

“ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП” ХХК

БАТЛАВ:

УВС АЙМГЫН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР Б.БАТБОЛД



ЕГ Шифр: ПДГ 04/24

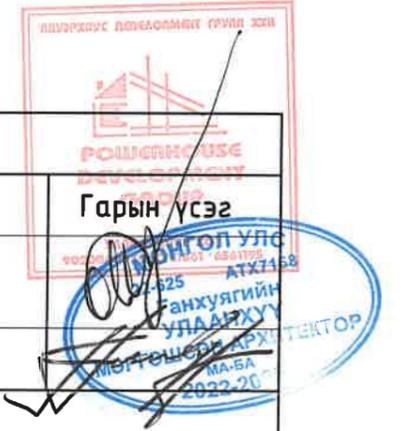
Увс аймаг, Тариалан сум

АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА,
АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСООЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ
(ажлын зураг)

ХЯНАСАН:

БОЛОВСРУУЛСАН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч
Увс аймгийн ОБГ-ын ГТТУАХ Байцаагч, ахлах дэслэгч	Л.Батбаяр		Албан тушаал
			“ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП” ХХК-ийн захирал
			Архитектор
Увс аймгийн ЭМГазрын ЗАХХУ ахлах байцаагч	Х.Дэлгэрмаа		Захиалагч
			Албан тушаал
			Увс аймгийн ЗДТГ-ын ХБТХОХ-ийн дарга



Улаанбаатар хот
2024 он

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА

Д/в	ЗУРГИЙН НЭР	МАРК
1	Нүүр хуудас	-
2	Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ 01-05
3	Гадна дулаан	ГД
4	Гадна усан хангамж, ариутгах татцуурга	..
5	Гадна цахилгаан	ГЦ
6	Гадна холбоо дохиолол	ГХД
7	Барилга-Архитектур	БА 01-26
8	Барилга бүтээц	ББ
9	Халаалт, салхибч	ХАС
10	Цэвэр бохир ус	ЦБУ
11	Хүчит төхөөрөмж, дотор гэрэлтүүлэг	ХТ-ДГ
12	Холбоо дохиолол	ХД
13	Автомат удирдлага	АУ

Д/в	НЭР	ХЭМЖИХ НЭГЖ	ХЭМЖЭЭ
1	Давхрын тоо	Тоо	1
2	Барилгажилтын талбай	м2	0
3	Барилгын эзэлхүүн	м3	0
4	Ажлын талбай S/аж	м2	0
5	Ашигтай талбай S/аш	м2	0
6	K1=Saw/Sнийт	м2	0
7	K2=Vнийт/Saw	м2	0

Д/в	ЗУРГИЙН НЭР	МАРК
1	Зургийн жагсаалт тайлбар бичиг	БА-01
2	1-р давхрын байгуулалт	БА-02
3	Дээврийн байгуулалт	БА-03
4	Огтлол 1-1	БА-04
5	Огтлол 2-2, 3-3	БА-05
6	Нүүр тал 1-6	БА-06
7	Нүүр тал 6-1	БА-07
8	Нүүр тал А-0, D-A	БА-08
9	Хаалга, цонхны түүвэр	БА-09
10	Шилэн фасадны түүвэр	БА-10
11	Гадна довжооны хэсэглэл-1	БА-11
12	Гадна довжооны хэсэглэл-2	БА-12
13	Гадна довжооны хэсэглэл-3	БА-13
14	Сарабчны хэсэглэл-1	БА-14
15	Сарабчны хэсэглэл-2	БА-15
16	Дээвэр дээр гарах шатны хэсэглэл	БА-16
17	Хана, шалны тодорхойлолт	БА-17
18	1-р давхрын АЦӨ-ний дэлгээс- 1	БА-18
19	1-р давхрын АЦӨ-ний дэлгээс- 2	БА-19
20	1-р давхрын АЦӨ-ний дэлгээс- 3	БА-20
21	Хэсэглэл- 1, 2	БА-21
22	Хэсэглэл- 3, 4	БА-22
23	Хэсэглэл- 5, 6	БА-23
24	1-р давхрын технологийн байгуулалт	БА-24
25	1-р давхрын шалны байгуулалт	БА-25
26	1-р давхрын тааз, гэрлийн байгуулалт	БА-26

Ерөнхий зүйл:

Увс нуурын аялал жуулчлалыг дэмжсэн үйлчилгээний цогцолбор барилга, ариун цэврийн байгууламж, авто зогсоол бүхий отоглох цэгийн барилгын зураг төслийг Увс аймгийн Засаг Даргын Тамгын Газрын захиралгаар,

- Увс аймгийн Засаг даргын 2021-2025 онд хөгжүүлэх 5 жилийн хөтөлбөрийн 8.2.1 дэх заалт
- Увс аймгийн Засаг даргын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн 3.2.6 дахь заалт
- 2024 оны Улсын төсвийн тухай хуулийн VI.1.9 дэх заалтыг тус тус үндэслэн,

Барилгын зураг төслийн "ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК-д 2024 оны 03-р сард боловсруулав. Энэхүү барилгын ажлын зургийг захиалагчийн саналыг үндэслэж боловсруулсан эскиз зургийг үндэслэн одоо мөрдөгдөж буй олон нийтийн барилгын зураг төсөл төлөвлөх норм ба дүрмийн /БНБД 31-11-10/ дагуу хийж гүйцэтгэсэн болно. Ажлын зургийн баримт бичгийг дараах цаг уурын нөхцөл, барилгын ангилалын зэрэгүүдэд тооцож гүйцэтгэв.

Үүнд:

Газар чичирхийлэл	-8 балл
Гадна агаарын тооцооны хэм	-36 ° C
Салхины ачаалал	-35кг/м2
Цасны ачаалал	-50кг/м2

Барилга нь:

Эвэлгээний зэрэг	- II
Галд тэсвэрлэлтийн зэрэг	- II
Барилгын ангилал	- II

Барилгын байршил:

Увс аймаг, Тариалан сумын нутаг дэвсгэрт байрлана.

Архитектур төлөвлөлт:

Тус барилга нь тэнхлэгээрээ 30.0x12.0м хэмжээ бүхий тэгш өнцөгт хэлбэртэй, цутгамал төмөр бетон каркасан хийцтэй, блокон дүүргэлттэй барилга байна.

1-р давхарта:

Давхартаа нийтийн ариун цэврийн өрөөнүүд, хооллох заал, өөртөө үйлчлэх хүнсний мучлаг болон туслах талбай, өрөөнүүд байна.

Дотор засал

Шал: Шалны ажлыг зургийн дагуу мэргэжлийн байгууллагаар чанартай хийж гүйцэтгүүлнэ. Зураг /БА-25/-с шалны тодорхойлолт зургийг үзнэ.

Хана: Барилгын цоклын хэсгийн гадна хана төмөр бетон цутгамал хана байх ба сайн чанарын өндөр нягтралтай EPS хөвсөнцөр дулаалгатай, тоосгон өрлөгтэй, гадна талдаа ус, чийгнээс тусгаарласан битум түрхлэгтэй байна. 1-р давхрын гадна хана сайн чанарын төсөлд тусгагдсан материал байх ба дулаалга нь сайн чанарын өндөр нягтаршилтай XPS хөвсөнцөр дулаалгын хавтан байна. Дотор талаасаа цавуутай замаскаар сайтар тэгшилгээ хийж захиалагчийн хүсэлтийн дагуу дотор заслыг гүйцэтгэнэ.

Ариун цэврийн өрөөнүүдийн ханын плитаг шалнаас 2.70м хүртэл нааж, ус чийгэнд тэсвэртэй гилсэн тааз хийж цайвар өнгийн ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсээр 2 үе бүднэ. Плитаны өнгө загварыг захиалагчийн хүсэлтийн дагуу сонгоно. АЦӨ-ний дэлгээсийг БА-18-20-р зургаас үзнэ. Коридор, үүдний хэсгийн хананд цавуутай замаскаар сайтар тэгшилгээ хийж захиалагчийн хүсэлтийн дагуу дотор заслыг гүйцэтгэнэ.

Тааз: Бүх өрөөнүүд гилсэн таазтай байх ба цавуутай замаскаар тэгшилгээ хийж эмульсээр бүднэ. Захиалагчийн хүсэлтээр өнгө загварыг сонгоно. Ариун цэврийн өрөөнд гилсэн тааз хийх ба цавуутай замаскаар тэгшилгээ хийж ус чийгний хамгаалалттай 2 үе эмульсээр бүднэ. БА-26-г хамт үзэх.

Гадна довжоо: Барилгын гадна довжоо төмөр бетон цутгамал хийцтэй байх ба халтирдаггүй ховил татсан чулуун хавтан хийж, шатны гишгүүрийн нүүрэнд чулуун өнгөлгөө хийх ба төмөр бариул хийнэ.

Гадна довжооны зургийг /БА-11-13/

Цонх хаалга:

Хаалгыг зураг схемийн дагуу захиалах ба технологийн дагуу боловсруулсан сайн чанарын материалтай байна. Хаалгыг захиалахын өмнө газар дээр нь нарийн хэмжилт хийж сайтар тохируулна. Хуудас /БА-09/

Цонхыг зураг схемийн дагуу захиалах ба хар саарал өнгийн рамтай, маш сайн битүүмжлэлтэй цонх байна. Цонхыг захиалахын өмнө газар дээр нь нарийн хэмжилт хийж сайтар тохируулна. Хуудас /БА-10/

Цонхны тавцан хиймэл чулуу байна. Цонхны гадна ус зайлуулах тавцанг заавал хийнэ. Цонхыг ус зайлуулах тавцан суух ховилтой байхаар захиална.

Гадна засал:

Барилгын гадна ханын бүтцийг хуудас БА-17-с үз. Гадна хананд төсөлд тусгагдсан материалыг зурагт заасны дагуу худалт болон өнгийн дагуу усарна. Хэрэв захиалагчийн хүсэлтээр өөрчлөлт хийгдвэл зураг төслийн зохиогчоос зөвшөөрөл авсаны дараагаар хийж гүйцэтгэнэ.

Цоклын хэсгийн гадаргууг саарал өнгийн өнгөлгөөний чулуугаар өнгөлнө.

Дээвэр:

Дээвэр нь хавтгай байх ба зурагт үзүүлсэн схемийн дагуу усыг зайлуулна. Барилгын гадна ханын дагуу борооны усны шугам гарна. /БА-03-д үз/

Дээврийн ажлыг хуурай нөхцөлд гүйцэтгэх ба хур тунадастай үед дулаалгын материалыг чийгнээс хамгаалах арга хэмжээ авна. Дээврийн ажлыг технологийн норм дүрмийг хатуу баримтлан хийх хэрэгтэй. /БА-21-23-с үз/

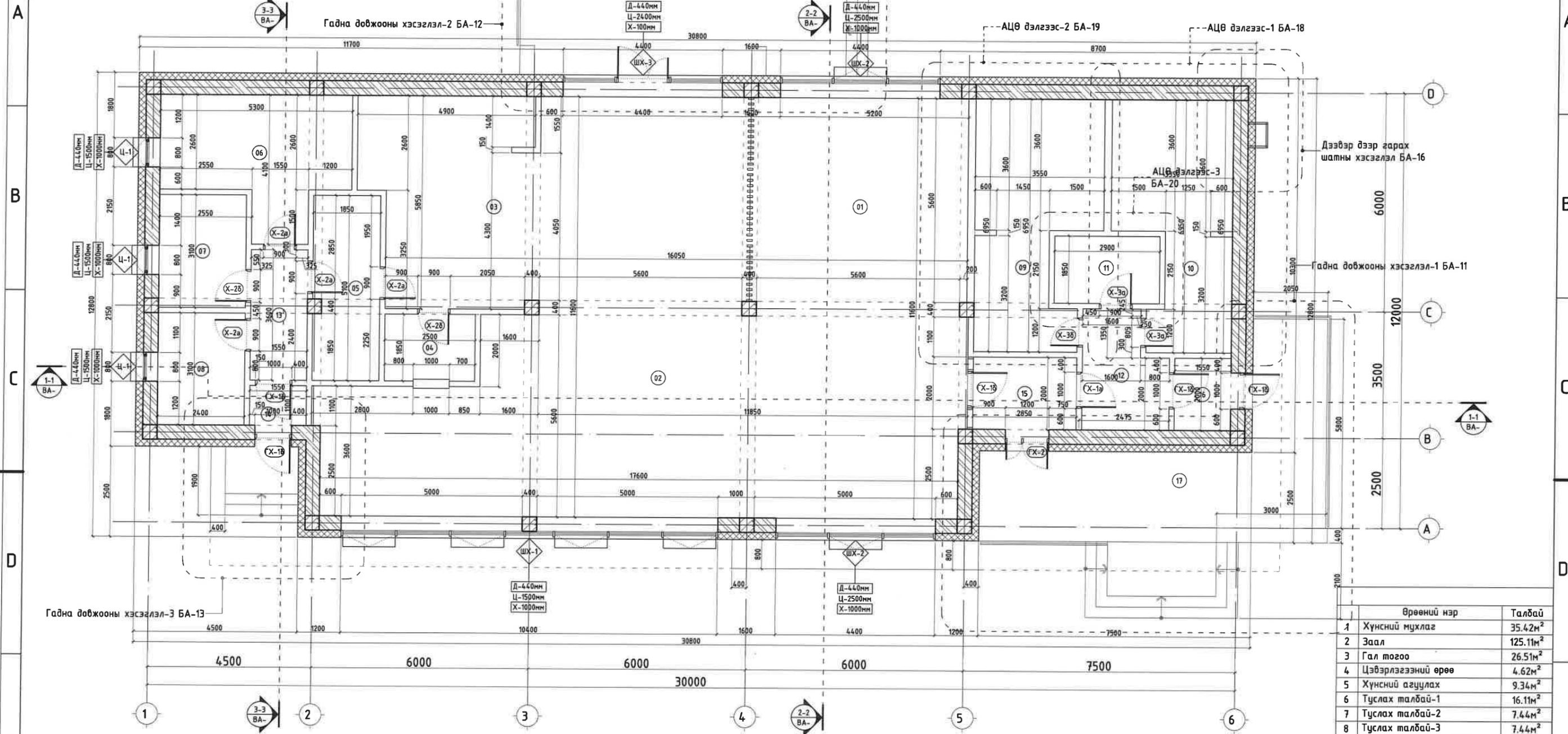
Хана, хамар хана:

Барилгын өрөө тусгаарлах хана нь блокон дүүргэлттэй байна. Захиалагчийн хүсэлтийн дагуу өөрчлөлт оруулах шаардлагатай тохиолдолд зохиогчтой зөвшилцөж, зөвшөөрөл авах шаардлагатай.

 POWERHOUSE DEVELOPMENT GROUP	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСОЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУЧР/				
	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг				
Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:	
"ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК	Гүйцэтгэгсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	2024-03-25	
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:	
		...	БА-01	БА-26	

1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ "АЗ" М1:100

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА



№	Өрөөний нэр	Талбай
1	Хүнсний мучлаг	35.42м ²
2	Заал	125.11м ²
3	Гал тогоо	26.51м ²
4	Цэвэрлэгээний өрөө	4.62м ²
5	Хүнсний агуулах	9.34м ²
6	Туслах талбай-1	16.11м ²
7	Туслах талбай-2	7.44м ²
8	Туслах талбай-3	7.44м ²
9	Ариун цэврийн өрөө-1	20.52м ²
10	Ариун цэврийн өрөө-2	18.77м ²
11	Ариун цэврийн өрөө-3	5.36м ²
12	Коридор-1	6.96м ²
13	Коридор-2	5.58м ²
14	Гонх-1	1.70м ²
15	Гонх-2	5.70м ²
16	Гонх-3	3.10м ²
17	Террас	34.76м ²
Цэвэр талбай		334.44м ²
Гадна ханын дотор талаар		313.36м ²

- Тайлбар:
- Заслын ажлыг ерөнхий тайлбараас үз.
 - Энэ хуудсыг хэмжээтэй байгуулалт БА-02-тай хамт үз.
 - Энэ хуудсыг огтлол БА-04, 05-р хуудастай хамт үз.
 - Энэ хуудсыг шалны байгуулалт БА-25-тай хамт үз.
 - Энэ хуудсыг тааз гэрлийн байгуулалт БА-26-тай хамт үз.

ХАНЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

	-Цутгамал төмөр бетон хана
	-Чулуун хөвөн дулаалга
	Төсөлд тусгагдсан материал
	-Блокон хана
	-Гүлсэн хана

ТАНИХ ТЭМДЭГ

	-Хаалганы дугаар		-Түвшин
	-Цонхны дугаар		-Огтлол

ЗӨВШӨӨРӨЛЦӨН

ББ	Бат-Итгэл
ХАС	Ц.Уранцэцэг
ЦБУ	Ц.Ариунсанаа
ХТ, ДГ	Э.Саруулманлай
ХД	Т.Пүрэвзагд
АУ	

АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСОЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУЧР/

1-р давхрын байгуулалт

Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	M1:100	2024-03-25
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
			БА-02	БА-26

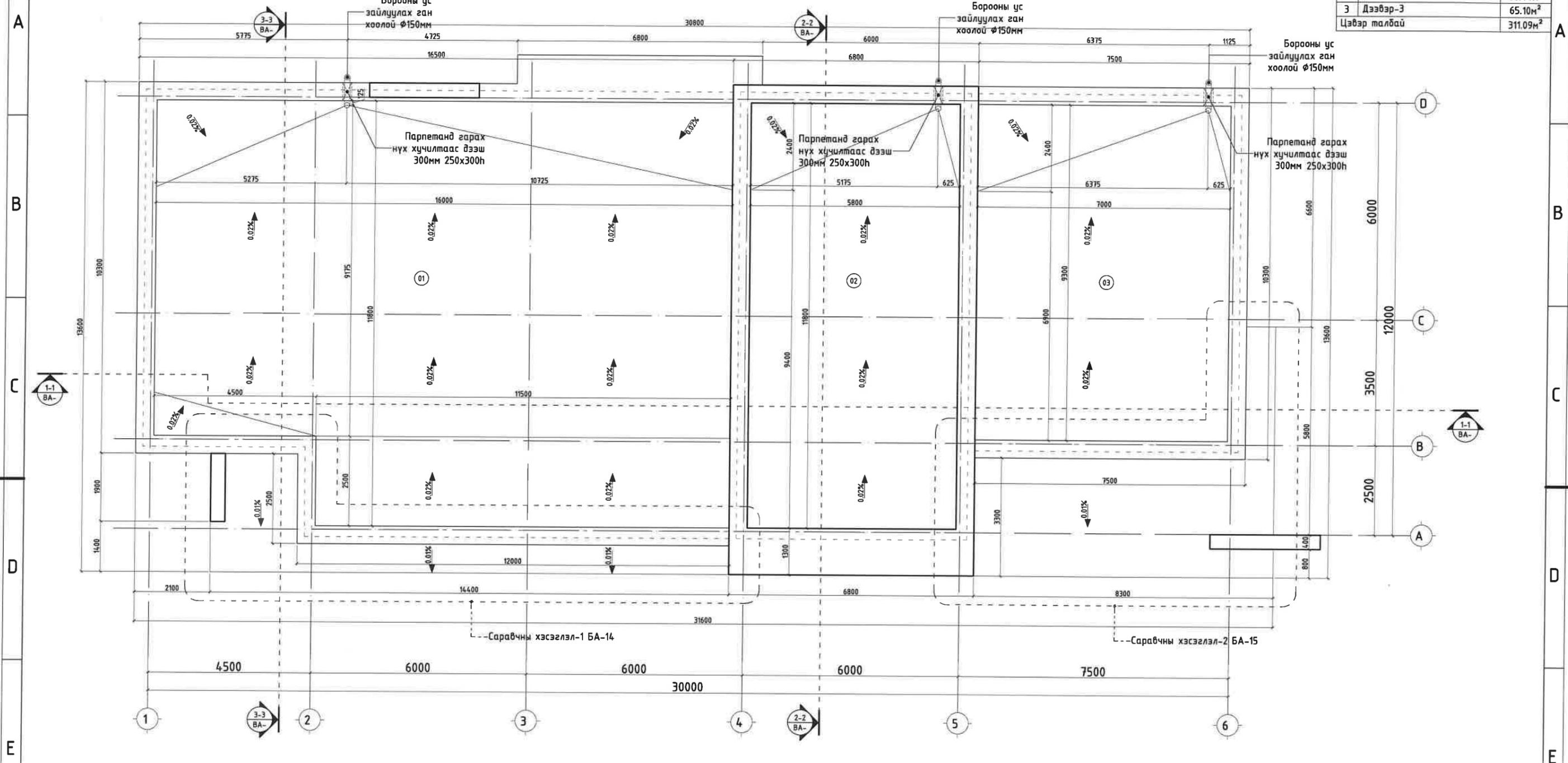
POWERHOUSE DEVELOPMENT GROUP

"ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК

ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ "А3" М1:100

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА

Өрөөний нэр	Талбай
1 Дээвэр-1	177.55м ²
2 Дээвэр-2	68.44м ²
3 Дээвэр-3	65.10м ²
Цэвэр талбай	311.09м ²



- Тайлбар:**
- Энэ хуудсыг БА-02-тай хамт үз.
 - Дээврийн ажлыг стандартын дагуу чанарын өндөр түвшинд хуурай нөхцөлд гүйцэтгэнэ.
 - Гүйцэтгэлийн явцад өөрчлөлт гарвал зохиогчоос санал авна.
 - Хана, дээврийн хэсгээлийг БА-21-23-той хамт үз.

ЗӨВШӨӨРӨЛЦӨН	
ББ	Бат-Итгэл
ХАС	Ц.Уранцэцэг
ЦБУ	Ц.Ариунсанаа
ХТ, ДГ	Э.Саруулманлай
ХД	Т.Пүрэвээгд
АЧ	

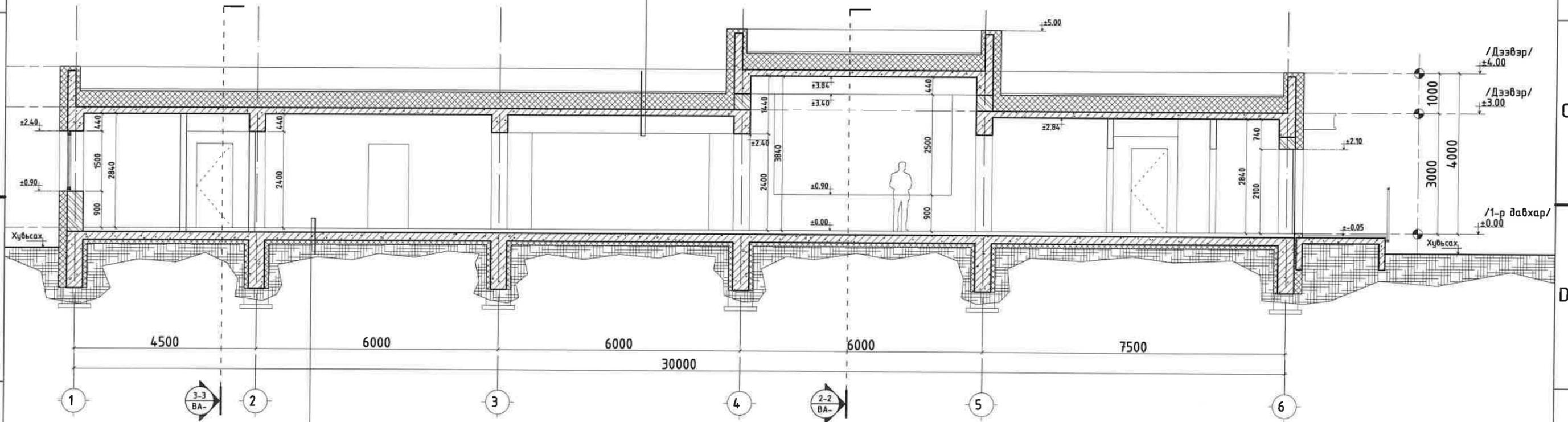


АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСООЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СҮМ, УВС НУЧР/			
Дээврийн байгуулалт			
Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:
		ПДГ 04/24	М1:100
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	Т.Г.Шифр:	Огноо:
		...	2024-03-25
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Зургийн дугаар:	Хуудас:
		БА-03	БА-26

ОГТЛОЛ 1-1 "А3" М1:100

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА

Полимер мембран Logicroof V-RP-1.5мм
Геотекстиль термообработанный ПЭТ 150 гр/м2 - 3мм
Торттой бетон тэгшилгээ /δ=50мм/
Дулаалга шахмал хөөс /δ=250-400мм/
Чур, ус тусгаарлагч 1үе /хар цаас/
Бетон тэгшилгээ /δ=30мм/
Төмөр бетон хучилт /δ=180мм/
Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/



Тусгай будаг
Тэгшилгээтэй бетон шал /δ=100мм/
Бетон шал /δ=200мм/
XPS дулаалгын хөөсөнцөр /δ=100мм/
Чур, ус тусгаарлагч 1 үе
Нягтруулсан хөрс

- Тайлбар:
- Энэ хуудсыг БА-02, 03-тай хамт үз.
 - Гадна довжооны хэсэглэлийг БА-11-13-д үз.
 - Сарабчны хэсэглэлийг БА-14, 15-с үз.
 - Шатны хэсэглэлийг БА-16-д үз.
 - Хэсэглэлийг БА-21-23-с үз.
 - Тус хуудсыг өндөржилтийн зурагтай хамт үз.

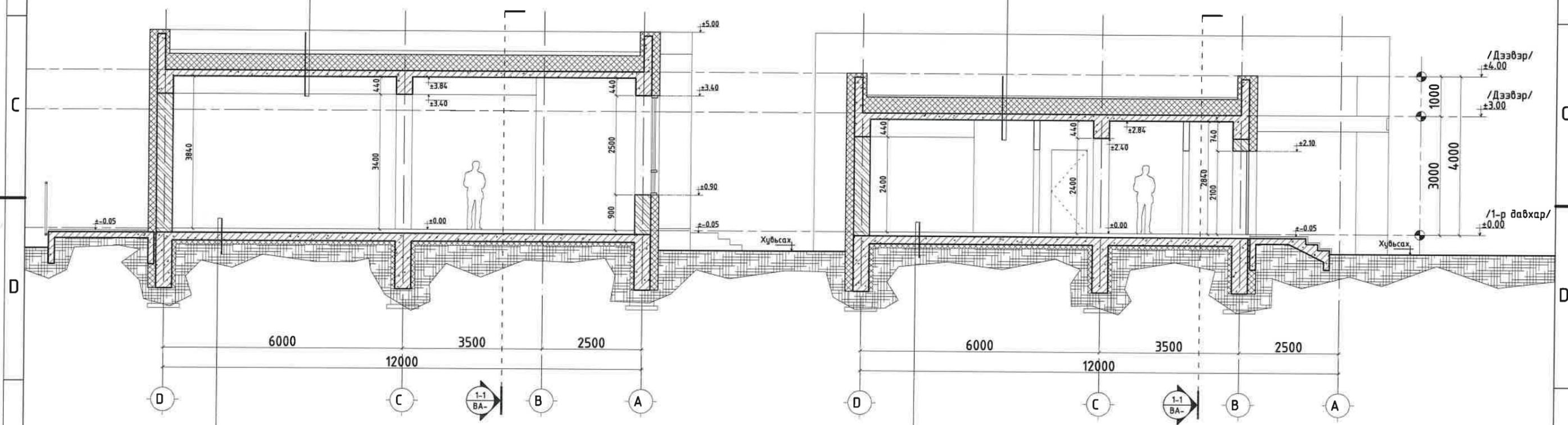
<p>POWERHOUSE DEVELOPMENT GROUP</p>	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСООЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/			
	Огтлол 1-1			
Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	M1:100	2024-03-25
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
		...	БА-04	БА-26

ОГТЛОЛ 2-2, 3-3 "А3" М1:100

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА

Полимер мембран Logicroof V-RP-1.5мм
Геотекстиль термообработанный ПЭТ 150 гр/м2 - 3мм
Тортгой бетон тэгшилгээ /δ=50мм/
Дулаалга шахмал хөөс /δ=250-400мм/
Чур, ус тусгаарлагч 1үе /хар цаас/
Бетон тэгшилгээ /δ=30мм/
Төмөр бетон хучилт /δ=180мм/
Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/

Полимер мембран Logicroof V-RP-1.5мм
Геотекстиль термообработанный ПЭТ 150 гр/м2 - 3мм
Тортгой бетон тэгшилгээ /δ=50мм/
Дулаалга шахмал хөөс /δ=250-400мм/
Чур, ус тусгаарлагч 1үе /хар цаас/
Бетон тэгшилгээ /δ=30мм/
Төмөр бетон хучилт /δ=180мм/
Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/



Тусгай дугаг
Тэгшилгээтэй бетон шал /δ=100мм/
Бетон шал /δ=200мм/
XPS дулаалгын хөөсөнцөр /δ=100мм/
Чур, ус тусгаарлагч 1 үе
Нягтруулсан хөрс

Тусгай дугаг
Тэгшилгээтэй бетон шал /δ=100мм/
Бетон шал /δ=200мм/
XPS дулаалгын хөөсөнцөр /δ=100мм/
Чур, ус тусгаарлагч 1 үе
Нягтруулсан хөрс

- Тайлбар:
1. Энэ хуудсыг БА-02, 03-тай хамт үз.
 2. Гадна довжооны хэсэглэлийг БА-11-13-д үз.
 3. Саравчны хэсэглэлийг БА-14, 15-с үз.
 4. Шатны хэсэглэлийг БА-16-д үз.
 5. Хэсэглэлийг БА-21-23-с үз.
 6. Тус хуудсыг өндөржилтийн зурагтай хамт үз.

 POWERHOUSE DEVELOPMENT GROUP	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСОЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/			
	Озтлол 2-2, 3-3			
Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	M1:100	2024-03-25
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
		...	БА-05	БА-26

A

A

B

B

C

C

D

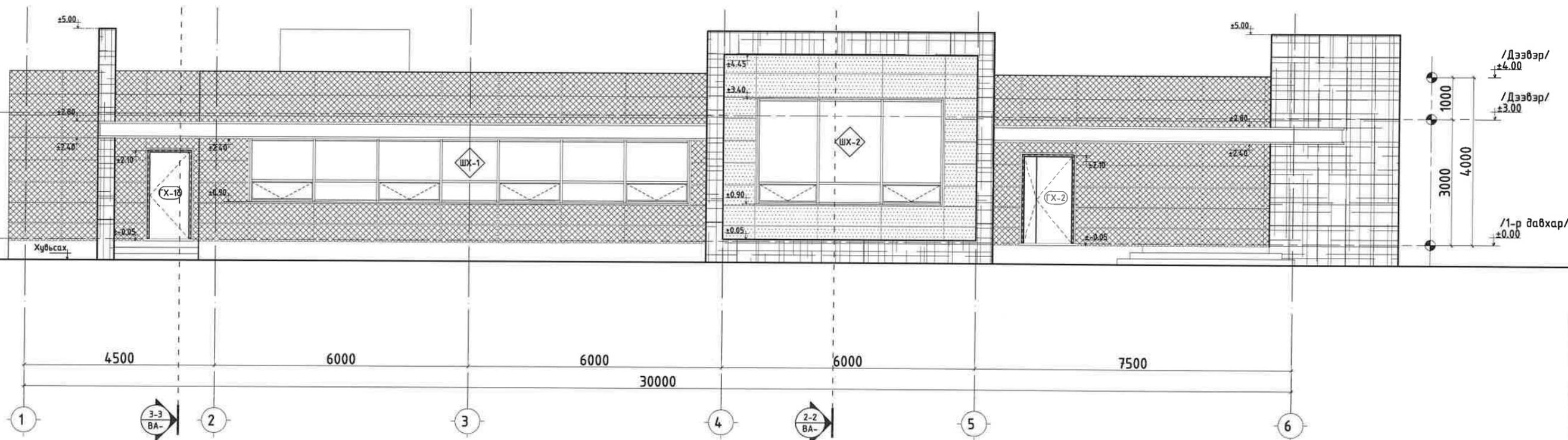
D

E

E

F

F



- Тайлбар:
- Энэ хуудсыг БА-02-тай хамт үз.
 - Огтлолыг БА-04, 05-с үз.
 - Цонх, хаалганы түүврийг БА-09, 10-с үз.
 - Гадна давжооны хэсэглэлийг БА-11-13-с үз.
 - Саравчны хэсэглэлийг БА-14, 15-с үз.
 - Дээвэрлүү гарах шатны хэсэглэлийг БА-16-с үз.

