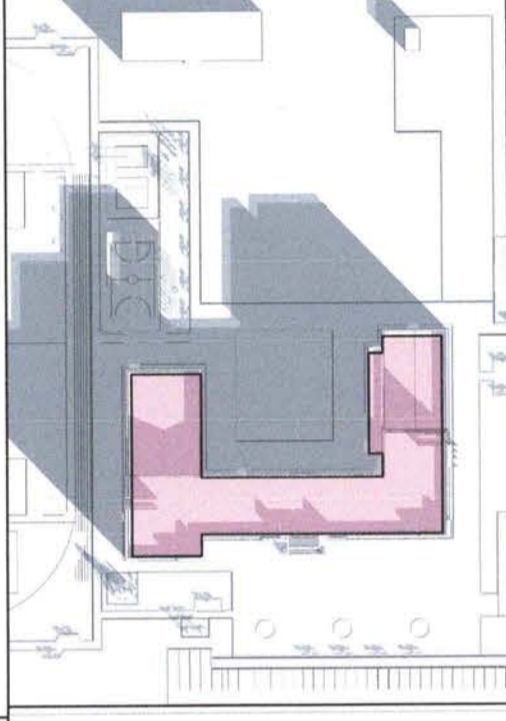
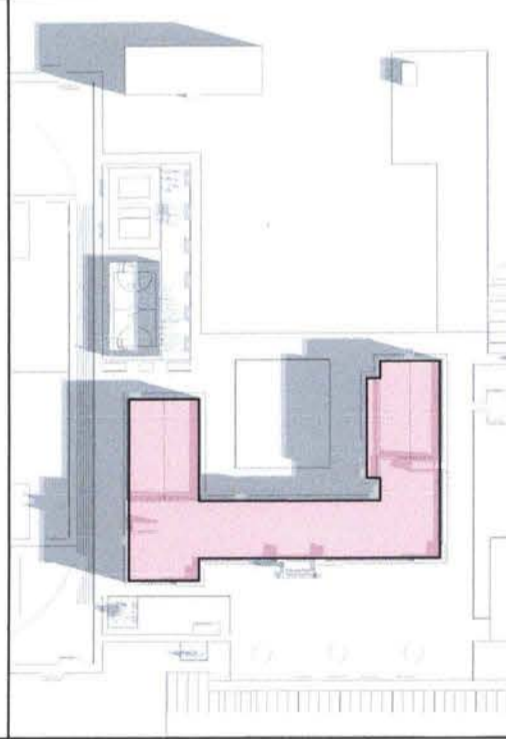
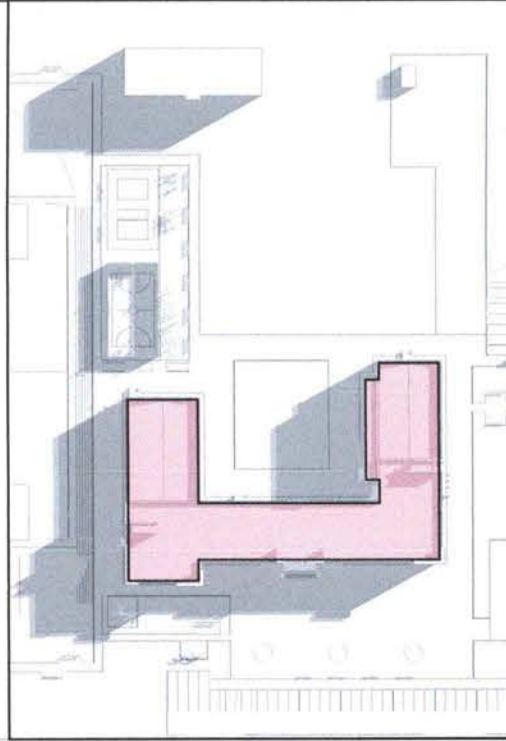
11 дүгээр сарын 22

09:00

12:00

15:00

17:00



9 дүгээр сарын 22-ны өдрийн нарны эзвэрлэлтийн зураглалаар төлөвлөж байгаа объектоос орчмын барилгажилт дээр тусах эзвэрлэлт.

ӨГӨГДӨЛ:

Цаг уурын бүсчлэл: II-р бүс нутаг
Салхины зонхилох чиглэл: Баруун хойд зүг
Салхины дундаж хурд: 3.5м/с
Газар хөдлөлтийн бүс: 8 балл



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Барилгын зураг, төсөл

Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
мэргэжилтэн

Нэр
Б.Бадамцэцэг
Э.Дэлгэрсүрэн
З.Мөнхбаяр

Гарын үсэг
[Signatures]

Загвар зураг
М1:
Хуудас -7
Хуудас -7
2023 он

БАТЛАВ
СУХБААТАР АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР
СУХБААТАР АЙМГИЙН ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗРЫН ДАХЬ АЖААХ
ТАМШГА
Б. АНХБАЯР/
036 336 1000

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:1000

ҮНДЭСЛЭЛ.
--Монгол Улсын 2019 оны төслийн тухай хууль
--Монгол Улсын ЗТ-ын 2018 оны 388 дугаар тогтоол
--Сүхбаатар аймгийн Засаг даргын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр
--Сүхбаатар аймгийн Засаг даргын 2023 оны 4-р сарын 21-ны өдрийн А/249 захирамжийг үндэслэв.
--"Лэнд тест" ХХК-д 2022 онд боловруулсан дэвсгэр зураг
--Хот тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30.01.04-ийн зүйлийг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.

Д/Д ТОДОРХОЙЛОЛТ:

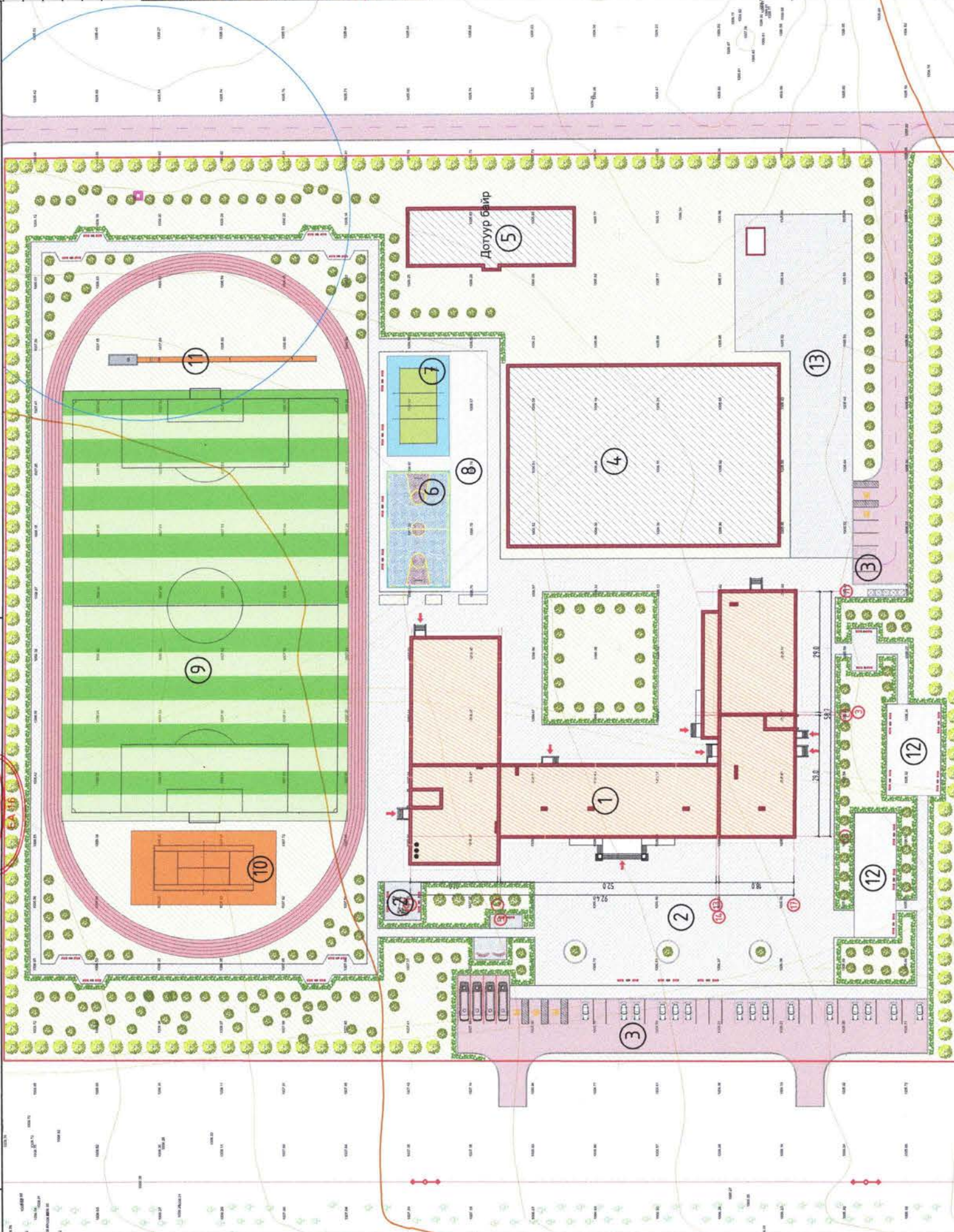
1	Төлөвлөж буй сургууль	Тайлбар
2	Цугларах талбай	Төлөвлөж буй
3	Автомашинны зогсоол	Төлөвлөж буй
4	Ирээдүйд баригдаж болох ергэтгэлийн барилга	Төлөвлөж буй
5	Цаашид баригдах дотуур байр	Төлөвлөж буй
6	Сагсан бөмбөгийн талбай	Төлөвлөж буй
7	Воллейболын талбай	Төлөвлөж буй
8	Чийрэгжүүлэх талбай	Төлөвлөж буй
9	Хөл бөмбөгийн талбай	Төлөвлөж буй
10	Элсний воллейбол	Төлөвлөж буй
11	Уртын харайлтын талбай	Төлөвлөж буй
12	Амрах болон тоглох талбай	Төлөвлөж буй
13	Аж ахуйн бүс	Төлөвлөж буй
14	Хог ангилан ялгах, хаях талбай	Төлөвлөж буй

БАЙРШЛЫН СХЕМ



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж 7030.53м²
- Төлөвлөж буй явган хүний зам 7095.66м²
- Төлөвлөж буй спорт талбай 11152.29м²
- Төлөвлөж буй тоглоомын талбай 1643.46м²
- Гол орц
- Төлөвлөж буй авто зогсоол 2395.91м²
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 18944.53м²
- Эзэмшил газрын хил хязгаар
- Барилга баригдах талбай
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам



640 Хүүхдийн суудалтай барилгын үзүүлэлт:

1	Барилгын хэмжээ	92.4*58.7М	7	Галын гарц, аврах гарцын тоо	4ш
2	Эдэлбэр газар	72573 м ²	8	Машин ш%	-
3	Барилгын давхрын тоо	3 давхар	9	ХБИ ш%	2ш, 6%
4	Барилгын тоо	1	10	Сэргээгдэх эрчим хүч	-
5	Барилга баригдах талбай	7030.53м ²	11	Автомашинны зогсоол	37
6	ХБИ-ий авто зогсоол	5		Архитектурын хэв маяг	Модерн

Сүхбаатар аймаг, Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА	Нэр	Загвар зураг
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал	Б.Бадамцэцэг	М1:1000
Архитектор	Э.Дэлгэрсүрэн	Хуудас-8
Захиалагч: мэргэжилтэн	З.Мөнхбаяр	2023 он



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Барилгын зураг, төсөл

ХӨДӨЛГӨӨНИЙ СХЕМ М1:1000



Төлөвлөж буй сургуулийн барилга

ТАЙЛБАР:




Тээврийн хэрэгсэлтэй зорчигч:

