

“ЗАСМАЛ ЗАМ” ХХК

АЙМГИЙН ТӨВИЙН ДОТОРХИ ХАТУУ ХУЧИЛТАЙ АВТО ЗАМЫН 2 ДУГААР ҮЕ ШАТНЫ АЖИЛ
/ДАРХАН-УУЛ, ДАРХАН СУМ-ЫН БАГЦ 10, ГЭР ХОРООЛОЛ ДОТОРХИ АВТО ЗАМ
/ДАРХАН СУМ 15-Р БАГ-ЫН БАРИЛГЫН АЖЛЫН НЭГДСЭН ТӨСӨВ

№	Төсөв	Төсөвт өртөг
1	Авто замын барилгын ажлын төсөв	1 017 115 298
2	Гэрэлтүүлэг шилжүүлэх ажлын төсөв	5 311 667
Нийт төсөвт өртөг		1 022 426 965

УЛААНБААТАР ХОТ 2024 ОН

“ЗАСМАЛ ЗАМ” ХХК

Төсвийн шифр 12/23

АЙМГИЙН ТӨВИЙН ДОТОРХИ ХАТУУ ХУЧИЛТТАЙ АВТО ЗАМЫН 2 ДУГААР ҮЕ ШАТНЫ АЖИЛ
/ДАРХАН-УУЛ, ДАРХАН СУМ/-ЫН БАГЦ 10, ГЭР ХОРООЛОЛ ДОТОРХИ АВТО ЗАМ
/ДАРХАН СУМ 15-Р БАГ/-ЫН БАРИЛГЫН АЖЛЫН ШИНЭЧИЛСЭН ТӨСӨВ

Нийт төсөвт өртөг- 1 017 115 298 төгрөг

“Засмал Зам” ХХК-ийн захирал

МОНГОЛ УЛС
ЗМТ-113-ЗАСМАЛ ЗАМ

Найдансүрэнгийн НЯМСҮРЭН

Мэргэшсэн төсөвчин

Төсөвчин

2023.2026

Н.Батхүү

Н.Нямсүрэн

Ё.Эрдэнэжаргал

Төсвийн 1017115298 АЗЗ
Холбоо. Д. (Д.Мунанбаатар)

ТАЙЛБАР БИЧИГ

1. Авто зам, замын байгууламжийн төсвийн тооцоог инженерийн нарийвчилсан зураг төслөөр тодорхойлсон ажлын тоо хэмжээг үндэслэн, ЗТ-ийн сайдын 2019 оны 7 дугаар сарын 31-ний өдрийн 256 тоот тушаалаар батлагдсан "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНБД 81-013-2019-ын дагуу хийж гүйцэтгэлээ.
2. Төсөв зохиоход "Авто замын барилгын ажлын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНБД 83-25-2023, "Авто зам, замын байгууламжийн засвар, арчлалтын ажлын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНБД 83-26-2023, "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын ажлын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНБД 83-28-2023 суурь нормуудыг ашиглав.
3. "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНБД 81-013-2019-ын Хавсралт 3-1 -д зааснаар ажилчдын тарифт цалинг, Хавсралт 3-3 -д зааснаар автомашинаар ачаа тээвэрлэх зардлыг, Хавсралт 3-5 -д зааснаар машин механизмдын ажлын нэгж маш.цаг-ийн зардлыг тус тус авав.
4. Тээвэр, нүүлгэн шилжүүлэлт болон машинч механизмчдын цалинг тухайн зардлын дүнгээс 8.7 хувиар тооцож төсөвт тусгалаа.
5. Ажилчдын нэмэгдэл цалинг тээвэр, нүүлгэн шилжүүлэлт, машин механизмдын операторчдын цалин болон ажилчдын цалингийн нийлбэр дүнгээс 15.1%-иар тооцлоо.
6. ИТА -ийн цалинг ажилчдын цалин болон тээвэр, машин механизмдын операторчдын цалингийн нийлбэр дүнгээс 17.0%-иар тооцов.
7. Ниймийн даатгалын шимтгэлийг нийт цалингийн 14.5%-р, ажлын багаж хэрэгслийн элэгдлийн зардлыг ажилчдын цалингийн 6.8% -р тус тус тооцож төсөвт тусгав.
8. Материалын зардлыг тооцохдоо хайрга, дайрга, элс зэрэг материалын үнийг зах зээлийн үнийг баримтлав, бетон зуурмаг болон бетон хийц, арматур, төмөр хийцийн үнийг одоогийн жишиг үнээр тооцов.
9. Нүүлгэн шилжүүлэх зардлыг "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНБД 81-013-2019-ын Хавсралт 3-5 -д зааснаар тооцов.
10. Нийт цалингийн 63.5%-иар удирдлагын зардлыг, 71.8%-иар ашигийг, ХАБЭА-н үйл ажиллагааны зардлыг шууд зардлын дүнгээс 2.5 %-ийр тус тус тооцов.
11. Ажилчдын хээрийн нэмэгдлийг нийт хөдөлмөр зарцуулалтыг ажлын нэг өдрийн үргэлжлэх хугацаанд (7.97)-д хувааж, ноогдворыг нэг хүн-өдрийн хээрийн нэмэгдэл болох 9800 төгрөгөөр үржүүлж гаргав.
12. Захиалагчийн хяналтын зардлыг шууд зардлын дүнгээс 2%, магадлашгүй ажлын зардлыг барилга угсралтын ажлын зардлын дүнгээс 2% байхаар тооцож төсөвт тусгав.
13. Нэмэгдсэн өртгийн албан татварыг "Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай" Монгол улсын хуулийн 11-р зүйлийн 11.1-р заалтын дагуу БУА зардлын дүнгээс 10%-иар тооцов.
14. Авто замын тухай /шинэчилсэн найруулга/ хуулийн 8-р зүйлийн 4.1-р заалтын дагуу БУА-ын зардлын дүнгээс 0.4%-иар тооцон нормчлолын сангийн шимтгэлийг тооцов.

Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин  
МОНГОЛ УЛС
ЗМТ-13-17
Төсвөнсүрээлийн КРМСҮРЭН
Төсвийн аудитын газар
2023-2026

ТӨСӨВТ ӨРТӨГИЙН ТОВЧОО

№	ЗАРДАЛЫН НЭР	БҮГД ӨРТӨГ /төгрөг/
1	Ажилчдын цалин	43,388,912
2	Тээврийн жолоочийн цалин	5,877,937
3	Машин механизмын операторчидын цалин	2,124,753
4	Нүүлгэн шилжүүлэх ажлын цалин	1,506,739
5	Ажилчдын нэмэгдэл цалин	7,987,650
6	ИТА-ны цалин	8,736,572
7	Алслалтын нэмэгдэл цалин	-
8	НИЙТ ЦАЛИН	69,622,564
9	Нийгмийн даатгалын шимтгэл 14.5%	10,095,272
10	Материалын зардал	570,595,353
11	Тээврийн зардал	61,684,562
12	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн ашиглалтын зардал	22,297,698
13	Ажлын багаж хэрэгслийн элэгдлийн зардал	2,950,446
14	Авто замын барилга, засвар, арчлалтын ажлын талбайд ажиллах ажилтнуудад үйлчлэх зардал	17,301,562
15	Нүүлгэн шилжүүлэх зардал	15,812,103
16	Түр барилгын элэгдэл	253,232
17	ШУУД ЗАРДЛЫН ДҮН	770,612,791
18	Удирдлагын зардал 63.5%	44,210,328
19	Ашиг 71.8%	49,989,001
20	ХАБЭА-ийн үйл ажиллагааны зардал 2.5%	19,265,320
21	Ажиллагсдын даатгал	-
22	Барилга угсралтын даатгал	-
23	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн даатгал	-
24	БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ТӨСВИЙН ДҮН	884,077,440
25	Техник технологийн хяналтын зардал (Зөвлөх үйлчилгээ)	-
26	Захиалагчийн хяналтын зардал	15,412,256
27	Магадлашгүй ажлын зардал	17,681,549
28	Нэмэгдсэн өртөгийн албан татвар 10%	88,407,744
29	Норм, нормативийн сангийн шимтгэл 0.4%	3,536,310
30	Төсөв шинэчлэх үнэ	8,000,000
31	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ	1,017,115,298

Төсөв бодсон

Мэргэшсэн төсөвчин  Н.Нямсүрэн

АЖИЛЧДЫН ХӨДӨЛМӨР ЗАРЦУУЛАЛТ, ЦАЛИНГИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

ТҮР БАРИЛГА БА ҮЙЛДВЭРЛЭЛИЙН БЭЛТГЭЛ АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-01-01	Гэр барих	1 гэр	2.0	II	0.09	0.18	4623	832
					III	7.2	14.4	5207	74,981
					IV	0.5	1.0	5998	5,998
2	25-01-02	Бие засах газар байгуулах (3.0x2.5x2.0м)	1 ш	1.0	IV	23.154	23.154	5998	138,878
3	25-01-08	Контейнер байрлуулах	1 ш	2.0	III	2.2	4.4	5207	22,911
4	25-01-06	Усны нөөцийн сав байрлуулах	1 ш	1.0	III	3.24	3.24	5207	16,871
		Дүн					46.37		260,470

ТАЛБАН ЦЭВЭРЛЭГЭЭНИЙ АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	26-05-22	Замын хуучин хашлагыг механизмгаар хуулж зайлуулах	1 м	57.0	II	0.2064	11.7648	4623	54,389
					III	0.0281	1.6017	5207	8,340
2	26-06-03	Хуучин хашаа буулгаж авах	1 м	660.0	III	0.344792	227.5625	5207	1,184,918
		Дүн					240.93		1,247,647

ТҮР БАРИЛГА БА ҮЙЛДВЭРЛЭЛИЙН БЭЛТГЭЛ АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-02-02	Замын чиг сэргээх (GPS)	1 км	0.564	III	18.22	10.27608	5207	53,508
					IV	20.415	11.51406	5998	69,061
		Дүн					21.79		122,569