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

	-Төсөлд тусгагдсан материал /Хүрэн бор өнгөтэй/		-Төсөлд тусгагдсан материал /Саарал өнгөтэй/
	-Төсөлд тусгагдсан материал /Бор, шаргал өнгөтэй/		



"ПАЧЭРХАУС
ДЕВЕЛОПМЕНТ
ГРУПП" ХХК

АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСОЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/

Нүүр тал

Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	М1:100	2024-03-25
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
		...	БА-06	БА-26

1

2

3

4

5

6

7

8

А3

A

A

B

B

C

C

D

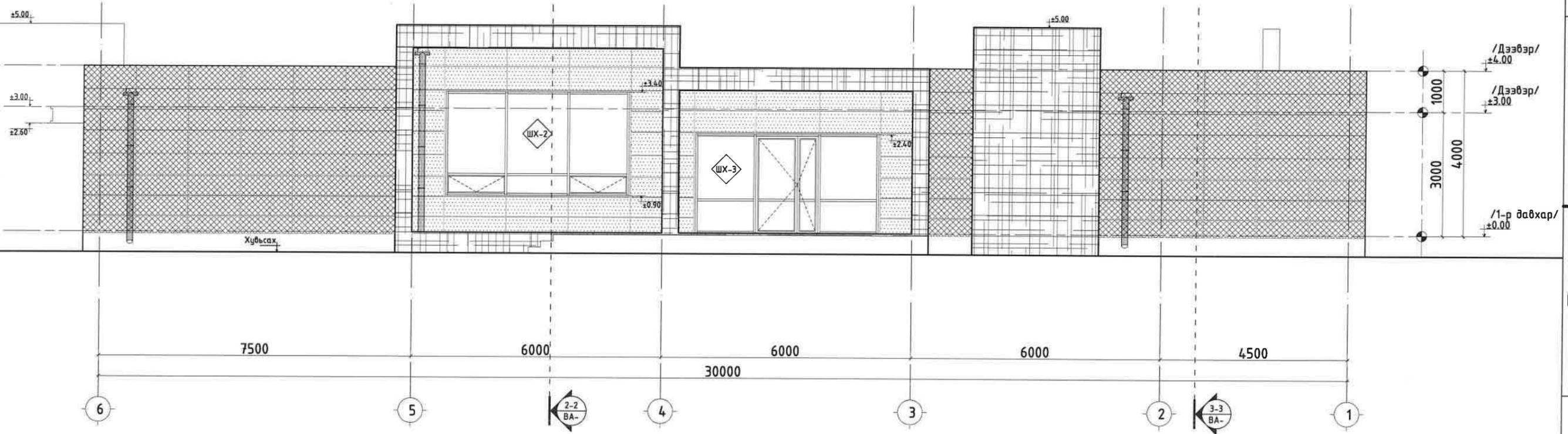
D

E

E

F

F



- Тайлбар:**
- Энэ хуудсыг БА-02-тай хамт үз.
 - Огтлолыг БА-04, 05-с үз.
 - Цонх, хаалганы түүврийг БА-09, 10-с үз.
 - Гадна довжооны хэсэглэлийг БА-11-13-с үз.
 - Саравчны хэсэглэлийг БА-14, 15-с үз.
 - Дээвэрлүү гарах шатны хэсэглэлийг БА-16-с үз.

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

	-Төсөлд тусгагдсан материал /Хүрэн бор өнгөтэй/		-Төсөлд тусгагдсан материал /Саарал өнгөтэй/
	-Төсөлд тусгагдсан материал /Бор, шаргал өнгөтэй/		



"ПАУЭРХАУС
ДЕВЕЛОПМЕНТ
ГРУПП" ХХК

АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСООЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУЧУР/

Нүүр тал

Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	ПДГ 04/24	Масштаб:	М1:100	Огноо:	2024-03-25
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	Т.Г.Шифр:	...	Зургийн дугаар:	БА-07	Хуудас:	БА-26
Шалгасан	Г.Улаанхүү						

1

2

3

4

5

6

7

8

А3

A

A

B

B

C

C

D

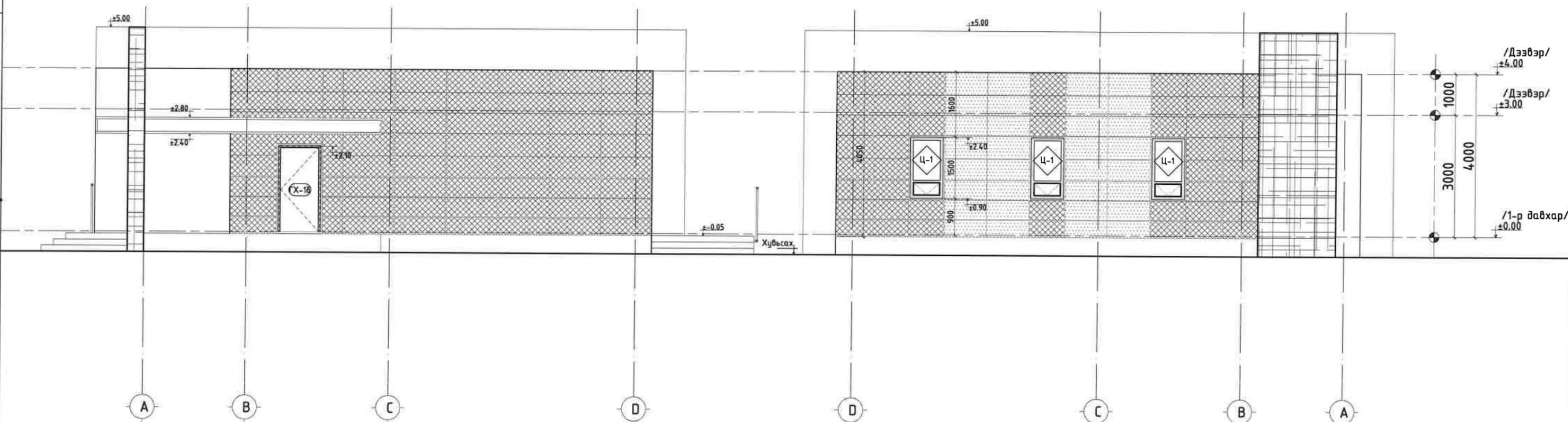
D

E

E

F

F



- Тайлбар:
- Энэ хуудсыг БА-02-тай хамт үз.
 - Огтлолыг БА-04, 05-с үз.
 - Цонх, хаалганы түүврийг БА-09, 10-с үз.
 - Гадна довжооны хэсэглэлийг БА-11-13-с үз.
 - Саравчны хэсэглэлийг БА-14, 15-с үз.
 - Дээвэрлүү гарах шатны хэсэглэлийг БА-16-с үз.

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төсөлд тусгагдсан материал /Хүрэн дор өнгөтэй/
- Төсөлд тусгагдсан материал /Саарал өнгөтэй/
- Төсөлд тусгагдсан материал /Бор, шаргал өнгөтэй/



"ПАЧЭРХАУС
ДЕВЕЛОПМЕНТ
ГРУПП" ХХК

АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСООЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУЧУР/

Нүүр тал

Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	M1:100	2024-03-25
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
		...	БА-08	БА-26

1

2

3

4

5

6

7

8

A3

ХААЛГА, ЦОНХНЫ ТҮҮВЭР "А3" М1:100

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА

Нэр	ГХ-1а	ГХ-1б	Х-2а	Х-2б	Х-3а	Х-3б	ГХ-2
Нүхний хэмжээ	1000x2100	1000x2100	900x2100	900x2100	800x2100	800x2100	1200x2100
Байгуулалт							
Харагдах байдал							
Талбай /м²/	2.07м²	2.07м²	1.86м²	1.86м²	1.66м²	1.66м²	2.48м²
Тайлбар	Сайн чанарын гадна төмөр хаалга. Дулаалгатай			Галын гарцны хаалга. Сайн чанарын төмөр хаалга		Айлын гадна хаалга. Сайн чанарын төмөр хаалга.	
ЦОНХНЫ ТОО ШИРХЭГ							
Нэр	ГХ-1а	ГХ-1б	Х-2а	Х-2б	Х-3а	Х-3б	ГХ-2
1-р давхарт	1	5	4	2	2	1	1
Нийт	1	5	4	2	2	1	1
ЦОНХНЫ ТОО ШИРХЭГ /м²/							
Нэр	ГХ-1а	ГХ-1б	Х-2а	Х-2б	Х-3а	Х-3б	ГХ-2
Нэг дүрийн талбай /м²/	2.07м²	2.07м²	1.86м²	1.86м²	1.66м²	1.66м²	2.48м²
Нийт тоо ширхэг	1	5	4	2	2	1	1
Нийт талбай /м²/	2.07м²	10.35м²	7.45м²	3.73м²	3.31м²	1.66м²	2.48м²
							31.05м²

Нэр	Ц-1
Нүхний хэмжээ	800x1500
Байгуулалт	
Харагдах байдал	
Талбай /м²/	1.11м²
Тайлбар	3 давхар шилтэй, сайн чанарын цонх. Цонхны онголт хязгаарлагчтай
ЦОНХНЫ ТОО ШИРХЭГ	
Нэр	Ц-1
1-р давхарт	3
Нийт	3
ЦОНХНЫ ТОО ШИРХЭГ /м²/	
Нэр	ГХ-1а
Нэг дүрийн талбай /м²/	1.11м²
Нийт тоо ширхэг	3
Нийт талбай /м²/	3.33м²
	3.33м²

- Тайлбар**
- Энэ хуудасыг БА-02, 04-05-тэй хамт үз.
 - Модон хаалгыг олон улсын стандартын шаалдлага хангасан чанартай хаалгаар хийнэ.
 - Хаалганы өнгө загварыг захиалагчийн хүсэлтийн дагуу сонгож угсарна. Завсар зайг шингэн хөвсөөр чигжиж дулаална.
 - Цонхыг Металл рам, хар саарал өнгөлгөөтэй 3 давхар шилтэй вакум цонх схемийн дагуу захиалж угсарна. Завсар зайг шингэн хөвсөөр чигжиж дулаална.
 - Металл вакум хаалгыг захиалагдаа газар дээр хэмжээг нарийвчлан нягтлаж захиална. Металл хаалганы рам нь даацын байна.
 - Цонхны тавцанг зориулалтын чулуун тавцан захиалж угсарна.
 - Хаалга цонхны түүврийг барилгын дотор талаас нь харж түүвэр хийв.
 - Хаалга цонхыг үйлдвэрлэлд оруулхаас өмнө заавал дахин шалгаж газар дээрээс нь хэмжээг нарийн авна.

	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСОЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/			
	Хаалга, цонхны түүвэр			
Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
		ПДГ 04/24	М1:100	2024-03-25
"ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК	Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:
	Шалгасан	Г.Улаанхүү	...	Хуудас:
			БА-09	БА-26

ШИЛЭН ФАСАДНЫ ТҮҮВЭР "А3" М1:100

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА

Нэр	ШХ-1	ШХ-2	ШХ-3	
Нүхний хэмжээ	104.00x1500	44.00x2500	44.00x3400	
Байгуулалт				
Харагдах байдал				
Шалны түвшин				
Талбай /м²/	15.60м²	11.00м²	10.56м²	
Тайлбар	Сайн чанарын бүтээмжлэлтэй цонх /3 давхар шилтэй/. Террасны хаалга нь гадна болон дотор талаасаа баруултай байх ба цоожтой байна. Цонхны онгойлт хязгаарлагчтай байна.			
ЦОНХНЫ ТОО ШИРХЭГ				
Нэр	ШХ-1	ШХ-2	ШХ-3	
1-р давхар	1	2	1	
Нийт	1	2	1	
ЦОНХНЫ ТОО ШИРХЭГ /м²/				
Нэр	ШХ-1	ШХ-2	ШХ-3	
Нэг дүрийн талбай /м²/	15.60м²	11.00м²	10.56м²	
Нийт тоо ширхэг	1	2	1	4
Нийт талбай /м²/	15.60м²	22.00м²	10.56м²	48.16м²

- Тайлбар
- Энэ хуудасыг БА-02, 04-05-тэй хамт үз.
 - Модон хаалгыг олон улсын стандартын шаалдлага хангасан чанартай хаалгаар хийнэ.
 - Хаалганы өнгө загварыг захиалагчийн хүсэлтийн дагуу сонгож угсарна. Завсар зайг шингэн хөөсөөр чигжиж дулаална.
 - Цонхыг Металл рам, хар саарал өнгөлгөөтэй 3 давхар шилтэй вакум цонх схемийн дагуу захиалж угсарна. Завсар зайг шингэн хөөсөөр чигжиж дулаална.
 - Металл вакум хаалгыг захиалахдаа газар дээр хэмжээг нарийвчлан нягтлаж захиална. Металл хаалганы рам нь даацын байна.
 - Цонхны тавцанг зориулалтын чулуун тавцан захиалж угсарна.
 - Хаалга цонхны түүврийг барилгын дотор талаас нь харж түүвэр хийв.
 - Хаалга цонхыг үйлдвэрлэлд оруулхаас өмнө заавал дахин шалгаж газар дээрээс нь хэмжээг нарийн авна.

