

Барилга хот байгуулалтын сайдын  
2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн  
30 дугаар тушаалын 17А дугаар хавсралт

## ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Зургийн шифр: ЭД-24/28  
Төсвийн дугаар: 47/2024

**Захиалагч:** Орхон аймгийн Баян-Өндөр сумын ЗДТГ

**Ажлын нэр:** Уртбулаг баг. Орон сууцны 5-р хорооллын байрнуудын явган хүний зам шинээр хийх, шинэчлэх ажлын төсөв

**Төсөвт өртгийн дүн:** 72,667,055 (Далан хоёр сая зургаан зуун жаран долоон мянга тавин таван) төгрөг

**Баталгаажуулсан:**

Орхон аймгийн Баян-Өндөр сумын Засаг дарга

Огноо: 2024 оны .... дугаар сарын .... ны өдөр

Б.Баасансүрэн

**Хянасан:**

"Эчо дизайн" ХХК-ийн Захирал

Огноо: 2024 оны .... дугаар сарын .... ны өдөр

Г.Мэндбаяр

**Гүйцэтгэсэн:**

Мэргэшсэн төсөвчин

Огноо: 2024 оны .5. дугаар сарын 10-ны өдөр

Монгол Улс  
Дарамрагчаагийн  
Сувд-Эрдэнэ  
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН  
128-97

Д.Сувд-Эрдэнэ

Цахим хаяг: / [d.suvderdene@mail.ru](mailto:d.suvderdene@mail.ru)/

Утас: +976-9935-1347

Барилга хот байгуулалтын сайдын  
2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн  
30 дугаар тушаалын 17Б хавсралт

## ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

### 1. Ерөнхий мэдээлэл

1. Байгууллагын нэр: “Эчо дизайн” ХХК
2. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар:
3. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: Орхон аймаг. Баян-Өндөр сум. Уртбулаг баг. Орон сууцны 5-р хорооллын байрнуудын явган хүний зам шинээр хийх, шинэчлэх, шифр ЭД-24/28
4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: Д.Сувд-Эрдэнэ /9935-1347/ d.suvderdene@mail.ru

### 2. Төсвийн тухай тэмдэглэл

Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт /БА-001, ЕТ-001/

Төсвийг ажлын зурагт үндэслэн БНБД 81-95\*-12/2020-ийн дагуу боловсруулав.

Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:

Явган хүний зам шинээр хийх, шинэчлэх

Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай:

.....  
Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаарх мэдээлэл: зөрөөгүй

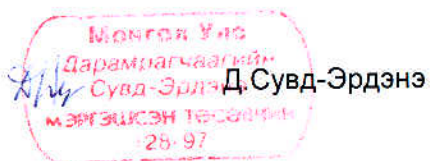
Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалыг хаанаас тээвэрлэсэн тухай тэмдэглэл:

Материалын үнийг зах зээлийн ханшаар, материалыг орон нутгаас тээвэрлэхээр төсөвт тусгав.

- Төсөвт өртгийн дүн: **72,667,055 төгрөг**


Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	6 749 828
2	Материал	38 710 703
3	Тээвэр	4 393 617
4	Машин ашиглалт	708 083
	Шууд зардлын дүн	50 562 231
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	2 103 566
6	Ашиг / 15%/	7 899 870
	Барилга угсралтын ажлын дүн	60 565 667
7	НӨАТ 10%	6 056 567
8	Нормчлолын сан 0.18%	109 018
	Дүн	66 731 252
9	Захиалагчийн албаны зардал	1 211 313
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	2 907 520
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	605 657
	Дүн	71 455 742
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1 211 313
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	72 667 055

  
 Захиалагчийн  
 Сувд-Эрдэнэ  
 МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИЙН  
 128-97



