

## ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: 24/048

Захиалагч: ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС

Гүйцэтгэгч:

### СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, ХААЛТАЙ ХОРИХ АНГИЙН "БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ"-ЫН НЭГДСЭН ТӨСӨВ


Төсөвт өртгийн дүн: 142.422.069

(Нэг зуун дөчин хоёр сая, дөрвөн зуун хорин хоёр мянга, жаран есөн) төгрөг

Баталгаажуулсан ЗУРАГ ТӨСВИЙН: "ОРГИЛ ЦАМХАГ КОНСТРАКШН" ХХК

ЗАХИРАЛ:  Л.ЦЭНД-АЮУШ

ГҮЙЦЭТГЭСЭН МУ-ЫН МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН: Ч.БАТТӨМӨР

МУ-ЫН МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН:  Ч.БАТТӨМӨР

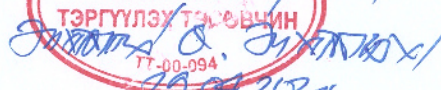
Төсөв тооцсон огноо: 2024.04.29

МОНГОЛ УЛС  
824-18  
ЧУЛУУНЫ БАТТӨМӨР  
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН  
Хурацаагүй

📍 Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг

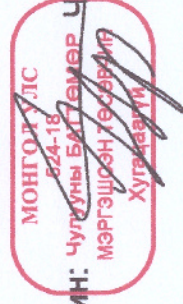
✉ Имэйл: Exitexit50@yahoo.com

☎ Дугаар: 9990-5097

Төсөв өртгийн төсвийн 142.422.069 төгрөг  
ХАСОВ.  
Төгүүрэн төсөвчин  /  
20.04.2024

## Тайлбар бичиг

1. Төсвийг зохиохдоо ажлын тоо хэмжээг үндэслэн ЗТБХБСайдын 2019 оны 06 сарын 13-ны өдрийн 181 дүгээр тушаалаар батлагдсан "Барилгын төсөв зохиох дүрэм" БНБД 81-95-12-ийн дагуу Estimator"Pro программ ашиглан гүйцэтгэлээ.
2. Тус төсвийг зохиоход 2020 оны БХБСайдын 142-р тушаалаар батлагдсан гарсан " Төсвийн суурь үнэлгээ", 2020 оны БХБС-ын 80-р тушаалаар батлагдан гарсан "Барилгын засварын ажлын төсвийн суурь үнэлгээ", 2019 оны ДБСайдын 113-р тушаалаар батлагдан гарсан " Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт" зэрэг нормуудыг ашиглав.
3. Ажилчдын цалинг ЗТБХБ-ын Сайдын 2021 оны 263 дугаар тушаалын дагуу.
4. ЗТБХБСайдын 2021 оны 01 дүгээр сарын 13-ны өдрийн 18 дугаар тушаалын дагуу "Барилгын машин ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ" /БД 81-112-11/, "Барилгын технологийн тээврийн автомашины цагийн болон тонн километрийн жишиг үнэ" /БД 81-113-11/, Барилгын гол нэрийн материал, бүтээц эдлэлийн жишиг үнийг 2019 оны үнийн лавлах /БД 81-109-14/ болон өнөөгийн зах зээлийн дундаж үнээр тус тус тооцсон болно.
5. Монгол улсын нийгмийн даатгалын тухай хуулийн 15.1 зүйлд заасны дагуу ажил олгогч / компани/-ийн хөдөлмөрийн хөлсний сан түүнтэй адилтгах орлогоос төлөх нийгмийн даатгалын шимтгэлийн хувь хэмжээг барилгын ажилчдын цалингийн сангийн 14.5%-иар тооцож төсөв зохиов.
6. Захиалагчийн хяналтын зардал болон магадлашгүй ажлын зардлыг барилга угсралтын ажлын төсөвт өртөгийн дүнгээс нэмэгдсэн өртөгийн албан татварыг" Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай" Монгол улсын хуулийн 11-р зүйлийн 11.1-р заалтын дагуу барилга угсралтын ажлын зардлын 10%-иар тооцож төсөвт тусгалаа.



МУ-ын Мэргэшсэн Төсөвчин: Чулгуны Баттөмөр Ч.Баттөмөр

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сумд байрлах ШШГЕГ-ын харъяа 413-р нээлттэй, хаалттай хорих ангийн барилгын засварын ажлын нэгж өртгийн задаргаа					ХҮСНЭГТ-1
№	Барилга засварын ажлын				Жишиг үнэ: индексээр
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал	нэгж өртөг /төг/	
1	<b>Хоригдлын байр</b>				
БА, ББ	Хоригдлын байр: хана, таазны хуучин эмүльсийг хусаж цэвэрлэн шинээр эмүльс замаска татах. Мөн хана, хаалга, радиатор будах	60,968,553.0	341.6	535,620	Жишиг үнэлгээ байхгүй
	<b>Хэсгийн дүн:</b>	<b>60,968,553.0</b>			
2	<b>Гал тогоо</b>				
БА, ББ	Гал тогоо: хана, таазны хуучин эмүльсийг хусаж цэвэрлэн шинээр эмүльс замаска татах. Мөн хана, будах	30,062,568	214.5	571,502	Жишиг үнэлгээ байхгүй
	<b>Хэсгийн дүн:</b>	<b>30,062,568</b>			
3	<b>Угаалгын хэсэг</b>				
БА, ББ	Угаалгын хэсэг: хана, таазны хуучин эмүльсийг хусаж цэвэрлэн шинээр эмүльс замаска татах.	4,855,060.0	194.3	650,135	Жишиг үнэлгээ байхгүй
	<b>Хэсгийн дүн:</b>	<b>4,855,060.0</b>			
4	<b>Эмнэлэг</b>				
БА, ББ	Эмнэлэг: хана, таазны хуучин эмүльсийг хусаж цэвэрлэн шинээр эмүльс замаска татах.	6,430,582	141.5	1,262,482	Жишиг үнэлгээ байхгүй
	<b>Хэсгийн дүн:</b>	<b>6,430,582</b>			
5	<b>Бусад ажил</b>				
БА, ББ	Бусад ажил дотор заслын шат угсарч буулгах, Хог хаягдал цэвэрлэх зөөх	2,608,427.0	227.4	582,137	Жишиг үнэлгээ байхгүй
	<b>Хэсгийн дүн:</b>	<b>2,608,427.0</b>			
6	<b>Агаар сэлгэлтийн ажил</b>				
БА, ББ	Агаар сэлгэлтийн ажил агааржуулах хоолой угсрах, сэнс тавих, сараалж угсрах	10,604,776.0	313.7	213,179	Жишиг үнэлгээ байхгүй
	<b>Хэсгийн дүн</b>	<b>10,604,776.0</b>			
	бусад зардал /ЗХЗ, НӨАТ, МА, Норм сан гэх мэт/	46,449,157.0			
	<b>Хэсгийн дүн</b>	<b>46,449,157.0</b>			
	<b>НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:</b>	<b>142,422,069.0</b>			

Төсвийн задаргаа хийсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин:

МОНГОЛ УЛС  
524-18  
НУЛУУН БАТТӨМӨР  
Ч.Баттөмөр  
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН  
тамга Хугацаагүй

Төсвийн эксперт:

Хянасан  
тамга

МОНГОЛ УЛС  
Өсөхөөрхөн  
ЭНХТӨГХ  
Ө.Энхтөгх  
ТӨСӨВЧИН  
ТТ-00-094

## ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Хоригдлын байр	60,968,553	34,473,370	6,955,666	216,433	627,127	10,743,537	7,952,420
2	Гал тогоо	30,062,568	13,447,695	7,088,385	1,096,796	317,547	4,190,940	3,921,205
3	Угаалгын хэсэг	4,885,060	2,322,778	1,146,261	0	54,951	723,888	637,182
4	Эмнэлэг	6,430,582	3,528,066	907,735	2,662	53,835	1,099,513	838,772
5	Бусад ажил	2,608,427	1,021,409	633,897	223,992	70,580	318,319	340,230
6	Агаар сэлгэлтийн ажил	10,604,776	4,268,010	3,364,648	159,972	98,800	1,330,114	1,383,232
<b>НИЙТ ДҮН:</b>		115,559,966	59,061,328	20,096,592	1,699,855	1,222,839	18,406,312	15,073,039

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	59,061,328
2	Материал	20,096,592
3	Тээвэр	1,222,839
4	Машин ашиглалт	1,699,855
	<b>Шууд зардлын дүн</b>	<b>82,080,615</b>
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	18,406,312
6	Ашиг / 15%/	15,073,039
	<b>Барилга угсралтын ажлын дүн</b>	<b>115,559,966</b>
7	НӨАТ 10%	11,555,997
8	Нормчлолын сан 0.18%	208,008
	<b>Дүн</b>	<b>127,323,971</b>
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	2,311,199
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	6,983,800
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	3,491,900
	<b>Дүн</b>	<b>140,110,870</b>
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,311,199
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	<b>Дүн</b>	<b>142,422,069</b>

## Төсөв зохиосон: / Ч.Баттөмөр/

## АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

21	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	17.3
22	Хоол бэлтгэх хэсгийн хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	78
23	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	78
24	Ногоо хадгалах өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	13.8
25	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	13.8
26	Хүнс хадгалах өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	15.2
27	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	15.2
28	Хооллох заалны хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	309.8
29	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	309.8
30	Хооллох заалны хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	131.3
31	Хувцасны өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	25.8
32	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	25.8
33	Хувцасны өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	45.6
34	Агуулах-1 өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	5.1
35	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	5.1
36	Агуулах-1 өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	13.2
37	Агуулах-2 өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	9.1
38	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	9.1
39	Агуулах-2 өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	17.2
40	Хувцасны өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	9.4
41	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	9.4
42	Хувцасны өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	20.5
43	Дэлгүүрийн өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	7.63
44	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	7.63
45	Дэлгүүрийн өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	17.5

## УГААЛГЫН ХЭСЭГ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хувцас хадгалах өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	19.4
2	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	19.4
3	Хувцас хадгалах өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	12.2
4	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	12.2
5	Угаалгын өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	22.5
6	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	22.5
7	Угаалгын өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	17.1
8	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	17.1
9	Угаалгын өрөөний хананд плита цавуугаар наах	м2	25.4
10	Хатаалгын өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	23.5
11	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	23.5
12	Хатаалгын өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	18.9
13	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	18.9
14	Индүүдлэгийн өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	22.9
15	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	22.9
16	Индүүдлэгийн өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	17.3
17	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	17.3
18	Коридорын хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	14.4
19	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	14.4
20	Коридорын хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	8
21	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	8

## ЭМНЭЛЭГ

## АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Сувилагчийн өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	15.1
2	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	15.1
3	Өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	20.2
4	Таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	10.7
5	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	10.7
6	Асрагчийн өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	13.1
7	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	13.1
8	Өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	17.5
9	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	8.5
10	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	8.5
11	Эм хадгалах өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	7.5
12	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	7.5
13	Өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	8.2
14	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	3.2
15	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	3.2
16	Эмчийн өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	17.1
17	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	17.1
18	Өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	22.5
19	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	14.1
20	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	14.1
21	Агуулахын өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	14.9
22	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	14.9
23	Хана ус чийгнээс хамгаалсан эмульсэн будгаар 2 үе будах	м2	14.9
24	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	9.8
25	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	9.8
26	Плат-1 өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	16.2
27	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	16.2
28	Өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	21.8
29	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	12.2
30	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	12.2
31	Плат-2 өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	16.5
32	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	16.5
33	Өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	22.4
34	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	12.8
35	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	12.8
36	Плат-3 өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	15.4
37	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	15.4
38	Өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	20.7
39	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	10.7
40	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	10.7
41	Коридорын хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	31.2
42	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	31.2
43	Өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	32.1
44	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	25.5
45	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	25.5
46	Эм хадгалах өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	11.9
47	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	11.9
48	Өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	15.7
49	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	6.9
50	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	6.9

## АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

51	Ариутгалын өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	11.9
52	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	11.9
53	Өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	15.7
54	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	6.9
55	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	6.9
56	Гал тогооны өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	12.1
57	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	12.1
58	Өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	16.1
59	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	7.2
60	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	7.2

## АГААР СЭЛГЭЛТИЙН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Гөлмөн төмрөөр хийсэн агаар дамжуулах хоолой 150x150 угсрах	м2	102
2	Гөлмөн төмрөөр хийсэн агаар дамжуулах хоолой 250x200 угсрах	м2	4.5
3	Тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн бэлдэц хийх	м2	106.5
4	Сэнс байрлуулах 1120м3/ц	ш	1
5	Агаар сорох автомат хавхлага байрлуулах 1120м3/ц	ш	1
6	Агаарын шүүлтүүр	ш	1
7	Дуу намсгагч 1120м3/ц	ш	1
8	Автомат хавхлага байрлуулах	ш	1
9	Агаар соруулах сараалжин жааз угсрах	ш	18
10	Сэнс угсрах 80-300м3/ц	ш	17

## БУСАД АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Дотор талын 4 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах	м2	933.3
2	Барилгын дотор орчны хог 10м2 зайд зөөж цэвэрлэх, шүүрдэх	м2	1400



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ХОРИГДЛЫН БАЙР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-ца	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Хоригдлын өрөөний хуучин эмальстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	1641.6	2.0 / 2	.1 /	164.16 /	5212 / 5212	855602 /	855,602
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмальсээр сайн чанартай будах	м2	1641.6	3.4 / 2	.59 / .00	966.9 / 3.28	6459 / 5212	6245223 / 17112	6,262,335
57-190-03	А/Ц өрөөний хуучин эмальстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	109	2.0 / 2	.1 /	10.9 /	5212 / 5212	56811 /	56,811
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмальсээр сайн чанартай будах	м2	109	3.4 / 2	.59 / .00	64.2 / .22	6459 / 5212	414674 / 1136	415,810
57-190-03	Нийгмийн ажилтны өрөөний хуучин эмальстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	211.7	2.0 / 2	.1 /	21.17 /	5212 / 5212	110338 /	110,338
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмальсээр сайн чанартай будах	м2	211.7	3.4 / 2	.59 / .00	124.69 / .42	6459 / 5212	805381 / 2207	807,588
57-190-03	Өрөөний хуучин эмальстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	104	2.0 / 2	.1 /	10.4 /	5212 / 5212	54205 /	54,205
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмальсээр сайн чанартай будах	м2	104	3.4 / 2	.59 / .00	61.26 / .21	6459 / 5212	395653 / 1084	396,737
57-190-03	Коридорын хуучин эмальстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	206	2.0 / 2	.1 /	20.6 /	5212 / 5212	107367 /	107,367
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмальсээр сайн чанартай будах	м2	206	3.4 / 2	.59 / .00	121.33 / .41	6459 / 5212	783696 / 2147	785,844
57-190-05	Хоригдлын өрөөний хуучин эмальстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	732.6	2.0 / 2	.1 /	73.26 /	5212 / 5212	381831 /	381,831
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмальсээр сайн чанартай будах	м2	732.6	3.4 / 2	.67 / .00	491.57 / 1.47	6459 / 5212	3175080 / 7637	3,182,717
57-190-05	А/Ц өрөөний хуучин эмальстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	58.4	2.0 / 2	.1 /	5.84 /	5212 / 5212	30438 /	30,438
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмальсээр сайн чанартай будах	м2	58.4	3.4 / 2	.67 / .00	39.19 / .12	6459 / 5212	253105 / 609	253,714
57-190-05	Нийгмийн ажилтны өрөөний хуучин эмальстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	78.4	2.0 / 2	.1 /	7.84 /	5212 / 5212	40862 /	40,862
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмальсээр сайн чанартай будах	м2	78.4	3.4 / 2	.67 / .00	52.61 / .16	6459 / 5212	339785 / 817	340,602
57-190-05	Өрөөний хуучин эмальстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	24.4	2.0 / 2	.1 /	2.44 /	5212 / 5212	12717 /	12,717

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	хусаж цэвэрлэх																		
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	24.4	3.4 / 2	.67 / .00	16.37 / .05	6459 / 5212	105749 / 254	106,004										
57-190-05	Коридорын хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	535.8	2.0 / 2	.1 /	53.58 /	5212 / 5212	279259 /	279,259										
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	535.8	3.4 / 2	.67 / .00	359.52 / 1.07	6459 / 5212	2322151 / 5585	2,327,736										
15-180-10	Коридорын хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	171.5	2.9 / 2	.27 / .00	46.99 / .26	6056 / 5212	284577 / 1341	285,918										
57-180-13	Хуучин төмөр хаалга төмрийн будгаар 2 удаа будах	M2	191.52	3.2 / 2	.23 /	43.28 / .02	6304 / 5212	272859 / 100	272,959										
15-690-32	Хоригдлын ерөөний радиатор 50мм-ээс доош голчтой яндан гэх мэт гадаргуу 2 удаа будах	M2	36	2.5 / 2	.44 / .07	15.84 / 2.41	5680 / 5212	89971 / 12571	102,543										
15-690-32	Коридорын ерөөний радиатор 50мм-ээс доош голчтой яндан гэх мэт гадаргуу 2 удаа будах	M2	50	2.5 / 2	.44 / .07	22 / 3.35	5680 / 5212	124960 / 17460	142,420										

Нийт Хүн/цаа: 2795.95082 / 13.442202

Үндсэн цалин:

17,612,356

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

2,994,101

Нэмэгдэл цалин 37% :

6,516,572

Нийт цалин:

27,123,029

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

3,661,609

Ажлын багаж, хуецаас, хэрэглэл:

3,688,732

Ажиллах хүчний зардал:

34,473,370

## ГАЛ ТОГОО

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-ца	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Хоол бэлтгэх хэсгийн хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	130.6	2.0 / 2	.1 /	13.06 /	5212 / 5212	68069 /	68,069
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	130.6	3.4 / 2	.59 / .00	76.92 / .26	6459 / 5212	496848 / 1361	498,210
15-730-04	Хоол бэлтгэх хэсгийн хананд плигта цавуугаар наах	M2	117.64	3.5 / 2	2.31 / .00	271.67 / .35	6536 / 5212	1775609 / 1839	1,777,449
57-190-03	Ногоо хадгалах ерөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	35.2	2.0 / 2	.1 /	3.52 /	5212 / 5212	18346 /	18,346

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	35.2	3.4 / 2	.59 / .00	20.73 / .07	6459 / 5212	133913 / 367	134,280
15-730-04	Ногоо хадгалах өрөөний хананд плита цавуугаар наах	M2	13.8	3.5 / 2	2.31 / .00	31.87 / .04	6536 / 5212	208291 / 216	208,507
57-190-03	Хүнс хадгалах өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	37.4	2.0 / 2	.1 /	3.74 /	5212 / 5212	19493 /	19,493
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	37.4	3.4 / 2	.59 / .00	22.03 / .07	6459 / 5212	142283 / 390	142,673
15-730-04	Хүнс хадгалах өрөөний хананд плита цавуугаар наах	M2	15.2	3.5 / 2	2.31 / .00	35.1 / .05	6536 / 5212	229422 / 238	229,660
57-190-03	Хооллох заалны хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	132.4	2.0 / 2	.1 /	13.24 /	5212 / 5212	69007 /	69,007
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	132.4	3.4 / 2	.59 / .00	77.98 / .26	6459 / 5212	503696 / 1380	505,076
57-190-03	Хувцасны өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	44.4	2.0 / 2	.1 /	4.44 /	5212 / 5212	23141 /	23,141
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	44.4	3.4 / 2	.59 / .00	26.15 / .09	6459 / 5212	168913 / 463	169,376
57-190-03	Агуулах-1 өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	13.2	2.0 / 2	.1 /	1.32 /	5212 / 5212	6880 /	6,880
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	13.2	3.4 / 2	.59 / .00	7.77 / .03	6459 / 5212	50217 / 138	50,355
57-190-03	Агуулах-2 өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	16.9	2.0 / 2	.1 /	1.69 /	5212 / 5212	8808 /	8,808
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	16.9	3.4 / 2	.59 / .00	9.95 / .03	6459 / 5212	64294 / 176	64,470
57-190-03	Хувцасны өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	20.1	2.0 / 2	.1 /	2.01 /	5212 / 5212	10476 /	10,476
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	20.1	3.4 / 2	.59 / .00	11.84 / .04	6459 / 5212	76467 / 210	76,677
57-190-03	Дэлгүүрийн өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	17.3	2.0 / 2	.1 /	1.73 /	5212 / 5212	9017 /	9,017
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	17.3	3.4 / 2	.59 / .00	10.19 / .03	6459 / 5212	65815 / 180	65,996
57-190-05	Хоол бэлтгэх хэсгийн хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	78	2.0 / 2	.1 /	7.8 /	5212 / 5212	40654 /	40,654
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	78	3.4 / 2	.67 / .00	52.34 / .16	6459 / 5212	338051 / 813	338,864

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Будах																		
57-190-05	Ногоо хадгалах өрөөний хуучин эмүльстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	13.8	2.0 / 2	.1 /	1.38 /	5212 / 5212	7193 /										7,193
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүльсээр сайн чанартай будах	M2	13.8	3.4 / 2	.67 / .00	9.26 / .03	6459 / 5212	59809 / 144										59,953
57-190-05	Хүнс хадгалах өрөөний хуучин эмүльстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	15.2	2.0 / 2	.1 /	1.52 /	5212 / 5212	7922 /										7,922
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүльсээр сайн чанартай будах	M2	15.2	3.4 / 2	.67 / .00	10.2 / .03	6459 / 5212	65877 / 158										66,035
57-190-05	Хооллох заалны хуучин эмүльстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	309.8	2.0 / 2	.1 /	30.98 /	5212 / 5212	161468 /										161,468
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүльсээр сайн чанартай будах	M2	309.8	3.4 / 2	.67 / .00	207.88 / .62	6459 / 5212	1342670 / 3229										1,345,899
15-180-10	Хооллох заалны хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	131.3	2.9 / 2	.27 / .00	35.98 / .2	6056 / 5212	217872 / 1027										218,898
57-190-05	Хувцасны өрөөний хуучин эмүльстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	25.8	2.0 / 2	.1 /	2.58 /	5212 / 5212	13447 /										13,447
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүльсээр сайн чанартай будах	M2	25.8	3.4 / 2	.67 / .00	17.31 / .05	6459 / 5212	111817 / 269										112,086
15-180-10	Хувцасны өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	45.6	2.9 / 2	.27 / .00	12.49 / .07	6056 / 5212	75666 / 357										76,023
57-190-05	Агуулах-1 өрөөний хуучин эмүльстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	5.1	2.0 / 2	.1 /	.51 /	5212 / 5212	2658 /										2,658
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүльсээр сайн чанартай будах	M2	5.1	3.4 / 2	.67 / .00	3.42 / .01	6459 / 5212	22103 / 53										22,157
15-180-10	Агуулах-1 өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	13.2	2.9 / 2	.27 / .00	3.62 / .02	6056 / 5212	21903 / 103										22,007
57-190-05	Агуулах-2 өрөөний хуучин эмүльстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	9.1	2.0 / 2	.1 /	.91 /	5212 / 5212	4743 /										4,743
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүльсээр сайн чанартай будах	M2	9.1	3.4 / 2	.67 / .00	6.11 / .02	6459 / 5212	39439 / 95										39,534
15-180-10	Агуулах-2 өрөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	17.2	2.9 / 2	.27 / .00	4.71 / .03	6056 / 5212	28541 / 134										28,675
57-190-05	Хувцасны өрөөний хуучин эмүльстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	9.4	2.0 / 2	.1 /	.94 /	5212 / 5212	4899 /										4,899
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүльсээр сайн чанартай будах	M2	9.4	3.4 / 2	.67 / .00	6.31 / .02	6459 / 5212	40739 / 98										40,837