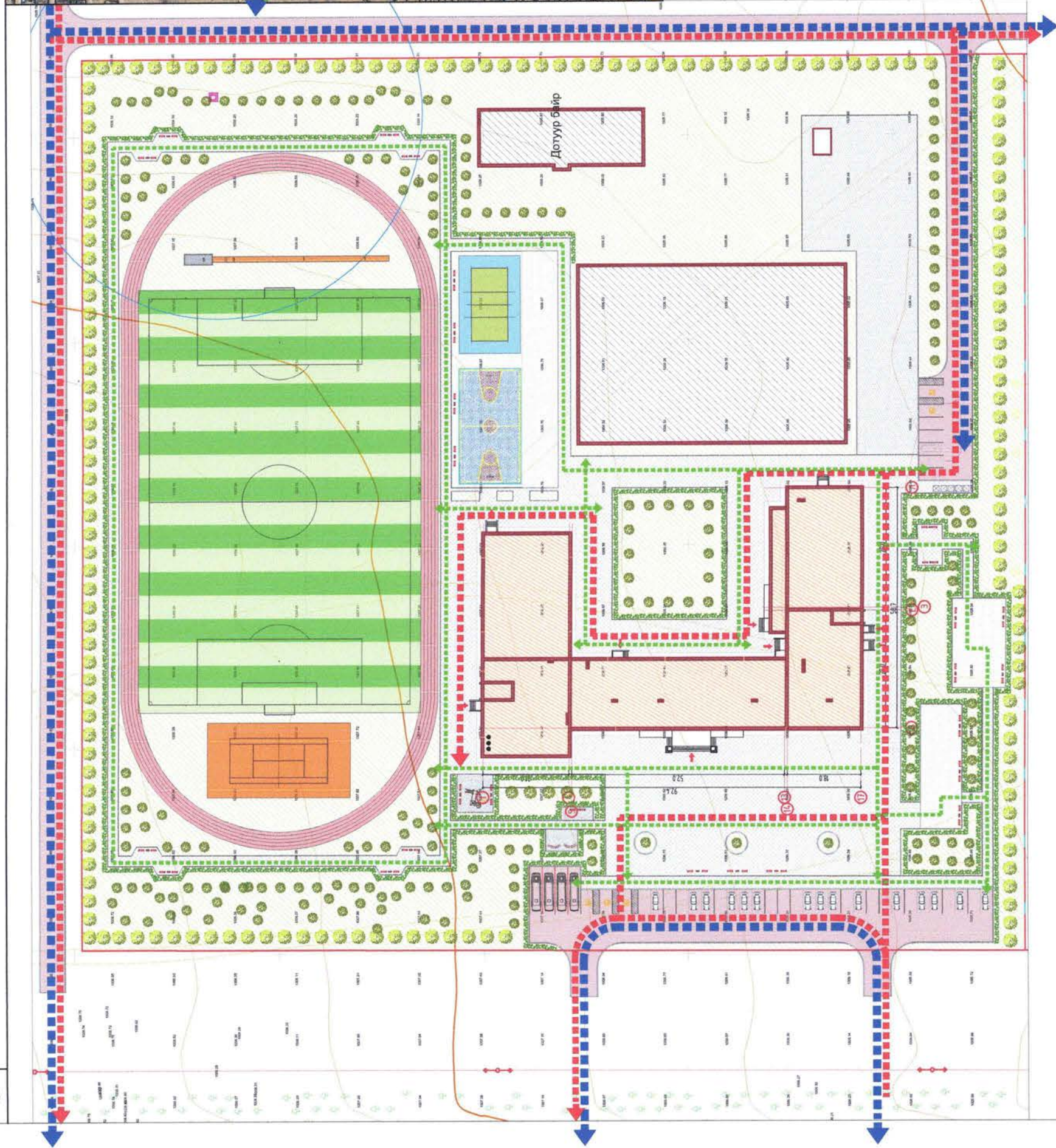
Авто машины хөдөлгөөн төв замаас шууд орно.

Явган зорчигч:

Барилгын орц гарц ногоон байгууламж, үйлчилгээнд явган болон тэргэнцэртэй зорчигчийн хөдөлгөөн саадгүй зорчихоор төлөвлөсөн.

ТАНИХ ТЭМДЭГ

-  Авто машины хөдөлгөөн
-  Онцгой үед галын машин зорчих зам
-  Явган зорчигчийн хөдөлгөөн



Сүхбаатар аймаг, Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА

"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал

Архитектор

Хот төлөвлөлт хариуцсан
Захиалагч: мэргэжилтэн

Гарын үсэг

Нэр

Сүхбаатар аймаг, Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА



Сүхбаатар аймаг, Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА

"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал

Архитектор

Хот төлөвлөлт хариуцсан
Захиалагч: мэргэжилтэн

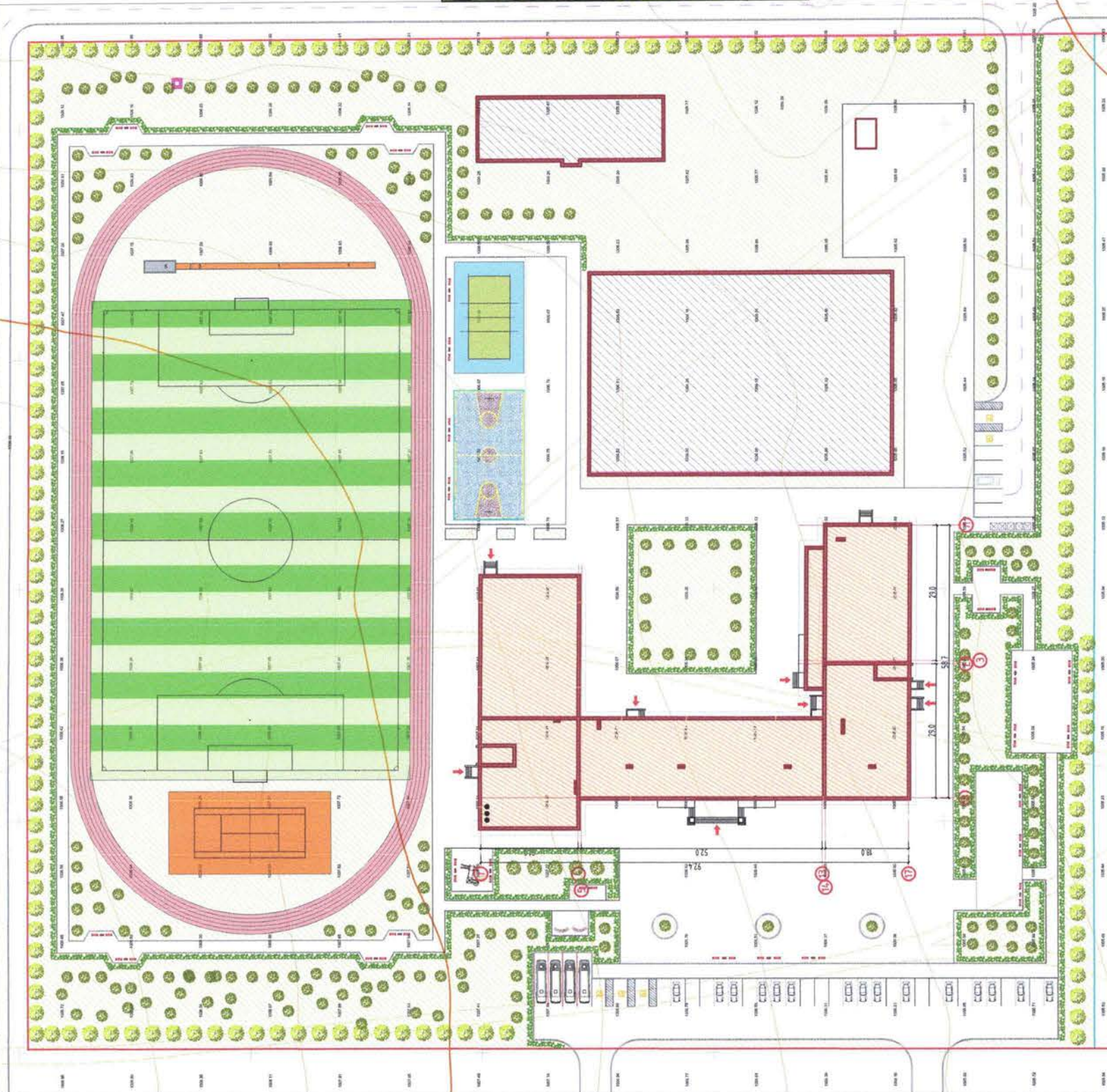
Загвар зураг
М1:1000

Хуудас-9

2023 он



НОГООН БАЙГУУЛАМЖ М1:1000



НОГООН БАЙГУУЛАМЖ						
НОГООН БАЙГУУЛАМЖИЙН АНГИЛАЛ	Модны төрөл /тоо ширхэг/	Бут сөөгний төрөл /урт метр/	Модны төрөл /тоо ширхэг/	Зүлэгжүүлэлт т /м2/	Спорт талбай /м2/	Ногоон байгууламжийн эзлэх хувь
Нийтийн хэрэгцээний ногоон байгууламж	Улиас /166/	Шар хуайс /115/	Нарс /203/	18944.53	-	37
Хязгаарлагдмал хэрэгцээний ногоон байгууламж	-	-	-	-	-	-
Тусгай зориулалтын ногоон байгууламж	-	-	-	-	-	-
Нийт	166	115	203	18944.53	-	37

ТАЙЛБАР:

Ногоон байгууламжийн талбай:

Одоо байгаа ногоон байгууламж 72573м² байна. Зүлэг "Улаан ботууль" сортын зүлгээр зүлэгжүүлнэ.

Моджуулалт:

Шар хуайс нь цэцэрлэгжилтийн ажилд өргөн дэлгэр ашиглагддаг бут сөөг юм. Шар хуайсыг ихэнх тохиолдолд хамгаалах чиглэлээр ургамлан хашлаганд тарьдаг. Ингэж тарьж байгаа нь олон талын ач холбогдлыг агуулж байна. Үүнд:

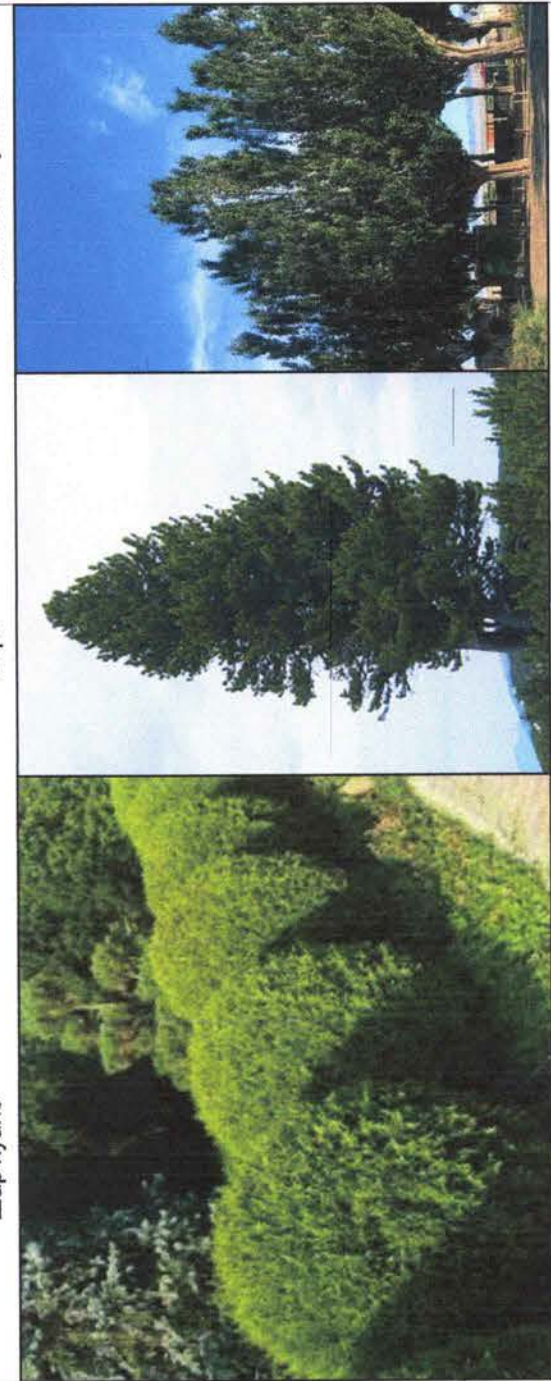
1. Ногоон байгууламжаа хүн, мал амьтан, машин техникийн сөрөг нөлөөллөөс хамгаалж байна.
2. Бүтээн бий болгосон ногоо байгууламжаа, зам талбай болон бусад зүйлээс ялгаварлан зааглаж байна.
3. Ургамлан хашлагыг ямарч байдлаар засч хэлбэржүүлж, гадаад өнгө үзэмжийг сайжруулж болдог сайн талтай.

Шар хуайсыг тарьсан үеэс л эхлэн ямар ч хэлбэр оруулан хэлбэржүүлж /жилдээ 2 удаа/ болдог. Шар хуайс 6-р сард цэцэглэдэг, жижигхэн шар цэцэгтэй, цэцэглэснээс хойш 40-50 хоногийн дараа үр нь боловсордог.

