

Захиалагч : **Спорт цогцолбор**

Ажлын нэр : **СААЖЦ.САБ. Спорт заалны засвар**

Техникийн даалгаврын № : **T23.0450 2023-413-ХО**

**ТӨСӨВ № : 14800 - С23.620**

Төсөвт өртөг : **31,446,096.00 төгрөг**

Зургийн шифр : **Ажлын тоо хэмжээ**

Зураг төслийн хурээлэн

Ерөнхий инженер



Т.Намсрайсүрэн

Төсвийн тэргүүлэх инженер



С.Батбямба

Төсөв зохиосон:

Төсвийн инженер

  
МОНГОЛ УЛС  
17-1098 АТҮЭ987  
Палатмэдсэвчүүд  
Шийтгэгч П.Шинэлцэлт  
Төсөвчин

2023 он 12 сар 13 өдөр

## ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

### 1. Ерөнхий мэдээлэл

1. Байгууллагын нэр: Эрдэнэт Үйлдвэр ТӨҮГ, Зураг төслийн хүрээлэн

2. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар:

3. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: "Эрдэнэт Үйлдвэр" ТӨҮГ, Спорт цогцлобор, Спорт заалны бүрэн засвар, ХАС (2023-413-ХО)

4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: П.Шинэцэцэг, 99042066

### 2. Төсвийн тухай тэмдэглэл

\* Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жатсаалт:

СЭЗ.620 дотоод даалгавар, ТЭЗ.0450 (2023-413-ХО) гоот техникийн даалгавар, Инженер зохион бүтээгч Л.Мөнхцэцгийн тооцсон ажлын тоо хэмжээний дагуу, төсвийг БХБСайдын 2020 оны 02-р сарын 05-ны 30 дугаар тушаалаар баталсан "Барилгын төсөв зохиох дүрэм", БХБСайдын 80-р тушаалаар баталсан "Барилгын засварын ажлын төсвийн суурь норм", БХБСайдын 2006 оны 142-р тушаалаар баталсан "Барилга, сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм", "Estimator Pro" төсвийн програмыг ашиглан хийж гүйцэтгэв.

\* Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:

Сантехникийн засварын ажил

\* Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр зургаас зөрсөн эсэх талаарх мэдээлэл:

байхгүй

\* Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалыг хаанаас, тээвэртэсэн тухай тэмдэглэл:

Орон нутгийн худалдааны төвүүдийн бараа материалын дундаж үнэ болон вэб сайтад байрлуулсан компаниудын үнийн санал, 2023 оны 2-р сарын №02 (419) "Барилгын мэдээлэл" сэтгүүлийн 60-р эмхэтгэлийн барилгын материалын үнийн дэлгэрэнгүй судалгаа зэргийг үндэслэн тооцов.

Тээвэртэлийн зай: дотоод тээвэр орон нутгаас 15 км, гадаад тээвэр УБ-с 390 км-т  
\* Тухайн барилгад суурилуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг утсрах ажлын төсөвт өртгийг тодорхойлсон онцлог:

Төсөв өртгийн дүн: 31,446,096 / төгрөг / м.к.у.б:  
Барилгын эзэлхүүн м.к.у.б:

Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвччин

П.Шинэцэцэг

"Эрдэнэт Үйлдвэр" ТӨҮГ. Спорт цогцолбор. Спорт заалны бүрэн засвар

**ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ТОВЧОО**

№	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Үндсэн цалин -УЦ	
2	Талбайн инж. техникийн ажигтны цалин-ИТАЦ,УАЦ*17%/	716,608
3	Нэмэгдэл цалин -НЦ / ,УАЦ*37%	121,823
	Нийт цалин-БЦ /УЦ+ИТАЦ+НЦ/	265,145
4	Н/Д,э/м-ийн даатгалын шимтгэл -НДШ, БЦ*13.5%	<b>1,103,576</b>
5	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл-АБХХ /БЦ*13.6%	148,983
	<b>Ажиллах хүчний зардал-АХЗ, /БЦ+НДШ+АБХХ/</b>	150,086
6	Тээвэр	<b>1,402,646</b>
7	Материал	76,629
8	Машин механизм	1,610,687
		152,497
9	Нэмэгдэл зардал-НЗ, УЦ*61%/	<b>3,242,459</b>
		437,131
10	Ашиг- <b>15%</b>	<b>3,679,589</b>
11	Тоног төхөөрөмжийн үнэ	551,938
	<b>Барилга угсралтын ажлын дүн</b>	23,070,170
12	<b>НӨАТ 10%</b>	<b>27,301,698</b>
13	Нормчлолын сангийн шимтгэл <b>0.18%</b>	2,730,170
		49,143
14	Магадлашгүй ажил 2%	<b>30,081,011</b>
		546,033.96
15	Захиалагчийн хяналтын зардал 2%	<b>30,627,045</b>
16	Зохиогчийн хяналтын зардал 1%	546,033.96
		273,017
	<b>Дүн</b>	<b>31,446,096</b>