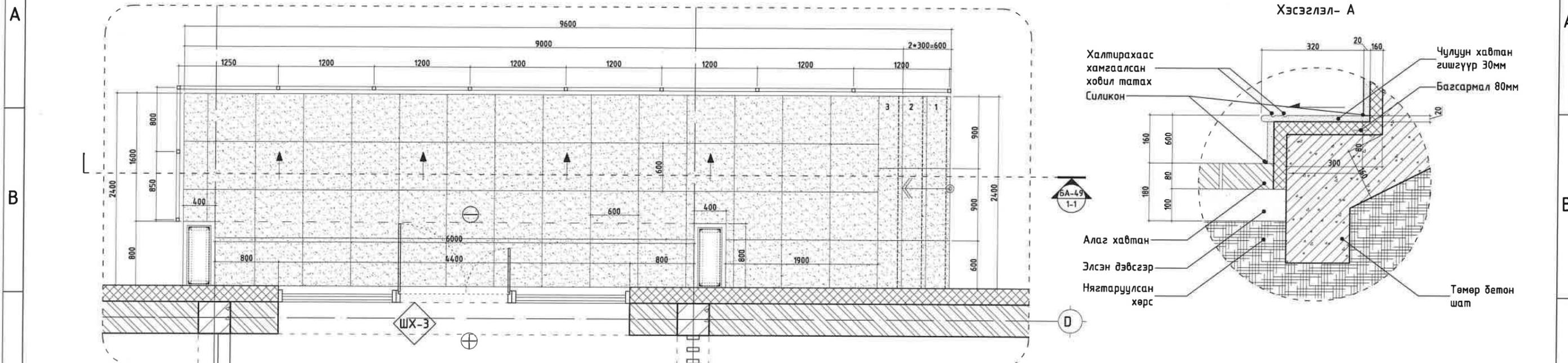
	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСОЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/			
	Шилэн фасадны түүвэр			
Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	ПДГ 04/24	Масштаб: М1:100
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	Огноо:	2024-03-25	
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-10	Хуудас: БА-26

ГАДНА ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ-2 "АЗ" М1:50

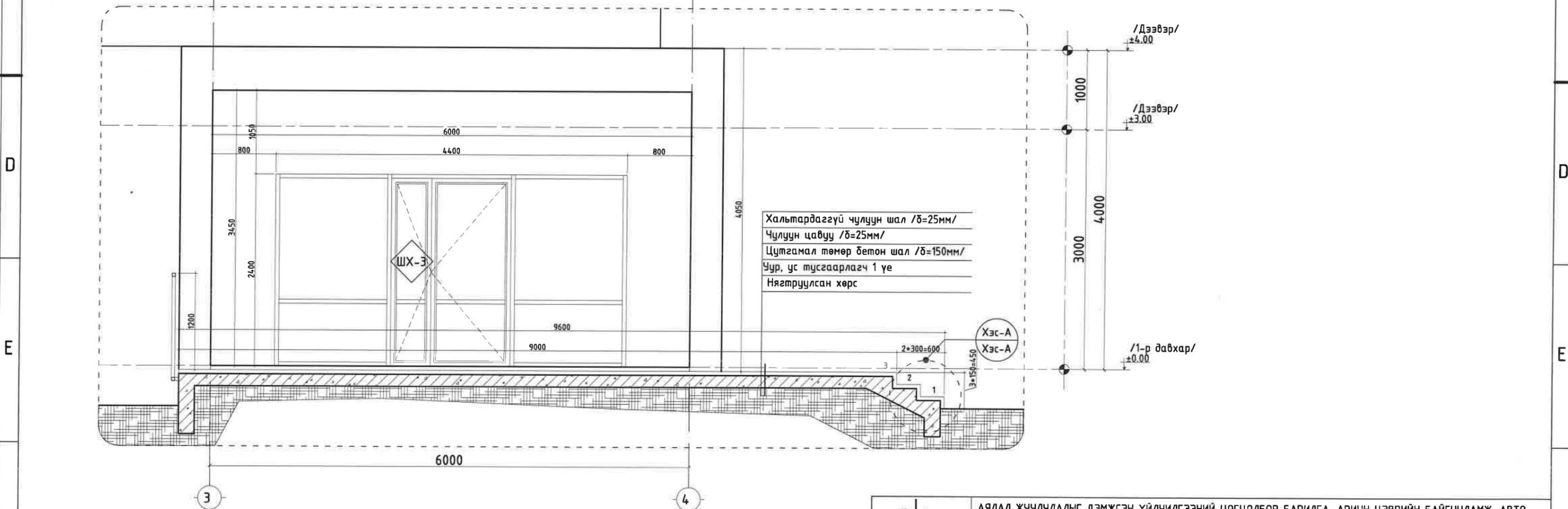
ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА

1-р давхрын байгуулалт

Хэсэглэл- А



Огтлол 1-1



Хальтардаггүй чулуун шал / δ =25мм/
 Чулуун цавуу / δ =25мм/
 Цутгамал төмөр бетон шал / δ =150мм/
 Чур, ус тусгаарлагч 1 үе
 Нягтруулсан хөрс

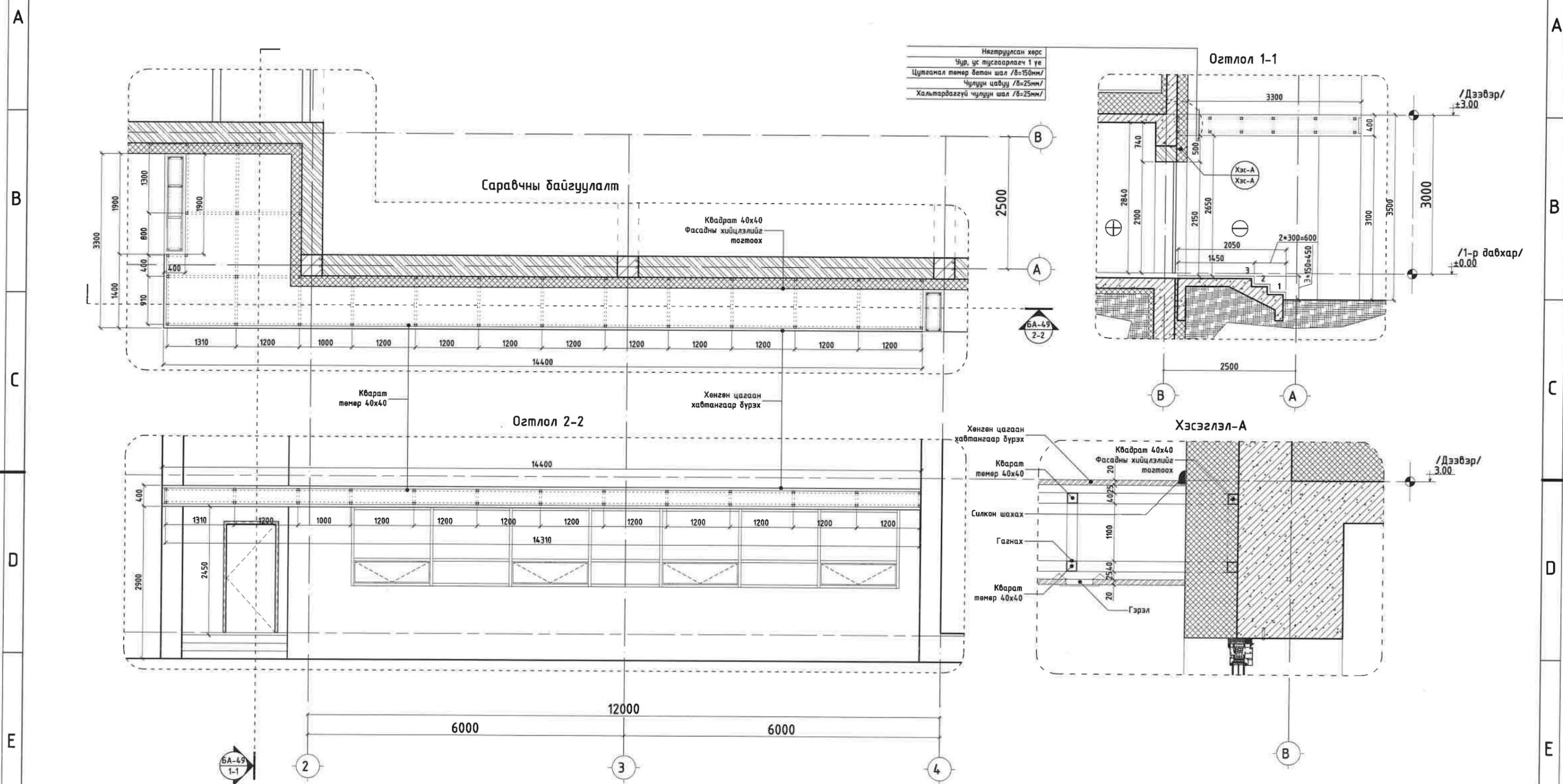
/Дээвэр/
 +4.00
 /Дээвэр/
 +3.00
 /1-р давхар/
 ±0.00

Тайлбар:
 1. Энэ хуудсыг БА-02-тай хамт үз.
 2. Огтлол БА-04-05-тай хамт үз.
 3. Тус хуудсыг өндөржилтийн зурагтай хамтатгаж үзнэ.

POWERHOUSE DEVELOPMENT GROUP "ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСООЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/			
	Гадна довжооны хэсэглэл-2			
	Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	М1:50	2024-03-25
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
		...	БА-12	БА-26

САРАВЧНЫ ХЭСЭГЛЭЛ-1 "А3" М1:75

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА



Нягтруулсан хөрс
 Чур, ус тусгаарлагч 1 үе
 Цугамал төмөр бетон шал /Б=150мм/
 Чулуун цабуу /Б=25мм/
 Хальтардаагүй чулуун шал /Б=25мм/

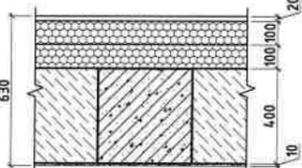
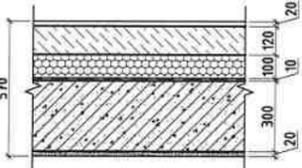
Тайлбар:
 1. Энэ хуудсыг БА-02-тай хамт үз.
 2. Огтлол БА-04-05-тай хамт үз.
 3. Тус хуудсыг өндөржилтийн зурагтай хамтатгаж үзнэ.

<p>POWERHOUSE DEVELOPMENT GROUP</p>	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСООЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/				
	Саравчны хэсэглэл-1				
	Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
"ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК	Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	М1:75	2024-03-25
	Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
			...	БА-14	БА-26

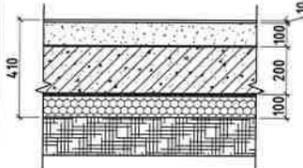
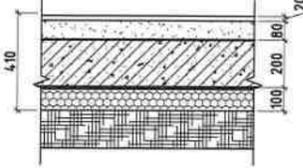
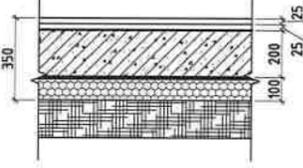
ХАНА, ШАЛНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ "АЗ" М1:30

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАИРЛГА

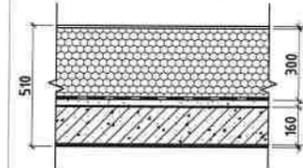
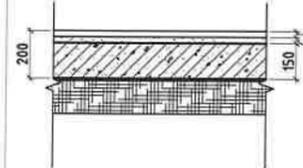
Гадна ханын тодорхойлолт

Д/д	Ханын схем	Ханын бүтэц	Хэрэглээ
1		<ul style="list-style-type: none"> - Төсөлд тусгагдсан материал - EPS хөөсөнцөр дулаалга /δ=100мм/ - EPS хөөсөнцөр дулаалга /δ=100мм/ - Блокон хана /δ=400мм/ - Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/ 	Гадна хана
2		<ul style="list-style-type: none"> - Төсөлд тусгагдсан материал - Битүм түрхлэг хийх - Бетон тоосго /δ=120мм/ - EPS дулаалгын хавтан /δ=100мм/ - Ус чийг тусгаарлагч /хар цаас наах/ - Төмөр бетон шугаман суурь /δ=300мм/ - Сайжруулсан шавардлага /δ=20мм/ 	Цоклын хэсгийн гадна хана

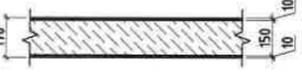
Шалны тодорхойлолт

Д/д	Ханын схем	Ханын бүтэц	Хэрэглээ
1		<ul style="list-style-type: none"> - Керамик хавтан /δ=10мм/ - Барьцалдуулагч цемент /δ=10мм/ - Тэгшилгээтэй бетон шал /δ=80мм/ - Төмөр бетон хучилт /δ=200мм/ - Чур, ус тусгаарлагч 1 үе - EPS хөөсөнцөр дулаалга /δ=100мм/ - Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/ - Нягтруулсан хөрс 	1-р давхрын ашл
2		<ul style="list-style-type: none"> - Паркетэн шал /δ=20мм/ - Зөөлөвч - Тэгшилгээтэй бетон шал /δ=80мм/ - Төмөр бетон хучилт /δ=180мм/ - Чур, ус тусгаарлагч 1 үе - EPS хөөсөнцөр дулаалга /δ=100мм/ - Нягтруулсан хөрс 	1-р давхрын ашл
3		<ul style="list-style-type: none"> - Чулуу наах /δ=25мм/ - Барьцалдуулагч цемент /δ=25мм/ - Төмөр бетон хучилт /δ=180мм/ - Чур, ус тусгаарлагч 1 үе - EPS хөөсөнцөр дулаалга /δ=100мм/ - Нягтруулсан хөрс 	1-р давхрын ашл

Дээвэр, шалны тодорхойлолт

Д/д	Ханын схем	Ханын бүтэц	Хэрэглээ
1		<ul style="list-style-type: none"> - Полимер мембран Logicroof V-RP-1.5мм - Геотекстиль термообработанный ПЭТ 150 гр/м2 - 3мм - Тортой бетон тэгшилгээ /δ=50мм/ - Дулаалга шахмал хөөс /δ=200-300мм/ /Төсөлд тусгагдсан материал/ - Чур, ус тусгаарлагч 1 үе /хар цаас/ - Тэгшилгээ /δ=30мм/ - Төмөр бетон хучилт /δ=160мм/ - Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/ 	Дээвэр
2		<ul style="list-style-type: none"> - Чулуу наах /δ=25мм/ - Барьцалдуулагч цемент /δ=25мм/ - Төмөр бетон хучилт /δ=150мм/ - Чур, ус тусгаарлагч 1 үе - Нягтруулсан хөрс 	Гадна дооноо

Хамар ханын тодорхойлолт

Д/д	Ханын схем	Ханын бүтэц	Хэрэглээ
1		<ul style="list-style-type: none"> - Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/ - Блокон хана /δ=150мм/ - Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/ 	Өрөө тусгаарлах блокон хана
2		<ul style="list-style-type: none"> - Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/ - Гипсэн хавтан /δ=12.5мм/ - Блокон хана /δ=150мм/ - Гипсэн хавтан /δ=12.5мм/ - Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/ 	Өрөө тусгаарлах блокон хана
3		<ul style="list-style-type: none"> - Гипсэн хавтан /δ=9.5мм/ - Гипсэн хавтан /δ=12.5мм/ - С төмөр хана /δ=76мм/ - Гипсэн хавтан /δ=12.5мм/ - Гипсэн хавтан /δ=9.5мм/ 	Өрөө тусгаарлах хана

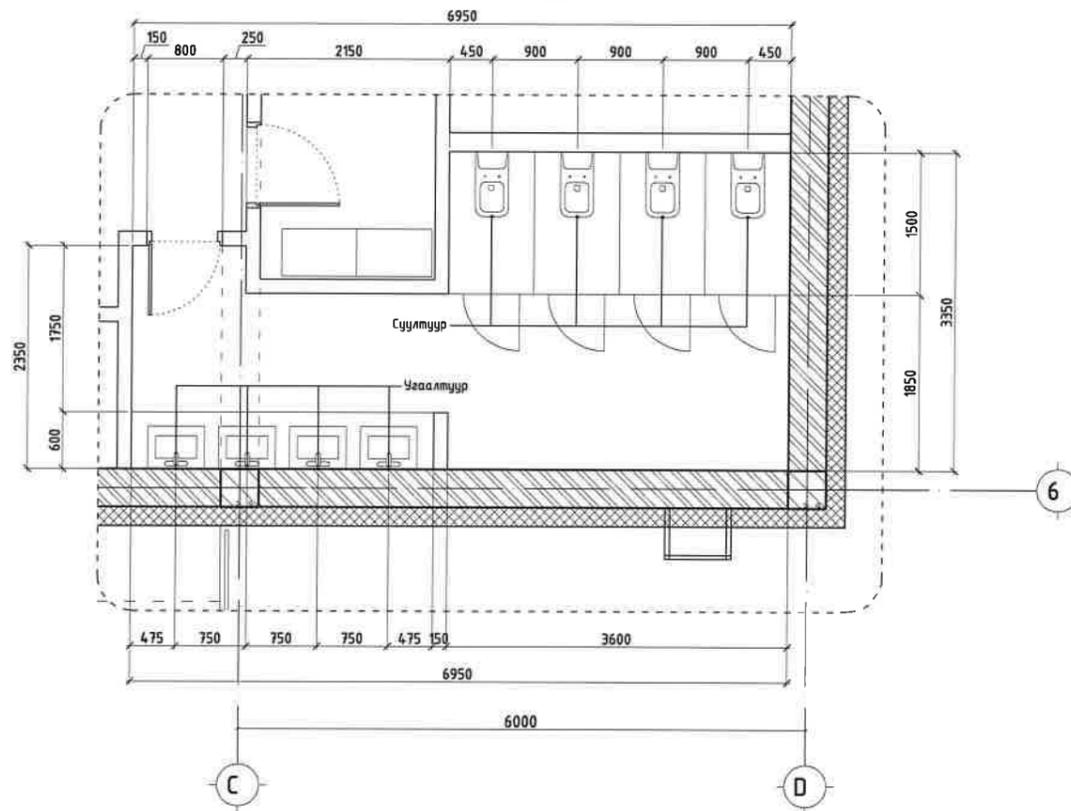
Тайлбар:
 1. Энэ хуудсыг БА 02, 03-тай хамт үз.
 2. Огтлол БА 04, 05-тай хамт үз.
 3. Энэ хуудсыг шалны байгуулалт БА 25-тай хамт үз.