Шар хуайс

Нарс

Мөнгөлөг улиас



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 18944.53м²
- Гадна довжоо 9ш
- Төлөвлөж буй улиас 166ш
- Төлөвлөж буй нарс 203ш
- Төлөвлөж буй шар хуайс 203ш
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Борлогын зураг, төсөл

Сүхбаатар аймаг, Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Затвар зураг
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал	Б.Бадамцэцэг		M1:1000
Архитектор	Э.Дэлгэрсүрэн		Хуудас-10
Захиалагч: Хөт төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн	З.Мөнхбаяр		2023 он

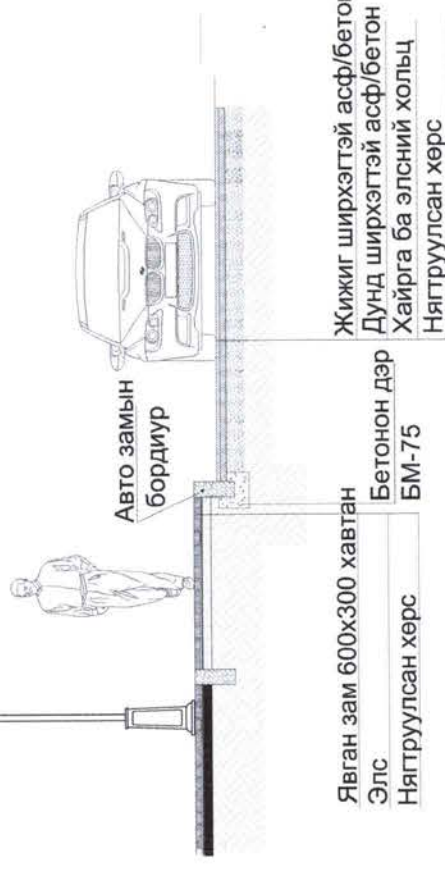
ЗАЙ ХЭМЖЭЭ, ЗАМ ТАЛБАЙ М1:1000

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1	Төлөвлөж буй сургууль	Төлөвлөж буй
2	Цугларах талбай	Төлөвлөж буй
3	Автомашинь зогсоол	Төлөвлөж буй
4	Ирээдүйд баригдах болох өргөтгөлийн барилга	Төлөвлөж буй
5	Цаашид баригдах дотуур байр	Төлөвлөж буй
6	Сагсан бөмбөгийн талбай	Төлөвлөж буй
7	Воллейболын талбай	Төлөвлөж буй
8	Чийрэгжүүлэх талбай	Төлөвлөж буй
9	Хөл бөмбөгийн талбай	Төлөвлөж буй
10	Элсний воллейбол	Төлөвлөж буй
11	Уртын харайлтын талбай	Төлөвлөж буй
12	Амрах болон тоглох талбай	Төлөвлөж буй
13	Аж ахуйн бүс	Төлөвлөж буй
14	Хог ангилан ялгах, хаях талбай	Төлөвлөж буй

ОГЛЛОЛ 1-1

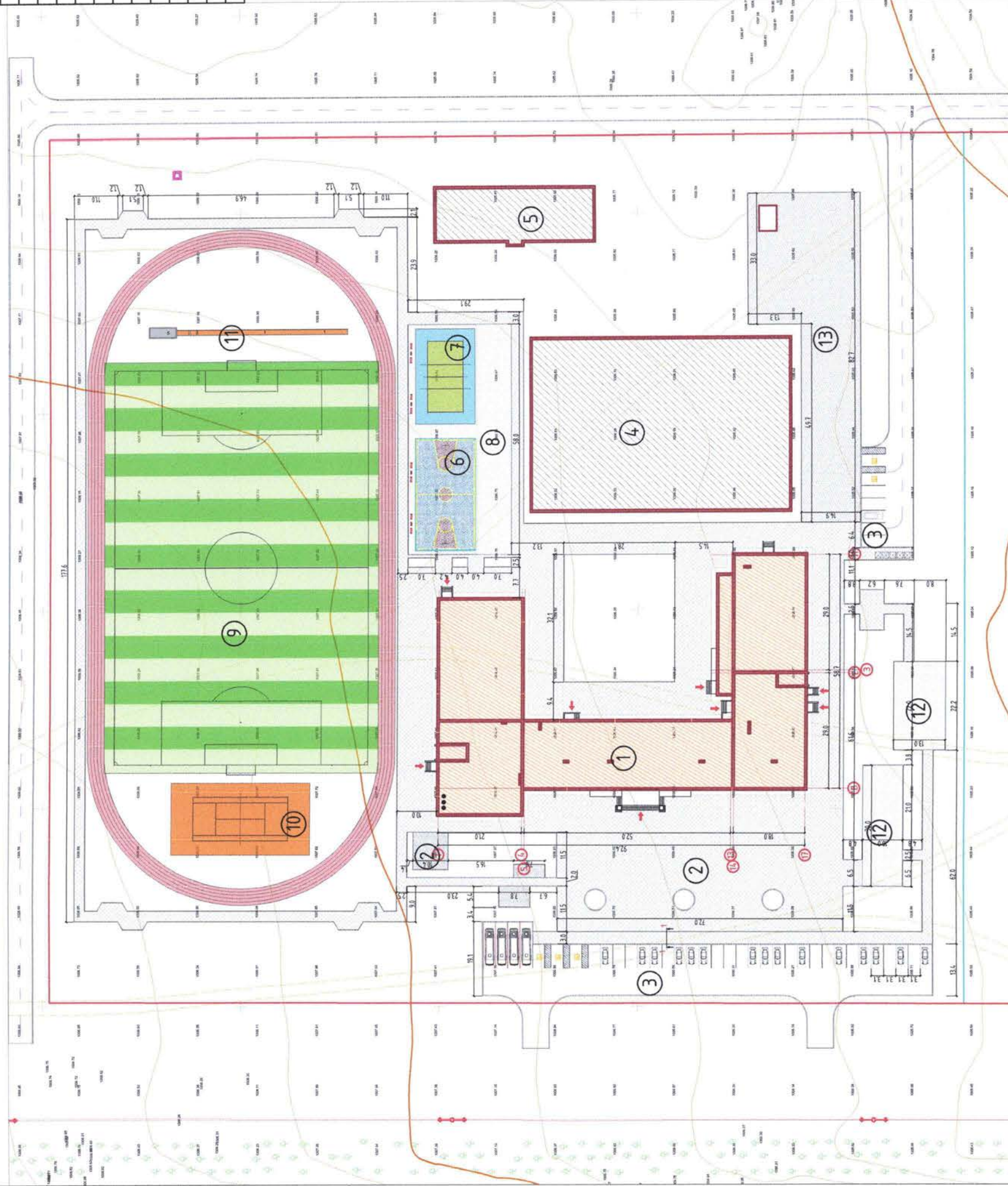
Авто зам, явган зам, боридур огтлолсон

ОГЛЛОЛ



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж 7030.53м²
- Төлөвлөж буй явган хүний зам 7095.66м²
- Төлөвлөж буй спорт талбай 11152.29м²
- Төлөвлөж буй тоглоомын талбай 1643.46м²
- Гол орц
- Төлөвлөж буй авто зогсоол 2395.91м²
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 18944.53м²
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Барилгын зураг, төсөл

Сүхбаатар аймаг, Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: мэргэжилтэн

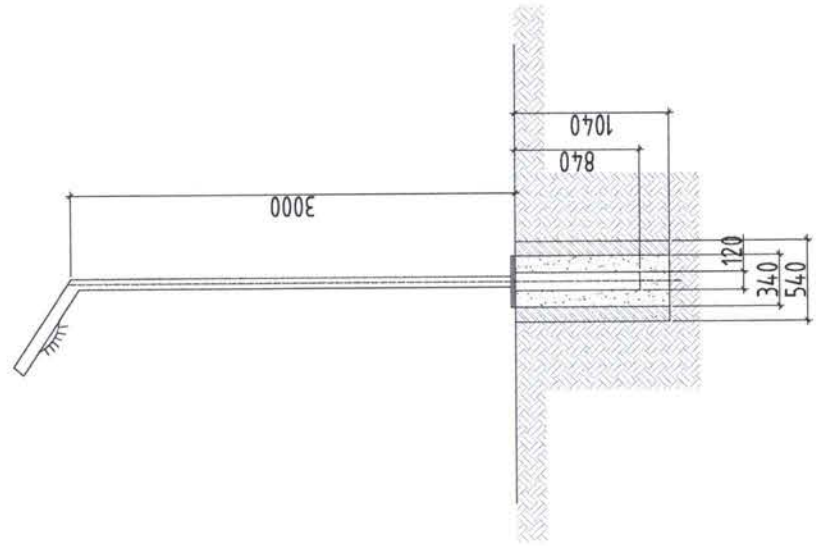
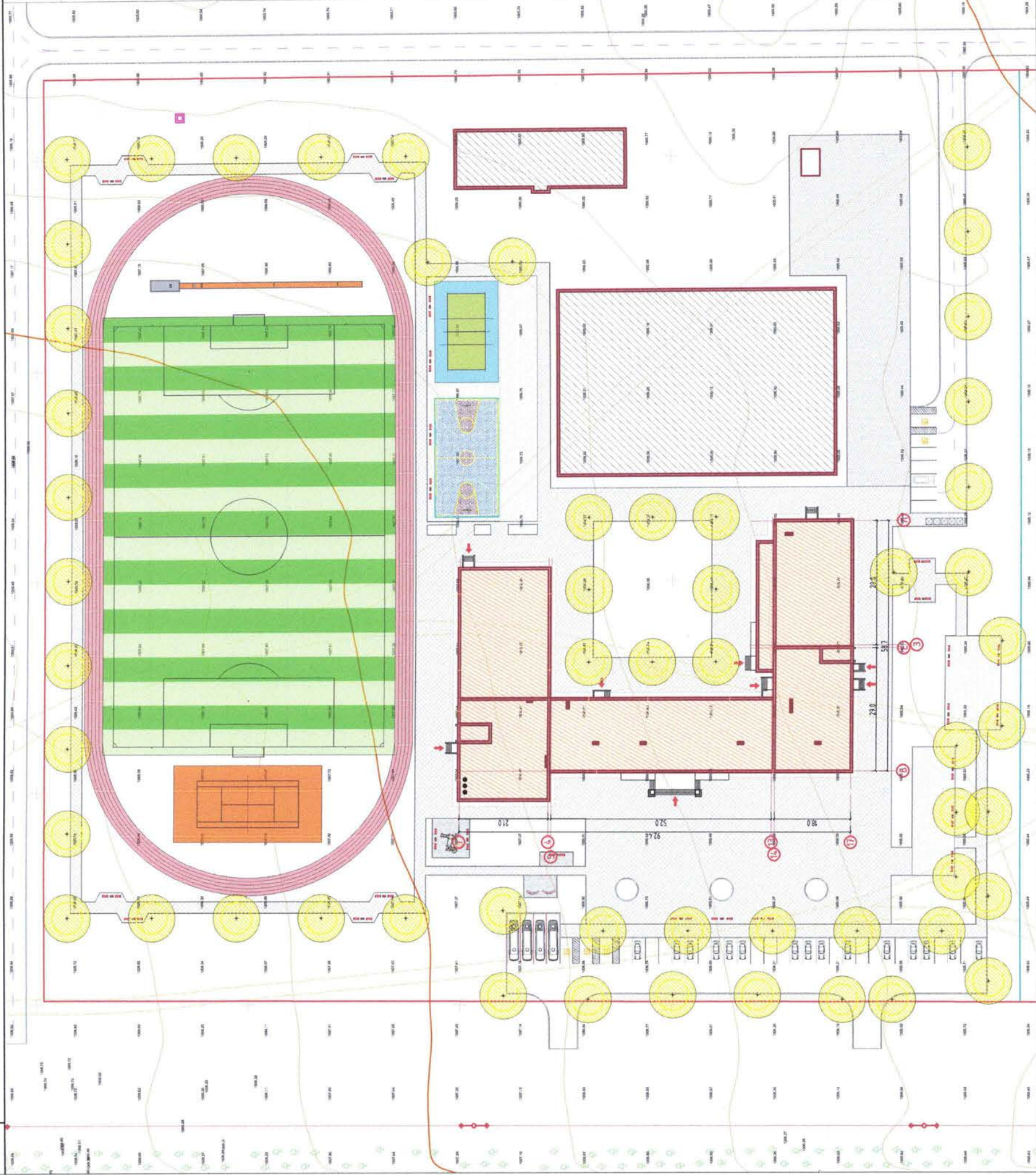
Хот төлөвлөлт хариуцсан
М1:1000
Хуудас-11
2023 он

Нэр
Б.Бадамцэцэг
Э.Дэлгэрсүрэн
З.Мөнхбаяр

Гарын үсэг
М1:1000
Хуудас-11
2023 он

Затвар зураг


ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:1000



№	Гэрэлтүүлгийн нэр / Марк /	Тоо ширхэг	Өндөр
1	Явган замыг лед гэрэлтүүлэг 35кв Гэрлийн өнгө 5000к	55ш	3м

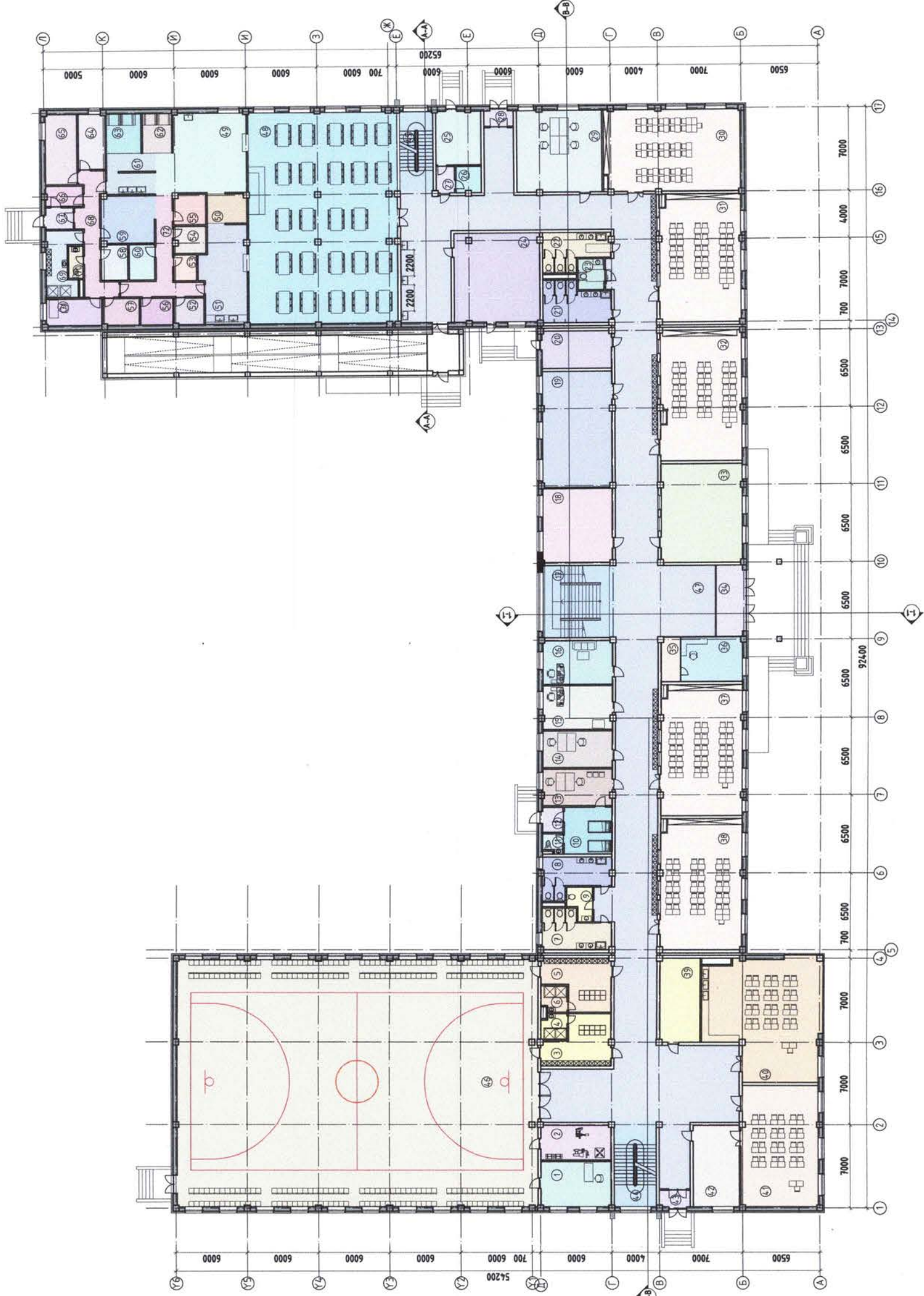
ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж 7030.53м²
- Төлөвлөж буй авто зогсоол 2395.91м²
- Төлөвлөж буй явган хүний зам 7095.66м²
- Эзэмшил газрын хил хязгаар
- Барилга баригдах талбай
- Гол орц

