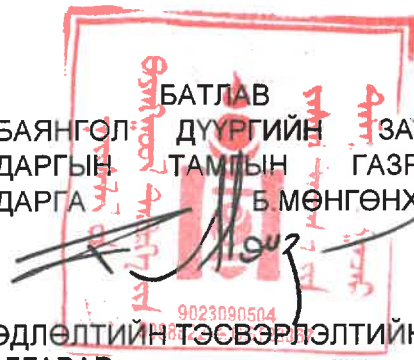


БАТЛАВ
БАЯНГОЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ
ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН
ДАРГА Б. МӨНГӨНХУЯГ



НИЙТИЙН ЗОРИУЛАЛТТАЙ ОРОН СУУЦ ГАЗАР ХӨДЛӨЛТИЙН ТЭСВЭРЛЭЛТИЙН
ҮНЭЛГЭЭНИЙ АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2024 оны 04 дүгээр сарын 10

Дугаар 24/109

Улаанбаатар хот

1	Ажил гүйцэтгэх үндэслэл	Баянгол дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн 32 дугаар тогтоол Баянгол дүүргийн Засаг даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 27-ны өдрийн А/141 дүгээр захирамж
2	Захиалагч байгууллага	Баянгол дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар
3	Ажлын үе шат	Захиалагчийн хяналт тавих байгууллагаас хэмжилт, судалгаатай холбоотой зааварчилгаа авах Зураг төсөл, судалгааны материал бэлдэх, Биет, хэмжилт, судалгаа хийх, Газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ тооцоо хийх, Мэргэжлийн дүгнэлт гаргах
4	Паспортжуулах барилгын байршил	Хавсралт жагсаалтад заасан байршилд
5	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	Захиалагч, гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.
6	Ажлын тоо хэмжээ	26 байршил
7	Хэмжилт, судалгаа хийж мэргэжлийн дүгнэлт гаран паспортжуулах ажилд мөрдөх норм, дүрэм, стандарт ашиглах материал	Барилгын тухай хууль, -“Газар хөдлөлтийн бүс нутагт барилга төлөвлөх барилгын норм ба дүрэм” БНБД 22-01-21, -“Хуучин барилгын газар хөдлөлтийг тэсвэрлэх чадварыг үнэлэх заавар” БД 31-102-00; -Эвдрэл гэмтэлтэй барилга байгууламжинд инженерийн биет судалгаа явуулах аргачилсан заавар БД 31-101-00, -“Газар хөдлөлтийн бүсэд барьсан барилгын паспортжуулалтын аргачилсан заавар” БД31-103-00; -“Орон сууцны барилгын физик элэгдлийг үнэлэх заавар” БД 31-04-03; -Газар хөдлөлийн бичил мужлалын зураг ашиглах норм, дүрэм" Газар хөдлөлийн бичил мужлалын зураг ашиглах норм, дүрэм" БНБД 22-04-16; -“Цутгамал төмөр бетон бүтээцтэй барилгын газар хөдлөлт тэсвэрлэлтийг үнэлэх болон хүчитгэх аргачлал” /БД 22- 106-18/ барилгын дүрэм,