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

15-180-10	Хувцасны ерөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	20.5	2.9 / 2	.27 / .00	5.62 / .03	6056 / 5212	34017 / 160	34,177
57-190-05	Дэлгүүрийн ерөөний хуучин эмүүлтэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	7.63	2.0 / 2	.1 /	.76 /	5212 / 5212	3977 /	3,977
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүүлтээр сайн чанартай будах	M2	7.63	3.4 / 2	.67 / .00	5.12 / .02	6459 / 5212	33068 / 80	33,148
15-180-10	Дэлгүүрийн ерөөний хана өнгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	17.5	2.9 / 2	.27 / .00	4.79 / .03	6056 / 5212	29039 / 137	29,175

Нийт Хүнцэг: 1079.498382 / 2.65053

Үндсэн цалин: 6,870,393

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

1,167,967

Нэмэгдэл цалин 37% :

2,542,045

Нийт цалин:

10,580,406

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

1,428,355

Ажлын бааж, хуецаас, хэрэглэл:

1,438,935

**Ажиллах хүчний зардал:****13,447,695**

## УГААЛГЫН ХЭСЭГ

Үндэслэл	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
			Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	M2	19.4	2.0 / 2	.1 /	1.94 /	5212 / 5212	10111 /	10,111
57-060-03	M2	19.4	3.4 / 2	.59 / .00	11.43 / .04	6459 / 5212	73804 / 202	74,007
57-190-05	M2	12.2	2.0 / 2	.1 /	1.22 /	5212 / 5212	6359 /	6,359
57-060-04	M2	12.2	3.4 / 2	.67 / .00	8.19 / .02	6459 / 5212	52875 / 127	53,002
57-190-03	M2	22.5	2.0 / 2	.1 /	2.25 /	5212 / 5212	11727 /	11,727
57-060-03	M2	22.5	3.4 / 2	.59 / .00	13.25 / .04	6459 / 5212	85598 / 235	85,832
57-190-05	M2	17.1	2.0 / 2	.1 /	1.71 /	5212 / 5212	8913 /	8,913
57-060-04	M2	17.1	3.4 / 2	.67 / .00	11.47 / .03	6459 / 5212	74111 / 178	74,289

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Будах														
15-730-04	Угаалгын өрөөний хананд плита цавуугаар наах	M2	25.4	3.5 / 2	2.31 / .00	58.66 / .08	6536 / 5212	383377 / 397	383,774					
57-190-03	Хатаалгын өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	23.5	2.0 / 2	.1 /	2.35 /	5212 / 5212	12248 /	12,248					
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	23.5	3.4 / 2	.59 / .00	13.84 / .05	6459 / 5212	89402 / 245	89,647					
57-190-05	Хатаалгын өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	18.9	2.0 / 2	.1 /	1.89 /	5212 / 5212	9851 /	9,851					
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	18.9	3.4 / 2	.67 / .00	12.68 / .04	6459 / 5212	81912 / 197	82,109					
57-190-03	Индүүдлэгийн өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	22.9	2.0 / 2	.1 /	2.29 /	5212 / 5212	11935 /	11,935					
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	22.9	3.4 / 2	.59 / .00	13.49 / .05	6459 / 5212	87120 / 239	87,358					
57-190-05	Индүүдлэгийн өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	17.3	2.0 / 2	.1 /	1.73 /	5212 / 5212	9017 /	9,017					
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	17.3	3.4 / 2	.67 / .00	11.61 / .03	6459 / 5212	74978 / 180	75,158					
57-190-03	Коридорын хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	14.4	2.0 / 2	.1 /	1.44 /	5212 / 5212	7505 /	7,505					
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	14.4	3.4 / 2	.59 / .00	8.48 / .03	6459 / 5212	54783 / 150	54,933					
57-190-05	Коридорын хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	8	2.0 / 2	.1 /	.8 /	5212 / 5212	4170 /	4,170					
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	8	3.4 / 2	.67 / .00	5.37 / .02	6459 / 5212	34672 / 83	34,755					

Нийт Хүн/цаа: 186.08502 / 0.4286

Үндсэн цалин: 1,186,701

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 201,739

Нэмээдэл цалин 37% :

Нийт цалин: 1,827,520

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтээлийн дүн 13.5%: 246,715

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 248,543

**Ажиллах хүчний зардал: 2,322,778**

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ЭМНЭЛЭГ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-ца	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Сувилагчийн өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	15.1	2.0/2	.1/	1.51/	5212/5212	7870/	7,870
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	15.1	3.4/2	.59/ .00	8.89/ .03	6459/ 5212	57446/ 157	57,603
15-180-10	Өрөөний хана энгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	20.2	2.9/2	.27/ .00	5.53/ .03	6056/ 5212	33519/ 158	33,677
57-190-05	Таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	10.7	2.0/2	.1/	1.07/	5212/ 5212	5577/	5,577
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	10.7	3.4/2	.67/ .00	7.18/ .02	6459/ 5212	46374/ 112	46,485
57-190-03	Асрагчийн өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	13.1	2.0/2	.1/	1.31/	5212/ 5212	6828/	6,828
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	13.1	3.4/2	.59/ .00	7.72/ .03	6459/ 5212	49837/ 137	49,974
15-180-10	Өрөөний хана энгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	17.5	2.9/2	.27/ .00	4.79/ .03	6056/ 5212	29039/ 137	29,175
57-190-05	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	8.5	2.0/2	.1/	.85/	5212/ 5212	4430/	4,430
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	8.5	3.4/2	.67/ .00	5.7/ .02	6459/ 5212	36839/ 89	36,928
57-190-03	Эм хадгалах өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	7.5	2.0/2	.1/	.75/	5212/ 5212	3909/	3,909
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	7.5	3.4/2	.59/ .00	4.42/ .01	6459/ 5212	28533/ 78	28,611
15-180-10	Өрөөний хана энгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	8.2	2.9/2	.27/ .00	2.25/ .01	6056/ 5212	13607/ 64	13,671
57-190-05	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	3.2	2.0/2	.1/	.32/	5212/ 5212	1668/	1,668
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	3.2	3.4/2	.67/ .00	2.15/ .01	6459/ 5212	13869/ 33	13,902
57-190-03	Эмчийн өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	17.1	2.0/2	.1/	1.71/	5212/ 5212	8913/	8,913
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	м2	17.1	3.4/2	.59/ .00	10.07/ .03	6459/ 5212	65054/ 178	65,233
15-180-10	Өрөөний хана энгийн тосон будгаар 2 удаа будах	м2	22.5	2.9/2	.27/ .00	6.17/ .03	6056/ 5212	37335/ 176	37,511
57-190-05	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	м2	14.1	2.0/2	.1/	1.41/	5212/ 5212	7349/	7,349

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	14.1	3.4 / 2	.67 / .00	9.46 / .03	6459 / 5212	61109 / 147	61,256
57-190-03	Агуулахын өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	14.9	2.0 / 2	.1 /	1.49 /	5212 / 5212	7766 /	7,766
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	14.9	3.4 / 2	.59 / .00	8.78 / .03	6459 / 5212	56685 / 155	56,840
15-140-10	Хана ус чийгнээс хамгаалсан эмульсэн будгаар 2 үе будах	M2	14.9	3.4 / 2	.3 / .01	4.47 / .07	6459 / 5212	28872 / 388	29,260
57-190-05	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	9.8	2.0 / 2	.1 /	.98 /	5212 / 5212	5108 /	5,108
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	9.8	3.4 / 2	.67 / .00	6.58 / .02	6459 / 5212	42473 / 102	42,575
57-190-03	Плат-1 өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	16.2	2.0 / 2	.1 /	1.62 /	5212 / 5212	8443 /	8,443
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	16.2	3.4 / 2	.59 / .00	9.54 / .03	6459 / 5212	61630 / 169	61,799
15-180-10	Өрөөний хана энгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	21.8	2.9 / 2	.27 / .00	5.97 / .03	6056 / 5212	36174 / 170	36,344
57-190-05	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	12.2	2.0 / 2	.1 /	1.22 /	5212 / 5212	6359 /	6,359
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	12.2	3.4 / 2	.67 / .00	8.19 / .02	6459 / 5212	52875 / 127	53,002
57-190-03	Плат-2 өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	16.5	2.0 / 2	.1 /	1.65 /	5212 / 5212	8600 /	8,600
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	16.5	3.4 / 2	.59 / .00	9.72 / .03	6459 / 5212	62772 / 172	62,944
15-180-10	Өрөөний хана энгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	22.4	2.9 / 2	.27 / .00	6.14 / .03	6056 / 5212	37169 / 175	37,344
57-190-05	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	12.8	2.0 / 2	.1 /	1.28 /	5212 / 5212	6671 /	6,671
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	12.8	3.4 / 2	.67 / .00	8.59 / .03	6459 / 5212	55475 / 133	55,608
57-190-03	Плат-3 өрөөний хуучин эмульстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	15.4	2.0 / 2	.1 /	1.54 /	5212 / 5212	8026 /	8,026
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмульсээр сайн чанартай будах	M2	15.4	3.4 / 2	.59 / .00	9.07 / .03	6459 / 5212	58587 / 161	58,748
15-180-10	Өрөөний хана энгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	20.7	2.9 / 2	.27 / .00	5.67 / .03	6056 / 5212	34348 / 162	34,510
57-190-05	Өрөөний хуучин эмульстэй таазны гадаргууг 40% хусаж эвэрлэх	M2	10.7	2.0 / 2	.1 /	1.07 /	5212 / 5212	5577 /	5,577



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүүльсээр сайн чанартай будах	M2	10.7	3.4 / 2	.67 / .00	7.18 / .02	6459 / 5212	46374 / 112	46,485
57-190-03	Коридорын хуучин эмүүльстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	31.2	2.0 / 2	.1 /	3.12 /	5212 / 5212	16261 /	16,261
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмүүльсээр сайн чанартай будах	M2	31.2	3.4 / 2	.59 / .00	18.38 / .06	6459 / 5212	118696 / 325	119,021
15-180-10	Өрөөний хана энгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	32.1	2.9 / 2	.27 / .00	8.8 / .05	6056 / 5212	53265 / 251	53,516
57-190-05	Өрөөний хуучин эмүүльстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	25.5	2.0 / 2	.1 /	2.55 /	5212 / 5212	13291 /	13,291
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүүльсээр сайн чанартай будах	M2	25.5	3.4 / 2	.67 / .00	17.11 / .05	6459 / 5212	110517 / 266	110,783
57-190-03	Эм хадгалах өрөөний хуучин эмүүльстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	11.9	2.0 / 2	.1 /	1.19 /	5212 / 5212	6202 /	6,202
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмүүльсээр сайн чанартай будах	M2	11.9	3.4 / 2	.59 / .00	7.01 / .02	6459 / 5212	45272 / 124	45,396
15-180-10	Өрөөний хана энгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	15.7	2.9 / 2	.27 / .00	4.3 / .02	6056 / 5212	26052 / 123	26,174
57-190-05	Өрөөний хуучин эмүүльстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	6.9	2.0 / 2	.1 /	.69 /	5212 / 5212	3596 /	3,596
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүүльсээр сайн чанартай будах	M2	6.9	3.4 / 2	.67 / .00	4.63 / .01	6459 / 5212	29905 / 72	29,976
57-190-03	Ариутгалын өрөөний хуучин эмүүльстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	11.9	2.0 / 2	.1 /	1.19 /	5212 / 5212	6202 /	6,202
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмүүльсээр сайн чанартай будах	M2	11.9	3.4 / 2	.59 / .00	7.01 / .02	6459 / 5212	45272 / 124	45,396
15-180-10	Өрөөний хана энгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	15.7	2.9 / 2	.27 / .00	4.3 / .02	6056 / 5212	26052 / 123	26,174
57-190-05	Өрөөний хуучин эмүүльстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	6.9	2.0 / 2	.1 /	.69 /	5212 / 5212	3596 /	3,596
57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүүльсээр сайн чанартай будах	M2	6.9	3.4 / 2	.67 / .00	4.63 / .01	6459 / 5212	29905 / 72	29,976
57-190-03	Гал тогооны өрөөний хуучин эмүүльстэй ханын гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	12.1	2.0 / 2	.1 /	1.21 /	5212 / 5212	6307 /	6,307
57-060-03	Дотор хананд замаска татаж эмүүльсээр сайн чанартай будах	M2	12.1	3.4 / 2	.59 / .00	7.13 / .02	6459 / 5212	46033 / 126	46,159
15-180-10	Өрөөний хана энгийн тосон будгаар 2 удаа будах	M2	16.1	2.9 / 2	.27 / .00	4.41 / .02	6056 / 5212	26715 / 126	26,841
57-190-05	Өрөөний хуучин эмүүльстэй таазны гадаргууг 40% хусаж цэвэрлэх	M2	7.2	2.0 / 2	.1 /	.72 /	5212 / 5212	3753 /	3,753

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

57-060-04	Таазанд замаска татаж эмүльсээр сайн чанартай будах	м2	7.2	3.4 / 2	.67 / .00	4.83 / .01	6459 / 5212	31205 / 75	31,280
-----------	---	----	-----	---------	-----------	------------	-------------	------------	--------

Нийт Хүн/цаа: 287.8962 / 1.01665

Үндсэн цалин: 1,802,480

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 306,422

Нэмэгдэл цалин 37% : 666,918

Нийт цалин: 2,775,819

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтээлийн дүн 13.5%: 374,736

Ажлын багааж, хувцас, хэрэглэл: 377,511

**Ажиллах хүчний зардал: 3,528,066**

## АГААР СЭЛГЭЛТИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хун-ца	Бүгд хун-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
19-040-04	Гөлмөн төмрөөр хийсэн агаар дамжуулах хоолой 150x150 угсрах	м2	102	3.5 / 2	1.85 / .08	188.74 / 8.47	6536 / 5212	1233610 / 44125	1,277,735
19-040-04	Гөлмөн төмрөөр хийсэн агаар дамжуулах хоолой 250x200 угсрах	м2	4.5	3.5 / 2	1.85 / .08	8.33 / .37	6536 / 5212	54424 / 1947	56,371
19-510-01	Тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн бэлдэц хийх	м2	106.5	4.0 / 2	.38 / .01	40.59 / 1.38	6921 / 5212	280904 / 7216	288,120
63-060-01	Сэнс байрлуулах 1120м3/ц	ш	1	3.9 / 2	1.64 / .11	1.64 / .11	6844 / 5212	11257 / 573	11,830
63-060-01	Агаар сорох автомат хавхлага байрлуулах 1120м3/ц	ш	1	3.9 / 2	1.64 / .11	1.64 / .11	6844 / 5212	11257 / 573	11,830
63-060-01	Агаарын шүүлтүүр	ш	1	3.9 / 2	1.64 / .11	1.64 / .11	6844 / 5212	11257 / 573	11,830
63-060-01	Дуу намсгагч 1120м3/ц	ш	1	3.9 / 2	1.64 / .11	1.64 / .11	6844 / 5212	11257 / 573	11,830
63-060-01	Автомат хавхлага байрлуулах	ш	1	3.9 / 2	1.64 / .11	1.64 / .11	6844 / 5212	11257 / 573	11,830
19-100-04	Агаар соруулах сараалжин жааз угсрах	ш	18	3.3 / 2	2.54 / .07	45.65 / 1.3	6381 / 5212	291268 / 6755	298,023
63-060-01	Сэнс угсрах 80-300м3/ц	ш	17	3.9 / 2	1.64 / .11	27.96 / 1.87	6844 / 5212	191369 / 9746	201,116

Нийт Хүн/цаа: 319.48655 / 13.94

Үндсэн цалин: 2,180,515

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 370,688

Нэмэгдэл цалин 37% : 806,791

Нийт цалин: 3,357,994

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтээлийн дүн 13.5%: 453,329

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл:  
**Ажиллах хүчний зардал:**

456,687

**4,268,010**

## БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
08-230-09	Дотор талын 4 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах	м2	933.3	2.9 / 2	.05 /	46.66 / 6056 / 5212	282603 /	282,603
59-080-09	Барилгын дотор орчны хог 10м2 зайд зөөж цэвэрлэх, шүүрдэх	м2	1400	1.0 / 2	.04 /	56 / 4272 / 5212	239232 /	239,232

Нийт Хүн/цаг: 102.665 / 0

Үндсэн цалин:

521,835

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

88,712

Нэмэгдэл цалин 37% :

193,079

Нийт цалин:

803,626

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

108,490

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл:

109,293

**Ажиллах хүчний зардал:****1,021,409**Бүгд хүн/цаг: **4771.581972 / 31.477982****30,174,282**

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

**5,129,628**

Нэмэгдэл цалин 37%:

**11,164,484**

Нийт цалин:

**46,468,394**

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

**6,273,233**

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл:

**6,319,702**

Ажиллах хүчний зардал:

**59,061,328**

**НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	.96	59,489	56,967
	Автомашин	11.31	120,000	1,357,152
3028	Гагнуурын аппарат	3.74	19,064	71,361
2028	Компрессор	8.58	25,000	214,375

**1,699,855**

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэ	Тариф	Зардал
2-0090	Сэнс 1120м3/ц	Ш	25,000	19	475,000	.9728	70	2	331.84	22,597
1-4271	Ус	М3	1,000	.1022	102	.1022	0	1	0	0
1-3968	Угсармал шатны шалавч бамбай	М2	6,000	51.5182	309,109	1.2364	174	2	280.66	60,381
1-0184	Тарган цэвүү	КГ	6,813	3.0665	20,892	.0035	0	2	0	0
1-0244	Төмрийн будаг	КГ	9,500	36.9634	351,152	.0477	174	2	280.66	2,329
1-3825	Төмөр шат	КГ	1,200	270.657	324,788	.2707	174	1	216.56	10,199
1-4288	Хавтанцар /плита/ 30x30	М2	32,500	185.8032	6,038,604	.1783	174	1	216.56	6,717
2-1350	Хөдөлгөөнгүй хаалттай сараалж, 0,25м2 хүртэл	Ш	38,400	18	691,200	.7142	70	2	331.84	16,591
1-0071	Цаасан зулгуур	М2	4,500	125.2898	563,804	15.542	174	2	280.66	758,993
1-4193	Цементэн зуурмаг м-100	М3	67,200	.0018	121	.0043	20	1	323.62	28
1-0659	Шаваас	КГ	350	122.6599	42,931	.1484	0	2	0	0
1-0877	Шөрөг	КГ	550	7.74	4,257	.0087	70	2	331.84	203
1-0879	Электрод 9-42	КГ	4,044	1.5263	6,172	.0018	70	2	331.84	41
1-0182	Эпоксид цэвүү	КГ	34,684	3.4633	120,123	.4191	174	2	280.66	20,465
1-1296	Эмульс	КГ	1,800	2767.114	4,980,805	3.5696	0	2	0	0
1-0211	Эмульс /ус чийгний хамгаалалттай/	КГ	4,200	5.6322	23,655	.0073	174	2	280.66	355
1-0060	Эрэг боолт 6x20	КГ	5,200	8.4348	43,861	.0095	70	2	331.84	221
1-4911	Будаг шингэлэгч ксм 5319 1	Л	5,500	171.5	943,250	.2161	174	2	280.66	10,553
1-0517	Бэхлэгээ төмөр	КГ	2,501	196.812	492,227	.2224	70	2	331.84	5,166
2-0090	Агаар сорох автомат хавхлага 1120м3/ц	Ш	55,000	1	55,000	.0512	70	2	331.84	1,189
2-0090	Автомат хавхлага	Ш	35,000	1	35,000	.0512	70	2	331.84	1,189
1-0844	Асбестон утас	КГ	2,600	11.6618	30,321	.0141	70	2	331.84	328
1-4212	Арчих материал	КГ	2,000	173.1033	346,207	.1783	174	1	216.56	6,718
2-0090	Дуу намсгагч 1120м3/ц	Ш	35,000	1	35,000	.0512	70	2	331.84	1,189
2-2989	Дөрвөлжин огтлолтой чиг өөрчлөгч 0,8мм зузаан р=100мм хүртэл	Ш	8,400	34.6232	290,834	.332	70	2	331.84	7,713
2-2960	Дөрвөлжин огтлолтой шулуун хоолой, 0,8мм зузаан, р=100мм	М	11,520	103.6565	1,194,122	1.3633	70	3	440.61	42,048
2-3220	Дөрвөлжин огтлолтой дөрвөлгч /амсрыг нь гагнасан/ р=100мм хүртэл	Ш	12,000	.639	7,668	.0088	70	2	331.84	203
1-0134	Замаск /плитаны/	КГ	4,000	63.6548	254,619	4.0103	174	2	280.66	195,840

**МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ**

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэ	Тариф	Зардал
1-0410	Замаска	кг	1,500	496,9642	745,446	.6262	174	2	280.66	30,579
2-1396	Жаазтай тор	м2	10,080	.3834	3,865	.004	70	2	331.84	93
1-0221	Өнгийн тосон будаг	кг	8,500	159,9438	1,359,522	.2063	174	2	280.66	10,076
1-0220	Өнгийн будаг	кг	17,845	17.2	306,934	.2219	174	2	280.66	10,835

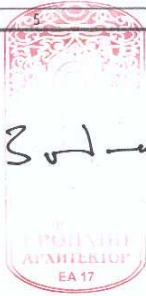
**20,096,592**

**1,222,839**

БАТЛАВ:  
СЭЛЭНГЭ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР

*D. Zorigbaatar*

Д.ЗОРИГТБААТАР



ЕГ ШИФР: БМА-05/2024

СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ  
ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС  
413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, ХААЛТТАЙ ХОРИХ  
АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ  
(АЖЛЫН ЗУРАГ)

ЗӨВШӨӨРСӨН:

БОЛОВСРУУЛСАН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч:
Сэлэнгэ аймгийн онцгой байдлын газрын дарга, хурандаа	Г.Галбадрах		"Блю Мандал Арт" ХХК-ийн захирал
			Нэр БЛЮ МАНДАЛ АРТ ХХК Х.Эрдэнэсөйл Гарын үсэг <i>[Signature]</i>
			Захиалагч:
			ШШГХ-413 дугаар нээлттэй, хаалттай хорих ангийн дарга, хурандаа
			Нэр А.Батхуяг Гарын үсэг <i>[Signature]</i>



Улаанбаатар хот  
2024 он

**ТАЙЛБАР БИЧИГ, ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ**

**БАРИЛГА АРХИТЕКТУР ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ:**

Д/д	Хуудасны нэрс	Зургийн марк
1	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт	БА-01
2	Ажлын тоо хэмжээ	БА-02
3	Хоригдлын байр	
4	Одоогийн байдал	БА-03
5	Одоогийн байдал	БА-04
6	1-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-05
7	2-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-06
8	Хэсэглэл-1 /коридорын ханын дэлгээс/	БА-07
9	Хэсэглэл-2 /хоригдлын өрөөний хэсэгчилсэн байгуулалт/	БА-08
10	Харагдах байдал	БА-09
11	Харагдах байдал	БА-10
12	Харагдах байдал	БА-11
13	Гал тогоо	
14	Одоогийн байдал	БА-12
15	Одоогийн байдал	БА-13
16	Хэмжилтийн байгуулалт	БА-14
17	Хэсэглэл-1 /гал тогоо/	БА-15
18	Хэсэглэл-2 /хооллох заал/	БА-16
19	Харагдах байдал	БА-17
20	Харагдах байдал	БА-18
21	Харагдах байдал	БА-19
22	УГААЛГЫН ХЭСЭГ	
23	Одоогийн байдал	БА-20
24	Одоогийн байдал	БА-21
25	Хэмжилтийн байгуулалт	БА-22
26	Хэсэглэл-1 /хатаалгын өрөө/	БА-23
27	Хэсэглэл-2 /коридор/	БА-24
28	Харагдах байдал	БА-25
29	Харагдах байдал	БА-26
30	Эмнэлэг	
31	Одоогийн байдал	БА-27
32	Одоогийн байдал	БА-28
33	Хэмжилтийн байгуулалт	БА-29
34	Хэсэглэл-1 /сүвлигачын өрөө/	БА-30
35	Хэсэглэл-2 /плат-2/	БА-31
36	Харагдах байдал	БА-32
37	Харагдах байдал	БА-33
38	Харагдах байдал	БА-34

**БАЙРШИЛ:**

Сэлэнгэ аймаг, Сайхан сумийн нутаг дэвсгэрт байрлалтай шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх хэлтсийн 413 дугаар нээлттэй, хаалттай хорих ангийн барилга.