 <p>ТОНЧ ТЭНХЛЭГ ХХК Баяртай зураг, төсөл</p>		<p>Сүхбаатар аймаг, Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА " ОНЧ ТЭНХЛЭГ " ХХК-ний захирал</p>	<p>Нэр Б.Бадамцэцэг</p>	<p>Гарын үсэг <i>[Signature]</i></p>	<p>Загвар зураг М1:1000</p>
<p>Архитектор Захиалагч: мэргэжилтэн</p>		<p>Э.Дэлгэрсүрэн</p>	<p>Хот төлөвлөлт хариуцсан Мэргэжилтэн З.Мөнхбаяр</p>	<p>Хуудас-12</p>	<p>2023 он</p>

1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:250

Д/В	Өрөөний нэр	Талбай м ²	Шалны төрөл
1	Танхимийн багш	22.1	Паркет
2	Төног төхөөрөмж	17.4	Чулуу
3	Хүндэтгэсэн өрөө /эр/	20.6	Хүндэтгэсэн
4	Дүр /эр/	4.5	Плима
5	Хүндэтгэсэн өрөө /эр/	20.9	Хүндэтгэсэн
6	Дүр /эр/	4.5	Плима
7	Ариун цэврийн өрөө /эр/	16.8	Плима
8	Ариун цэврийн өрөө /эр/	16.4	Плима
9	Ажилчдийн ариун цэврийн өрөө	5.2	Плима
10	Энчилгээний өрөө	15.7	Паркет
11	Ариун цэврийн өрөө	2.5	Плима
12	Гонх	3.6	Паркет
13	Энгийн өрөө	17.9	Паркет
14	Сэтгэлзүйн	18.1	Паркет
15	Сургалтын менежер бага	21.1	Паркет
16	Сургалтын менежер дунд	21.2	Паркет
17	Шалны хөвсгөл	37.4	Чулуу
18	Велүүр бага	36.1	Плима
19	Таслоом	56.6	Хүндэтгэсэн
20	Цахилгаан	18.2	Бетон
21	Ариун цэврийн өрөө /эр/	17.9	Плима
22	Ариун цэврийн өрөө /эр/	15.7	Плима
23	ХБН ариун цэврийн өрөө	5.7	Плима
24	ЦБУ	53.8	Бетон
25	Дулаан	16.9	Бетон
26	Техник ажилтан	4.6	Хүндэтгэсэн
27	Коридор	3.4	Паркет
28	Гонх	3.3	Паркет
29	Багш нарын өрөө	48.9	Паркет
30	Бага анги	77.6	Хүндэтгэсэн
31	Бага анги	72.8	Хүндэтгэсэн
32	Бага анги	74.1	Хүндэтгэсэн
33	Велүүр дунд, алмах	56.2	Плима
34	Гонх	14.4	Паркет
35	Холбоо бохилол	5.8	Паркет
36	Жижүүрийн өрөө	18.9	Паркет
37	Бага анги	74.1	Хүндэтгэсэн
38	Бага анги	74.2	Хүндэтгэсэн
39	Асуудах	23.7	Плима
40	Технологийн эм	90.8	Хүндэтгэсэн
41	Технологийн эр	66.2	Хүндэтгэсэн
42	Төног төхөөрөмж	26.6	Плима
43	Гонх	3.4	Плима
44	Шалны хөвсгөл	25.3	Чулуу
45	Шалны хөвсгөл	18.6	Чулуу
46	Спорт заал	630.6	Резинэн
47	Коридор	504.4	Паркет
48	Холлолох заал	222.4	Паркет
49	Халдурн цех	46.0	Плима
50	Гал тосгоо авах үеэс	8.2	Плима
51	Заалмы агаа үеэс	30.4	Плима
52	Сүүн , марины ноолмы хөрөгүүр	5.6	Плима
53	Багаж хэрэгслийн өрөө	4.2	Плима
54	Талх хуваах, хадгалах өрөө	6.0	Плима
55	Гурил мэрийн доошны цех	6.9	Плима
56	Халас боловсруулсан ногооны хөрөгүүр	6.1	Плима
57	Ажилчдийн өрөө	6.9	Плима
58	Мах загасга боловсруулсан хөрөгүүр	6.6	Плима
59	Мах боловсруулсан халас боловсруулалт цех	18.0	Плима
60	Халас бүтээгдэхүүн хөрөгүүр	6.4	Плима
61	Ногоон цайварлах дэлгэцх цех	13.8	Плима
62	Халас боловсруулалт	8.1	Плима
63	Хүлээн цех	9.7	Плима
64	Хуурай хүнсний хадгалалт	10.3	Плима
65	Ногоо хадгалах өрөө	15.5	Плима
66	Дүүргэлтийн тавцан	5.3	Плима
67	Гонх	4.1	Плима
68	Коридор	18.9	Плима
69	Ажилчдийн өлөгүүр	12.9	Плима
70	Ариун цэврийн өрөө	3.3	Плима
71	Холмы барам өрөө	10.5	Паркет
72	Коридор	19.0	Плима
	Нийт	2910.04	



Сурбалтар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
 840-н ХҮҮДИЙН СУУДАЛГАЙ СЭРГҮҮЛИЙН БАРИЛГА
 * ОНЧ ТЭНХЛЭГ * ХХК-ний засварал

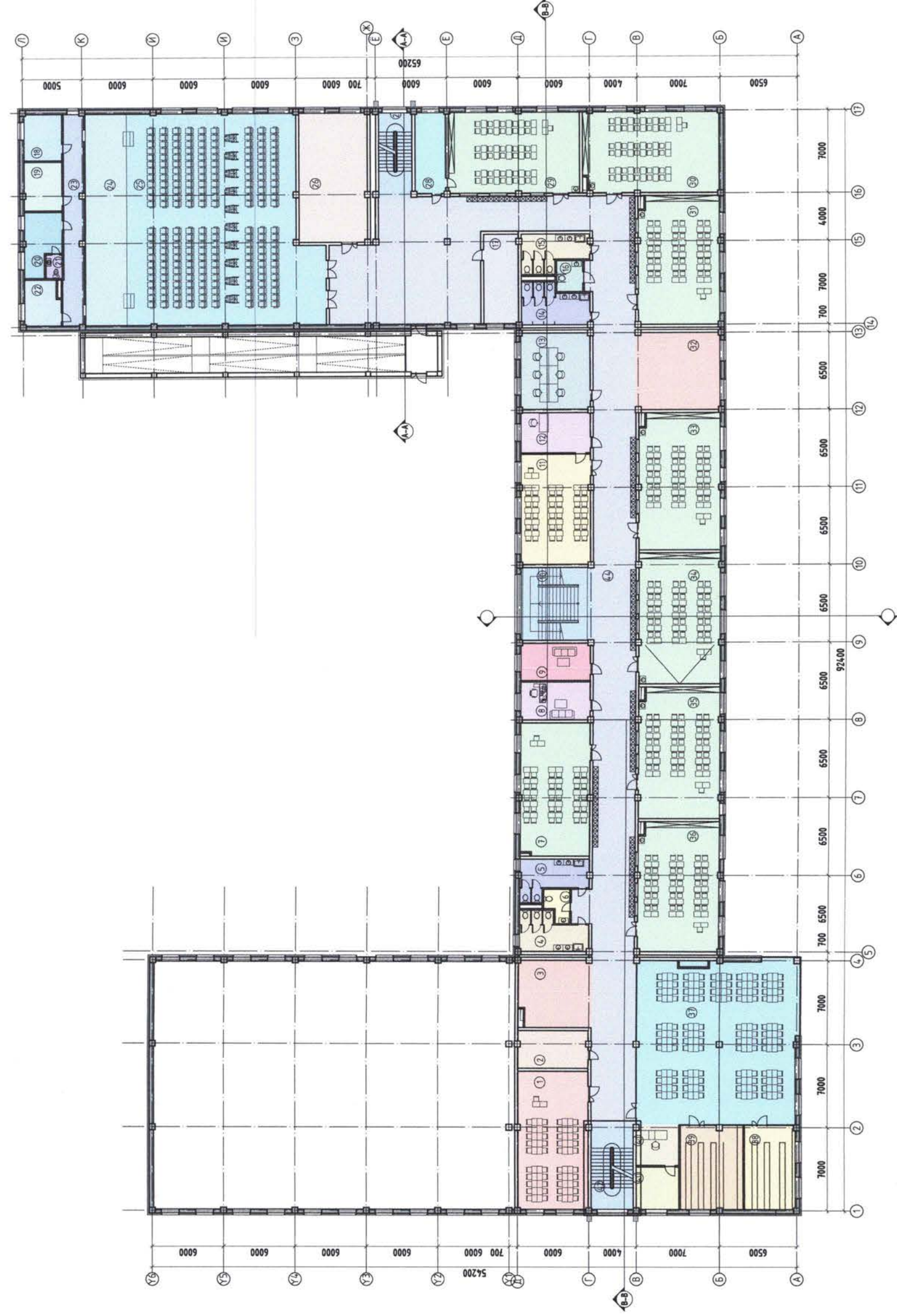
Архитектор
 Хат төлөөлөлт харуулсан
 Захиалагч: мэргэжилтэн

