

ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Дорноговь аймгийн Эрдэн сумын Эрүүл мэндийн төвийн инженерийн нэгдсэн шугам сүлжээний ажил

Тус нэгдсэн инженерийн шугам сүлжээ, барилга байгууламжийн ажил нь дараах хэсгүүдээс бүрдэнэ. Үүнд:

1. Гадна холбооны шугам
2. Гадна дулааны шугам сүлжээ
3. Гадна ус хангамж ариутгах татуургын шугам сүлжээ
4. Гадна цахилгаан хангамж

А. Ажил гүйцэтгэх хугацааны график /хөдөлмөр зарцуулалт, үргэлжлэх хугацаа, ажиллах хүчний тоо/-ийг тодорхой гаргаж ирүүлнэ. Мөн ажлыг гүйцэтгэх технологи аргачлал, техникийн тодорхойлолтыг боловсруулж ирүүлнэ.

Б. Эрдэнэ сумын эрүүл мэндийн төвийн нэгдсэн инженерийн шугам сүлжээ, барилга байгууламжийн ажлыг дараах Барилгын норм ба дүрэм /БНБД/ стандартыг баримтлан технологийн дагуу чанартай гүйцэтгэх

В. Үнийн саналд **Зураг төслийн үнийн дүн 30,725,127** төгрөгийг заавал тусган ирүүлэх, захиалагчийн хяналтын зардлыг барилга угсралтын ажлын төсөвт өртгийн дүнгийн 2%-иар, зохиогчийн хяналтын зардлыг захиалагчийн хяналтын зардлын 50%-иар тооцож тусгаж ирүүлнэ.

Г. Талбайн зохион байгуулалтын зураг, хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагааг хангах төслийн баримт бичгийг тухайн ажилд нийцүүлэн боловсруулах

Д. Инженерийн шугам сүлжээ, барилга байгууламжийн ажлыг дулааны улиралд гүйцэтгэнэ.

1. Гадна шугам сүлжээний ажил

Барилга төвлөрсөн дулааны системд холбогдоно. Техникийн нөхцөлийн дагуу ДХ-2оос ДХ-7 худгууд хооронд шугамыг өргөтгөж, ДХ-7 худгаас Эрүүл мэндийн төвийн барилга руу Д1-&76х3.5, Д2-&76х3.5 шугамаар, моргийн барилга руу Д1-&38х2.5, Д2-&38х2.5 шугамаар үл нэвтрэх 800х385h8, 600х385h сувагт, хоолойг гулсах тулгуур ОП-1, ОП-2 бетонон дэр дээр пенополиуретан дулаалгатай угсарна.

- Дотор цэвэр, бохир, усны системийн угсралтын ажлыг гүйцэтгэхдээ БНБД 40-05-98-г мөрдлөг болгоно.

- Цэвэр хүйтэн усны шугамыг цайрдсан ган болон хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолойгоор, бохир усыг хуванцар хоолойгоор дамжуулан бохир усны төвлөрсөн шугамд холбоно. Цэвэр усны шугам сүлжээний бөмбөлгөн хаалтууд болон холбох хэрэгсэл тоноглол зэргийг сайн чанарын материалаар хийж гүйцэтгэх ба ил явж байгаа цэвэр бохир усны шугам хоолойн бэхэлгээг сайн хийх шаардлагатай.

2. Гадна цахилгаан шугамын угсралтын ажил

Техникийн нөхцөлийн дагуу цахилгааны тэжээлийг одоо байгаа КТПН-1 дэд өртөөний баруун сумын гаргалгаа Цаг уур №4-р тулгуурын 0.4кВ-ын самбараас СИП-2А-3*120+1*95мм² хөндлөн огтлолтой СИП кабелиар одоо байгаа модон тулгууруудыг төмөр бетон тулгуур болгон шинэчилж агаарын шугамаар тэжээл татна. Одоо байгаа модон тулгууруудыг барилгын талбайгаас хөлдүүлж тулгуур №4-

өөс АВВБ-4*150мм² хөндлөн огтлолтой дан кабель шугам татаж ЕС самбарыг цахилгаан тэжээлээр хангана. Барилгын БТАЗ-самбарын тасралтгүй ажлын нөхцөлд зориулж 40кВт чадал бүхий дезель генератор төлөвлөж дан кабель шугамаар тэжээхээр төлөвлөв. Цахилгааны самбарт татах кабель шугамны хөндлөн огтлол сонгохдоо барилгын нийт ачаалал, хүчдэлийн алдагдал зэргийг тооцож АВВБ-4*150мм², АВВБ-4*25мм², АВВБ-4*6мм², СИП-2А 3*120+1*95мм² хөндлөн огтлолтой хөнгөнцагаан голтой кабель хуягласан хамгаалалттай шугам татахаар төлөвлөв. Кабель шугамнуудыг газар доорхи инженерийн шугам сүлжээ, авто замтай огтлолцох хэсэгт ган хоолойд сүвлэж тавина. Барилгын тэжээлд төлөвлөж байгаа АВВБ маркийн хуягласан хамгаалттай кабелийг газрын түвшингээс 0.7м-ийн гүнд шуудууны ёроолыг тэгшилж могойчлон тавих ба элсээр хучиж, тоосгон хамгаалалттай байна.

