

СҮХБААТАР ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН
 ГАЗРЫН ДАРГА Т.ЭНХБОЛД



НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ГУДАМЖ ЗАМ ТАЛБАЙН ЯВГАН ЗАМ ЗАСВАРЛАХ
 АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2024 оны 05 дугаар сарын 15-ны өдөр

Дугаар /.../

Улаанбаатар хот

1	Ерөнхий зүйл	Нийтийн эзэмшлийн гудамж зам талбайн явган зам засварлах ажлын төрөл хэмжээг стандарт, шаардлагын дагуу гүйцэтгэнэ.																																								
2	Барилгын талбайн /замын зурвас/-н үзүүлэлт	Дүүргийн нийтийн эзэмшлийн гудамж зам талбайн эвдрэлтэй явган зам талбай БАГЦ-1 <table border="1" data-bbox="470 612 1473 1088"> <thead> <tr> <th data-bbox="470 612 534 714">№</th> <th data-bbox="534 612 702 714">Ажил</th> <th data-bbox="702 612 821 714">Хороо</th> <th data-bbox="821 612 965 714">Талбайн хэмжээ /м2/</th> <th data-bbox="965 612 1141 714">Нэгж үнэ 70.000 /м2/</th> <th data-bbox="1141 612 1473 714">Тайлбар</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="470 714 534 771">1</td> <td data-bbox="534 714 702 771">1, 2, 3, 4 дүгээр хорооны</td> <td data-bbox="702 714 821 771">1-р хороо</td> <td data-bbox="821 714 965 771">920</td> <td data-bbox="965 714 1141 771">64,400,000</td> <td data-bbox="1141 714 1473 771">Нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай</td> </tr> <tr> <td data-bbox="470 771 534 827">2</td> <td data-bbox="534 771 702 827">нийтийн</td> <td data-bbox="702 771 821 827">2-р хороо</td> <td data-bbox="821 771 965 827">430</td> <td data-bbox="965 771 1141 827">30,100,000</td> <td data-bbox="1141 771 1473 827">Нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай</td> </tr> <tr> <td data-bbox="470 827 534 895">3</td> <td data-bbox="534 827 702 895">эзэмшлийн гудамж талбайн</td> <td data-bbox="702 827 821 895">3-р хороо</td> <td data-bbox="821 827 965 895">395</td> <td data-bbox="965 827 1141 895">27,650,000</td> <td data-bbox="1141 827 1473 895">Нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай</td> </tr> <tr> <td data-bbox="470 895 534 1054">4</td> <td data-bbox="534 895 702 1054">явган хүний зам засварлах ажил</td> <td data-bbox="702 895 821 1054">4-р хороо</td> <td data-bbox="821 895 965 1054">375</td> <td data-bbox="965 895 1141 1054">26,250,000</td> <td data-bbox="1141 895 1473 1054">Нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай</td> </tr> <tr> <td colspan="3" data-bbox="470 1054 821 1088">Нийт</td> <td data-bbox="821 1054 965 1088">2120</td> <td data-bbox="965 1054 1141 1088">148,400,000</td> <td data-bbox="1141 1054 1473 1088"></td> </tr> </tbody> </table>					№	Ажил	Хороо	Талбайн хэмжээ /м2/	Нэгж үнэ 70.000 /м2/	Тайлбар	1	1, 2, 3, 4 дүгээр хорооны	1-р хороо	920	64,400,000	Нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай	2	нийтийн	2-р хороо	430	30,100,000	Нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай	3	эзэмшлийн гудамж талбайн	3-р хороо	395	27,650,000	Нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай	4	явган хүний зам засварлах ажил	4-р хороо	375	26,250,000	Нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай	Нийт			2120	148,400,000	
№	Ажил	Хороо	Талбайн хэмжээ /м2/	Нэгж үнэ 70.000 /м2/	Тайлбар																																					
1	1, 2, 3, 4 дүгээр хорооны	1-р хороо	920	64,400,000	Нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай																																					
2	нийтийн	2-р хороо	430	30,100,000	Нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай																																					
3	эзэмшлийн гудамж талбайн	3-р хороо	395	27,650,000	Нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай																																					
4	явган хүний зам засварлах ажил	4-р хороо	375	26,250,000	Нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай																																					
Нийт			2120	148,400,000																																						
3	Ажлын цар хүрээ	Төрөл-1 Явган хүний хавтан жигд өнгөтэй байх бөгөөд хавтангийн чулуу нь ил гараагүй завсаргүй тэгш байхаас гадна явган хүн халтирахаас хамгаалсан барзгар гадаргуутай байна. Явган хүний замын хучилтыг өнгөт хавтангаар хийхдээ технологийн дагуу хийж, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан MNS 605652009 стандартыг хангасан байна. Харааны бэрхшээлтэй хүмүүст зориулсан хөтөч хавтанг явган хүний замыг голлон байрлуулна. Явган хүний гарцыг явган хүний хөдөлгөөний хамгийн урсгалттай газраар төлөвлөнө. <ul style="list-style-type: none"> - Тохиромжгүй материалуудыг зайлуулах - Буталсан чулуун суурь -20см - Зохистой найрлага бүхий хайрган суурь-20см - Өнгөт хавтан-6см Төрөл-2. Явган хүний замын хучилтыг боржин чулуу шигтгэн хийнэ. Шигтгэмэл чулууг технологийн дагуу хийнэ. Явган хүний гарцыг явган хүний хөдөлгөөний хамгийн их урсгалттай газраар төлөвлөнө. <ul style="list-style-type: none"> - Буталсан чулуун суурь-20см - Фементээр багсарсан суурь-20см - Байгалийн чулуун хучилт-10см Төрөл-3: Бетон хучилт нь M125 маркийн бетон зуурмагаар хийнэ. Зуурмагийн чулуу нь ил гараагүй засваргүй тэгш байхаас гадна 1,5м тутамд хэв гажилтын заадсыг гаргаж өгнө. Явган хүний гарцыг явган хүний хамгийн урсгалттай газраар төлөвлөнө. <ul style="list-style-type: none"> - Хайрган үе-15см - Бетон хучилт-10см Төрөл-4																																								