Нэр
 Б.Бадрамцэцэг
 Э.Дэлгэрсүрэн
 З.Мөнхбаяр

Гарын үсэг

Загвар зураг
 М1:250
 Хуудас -13
 2023 он

2-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:250

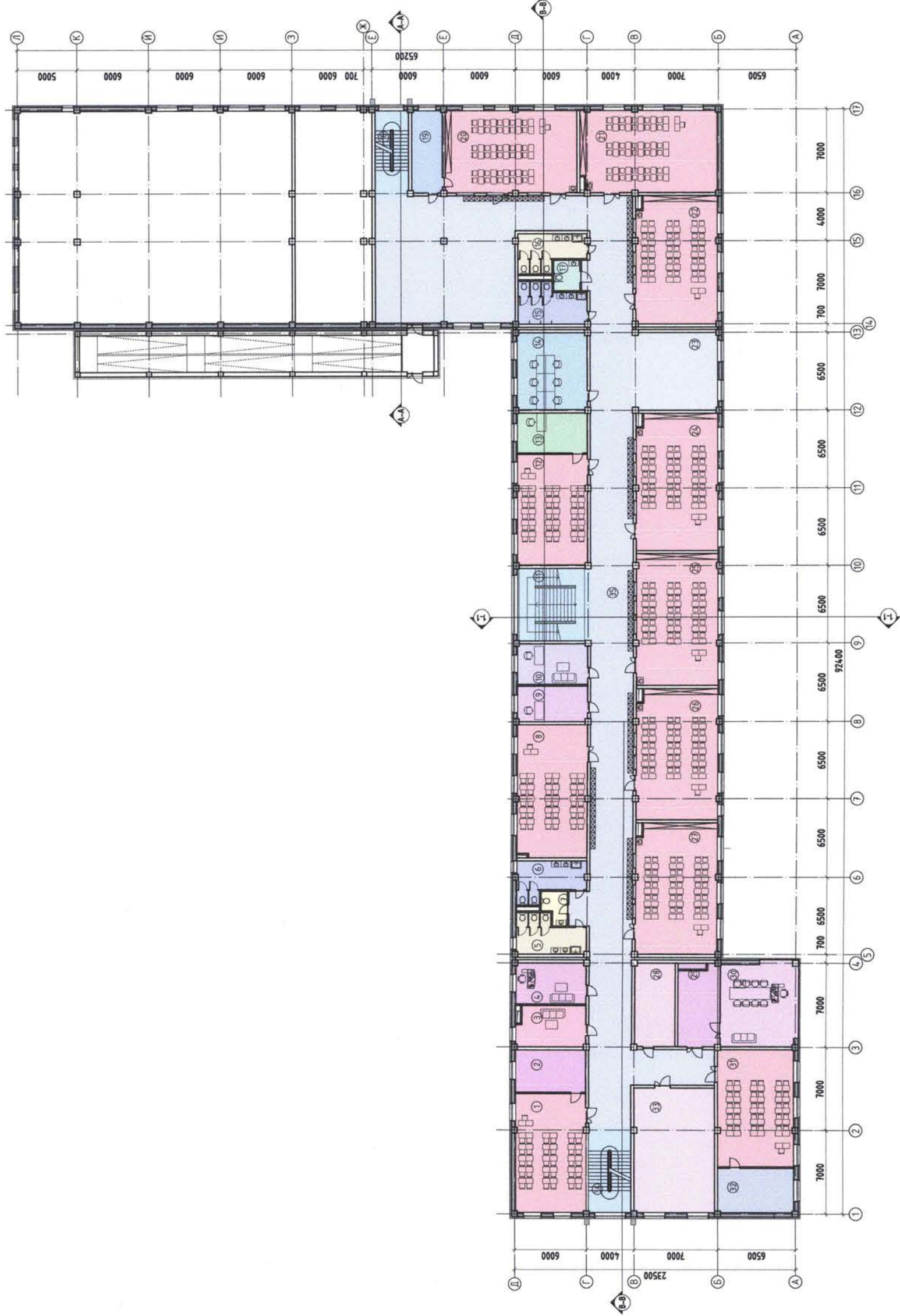


Д/Ө	Өрөөний нэр	Талбай м2	Шалны төрөл
1	Мэвээлзлэлийн өрөө	67.8	Хулбаас
2	Архив	19.0	Плита
3	Рекреаци	33.6	Паркет
4	Ариун цэвэрлэлийн өрөө	16.8	Плита
5	Ариун цэвэрлэлийн өрөө	16.4	Плита
6	Ажлынханы ариун цэвэрлэлийн өрөө	5.2	Плита
7	Дунд анги	64.6	Хулбаас
8	Анрах өрөө	18.5	Паркет
9	Үйлчлэгчийн өрөө	18.3	Паркет
10	Шалны хонхил	37.4	Чулуу
11	Хичээл	53.9	Хулбаас
12	Туслах өрөө	19.6	Паркет
13	Заах аргач	37.5	Паркет
14	Ариун цэвэрлэлийн өрөө /эр/	17.9	Плита
15	Ариун цэвэрлэлийн өрөө	15.8	Плита
16	ХБН ариун цэвэрлэлийн өрөө	5.7	Плита
17	Цэвэрлэгээг тоогц хайрлах, халгах	21.6	Паркет
18	Тойг засал	12.5	Паркет
19	Хулбаас хайрлах асуулах	13.1	Паркет
20	Хулбаас солих өрөө	14.5	Паркет
21	Ариун цэвэрлэлийн өрөө	2.7	Плита
22	Анрах хэсэг	11.3	Паркет
23	Хонхил	30.1	Паркет
24	Тойг	62.2	Паркет
25	Цэвэр засал	269.3	Паркет
26	Бүжгийн дэргэдэн	62.4	Паркет
27	Шалны хонхил	19.9	Чулуу
28	Анрах өрөө	17.6	Паркет
29	Дунд анги	75.0	Хулбаас
30	Дунд анги	77.6	Хулбаас
31	Дунд анги	72.8	Хулбаас
32	Рекреаци	46.1	Паркет
33	Дунд анги	77.7	Хулбаас
34	Дунд анги	74.9	Хулбаас
35	Дунд анги	74.1	Хулбаас
36	Дунд анги	74.2	Хулбаас
37	Нөмрөн сан	185.5	Паркет
38	Хөвөр фонд	30.2	Паркет
39	Нөмрөн фонд	37.0	Паркет
40	Хүндийн нөм хэсгээрх	12.9	Паркет
41	Нөм олгох хэсэг	12.2	Паркет
42	Шалны хонхил	25.3	Чулуу
43	Коридор	434.8	Паркет
	Нийт	2295.9	



Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
840-н ХУХИЙН СУУДАЛТАЙ СУГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ООН ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн

Нэр
Б.Бадрахцэцэг
Э.Дэлгэрсүрэн
З.Мөнхбаяр
Гарын үсэг
Загвар зураг
М1: 250
Хуудас -14
2023 он



Д/В	Өрөөний нэр	Талбай м2	Шалны төрөл
1	Дуу хөгжин	57.9	Хүлбээс
2	Туслах өрөө	20.8	Паркет
3	Сургалтын пөнгөжөр өрөө	19.1	Паркет
4	Нийгэмийн ажилтан	20.1	Паркет
5	Ариун цэврийн өрөө	16.8	Плита
6	Ариун цэврийн өрөө /эр/эм/	16.4	Плита
7	Ажилчдийн ариун цэврийн өрөө	5.2	Плита
8	Дунд анги	64.6	Хүлбээс
9	Нөмгөн	17.3	Паркет
10	Эргэлзч	19.6	Паркет
11	Шалны хөнгөл	37.4	Чулуу
12	Физик	53.9	Хүлбээс
13	Туслах өрөө	19.6	Паркет
14	Заах орогч	37.5	Паркет
15	Ариун цэврийн өрөө /эр/эм/	17.9	Плита
16	Ариун цэврийн өрөө	15.7	Плита
17	ХИМ ариун цэврийн өрөө	5.7	Плита
18	Шалны хөнгөл	19.9	Чулуу
19	Анрах өрөө	17.6	Паркет
20	Ахлах анги	75.0	Хүлбээс
21	Ахлах анги	77.6	Хүлбээс
22	Ахлах анги	72.8	Хүлбээс
23	Резирацш	46.1	Паркет
24	Ахлах анги	77.7	Хүлбээс
25	Ахлах анги	74.9	Хүлбээс
26	Ахлах анги	74.1	Хүлбээс
27	Ахлах анги	74.2	Хүлбээс
28	Азуулах	23.3	Плита
29	Нарийн бичиг	24.1	Паркет
30	Захирал	45.1	Паркет
31	Биологи	62.9	Хүлбээс
32	Туслах өрөө	23.6	Паркет
33	Зургийн буудал	70.3	Паркет
34	Шалны хөнгөл	25.3	Чулуу
36	Коридор	450.0	Паркет
	Нийт	1780.21	



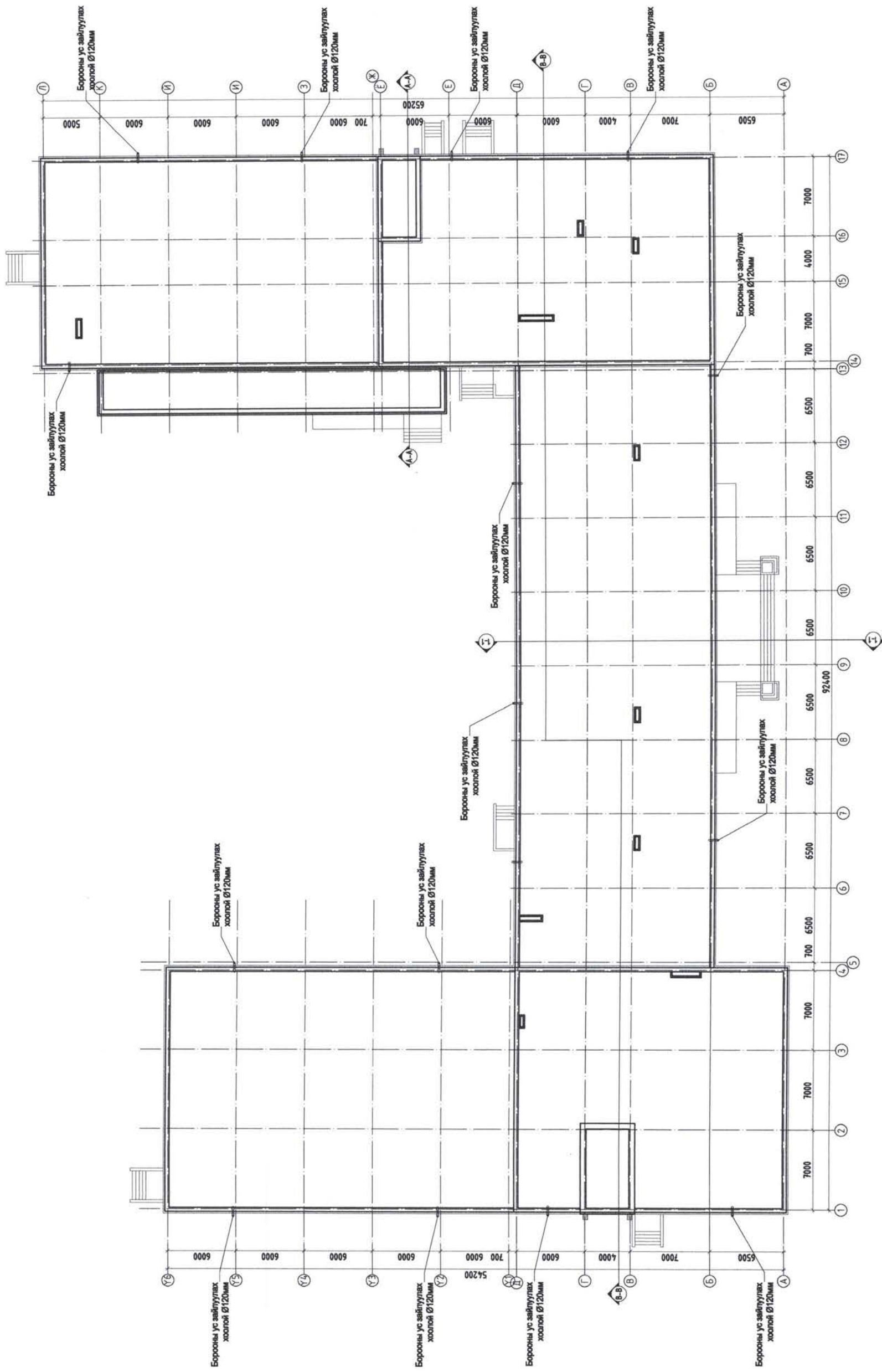
"ОНН ТЭНХЛЭГ" ХХК
Баруун-Урт сум

Сурбалтар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
840-н ХТХД-ийн СУДАЛГАЙ СУГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНН ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний зөвшилцөл
Архитектор
Зөвшилцөгч:

Б.Бадамцэцэг
Э.Дэлгэрсүрэн
З.Мөнхбаяр

Нэр
Гарын үсэг
Зөвшилцөл зургаг

М1:250
Хуудас -15
2023 он



“ОУН ТЭНХЛЭГ” ХХК
Борлуулалтын зурал, төлөв

Сүхбаатар аймаг Баруун-Угс сум 6-р баг
840-н түүхийн СУУДАЛГАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
“ ОУН ТЭНХЛЭГ ” ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт харилцсан мэргэжилтэн

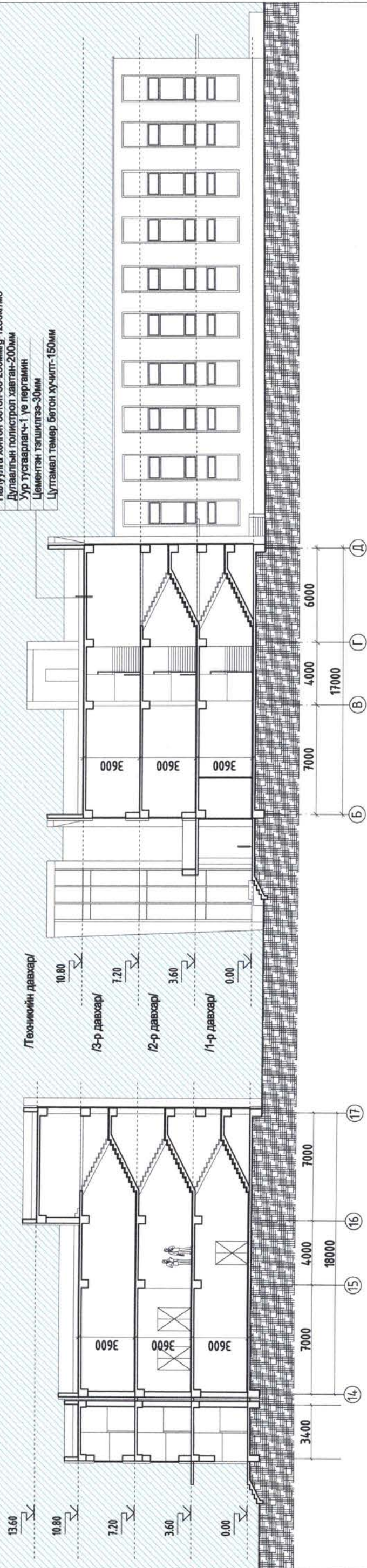
Нэр
Б.Бадамцэцэг
Э.Дэлгэрсүрэн
З.Мөнхбаяр