ЗАМЫН СУУРИЙН АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-07-12	Тохиромжгүй материал ухаж ачиж, зайлуулах (экскаватороор)	1 м3	2,906.0	III	0.00162	4,707,806	5207	24,514
2	25-04-04	Ул хөрс тэгшлэх, нягтруулах	1 м2	6,240.0	IV	0.00716	20,806,996	5998	124,800
3	25-07-05	Шороон ордоос зөөвөрөөр далан байгуулах	1 м3	701.0	III	0.003773	23,545,6	5207	122,602
					IV	0.000635	3,962,4	5998	23,766
					II	0.048	33,648	4623	155,555
					III	0.026761	18,759,428	5207	97,680
					IV	0.012286	8,612,286	5998	51,656
4	25-11-02	Хайрган хөвөө гараар байгуулах	1 м3	180.0	II	0.048	8,64	4623	39,943
					III	0.067213	12,098,4	5207	62,996
					IV	0.328333	59,1	5998	354,482
5	25-12-01	Хажуу налуу автогрейдерээр тэгшлэх	1 м2	285.0	III	0.00497	1,416,45	5207	7,375
					IV	0.007775	2,215,875	5998	13,291
		Дүн					197,51		1,078,661

ЗАМЫН ДАЛАН, УХМАЛЫН АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-08-01	Суурийн доод үе байгуулах	1 м3	1,535.0	II	0.048	73,68	4623	340,623
					III	0.060994	93,626,472	5207	487,513
					IV	0.013	19,955	5998	119,690
2	25-08-04	Буталсан чулуун хольцоор суурь байгуулах	1 м3	765.0	III	0.074478	56,975,339	5207	296,671
					IV	0.011824	9,045,608	5998	54,256
3	25-13-01	Чулуун хучлагын доор элс хайрган суурь байгуулах	1 м3	73.1	III	0.098003	7,164,044	5207	37,303
					IV	0.029167	2,132,063	5998	12,788
		Дүн					262,58		1,348,843

ЗАМЫН ХУЧИЛТЫН АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-10-05	Халуун асфальтбетон хольцоор өнгө үе байгуулах	1 м3	81.21	II	0.00245	0.198965	4623	920
					III	0.646439	52.497334	5207	273,354
					IV	0.115124	9.349205	5998	56,077
					VI	0.03733	3.031569	7997	24,243
2	25-10-04	Халуун асфальтбетон хольцоор суурь үе байгуулах	1 м3	108.28	II	0.00245	0.265286	4623	1,226
					III	0.489186	52.969029	5207	275,810
					IV	0.099293	10.751431	5998	64,487
					VI	0.028	3.03184	7997	24,246
3	25-22-02	Боржин чулуун зам хийх	1 м2	1,462.0	II	1.6234	2,373.4108	4623	10,972,278
					III	0.833095	1,217.985238	5207	6,342,049
					IV	0.415286	607.147714	5998	3,641,672
4	25-10-01	Шингэн цацлага хийх (Prime coat)	1 м2	2,707.0	III	0.002496	6.757188	5207	35,185
					IV	0.00178	4.81846	5998	28,901
5	25-10-02	Шингэн түрхлэг хийх (Task coat)	1 м2	2,707.0	III	0.002436	6.594768	5207	34,339
					IV	0.00166	4.49362	5998	26,953
					II	0.273859	319.319361	4623	1,476,213
6	25-09-02	Замын хашлага байрлуулах (1.0 x 0.3 x 0.18 м)	1 м	1,166.0	III	0.19788	230.72808	5207	1,201,401
					IV	0.0655	76.373	5998	458,085
					V	0.065962	76.911226	6915	531,841
							5,056.63		25,469,280

ЯВГАН ХҮН БА УНАДАГ ДУГУЙН ЗАМЫН АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-13-05	Явган хүний замын хашлага байрлуулах	1 м	1,112.0	II	0.08482	94.31984	4623	436,041
					III	0.06446	71.67952	5207	373,235
					IV	0.03328	37.00736	5998	221,970
					V	0.0432	48.0384	6915	332,186
2	25-13-09	Явган хүний замын хуцлага өнгөт	1 м2	1,355.0	II	0.50784	688.1232	4623	3,181,194

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
		хавтангаар байгуулах			III	0.163613	221.696067	5207	1,154,371
					IV	0.002	2.71	5998	16,255
					V	0.09	121.95	6915	843,284
3	25-13-01	Явган хүний замын суурийг элс хайрган хольцоор байгуулах	1 м3	135.5	III	0.098003	13.279452	5207	69,146
		Дүн			IV	0.029167	3.952083	5998	23,705
							1,302.76		6,651,386

ЗАМЫН ТОНГОЛНЫ АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-14-02	Замын тэмдэглэгээг зориулалтын машинаар будгаар хийх	1 м2	180.0	II	0.0368	6.624	4623	30,623
					III	0.105867	19.056	5207	99,225
					IV	0.1	18.0	5998	107,964
					V	0.112	20.16	6915	139,406
2	25-15-01	Замын тэмдэг суурилуулах	1 ш	18.0	II	2.047	36.846	4623	170,339
					III	4.3786	78.8148	5207	410,389
					IV	0.0083	0.1494	5998	896
3	25-15-03	Гарц дээр чулуун шон байрлуулах	1 ш	14.0	II	1.6318	22.8452	4623	105,613
					III	2.97	41.58	5207	216,507
					IV	0.08	1.12	5998	6,718
4	25-15-12	Авто зам дээр хаалт /барьер/ байрлуулах	1 м	55.0	II	0.16145	8.87975	4623	41,051
					III	0.17814	9.7977	5207	51,017
					IV	0.11309	6.21995	5998	37,307
5	25-22-09	Төмөр хүрээтэй модон хашаа шинээр барих	1 м	660.0	II	0.262592	173.31072	4623	801,215
					III	0.511	337.26	5207	1,756,113
					IV	0.4	264.0	5998	1,583,472
6	25-15-06	Явган хүний замын тусгаарлах хайс угсрах	1 м	500.0	II	0.04922	24.61	4623	113,772
					III	0.5542	277.1	5207	1,442,860
					IV	0.0177	8.85	5998	53,082