Бүх угсралтыг “Цахилгаан байгууламжийн дүрэм” БД43-101-03 Цахилгаан техникийн угсралт Бнбд03.05-06-90-ийн шаардлагын дагуу / мэргэжлийн байгууллагаар / хийлгэж, хангагчийн техникийн комиссоор шалгуулж, шаардлагатай актуудыг бүрдүүлсний дараа хүчдэлд холбох шаардлагатай.

Тендерт шалгарсан гүйцэтгэгч нь:

1. Барилга байгууламжийн жлыг батлагдсан зураг төсөл, ажлын тоо хэмжээний дагуу чанарын өндөр түвшинд, гэрээний хугацаанд багтаан гүйцэтгэнэ.
2. Гэрээнд тусгагдсан бүх ажлыг Монгол улсад мөрдөгдөж буй хууль тогтоомж, БНБД, стандартын дагуу хийж гүйцэтгэнэ.
3. Барилга байгууламжийн ажлыг эхлүүлэхдээ иргэдийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор анхааруулах тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулах, хашаа барих зэрэг шаардлагатай арга хэмжээг авч гэнэтийн аюул осол гаргахгүй байхаар ажиллана.
4. Импортын материал сонгон худалдан авах тохиолдолд тохирлын гэрчилгээ, сертификат, паспорт, лабораторийн шинжилгээний дүнг хавсаргана. Үндэсний үйлдвэрийн материал сонгон авбал Бүтээгдэхүүний тохирлын гэрчилгээ, лабораторийн шинжилгээний дүн, үнийн баримтыг хавсаргана.
5. Барилгын талбайд ажлын журнал, батлагдсан зураг төсөл, хэрэглэгдэж буй материалын лабораторийн сорилтын дүн, тохирлын гэрчилгээ, гарал үүслийн бичиг баримтуудыг бэлэн байлгах шаардлагатай.
6. Барилга байгууламжийн угсралтын ажлыг чанаргүй гүйцэтгэсэн тохиолдолд өөрийн хөрөнгөөр захиалагчийн заасан хугацаанд засварлаж өгнө.
7. Барилгын зураг төсөлд зааснаас зайлшгүй тохиолдолд өөрчлөлт оруулах болвол захиалагч болон зураг төслийн байгууллагатай зөвшилцөнө. Зөвшөөрөлгүйгээр газар дээр өөрчлөхийг хориглоно.
8. Барилгын тухай хуулийн 14.3-т заасны дагуу ашиглалтанд хүлээлгэн өгснөөс хойш зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаа нэг жил байна. Энэ хуулийн 14.6 заасны дагуу 14.3-т заасан хугацаа дуусгавар болсноос хойш хэвийн ашиглалтын хугацаа гурваас доошгүй жил байна.
9. Гүйцэтгэсэн ажлыг ил, далд ажлын акт, схем зураг, фото зургаар баталгаажуулсан байна.
10. Хэрвээ барилгын зураг төсөлд өөрчлөлт оруулах, материал хийц өөрчлөх тохиолдолд хүсэлтээ захиалагч байгууллагад бичгээр гаргаж хүсэлт

гаргасан өдрөөс 7 хоногийн дотор хариу өгнө. Зөвшөөрөөгүй тохиолдолд зураг төсвийн дагуу гүйцэтгэнэ.

11. Гүйцэтгэгч нь барилгын ажлын ил, далд ажлын актыг баталгаажуулах, үе шатны ажлын гүйцэтгэлийн тэмдэглэл хөтлөх, барилгын улсын хяналт хэрэгжүүлэх эрх бүхий байгууллага, зураг төсөл зохиогч, захиалагчаас тавьсан хууль ёсны шаардлагыг бүрэн биелүүлнэ.
12. Энэхүү техникийн тодорхойлолтод заагдсан шаардлагыг биелүүлээгүй нөхцөлд захиалагчийн төлөөлөгч, мэргэжлийн хяналтын улсын байцаагч эрхийнхээ дагуу барилгын ажлыг тодорхой хугацаагаар зогсоох хүртэл арга хэмжээ авах эрхтэй болно.
13. Үнийн саналд Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 181 тоот тушаалын дагуу нэмэгдэл зардал, төлөвлөгөөт ашиг, техник хяналт, нормчлолын сан, НӨАТ, магадлашгүй ажлын зардал зэргийг тооцож Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНБД “IY” 81-95-12-г мөрдлөг болгоно.
14. Автотээврийн зардлыг ЗТЯ-ны 2013.07.10-ны өдрийн 162 тоот тушаалаар батлагдсан жишиг тарифаар тооцно.
15. ЗТБХБС-ын 2012 оны 18 дугаар тушаалаар машин механизмын зардлыг тооцож ирүүлнэ.
16. Үнийн тарифийг тооцон ирүүлэхдээ ажилбар тус бүрээр тооцож ирүүлнэ.