Гарын үсэг
Загвар зураг
М1: 250
Хуудас -16
2023 он

ОГТЛОЛ А-А, В-В, 1-1 М1:250

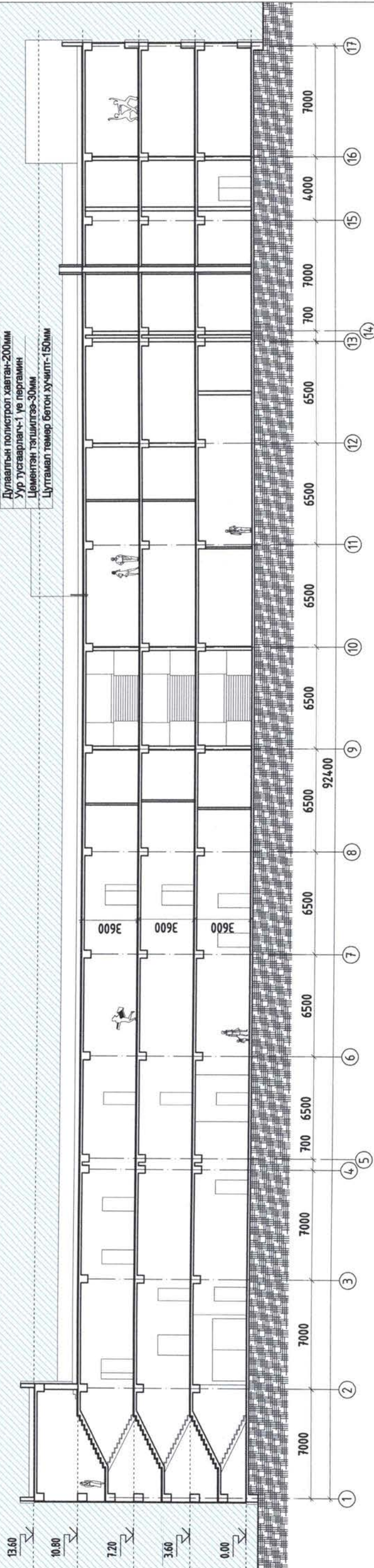
- Мембранан материалан үе
 Гео даавуу
 Бетон тэгшилгээ 100мм
 Налуулга хөнгөн бетон-50-250мм/б-1200кг/м3
 Дулаалгын полистрол хавтан-200мм
 Уур тусгаарлагч-1 үе пергамин
 Цементэн тэгшилгээ-30мм
 Цутгамал төмөр бетон хучилт-150мм

ОГТЛОЛ 1-1 М1:250



- Мембранан материалан үе
 Гео даавуу
 Бетон тэгшилгээ 100мм
 Налуулга хөнгөн бетон-50-250мм/б-1200кг/м3
 Дулаалгын полистрол хавтан-200мм
 Уур тусгаарлагч-1 үе пергамин
 Цементэн тэгшилгээ-30мм
 Цутгамал төмөр бетон хучилт-150мм

ОГТЛОЛ В-В М1:250



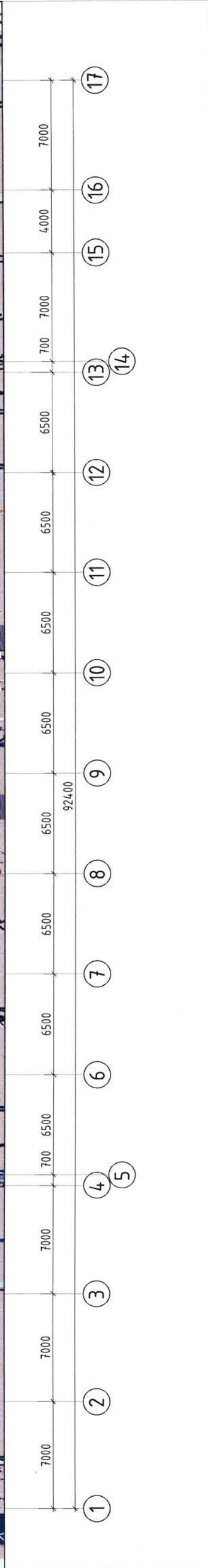
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
 Барилгын зураг, төсөл

Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
 "ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
 Архитектор
 Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
 мэргэжилтэн

Загвар зураг	Нэр	Гарын үсэг	Затвар зураг
М1:	Б.Бадамцэцэг	<i>[Signature]</i>	М1:
Хуудас -21	Э.Дэлгэрсүрэн	<i>[Signature]</i>	Хуудас -21
2023 он	З.Мөнхбаяр	<i>[Signature]</i>	2023 он



НҮҮР ТАЛ 1-17 ТЭНХЛЭГ ДАГУУХ

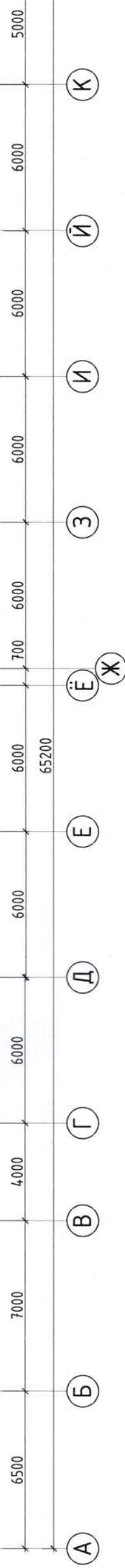


	Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА	Нэр	Загвар зураг
	"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал	Б.Бадамцэцэг	М1:
Архитектор	Э.Дэлгэрсүрэн	Хуудас -17	
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн	З.Мөнхбаяр	2023 он	

Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн



НҮҮР ТАЛ А-Л ТЭНХЛЭГ ДАГУУХ



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Барилгын зураг, төсөл

Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СҮРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
мэргэжилтэн

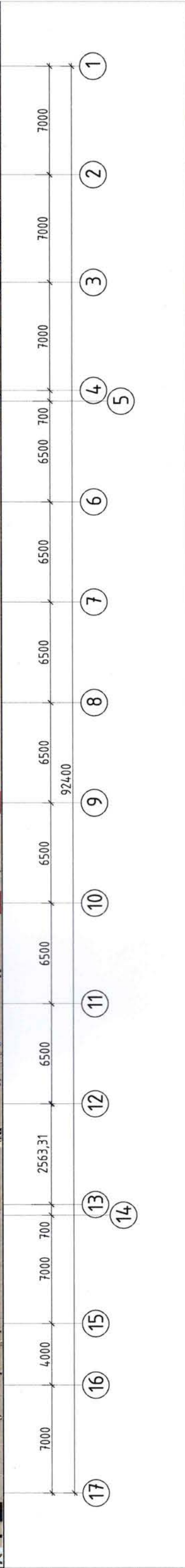
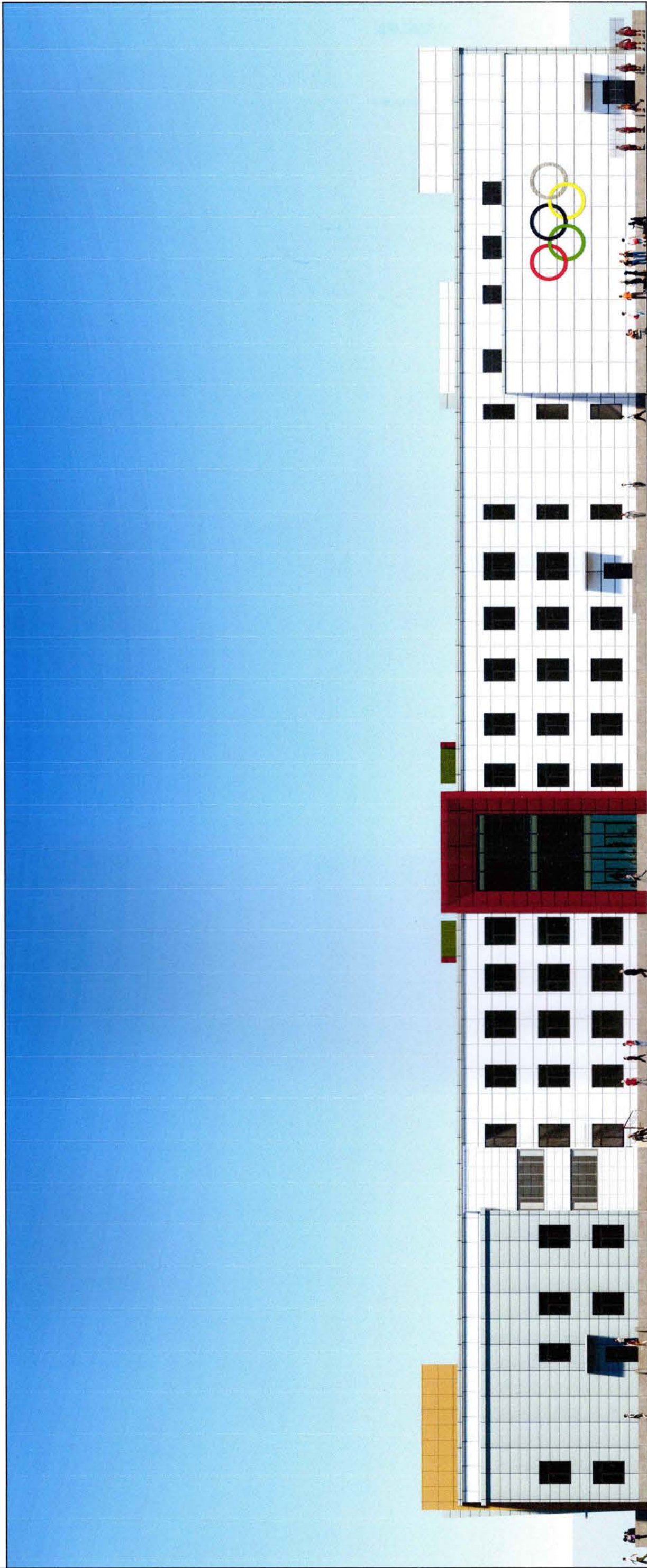
Нэр
Б.Бадамцэцэг
Э.Дэлгэрсүрэн
З.Мөнхбаяр



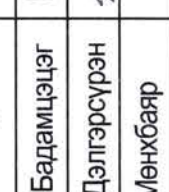
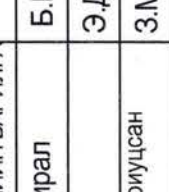
Гарын үсэг
М1:
Хуудас -18
2023 он

Загвар зураг



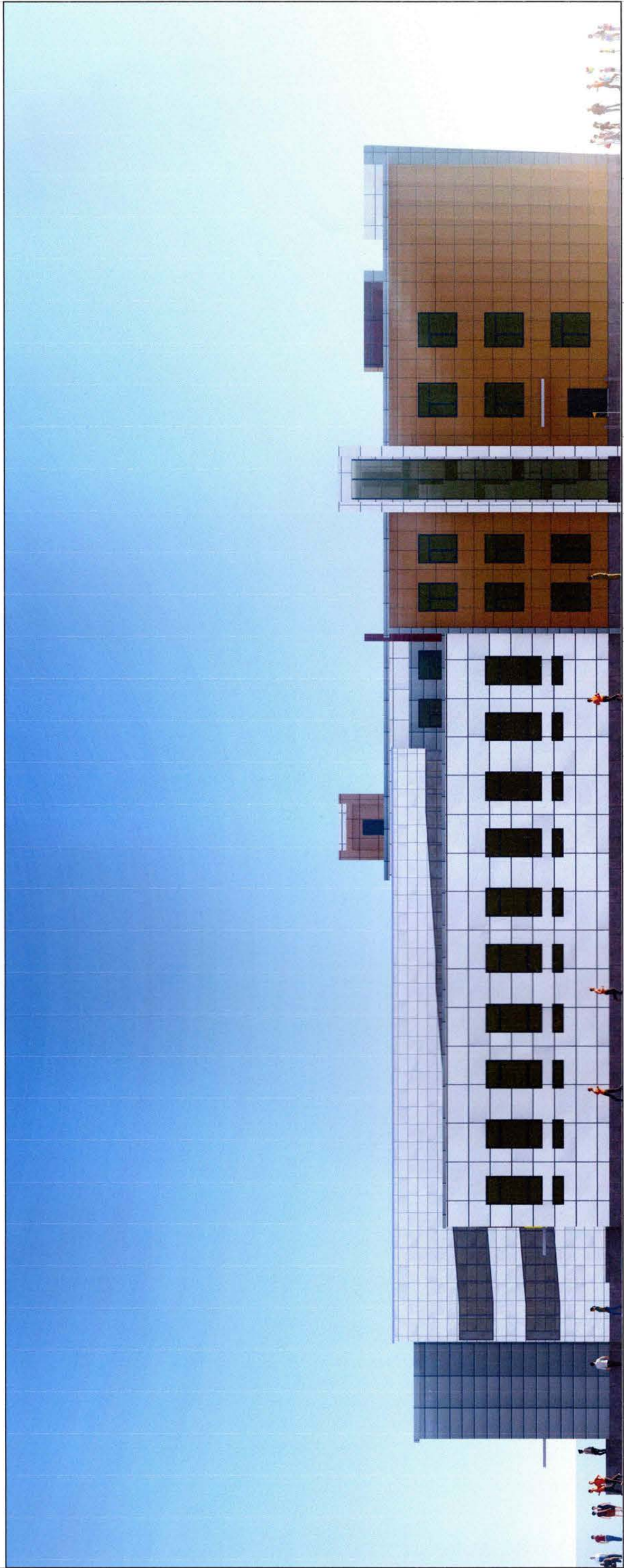
НҮҮР ТАЛ 17-1 ТЭНХЛЭГ ДАГУУХ




 <p>"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК Барилгын зураг, төсөл</p>	Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал	Б.Бадамцэцэг		M1:
	Архитектор	Э.Дэлгэрсүрэн		Хуудас -19
	Захиалагч: Хот төлөвлөлт харуулсан мэргэжилтэн	З.Мөнхбаяр		2023 он



