



ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ЯАМ
ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2024 оны 03 дугаар
сарын 14 өдөр

Дугаар 58/2024

Улаанбаатар-16100
Утас: 70001150
Факс: 70007636

Объектын нэр:	Дархан-Уул аймаг, Дархан сум, 5-р баг, аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажлын багц 6, 18-н буудлаас АНЗ авто зам, Арбатын гудамжнаас хүнсний үйлдвэрийн урд талын төв авто зам хүртэлх авто замын нэгдсэн төсөв	
Объектын байршил:	Дархан-Уул аймаг, Дархан сум,	
Хүчин чадал:	1.021 км	
Захиалагч:	Дархан-уул аймгийн Засаг даргын Тамгын газар	
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалт	
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр	"Засмал зам" ХХК	
Регистрийн дугаар:	5623766	
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2028.03.21	
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:		
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Дархан-уул аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын 2024 оны 02 дугаар сарын 26-ны өдрийн 5-10/253 дугаартай "төсөв шинэчлүүлж, батлуулах тухай" албан бичиг,	
Зураг төслийн гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Дархан-Уул аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын хөгжлийн бодлого, төлөвлөлт, хөрөнгө оруулалтын хэлтэс болон "засмал зам" ХХК-ийн хооронд байгуулсан 2023 оны 08 дугаар сарын 01-ний өдөр байгуулсан авто замын төсөв шинэчлэх ажлын гэрээ, Зургийн гэрээний үнэ: 8 000 000 төгрөг	
Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:		
Зургийн бүрдэл:	Зураг төслийг гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Шалгасан экспертийн нэр:
Авто замын төсөв	"Засмал зам" ХХК	Б.Минжбадам
Ерөнхий дүгнэлт:		
Боловсруулсан зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлалын ажлын явцад хийсэн нэмэлт, өөрчлөлтөөс шалтгаалах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт:	Орон тооны бус экспертийн дүгнэлтийн дагуу төсөвт холбогдох засвар, өөрчлөлтүүдийг оруулж, дахин хянуулан баталгаажуулсан байна. Үүнд: Төсөвт өртөг: Авто замын төсөвт /2024 оны 03 дугаар сарын 12-ны өдрийн дүгнэлт/ Дээрх дүгнэлт нь магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт болно.	
Зураг төслийн талаар явуулж байгаа төрийн нэгдсэн бодлого, хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийг үндэслэн боловсруулсан төслийн сонгосон шийдэл, төслийг хэрэгжүүлснээр гарах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт	Зураг төслийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа норм, дүрмүүдийг баримтлан боловсруулсан байна. Үүнд: -ЗЗБНБД 81-013-2019 "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" -ЗЗБНБД 83-25-2023 "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм", -ЗЗБНБД 83-28-2023 "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" -ЗЗБНБД 83-26-2023 "Авто замын засвар арчлалтын төсвийн жишиг норм"	
Эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт	Төсвийг орон тооны бус экспертүүд дараах байдлаар хянаж баталгаажуулсан байна. Үүнд: Авто замын барилгын ажлын төсөв 2 395 903 585 төгрөг, Гэрэлтүүлгийн угсралтын ажлын төсөв 178 455 229 төгрөг, Холбооны шугам хүчитгэх, хамгаалах ажлын төсөв 111 248 411 төгрөг,	

Төсвийн нийт тооцоо, иж бүрдлийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа үнэ бүрдлийн норм, нормативын дагуу тооцсон болохыг хянав.

“Авто замын тухай” хуулийн 19.4, 19.5-д тус тус заасны дагуу Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн алдааг зураг төсөл боловсруулсан байгууллага, зохиогч хариуцах ба зураг төслийн техникийн шийдэл болон төсөвт өртгийн тооцооны талаар гаргасан дүгнэлтийн алдааг магадлал хийсэн этгээд хариуцна.”

