

ТӨРИЙН БОЛОН ОРОН НУТГИЙН ӨМЧИЙН БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙН ХАЛААЛТЫН СИСТЕМ, ГАДНА, ДОТОР
ИНЖЕНЕРИЙН ШУГАМ СҮЛЖЭЭНИЙ ИХ ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛТ (БАГЦ 1)

Төсөвт өртөг: 20,067,353

ТАНИЛЦСАН:

Аймгийн ЗДТГ-ын ХБТХОХ-ийн дарга

Аймгийн ЗДТГ-ын ХБТХОХ-ийн Хөрөнгө оруулалт, төлөвлөлт,
төсөл хөтөлбөр хариуцсан мэргэжилтэн

ХЯНАСАН:

Аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын
дарга

Аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот, байгуулалтын газрын

Барилга, хот, байгуулалтын хэлтсийн дарга

ЗУРАГ ТӨСӨВ ЗОХИОСОН:

“ДОНЖ ӨРГӨӨ” ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ

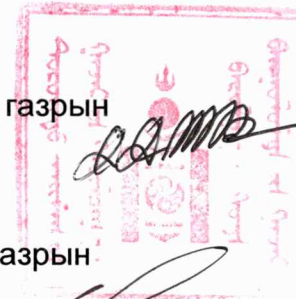
Мэргэшсэн төсөвчин



Шифр:

М.Нямсүрэн

С.Солонго



Д.Дамдинбазар



Х.Гуенбат

У.Цэрэнпил

Д.Баярмаа

Чойбалсан хот 2024

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	710 052
2	Материал	7 810 360
3	Тээвэр	10 482
4	Машин ашиглалт	52 680
	Шууд зардлын дүн	8 583 574
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	221 286
6	Ашиг / 15%/	1 320 729
	Барилга угсралтын ажлын дүн	10 125 589
7	НӨАТ 10%	1 012 559
8	Нормчлолын сан 0.18%	18 226
	Дүн	11 156 374
9	Захиалагчийн албаны зардал	202 512
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	257 000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	101 256
	Дүн	11 717 142
12	Магадлашгүй ажил 2%	202 512
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	11 919 653



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХАЛААЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
18-200-06	Элтрүүд ЧББ1 100 квт-ын халаалтын тогоо суурилуулах	ш	1	4.5 / 2	46.3 / 0.62	46.3 / 0.62	7262 / 5212	336234 / 3247	339 481
16-110-07	Хаалт d=50мм байрлуулах	ш	2	3.6 / 2	1.7 / 0.07	3.407 / 0.14	6613 / 5212	22532 / 751	23 282

Нийт Хүн/цаг: 49.71 / 0.77 Үндсэн цалин: 362 764

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 61 670

Нэмэгдэл цалин: 134 223

Нийт цалин: 558 656

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 75 419

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 75 977

Ажиллах хүчний зардал: 710 052

Бүгд хүн/цаг: 49.71 / 0.77 Бүгд цалин: 362 764

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 61 670

Нэмэгдэл цалин: 134 223

Нийт цалин: 558 656

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 75 419

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 75 977

Ажиллах хүчний зардал: 710 052

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
2-0480	Хаалт ф-50мм	ш	40000	2	80000	0.0464	650	2	280.66	8 459	
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	20000	1.45	29000	0.0025	5	3	785.9	10	
1-0879	Электрод э-42	кг	2500	0.368	920	0.0007	5	2	583.93	2	
	Элтрүүд чбб1-100квт маркийн халаалтын тогоо	ш	7700000	1	7700000	0.9	5	1	447.01	2 012	
1-4176	Олс	кг	5500	0.08	440	0.0001	5	1	447.01	0	
<i>Хог, хаягдлын зардал:</i>						0.0057	0	1	0	0	
					7 810 360						10 482

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2005	Авто кран 2.5тн	2	13700	27 400
	Автомашин	0.05	3453	173
3033	Гагнуурын аппарат	1.32	19064	25 107

52 680

**ХҮНИЙ ХӨГЖЛИЙН ОРДОНЫ ГАДНА ЦЭВЭР УСНЫ ШУГАМЫН
ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ТӨСӨВТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО**

