

БАТЛАВ
БАЯНГОЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ТАМГЫН ГАЗРЫН
ДАРГА Б.НАРАНГЭРЭЛ

НИЙТИЙН ЗОРИУЛАЛТТАЙ ОРОН СУУЦНЫ ГАДНА
ФАСАД ЗАСВАРЛАХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2023 оны 12 дугаар сарын 28

Дугаар 23-115

Улаанбаатар хот

1	Ажил гүйцэтгэх үндэслэл	- Баянгол дүүргийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын 2023 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдрийн 16 дугаар тогтоол. - Дүүргийн Засаг даргын 2023 оны 12 дугаар сарын 05-ны өдрийн А/398 дугаар захирамж.
2	Барилга байгууламжийн байршил	- Баянгол дүүрэг 13 дугаар хороо Хасбаатарын гудамж 20/1 байр.
3	Зориулалт, хүчин чадал	- 20/1 байрны гадна фасад, дээврийн парпедний /засварын ажлын тоо хэмжээг хавсралтаас харах/.
4	Төслийн иж бүрдэл	- Ажлын зураг - Нэгдсэн төсөв - Бусад холбогдох материал./ Магадлалын дүгнэлт/
5	Ажил гүйцэтгэх үе шат, хугацаа	1. Барилгын засварын ажил гүйцэтгэж, хүлээлгэж өгөх. Захиалагч, гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.
6	Ажил гүйцэтгэх байгууллага	- Холбогдох тусгай зөвшөөрөлтэй, эрх бүхий байгууллага.
7	Төслийн захиалагч байгууллага	- Баянгол дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар.
8	Төслийн санхүүжилт	- Дүүргийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө оруулалт.
9	Ерөнхий нөхцөл	<u>Засварын ажил:</u> - 20/1 байрны гадна засал, дээврийн парпедний засварын ажлыг холбогдох норм дүрмийн дагуу хийж гүйцэтгэнэ.
10	Онцгой нөхцөл	1. Төсөв боловсруулахдаа захиалагчтай зөвшилцөнө. 2. Ажлын төлөвлөгөө, график гарган хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага ханган ажиллана.
11	Ажил гүйцэтгэхэд ашиглах материал	<u>Хууль тогтоомжууд:</u> - Барилгын тухай Монгол улсын хууль шинэчилсэн найруулга <u>Норм, стандартууд:</u> - Барилга угсралтын ажилд хэрэглэгдэх хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн заавар БД 12-101-05 - Техникийн ерөнхий шаардлага MNS 6303-2011 - БНБД 21-02-02, ССМ 21-02-02, "Барилга байгууламжийн

		- БНБД 21-02-02, ССМ 21-02-02, "Барилга байгууламжийн галын аюулгүйн норм".
12	Галын аюулгүй байдлын нөхцөл	- Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүй норм /БНБД 21.02.02/, /БНБД 21.01.02/
13	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв	- Төсвийг ESTIMATOR-PRO программ болон бусад зохих эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн программаар тооцох.

ХЯНАСАН:

ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА



Г.ЭНХЦЭНГЭЛ

ТОХИЖИЛТ, НИЙТИЙН
АЖ АХУЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА



Г.МӨНХ-ЭРДЭНЭ

БОЛОВСРУУЛСАН:

ТОХИЖИЛТ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙН
ХЭЛТСИЙН АЖИЛТАН



С.ГАНБОЛД

БАЯНГОЛ ДҮҮРГИЙН 13 ХОРООНЫ 20/1 БАЙРНЫ
ЗАСВАР ХИЙХ АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

2023 оны 12 дугаар сарын 27

Улаанбаатар хот

д/д	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Гөлмөн төмрөөр хийсэн малгайвчийг задлаж буулгах	м ²	70
2	Эвдэрч муудсан нурж байгаа парпедийг /тоосгон өрөг/ буулгах	м ³	25
3	Хүчин чадалтай нураах алхаар 0,24 тоосгон өрлөг буулгах	м ²	10
4	Борооны ус урсах хоолойг холбох хэргэслэлийг хамт буулгах	м	50
5	Тоосгоор арматуртай цемеегт шохойн зуурмагаар зуурах	м ²	68
6	18м хүртэл өндөр дүүжин шат угсрах ба задлах	м ²	50
7	Малгайвч бэлдэц хийн угсрах	м	68
8	Гадна ханын хагаралыг дарж гараар өндөр чанартай чигжиж шавардах	м ²	650
9	Хөөсөнцөрөөр 0.15 /гадна ханыг тортой хар замаскатай/ дулаалах	м ²	1050
10	Гадна ханыг зориулалтын насжилт удаантай эмульсэн будаг	м ²	1050
11	Цемент шохойн зуурмаг м-25	м ³	1.836
12	Арматур	тн	0.068
13	Нүхтэй тоосго м-100	ш	1000
14	Модон тоосго	ш	28.56
15	Резин жийрэг	кг	91.12
16	Төмрийн өнгийн будаг	кг	0.068
17	Хадаас /40мм-60мм/	кг	42
18	Хагарал дарах зуурмаг м-25	м ³	18.135
19	Башмакны эрэг боолт 12x1,75	кг	18.36
20	Гадна ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будаг	кг	1026.9
21	Гадна хар замаск	тн	32.13
22	Даравч 8.5x1,5	кг	14.96
23	Зулхай	кг	0.068
24	Ногоон тор	м ²	84
25	Нимгэн төмөр	ш	68
26	Пластмасан хадаас	ш	5250
27	0,15-0,05-0,03-ийн хөөсөнцөр / хүргэлттэй/	м ²	1071

БАЯНГОЛ ДҮҮРГИЙН ТОХИЖИЛТ НИЙТИЙН
ХЭЛТСИЙН АЖ АХУЙН АЖИЛТАН



С.ГАНБОЛД