 POWERHOUSE DEVELOPMENT GROUP	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСОЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУЧР/				
	Хана, шалны тодорхойлолт				
	Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
"ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК	Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	М1:30	2024-03-25
	Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
			...	БА-17	БА-26

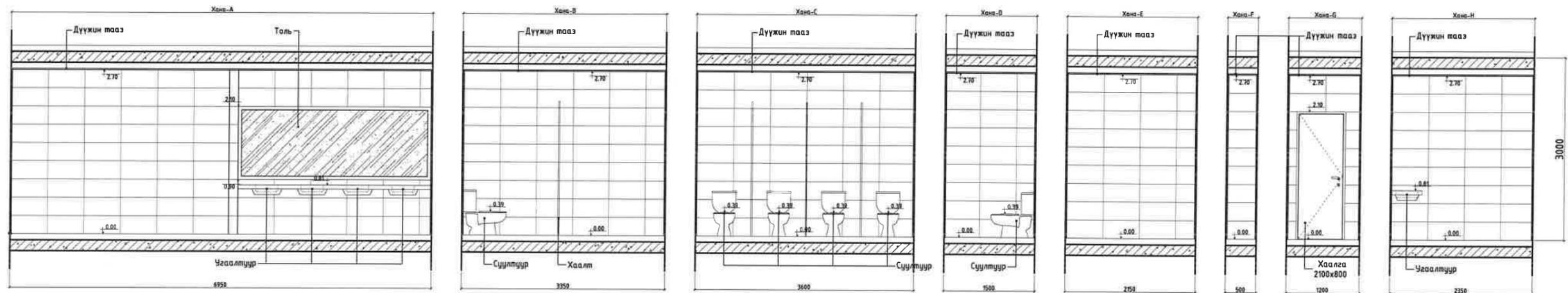
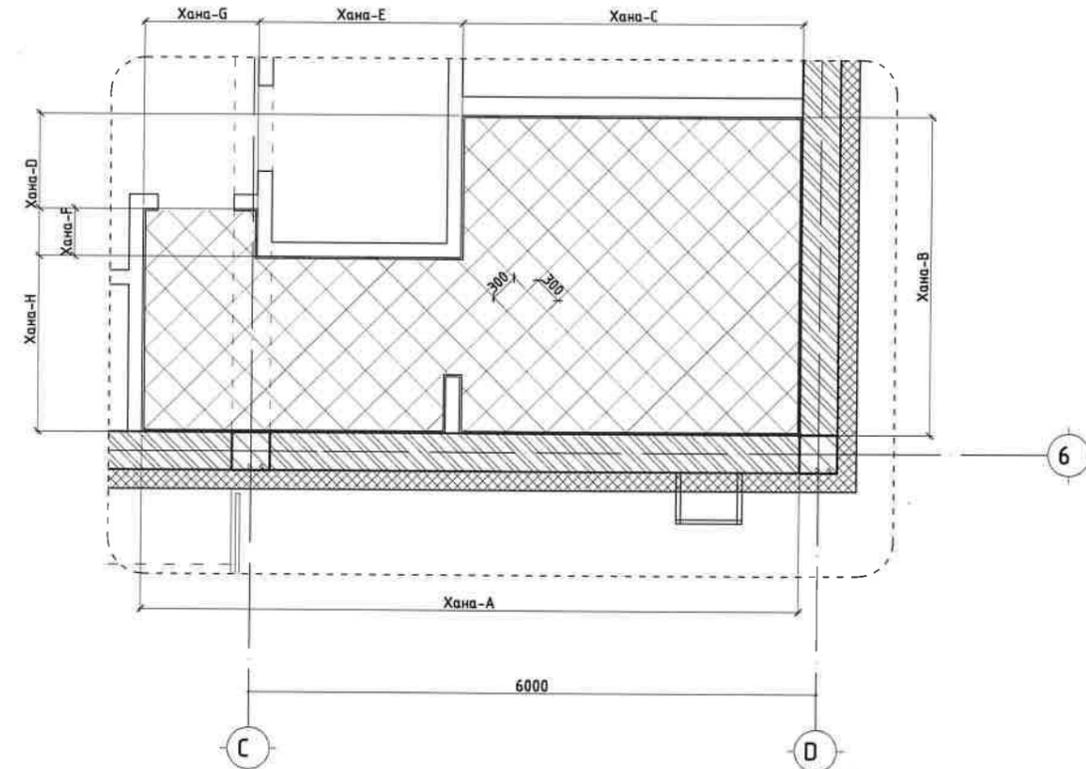
АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ДЭЛГЭЭС-1 "А3" М1:75

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА

Технологийн байгуулалт



Шалны байгуулалт



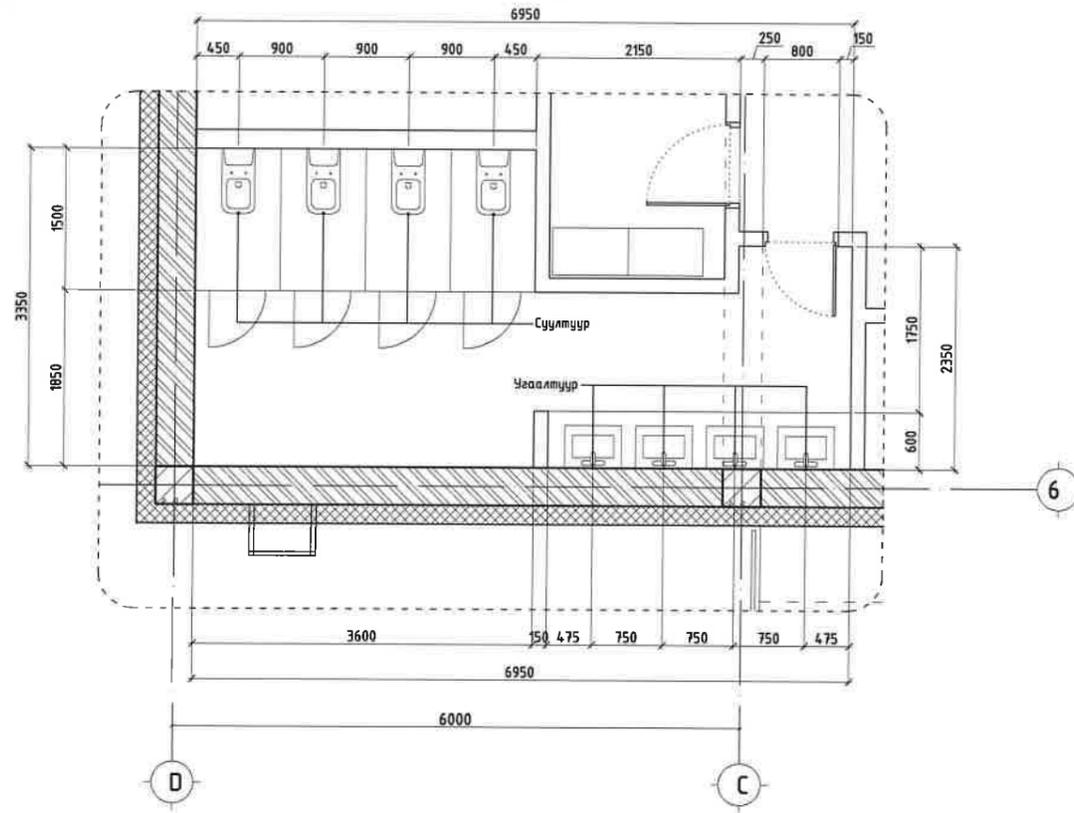
- Тайлбар:
 1. Энэ хувьцыг БА-02-тэй хамт үз.
 2. Плитаны өнгө загварыг захиалагчийн хүсэлтийн дагуу сонгож стандартын дагуу чанартай цэвэр наана.
 3. Плитаны дээд хэсгийн хана, таазны габаргуурай сайн чанарын цабуу замсаагар тэгшилжэ. Үс чийгт тэсвэртэй цагаан эмүльсэн будааар 2-3 үе будна.

 POWERHOUSE DEVELOPMENT GROUP "ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСОЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/			
	Ариун цэврийн өрөөний дэлгээс-1			
	Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	М1:75	2024-03-25
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
		...	БА-18	БА-26

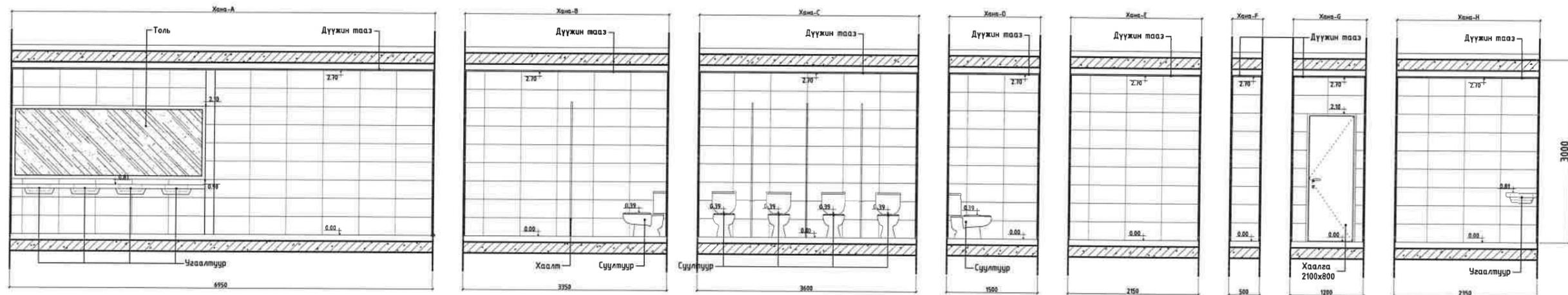
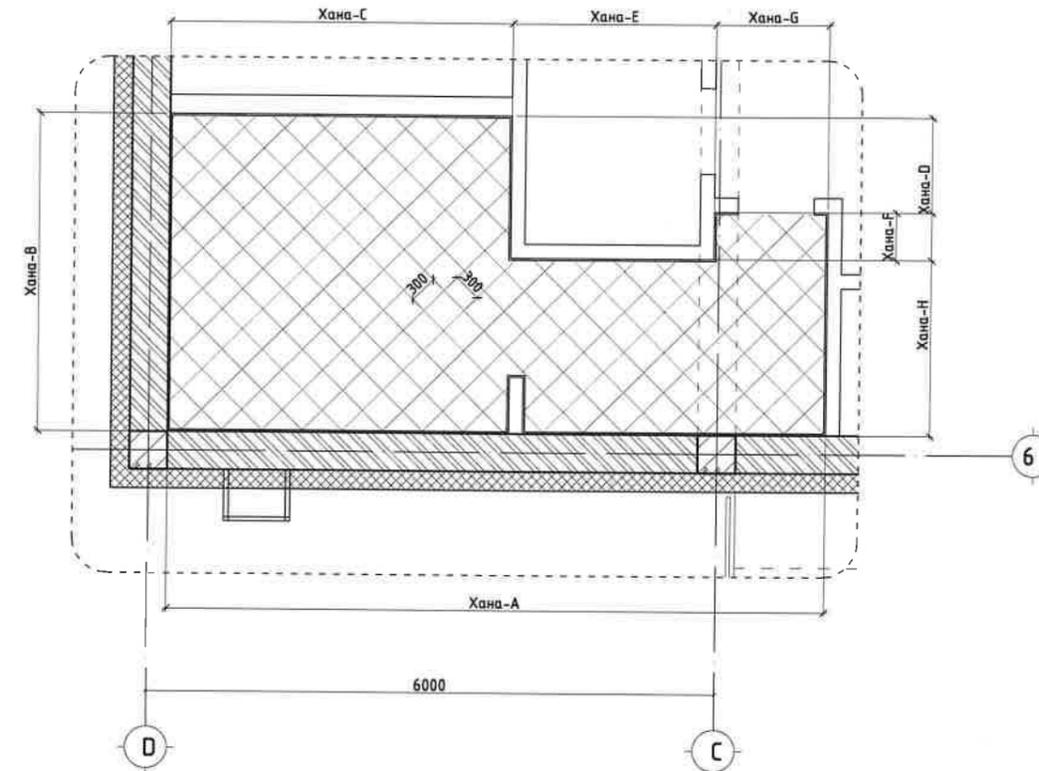
АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ДЭЛГЭЭС-2 "А3" М1:75