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
		Дүн					1,355.22		7,167,569

АВТО ЗАМ, ЗАМЫН БАЙГУУЛАМЖИЙГ УЛСЫН АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-20-02	Авто зам, замын байгууламжийг ашиглалтад оруулах	1 км	0.564	VI	9.42	5.31288	7997	42,487
		Дүн					5.31		42,487

БҮГД ХҮН ЦАГ : 8,489.11 БҮГД ЦАЛИН: 43,386,912

МАТЕРИАЛЫН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж үнэ, төгрөг	Нийт үнэ, төгрөг
1	0.5-ийн хайрган хольц	м3	76.1702	5,000	380,851
2	Ариутгалын бодис	кг	9.225	5,000	46,125
3	Бетон хольц В15	м3	100.640144	288,000	28,984,362
4	Бичгийн цаас	боодол	0.3384	17,500	5,922
5	Бичиг хэргийн туслах материалууд	ком	0.1128	50,000	5,640
6	Боржин шоо чулуу (10x10x10см)	м2	1,523.404	102,000	155,387,208
7	Брус	м3	1.280931	850,000	1,088,791
8	Буталсан чулуу 0-5мм	м3	75.293	28,500	2,145,851
9	Буталсан чулуун суурийн хольц	м3	787.95	30,000	23,638,500
10	Гэрэл ойлгогч хуулга	м2	1.4	25,000	35,000
11	Даланд тохирох материал	м3	717.824	1,500	1,076,736
12	Дунд ширхэглэлтэй халуун асфальтбетон хольц	тн	266.3688	220,000	58,601,136
13	Дээврийн төмөр	м2	3.16768	12,500	39,596
14	Жижиг ширхэглэлтэй халуун асфальтбетон хольц	тн	199.7766	230,000	45,948,618
15	Замын бетон хашлага (1.0x0.3x0.18м)	м	1,166.0	28,000	32,648,000
16	Замын тэмдэг (шонгийн хамт)	ш	18.0	220,000	3,960,000
17	Замын тэмдэглэгээний будаг	кг	187.56	12,000	2,250,720
18	Захалсан банз	м3	0.05408	850,000	45,968
19	Зохист найрлага бүхий элс хайрган хольц	м3	147.443	1,500	221,165
20	Зүсэгчийн ир	ш	0.043393	200,000	8,679
21	Маркер	ш	7.932244	1,000	7,932
22	Модон гадас (5x5x40см)	ш	274.661504	500	137,331
23	Модон материал	м3	0.052	450,000	23,400
24	Мяндсан утас	м	108.6806	50	5,434
25	Принтерийн хор	ш	0.1128	80,000	9,024
26	Суурийн доод үеийн материал	м3	1,571.84	1,500	2,357,760
27	Таар	м2	161.449118	2,000	322,898
28	Тосон будаг	кг	9.203569	9,500	87,434
29	Тохиромжгүй материал	м3	2,906.0	0	0
30	Тросс d4	м	41.9585	600	25,175
31	Тусгаарлах бетон хашлага (0.5x1.2x6м)	м3	18.37	950,000	17,451,500
32	Төмөр гадас d13x200	ш	99.504	600	59,702
33	Төмөр гадас d13x500	ш	815.413	1,500	1,223,120
34	Төмөр гадас d20x200	ш	2.9328	1,800	5,279
35	Төмөр гадас d20x500	ш	109.9042	2,500	274,761
36	Төмөр хүрээтэй модон хашаа хаалганы хамт	м	676.5	130,000	87,945,000
37	Ус	тн	378.423945	2,000	756,848
38	Хаалга	м2	1.8	25,000	45,000
39	Хавтас	ш	5.64	2,000	11,280
40	Хадаас	кг	1.873186	3,000	5,620
41	Хаягдал материал	тн	68.2044	0	0
42	Хөвөөний материал	м3	184.32	1,500	276,480

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж үнэ, төгрөг	Нийт үнэ, төгрөг
43	Цахилгааны утас	м	30.63	3,000	91,890
44	Чулуун шон	ш	14.0	80,000	1,120,000
45	Шингэн битум	тн	0.001152	2,150,000	2,476
46	Шингэрүүлсэн битум	тн	4.935944	2,150,000	10,612,279
47	Элс	м3	70.5955	10,000	705,955
48	Элс цементэн зуурмаг	м3	5.709095	155,000	884,910
49	Явган хүний замын тусгаарлах хайс	м	521.0	80,000	41,680,000
50	Явган хүний замын хавтан	м2	1,355.0	28,000	37,940,000
51	Явган хүний замын хашлага	м	1,112.0	9,000	10,008,000
	Бүгд дүн				570,595,353