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	1,312,895
2	Материал	2,212,420
3	Тээвэр	9,194
4	Машин ашиглалт	101,491
	Шууд зардлын дүн	3,636,000
5	Нэмэгдэл зардал /73.8 %/	390,506
6	Ашиг / 15%/	512,130
	Барилга угсралтын ажлын дүн	4,538,636
7	НӨАТ 10%	453,864
	Дүн	4,992,500

ТӨСӨВ ГАРГАСАН: "ДОНЖ-ӨРГӨӨ" ХХК АРХИТЕКТОР **ДОНЖ ӨРГӨӨ** ХХК /У.ЦЭРЭНПИЛ



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

СУУРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
61-050-14	50мм хүртэл голчтой отвод угсрах	ш	4	1.0 / 2	1.75 / 0.03	7.016 / 0.12	4272 / 5212	29972 / 625	30,598
16-072-06	D=50мм голчтой ган хоолой угсрах	м	4	3.6 / 2	0.65 / 0.03	2.6 / 0.12	6613 / 5212	17194 / 646	17,840
21-170-12	Фланцаар холбох хаалтны голч - 50мм	ш	2	3.5 / 2	1.24 / 0.47	2.48 / 0.94	6536 / 5212	16209 / 4920	21,129
21-170-12	Фланцаар холбох хаалтны голч - 25мм	ш	2	3.5 / 2	1.24 / 0.47	2.48 / 0.94	6536 / 5212	16209 / 4920	21,129
21-170-12	Адаптер /хуванцар гангийн/ DN 328 PN16	ш	4	3.5 / 2	1.24 / 0.47	4.96 / 1.89	6536 / 5212	32419 / 9840	42,259
21-170-12	Адаптер /хуванцар гангийн/ SDR118 DN 32 PN16	ш	2	3.5 / 2	1.24 / 0.47	2.48 / 0.94	6536 / 5212	16209 / 4920	21,129
33-030-49	Худгийн цагираг /КC10/	1шир-хэг	6	1.0 / 2	0.57 / 1.6	3.42 / 9.6	4272 / 5212	14610 / 50035	64,645
33-030-55	Худгийн таг /ДТ1/	1шир-хэг	2	1.5 / 2	0.27 / 0.65	0.54 / 1.3	4742 / 5212	2561 / 6776	9,336
33-030-55	Худгийн х?з??вч /K07/	1шир-хэг	2	1.5 / 2	0.27 / 0.65	0.54 / 1.3	4742 / 5212	2561 / 6776	9,336
33-030-21	Худгийн хучилт /ПП10/	1худаг	2	1.0 / 2	37.08 / 11.1 8	74.16 / 22.36	4272 / 5212	316812 / 116540	433,352

Нийт Хүн/цаг: 100.68 / 39.52 Үндсэн цалин: 670,755

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 114,028

Нэмэгдэл цалин: 248,179

Нийт цалин: 1,032,962

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 139,450

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 140,483

Ажиллах хүчний зардал: **1,312,895**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	100.68 / 39.52	Бүгд цалин:	670,755
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			114,028
Нэмэгдэл цалин:			248,179
Нийт цалин:			1,032,962
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:			139,450
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			140,483
Ажиллах хүчний зардал:			1,312,895