НҮҮР ТАЛ Ү6-А ТЭНХЛЭГ ДАГУУХ



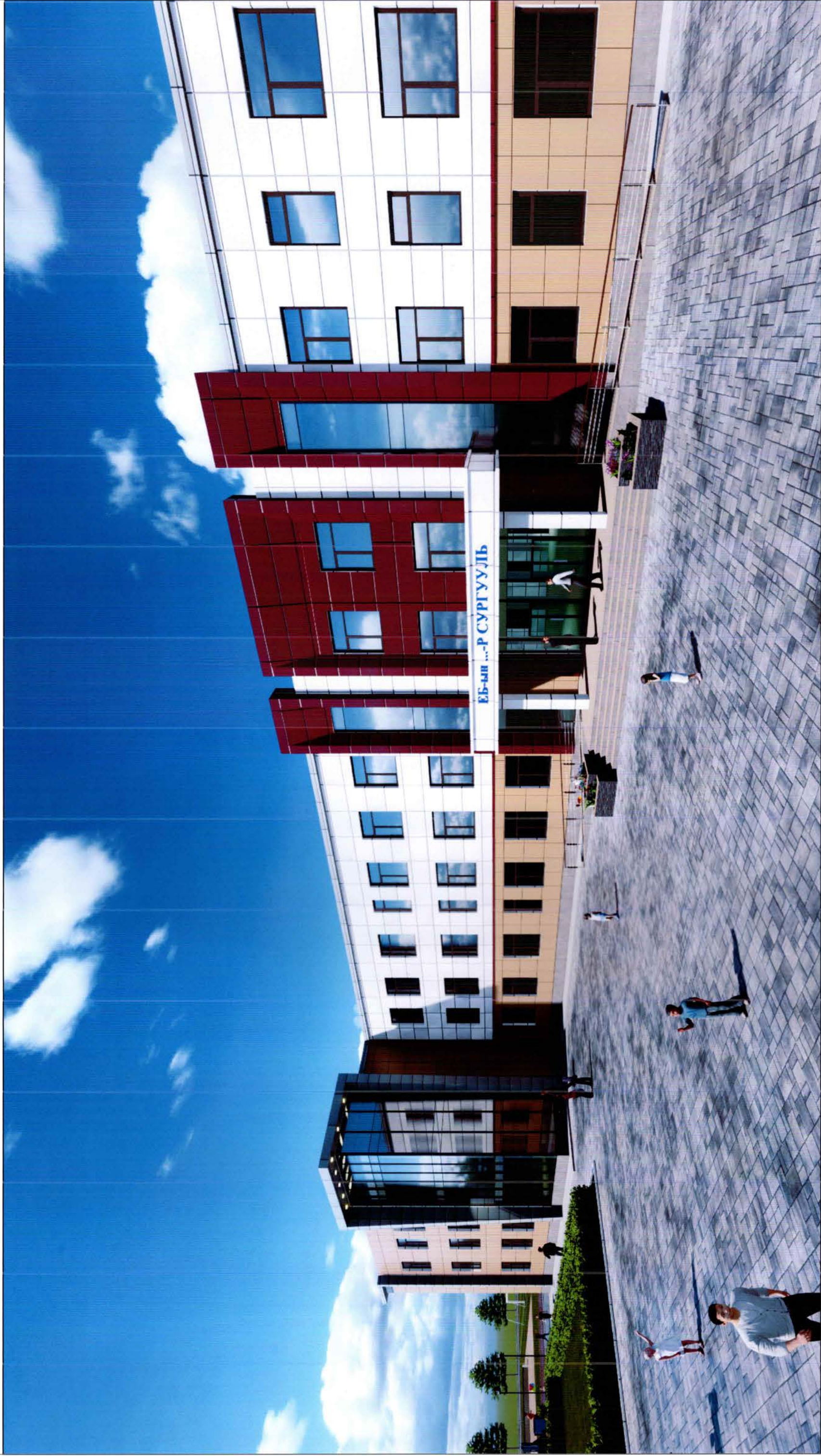
 <p>"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК Барилгын зураг, төсөл</p>	<p>Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА</p>		Нэр	Загвар зураг
	<p>"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал</p>		Б.Бадамцэцэг	М1:
	<p>Архитектор</p>		Э.Дэлгэрсүрэн	Хуудас -20
	<p>Захиалагч:</p>		Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн	З.Мөнхбаяр

Гарын үсэг

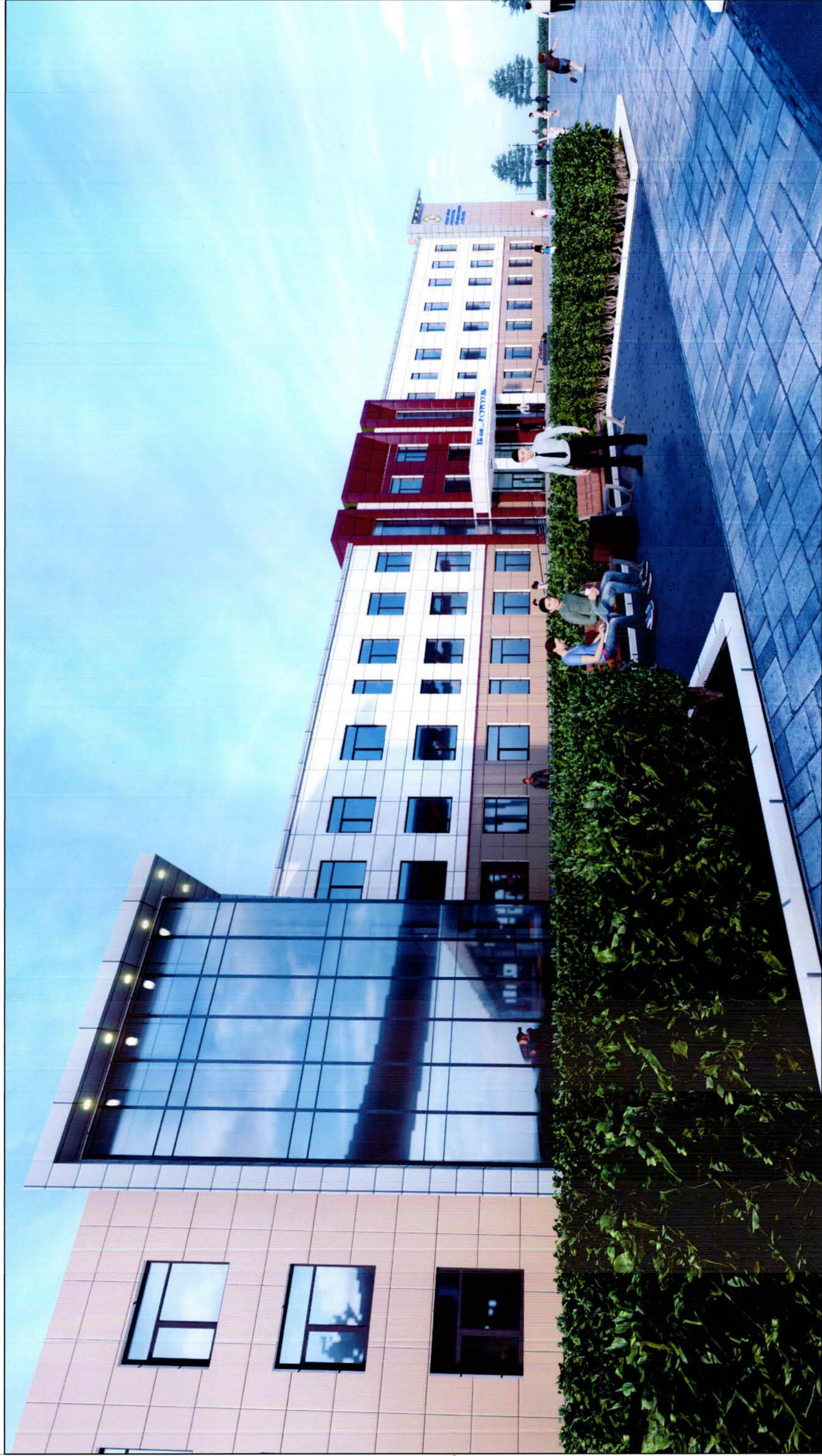
Э. Дэлгэрсүрэн

Б. Бадамцэцэг

З. Мөнхбаяр



Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал	Б.Бадамцэцэг		M1:
Архитектор	Э.Дэлгэрсүрэн		Хуудас -22
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн	З.Мөнхбаяр		2023 он



Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА	Нэр	Загвар зураг
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал	Б.Бадамцэцэг	М1:
Архитектор	Э.Дэлгэрсүрэн	Хуудас -23
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн	З.Мөнхбаяр	2023 он



Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
мэргэжилтэн

Гарын үсэг	Нэр	Загвар зураг
	Б.Бадамцэцэг	M1:
	Э.Дэлгэрсүрэн	Хуудас -24
	З.Мөнхбаяр	2023 он



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Барилгын зураг, төсөл

Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
мэргэжилтэн

Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
Б.Бадамцэцэг		M1:
Э.Дэлгэрсүрэн		Хуудас -25
З.Мөнхбаяр		2023 он



ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Барилгын зураг, төсөл

Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт харуулсан
мэргэжилтэн

Загвар зураг	Гарын үсэг	Нэр	Хуудас -26
М1:		Б.Бадамцэцэг	М1:
2023 он		Э.Дэлгэрсүрэн	Хуудас -26
		З.Мөнхбаяр	2023 он

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

An architectural rendering of a modern school building. The main building is a long, multi-story structure with a white facade and a prominent entrance. To the right of the building is a large paved courtyard with several circular flower beds and people walking. Further right is a playground with a blue safety mat and a red running track. In the foreground, there is a parking lot with several cars parked. The entire complex is surrounded by green lawns and trees.



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Барилгын зураг, төсөл

Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт харуулсан
мэргэжилтэн

Загвар зураг	Гарын үсэг	Нэр	Загвар зураг
M1:		Б.Бадамцэцэг	M1:
Хуудас -27		Э.Дэлгэрсүрэн	Хуудас -27
2023 он		З.Мөнхбаяр	2023 он



ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

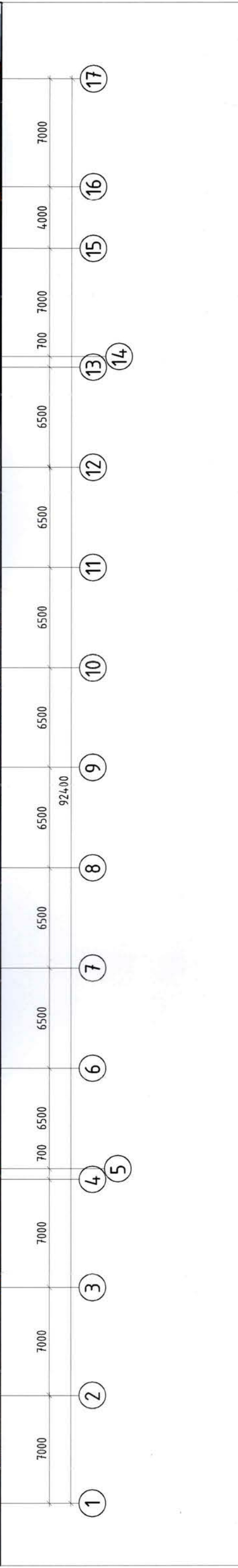
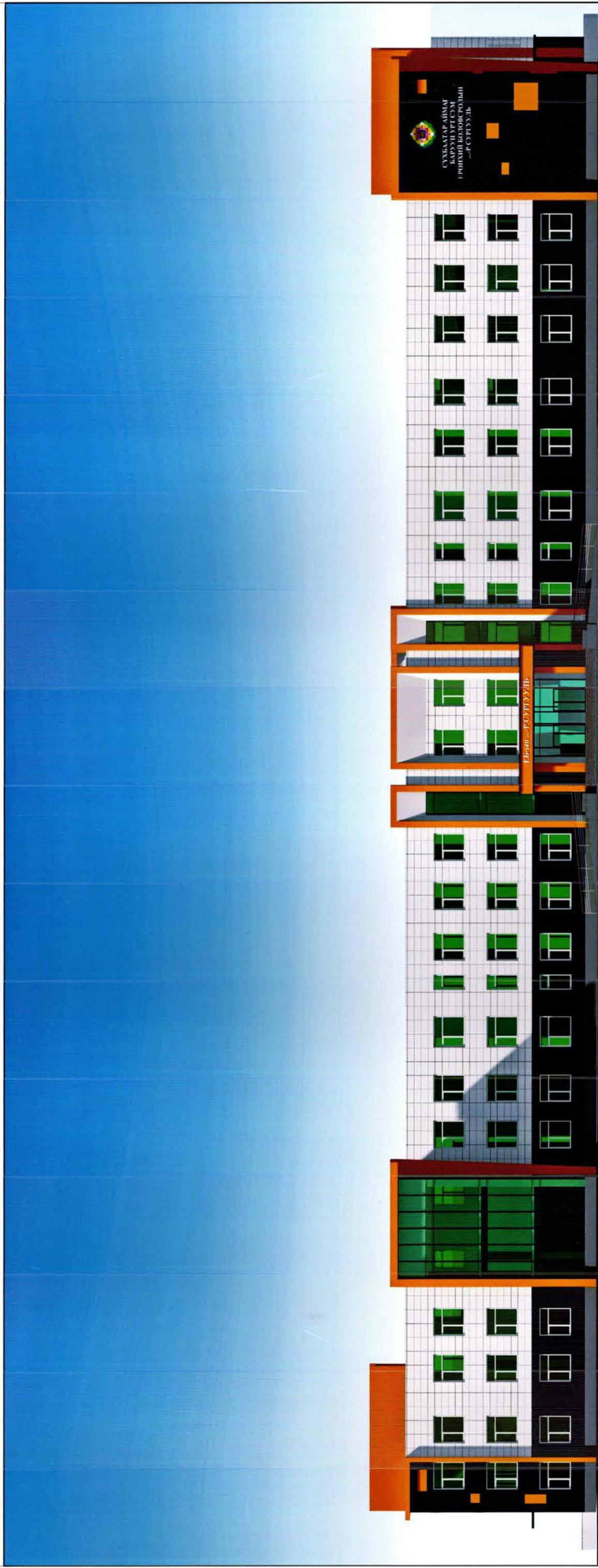


Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
мэргэжилтэн

Загвар зураг	Гарын үсэг	Нэр	Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
М1:	<i>[Signature]</i>	Б.Бадамцэцэг	"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Хуудас -28	<i>[Signature]</i>	Э.Дэлгэрсүрэн	Архитектор
2023 он	<i>[Signature]</i>	З.Мөнхбаяр	Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн



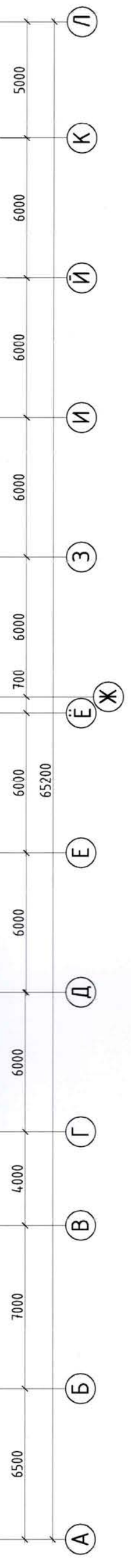
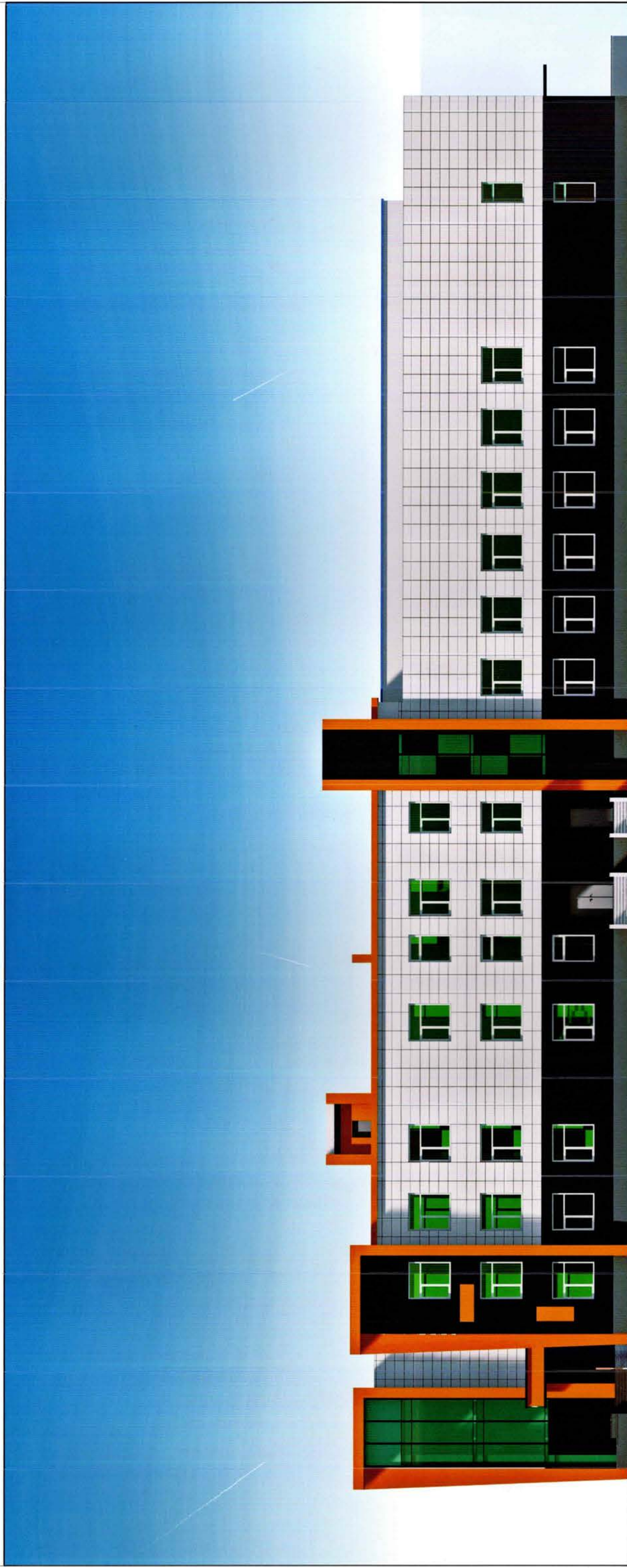
НҮҮР ТАЛ 1-17 ТЭНХЛЭГ ДАГУУХ




	Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА		Загвар зураг
	"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал		Нэр
	Архитектор		Гарын үсэг
	Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн		Нэр
		Б.Бадамцэцэг	М1:
		Э.Дэлгэрсүрэн	Хуудас -17
		З.Мөнхбаяр	2023 он



НҮҮР ТАЛ А-Л ТЭНХЛЭГ ДАГУУХ



 <p>"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК Барилгын зураг, төсөл</p>	Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал	Б.Бадамцэцэг	<i>[Signature]</i>	M1:
	Архитектор Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн	Э.Дэлгэрсүрэн З.Мөнхбаяр	<i>[Signature]</i> <i>[Signature]</i>	Хуудас -18 2023 он

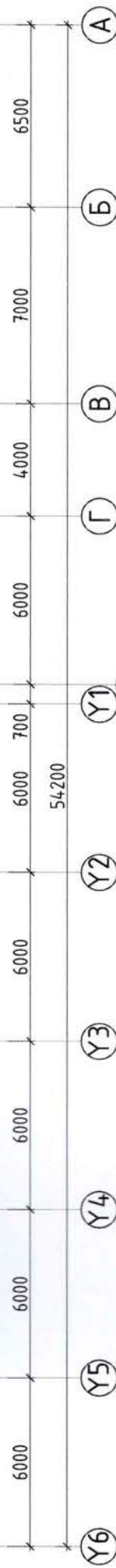
НҮҮР ТАЛ 17-1 ТЭНХЛЭГ ДАГУУХ



Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал	Б.Бадамцэцэг	<i>[Signature]</i>	М1:
Архитектор	Э.Дэлгэрсүрэн	<i>[Signature]</i>	Хуудас -19
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн	З.Мөнхбаяр	<i>[Signature]</i>	2023 он



НҮҮР ТАЛ Ү6-А ТЭНХЛЭГ ДАГУУХ



Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн

Гарын үсэг	Нэр	Загвар зураг
<i>[Signature]</i>	Б.Бадамцэцэг	М1:
<i>[Signature]</i>	Э.Дэлгэрсүрэн	Хуудас -20
<i>[Signature]</i>	З.Мөнхбаяр	2023 он

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

Architectural rendering of a modern school building. The building features a blue and white facade with yellow accents. It has a large glass entrance and a sign that reads "Сүхбаатар аймгийн 8-р сумын 8-р баг" and "8-р СУМ". The building is surrounded by a paved area with a red track, green lawn, and trees. There are several cars parked in the foreground.

Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
мэргэжилтэн

Загвар зураг	Гарын үсэг	Нэр	М1:
		Б.Бадамцэцэг	Хуудас -22
		Э.Дэлгэрсүрэн	2023 он
		З.Мөнхбаяр	



ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Барилгын зураг, төсөл

Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА

"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал

Архитектор

Захиалагч: Хот төлөвлөлт харилцсан
мэргэжилтэн

Нэр

Б.Бадамцэцэг

Э.Дэлгэрсүрэн

З.Мөнхбаяр

Гарын үсэг

Загвар зураг

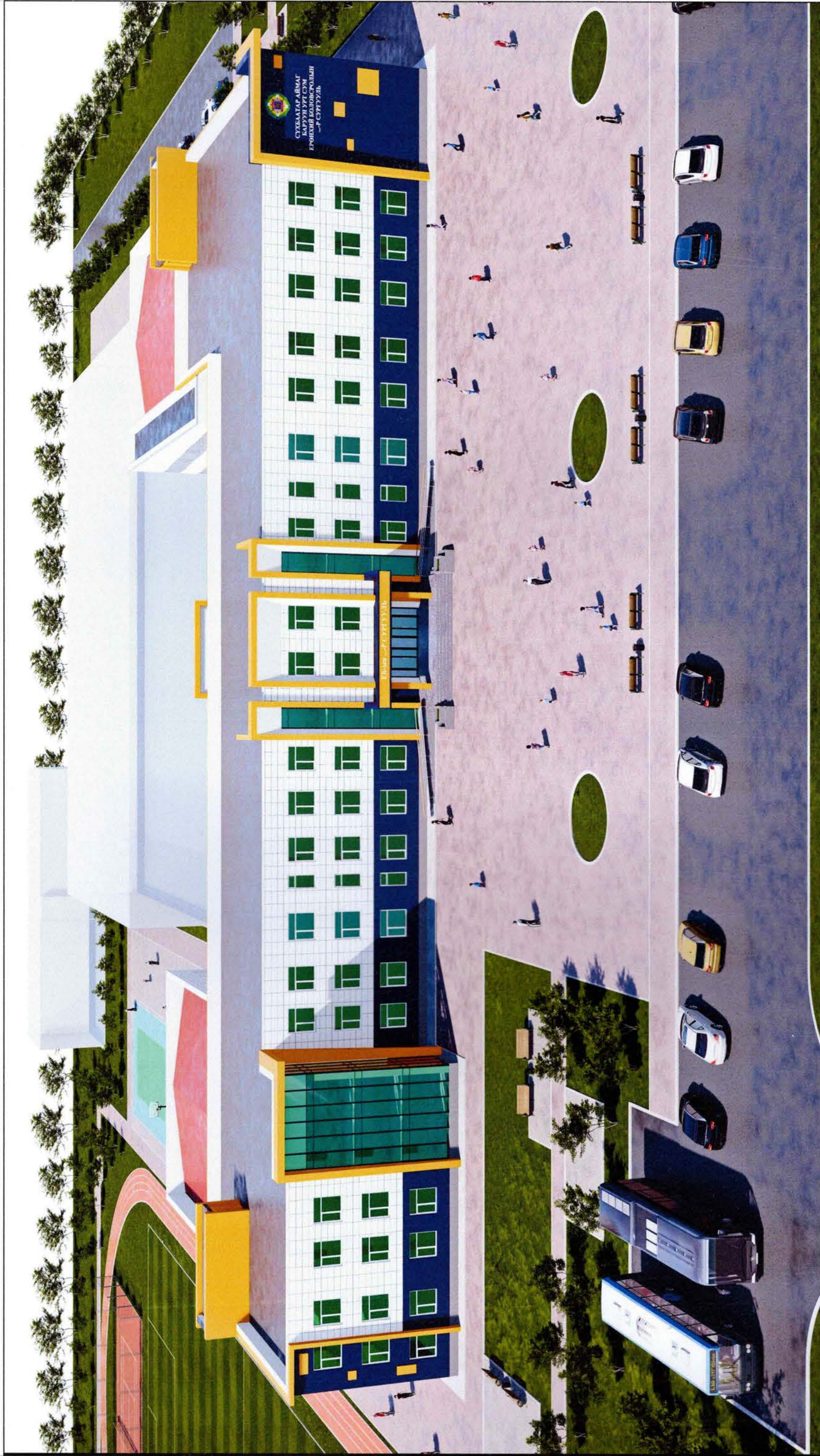
М1:

Хуудас -23

2023 он



ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
мэргэжилтэн

Гарын үсэг	Нэр	Загвар зураг
	Б.Бадамцэцэг	М1:
	Э.Дэлгэрсүрэн	Хуудас -24
	З.Мөнхбаяр	2023 он

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

Architectural rendering of a modern school building. The building features a prominent red roof and blue accents on the facade. It has multiple stories with numerous windows. The surrounding area includes a paved playground with benches, a road with cars, and a green lawn with trees. The sky is clear and blue.

"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Барилгын зураг, төсөлСүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
мэргэжилтэнГарын үсэг
Нэр
Хуудас -25
2023 онB.Бадамцэцэг
Э.Дэлгэрсүрэн
З.Мөнхбаяр

М1:



ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг
640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал
Архитектор
Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан
мэргэжилтэн

Гарын үсэг	Нэр	Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА "ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал	Загвар зураг
<i>[Signature]</i>	Б.Бадамцэцэг	Архитектор	М1:
<i>[Signature]</i>	Э.Дэлгэрсүрэн	Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн	Хуудас -26
<i>[Signature]</i>	З.Мөнхбаяр		2023 он



ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



	Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сум 8-р баг 640-н ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК	"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ний захирал	Б.Бадамцэцэг		M1:
Берийн зураг, төсөл	Архитектор	Э.Дэлгэрсүрэн		Хуудас -27
	Захиалагч: Хот төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн	З.Мөнхбаяр		2023 он