МАШИН МЕХАНИЗМ, ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн нэр	Хүчин чадал	Нийт машин цаг	Машин цалин нэгж үнэ, төгрөг	Машин цалин нийт үнэ, төгрөг
1	Автогрейдер	210м.х	16.94	94032.0	1,593,327
2	Автогудронатор	6000л	0.84	87169.0	73,150
3	Асфальт дэвсэгч	3.5м-7.0м	4.94	148387.0	733,073
4	Ачааны автомашин	10тн	161.91	18408.0	2,980,427
5	Ачааны автомашин	2тн	19.68	13985.0	275,190
6	Ачигч	2.0м3	8.39	62696.0	526,197
7	Бульдозер	245м.х	7.25	125018.0	906,208
8	Гар нягтруулагч	120кг	1.65	12278.0	20,259
9	Гар нягтруулагч	90кг	1.85	11014.0	20,349
10	Гинжит экскаватор	1.5м3	42.02	116167.0	4,881,170
11	Гөлгөр булт индүү	17-20тн	7.8	54452.0	424,517
12	Гөлгөр булт хөнгөн индүү	4-8тн	5.85	42537.0	248,756
13	Гөлгөр булт хөнгөн индүү	9-10тн	8.66	46722.0	404,725
14	Доргиурт булт индүү	17-20тн	50.57	58930.0	2,980,214
15	Дугуйт экскаватор	0.25м3	8.44	53492.0	451,598
16	Заадас зүсэгч хөрөө	<150мм	0.33	11725.0	3,888
17	Замын тэмдэглэгээний төхөөрөмж (будаг)	0.3м	14.4	21273.0	306,331
18	Зөөврийн компрессор	10м3/мин	13.52	19073.0	257,886
19	Кран	16тн	31.11	89741.0	2,791,522
20	Нүх өрөмдөх төхөөрөмж	350мм	4.2	10000.0	42,000
21	Пикап	4хүн	76.61	4536.0	347,497
22	Пресс (СВР)	кN	4.61	7094.0	32,685
23	Прокторын алх, хэв (автомат)	ком	12.16	3000.0	36,471
24	Усны машин	15тн	27.38	87462.0	2,394,383
25	Хатаах зуух	200°C	119.39	5260.0	627,975
26	Хийн дугуйт индүү	18-20тн	15.59	58343.0	909,703
27	Хучлагаас дээж авагч өрмийн машин (Кор)	D100мм	3.87	8000.0	30,937
28	Шатаах зуух	1200°C	7.73	5260.0	40,682
29	Шүүрдэгч машин	3.5м	1.62	50076.0	81,333
	Бүгд дүн		679.3		24,422,451
	Цалингийн зардал 8.7%				2,124,753
	Цалингийн зардал хассан дүн				22,297,698

ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж хүнд (тн)	Материалын жин (тн)	Ачааны зэрэг	Тээврийн зай, км	1 тн/км-ийн тариф, төгрөг	Нягтр-ын коэф.	Нийт жон (тн)	Нийт зардал (төг)	Тээврийн хөдөөрч-т (хүн/цаг)
1	0.5-ийн хайрган хольц	м3	76.17	1.76	134.06	1	12	334.65	1.2	160.87	646,027.62	35,362,736
2	Ариутгалын бодис	кг	9.22	0.001	0.01	1	220	216.56	1.0	0.01	439.51	0.037177
3	Бетон хольц В15	м3	100.64	2.4	241.54	1	5	453.71	1.0	241.54	547,937.28	22,122,698
4	Бичгийн цаас	боодол	0.34	0.003	0	1	8	373.4	1.0	0	3.03	0.000149
5	Бичиг хэргийн туслах материалууд	ком	0.11	0.001	0	1	8	373.4	1.0	0	0.34	0.000017
6	Боржин шос чулуу (10x10x10см)	м2	1,523.4	0.19	289.45	1	220	216.56	1.0	289.45	13,790,169.88	1,166,479,135
7	Брус	м3	1.28	0.65	0.83	1	8	373.4	1.0	0.83	2,487.16	0.122015
8	Буталсан чулуу 0-5мм	м3	75.29	1.7	128	1	9	366.48	1.1	140.8	464,396.56	23,212,628
9	Буталсан чулуун суурийн хольц	м3	787.95	1.75	1,378.91	1	9	366.48	1.2	1,654.7	5,457,713.61	272,801,068
10	Гэрэл ойлогч хуулга	м2	1.4	0.0001	0	1	220	216.56	1.0	0	6.67	0.000564
11	Даланд тохирох материал	м3	717.82	1.76	1,263.37	1	11	334.65	1.2	1,516.04	5,580,786.43	305,4852
12	Дунд ширхэглэлтэй халуун асфальтбетон хольц	тн	266.37	1.0	266.37	2	15	444.24	1.0	266.37	1,774,975.14	73,191,427
13	Дээврийн төмөр	м2	3.17	0.0015	0	1	8	373.4	1.0	0	14.19	0.000696
14	Жижиг ширхэглэлтэй халуун асфальтбетон хольц	тн	199.78	1.0	199.78	2	8	492.65	1.0	199.78	787,359.54	29,276,571
15	Замын бетон хашлага (1.0x0.3x0.18м)	м	1,166	0.13	151.58	1	8	373.4	1.0	151.58	452,799.78	22,213,526
16	Замын тэмдэг (шонгийн хамт)	ш	18	0.035	0.63	2	220	280.66	1.0	0.63	38,899.48	2,538,919
17	Замын тэмдэглэгээний будаг	кг	187.56	0.001	0.19	2	220	280.66	1.0	0.19	11,580.93	0,755,872
18	Захалсан банз	м3	0.05	0.65	0.04	1	8	373.4	1.0	0.04	105.01	0,005,151
19	Зохист найрлага бүхий элс хайрган хольц	м3	147.44	1.76	259.5	1	12	334.65	1.2	311.4	1,250,518.58	68,451,807
20	Зусалчийн ир	ш	0.04	0.0015	0	1	5	453.71	1.0	0	0.15	0,000,006
21	Маркер	ш	7.93	0.0001	0	1	8	373.4	1.0	0	2.37	0,000,116
22	Модон гадас (5x5x40см)	ш	274.66	0.0065	0.18	1	8	373.4	1.0	0.18	533.3	0,026,163
23	Модон материал	м3	0.05	0.65	0.03	1	8	373.4	1.0	0.03	100.97	0,004,953
24	Мяндсан угас	м	108.68	0.0001	0.01	1	8	373.4	1.0	0.01	32.47	0,001,593
25	Приктерийн хор	ш	0.11	0.002	0	1	8	373.4	1.0	0	0.67	0,000,033