**АРХИТЕКТУР ТӨЛӨВЛӨЛТ:**

**Хоригдлын байр:**

1 болон 2-р давхарт байрлах 36 ширхэг хоригдлын өрөөний хана, таазны эмүльс хууларч муудсан. Өрөөний нийт хана таазны 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замаскаар замаскдаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмүльсэн будгаар 2-3 үе будна. Эмүльсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.

Төмөр хаалгыг төмрийн будгаар 2-3 үе давхарлаж будна.

Паарыг зориулалтын будгаар будна.

Коридорын хана таазны 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замаскаар замаскдаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмүльсэн будгаар 2-3 үе будна. Эмүльсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна. Ханын будгыг сэргээн будна. Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.

**Гал тогоо:**

Гал тогооны ханын плитаны 30% сэргээн засна. Одоо байгаа ханын хуучирч муудсан ламперийг хуулж буулган ханын эмүльсийг 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замаскаар замаскдаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмүльсэн будгаар 2-3 үе будна. Эмүльсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна. Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.

**Хооллох заал, дэлгүүр, хувцас солих өрөө**


Хана, таазны эмүльсийг 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замаскаар замаскдаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмүльсэн будгаар 2-3 үе будна. Эмүльсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна. Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.

**Угаалгын хэсэг:**

Хана, таазны эмүльсийг 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замаскаар замаскдаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмүльсэн будгаар 2-3 үе будна. Эмүльсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна. Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна. Угаалгын өрөө платлаг 30% сэргээн засна.

**Эмнэлэг:**


Хана, таазны эмүльсийг 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замаскаар замаскдаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмүльсэн будгаар 2-3 үе будна. Эмүльсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна. Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.

	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, 18-382 11210280 ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ					
	ТАЙЛБАР БИЧИГ, ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ					Үе шат: АЗ
	Архитектор: <i>Tantora</i>	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024	Масштаб: М1:50	Өзгө: 2024.04	
Гүйцэтгэсэн: <i>S. Jambal</i>	С.Оргилболд	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-1	Хуудас: 34		
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК	Шалгаасан: <i>Tantora</i>	Д.Гантөгс				



АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

Материалын түүвэр								
№	Материалын нэр	Ханын эмульс	Ханын дудаг	Таазны эмульс	Ханын плита	Төмрийн дудаг	Паар	Тайлбар
Хоригдлын байр								
1	Хоригдлын өрөө	1641.6 м2	-	732.6 м2	-	191.52	36	
2	Ариун цэврийн өрөө	109 м2	-	58.4 м2	-	-	-	
3	Нийгмийн ажилтний өрөө	211.7 м2	-	78.4 м2	-	-	-	
4	Өрөө	104 м2	-	24.4 м2	-	-	-	
5	Коридор	206 м2	171.5 м2	535.8 м2	-	-	50	
	Нийт	2272.3м2	171.5 м2	1429.6м2		191.52	86	
Гал тогоо								
6	Хоол бэлтгэх хэсэг	130.6 м2	-	78 м2	117.64 м2	-	-	
7	Ногоо хадгалах өрөө	35.2 м2	-	13.8	22.2 м2	-	-	
8	Хүнс хадгалах өрөө	37.4 м2	-	15.2 м2	23.7 м2	-	-	
9	Хооллох заал	132.4 м2	131.3 м2	309.8 м2	-	-	-	
10	Хувцасны өрөө	44.4 м2	45.6 м2	25.8 м2	-	-	-	
11	Агуулах-1	13.2 м2	13.2 м2	5.1 м2	-	-	-	
12	Агуулах-2	16.9 м2	17.2 м2	9.1 м2	-	-	-	
13	Хувцасны өрөө	20.1 м2	20.5 м2	9.4 м2	-	-	-	
14	Дэлгүүр	17.3 м2	17.5 м2	7.63 м2	-	-	-	
	Нийт	447.5 м2	245.3 м2	473.8 м2	163.5 м2	-	-	
Чгаалгын хэсэг								
14	Хувцас хадгалах өрөө	19.4 м2	19.5 м2	12.2 м2		-	-	
14	Чгаалгын өрөө	22.5 м2	-	17.1 м2	25.4 м2	-	-	
14	Хаталгын өрөө	23.5 м2	26.5 м2	18.9 м2		-	-	
14	Индүүдлэгийн өрөө	22.9 м2	24.2 м2	17.3 м2		-	-	
14	Коридор	14.4 м2	13.8 м2	8 м2		-	-	
	Нийт	102.7 м2	84 м2	73.5 м2	25.4 м2			
Эмнэлэг								
14	Сувилагчийн өрөө	15.1 м2	20.2 м2	10.7 м2		-	-	
14	Асрагчын өрөө	13.1 м2	17.5 м2	8.5 м2		-	-	
14	Эм хадгалах өрөө	7.5 м2	8.2 м2	3 м2		-	-	
14	Эмчийн өрөө	17.1 м2	22.5 м2	14.1 м2		-	-	
14	Склад	14.9 м2	19.9 м2	9.8 м2		-	-	
14	Плат №1	16.2 м2	21.8 м2	12.2 м2		-	-	
14	Плат №2	16.5 м2	22.4 м2	12.8 м2		-	-	
14	Плат №3	15.4 м2	20.7 м2	10.7 м2		-	-	
14	Коридор	31.2 м2	32.1 м2	25.5 м2		-	-	
14	Эм хадгалах өрөө	11.9 м2	15.7 м2	6.9 м2		-	-	
14	Ариутгалын өрөө	11.9 м2	15.7 м2	6.9 м2		-	-	
14	Гал тогоо	12.1 м2	16.1 м2	7.2 м2		-	-	
	Нийт	182.9 м2	232.8 м2	128.3 м2		-	-	

	СЭЛЭНГЭЙМАР, МАНДАЛ СУМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ, 18-382 111013 ХААЛТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ					
	ДИСТРИКТ ТАЙЛБАР БИЧИГ, ЗҮРГИЙН ЖАГСААЛТ					Үе шат: АЗ
	Архитектор: <i>Tantarc</i>	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024	Масштаб: М1:50	Өзноо: 2024.04	
	Гүйцэтгэсэн: <i>C.Орзулболд</i>	С.Орзулболд	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-2	Хуудас: 34	
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ"ХХК	Шалгасан: <i>Tantarc</i>	Д.Гантөгс				

ОДООГИЙН БАЙДАЛ

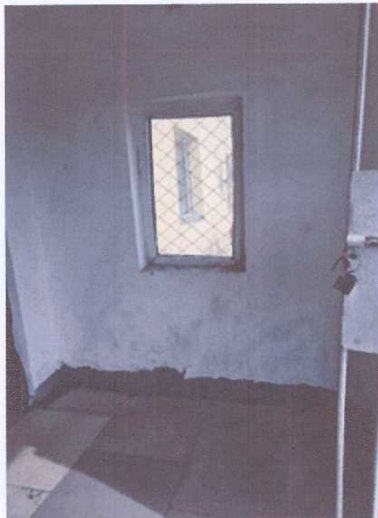
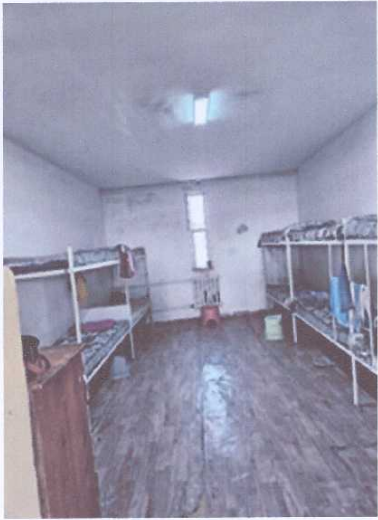



СЭЛЭНЭЭ АЖИЛ, МАНДАЛ СУМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ,  
ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ХОРИГ ДЛЫН БАЙР/

ДИСТАГИЙН ГАНТОГС		ОДООГИЙН БАЙДАЛ		Үе шат:	АЗ
Архитектор:	С.Орзулболд	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэгч:	С.Орзулболд	С.Орзулболд	БМА-05/2024	М:	2024.04
Шалгасан:	Д.Гантөгс	Д.Гантөгс	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
				БА-3	34

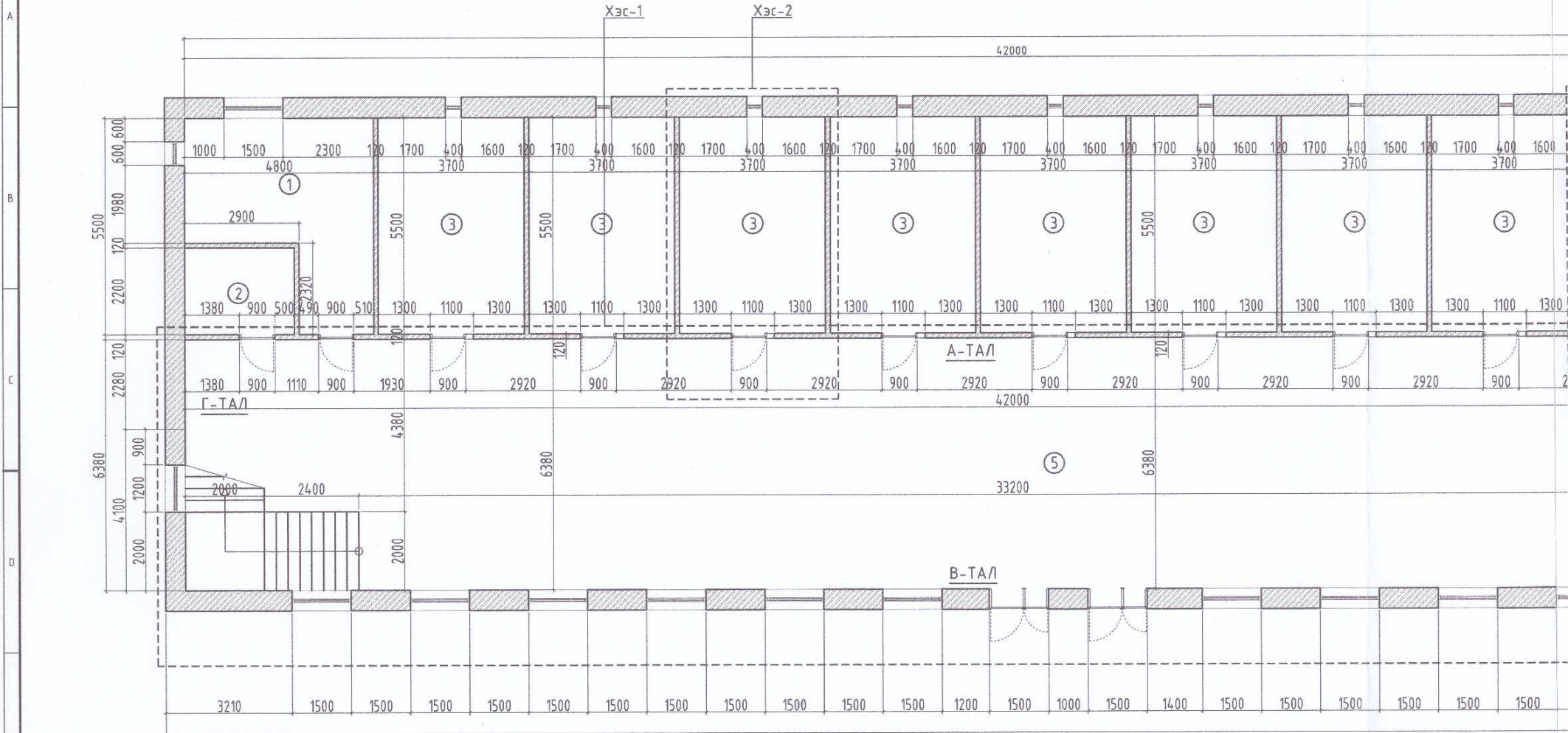
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ"ХХК

ОДООГИЙН БАЙДАЛ



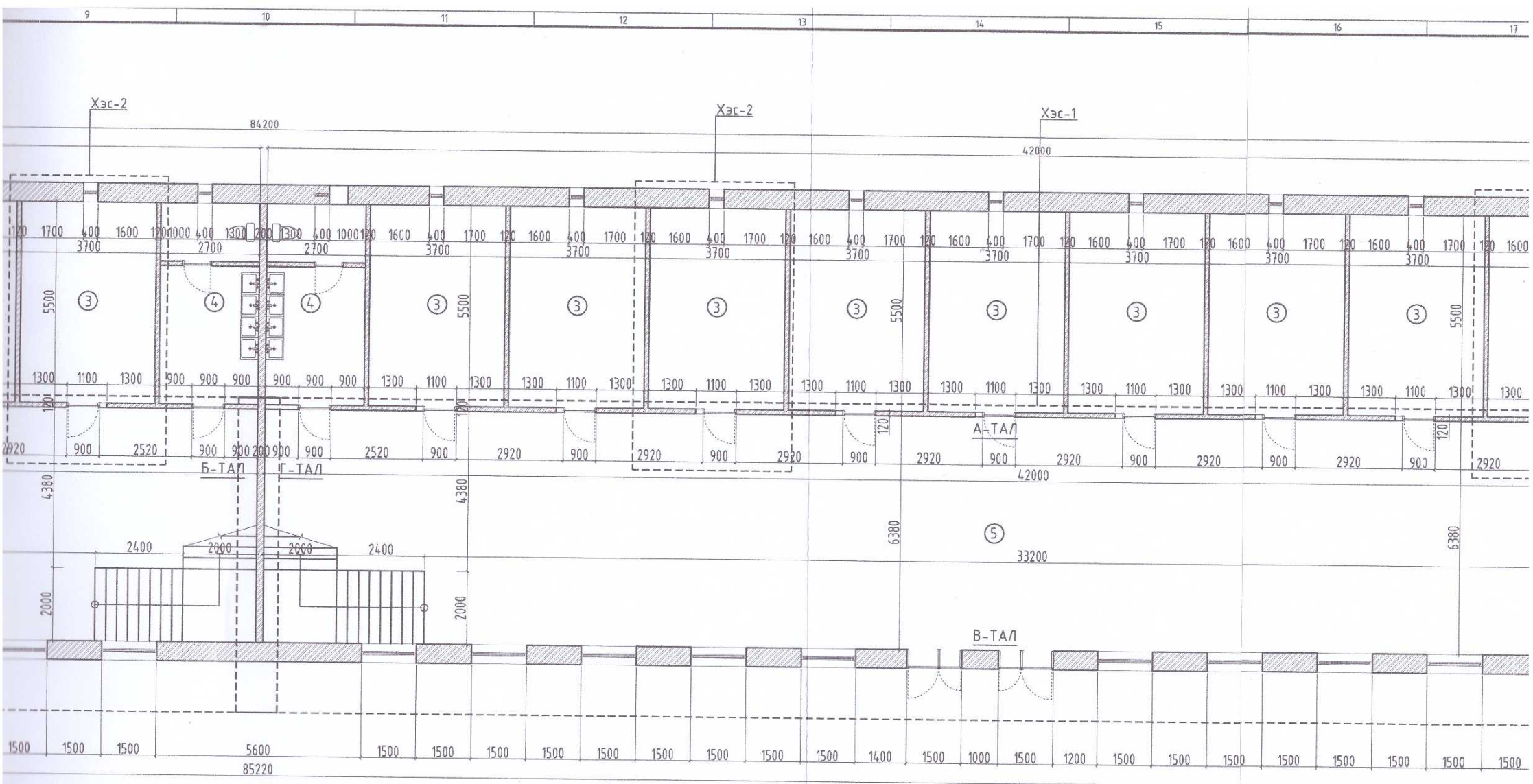
	СЭЛЭНГЭСЭЙМАР/МАНДАЛ СУМ. ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ, 18-382 111816000 ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ХОРИГДЛЫН БАЙР/					
	Дистангийн ГАНТӨГС				ОДООГИЙН БАЙДАЛ	Үе шат: АЗ
	Архитектор: Гантөгс	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024	Масштаб: М1	Өгнөө: 2024.04	Хуудас: 34
	Гүйцэтгэсэн: Гантөгс	С.Орзулболд	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-4	Хуудас: 34	Хуудас: 34
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК	Шалгасан: Гантөгс	Д.Гантөгс				

1-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ТАЙЛБАР:

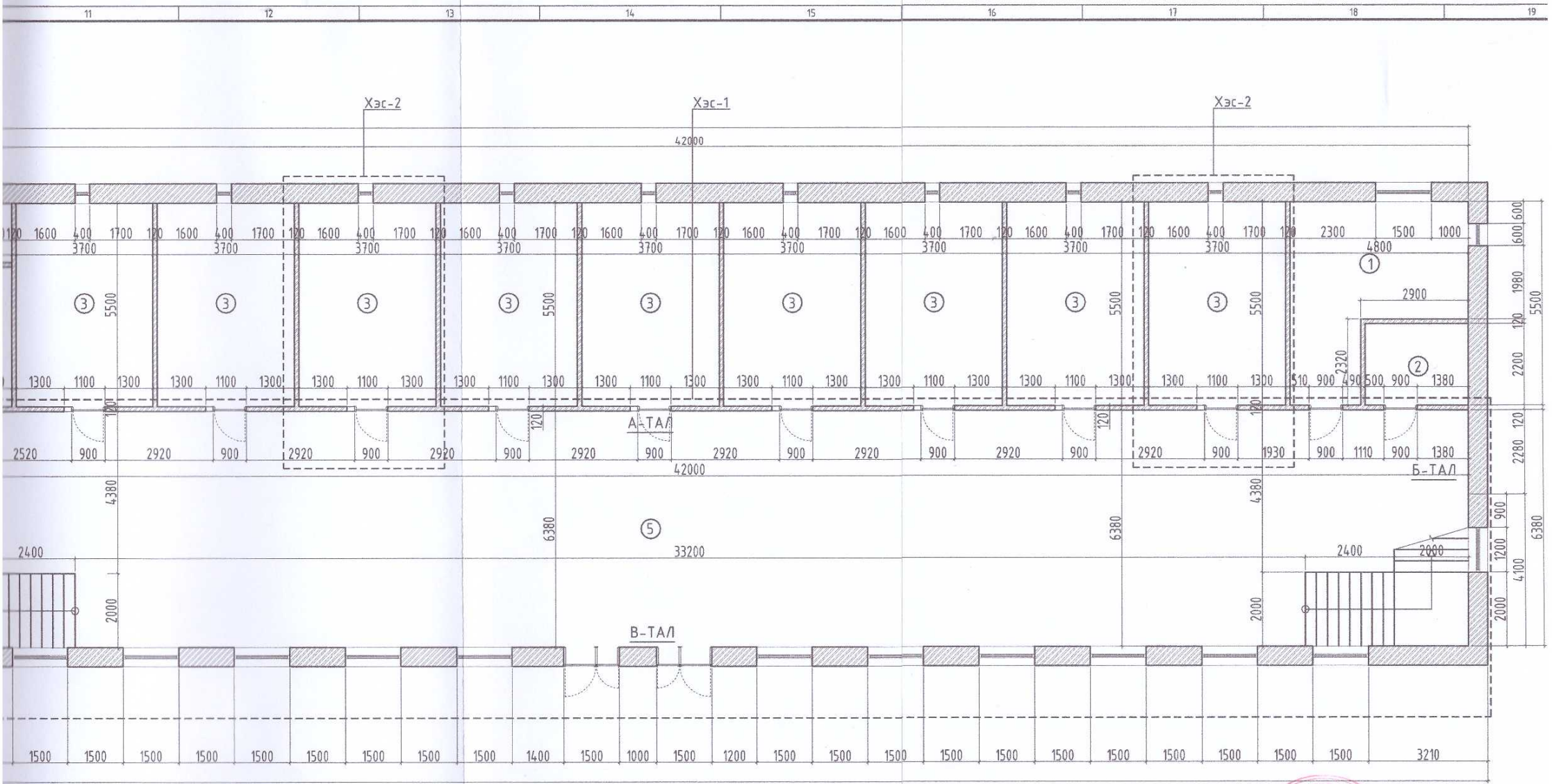
1. Хоригдлын өрөөний байгуулалтыг БА -02-тай хамт үз.
2. Өрөөний нийт ханын 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замсгаар замскагдаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар 2-3 үе будна.
3. Будагны өнгийг захиалагчийн хүсэлийн дагуу сонгож будна.
4. Эмульсний өнгийг захиалагчийн хүсэлийн дагуу сонгож будна.
5. Төмөр хаалгыг төмрийн будгаар будна.
6. Паарыг зориулалтын будгаар будна.