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА

Технологийн байгуулалт



Шалны байгуулалт

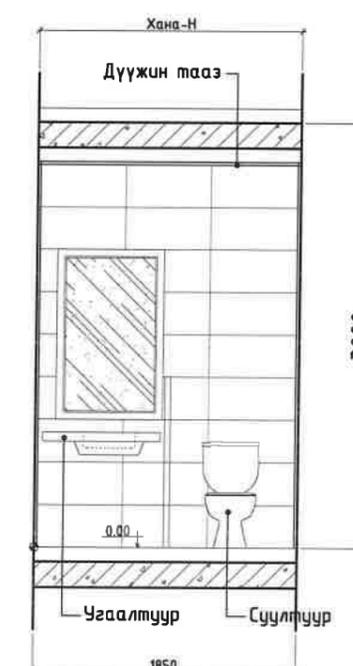
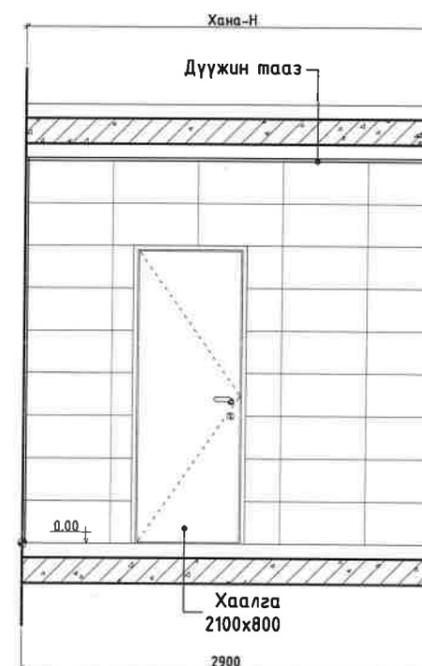
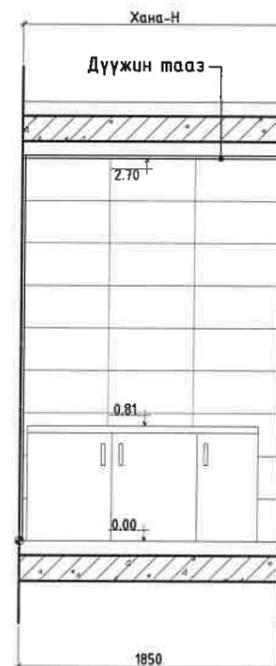
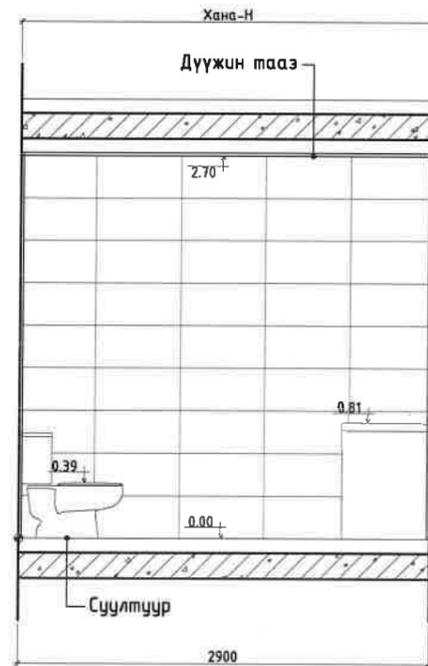
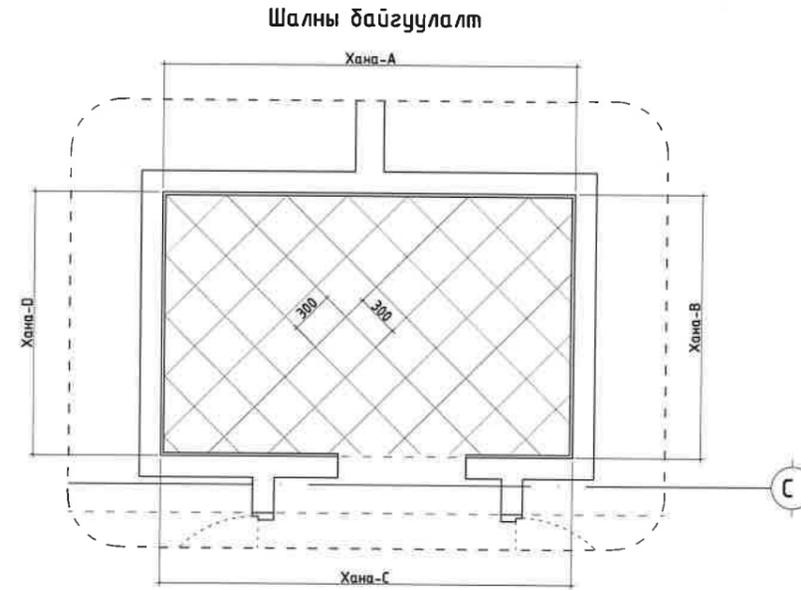
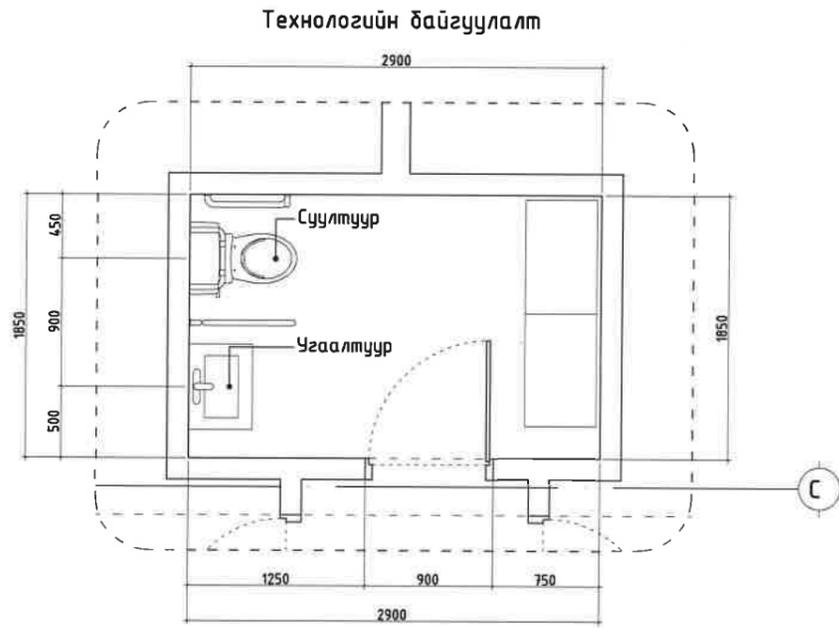


Тайлбар:
 1. Энэ хуудсыг БА-02-тай хамт үз.
 2. Плитаны өнгө загварыг захиалагчын хүсэлтийн дагуу сонгож стандартын дагуу чанартай цэвэр наана.
 3. Плитаны дээд хэсгийн хана, таазны гадаргууг сайн чанарын цабуу замаскаар тэгшилнэ. Ус чийгт тэсвэртэй цагаан эмүльсэн будаагаар 2-3 үе будна.

 POWERHOUSE DEVELOPMENT GROUP "ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСОЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/			
	Ариун цэврийн өрөөний дэлгээс-2			
	Архитектор Гүйцэтгэгсэн Шалгасан	Г.Улаанхүү Б.Батбаатар Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр: ПДГ 04/24 Т.Г.Шифр: ...	Масштаб: М1:75 Зургийн дугаар: БА-19

АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ДЭЛГЭЭС-3 "А3" М1:50

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА



Тайлбар:
 1. Энэ хуудсыг БА-02-тай хамт үз.
 2. Плитаны өнгө загварыг захиалагчид хүсэлтийн дагуу сонгож стандартын дагуу чанартай цэвэр наана.
 3. Плитаны дээд хэсгийн хана, таазны гадаргууг сайн чанарын цабуу замаасгаар тэгшилнэ. Ус чийгт тэсвэртэй цагаан эмүльсэн будааар 2-3 үе будна.

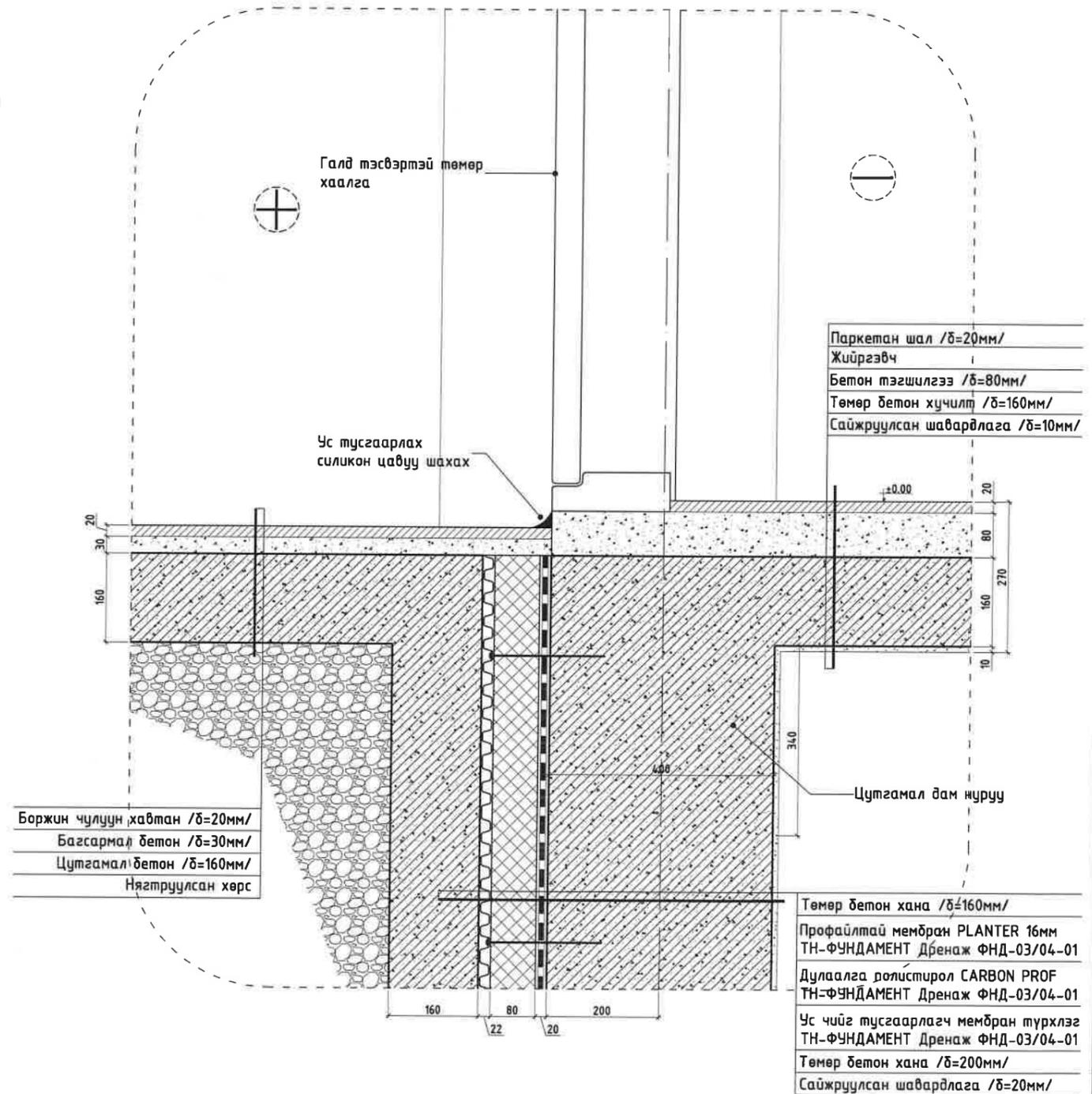
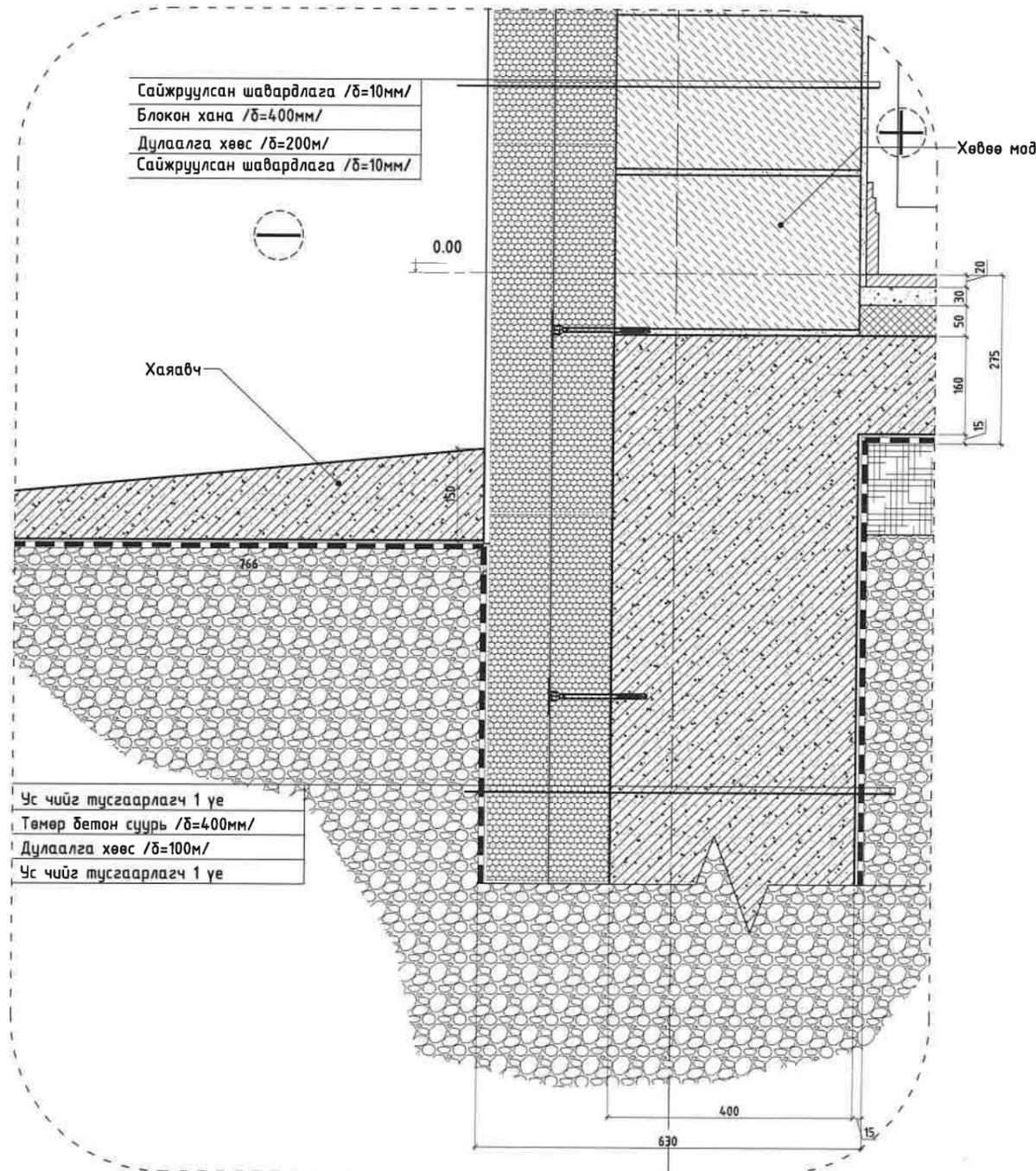
	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСООЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/			
	Ариун цэврийн өрөөний дэлгээс-3			
	Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:
"ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК	Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	Огноо:	
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	
		...	Хуудас:	
			БА-20	
			БА-26	

