


  
 ДАРГА *Ш.Сампилноров* **БАТЛАВ** Ш.САМПИЛНОРОВ

**ЗАВХАН АЙМГИЙН ИДЭР НИЙТИЙН ХАЛУУН УС САУНЫ АЖЛЫН ДААЛГАВАР**

2024-04-19

Зуун мод

№	Хийх ажил	Хэрхэн гүйцэтгэх, хөрөнгө төлөвлөгдсөн
1	Зураг төсөв зохиох үндэслэл	2024 оны Аймгийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн төсөвт тусгагдсаж, эрх шилжиж ирсэн ажил
2	Захиалагч	Идэр сумын Засаг даргын Тамгын газар
3	Хийх ажил үйлчилгээний нэр байршил	Цэцэрлэг багт " Сумын төвийн нийтийн халуун ус, сауны"- ажлыг хийж гүйцэтгэх
4	Тавигдах шаардлага	Монгол улсын халуун ус, сауны стандарт хангасан, шинэлэг технологийг нэвтрүүлсэн, өнгө үзэмж, бат бөх байдлыг хангасан байна.
5	Архитектор төлөвлөлтийн шаардлага, хүчин чадал	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Байшингийн хэмжээ 10x10 хэмжээтэй 1 давхар</li> <li>- Гадна хана блокоор өрж, тоосгоор 12 ханан өрлөгөөр дулаалах /тоосго улаан хүрэн өнгөтэй байна/</li> <li>- Дотор хана цагаан өнгийн /өнгөлөг/ плитагаар доторлох</li> <li>- Шувуу нурууны өндрийн хэмжээ-2.20 м, шувуун нурууны гадна талын бааданг тогтоц сайтай хөх өнгөөр давхарлаж, будах будагны <b>грунт</b> тавьж будах.</li> <li>- Дээврийг бор өнгийн чулуун гадаргуутай / Декра/ төмөрөөр төмөрлөсөн байна. Дээврийн төмрийн шруп хоорондын зай 40 см ба борооны ус зайлуулагч хийсэн байх, дээврийн бэхэлгээг стандартын дагуу хийх.</li> <li>- Шувуу нурууны хүрээ, 20 см өргөнтэй банзаар хүрээлж, доод талыг хайрцаглаж хадах цагаан будгаар давхарлаж будсан байх.суурь тавих</li> <li>- Дотор таазны өндрийн хэмжээ-2.50 см</li> <li>- Дотор таазны дулаалга 10см хөөсөөр доторлоод цагаан өнгийн лампираар өнгөлөх</li> <li>- Таазны гадна дээд талыг цоохор гялгар дэвсэн дээр нь нимгэн элс асгаж, нүүрсний шагаар дулаалсан байна.</li> <li>- Шал нь 20 см тутам нягтруулж 150 мм зузаан бетон шал цутгаж 5 мм бетон тэгшилгээ хийж 60*60 харьцаатай цагаан саарал өнгийн</li> </ul>



плита шахсан байна.

- **Цонх** агааржуулагч: стандартын дагуу агааржуулалтын системтэй цонх хуванцар рамтай, 3 давхар шилтэй гэрэлтүүлэг сайн орохоор өдрийн цагаар гэрэл асаахааргүй гэрэлтүүлэг сайн нэвтрүүлэх вакуум цонх байна

120 x 120 см хэмжээтэй хоёр ширхэг, 120\*60 см хэмжээтэй 2 ширхэг 4 мм зузаан 3 давхар шиллэгээ, ил нугас цоожтой, 1 онгойлттой, голдоо металл профилтэй хуванцар рамтай бор, гадна талын цонхыг төмөр хайсаар хамгаалсан байх.

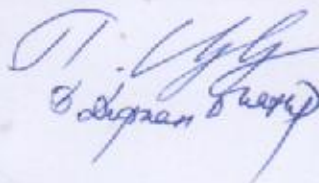
MNS 5830-2008 шаардлагыг хангасан байх

- Хаалга 4 нугастай Орос бүргэд бор өнгөтэй байна Хэмжээ нь 1050 x2100
- Дотор гэрэлтүүлэг нь: өрөө болгон ус чигнээс хамгаалагдсан гэрэлтүүлэгтэй, унтраалга разетка байх ба стандартын дагуу зэс голтой сайн чанарын монтажны утсаар мэргэжлийн хүнээр гүйцэтгүүлж төвийн эрчим хүчинд холбосон байх.
- Халуун усны өрөө : Гэр бүлийн 1, нэг хүний 2 өрөө нь /Монгол улсын халуун усны стандарт MNS 5163:2002/ стандартын шаардлагыг бүрэн хангасан байх
- Саун өрөө 1 /Монгол улсын сауны стандарт MNS 5164:2010/ стандартын шаардлагыг бүрэн хангасан байх
- Үйлчилгээний 1 өрөө: 2 ширхэг разетктай цэвэр бохир усны шугамтай, гар угаах тосгууртай байх.
- Хувцасны 1 өрөө
- 00-ын 1 өрөө стандартын шаардлага хангасан гар угаах тосгууртай
- Угаалгын өрөө: Хувцас угаалгын өрөө халуун хүйтэн усны кранттай, ус зайлуулах шугамтай, разетик 6 ширхэг байна. Автомат угаалгын машин 6 кг 1 ширхэг, 15 кг даацтай 1 ширхэгийг суурьлуулсан байх.
- Сангийн өрөө: Цахилгаан болон сантехникийн нэгдсэн удирдлага байна.Атмар агшин зуурын халаагч, орчин үеийн шийдэлтэй байна.
- Цахилгааны хангамж : АТП-1тог татсан байна. Гаднаас орж ирсэн цахилгааны утсыг

		<p>утас далдлагчаар далдалсан байх.MNS 5834:2008 стандарт</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Гадна таамбар нь 2,50x2,50 м хэмжээтэй байх. Шалыг нь цементээр цутгаж, банзаар доторлосон байх шороо тоос орохгүй байх</li> <li>- Таамбарын хаалга модон 1000*2100 харьцаатай байх</li> <li>- Халаалтын системийг бүрэн тавьж нэгдсэн халаалтын системтэй холбосон байх ба, өрөө бүр халаагууртай байх ба тасалгаа болон коридорт халуугаар байрлуулах, / нэгдсэн шугам 110 м зайтай/</li> <li>- Бохирын шугам хийсэн байх ба газарт бохирын усыг соруулж авах зориулалттай 20 тн –оос багагүй кантөнер булах/</li> <li>- Газардуулга ба аянга хамгаалалт: стандартын дагуу хийж гүйцэтгэх</li> </ul> <p>Жич: Бүх модон хийцийг үжил эсэргүүцэх зорилгоор ВАЛТТИ ПОХЪЮСТЕ суурь түрхлэг түрхэж галаас хамгаалах мөнгөлөг будгаар будна.</p>
6	Үндсэн хийц	Блок, тоосго цемент, банз, плита байна.
7	Инженерийн хангамж эх үүсгэвэр	Шаардлагатай
8	Тоо хэмжээ	10*10 харьцаатай байшин байна.
9	Төсвийн үе шат	
10	Төсөвт өртөг	ОНХС-ийн хөрөнгөөр 215,0 сая төгрөг
11	Гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах	Тусгай зөвшөөрөлтэй хуулийн этгээд

АЖЛЫН ДААЛГАВАР БОЛОВСРУУЛСАН

Ажлын хэсгийн ахлагч  
Гишүүд



П.Одонтуяа  
Б.Дарханбаатар  
Н.Батбилэг