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж хунд (тн)	Материалын жин (тн)	Ачааны зарлаг	Тээврийн зай, км	1 тн/км-ийн тариф, төгрөг	Нягтр-ын коэф.	Нийт жин (тн)	Нийт зардал (төг)	Тээврийн хөд. зарц-т (хүн/цаг)
26	Суурийн доод үеийн материал	м3	1,571.84	1.76	2,766.44	1	11	334.65	1.2	3,319.73	12,220,409.66	668,92979
27	Таар	м2	161.45	0.0001	0.02	1	8	373.4	1.0	0.02	48.23	0.002366
28	Тосон будаг	кг	9.2	0.001	0.01	2	220	280.66	1.0	0.01	568.28	0.037091
29	Тохиромжгүй материал	м3	2,906	1.6	4,649.6	1	8	373.4	1.1	5,114.56	15,278,213.63	749,521105
30	Тросс d4	м	41.96	0.001	0.04	1	220	216.56	1.0	0.04	1,999.04	0.169094
31	Тусгаарлах бетон хашлага (0.5x1.2x6м)	м3	18.37	2.5	45.92	1	220	216.56	1.0	45.92	2,188,013.96	185,079129
32	Төмөр гадас d13x200	ш	99.5	0.0002	0.02	1	5	453.71	1.0	0.02	45.15	0.001823
33	Төмөр гадас d13x500	ш	815.41	0.0006	0.49	1	5	453.71	1.0	0.49	1,109.88	0.044811
34	Төмөр гадас d20x200	ш	2.93	0.0005	0	1	5	453.71	1.0	0	3.33	0.000134
35	Төмөр гадас d20x500	ш	109.9	0.0013	0.14	1	5	453.71	1.0	0.14	324.12	0.013086
36	Төмөр хүрээтэй модон хашаа хаалганы хамт	м	676.5	0.08	54.12	1	220	216.56	1.0	54.12	2,578,449.98	218,105225
37	Ус	тн	378.42	1.0	378.42	1	5	453.71	1.0	378.42	858,473.64	34,660451
38	Хаалга	м2	1.8	0.0325	0.06	1	5	453.71	1.0	0.06	132.71	0.005358
39	Хавтас	ш	5.64	0.0001	0	1	5	453.71	1.0	0	1.28	0.000052
40	Хадаас	кг	1.87	0.001	0	1	5	453.71	1.0	0	4.25	0.000172
41	Хаягдал материал	тн	68.2	1.0	68.2	1	8	373.4	1.0	68.2	203,740.18	9,995119
42	Хөвөөний материал	м3	184.32	1.76	324.4	1	12	334.65	1.2	389.28	1,563,286.04	85,572304
43	Цахилгааны утас	м	30.63	0.001	0.03	1	8	373.4	1.0	0.03	91.5	0.004489
44	Чулуун шон	ш	14	0.115	1.61	1	220	216.56	1.0	1.61	76,705.55	6,488348
45	Шингэн битум	тн	0	1.0	0	2	220	280.66	1.0	0	71.11	0.004641
46	Шингэрүүлсэн битум	тн	4.94	1.0	4.94	2	220	280.66	1.0	4.94	304,770.84	19,892002
47	Элс	м3	70.6	1.6	112.95	1	12	334.65	1.0	112.95	453,595.85	24,829264
48	Элс цементэн зуурмаг	м3	5.71	2.2	12.56	1	5	453.71	1.0	12.56	28,493.01	1,150391
49	Явган хүний замын тусгаарлах хайс	м	521	0.0122	6.36	1	220	216.56	1.0	6.36	302,829.71	25,615677
50	Явган хүний замын хавтан	м2	1,355	0.14	189.7	1	8	373.4	1.0	189.7	566,671.84	27,79988
51	Явган хүний замын хашлага	м	1,112	0.0384	42.7	1	8	373.4	1.0	42.7	127,555.83	6,257655
	Нийт дүн										67,562,499	4,086.27