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
№	Өрөөний нэр	Талбай (м <sup>2</sup> )	Шал
1	Нийгмийн ажилтан	19.6*2=39.2	Пилта
2	Өрөө	6.1*2=12.2	Пилта
3	Хоригдлын өрөө	20.3*18=365.4	Пилта
4	Ариун цэврийн өрөө	14.6*2=29.2	Пилта
5	Вестидюль	24.19*2=483.8	Пилта
6	Шатны хонгил	26*2=52	Пилта
	Нийт	981.8	

СЭЛЭНГЭ АЙ  
Архитектор  
Гүйцэтгэсэн  
Шалгасан

“БЛЮ МАНДАЛ АРТ” ХХК



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
№	Өрөөний нэр	Талбай (м <sup>2</sup> )	Шал
1	Нийгмийн ажилтан	19.6*2=39.2	Пилта
2	Өрөө	6.1*2=12.2	Пилта
3	Хоригдлын өрөө	20.3*18=365.4	Пилта
4	Ариун цэврийн өрөө	14.6*2=29.2	Пилта
5	Вестибюль	24.19*2=483.8	Пилта
6	Шатны хонгил	26*2=52	Пилта
	Нийт	981.8	

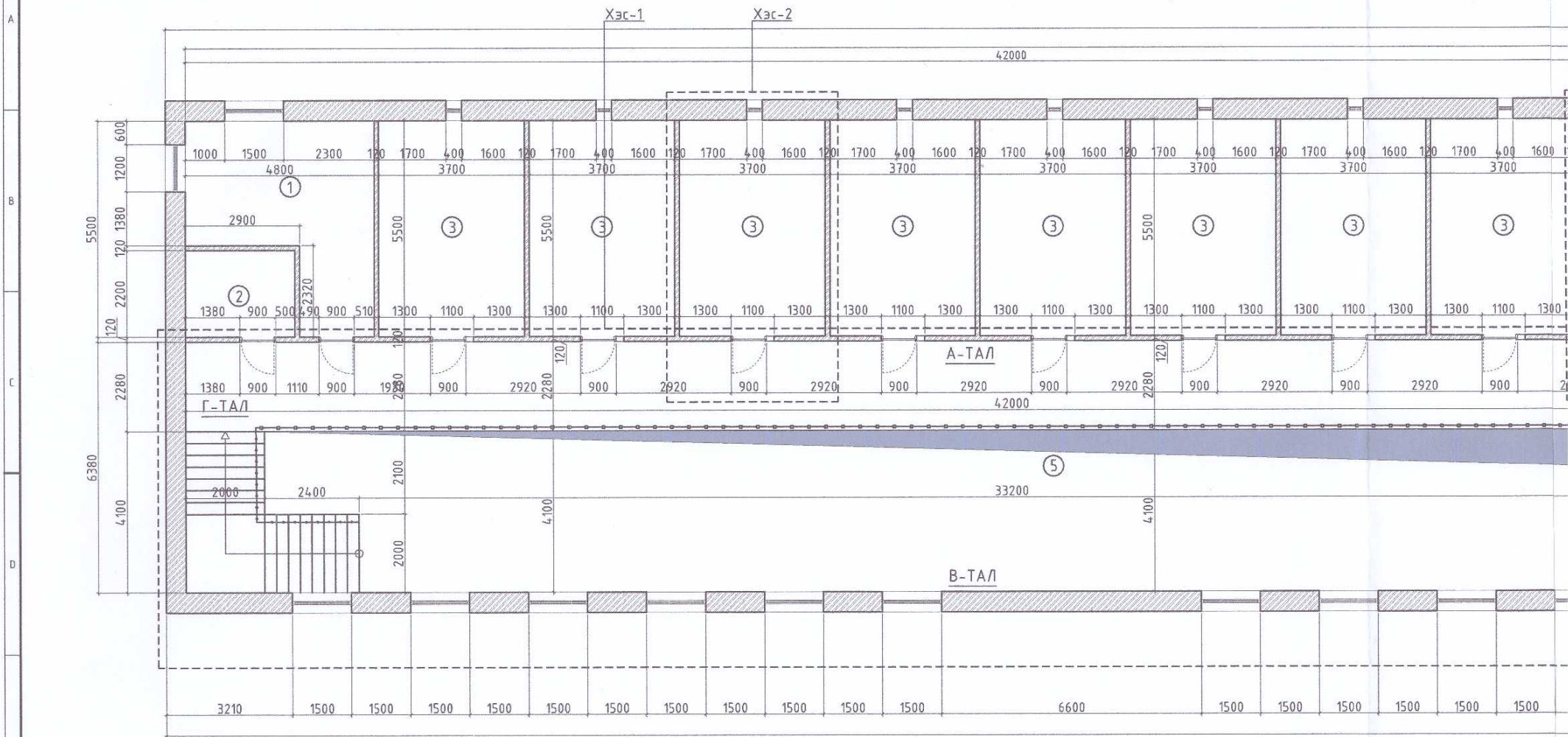


СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР  
ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ХОРИГД

1-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГЧУЛАЛТ

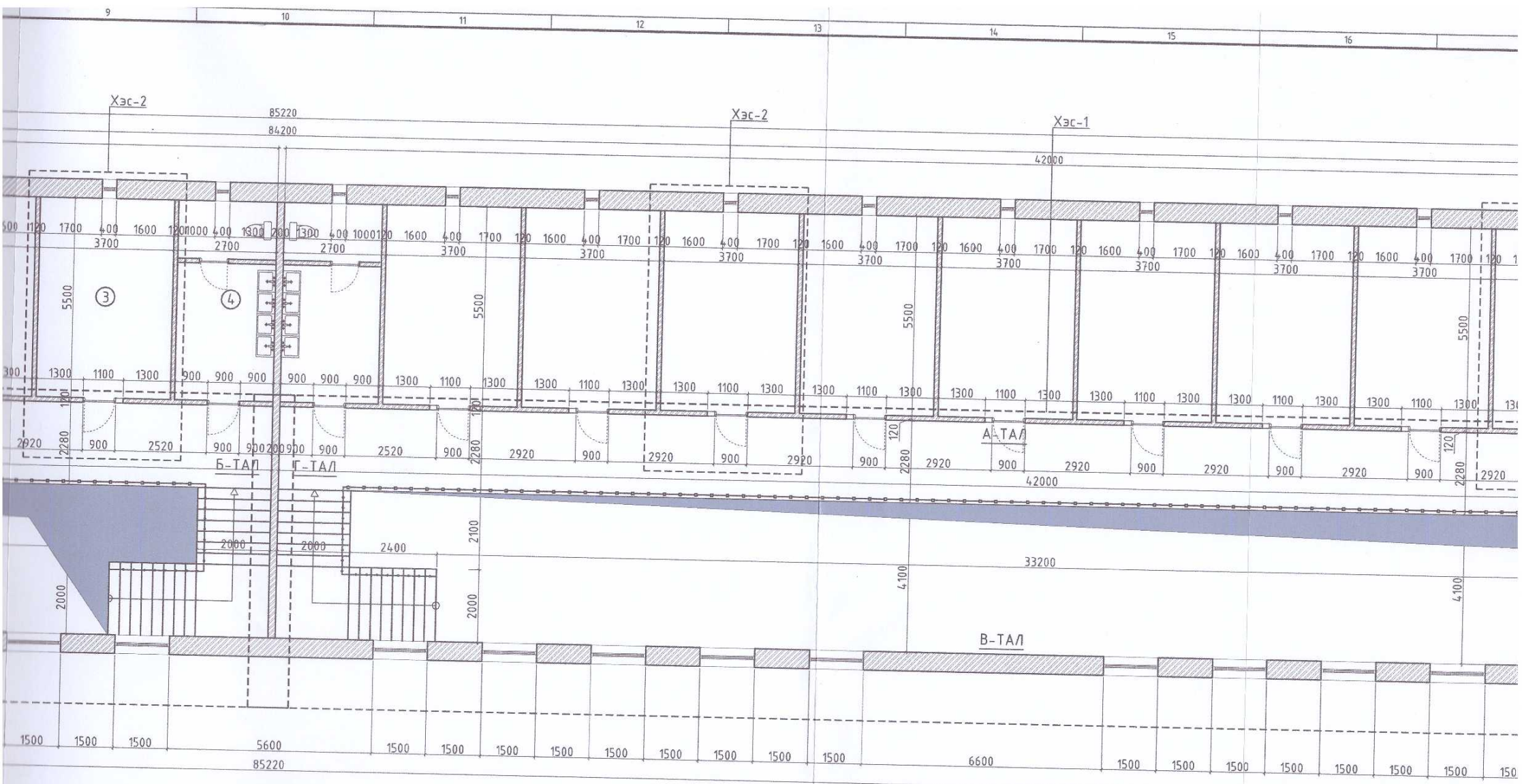
Архитектор	Tantarc	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	Масштаб:
Гүйцэтгэгсэн	C.Орзуулбалд	С.Орзуулбалд	БМА-05/2024	M150
Шалгасан	Tantarc	Д.Гантөгс	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:
				БА-5

2-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ТАЙЛБАР:

1. Хоригдлын өрөөний байгуулалтыг БА -02-тай хамт үз.
2. Өрөөний нийт ханын 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замскаар замскадаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар 2-3 үе будна.
3. Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
4. Эмульсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
5. Төмөр хаалгыг төмрийн будгаар будна.
6. Паарыг зориулалтын будгаар будна.



**ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ**

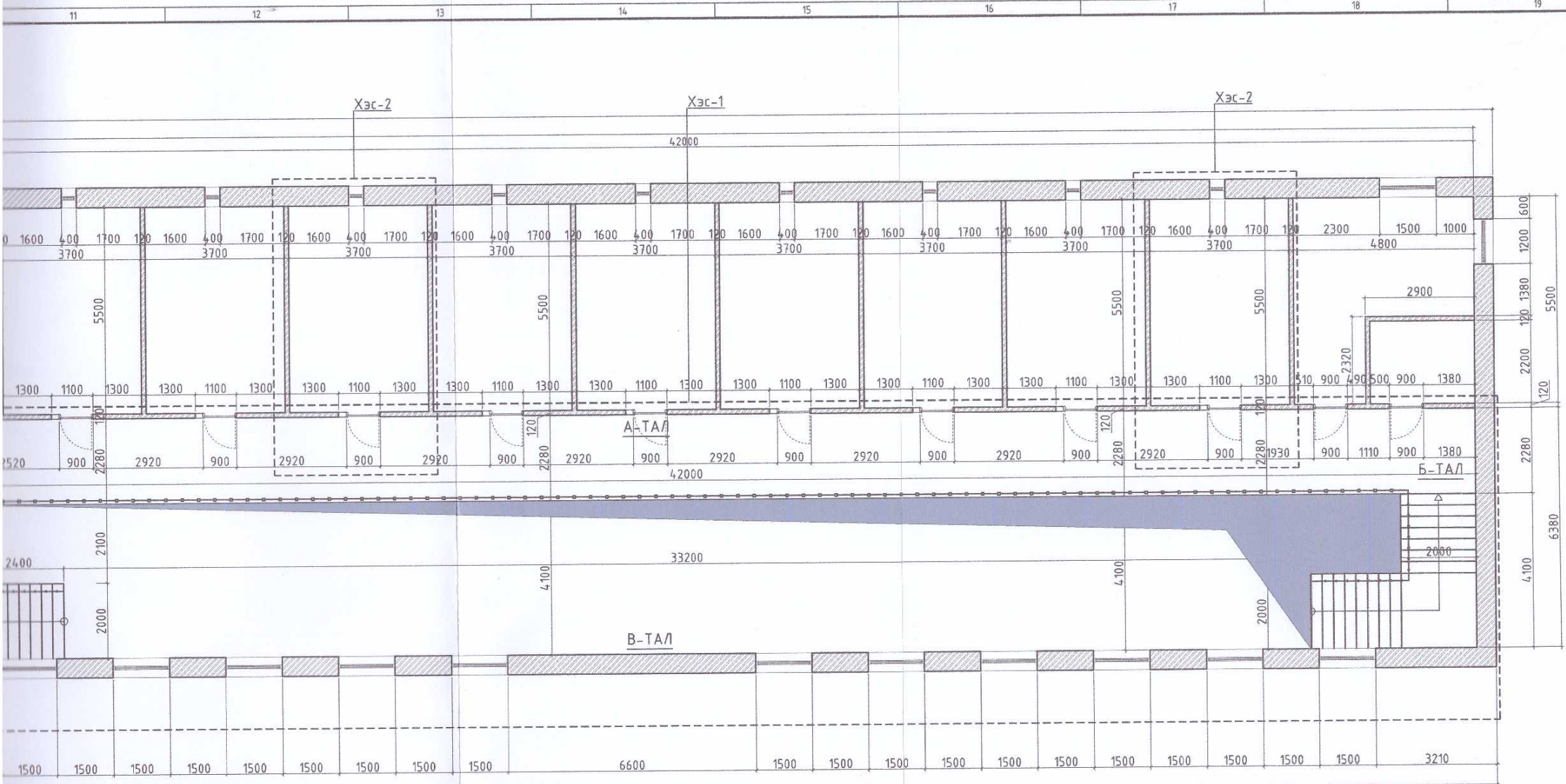
№	Өрөөний нэр	Талбай (м <sup>2</sup> )	Шал
1	Нийгмийн ажилтан	19.6*2=39.2	Пилта
2	Өрөө	6.1*2=12.2	Пилта
3	Хоригдлын өрөө	20.3*18=365.4	Пилта
4	Ариун цэврийн өрөө	14.6*2=29.2	Пилта
5	Коридор	95.7*2=191.4	Пилта
6	Шатны хонгил	26*2=52	Пилта
	Нийт	689.4	



СЭЛЭНГЭ  
 Архитектор  
 Гүйцэтгэсэн  
 Шалгасан

"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК

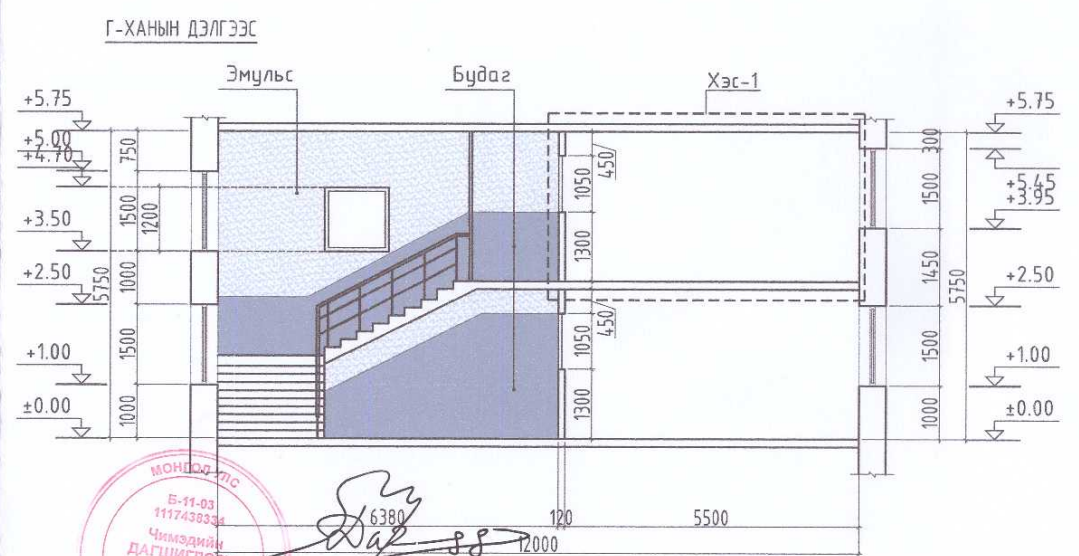
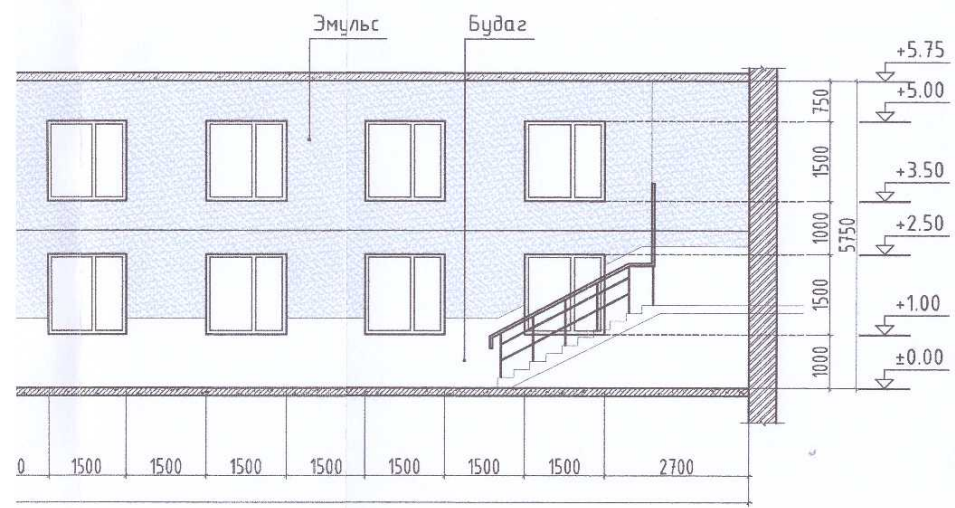
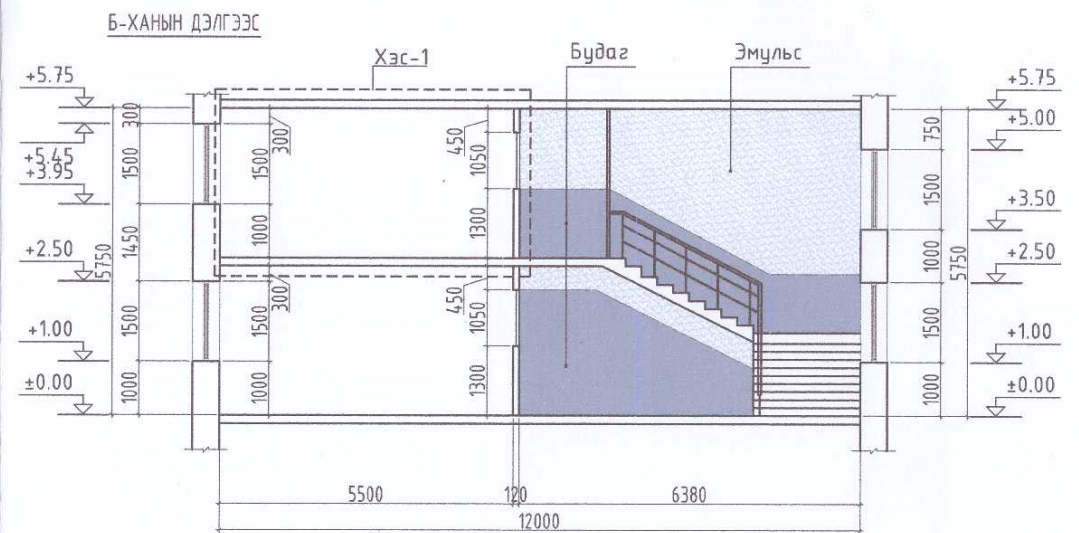
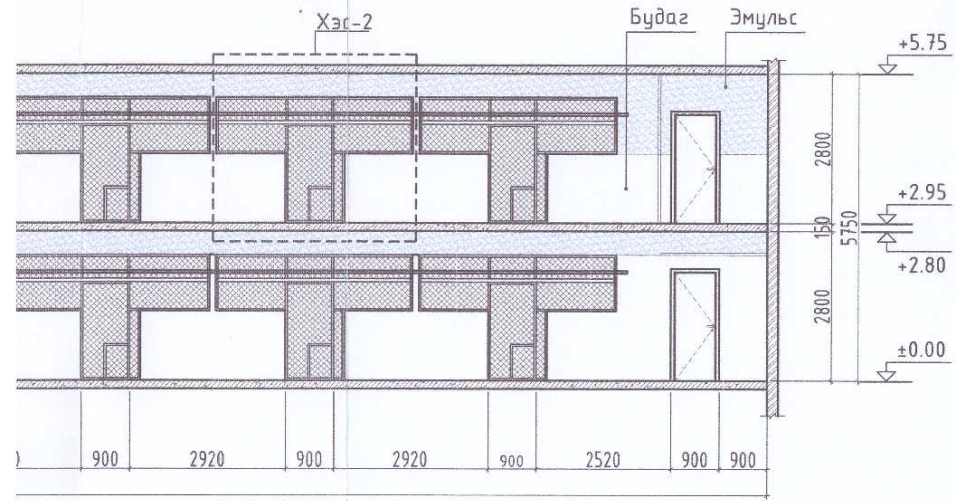




ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
№	Өрөөний нэр	Талбай (м <sup>2</sup> )	Шал
1	Нийгмийн ажилтан	19.6*2=39.2	Пилта
2	Өрөө	6.1*2=12.2	Пилта
3	Хоригдлын өрөө	20.3*18=365.4	Пилта
4	Ариун цэврийн өрөө	14.6*2=29.2	Пилта
5	Коридор	95.7*2=191.4	Пилта
6	Шатны хонгил	26*2=52	Пилта
	Нийт	689.4	



СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭ ХААЛТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ХОРИГДЛЬ			
2-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ			
Архитектор	Ганзориг	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024
Гүйцэтгэсэн	С.Орзуулбайд	С.Орзуулбайд	Масштаб: М:50
Шалгасан	Ганзориг	Д.Гантөгс	Зургийн дугаар: БА-6



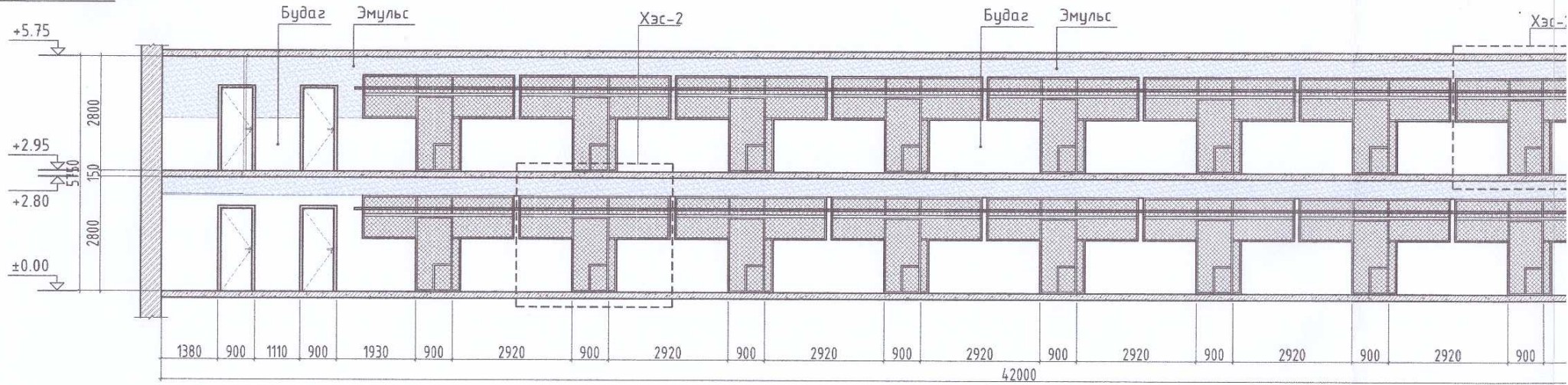
СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ,  
ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ХОРИГДЛЫН БАЙР/

ХЭСЭГЛЭЛ-1 /КОРИДОРЫН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС/				Үе шат: А3
Архитектор	Танторс	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024	Масштаб: М150
Гүйцэтгэсэн	С.Оршилболд	С.Оршилболд	ТГ Шифр:	Огноо: 2024.04
Шалгасан	Танторс	Д.Гантөгс	Зургийн дугаар: БА-7	Хуудас: 34

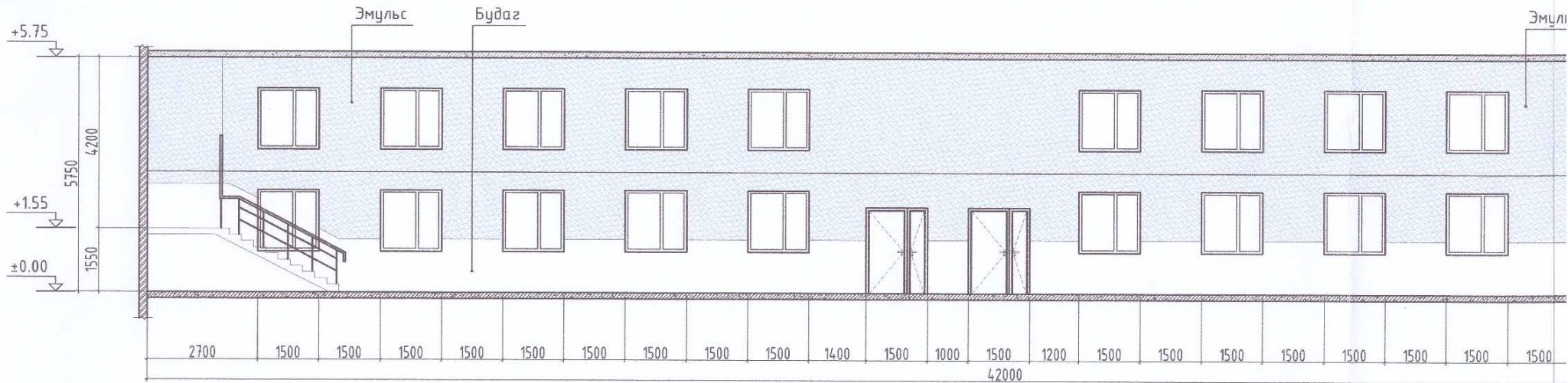
"Б/Ю МАНДАЛ АРТ"ХХК

ХЭСЭГЛЭЛ-1 М1:50 КОРИДОРЫН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС

А-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



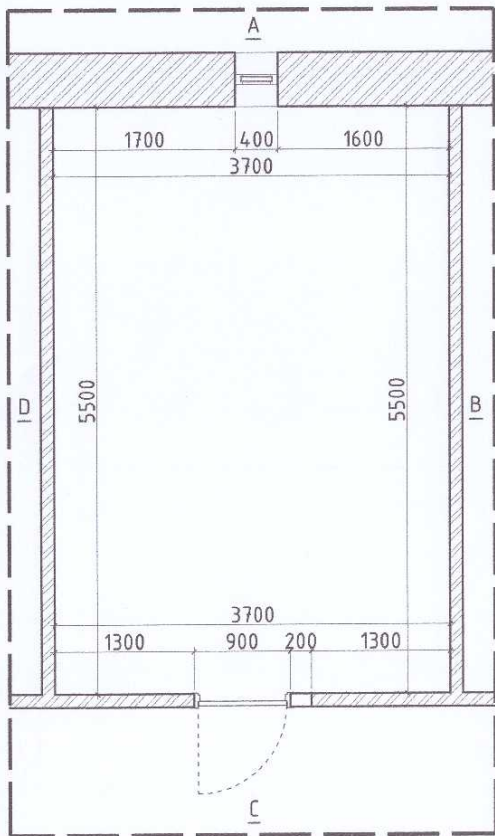
В-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



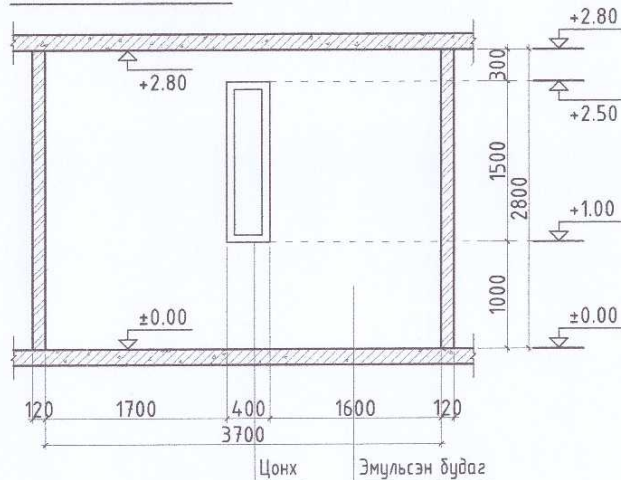
ТАЙЛБАР:

1. Хоригдлын өрөөний байгуулалтыг БА -02-тай хамт үз.
2. Өрөөний нийт ханын 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замсгаар замсгаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар 2-3 үе будна.
3. Будгагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
4. Эмульсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
5. Төмөр хаалгыг төмрийн будгаар будна.
6. Паарыг зориулалтын будгаар будна.