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-0021	Сантехникийн ажлын боолт,гайк	кг	2500	0.224	560	0.0003	2	2	838.56	1
1-4271	Ус	м3	0	0.384	0	0.384	2	1	621.48	477
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	кг	5000	0.0016	8	0	2	2	838.56	0
1-2984	Худгийн таг пп-10-2	ш	48000	2	96000	0.5	2	2	838.56	839
1-2984	Худгийн х?з??вч	ш	100000	2	200000	0.5	2	2	838.56	839
1-2973	Худгийн цагираг кс-10-2-1	ш	200000	6	1200000	3.66	2	2	838.56	6,138
1-3068	Хавтан х-2	ширхэг	200000	2	400000	0.165	2	2	838.56	277
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	20000	0.016	320	0.0000	2	3	1074.01	0
2-1462	Цайрдсан ган хоолой ф 50мм	м	9700	4	38800	0.0208	2	3	1074.01	45
1-4193	Цементэн зуурмаг м-100	м3	67200	0.06	4032	0.144	2	1	621.48	179
1-0879	Электрод э-42	кг	2500	0.0616	154	0.0001	2	2	838.56	0
1-4551	Эрэг боолт, м 10х55 м 14х70	кг	5200	5.2	27040	0.0059	2	1	621.48	7
1-4566	Башмакны эрэг боолт 16х2,0	кг	5200	1.08	5616	0.0012	2	1	621.48	2
1-3943	Ацетилен	м3	6000	0.0128	77	0.0000	2	1	621.48	0
2-0480	Адаптер dn 50, pn16	ш	7500	6	45000	0.1391	2	2	838.56	233
1-0527	Гагнуурын /цувимал/ утас	кг	550	0.008	4	0	2	1	621.48	0
1-4176	Даравч 16,5х2,0	кг	550	0.5	275	0.0006	2	1	621.48	1
1-0410	Маажин	кг	1500	0.0008	1	0	2	2	838.56	0
1-0319	Машины тос	кг	1100	0.48	528	0.0006	2	2	838.56	1
2-2895	Паронит жийргэвч д-50 д-4	ш	1000	8	8000	0.0002	2	2	838.56	0
1-0087	Олс	кг	6000	0.0008	5	0	2	2	838.56	0
2-2895	Отвод ф 50мм	ш	6500	4	26000	0.0001	2	2	838.56	0
2-0480	30ч 6бр маркийн фланцтай хаалт ф-50мм	ш	40000	4	160000	0.0927	2	2	838.56	156

Хог, хаягдлын зардал:

2,212,420

0.0337 0 1 0 0

9,194

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2006	Цамхагт кран	0.00	54800	116
27004	Бетон зуурагч	0.01	6148	92
2028	Автокран 5тн	0.45	59489	26,513
22030	Автокран 10тн	0.26	80019	20,805
2027	Автокран 3тн	1.2	40084	48,101
	Автомашин	0.63	5000	3,134
3033	Гагнуурын аппарат	0.34	8000	2,730

101,491

**АХМАДЫН СУВЬЛАЛЫН ӨВЛИЙН БАЙРНЫ ДОТОР САНТЕХНИКИЙН ЗАСВАРЫН
АЖЛЫН ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО**

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	1,573,385
2	Материал	881,051
3	Тээвэр	2,194
4	Машин ашиглалт	-
	Шууд зардлын дүн	2,456,630
5	Нэмэгдэл зардал	291,033
6	Ашиг	120,701
	Барилга угсралтын ажлын дүн	2,868,364
7	НӨАТ 10%	286,836
8	Нормчлолын сан 0.18%	-
	Дүн	3,155,200

ТӨСӨВ ГАРГАСАН "ДОНЖ-ӨРГӨӨ" ХХК-ИЙН АРХИТЕКТОР



/У.ЦЭРЭНПИЛ/

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ДОТОР ЗАСЛАЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
21-170-04	Хаалтны голч d = 40мм	ш	1	3.9 / 2	2.24 / 0.5	2.235 / 0.5	6844 / 5212	15297 / 2611	17,908
61-050-14	40мм отвод суулгах	ш	4	3.0 / 2	6.75 / 0.03	27.016 / 0.12	6150 / 5212	166148 / 625	166,774
16-100-04	Хоолой ба фланцны голч d=40мм угсрах	1 хол-боос	12	3.7 / 2	1.02 / 0.03	12.286 / 0.41	6690 / 5212	82191 / 2139	84,330
16-110-04	15ф хаалт байрлуулах	ш	10	3.6 / 2	1.49 / 0.02	14.904 / 0.21	6613 / 5212	98560 / 1095	99,655
16-110-04	Хог ш??гч байрлуулах	ш	1	3.6 / 2	1.49 / 0.02	1.49 / 0.02	6613 / 5212	9856 / 109	9,965
18-140-05	Гурвалсан кранттай монометр	ш	2	4.0 / 2	0.45 / 0.02	0.906 / 0.04	6921 / 5212	6273 / 198	6,471
18-140-06	Төмөр гэртэй термометр	ш	2	4.0 / 2	0.45 / 0.01	0.906 / 0.01	6921 / 5212	6273 / 72	6,345
16-110-04	Ф15 изгон байрлуулах	ш	6	3.6 / 2	1.49 / 0.02	8.942 / 0.13	6613 / 5212	59136 / 657	59,793
16-072-05	D=40мм голчтой ган хоолой угсрах	м	6	3.6 / 2	0.56 / 0.02	3.373 / 0.14	6613 / 5212	22303 / 751	23,054
18-030-04	Радиатор угсрах	ш	8	3.8 / 2	5.8 / 0.08	46.433 / 0.67	6767 / 5212	314211 / 3502	317,713
63-060-01	Тэнхлэгийн сэнс задлаж буулгах, №4	ш	1	3.9 / 2	1.64 / 0.11	1.645 / 0.11	6844 / 5212	11257 / 573	11,830