		<p>MNS:1592:2009 стандартад нийцсэн нарийн ширхэгтэй асфальтон хучилт нь 3 см зузаантай хийж гүйцэтгэнэ. Явган хүний замын гадаргуу жигд тэгш хэмтэй байхаас гадна битум нь хөөрч гадаргуу дээр ил гарч ирээгүй байх, Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хөтөч тэмдэглэгээг термопласт будгаар хийнэ.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хөлдөлтөөс хамгаалах үе-15см - Буталсан чулуун үе-10см - Асфальтбетон хучилт-3см
4	Ажлын хил хязгаар	Сүхбаатар дүүргийн 1, 2, 3, 4 дүгээр хороо
5	Барилгын ажлын зохион байгуулалт	<ol style="list-style-type: none"> 1) Явган хүний замын ажлыг зохион байгуулахдаа тээврийн хэрэгслийн хөдөлгөөнийг саадгүй нэвтрүүлэх арга хэмжээ авч хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй байдал /түр зам, тэмдэг тэмдэглэгээ/-ыг бүрэн хангаж ажиллана. 2) Гүйцэтгэгч байгууллага " Хотын стандарт, орчны аюулгүй байдлын хяналт зохицуулалтын газар/-аас баталсан Явган хүний зам талбайн төлөвлөлт хучилтын хавтан тавигдах техникийн ерөнхий шаардлагыг засвар шинэчлэлтийн ажлыг гүйцэтгэх хугацаанд чанд мөрдөн ажиллана. 3) Явган хүний замын ажлыг хариуцан ажиллах инжежнер, техникийн ажилчид нь уг ажлыг эхлэхээс ашиглалтад хүлээлгэн өгөх хүртэлх хугацаанд энэ төслөөс өөр бусад төсөлд давхар ажиллахгүй болохыг анхаарч хүн хүч, машин механизмийн хуваарилалтыг графикайг батлуулж ажиллана. 4) Гүйцэтгэгч байгууллагын товч танилцуулга, харилцах утас, гүйцэтгэж буй ажил, үйлчилгээний гэрээний үнийн дүн, санхүүжилтийн хуваарь, ажил эхлэх дуусах хугацааг мэдээллийн самбарт үзүүлж олон нийтэд үзэгдэхүйц газар байршуулна. 5) Ажлыг батлагдсан төлөвлөгөө, аргачлалын дагуу гүйцэтгэнэ. 6) Ажил гүйцэтгэх төлөвлөгөөнд шаардагдах хүн хүчний графийг хамтатган батлуулна.
6	Арчлалт хамгаалалт	Гүцэтгэсэн ажлыг баталгаат хугацаанд өөрийн хөрөнгөөр засвар, арчлалтыг тогтмол гүйцэтгэнэ.
7	Бусад	<p>Явган хүний замын ажил дууссан өдрөөс хойш 21 хоногийн дотор гүйцэтгэлийн баримт бичгийг захиалагчид цаасаар болон цахим хэлбэрээр хүлээлгэн өгнө.</p> <p>Ажлын үе шат бүрт нэг цэгээс фото зураг авч далдлагдсан ажил бүр дээр акт бичиж, инжежнерээр баталгаажуулна.</p> <p>Явган хүний замын ажлын хэмжээг м2-аар хэмжинэ.</p> <p>Тухайн ажлыг эхлэн бариулсан инженер техникийн ажилтан тус ажлыг бүрэн дуусгаж, баримт бичгийг бүрдүүлэн ажил хүлээлцэх комисс ажилуулж, ашиглалтад хүлээлгэн өгнө.</p>

Хянасан ТНААХ-ийн дарга

Боловсруулсан: ТНААХ-ийн мэргэжилтэн

Т.Эдмон

Ц.Бэлгүдэй