ХЭСЭГЛЭЛ 1, 2 "А3" М1:10

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА

Хэсэглэл - 1

Хэсэглэл - 2

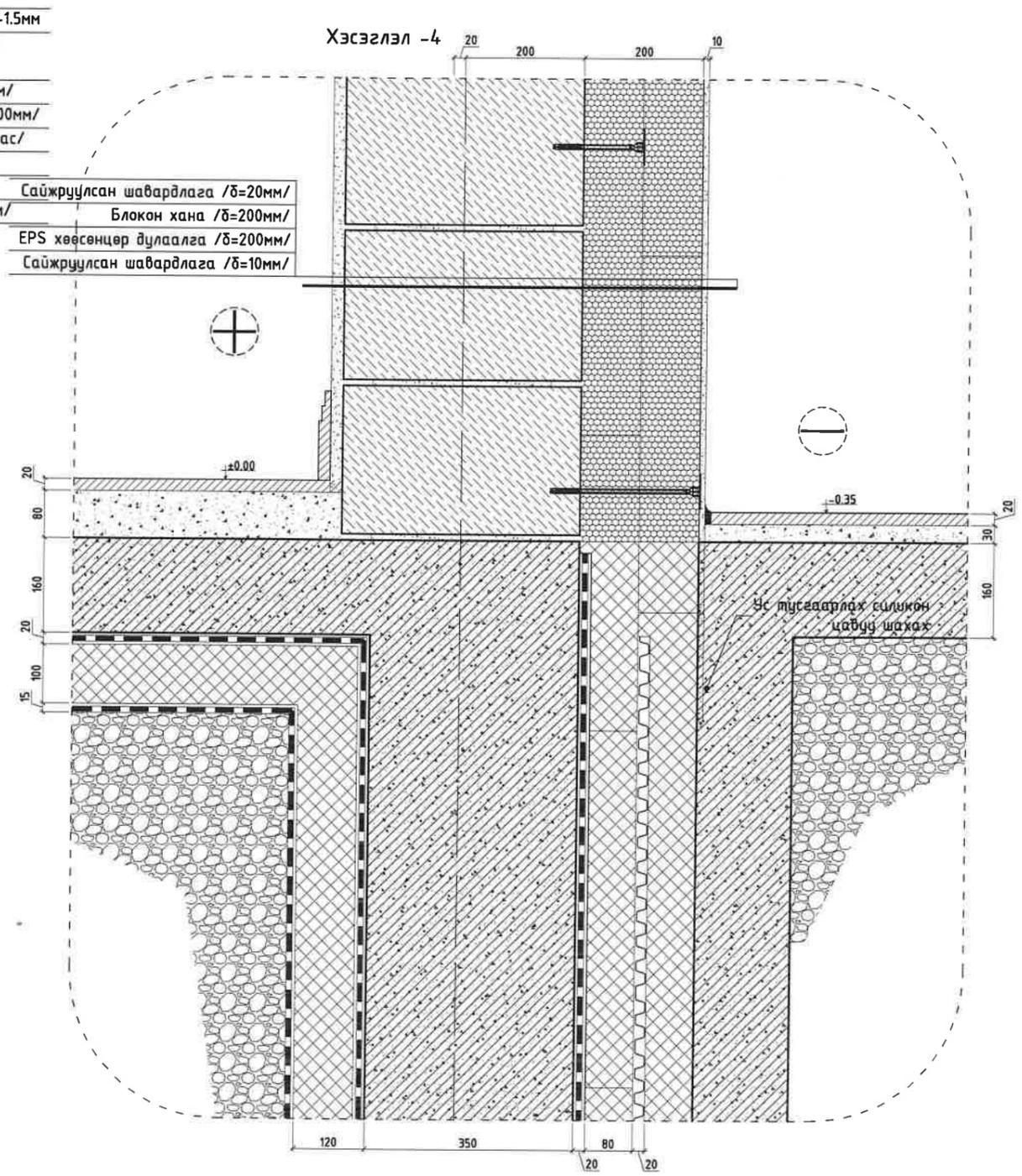
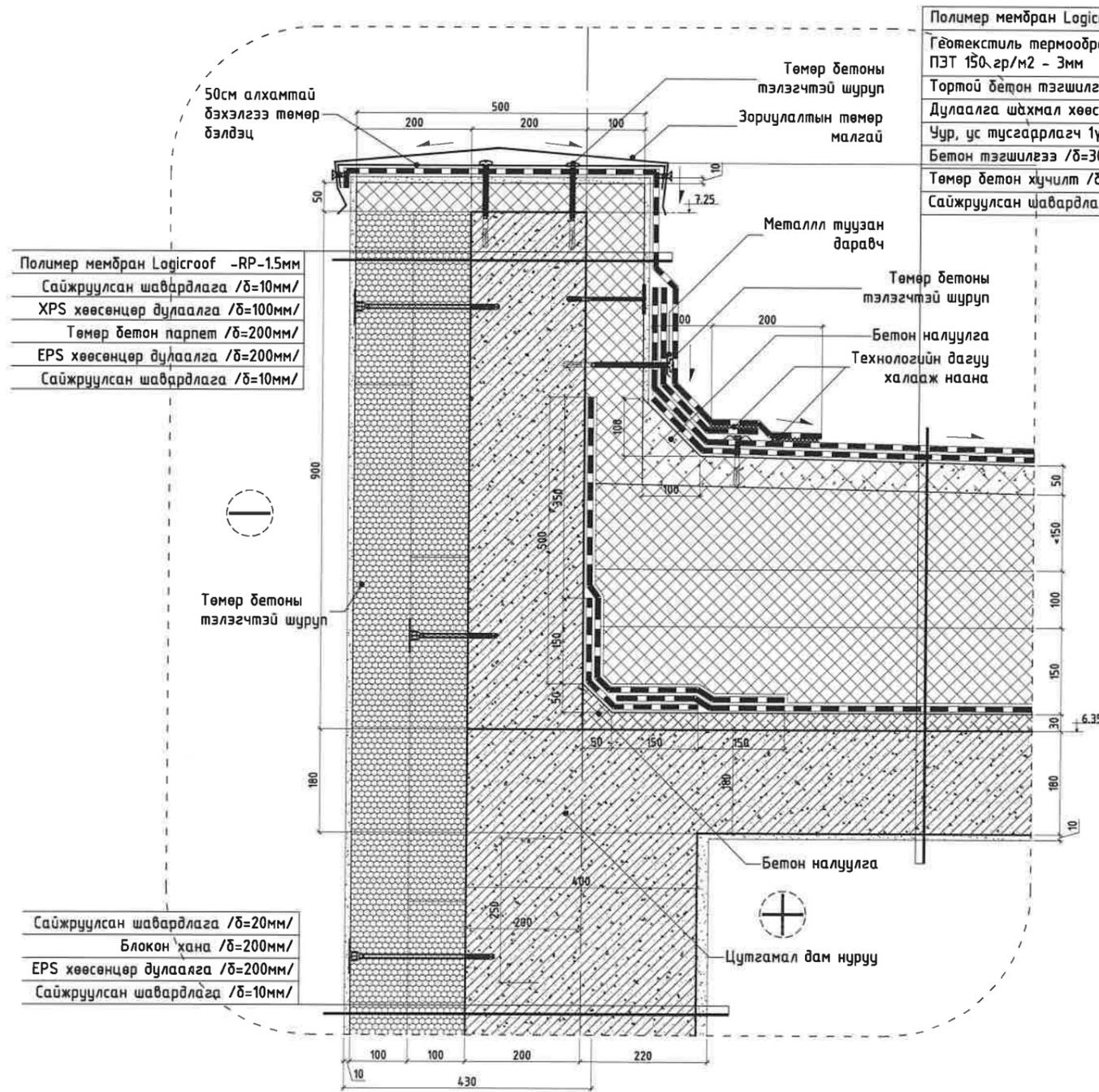


Тайлбар:
1. Энэ хуудсыг байгуулалт БА-02-тай хамт үз.
2. Энэ хуудсыг огтлол БА-04-05-тай хамт үз.

 POWERHOUSE DEVELOPMENT GROUP	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСООЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/			
	Хэсэглэл 1, 2			
Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
		ПДГ 04/24	М1:10	2024-03-25
"ПАУЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК	Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:
	Шалгасан	Г.Улаанхүү	...	БА-21
				Хуудас: БА-26

Хэсэглэл -3

Хэсэглэл -4



Полимер мембран Logicroof V-RP-1.5мм
Гидотекстиль термообработанный ПЭТ 150 гр/м2 - 3мм
Тортой бетон тэгшилгээ /δ=50мм/
Дулаалга шхмал хөөс /δ=250-400мм/
Чур, ус тусгарлагч 1үе /хар цаас/
Бетон тэгшилгээ /δ=30мм/
Төмөр бетоны тэлэгчтэй шуруп /δ=180мм/
Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/

Сайжруулсан шавардлага /δ=20мм/
Блокон хана /δ=200мм/
EPS хөөсөнцөр дулаалга /δ=200мм/
Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/

Полимер мембран Logicroof -RP-1.5мм
Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/
XPS хөөсөнцөр дулаалга /δ=100мм/
Төмөр бетон парпет /δ=200мм/
EPS хөөсөнцөр дулаалга /δ=200мм/
Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/

Сайжруулсан шавардлага /δ=20мм/
Блокон хана /δ=200мм/
EPS хөөсөнцөр дулаалга /δ=200мм/
Сайжруулсан шавардлага /δ=10мм/

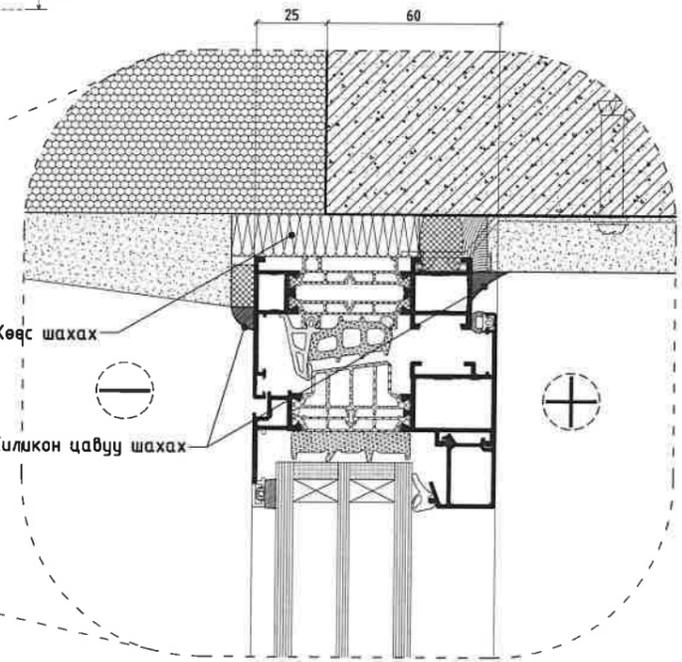
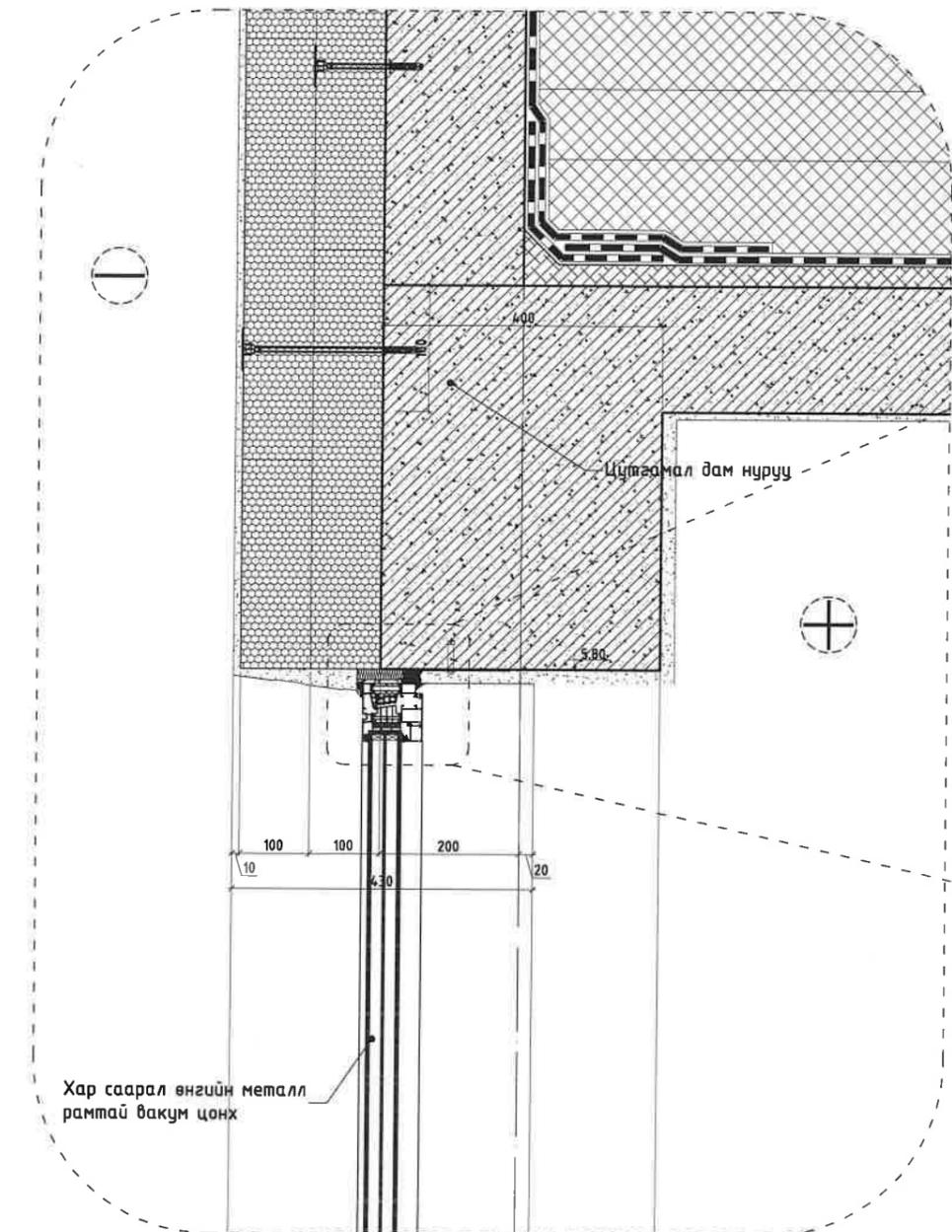
Тайлбар:
1. Энэ хуудсыг байгуулалт БА-02-тай хамт үз.
2. Энэ хуудсыг огтлол БА-04-05-тай хамт үз.

 POWERHOUSE DEVELOPMENT GROUP	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСОЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУЧР/			
	Хэсэглэл 3, 4			
	Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:
"ПАЧЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК	Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	2024-03-25
	Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:
			...	БА-22
				Хуудас:
				БА-26

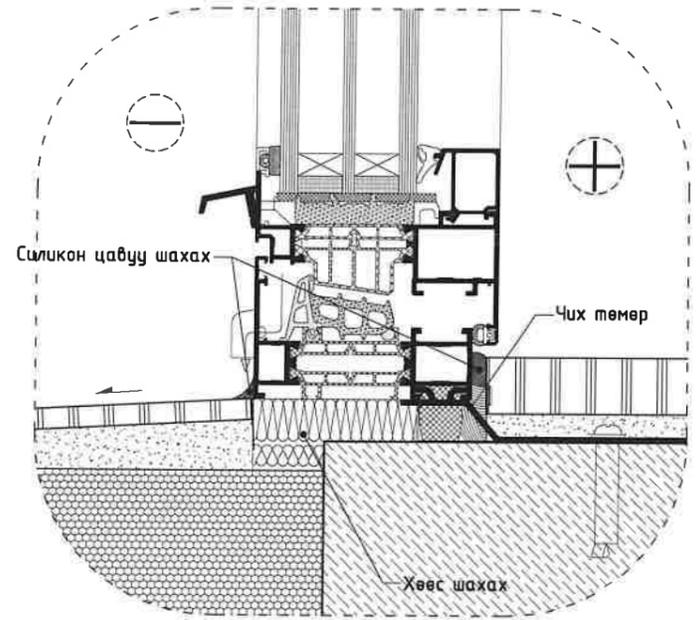
ХЭСЭГЛЭЛ 5, 6 "А3" М1:10

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА

Хэсэглэл -5



Хэсэглэл -6

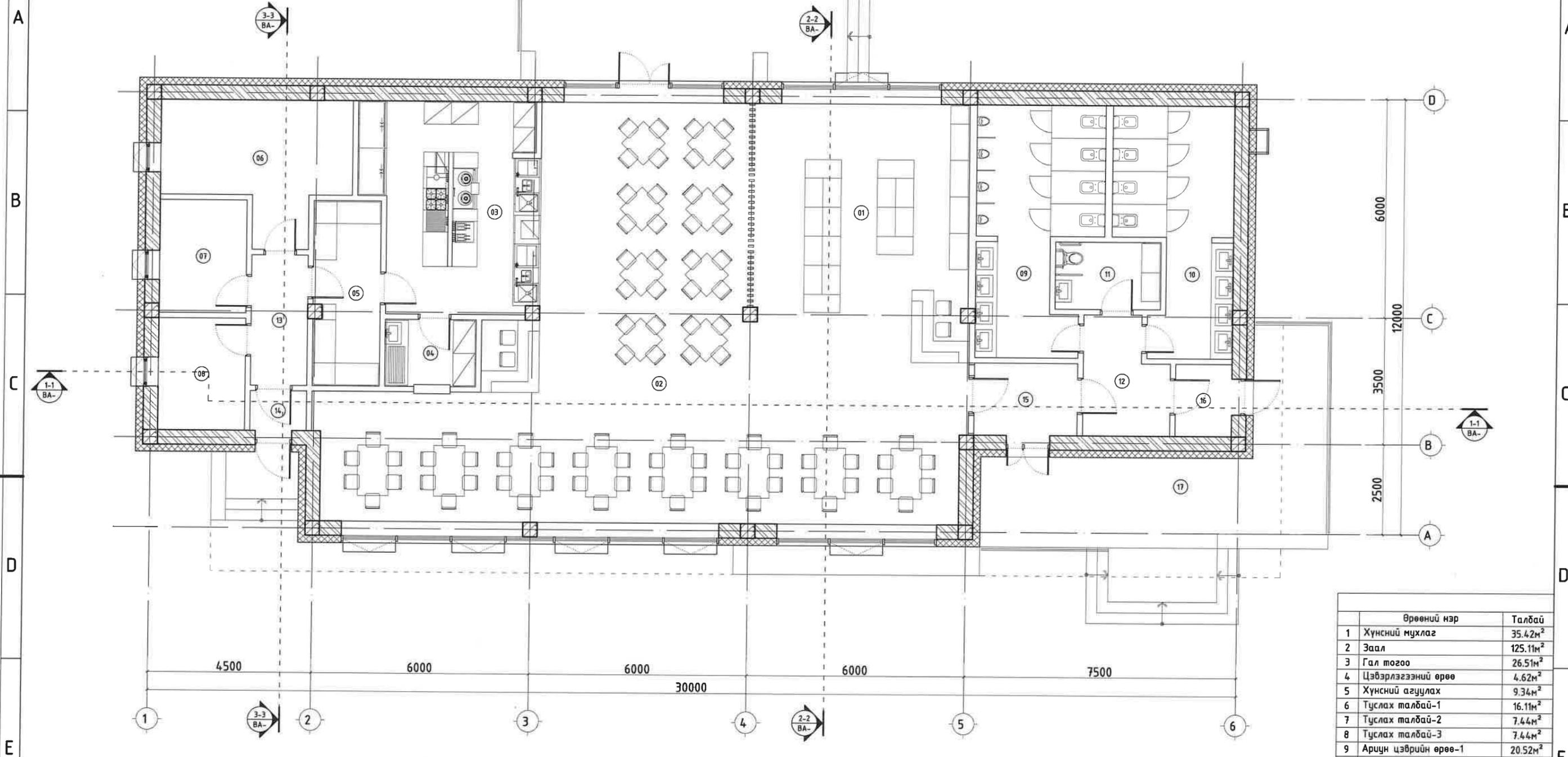


Тайлбар:
 1. Энэ хуудсыг байгуулалт БА-02-тай хамт үз.
 2. Энэ хуудсыг огтлол БА-04-05-тай хамт үз.

