

ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Дорноговь аймгийн Алтанширээ сумын төвийн гэрэлтүүлэг нэмэгдүүлэх ажил:

А. Алтанширээ сумын төвийн гэрэлтүүлэг нэмэгдүүлэх ажлыг дараах Барилгын норм ба дүрэм /БНБД/ стандартыг баримтлан технологийн дагуу чанартай гүйцэтгэх

Б. Ажил гүйцэтгэх хугацааны график /хөдөлмөр зарцуулалт, үргэлжлэх хугацаа, ажиллах хүчний тоо/-ийг тодорхой гаргаж ирүүлнэ. Мөн ажлыг гүйцэтгэх технологи аргачлал, техникийн тодорхойлолтыг боловсруулж ирүүлнэ.

В. Талбайн зохион байгуулалтын зураг, хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагааг хангах төслийн баримт бичгийг тухайн ажилд нийцүүлэн боловсруулах

Г. Барилга байгууламжийн ажлын төсвийг “Барилгын төсөв зохиох дүрэм” БНБД81-95-12*(2020)-д заасны дагуу тооцож ирүүлнэ.

Д. Гэрэлтүүлэг, гэрэлтүүлгийн суурийн ажлыг дулааны улиралд гүйцэтгэнэ.

1. ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ ХИЙХ АЖИЛ

- Гадна гэрэлтүүлэг хийх ажлыг гүйцэтгэх үед БД43-101-03, БД 43-102-07, БНБД – 3.05-06-90, БНБД – 81-30-04 –г мөрдлөг болгоно.

- Гэрэлтүүлэгийн ажил нь баруун байр буюу гэр хорооллын гудамж дагуу хоорондоо 40 м-ийн зайтай угсрагдана. Одоо байгаа гэрэлтүүлгийн дунд тэгш хэмээр хоорондын зайг ижил болгож төсөвт тусгагдсаны дагуу шинээр гэрэлтүүлгүүд хийж өгнө. Уртын дагууд хэмжээ зөрсөн зарим одоо байгаа гэрэлтүүлгүүдийг шилжүүлэн хийх ба шинээр суурь хийж угсарна. Гэрэлтүүлгүүдийг хооронд нь шинээр агаарын кабель татаж холбоно. Гэр хорооллын урд талын 2 эгнээ гудамжны гэрэлтүүлгийг хийхдээ хуучин гэрэлтүүлэгийг хуучин кабель шугамтай нь хамт шилжүүлэн хийнэ. Гэрэлтүүлэгч нь 9 метр өндөртэй, металл шонтой, гудамж руу тусгах 120 Вт-ийн хүчин чадалтай, цагаан өнгийн лед чийдэнтэй байна. Гэрэлтүүлгийн гадна самбарыг хуучин хэрэглэгдэж байгаа тулгуур холболтын цэгээс кабель шугам татаж гэрэлтүүлэгийг тэжээнэ. ГГС-ийн дотор электрон тоолуур, фото реле зэргийг байрлуулж өгнө. Удирдлагын самбарын хамгаалалтын зэрэглэл IP-65 байна. Төлөвлөж буй гадна гэрэлтүүлэг нь цахилгаан хангамжийн найдвартай ажиллагааны 3-р зэргийн хэрэглэгч байх ба гэрэлтүүлгийн холбох кабель Монгол улсад мөрдөгдөж буй стандартын шаардлагыг хангасан агаарын кабель утас байна. Гэрэлтүүлгийн төмөр хийцийг зэврэлтээс хамгаалж будах, эсвэл зэвэрдэггүй цайрдсан ган төмрөөр хийнэ. Гадна гэрэлтүүлгийн ажлыг зургийн дагуу чанартай гүйцэтгэх шаардлагатай.

Ажил гүйцэтгэж дууссаны дараа мэргэжлийн геодизын байгууллагаар хэмжилт хийлгүүлж аймгийн БХГЗБГ-ийн гадастрын мэдээллийн санд бүртгүүлнэ.

Тендерт шалгарсан гүйцэтгэгч нь:

1. Гэрэлтүүлэгийн ажлыг батлагдсан зураг төсөл, ажлын тоо хэмжээний дагуу чанарын өндөр түвшинд, гэрээний хугацаанд багтаан гүйцэтгэнэ.
2. Гэрээнд тусгагдсан бүх ажлыг Монгол улсад мөрдөгдөж буй хууль тогтоомж, БНБД, стандартын дагуу хийж гүйцэтгэнэ.
3. Гэрэлтүүлгийн ажлыг эхлүүлэхдээ иргэдийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор анхааруулах тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулах, хашаа барих зэрэг шаардлагатай арга хэмжээг авч гэнэтийн аюул осол гаргахгүй байхаар ажиллана.