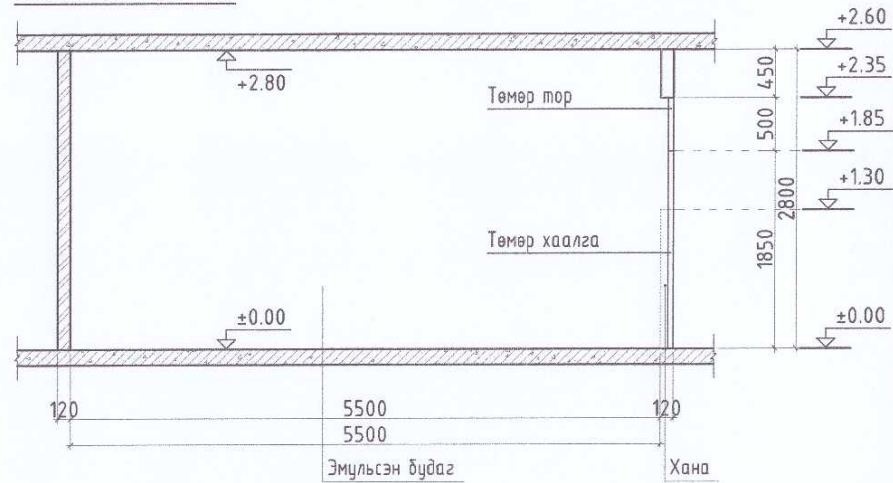
ХОРИГДЛЫН ӨРӨӨНИЙ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ М1:50  
ХЭСЭГЛЭЛ-2



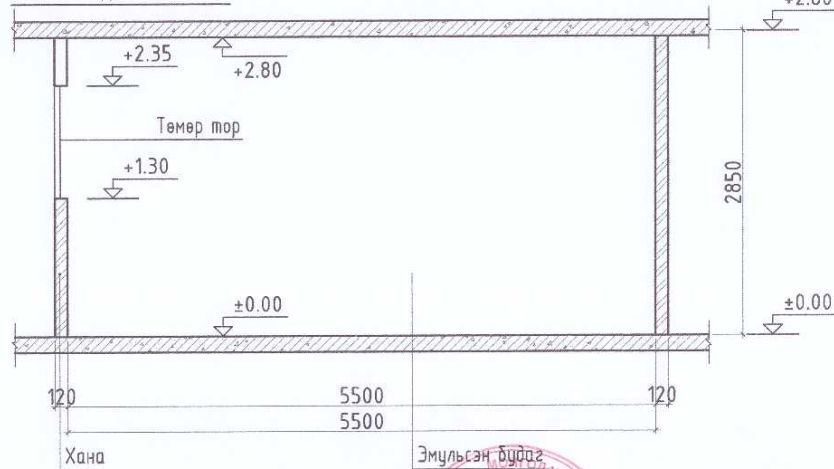
А-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС М1:50



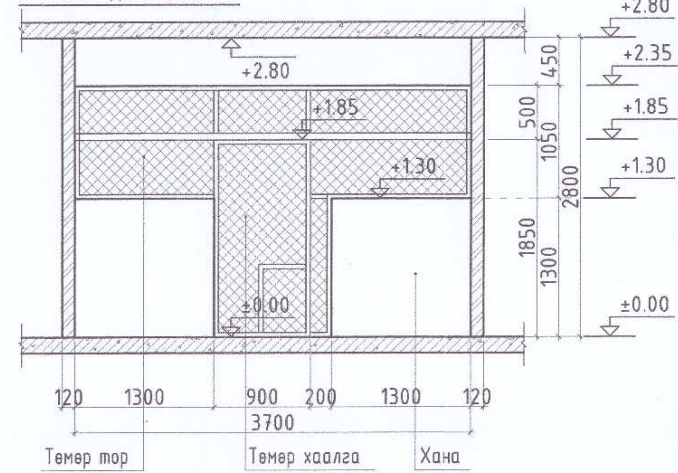
В-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС М1:50



С-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС М1:50



Д-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС М1:50



ТАЙЛБАР:

1. Хоригдлын өрөөний байгуулалтыг БА -02-тай хамт үз.
2. Өрөөний нийт ханын 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замскаар замскадаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмүльсэн будгаар 2-3 үе будна.
3. Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
4. Эмүльсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
5. Төмөр хаалгыг төмрийн будгаар будна.
6. Паарыг зориулалтын будгаар будна.



*Handwritten signature*

№	Материалын Нэр	Хэмжээ м2	Тайлбар
1	Ханыг Хусаж Цэвэрлэх	16	Баруул
2	Замаск, Зүлгүүр	16	Босоо тулаас
3	Ханыг Эмүльсэн Будгаар Будах	40	
4	Төмөр Будах	1.3	

СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СҮМ. ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ, ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ХОРИГДЛЫН БАЙР/					
ХЭСЭГЛЭЛ-2 /ХОРИГДЛЫН ӨРӨӨНИЙ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ/					Үе шат: АЗ
Архитектор	<i>Tantora</i>	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024	Масштаб: М1:50	Огноо: 2024.04
Гүйцэтгэсэн	<i>C.Орзулбаат</i>	С.Орзулбаат	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-8	Хуудас: 34
Шаллагсан	<i>Tantora</i>	Д.Гантөгс			

"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



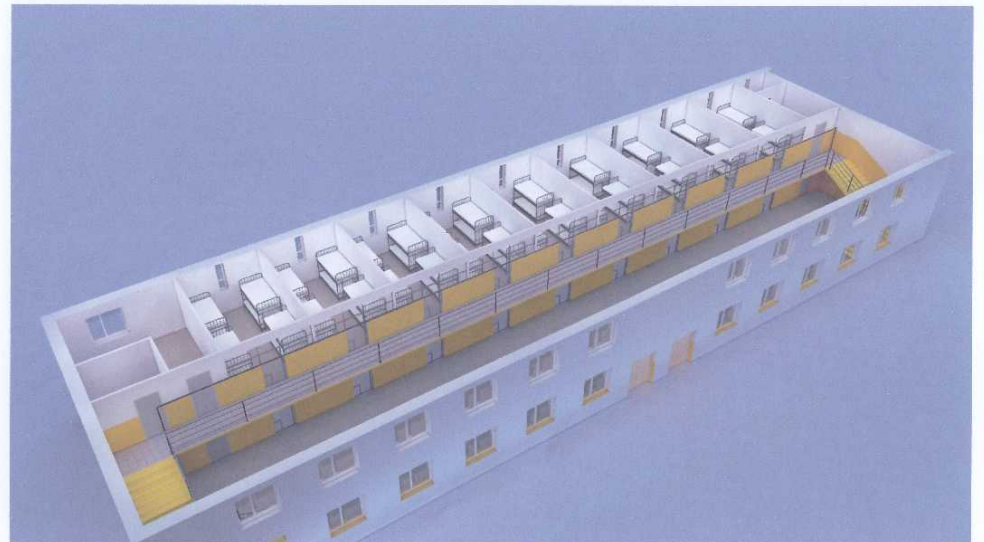
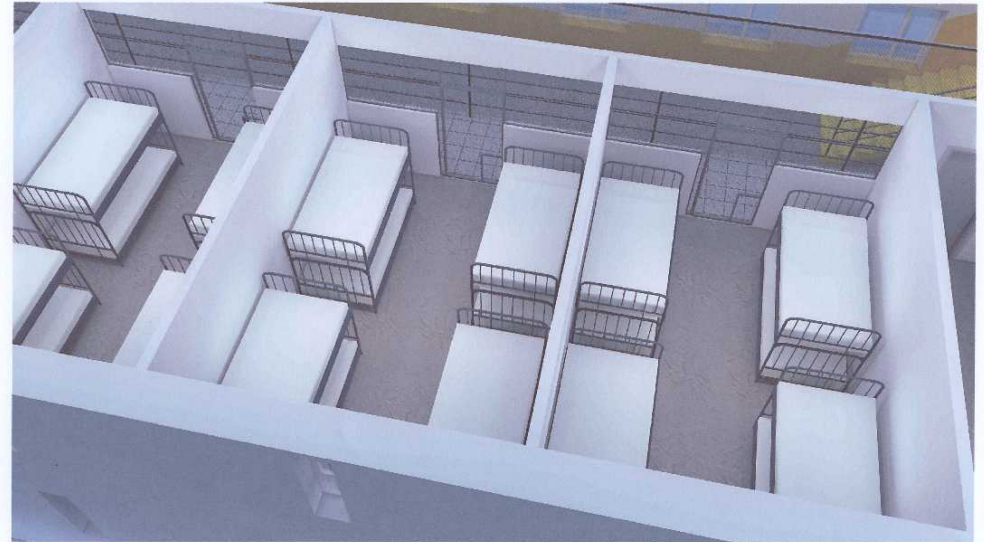
	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ-СҮМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ХОРИГДЛЫН БАЙР/ 18.332 1118165848				Үе шат:	А3
	ДИСТРИКТЫН АРХИТЕКТОР Д.ГАНТӨГС ХАРАГДАХ БАЙДАЛ				ЕГ Шифр:	Масштаб:
	Архитектор	Д.Гантөгс	БМА-05/2024	М:	Огноо:	2024.04
	Гүйцэтгэсэн	С.Оршилболд	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:	34
Шалгасан	Д.Гантөгс					

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ МАНДАЛ СМН ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, 19-382 ХААЛГАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ХОРИГДЛЫН БАЙР/			Үе шат:	АЗ			
	Дистагийн <b>ГАНТӨГС</b> ХАРАГДАХ БАЙДАЛ			Архитектор	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
	Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	ТГ Шифр:	БМА-05/2024	М1:	2024.04		
	Шалгасан	Д.Гантөгс	Зургийн дугаар:	БА-10	Хуудас:	34		
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК								

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, 18-382 ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ХОРИГДЛЫН БАЙР/ 18-382			
	Дистагийн ГАНТОГС			
	ХАРАГДАХ БАЙДАЛ			
	Үе шам: АЗ			
Архитектор	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	БМА-05/2024	М:	2024.04
Шалгасан	Д.Гантөгс	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ"ХХК		БА-11	34	

ОДООГИЙН БАЙДАЛ



	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СҮМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ГАЛ ТОГОО/				Үе шат: АЗ	
	ОДООГИЙН БАЙДАЛ				Огноо: 2024.04	
	Архитектор Гүйцэтгэсэн	  	Д.Ганмөгс С.Орүлболд Д.Ганмөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024 ТГ Шифр:	Масштаб: М1: Зургийн дугаар: БА-12	Хуудас: 34
	"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК					



ОДООГИЙН БАЙДАЛ



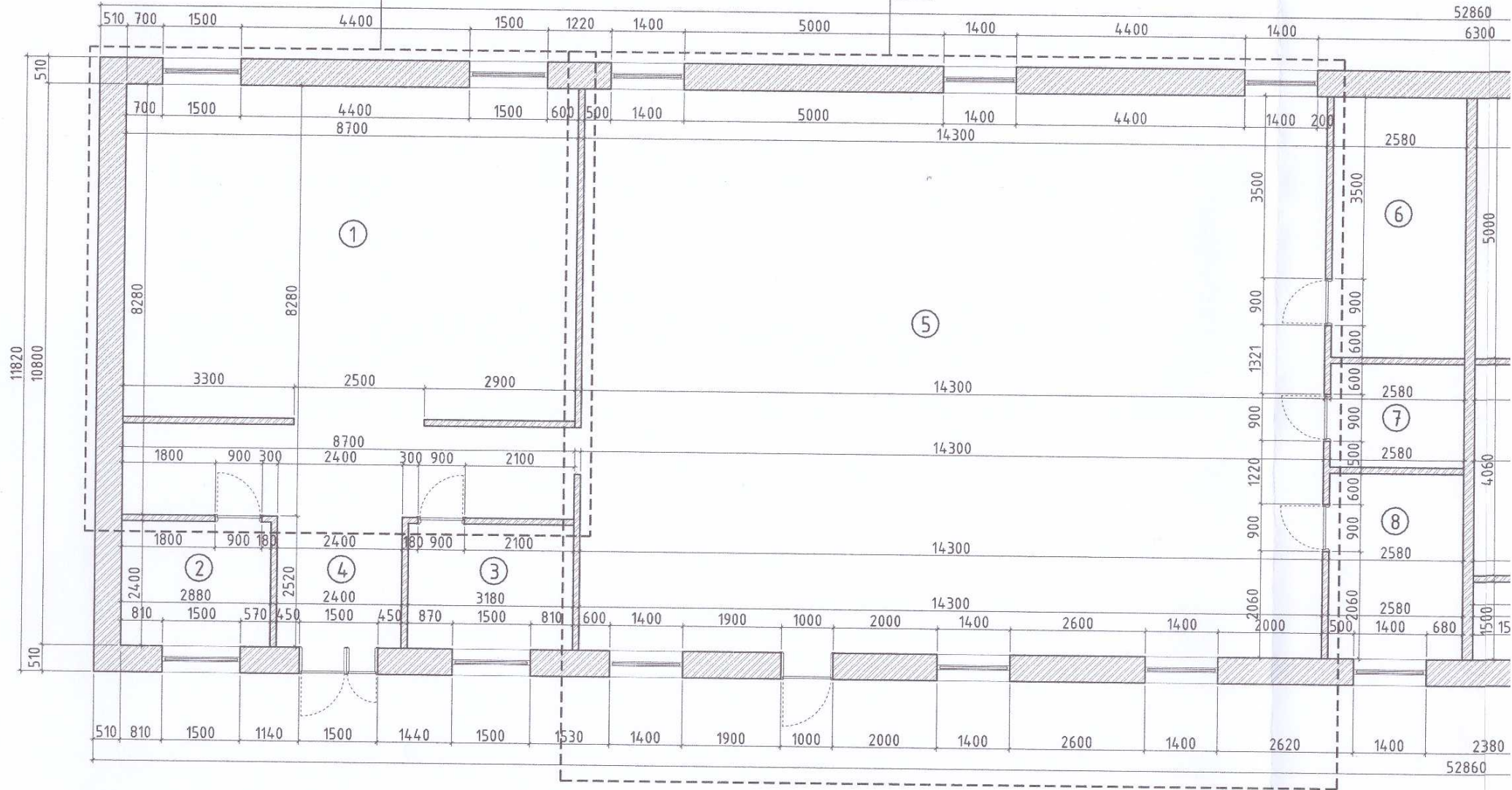
	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СЧМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭЖ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ, ХААЛТТАЙ ХОРХИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ГАЛ ТОГОО/ Дистаги <b>ОДООГИЙН БАЙДАЛ</b>				Үе шат: А3
	Архитектор: <i>Ганзориг</i>	Д.Гантөвс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024	Масштаб: И1:	Өгнөө: 2024.04
Гүйцэтгэсэн: <i>С.Оршилболд</i>	С.Оршилболд	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-13	Хуудас: 34	
Шалгасан: <i>Ганзориг</i>	Д.Гантөвс				

"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК

ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:75

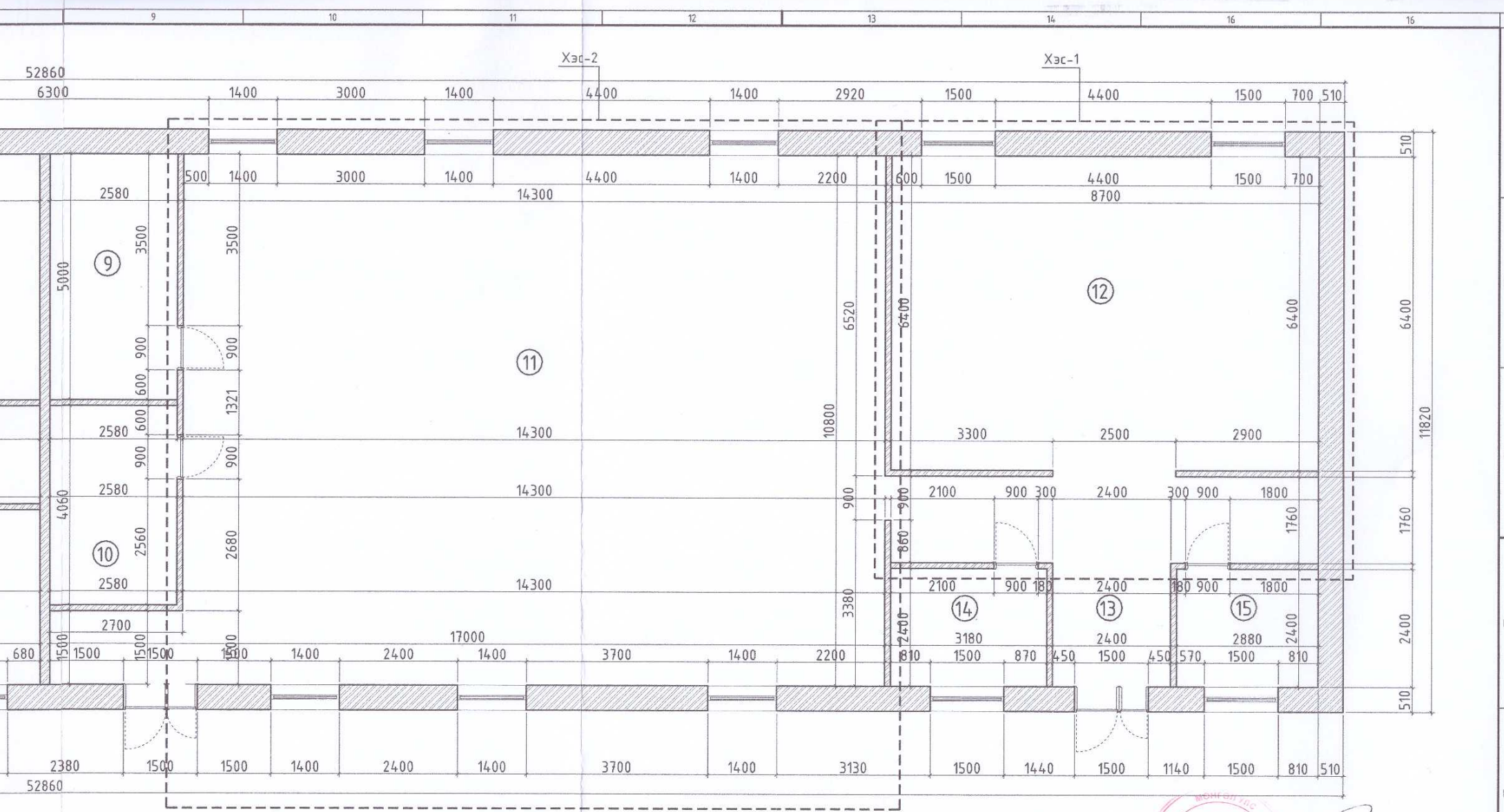
Хэс-1

Хэс-2



ТАЙЛБАР:

1. Өрөөний нийт ханын 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замаскаар замаскдаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар 2-3 үе будна.
2. Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
3. Эмульсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ			ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ				
№	Өрөөний нэр	Талбай (м <sup>2</sup> )	Шал	№	Өрөөний нэр	Талбай (м <sup>2</sup> )	Шал
1	Хоол бэлтгэх заал	72	Пилта	9	Хувцасны өрөө	12.9	Пилта
2	Ногоо хадгалах агуулах	6.9	Пилта	10	Дэлгүүр	10.4	Пилта
3	Хүнс хадгалах агуулах	7.6	Пилта	11	Хооллох заал	158.4	Пилта
4	Коридор	6	Пилта	12	Хоол бэлтгэх заал	55.6	Пилта
5	Хооллох заал	154.4	Пилта	13	Коридор	21.4	Пилта
6	Хувцасны өрөө	12.9	Пилта	14	Ногоо хадгалах агуулах	7.6	Пилта
7	Агуулах	5.1	Пилта	15	Хүнс хадгалах агуулах	6.9	Пилта
8	Хүнс хадгалах агуулах	9.1	Пилта		Нийт	54.8	



*Handwritten signature of the architect.*

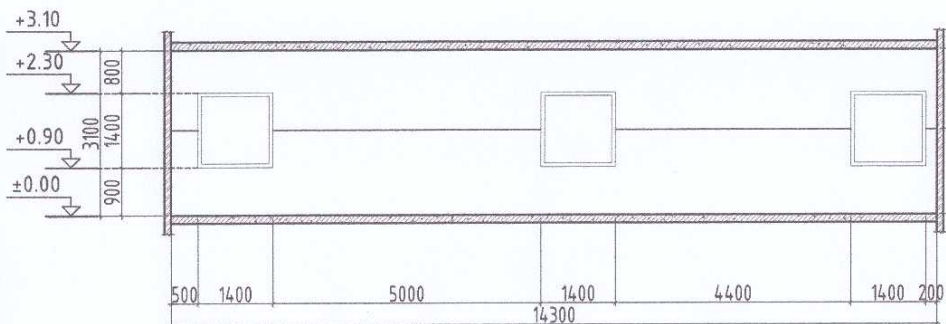


СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ, ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ГАЛ ТОГОО/			
<b>ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ</b>			
Архитектор	<i>Pantora</i>	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024
Гүйцэтгэсэн	<i>S. Oyunbileg</i>	С.Оргилболд	Масштаб: 1:150
Шалгасан	<i>Pantora</i>	Д.Гантөгс	ТГ Шифр: Зургийн дугаар: БА-14
			Огноо: 2024.04
			Хуудас: 34

