

БАТЛАВ.  
ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ОНЦГОЙ  
БАЙДЛЫН ГАЗРЫН ДАРГА  
ХУРАНДАА *[Signature]* М.АДЪАБААТАР



“ЦОГТЭЦИЙ СУМ ДАХЬ ХЭЛТСИЙН БАЙРНЫДОТОР ЗАСВАР”-ЫН АЖИЛ  
**АЖЛЫН ДААЛГАВАР**

Даланзадгад хот  
2024 он

### ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Цогтцэций сум дахь Онцгой байдлын хэлтсийн байрны  
дотор урсгал засвар хийх ажлын даалгавар

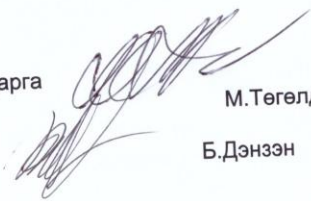
2024.05.15

| №  | ТЕХНИКИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТ  | ГҮИЦЭТГЭХ ШАЛГУУР  |
|----|---|--|
| 1  | Зураг төсөв зохиох үндэслэл:                                | Цогтцэций сум дахь Онцгой байдлын хэлтэс нь 2015 оноос өнөөдрийг хүртэл иргэний буудлын зориулалтай байгууламжид албаны үйл ажиллагааг явуулж ирсэн. 2023 оны 4 дүгээр улиралд цэцэрлэгийн зориулалтаар барьсан 3 давхар байгууламжыг орон нутгийн Өмчийн албаны ашиглалтын гэрээгээр хүлээн авч албан үйл ажиллагааг явуулхад бэлэн болоод байна. Иймд байгууллагын үйл ажиллагааны онцлогт тохирсон доторх урсгал засвар хийх шаардлагатай тул 2024 оны байгууллагын үйл ажиллагааны төсөвт засварын хөрөнгийг ОБЕГ-аас шийдвэрлэн засварлахаар болсон.  |
| 2  | Барилга байгууламж байршил, чиглэл:                         | Өмнөговь аймаг Цогтцэций сум   |
| 3  | Захиалагч байгууллага:                                      | Өмнөд бүсийн төв Өмнөговь аймгийн Онцгой байдлын газар   |
| 4  | Хөрөнгийн эх үүсвэр:  | Өмнөд бүсийн төв Өмнөговь аймгийн Онцгой байдлын газар   |
| 5  | Ажлын зураг төсөв боловсруулахад ашиглах үндэслэх материал: | Монгол улсын хуулиуд:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>• Барилгын тухай</li> <li>• Байгаль орчныг хамгаалах тухай</li> <li>• Хөгжлийн бодлого төлөвлөлт</li> <li>• Бусад холбогдох хууль тогтоомж</li> </ul>  |
| 6  | Зориулалт хүчин чадал:                                      | Өмнөговь аймгийн уур уурхайн төв цэг болох Цогтцэций сумын ирэгдийн гамшиг осол, гал түймрийн аюулаас урьдчилан сэргийлэх, авран хамгаалах хойшлуулашгүй сэргээн босгох ажил, хуулиар хүлээсэн үүргээ биелүүлэх, албаны үйл ажиллагааг явуулахад тохирсон ая тухтай ажиллах орчин нөхцөл бүрдүүлэхэд ач холбогдолтой.  |
| 7  | Технилогийн шийдэл:   | Норм, дүрэм стандартад нийцсэн сүүлийн үеийн чанартай барилгын материал сонгон засварлах.  |
| 8  | Зураг төсөв бүрдүүлэх:                                      | Хийгдэх ажлын талаар   |
| 9  | Архитектор төлөвлөлтөнд тавигдах шаардлага:                 | <b>Барилгын үндсэн хийц:</b><br>Барилгын урт нь 18,5 м, өргөн нь 15,8 м өндөр нь 9,40 метртэй 3 давхар барилга.<br><b>Дотор заслын ажил:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Барилгын 1 давхарт Цэргийн байр , гал тогоо, шуурхай удирдлагын байр,00 өрөө 2, душ 1 байна.</li> <li>• 2 давхарт сургалтын танхим 2, ангийн захирагчын өрөө 1 салаан даргын өрөө 1 няраын өрөө 1, сэтгэл зүйн өрөө 1, 00 өрөө 1</li> <li>• 3 давхарт хэлтэсийн даргыг өрөө 1, байцаагч гарын өрөө 1, инженерын өрөө 1, фитнес өрөө 1, 00 өрөө 2</li> </ul> Нийт өрөөнүүдийн дотор засвар засал чимэглэл хийх. |
| 10 | Нийт төсөвт өртөг:  | Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 150.000.000 /Нэг зуун тавин сая төгрөг/  |

|    |                |   |
|----|----------------|---|
| 11 | Онцгой нөхцөл: | <ul style="list-style-type: none"><li>• Барилга байгууламжийн засварын ажил гүйцэтгэхэд эдийн засгийн хувьд үр ашигтай орчин үеийн дэвшилтэт техник технологи материал нэвтрүүлэн ашиглахаар тусгаж өгөх.</li><li>• Зураг төсөв боловсруулах явцад захиалагч байгуулагатай зөвшилцөх.</li><li>• Барилгын засвар хийх явцад хүрээлэн буй орчин, өмнө хийгдсэн тохижилт, зам талбай, ногоон байгууламжийг хамгаалах ба хэрэв хөндвөл нөхөн сэргээх.</li></ul> |
|----|----------------|---|

**Боловсруулсан:**

Онцгой байдлын хэлтсийн дарга  
Хошууч  
Үнэлгээний хорооны дарга  
Ахмад



М.Төгөлдөр

Б.Дэнзэн