 POWERHOUSE DEVELOPMENT GROUP	АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСООЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/				
	Хэсэглэл 5, 6				
Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:	
"ПАЧЭРХАУС ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП" ХХК	Гүйцэтгэсэн	ПДГ 04/24	М1:10	2024-03-25	
	Шалгасан	Г.Улаанхүү	Зургийн дугаар:	Хуудас:	
			БА-23	БА-26	

1-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ "АЗ" М1:100

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА



Врөөний нэр	Талбай
1 Хүнсний мυχлаг	35.42м ²
2 Заал	125.11м ²
3 Гал тогоо	26.51м ²
4 Цэвэрлэгээний өрөө	4.62м ²
5 Хүнсний агуулах	9.34м ²
6 Туслах талбай-1	16.11м ²
7 Туслах талбай-2	7.44м ²
8 Туслах талбай-3	7.44м ²
9 Ариун цэврийн өрөө-1	20.52м ²
10 Ариун цэврийн өрөө-2	18.77м ²
11 Ариун цэврийн өрөө-3	5.36м ²
12 Коридор-1	6.96м ²
13 Коридор-2	5.58м ²
14 Гонх-1	1.70м ²
15 Гонх-2	5.70м ²
16 Гонх-3	3.10м ²
17 Террас	34.76м ²
Цэвэр талбай	334.44м ²
Гадна ханын дотор талаар	313.36м ²

- Тайлбар:
- Заслын ажлыг ерөнхий тайлбараас үз.
 - Энэ хуудсыг хэмжээтэй байгуулалт БА-02-тай хамт үз.
 - Энэ хуудсыг огтлол БА-04, 05-р хуудастай хамт үз.
 - Энэ хуудсыг шалны байгуулалт БА-25-тай хамт үз.
 - Энэ хуудсыг тааз гэрлийн байгуулалт БА-26-тэй хамт үз.

ХАНЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Цутгамал төмөр бетон хана
- Чулуун хөвөн дулаалга Төсөлд тусгагдсан материал
- Блокон хана
- Гипсэн хана

ТАНИХ ТЭМДЭГ

- (ГХ-1) -Хаалганы дугаар
- (ГХ-2) -Цонхны дугаар
- ±0.00 -Түвшин
- 1-1 БА- -Огтлол

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

ББ	Бат-Итгэл
ХАС	Ц.Уранцэцэг
ЦБУ	Ц.Ариунсанаа
ХТ, ДГ	Э.Саруулманлай
ХД	Т.Пүрэвзагд
АЧ	



"ПАЧЭРХАУС
ДЕВЕЛОПМЕНТ
ГРУПП" ХХК

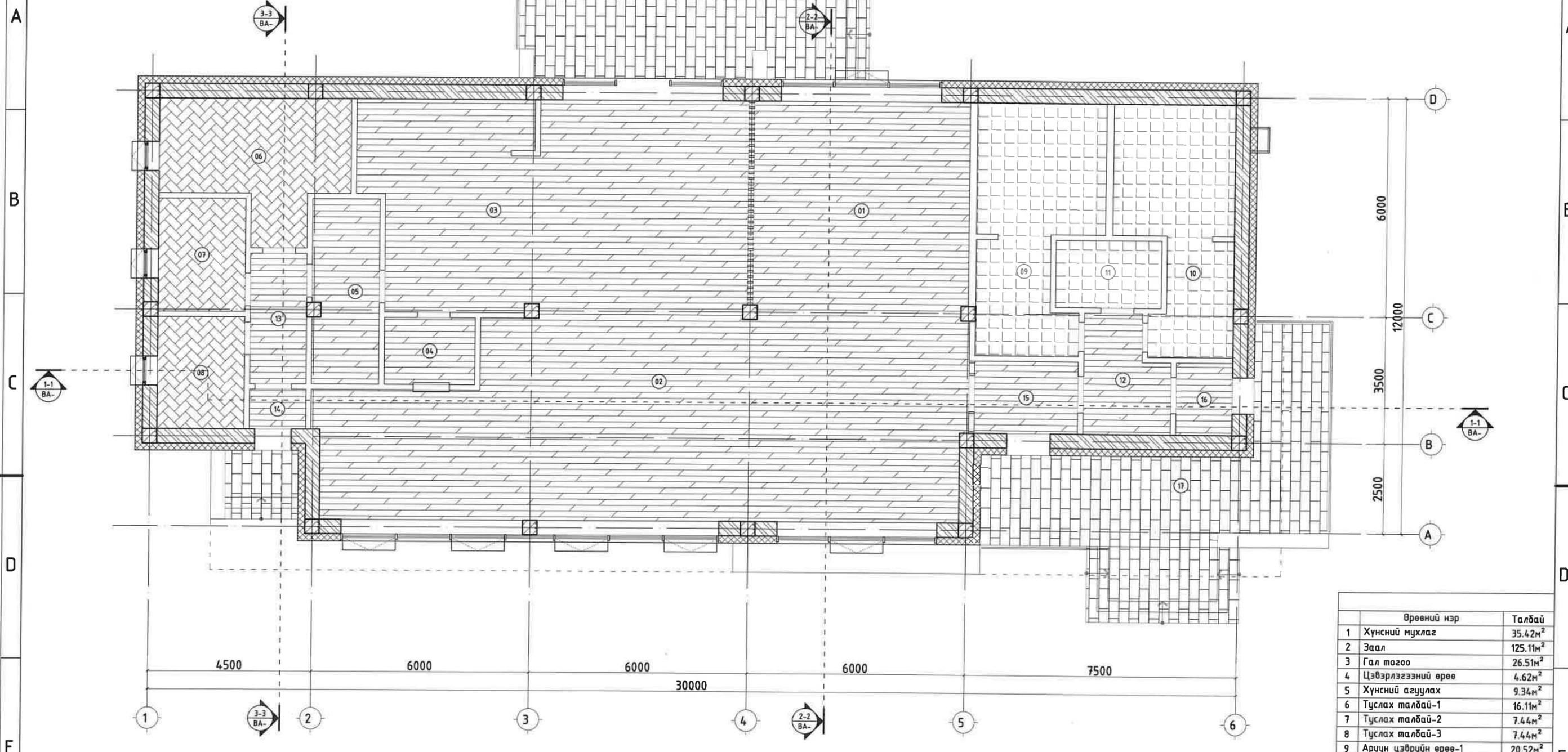
АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСООЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУЧУР/

1-р давхрын технологийн байгуулалт

Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	M1:100	2024-03-25
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
		...	БА-24	БА-26

1-Р ДАВХРЫН ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ "А3" М1:100

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА



№	Өрөөний нэр	Талбай
1	Хүнсний мухлаг	35.42м ²
2	Заал	125.11м ²
3	Гал тогоо	26.51м ²
4	Цэвэрлэгээний өрөө	4.62м ²
5	Хүнсний агуулах	9.34м ²
6	Туслах талбай-1	16.11м ²
7	Туслах талбай-2	7.44м ²
8	Туслах талбай-3	7.44м ²
9	Ариун цэврийн өрөө-1	20.52м ²
10	Ариун цэврийн өрөө-2	18.77м ²
11	Ариун цэврийн өрөө-3	5.36м ²
12	Коридор-1	6.96м ²
13	Коридор-2	5.58м ²
14	Гонх-1	1.70м ²
15	Гонх-2	5.70м ²
16	Гонх-3	3.10м ²
17	Террас	34.76м ²
Цэвэр талбай		334.44м ²
Гадна ханын дотор талаар		313.36м ²

ШАЛНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

-Бетон будаг	-Гоёлын чулуун шал
-Гоёлын плитан шал	-Паркетан шал
	-Чулуун шал

Тайлбар:
 1. Энэ хуудсыг байгуулалт БА-02-тай хамт үз.
 2. Шалны бүтэц тодорхойлолтыг БА-17-тай хамт үз.

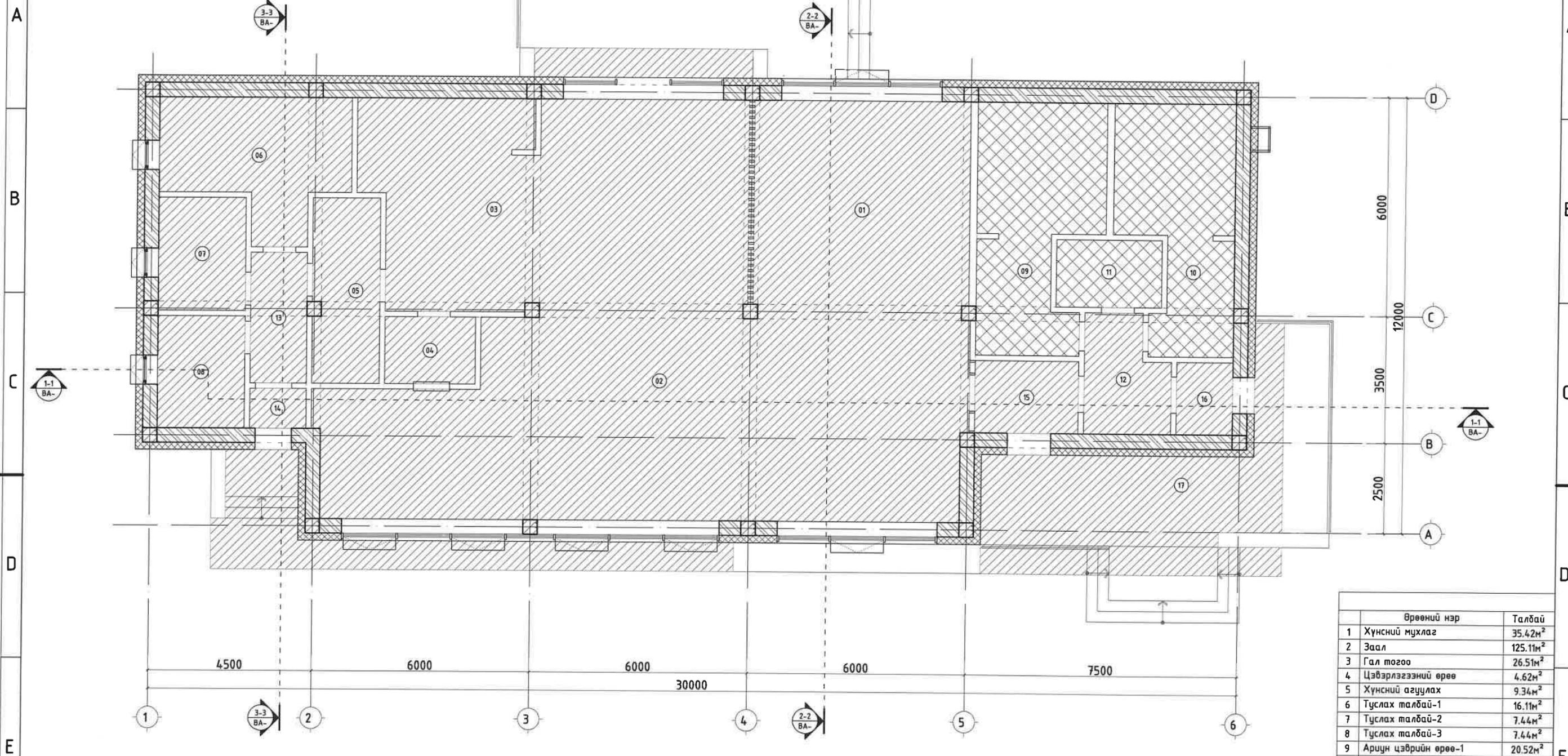


АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСОЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/
 1-р давхрын шалны байгуулалт

Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	М1:100	2024-03-25
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
		...	БА-25	БА-26

1-Р ДАВХРЫН ТААЗ, ГЭРЛИЙН БАЙГУУЛАЛТ "АЗ" М1:100

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГА



Врөөний нэр	Талбай
1 Хүнсний мухлаг	35.42м ²
2 Заал	125.11м ²
3 Гал тогоо	26.51м ²
4 Цэвэрлэгээний өрөө	4.62м ²
5 Хүнсний агуулах	9.34м ²
6 Туслах талбай-1	16.11м ²
7 Туслах талбай-2	7.44м ²
8 Туслах талбай-3	7.44м ²
9 Ариун цэврийн өрөө-1	20.52м ²
10 Ариун цэврийн өрөө-2	18.77м ²
11 Ариун цэврийн өрөө-3	5.36м ²
12 Коридор-1	6.96м ²
13 Коридор-2	5.58м ²
14 Гонх-1	1.70м ²
15 Гонх-2	5.70м ²
16 Гонх-3	3.10м ²
17 Террас	34.76м ²
Цэвэр талбай	334.44м ²
Гадна ханын дотор талаар	313.36м ²

Тайлбар:
1. Энэ хуудсыг байгуулалт БА-02-тай хамт үз.

ТААЗНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Эмүльсэн тааз
- Эмүльсэн тааз /Ус, чийгний хамгаалалттай/

ГЭРЛИЙН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Улайсах чийдэнтэй патрон
- Өдрийн гэрэлтүүлэгч
- Усны хамгаалалттай гэрэлтүүлэгч
- Усны хамгаалалттай гэрэлтүүлэгч /Цэгэн гэрэл/
- Хөдөлгөөн мэдрэгчтэй гэрэлтүүлэгч
- Толины гэрэлтүүлэгч
- Хамгаалалтын улайсах чийдэнтэй патрон



АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫГ ДЭМЖСЭН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ, АВТО ЗОГСООЛ БҮХИЙ ОТОГЛОХ ЦЭГ /УВС АЙМАГ, ТАРИАЛАН СУМ, УВС НУУР/

1-р давхрын тааз гэрлийн байгуулалт

Архитектор	Г.Улаанхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Б.Батбаатар	ПДГ 04/24	M1:100	2024-03-25
Шалгасан	Г.Улаанхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
		...	БА-26	БА-26