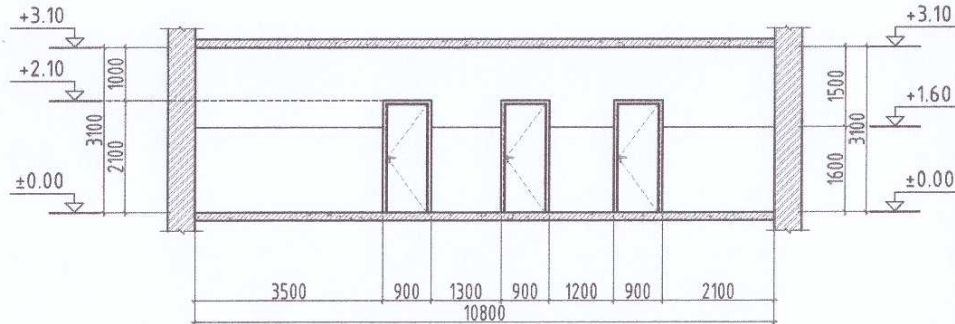


ХЭСЭГЛЭЛ-2 /ХООЛЛОХ ЗААЛ/ М1:50

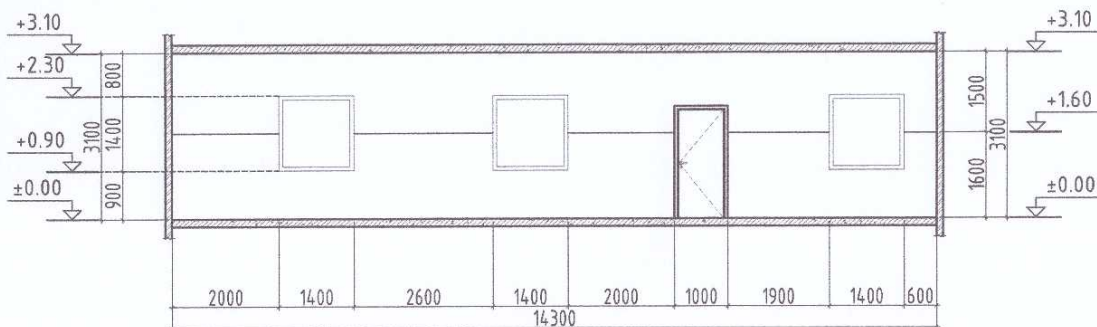
А-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



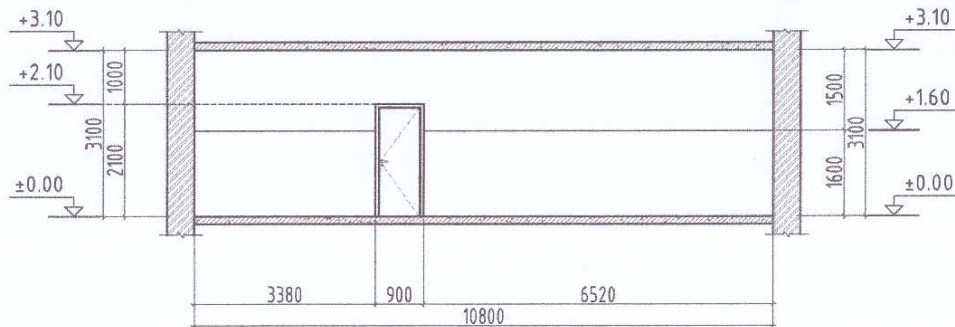
Б-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



В-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



Г-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



*Handwritten signature of the architect.*

ТАЙЛБАР:

- Өрөөний нийт ханын 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замскаар замскадаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар 2-3 үе будна.
- Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
- Эмульсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.

	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ, ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ГАЛ ТОГОО/			
	Дистагийн ХЭСЭГЛЭЛ-2 /ХООЛЛОХ ЗААЛ/			Үе шат: А3
	Архитектор: Д.Гантөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024	Масштаб: М1:50	Огноо: 2024.04
	Гүйцэтгэсэн: С.Оргилболд	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-16	Хуудас: 34
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК	Шалгасан: Д.Гантөгс			

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, 18-382 ХААЛТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ГАЛ ТОГОО/ Дисталлийн <b>ГАНТӨГС ХАРАГДАХ БАЙДАЛ</b>					Үе шам:	A3
	Архитектор	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:		
	Гүйцэтгэсэн	<i>С.Орзулболд</i>	БМА-05/2024	М1	2024.04		
	Шалгасан	<i>Тантос</i>	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:		
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК			БА-17		34		

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ,  
 18-382 ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ГАЛ ТОГОО/

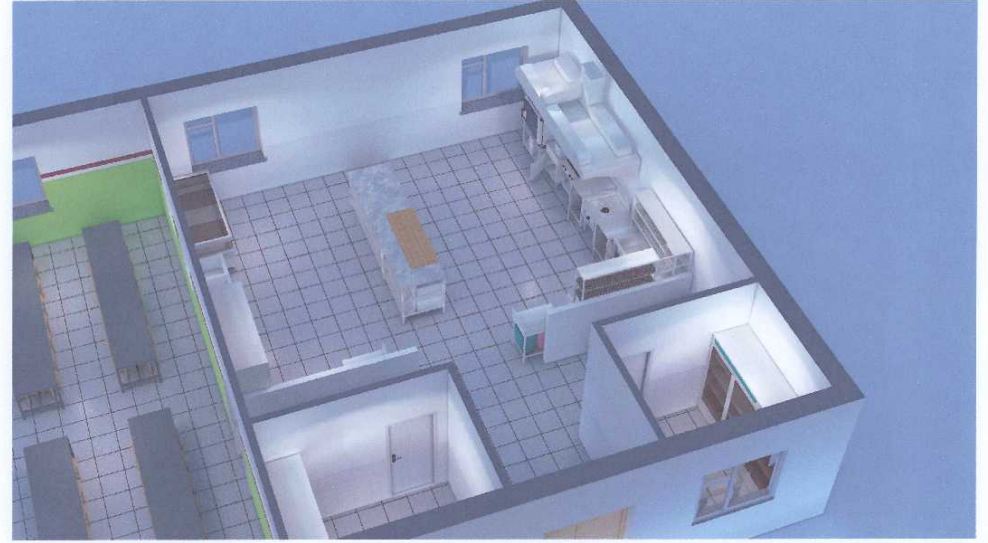
ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ГАЛ ТОГОО/  
 ГАНТӨГ ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

Үе шат: А3

Архитектор	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	С.Орзигболд	БМА-05/2024	М:	2024.04
Шалгасан	Д.Гантөгс	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
			БА-18	34

"БЛЮ МАНДАЛ АРТ"ХХК

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

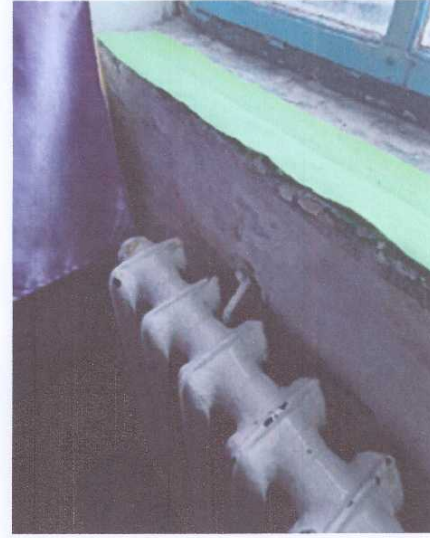


	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ, 18-382 ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ГАЛ ТОГОО/				Үе шат: АЗ
	Д.Гантөгс Гантөгс ХАРАГДАХ БАЙДАЛ				Огноо: 2024.04
	Архитектор	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024	Масштаб: М1:	Хуудас: 34
	Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-18	
Шалгасан	Д.Гантөгс				

"Б/Ю МАНДАЛ АРТ" ХХК

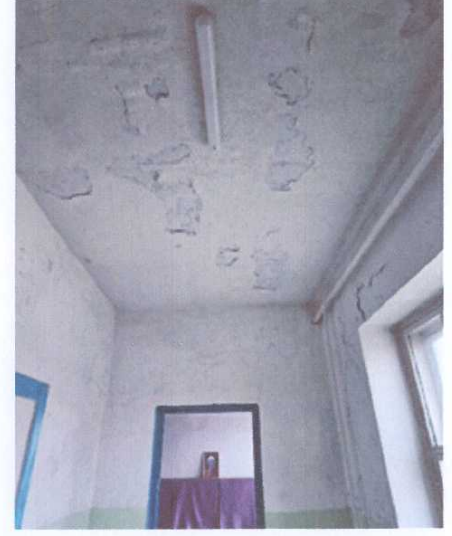


ОДООГИЙН БАЙДАЛ



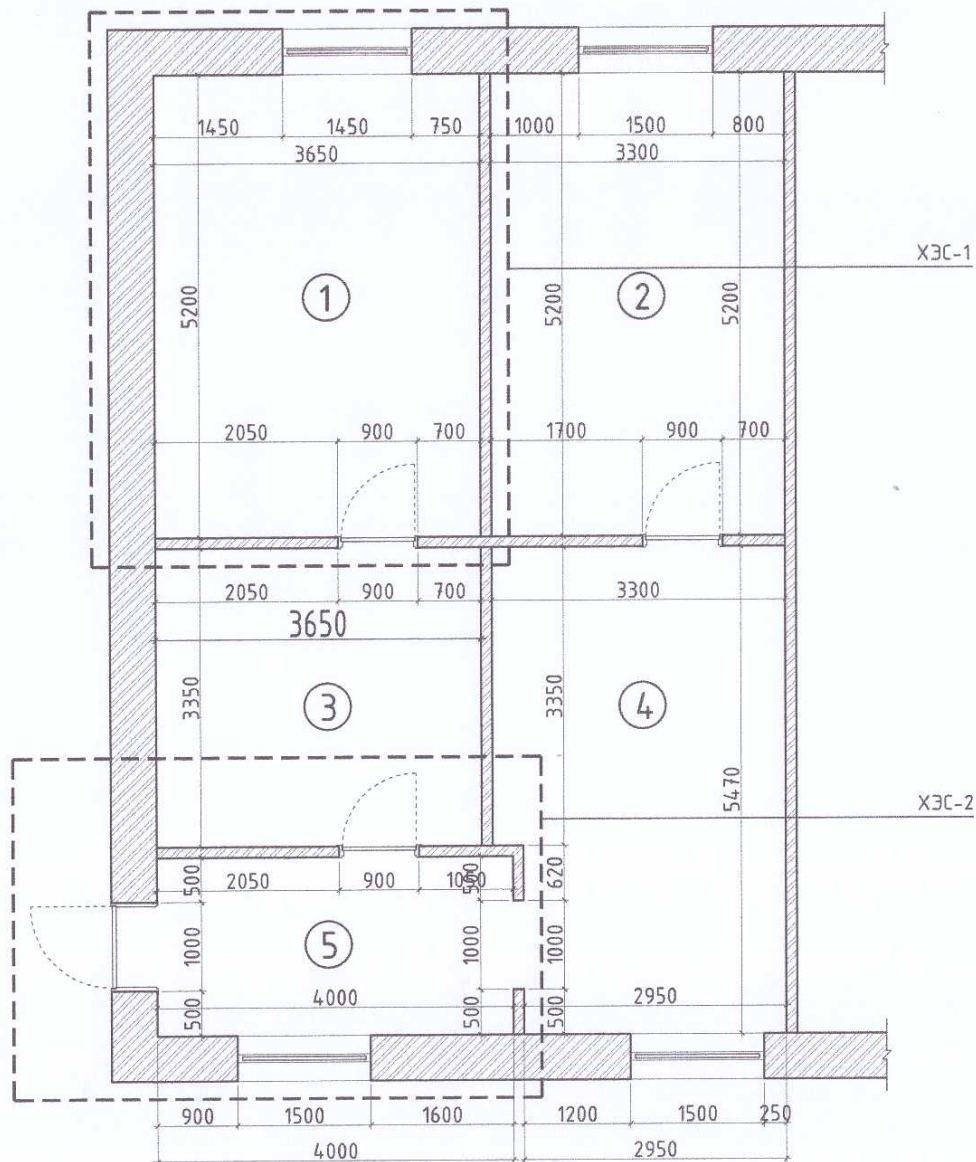
	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, 19-382 ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /УГААЛГЫН ХЭСЭГ/				
	Дистагийн ГАНТӨГС ОДООГИЙН БАЙДАЛ				Үе шат: А3
	Архитектор: <i>Гантөгс</i>	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024	Масштаб: М1	Огноо: 2024.04
	Гүйцэтгэсэн: <i>С.Оргилболд</i>	С.Оргилболд	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-20	Хуудас: 34
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК	Шалгасан: <i>Гантөгс</i>	Д.Гантөгс			

ОДООГИЙН БАЙДАЛ



	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /УГААЛГЫН ХЭСЭГ/ 18-382			Үе шат:	АЭ	
	Дистагийн ГАНТӨГС ОДООГИЙН БАЙДАЛ			ЕГ Шифр:	Масштаб:	
	Архитектор	Д.Гантөгс	С.Орзулболд	БМА-05/2024	М:	Огноо:
	Гүйцэтгэсэн	С.Орзулболд	Д.Гантөгс	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
"Б/Ю МАНДАЛ АРТ"ХХК	Шалгасан	Д.Гантөгс		БА-21	34	

ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:50



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
№	Өрөөний нэр	Талбай (м²)	Шал
1	Хатаалгын өрөө	18.9	Пилта
2	Угаалгын өрөө	17.1	Пилта
3	Хувцас хадгалах өрөө	12.2	Пилта
4	Индүүлгийн өрөө	17.3	Пилта
5	Коридор	8	Пилта
	Нийт	74	

ТАЙЛБАР:

- Өрөөний нийт ханын 40% хусаг цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавцутай замааскар замааскадаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар 2-3 үе будна.
- Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
- Эмульсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.

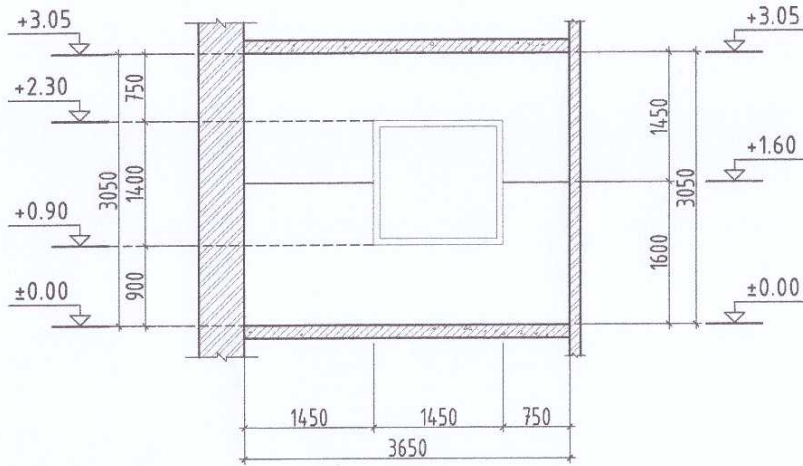


*Chimed Dorj*

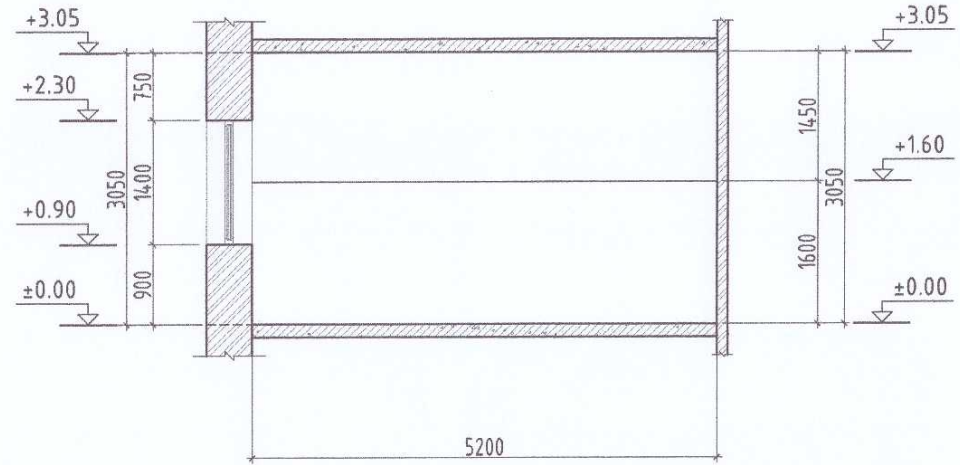
	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ МАНДАЛ СУН ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ, 18-382 ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /УГААЛГЫН ХЭСЭГ/ ДИСТАНЦ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ				Үе шат: А3
	Архитектор Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөгс С.Орзулболд	ЕГ Шифр: ТГ Шифр:	Масштаб: Зургийн дугаар:	Огноо: Хуудас:
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК	Шалгасан	Д.Гантөгс	БМА-05/2024 БА-22	М150	2024.04 34

УГААЛГЫН ӨРӨӨ-ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:75

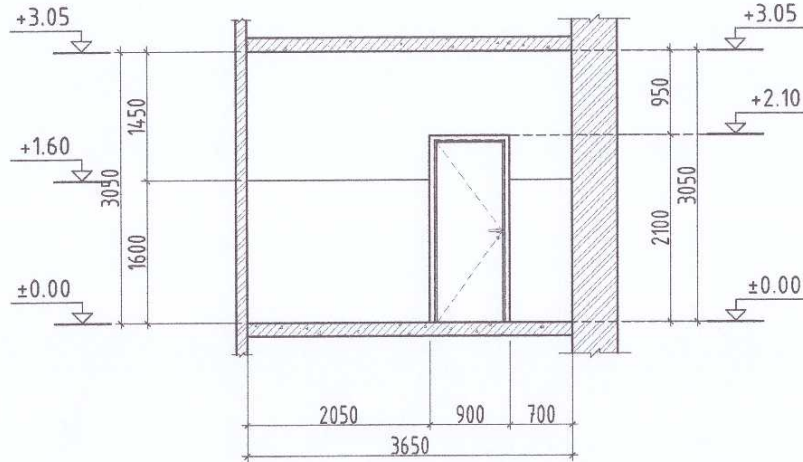
А-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



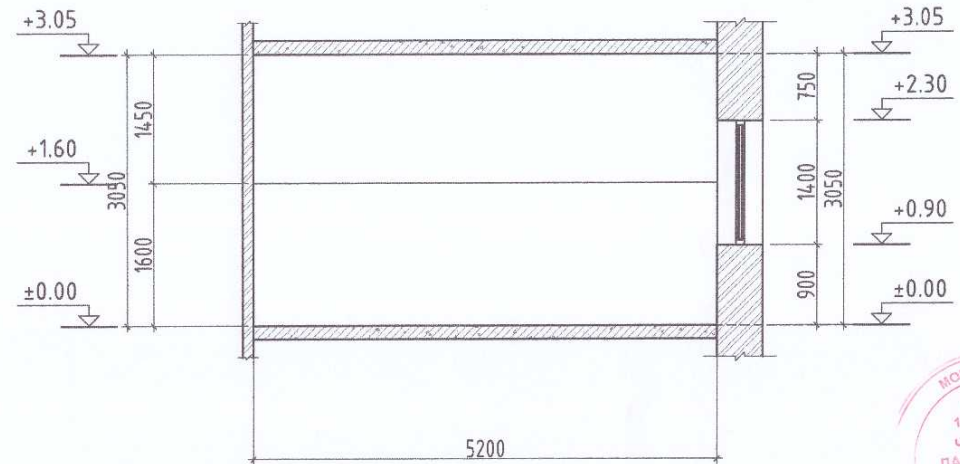
Б-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



В-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



Г-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



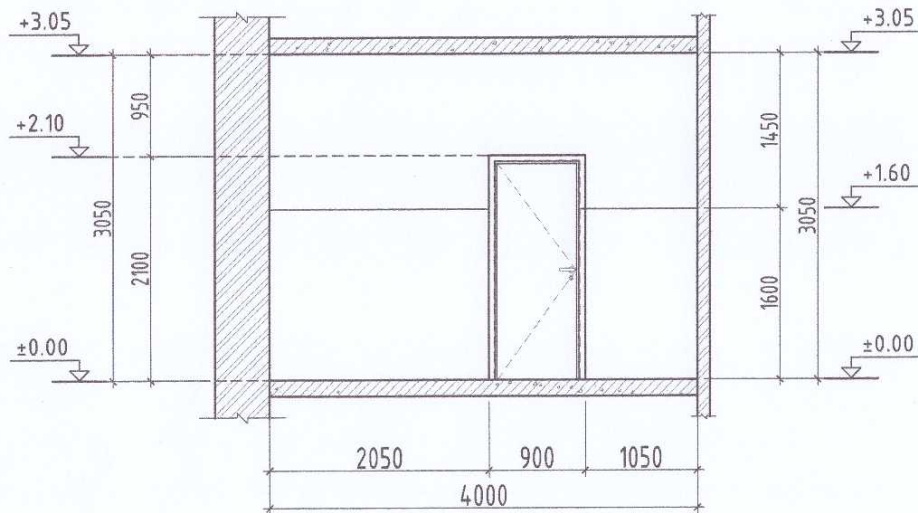
ТАЙЛБАР:

- Өрөөний нийт ханын 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замаскаар замаскдаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар 2-3 үе будна.
- Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
- Эмульсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.