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ЯВГАН ЗАМ /689M2/

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
25-07-22	Одоо байгаа явган замын хавтанг /1x1/ хуулах k=0.5	1м2	570	3.7 / 2	0.13 /	74.613 /	6690 / 5212	499161 /	499 161
25-12-02	Одоо байгаа авто замын хашлагыг буулгах, k=0.5	1у/м	226	3.1 / 2	0.16 /	35.79 /	6227 / 5212	222867 /	222 867
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	45.9	2.0 / 2	0.04 /	1.882 /	5212 / 5212	9808 /	9 808
01-040-02	Хашлага суулгах шуудууг гараар ухах	м3	8.4	2.9 / 2	2.66 /	22.338 /	6056 / 5212	135280 /	135 280
25-12-02	Авто замын хашлага тавих /1x0.3x0.15м/	1у/м	226	3.1 / 2	0.32 /	71.581 /	6227 / 5212	445735 /	445 735
01-040-02	Хашлага суулгах шуудууг гараар ухах	м3	12.69	2.9 / 2	2.66 /	33.747 /	6056 / 5212	204369 /	204 369
25-12-01	Явган хүний замын хашлага тавих	1у/м	489	3.1 / 2	0.19 /	93.908 /	6227 / 5212	584762 /	584 762
25-03-04	Ул хөрсийг тэгшлэж нягтруулах	1м3	68.5	3.1 / 2	0.03 /	2.055 /	6227 / 5212	12796 /	12 796
25-07-20	Явган хүний замын суурийг элс-хайрганы хольцоор хийх б-100мм	1м3	68.5	3.4 / 2	0.26 /	17.868 /	6459 / 5212	115406 /	115 406
25-07-20	Явган хүний замын суурийг багсармалаар хийх	1м3	6.85	3.4 / 2	0.26 /	1.787 /	6459 / 5212	11541 /	11 541
25-07-22	Явган хүний замын хучилтийг өнгөт хавтангаар хийх	1м2	689	3.7 / 2	0.26 /	180.38 /	6690 / 5212	1206744 /	1 206 744

Нийт Хүн/цаг: 535.95 / 0

Үндсэн цалин: 3 448 470

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 586 240

Нэмэгдэл цалин: 1 275 934

Нийт цалин: 5 310 643

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 716 937

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл: 722 247

Ажиллах хүчний зардал: 6 749 828

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	535.95 / 0	Бүгд цалин:	3 448 470
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			586 240
Нэмэгдэл цалин:			1 275 934
Нийт цалин:			5 310 643
			716 937
			722 247
			6 749 828

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:  
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:  
Ажиллах хүчний зардал:



## МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1000	12.5766	12577	13.1999	1	1	960.47	14 170
1-4542	Уулын элс	м3	22000	29.2643	643815	43.8965	18	1	323.62	255 704
1-0517	Төмөр гадас d13мм х500мм	ш	800	149.37	119496	0.2025	10	2	461.73	935
1-4028	Цемент м-400	тн	350000	7.4093	2593269	7.5575	10	1	348.9	26 368
1-0142	Явган замын хашлага	м	8000	489	3912000	13.692	180	2	280.66	691 703
1-4292	Явган замын хавтан	м2	27000	689	18603000	19.4642	180	1	216.56	758 732
1-4180	Бетон зуурмаг м-200	м3	270000	15.381	4152873	36.9144	10	1	348.9	128 794
2-1989	Авто замын бетон хашлага /1х0.3х0.15м/	м	28000	226	6328000	24.86	180	3	391.34	1 751 168
1-4032	Зохист ширхэглэлийн бүрэлдэхүүнтэй элс хайрганы хольц	м3	22000	70.2125	1544675	119.3612	18	1	323.62	695 298
1-4032	Нарийн ширхэгтэй элс	м3	18000	7.0212	126382	11.9361	18	1	323.62	69 530
3-2701	Мяндсан угас	м	300	745.03	223509	0.0745	10	2	461.73	344
3-2701	Мяндсан олс	м	300	1503.085	450926	0.1804	10	2	461.73	833
6-011	Модон гадас 5х5х120см (0.003м3)	ш	50	3.6476	182	0.0078	10	2	461.73	36

Хог, хаягдлын зардал:

1.7481

0

0

38 710 703

4 393 617

**НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
04*01	Усны машин	0.49	72019	35 224
1002	Эксковатор 1м3	1.19	14250	16 911
1006	Эксковатор 0.15м3	11.02	33257	366 359
03*03	Автогрейдер	0.78	62076	48 131
05*04	Доргиурт хосолмол булт индүү 10-12тн	3.61	63789	229 991
53*01	Пикап	2.53	4536	11 467

**708 083**