Төсөв зохиосон:

Төсөвчин

 П. Шинэцэцэг



"Эрдэнэт үйлдвэр" ТӨҮГ. Спорт цогцолбор. Спорт заалны бүрэн засвар

ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Материалын нэр	Х/н	Тоо хэмжээ	Материалын үнэ /төгрөг /	
				Нэгж	Бүгд
1	Дулааны хөшиг КЭВ-18П3041Е, N=18кВт	Иж бүрдэл	2	3,042,690.00	6,085,380.00
2	Сэнс ВР-86-77 №4 цах. Хөдөлгүүр АИР80В2, N=2.2квт, n=3000эр/мин	Иж бүрдэл	2	1,790,395.00	3,580,790.00
3	Кондиционер Daichi SIB25AVQS1R/SIB25FVQS1R, N=3.0квт, гадна блок 732*330*555 дотор блок 894*211*291	Иж бүрдэл	5	2,680,800.00	13,404,000.00
	<b>ДҮН</b>				<b>23,070,170.00</b>

Гүйцэтгэсэн:

П.Шинэцэцэг

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил буулах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
64-010-02	Бохир усны шугам буулах ф100	м	6	2.5 / 2	1.51 / 0.01	9.066 / 0.06	5680 / 5212	51495 / 313	51,808
64-070-01	Угаагуурын холигч буулах	ш	3	4.0 / 2	0.84 / 0.01	2.535 / 0.03	6921 / 5212	17545 / 156	17,701
63-060-03	Сэнс буулах ВР-86-77, №2.5, N=0.55кВт	ш	2	3.9 / 2	2.86 / 0.98	5.726 / 1.96	6844 / 5212	39189 / 10216	49,404

Нийт Хүн/цаг:

17.33 / 2.05

Үндсэн цалин:

118,913

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

20,215

Нэмэгдэл цалин:

43,998

Нийт цалин:

183,126

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

24,722

Ажлын багаж, хуецаас, хэрэглэл:

24,905

Ажиллах хүчний зардал:

232,753

## ХИЙГДЭХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил буулах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
17-030-06	Угаалгуурын холигч угсрах	ш	3	3.8 / 2	0.93 / 0.02	2.781 / 0.06	6767 / 5212	18819 / 313	19,132
16-270-05	Бохир усны хувандар хоолой угсрах ф100	м	9	4.0 / 2	0.87 / 0.01	7.815 / 0.05	6921 / 5212	54086 / 244	54,329
16-270-04	Бохир усны хувандар хоолой угсрах ф50	м	3	4.0 / 2	0.94 / 0.00	2.808 / 0.00	6921 / 5212	19434 / 22	19,456
16-250-14	Чиг өөрчлөгч угсрах ф50	ш	2	4.5 / 2	0.75 / 0	1.509 / 0	7262 / 5212	10960 / 3	10,963
16-250-14	Уравлагч угсрах ф100-ф100	ш	4	4.5 / 2	0.75 / 0	3.018 / 0.00	7262 / 5212	21920 / 6	21,926
16-250-14	Уравлагч угсрах ф100-ф50	ш	2	4.5 / 2	0.75 / 0	1.509 / 0	7262 / 5212	10960 / 3	10,963
16-250-14	Шилжвэр угсрах ф100-ф50	ш	1	4.5 / 2	0.75 / 0	0.755 / 0	7262 / 5212	5480 / 2	5,481
19-280-04	Дулааны хөшиг угсрах, КЭВ-18П3041Е, N=18кВт	ш	2	3.3 / 2	6.94 / 0.73	13.872 / 1.46	6381 / 5212	88517 / 7610	96,127
19-230-04	Сэнс угсрах ВР-86-77 №4 АИР80В2, N=2.2кВт, n=3000эр/мин	иж бүр	2	3.6 / 2	4.8 / 0.29	9.6 / 0.57	6613 / 5212	63482 / 2992	66,474
19-231-05	Хананд байрлуулах кондиционер тавих Daichi SIB25AVQ51R /N=3.0квт/	ш	5	4.0 / 2	6.06 / 0.22	30.302 / 1.12	6921 / 5212	209720 / 5837	215,558

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

18-010-04	Агшин зуурын ус халаагч угсрах STIBEL ELTRON DHEED27, N=27квт	ш	1	3.9 / 2	10.84 / 0.6	10.836 / 0.6	6844 / 5212	74159 / 3127	77,286
-----------	---	---	---	---------	-------------	--------------	-------------	--------------	--------

Нийт Хүн/цаг:

84.8 / 3.87

Үндсэн цалин:

597,695

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

101,608

Нэмэгдэл цалин:

221,147

Нийт цалин:

920,450

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

124,261

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

125,181

Ажиллах хүчний зардал:

1,169,892

Бүгд хүн/цаг:

102.13 / 5.92

Бүгд цалин:

716,608

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

121,823

Нэмэгдэл цалин:

265,145

Нийт цалин:

1,103,576

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

148,983

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

150,086

Ажиллах хүчний зардал:

1,402,645

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ХИЙГДЭХ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал					Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
2-0266	Сэнс вр-86-77 №4 айр80Б2	Ш	0	2	0	0.072	390	2	280.66	7,881	
2-1428	Угаалтуурын холигч	ИЖ	61172	3	183,516	0.012	390	2	280.66	1,361	
2-3041	Чиг өөрчлөгч ф50	Ш	2054	2	4,108	0.006	390	2	280.66	683	
2-3041	Шилжвэр ф100-ф50	Ш	9988	1	9,988	0.003	390	2	280.66	342	
1-0879	Электрод э-42	КГ	4666	0.722	3,369	0.001	390	2	280.66	158	
1-0060	Барилгын бүх төрлийн боолт, гайк, шайба	КГ	28835	2.774	79,988	0.003	390	2	280.66	346	
2-2813	Бохир усны хуванцар хоолой ф100	М	17643	9.18	161,963	0.013	390	3	391.34	2,004	
2-2809	Бохир усны хуванцар хоолой ф50	М	6464	3.06	19,780	0.001	390	3	391.34	1,117	
1-0136	Бэхэлгээ төмөр	КГ	2818	2.514	7,084	0.003	390	2	280.66	311	
2-3131	Агшин зуурын ус халаагч стйвөл ёйтрон dhед27, n=27квт	Ш	993027	1	993,027	0.179	390	2	280.66	19,624	
1-0060	Анкер боолт	КГ	5200	22.5	117,000	0.025	390	2	280.66	2,783	
2-3041	Гуравлагч ф100-ф50	Ш	3086	2	6,172	0.006	390	2	280.66	683	
2-3041	Гуравлагч ф100-ф100	Ш	6173	4	24,692	0.012	390	2	280.66	1,367	
2-0757	Дулааны хөшиг кэв-18п3041е, n=18квт	Ш	0	2	0	0.252	390	2	280.66	27,546	
	Кондиционер dalsli slb25aVqs1г /n=3.0квт/	ИЖ БҮР	0	5	0	0.135	390	1	216.56	11,402	
		Хог, хаягдлын зардал:					0.0044	15	1	334.65	22
		1,610,687									76,629
		Хог, хаягдлын зардал:					0.0044	15	1	334.65	22
		1,610,687									76,629

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:

Хог, хаягдлын зардал: 0.0044 15 1 334.65

1,610,687 76,629

Спорт цогцолбор

## НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9003	Цахилгаан өрөм	0.6	2531	1,519
13200	Автомашин	0.07	13000	913
3033	Гагнуурын аппарат	1.6	19064	30,541
2077	Гар эргүүлэг 0.5тн	1.47	81420	119,525
				<b>152,497</b>



Объектын нэр: Спорт цогцолбор

Техникийн даалгавар №ТЭЗ.0450 ХАС.ЦБҮ 2023-413 ХО

СAB. Спорт заалны бүрэн засвар

Ажлын тоо хэмжээний жагсаалт

д/д	Ажлын нэр	нэгж	Тоо хэмжээ	Жин. кг
	Спорт заалны засвар			
	Бүүлгах ажл:			
1	Бохир усны шугам ф100	ү.м	6	
2	Угагуурын холигч	ш	3	
3	Сэнс ВР-86-77 №2.5 цах.хөдөлгүүр N=0.5квт	ш	2	
4	Хийгдэх ажл			
	(Спорт заал.)			
1	Угаалтуурын холигч	ш	3	
2	Бохирын хоолой ф100	ү.м	9	0.43
3	Бохирын хоолой ф50	ү.м	3	0.34
4	Бохир усны шугамын отвод ф50	ш	2	
5	Гуравлагч ф100-ф100	ш	4	
6	Гуравлагч ф100-ф50	ш	2	
7	Шилжвэр ф100-ф50	ш	1	
8	Дулааны хөшиг КЭВ-18П3041Е N=18 квт	ш	2	42
9	Сэнс ВР-86-77 №4 цах.хөдөлгүүр АИР80В2			
	N=2.2квт n=3000 эр/мин	ш	2	210
10	Кондиционер Daichi SIB25AVQS1R/			
	/SIB25FVQS1R чадал N=3.0 квт			
	гадна блок 732x330x555	ш	5	25.1
	дотор блок 894x211x291	ш	5	8.7
11	Аршин зуурын ус халаагч			
	STIBEL ELTRON DHE27 N=27квт	ш	1	25

Жич: Кондиционерийн гадна блок -30\*С-д ажигладаг байх шаардлагатай

Хянасан:

ББХТХ хэлтсийн дарга

ББХТХэлтсийн инженер

Спорт цогцолборын дарга

Боловсруулсан:

ЗТХ-ийн ДС Товчооны тэргүүлэх инженер

Л.Мөнхцэцэг

Ш.Даваахүү

Д.Энх-Эрдэнэ

Д. Батбаяр