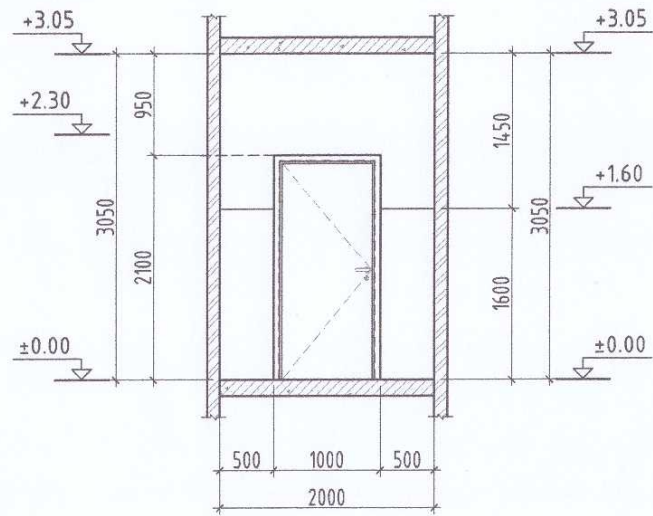
	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ-СҮМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ, ХААЛТУЙ ХӨРӨХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /УГААЛГЫН ХЭСЭГ/			Ye шат:	A3
	ХЭСЭГ ДЭЛ-1 /ХАТААЛГЫН ӨРӨӨ/			Огноо:	2024.04
Архитектор:	Гүйцэтгэсэн:	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
		С.Орзуулболд	БМА-05/2024	M150	2024.04
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК	Шалгасан:	Д.Гантөгс	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
				БА-23	36

УГААЛГЫН ӨРӨӨ-ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:75

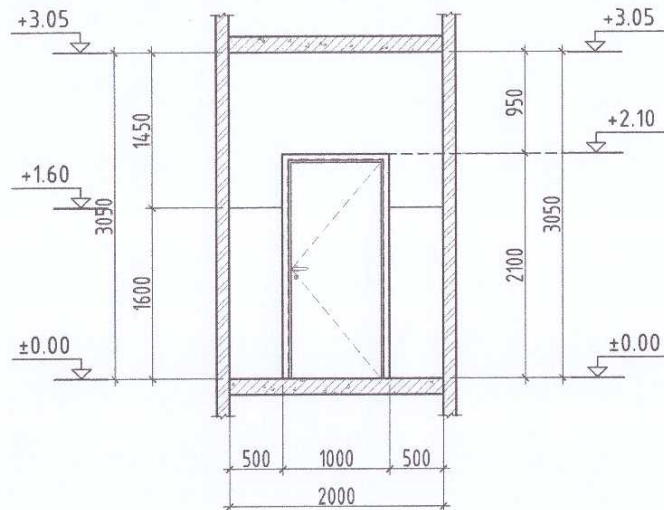
А-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



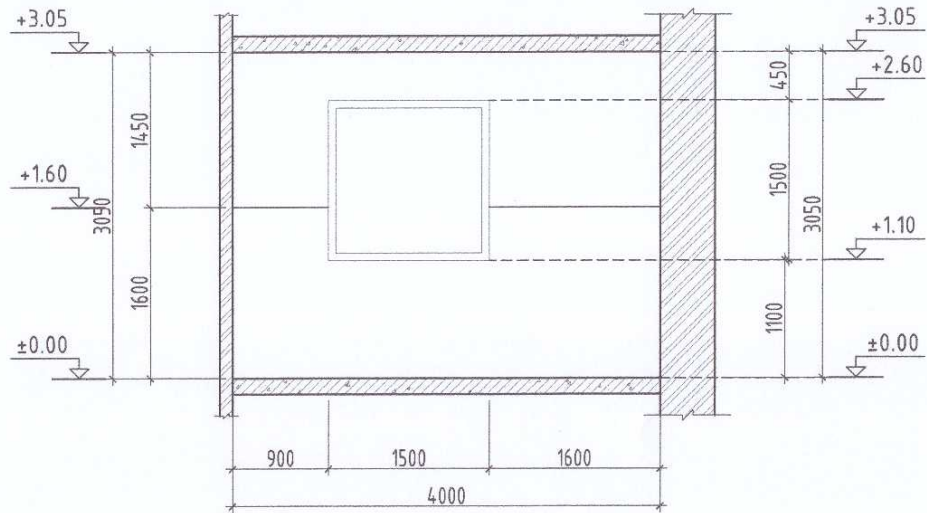
Б-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



В-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



Г-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



ТАЙЛБАР:

- Өрөөний нийт ханын 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замаскаар замаскадаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар 2-3 үе будна.
- Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
- Эмульсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.



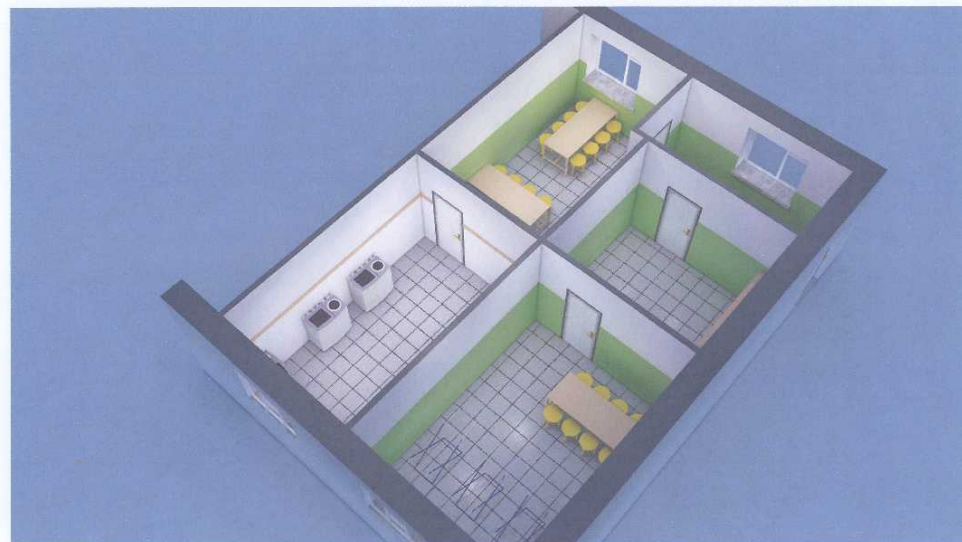
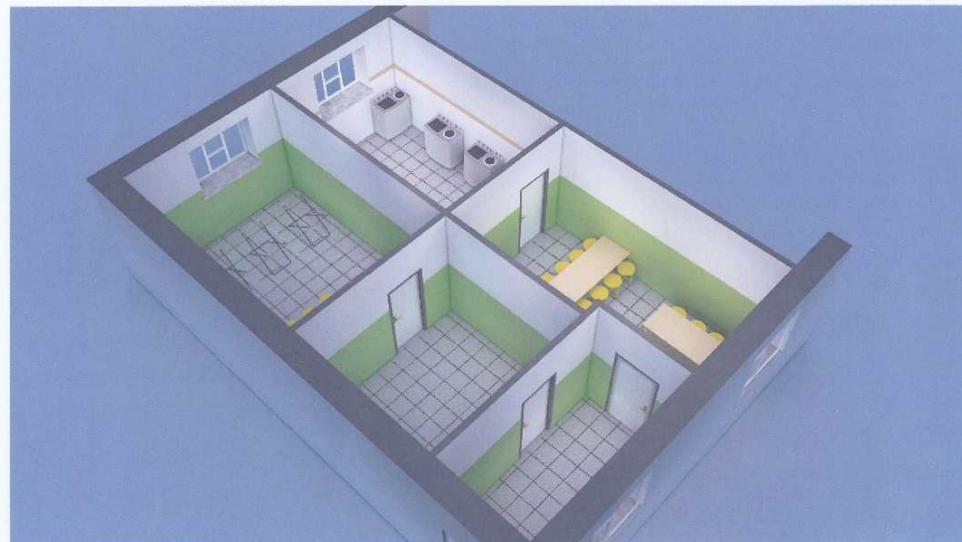
	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ, ШУУХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, 18-ХААЛГАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /УГААЛГЫН ХЭСЭГ/				Ye шат:	A3	
	Архитектор	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	БМА-05/2024	Масштаб:	M1:50	
Гүйцэтгэсэн	С.Орзулболд	ТГ Шифр:		Зургийн дугаар:	БА-24	Огноо:	2024.04
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ"ХХК	Шалгасан	Д.Гантөгс		Хуудас:		34	

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



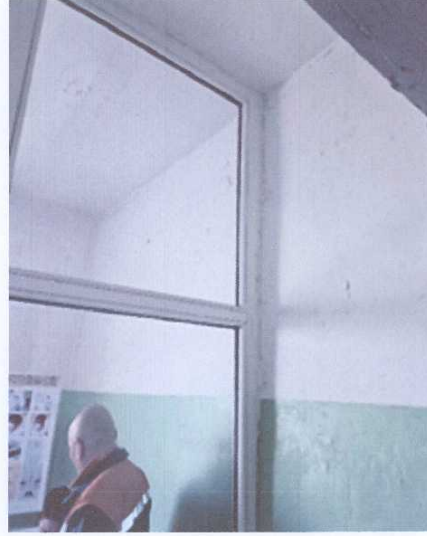
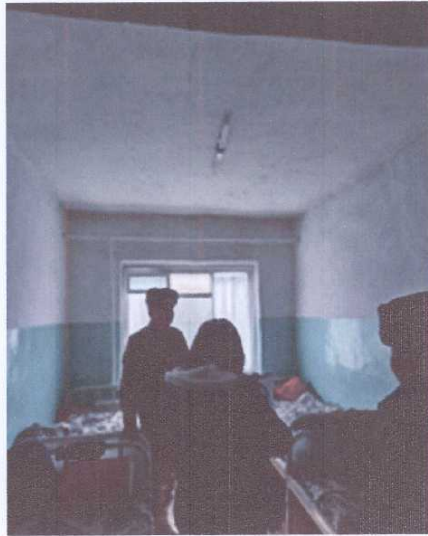
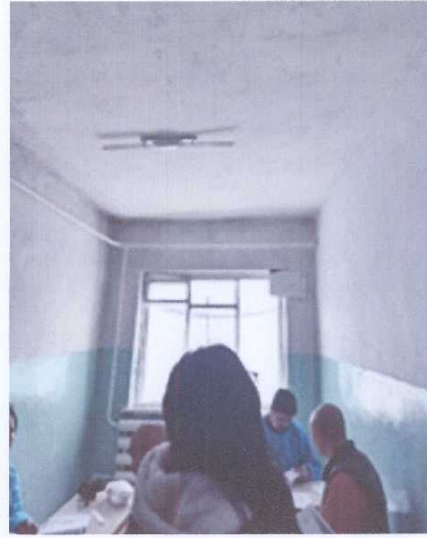
	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, ХААЛТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /УГААЛГЫН ХЭСЭГ/ АНГИЙН ГАН ХАРАГДАХ БАЙДАЛ				Үе шат: АЗ
	Архитектор	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024.04
	Гүйцэтгэсэн	С.Оршилболд	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-25	Хуудас: 34
	"Б/Ю МАНДАЛ АРТ" ХХК	Шалгасан: Д.Гантөгс			

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ, ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /УГААЛГЫН ХЭСЭГ/ 10-302 111810000				Үе шам:	A3
	Дис ХАРАГДАХ БАЙДАЛ				Огноо:	2024.04
Архитектор	Танторс	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	БМА-05/2024	М:	ТГ Шифр:
Гүйцэтгэсэн	С.Орзигболд	С.Орзигболд	Зургийн дугаар:	БА-26	Хуудас:	34
"Б/Ю МАНДАЛ АРТ"ХХК	Шалгасан	Танторс	Д.Гантөгс			

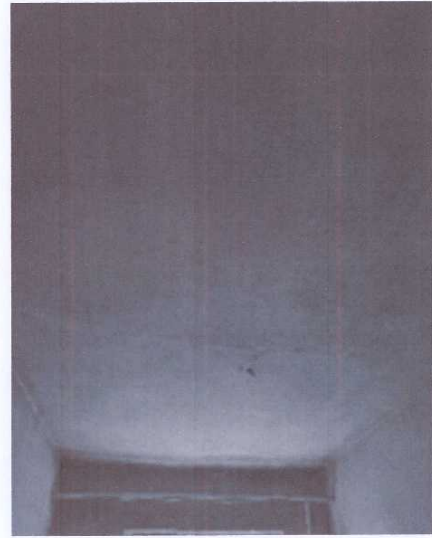
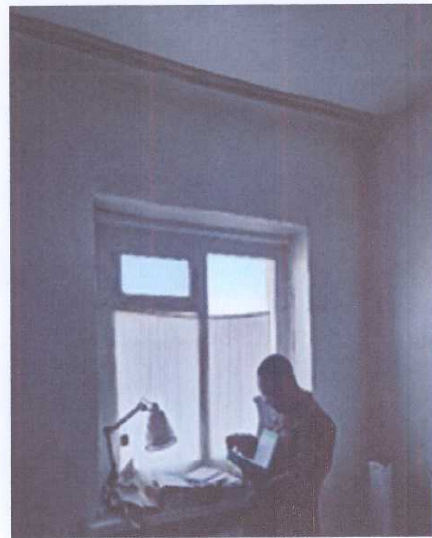
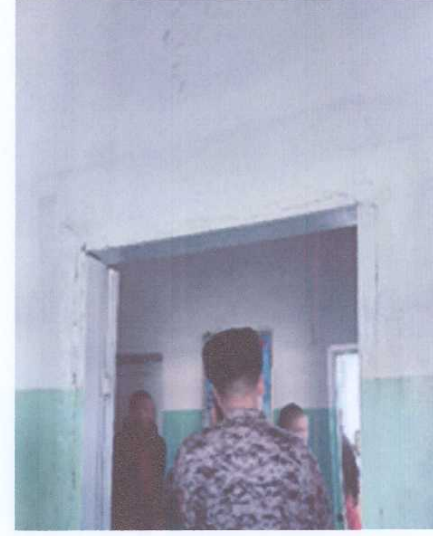
ОДООГИЙН БАЙДАЛ



	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СӨМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ЭМНЭЛЭГ/				Үе шат: АЗ
	Дисталог ОДООГИЙН БАЙДАЛ ГАНТОГО				Огноо: 2024.04
	Архитектор: М.Тохир	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр: БМА-05/2024	Масштаб: М1	Хуудас: 34
	Гүйцэтгэсэн: Д.Оршилболд	С.Оршилболд	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-27	
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ"ХХК		Шалгасан: Т.Оршилболд	Д.Гантөгс		

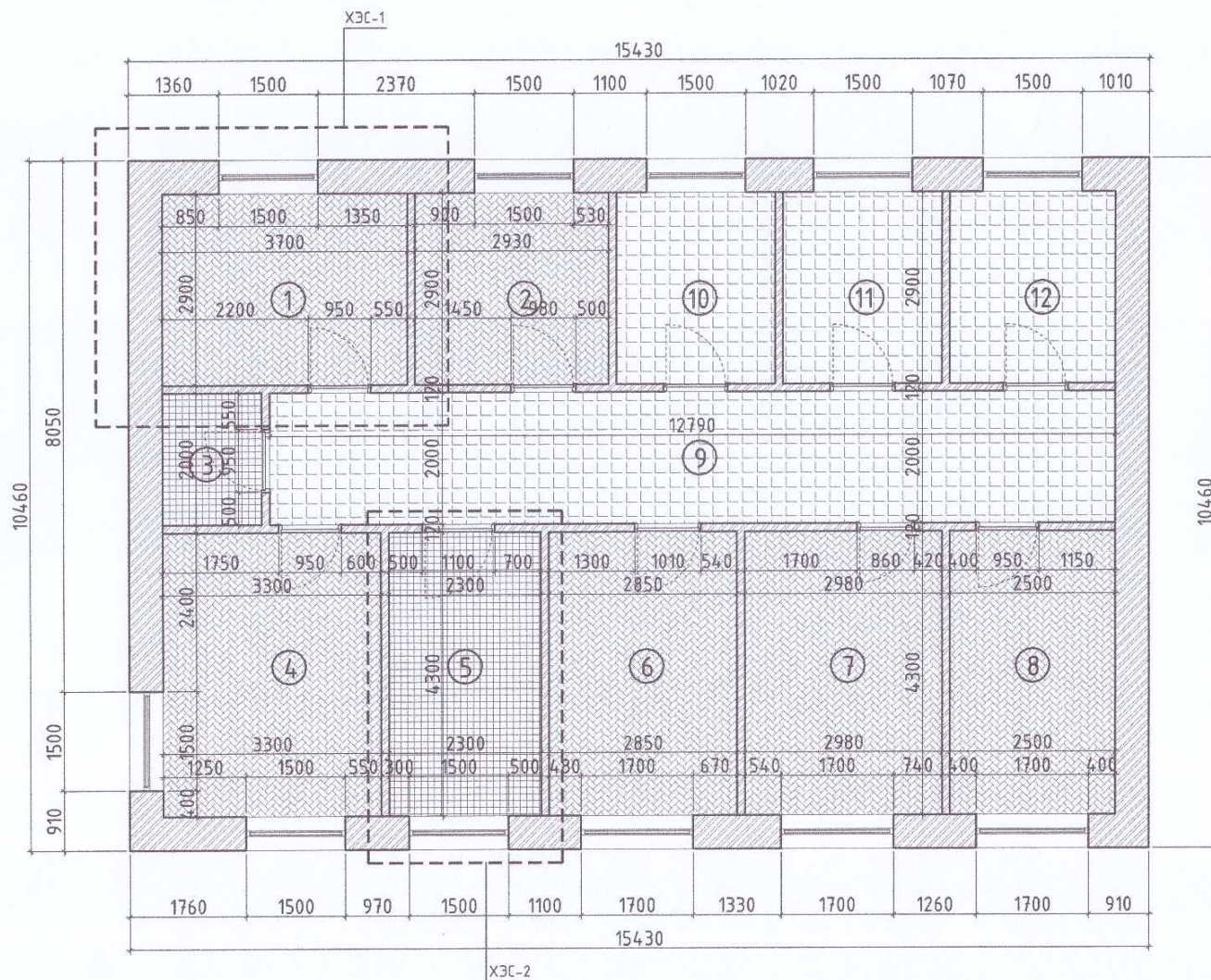


ОДООГИЙН БАЙДАЛ



	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, 18-3 ХААЛТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ЭМНЭЭЛЭГ/				Үе шат:	А3
	ОДООГИЙН БАЙДАЛ				Огноо:	2024.04
	Архитектор	МАН ШИСЭН АРХИТЕКТОР Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	БМА-05/2024	М1:	2024.04
	Гүйцэтгэсэн	С.Орзуулболд	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:	34
Шалгаасан	Д.Гантөгс		БА-2В			

ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:75



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
№	Өрөөний нэр	Талбай (м <sup>2</sup> )	Шал
1	Сувилагчийн өрөө	10.7	Пилта
2	Асрагчийн өрөө	8.4	Пилта
3	Эм хадгалах өрөө	3	Пилта
4	Эмчийн өрөө	14.1	Пилта
5	Склад	9.8	Пилта
6	Плат №1	12.3	Пилта
7	Плат №2	12.8	Пилта
8	Плат №3	10.7	Пилта
9	Коридор	25.5	Пилта
10	Эм хадгалах өрөө	6.9	Пилта
11	Ариутгалын өрөө	6.9	Пилта
12	Гал тогоо	7.2	Пилта
	Нийт	114	

ТАЙЛБАР:

- Өрөөний нийт ханын 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замсгаар замасгдаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж үс чийгэнд тэсвэртэй эмүлсэн будгаар 2-3 үе будна.
- Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
- Эмүлсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.

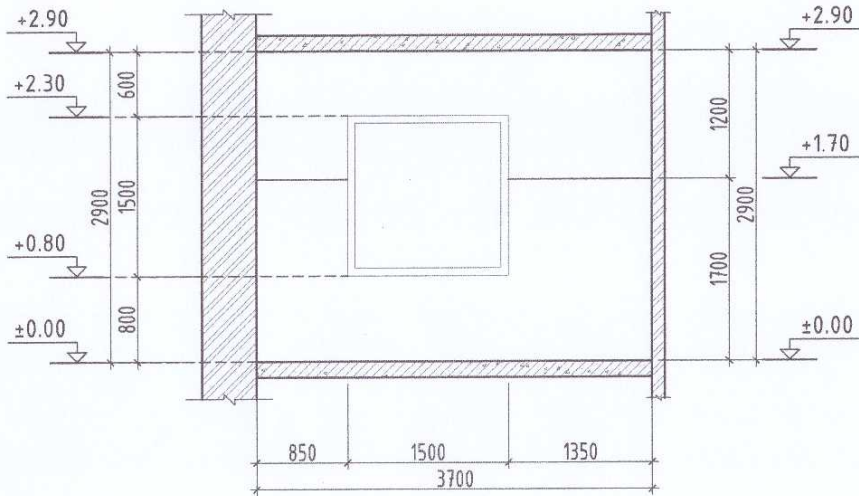


*Handwritten signature of Dagvaasuren*

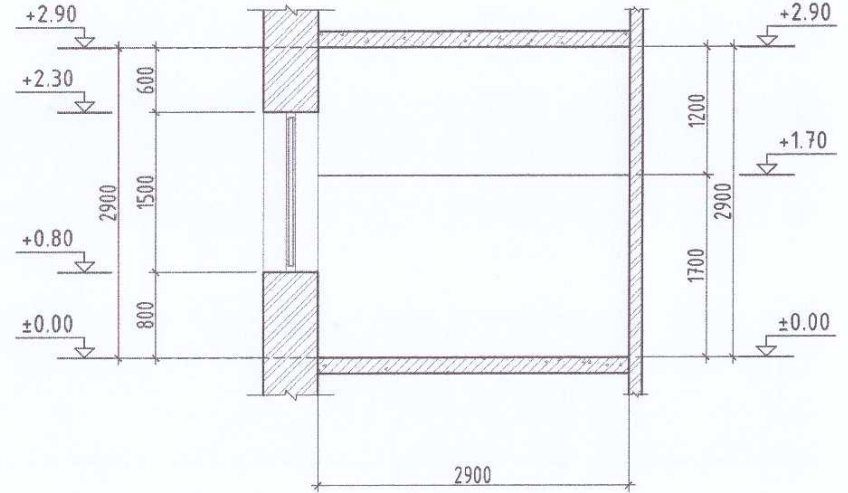
СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ, ХААЛГАЛТАЙ ХӨРЖ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ЭМНЭЛЭГ/						Үе шат:	A3	
<b>ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ</b>								
Архитектор	М.Сүхбат	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	БМА-05/2024	Масштаб:	M1:50	Огноо:	2024.04
Гүйцэтгэсэн	С.Оршилболд	С.Оршилболд	ТГ Шифр:		Зургийн дугаар:	БА-29	Хуудас:	34
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ" ХХК		Шолгосон	М.Сүхбат	Д.Гантөгс				

ХЭСЭГЛЭЛ-1 /СУВИЛАГЧЫН ӨРӨӨ/ М1:50

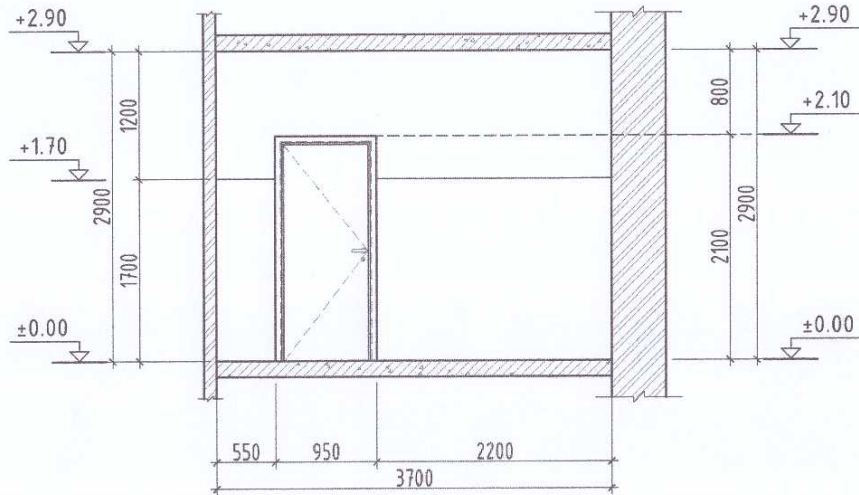
А-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



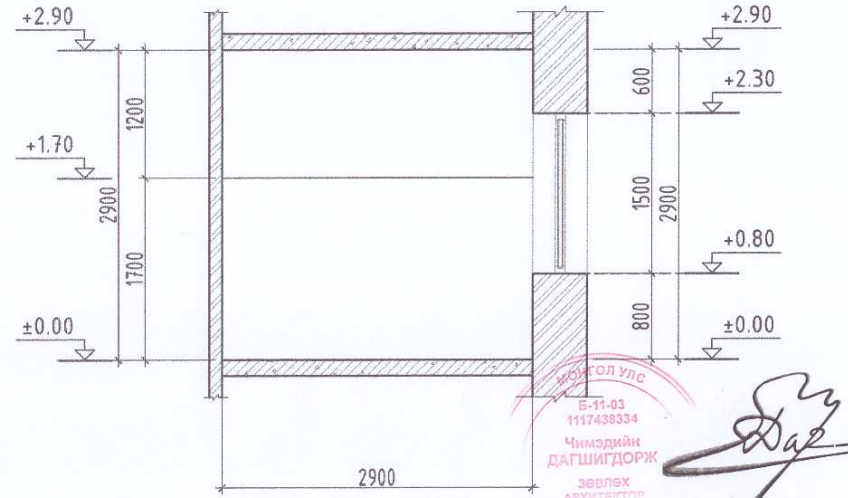
Б-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



В-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



Г-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



УБЖ ОЛУС  
Б-11-03  
1117438334  
Чимэдийн  
ДАГШИГДОРЖ  
ЗӨВЛӨХ  
АРХИТЕКТОР

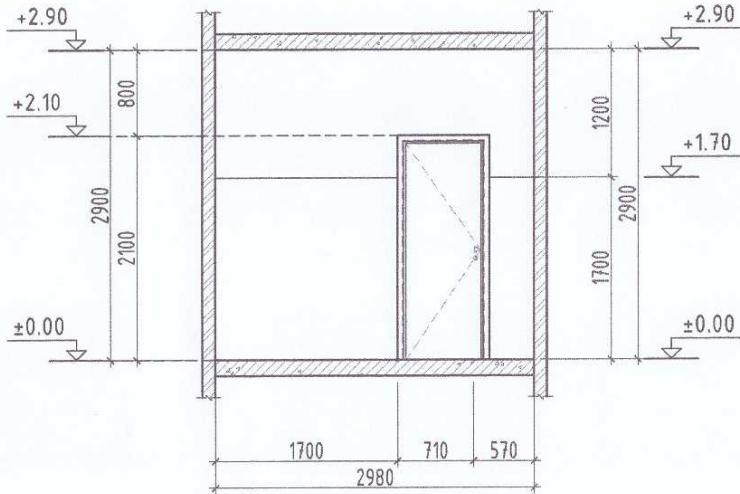
*Handwritten signature*

ТАЙЛБАР:

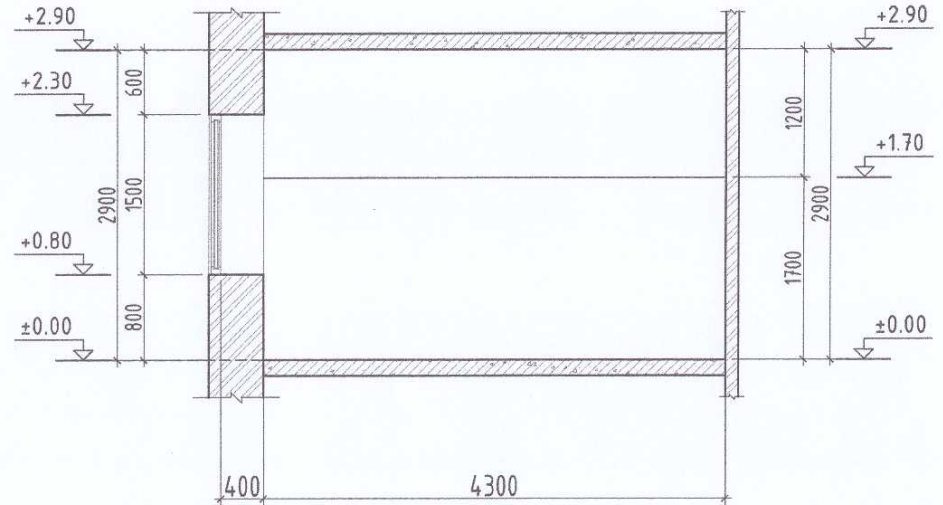
- Өрөөний нийт ханын 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замсгаар замсгаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж үс чийгэнд тэсвэртэй эмүльсэн будагаар 2-3 үе будна.
- Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
- Эмүльсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.