4. Импортын материал сонгон худалдан авах тохиолдолд тохирлын гэрчилгээ, сертификат, паспорт, лабораторийн шинжилгээний дүнг хавсаргана. Үндэсний үйлдвэрийн материал сонгон авбал Бүтээгдэхүүний тохирлын гэрчилгээ, лабораторийн шинжилгээний дүн, үнийн баримтыг хавсаргана.
5. Ажлын талбайд ажлын журнал, батлагдсан зураг төсөл, хэрэглэгдэж буй материалын лабораторийн сорилтын дүн, тохирлын гэрчилгээ, гарал үүслийн бичиг баримтуудыг бэлэн байлгах шаардлагатай.
6. Гүйцэтгэсэн ажил тус бүрд ил, далд ажлын акт бичиж, схем зураг, фото зургаар баталгаажуулсан байна.
7. Гэрэлтүүлэг угсралтын ажлыг чанаргүй гүйцэтгэсэн тохиолдолд өөрийн хөрөнгөөр захиалагчийн заасан хугацаанд засварлаж өгнө.
8. Ажлын зураг төсөлд зааснаас зайлшгүй тохиолдолд өөрчлөлт оруулах болвол захиалагч болон зураг төслийн байгууллагатай зөвшилцөнө. Зөвшөөрөлгүйгээр газар дээр өөрчлөхийг хориглоно.
9. Хэрвээ ажлын зураг төсөлд өөрчлөлт оруулах, материал хийц өөрчлөх тохиолдолд хүсэлтээ захиалагч байгууллагад бичгээр гаргаж хүсэлт гаргасан өдрөөс 7 хоногийн дотор хариу өгнө. Зөвшөөрөөгүй тохиолдолд зураг төсвийн дагуу гүйцэтгэнэ.
10. Гүйцэтгэгч нь гэрэлтүүлэгийн ажлын ил, далд ажлын актыг баталгаажуулах, үе шатны ажлын гүйцэтгэлийн тэмдэглэл хөтлөх, барилгын улсын хяналт хэрэгжүүлэх эрх бүхий байгууллага, зураг төсөл зохиогч, захиалагчаас тавьсан хууль ёсны шаардлагыг бүрэн биелүүлнэ.
11. Энэхүү техникийн тодорхойлолтод заагдсан шаардлагыг биелүүлээгүй нөхцөлд захиалагчийн төлөөлөгч, мэргэжлийн хяналтын улсын байцаагч эрхийнхээ дагуу барилгын ажлыг тодорхой хугацаагаар зогсоох хүртэл арга хэмжээ авах эрхтэй болно.
12. Монгол Улсын “Барилгын тухай” хуулийн 14.3–т */барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаа нэг жил байна/* 14.4-т */14.3-т заасан хугацаа дуусгавар болсон тохиолдолд гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч, захиалагч болон ашиглагч тухайн барилга байгууламжид хамтарсан үзлэг хийж, зөрчлийг арилгах талаар тэмдэглэл үйлдэнэ/* 14.5-д */14.4-т заасны дагуу зөрчлийг арилгаснаар 14.3-т заасан хугацаа дуусгавар болсонд тооцно/* 14.6-д */14.3-т заасан хугацаа дуусгавар болсноос хойш барилга байгууламжийн гадна, дотор засал, бүх төрлийн материал, үндсэн хийц, бүтээц, цэвэр, бохир ус, уур, хий, дулаан, цахилгаан, харилцаа холбооны тоног төхөөрөмж, тоноглолын хэвийн ашиглалтын хугацаа 3-аас доошгүй жил байна/*, гэж заасныг үндэслэн гүйцэтгэгч байгууллага **чанарын баталгаа** гаргаж өгнө.
13. Ажил гүйцэтгэж дууссаны дараа мэргэжлийн геодезын байгууллагаар хэмжилт хийлгүүлж аймгийн БХГЗБГ-ийн гадастрын мэдээллийн санд бүртгүүлнэ.

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ ШИНЭЭР ХИЙХ АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|--|------|------------|
| 1 | Гэрэлтүүлгийн шон хооронд кабелийг сунгаж татах /М-1*16 мм2/ | м | 945 |
| 2 | Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч угсрах | ш | 28 |
| 3 | Шонгийн бетон сууринд бетон бэлтгэл хийх М100 | м3 | 1.029 |
| 4 | Гэрэлтүүлгийн шонгийн бетон суурь цутгах | м3 | 4.725 |
| 5 | Тулах бүтээц дээр анкерын боолт суулган бетондох | тн | 0.84 |
| 6 | Иж бүрэн гэрэлтүүлгийн самбар суурилуулах | ком | 1 |
| 7 | Газардуулагчийг гар ажилгаагаар зоох | ш | 21 |
| 8 | 100мм2 хүртэл огтлолтой газардуулгын шинийг шуудуунд угсрах | м | 63 |

ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ ШИЛЖҮҮЛЛЭХ АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|---|------|------------|
| 1 | Гэрэлтүүлгийн шон хооронд кабелийг сунгаж татах /М-1*16 мм2/ | м | 939 |
| 2 | Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч шилжүүлж угсрах | ш | 18 |
| 3 | Шонгийн бетон сууринд бетон бэлтгэл хийх М100 | м3 | 0.735 |
| 4 | Гэрэлтүүлгийн шонгийн бетон суурь цутгах | м3 | 3.37 |
| 5 | Тулах бүтээц дээр анкерын боолт суулган бетондох | тн | 0.6 |
| 6 | Иж бүрэн гэрэлтүүлгийн самбар суурилуулах | ком | 1 |