		<p>-Том хавтгаалжин угсармал бүтээцтэй барилгын газар хөдлөлт тэсвэрлэлтийг үнэлэх болон хүчитгэх аргачлал БД 22-107-18;</p> <p>-“Бетон ба төмөр бетон бүтээц” БНБД 52-01-10;</p> <p>-“Ачаа ба үйлчлэл” БНБД 20-04-17;</p> <p>-Бусад холбогдох норм, дүрэм, стандарт.</p>
8	<p>Паспортжуулалтын мэргэжлийн дүгнэлт гаргах /газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийх/ ажил дараах хэсгээс бүрдэнэ.</p>	<p>1.Гарын үсэг, тамга тэмдгээр баталгаажсан нүүр хуудас;</p> <p>2.Паспортжуулалтын мэргэжлийн дүгнэлт гаргасан байгууллагын болон инженерүүдийн гарын үсэг, тэмдэг бүхий хуудас /нүүр хуудасны ар талд/;</p> <p>3.Гарчиг</p> <p>4.Паспортжуулалтын мэргэжлийн дүгнэлт гаргах үндэслэл</p> <p>5. Барилга, байгууламжийн түүх</p> <p>6.Биет, үзлэг, хэмжилт судалгааны дүнгийн тайлан;</p> <p>6.1 Суурийн бат бэх төлөв байдлыг тодорхойлох</p> <p>6.2 Бүтээцийн төлөв байдал, хэв гажилт /хотойлт, шилжилт, суулт, хазайлт/;</p> <p>6.3 Ан цав</p> <p>6.4 Материалын бат бэх /Дээж авсан тохиолдолд бүтээцийг сэргээн засах/;</p> <p>6.5 Зэврэлт /Чийг ихтэй хэсэгт 3-аас доошгүй хавтангийн уулзварын холбоосны зэврэлтийг шалгах/;</p> <p>6.6 Физик элэгдэл;</p> <p>6.7 Зориудын өөрчлөлт /СӨХ-оос мэдээлэл авч ажиллах/;</p> <p>6.8 Бусад хэмжилт;</p> <p>7.Үндсэн бүтээцэд БД 22-107-18-ийн 4 дүгээр бүлэгт заасны дагуу Хялбарчилсан үнэлгээний аргаар хийсэн инженерийн тооцооны үр дүн</p> <p>8.Барилга, байгууламжийн төлөв байдлын нэгдсэн дүгнэлт;</p> <p>9.Цаашид авах арга хэмжээний санал;</p> <p>10.Хавсралт материалууд: Газар хөдлөлийн бичил мужлалын зураг, барилгын зураг төсөл, барилгын үндсэн хийц, бүтээцийн төлөв байдлын фото зураг, ашигласан материал, тооцооны программ хангамж, тоног, төхөөрөмжийн жагсаалт, барилга,үзлэг хийгдэх үед дагалдан гарах бусад ажлын тайлан.</p>
9	<p>Онцгой нөхцөл</p>	<p>Эвдэх аргаар хэмжилт хийх тохиолдолд заавал захиалагчийн хяналт хийх байгууллагатай зөвшилцөх. Ажлын үе шат бүрт захиалагчийн хяналт хийлгэх.</p>

ХЯНАСАН

ТОХИЖИЛТ, НИЙТИЙН АЖ

АХУЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА



Г.МӨНХ-ЭРДЭНЭ

ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН

УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА



Г.ЭНХЦЭНГЭЛ

БОЛОВСРУУЛСАН

ТНААХ АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН



Г.НЯМСҮРЭН

**НИЙТИЙН ЗОРИУЛАЛТТАЙ ОРОН СУУЦНЫ ГАЗАР ХӨДЛӨЛТИЙН ТЭСВЭРЖИЛТИЙН
ҮНЭЛГЭЭ ХИЙХ АЖЛЫН БАЙРШИЛ, ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ**

2024 оны 4 дүгээр сарын 09

Улаанбаатар хот

№	Хороо	Байр	Орцны тоо	Ашиглалтад орсон он	Хийц	Төсөвт өртөг
1	2	3	4	5	6	7
1	8 дугаар хороо	11	7	1982	Угсармал	7,000,000
2	8 дугаар хороо	10	4	1982	Угсармал	7,000,000
3	8 дугаар хороо	8	5	1982	Угсармал	7,000,000
4	14 дүгээр хороо	10	2	1979	Угсармал	7,000,000
5	14 дүгээр хороо	20	3	1979	Угсармал	7,000,000
6	14 дүгээр хороо	12	2	1979	Угсармал	7,000,000
7	14 дүгээр хороо	136	4	1979	Угсармал	7,000,000
8	14 дүгээр хороо	13в	4	1980	Угсармал	7,000,000
9	14 дүгээр хороо	15	1	1981	Угсармал	7,000,000
10	14 дүгээр хороо	17	1	1979	Угсармал	7,000,000
11	17 дугаар хороо	41	6	1981	Угсармал	7,000,000
12	1 дүгээр хороо	49	8	1975	Угсармал	7,000,000
13	4 дүгээр хороо	62	6	1986	Угсармал	7,000,000
14	5 дугаар хороо	11	2	1987	Угсармал	7,000,000
15	6 дугаар хороо	14Б	2	1986	Угсармал	7,000,000
16	7 дугаар хороо	29	9	1984	Угсармал	7,000,000
17	10 дугаар хороо	22а	2	1999	Угсармал	7,000,000
18	13 дугаар хороо	1	2	1979	Угсармал	7,000,000
19	12 дугаар хороо	25	3	1991	Угсармал	7,000,000
20	14 дүгээр хороо	14	3	1980	Угсармал	7,000,000
21	15 дугаар хороо	22	2	1980	Угсармал	7,000,000
22	17 дугаар хороо	36и	3	1983	Угсармал	7,000,000
23	27 дугаар хороо	6а	4	1980	Угсармал	7,000,000
24	32 дугаар хороо	16	3	1983	Угсармал	7,000,000
25	33 дугаар хороо	64	1	1980	Угсармал	7,000,000
26	33 дугаар хороо	65	1	1980	Угсармал	7,000,000
Нийт						182,000,000