	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ ШУУХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, ХААЛТТАЙ ХӨРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ЭМНЭЛЭГ/				
	ХЭСЭГЛЭЛ-1 /СУВИЛАГЧЫН ӨРӨӨ/				
Архитектор	М.Гантөгс	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	М.Гантөгс	С.Оршилболд	БМА-05/2024	М1:50	2024.04
Шалгасан	М.Гантөгс	Д.Гантөгс	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
"БЛЮ МАНДАЛ АРТ"ХХК				БА-30	34

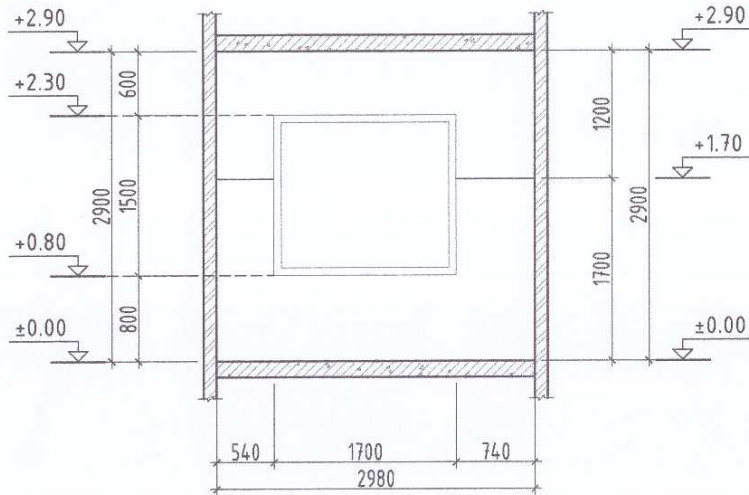
А-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



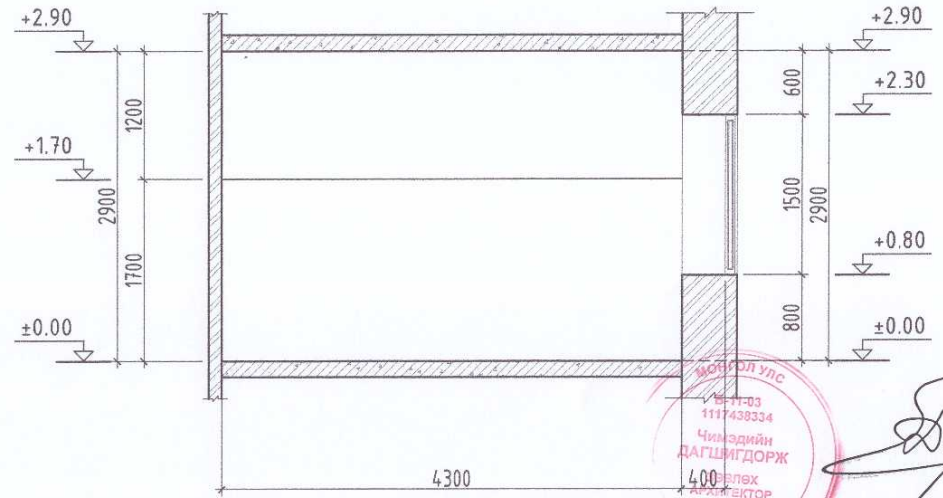
Б-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



В-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



Г-ХАНЫН ДЭЛГЭЭС



ТАЙЛБАР:

- Өрөөний нийт ханын 40% хусаж цэвэрлэнэ. Цэвэрлэсний дараа сайн чанарын цавуутай замааскаар замаскадаж гадаргууг зүлгүүрдэн тэгшилж ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар 2-3 үе будна.
- Будагны өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.
- Эмульсний өнгийг захиалагчын хүсэлийн дагуу сонгож будна.



*Handwritten signature*

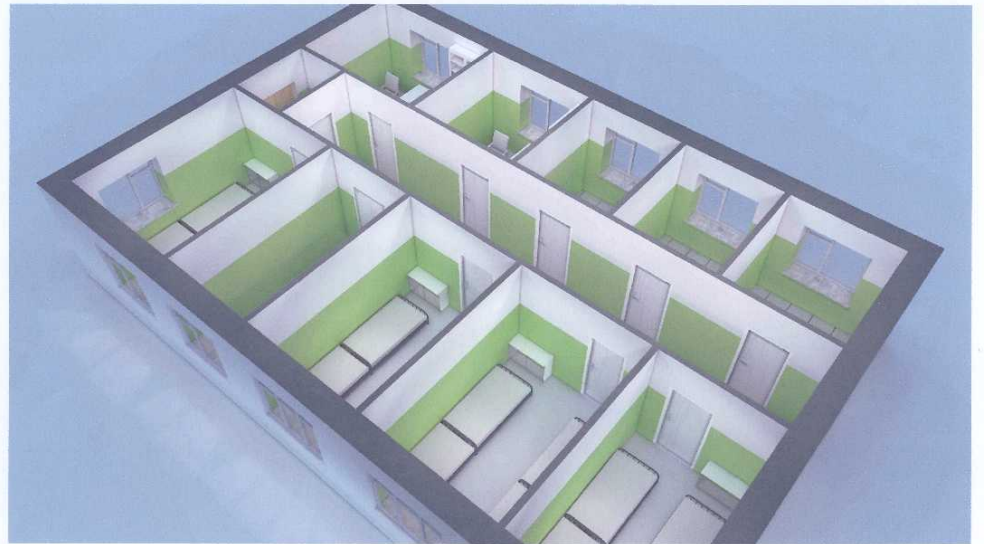
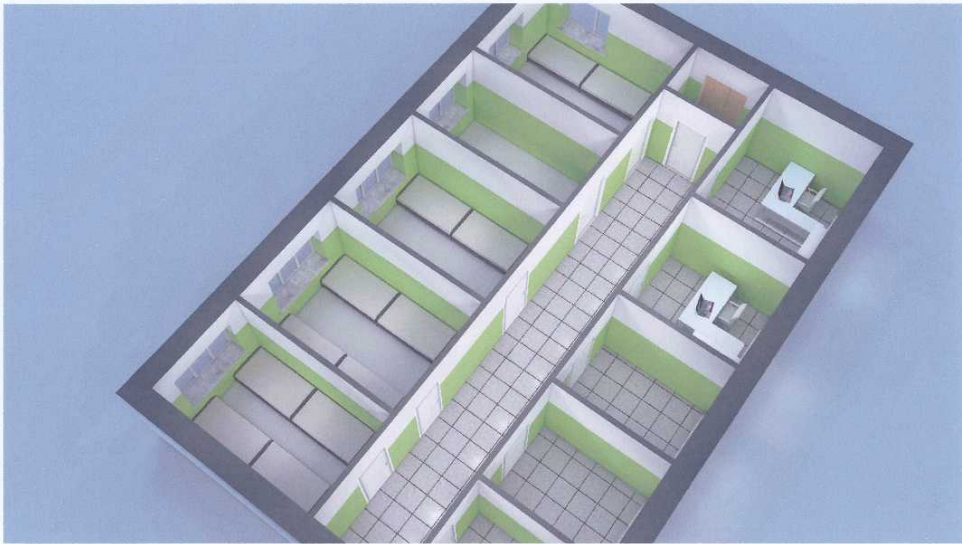
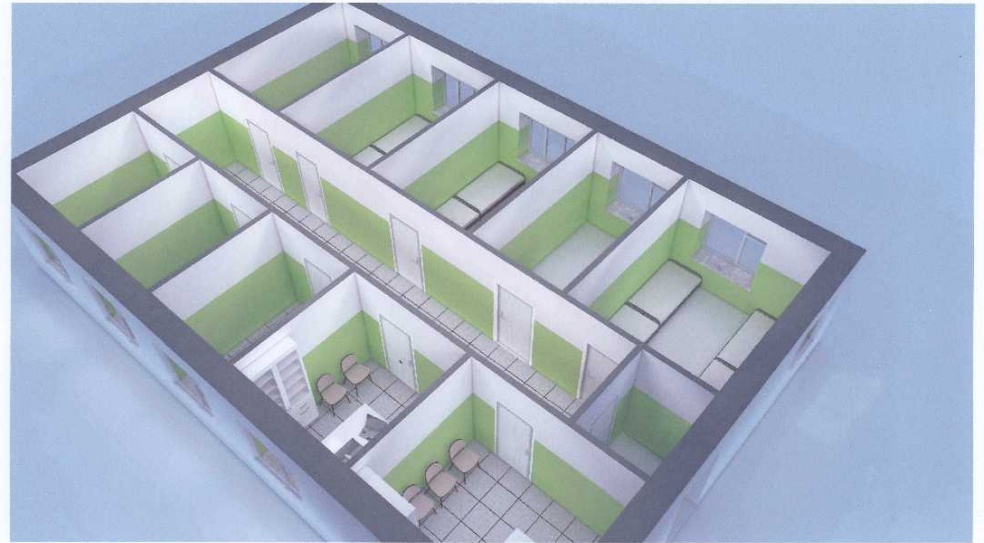
	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ, ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ТҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ЭМНЭЛЭГ/				Үе шат:	А3
	ХЭСЭГЛЭЛ-2 /ПЛАТ-2/				Масштаб:	М1:50
	Архитектор	Гүйцэтгэсэн	Шаллагсан	МАНГОЛ УЛС 1117430334 Чимэдийн ДАГШИГДОРЖ 400 МА-БА ХУГААНА ГҮЙ	ЕГ Шифр:	Огноо:
	Д.Гантөгс	С.Орзулболд	Д.Гантөгс	МА-БА	БМА-05/2024	2024.04
				ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
					БА-31	34

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



	СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ СУМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 4ТБ ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ, 18-38Х ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ЭМНЭЛЭГ/				
	ГАНТӨ ХАРАГДАХ БАЙДАЛ				
	Архитектор	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
	Гүйцэтгэсэн	С.Орзулболд	БМА-05/2024	М1	2024.04
"Б/Ю МАНДАЛ АРТ"ХХК	Шалгасан	Д.Гантөгс	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
				БА-32	34

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



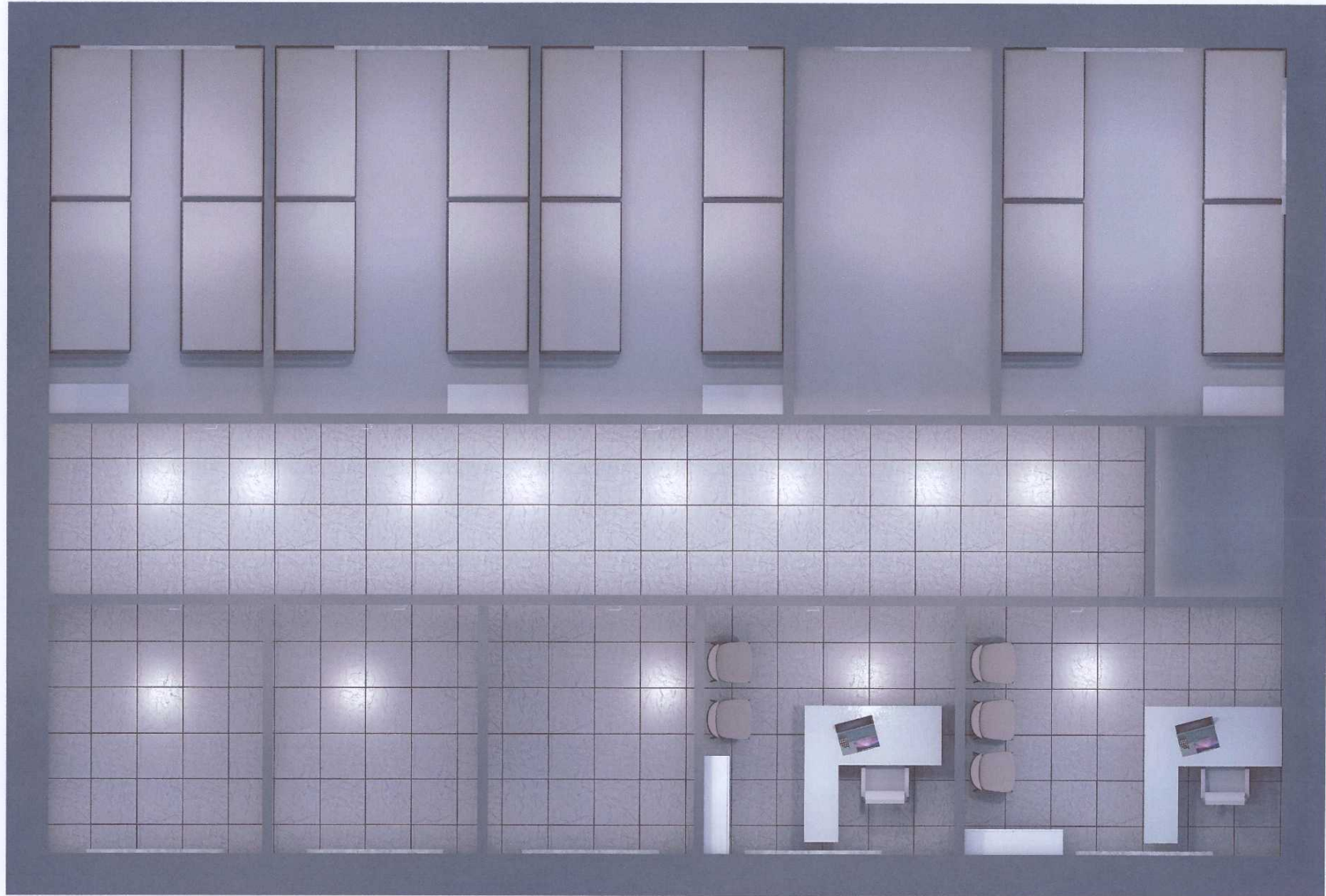
СЭЛЭНГЭ АЙМАГ, МАНДАЛ ОУМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТТЭЙ,  
ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ЭМНЭЛЭГ/

МЭРГЭШЭСЭН ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

Архитектор	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Үе шал:
Гүйцэтгэсэн	С.Орзулболд	БМА-05/2024	М1	А3
Шалгасан	Д.Гантөгс	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Огноо:
			БА-33	2024.04
			Хуудас:	
				34

"Б/Ю МАНДАЛ АРТ" ХХК

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



"БЛЮ МАНДАЛ АРТ"ХХК

СЭЛЭНГЭ АЙМАГ МАНДАЛСҮМ ШҮҮХИЙН ШИЙДВЭР ГҮЙЦЭТГЭХ ХЭЛТЭС 413 ДУГААР НЭЭЛТЭЙ,  
ХААЛТТАЙ ХОРИХ АНГИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ /ЭМНЭЛЭГ/

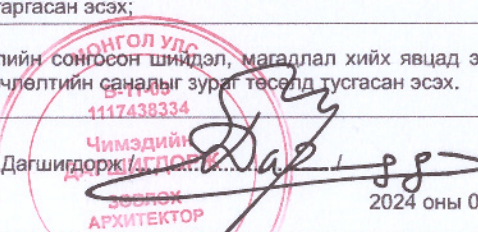
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ		Үе шам: АЗ	
Архитектор	Д.Гантөгс	ЕГ Шифр:	Масштаб:
Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	БМА-05/2024	Мк
Шалгасан	Д.Гантөгс	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:
			Хуудас:
			БА-34
			34

Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1**

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /**Барилга архитектур:**/

Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх хэлтэс 413 дугаар нээлттэй, хаалттай хорих ангийн барилгын засварын ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 04 сарын 24 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх хэлтэс 413 дугаар нээлттэй, хаалттай хорих ангийн барилгын засварын ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум, баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Блю мандал арт" ХХК
4	Зургийн шифр	БМА-05/2024
5	Хуудасны тоо	БА-34
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/</b>		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Холбогдох бичиг баримт бүрэн
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Баталгаажуулсан
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Боловсруулсан.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Хангуулсан.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Шаардлагагүй.
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Эхний дүгнэлтээр илэрсэн шат, тавцангийн дутуу зургийг засаж гүйцэтгэсэн тул зургийн төлөвлөлт, техник зураглал шаардлага хангасан болно.
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 1-7		 Ч.Дагшигдорж /АТДОРЖ... 2024 оны 04 сарын 24 өдөр



Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1**

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Барилгын төсөв:/

Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх хэлтэс 413 дугаар нээлттэй, хаалттай хорих ангийн барилгын засварын ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 04 сарын 29 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх хэлтэс 413 дугаар нээлттэй, хаалттай хорих ангийн барилгын засварын ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум, баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Оргил цамхаг констракшн" ХХК
4	Зургийн шифр	
5	Хуудасны тоо	
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/</b>		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Төсөвт өртгийн тооцоог 142,422,069 төгрөгөөр хянав.
<p>Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 9-56</p> <p>Ө.Энхтогтох</p> <p>МОНГОЛ УЛС Өсөхөөрхүйн ЭНХТӨГТӨХ ТЭРГҮҮЛЭХ ТҮХЭВЧИН ТТ-00-094</p> <p>2024 оны 04 сарын 29 өдөр</p>		

Зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2**

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх хэлтэс 413 дугаар нээлттэй, хаалттай хорих ангийн барилгын засварын ажлын зураг төсөл, төсө

2024 оны 04 сарын 26 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	<p>Сэлэнгэ аймаг, Мандал сумд байрлах ШШГЕГ-ын харъяа 413-р нээлттэй, хаалттай хорих ангийн барилгын засварын ажлын “Блю мандал арт” ХХК-д боловсруулсан зургийн дагуу “Оргил цамхаг констракшн” ХХК-д баталгаажуулсан 139,805,399 төгрөгийн төсөвт өртөг бүхий засварын ажлын төсвийг хянаж дараахи зөвлөмжийг гаргав. Үүнд:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Дотор заслын ажилд засварын ажлын 57-190-03 нормоор хуучин будагтай гадаргууг хусч цэвэрлэхээр, 15-140-10 нормоор таазанд замазга хийх, тааз эмульсээр будах ажлыг тооцсон байгаа засалын ажлыг барилга засварын ажлын 57-р бүлгийн нормуудаар тооцох. 57-р бүлгийн заслын ажлын нормд хуучин будаг хусч цэвэрлэх ажил багтсан байдгийг анхаарах. /жич: 15-310-16, 15-310-17-р нормуудын ажлын бүрдэлд замазга тэгшилгээ хийх ажлууд орсон замазга хий ажлыг тусд нь тооцох шаардлаггүй ба нормд орсон материалын нэр ба орцыг тохируулан хэрэглэнэ./ Төсвийн материалын түүвэрт 162кг замазга, эмульсэн будагны үнийг нягтлах.</li> <li>Дотор заслын ажлын нормд ажлын шат 4м хүртэл угсрахаар тусгагдсан байдаг тул 1400 м2 шат засах ажлыг хасч тооцох.</li> <li>Өрөөний агаар сэлгэлтийн ажил нэмж тусгах Сантехникийн зарим материалын үнийг нягтлах.</li> <li>Үе шатны ажлын төсвийн товчоо, ажлын тоо хэмжээний жагсаалт, нэгж хүчин чадлын үнэлгээг төсөвт хавсаргах.</li> </ol>	<p>Дотор заслын ажилд засварын ажлын 57-190-03 нормоор хуучин будагтай гадаргууг хусч цэвэрлэхээр, 15-140-10 нормоор таазанд замазга хийх, тааз эмульсээр будах ажлыг тооцсон байгаа засалын ажлыг барилга засварын ажлын 57-р бүлгийн нормуудаар тооцов. Төсвийн материалын түүвэрт 162кг замазга, эмульсэн будагны үнийг зассан. 1400 м2 шат засах ажлыг хасч тооцов. Өрөөний агаар сэлгэлтийн ажил нэмж тусгасан. 4. Үе шатны ажлын төсвийн товчоо, ажлын тоо хэмжээний жагсаалт, нэгж хүчин чадлын үнэлгээг төсөвт хавсаргав.</p>
Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 9-56		<p>МОНГОЛ УЛС          ӨСӨХӨӨНИЙН          ЭНХТОГТОХ          ТЭРГҮҮЛЭХ ТУХАЙ          ТТ-00-034</p>
..... оны ..... сарын ..... өдөр		
Биелэлтийн тайлбар бичсэн		2024 оны 04 сарын 29 өдөр