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж хүнд (тн)	Материалын жин (тн)	Ачааны зэрэг	Тээврийн зай, км	1 тн/км-ийн тариф, төгрөг	Нэгтгэ-ын коэф.	Нийт жин (тн)	Нийт зардал (төг)	Тээврийн хөд.зарц-т (хүүцэг)
	Цалингийн зардал 8.7%										5,877,937	
	Цалингийн зардал хассан дүн										61,684,562	

НҮҮЛГЭН ШИЛЖҮҮЛЭХ ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн нэр	Хүчин чадал	Тоо ширхэг	Нөгж хүнд (тн)	Нийт жин (тн)	Ачааны зарг	Тээврийн зай (км)	1 тн/км-ийн тариф, төгрөг	Нийт зардал, төгрөг	Тээврийн хөдөөрүүлэлт хүнцэг
1	Бульдозер	245м.х	1	28.0	28.0	3	220	391.34	2,410,654	112.84
2	Гинжит экскаватор	1.5м3	1	29.0	29.0	3	220	391.34	2,496,749	116.87
3	Дугуйт экскаватор	0.25м3	1	5.0	5.0	3	220	391.34	430,474	20.15
4	Автогрейдер	2*10м.х	1	19.0	19.0	3	220	391.34	1,635,801	76.57
5	Доргиурт булт индүү	17-20тн	1	17.0	17.0	3	220	391.34	1,463,612	68.51
6	Ачигч	2.0м3	1	10.0	10.0	3	220	391.34	860,948	40.3
7	Асфальт дэвсгэгч	3.5м*7.0м	1	12.0	12.0	3	220	391.34	1,033,138	48.36
8	Гөлгөр булт индүү	17-20тн	1	17.0	17.0	3	220	391.34	1,463,612	68.51
9	Гөлгөр булт хөнгөн индүү	9-10тн	1	9.0	9.0	3	220	391.34	774,853	36.27
10	Хийн дугуйт индүү	18-20тн	1	18.0	18.0	3	220	391.34	1,549,706	72.54
11	Гөлгөр булт хөнгөн индүү	4-8тн	1	4.0	4.0	3	220	391.34	344,379	16.12
12	Зөөврийн компрессор	10м3/мин	1	1.5	1.5	3	220	391.34	129,142	6.05
13	Усны нөөцийн сав	2 тн	1	1.0	1.0	1	220	216.56	47,643	4.03
14	Контейнер	40 тн	3	10.0	30.0	3	220	391.34	2,582,844	120.9
15	Гэр	5 ханатай	2	1.0	2.0	1	220	216.56	95,286	8.06
	Нийт дүн								17,318,842	816.08
	Цалингийн зардал 8.7%								1,506,739	
	Цалингийн зардал хэссэн дүн								15,812,103	

ТҮР БАРИЛГЫН ЭЛЭГДЛИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Түр барилгын нэр	Хүчин чадал	Тоо ширхэг	Элэгдлийн хэмжээ (хувиар)	Элэгдэх хугацаа (жил)	Дансны үнэ, төгрөг	Нийт зардал, төгрөг
1	Усны нөөцийн сав	2 тн	1	0.6664	10	1,000,000	6,664
2	Контейнер	40 тн	3	0.6664	10	10,000,000	199,920
3	Гэр	5 ханатай	2	0.6664	10	3,500,000	46,648
	Бүгд дүн						253,232

хавраал-ГЗ

Госвийн тугаар

АНН-38/2022

Дархан хот, 15-р багт 16 товлөж буй авто замын тасстай давхсан 9 шгэрэгтүүдийн
шилжүүлэх ажил

тосовт өртөг:

5,311,667 төгрөг

Баталгаажуулагч:

Зураг төслийн Архивч Мөнхчин Гэрэл ХХК-ийн захирал



Мөнхчирэл

огцоог

5,311,667 төгрөг
02-01
2022.05.27

Хянасан:



Г.Гаимүрэг

Гүйцэтгэгч:



Мэргэжлийн төсөвчин, МЭРГЭЖЛИЙН ТӨСӨВЧИЙН ТАНБИЛЭГ

u-mail: sodnomerdenebileg@gmail.com

утас: 88038640

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	1,640,266
2	Материал	505,980
3	Тээвэр	9,915
4	Машин ашиглалт	1,129,070
	Шууд зардлын дүн	3,285,230
5	Нэмэгдэл зардал /86.5 %/	724,877
6	Ашиг / 15%/	601,516
	Барилга угсралтын ажлын дүн	4,611,623
7	НӨАТ 10%	461,162
8	Нормчлолын сан 0.18%	8,301
	Дүн	5,081,086
9	Захиалагчийн албаны зардал	92,232
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	46,116
	Дүн	5,219,435
12	Магадлашгүй ажил 2 %	92,232
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	5,311,667



ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Гэрэлтүүлэгийн шон гэрэлтүүлэгч буулгаж угсрах /шилжүүлэх/ ажил K=1.6	3,251,387	1,315,834	0	929,957	0	581,502	424,094
2	Тулгуурын газардуулга угсрах ажил	1,360,236	324,431	505,980	199,113	9,915	143,375	177,422
НИИТ ДҮН:		4,611,623	1,640,266	505,980	1,129,070	9,915	724,877	601,516



МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Тээвэр	Тариф	Зардал
1-0882	Электрод э-46	кг	4500	5.04	22680	0.0058	220	2	280.66	361
1-0527	Бөөрөнхий төмөр д-10 мм	кг	3000	27.9	83700	0.0279	220	1	216.56	1.329
1-0872	Бөөрөнхий төмөр д-20мм	кг	3000	133.2	399600	0.1332	220	2	280.66	8.224
					0.001	0	1	0	0	0

505,980

9.915



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГЭРЭЛТҮҮЛЭГИЙН ШОН ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧ БУУЛГАЖ УГСРАХ /ШИЛЖҮҮЛЭХ/ АЖИЛ К=1.6

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
38-560-04	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч буулгаж, угсрах К=1.6	ш	9	3.3 / 2	10.59 / 1.08	95.31 / 9.72	6381 / 5212	608173 / 50661	658.834
01-200-01	Тулгуурын суурийн нүх механизмаар ухах 93%	м3	5.36	2.0 / 2	0.01 /	0.041 /	5212 / 5212	215 /	215
01-060-05	Тулгуурын суурийн нүхийг гараар ухах 7%	м3	0.4	3.0 / 2	2.58 /	1.033 /	6150 / 5212	6353 /	6.353
01-390-08	Тулгуурын суурийн нүх механизмаар булаах 85%	м3	4.65	/ 2	/	/	/ 5212	/	/
01-070-01	Тулгуурын суурийн нүхийг гараар булаах 15%	м3	0.82	1.3 / 2	1.84 /	1.505 /	4554 / 5212	6854 /	6.854

Нийт Хүнцаг 97.89 / 9.72

Үнэсэн цалин 672.256

Инженер техникийн ажилчдын цалин 114.284

Нэмэгдэл цалин 248.735

Нийт цалин 1,035.275

Нийгэмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл 140.797

Ажиллах хүчний зардал 1.315.834

ТУЛГУУРЫН ГАЗАРДУУЛГА УГСРАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
30-120-01	10 мм хүртэл голчтой бөөрөнхий газардуулгын шинийг сунгаж шуудуунд тавих	м	45	3.3 / 2	0.12 / 0.00	5.58 / 0.18	6381 / 5212	35606 / 938	36.544
30-130-02	20 мм голчтой бөөрөнхий төмрөөр хийсэн 3 метр урт газардуулгын гадас зоож шинтэй холбож гагнах	ш	18	3.0 / 2	0.89 / 0.14	16.02 / 2.61	6150 / 5212	98523 / 13603	112.126
30-150-01	Газардуулгын төмрийг трассын дагуу ачиж буулгах	тонн	0.161	2.0 / 2	2.06 /	0.332 /	5212 / 5212	1729 /	1.729
01-200-01	Газардуулгын шуудууг механизмаар ухах 97%	м3	9.17	2.0 / 2	0.01 /	0.071 /	5212 / 5212	368 /	368
01-060-01	Газардуулгын шуудууг гараар ухах 3%	м3	0.28	2.7 / 2	2.25 /	0.63 /	5868 / 5212	3700 /	3.700
01-390-08	Газардуулгын шуудууг механизмаар булаах 85%	м3	7.63	/ 2	/	/	/ 5212	/	/

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

01-070-01	Газардуулгын шуудууг гараар булах 15%	м3	1 35	1 3 / 2	1 84 /	2 478 /	4554 / 5212	11284 /	11,284
-----------	---------------------------------------	----	------	---------	--------	---------	-------------	---------	--------

Нийт Хүнцэг	25.11 / 2.79	Үндсэн цалин	165,751
Инженер техникийн ажилчдын цалин			28,178
Нэмэгдэл цалин			61,328
Нийт цалин			255,257
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын баигууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%			34,460
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл			34,715
Ажиллах хүчний зардал			324,431

Бүгд хүнцэг:	123 / 12.51	Бүгд цалин:	838,008
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			142,461
Нэмэгдэл цалин:			310,063
Нийт цалин:			1,290,532
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын баигууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			174,222
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			175,512
Ажиллах хүчний зардал:			1,640,266



НИИТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Ниит хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Ниит үнэ
1005	Трактор 30-2621	1.58	18250	28.743
2144	Цахтай машин	8.28	9400	77.832
1016	Бульдозер 54/80 м.х	0.24	88573	21.482
2028	Автокран 5тн	0.84	59489	49.885
2027	Автокран 3тн	19.26	40084	772.016
85201	Ачааны машин 6т	0.02	61795	1.144
3033	Гагнуурын аппарат	6.93	19064	132.114
1005	Өндөр бүтээхтэй 0.25м3 шанагатай эксковатор	0.58	54240	31.445
	Үйлчилгээний машин	1.04	13800	14.407
				129.070