Нийт Хүн/цаг: 120.14 / 2.37 Үндсэн цалин: 803,838

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 136,652

Нэмэгдэл цалин: 297,420

Нийт цалин: 1,237,911

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 167,118

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 168,356

Ажиллах хүчний зардал: **1,573,385**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	120.14 / 2.37	Бүгд цалин:	803,838
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			136,652
Нэмэгдэл цалин:			297,420
Нийт цалин:			1,237,911
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:			167,118
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			168,356
Ажиллах хүчний зардал:			1,573,385

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-0021	Сантехникийн ажлын боолт,гайк	кг	2500	0.224	560	0.0003	2	2	838.56	1
2-1352	Радиаторын секц	ш	8	80	640	0.872	2	2	838.56	1,462
1-4271	Ус	м3	0	0.144	0	0.144	2	1	621.48	179
2-1441	Термометр-тсвб	ш	8000	2	16000	0.004	2	2	838.56	7
1-0343	Тос хф-12-16	кг	1200	0.2	240	0.0003	2	2	838.56	0
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	кг	5000	0.06	300	0.0001	2	2	838.56	0
2-3038	Хог ш??гч фланц ф-25	ш	3000	14	42000	0.0198	2	2	838.56	33
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	20000	0.0204	408	0.0000	2	3	1074.01	0
2-3038	Фланц ф-25	ш	3000	20	60000	0.0283	2	2	838.56	47
2-3041	Фланц ф-50	ш	4000	24	96000	0.0749	2	2	838.56	126
2-1461	Цайрдсан ган хоолой ф 40мм	м	7600	6	45600	0.0258	2	3	1074.01	55
1-4193	Цементэн зуурмаг м-100	м3	67200	0.0008	54	0.0019	2	1	621.48	2
1-0879	Электрод э-42	кг	2500	3.4637	8659	0.0069	2	2	838.56	12
1-4559	Эрэг боолт м 14х60мм, м 16х50	кг	5200	7.2	37440	0.0081	2	1	621.48	10
1-4565	Башмакны эрэг боолт 14х2,0	кг	5200	5.8	30160	0.0066	2	1	621.48	8
1-3943	Ацетилен	м3	6000	0.018	108	0.0000	2	1	621.48	0
1-0527	Гагнуурын /цувимал/ утас	кг	550	0.0126	7	0.0000	2	1	621.48	0
1-4176	Даравч 16,5х2,0	кг	550	0.44	242	0.0005	2	1	621.48	1
2-3269	Дөрвөлжин огтлолтой сэнсний зөөлөн холбоос р=1000мм	ш	450000	1	450000	0.011	2	2	838.56	18
2-2895	Жийргэвч ф 50мм	ш	200	23.6	4720	0.0004	2	2	838.56	1
2-2893	Жийргэвч, ф 25:20	ш	200	20	4000	0.0002	2	2	838.56	0
2-1156	Кронштейн	ш	600	3.6	2160	0.0627	2	2	838.56	105
2-1155	Манометр, обм 1-160	иж	3500	2	7000	0.0104	2	2	838.56	17
1-0410	Маажин	кг	1500	0.03	45	0.0000	2	2	838.56	0
1-0319	Машины тос	кг	1100	0.48	528	0.0006	2	2	838.56	1
1-0087	Олс	кг	6000	0.03	180	0.0000	2	2	838.56	0
2-0100	15ч. 9п2бр-маркийн фланцтай вентиль ф 25мм	ш	3400	10	34000	0.0403	2	2	838.56	68
2-0480	30ч 6бр маркийн фланцтай хаалт ф-50мм	ш	40000	1	40000	0.0232	2	2	838.56	39

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал:

0.0081

0

1

0

0

881,051

2,194