Дархан-Уул аймаг, Дархан сум, 5-р баг, аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажлын багц 6, 18-н буудлаас АНЗ авто зам, Арбатын гудамжнаас хүнсний үйлдвэрийн урд талын төв авто зам хүртэлх авто замын шинэчилсэн төсвийг холбогдох норм дүрмийн шаардлагад нийцүүлэн тооцсон байна

Тус зураг төслийн баримт бичигт “Зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагааг зохион байгуулах журам”-ын дагуу магадлалын ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт нь орон тооны бус экспертүүдийн гаргасан дүгнэлтийн хамт хүчинтэй. (Хавсралт: 2 хуудас)

“ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН
ЗАХИРАЛ

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ, НОРМАТИВЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН
ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН



Х.ПҮРЭВЖАРГАЛ


Д.БАЗАРСАД

Э.ЭНХТӨГС

1.2. Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл болох Төсвийн тооцоонд магадлал хийсэн эксперт дүгнэлтээ дараах маягтын дагуу гаргаж, баталгаажуулна.

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /Төсвийн тооцоо/

Д/Д	Утга	Авто зам, Тайлбар
1	Объектийн байршил, хүчин чадал	Аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц-6, 5-р баг, 18-н буудлаас АНЗ авто зам, Арбатын гудамжнаас Хүнсний үйлдвэрийн урд талын төв авто зам хүртэлх авто замын ажил
2	Объектийн нэр, шифр	Аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц-6, 5-р баг, 18-н буудлаас АНЗ авто зам, Арбатын гудамжнаас Хүнсний үйлдвэрийн урд талын төв авто зам хүртэлх авто замын ажлын төсөв Шифр 25/22
3	Объектын бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	"Засмал зам" ХХК Замын төсөв-1 хэсэг.
4	Төсвийн тооцооны праграмм, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	"Estimator" Мэргэшсэн төсөвчин: Н.Нямсүрэн
5	Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Замын төсвийг зургийн инженерийн гаргасан ажлын тоо хэмжээг үндэслэн төсвийг хяналаа.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	Зам, тээврийн хөгжлийн Сайдын 2023 оны 5 дугаар сарын 05-ны өдрийн А/141 дугаар тушаалаар батлагдсан "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНБД 83-25-2023, "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНБД 83-28-23-оор үнэлсэн байна
7	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	Төсвийг дахин засах шаардлагатай.
8	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай завсар, өөрчлөлт	Хавсралт 2-т оруулав.
	Аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц-6, 5-р баг, 18-н буудлаас АНЗ авто зам, Арбатын гудамжнаас Хүнсний үйлдвэрийн урд талын төв авто зам хүртэлх авто замын ажлын төсвийг 2 395 903 585 төгрөгөөр хянав.	
1.	Төвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу, оновчтой зохиогдсон эсэх	Одоо мөрдөж буй нормын үнэлгээг хийсэн байна.
Дүгнэлт бичсэн:		
Эксперт № _____ /овог, нэр /  /гарын үсэг/		
2023 оны 3 сарын 12 ны өдөр		

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2
ЭКСПЕРТИЗИЙН ДҮГНЭЛТИЙН ХАРИУ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР:

Аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц-6, 5-р баг, 18-н буудлаас АНЗ авто зам, Арбатын гудамжнаас Хүнсний үйлдвэрийн урд талын төв авто зам хүртэлх авто замын ажил

2024 оны 03 сарын 11-ний өдөр

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр	Аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц-6, 5-р баг, 18-н буудлаас АНЗ авто зам, Арбатын гудамжнаас Хүнсний үйлдвэрийн урд талын төв авто зам хүртэлх авто замын ажил
2	Объектын байршил, хүчин чадал	Аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц-6, 5-р баг, 18-н буудлаас АНЗ авто зам, Арбатын гудамжнаас Хүнсний үйлдвэрийн урд талын төв авто зам хүртэлх авто замын ажлын төсөв
3	Зураг төслийн байгууллага	"Засмал зам" ХХК Замын төсөв-1 хэсэг.

Д/Д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Алдаа, зөрчлийг засаж, төсөлд засвар оруулсан тухай тайлбар, танилцуулга
1	Төсөвт түр барилгын элэгдлийн зардлыг тооцож оруулах.	Төсөвт түр барилгын элэгдлийн зардлыг тооцож орууллаа

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № /Б.Минжбадам/
2024 оны 03-р сарын 11-ний өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн Мэргэшсэн төсөвчин Н.Нямсүрэн
2023 оны 3 сарын 12-ны өдөр /овог, нэр/
МОНГОЛ УРС
ЭМТ /2023/17
Найдансүрэнгийн НЯМСҮРЭН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.