

ГАДНА ДУЛААН, ЦЭВЭР УС ДАМЖУУЛАХ ШУГАМ СҮЛЖЭЭНИЙ АЖИЛ

/Дорнод аймаг, Хэрлэн сум 10-р баг/

Төсөвт өртөг: 489 695 700

Шифр: VKN-018/2022

**ТАНИЛЦСАН:**

Аймгийн ЗДТГ-ын ХБТХОХ-ийн дарга

М.Нямсүрэн

Аймгийн ЗДТГ-ын ХБТХОХ-ийн Хөрөнгө оруулалт, төлөвлөлт,  
Төсөл хөтөлбөр хариуцсан мэргэжилтэн

С.Солонго

**ХЯНАСАН:**

Аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын  
Газрын дарга

Д.Дамдинбазар

Аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын  
Газрын барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн дарга

Х.Гуенбат

**ЗУРАГ ТӨСӨВ ЗОХИОСОН:**

“ВЕКЭН”ХХК-ийн захирал  
Мэргэшсэн төсөвчин

М.Өнөрбаяр  
Ө.Содбаатар

Чойбалсан хот, 2024 он

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	49,590,165
2	Материал	199,887,429
3	Тээвэр	71,879,290
4	Машин ашиглалт	30,170,212
	Шууд зардлын дүн	351,527,097
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /72.3 %/	18,174,564
6	Ашиг / 15%/	55,455,249
	Барилга угсралтын ажлын дүн	425,156,910
7	НӨАТ 10%	42,515,691
8	Нормчлолын сан 0.18%	765,282
	Дүн	468,437,883
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	8,503,138
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	-
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	4,251,569
	Дүн	481,192,591
12	Магадлашгүй ажил 2 %	8,503,138
13	Бусад нэмэлт зардал	-
	Дүн	489,695,729

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

ШИНЭЭР ХИЙХ ГАДНА ДУЛААНЫ ШУГАМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-210-09	Механизмаар дулааны худаг, сувгийн нүхний шороог ухаж овоолох	м3	900	2.0 / 2	0.01 /	5.13 /	5212 / 5212	26738 /	26738
01-280-03	Механизмаар дулааны худаг, сувгийн илүүдэл шороог ухаж шороог автосамосвалд ачих	м3	540	2.0 / 2	0.01 /	3.456 /	5212 / 5212	18013 /	18013
01-060-02	Дулааны худаг, сувгийн нүхийг гараар ухах	м3	20.8	2.8 / 2	3.15 /	65.422 /	5962 / 5212	390047 /	390047
01-070-01	Дулааны худаг, сувгийн нүхийг шороогоор гараар	м3	15	1.3 / 2	1.84 /	27.532 /	4554 / 5212	125383 /	125383
01-400-02	Механизмаар дулааны худаг, сувгийн нүхийг шороогоор булах	м3	530	/ 2	/	/	/ 5212	/	
08-030-04	Элсэн дэвсгэр хийх	м3	60.8	2.0 / 2	1.66 / 1.2	101.2 / 71.1	5212 / 5212	527463 / 370761	898224
07-420-05	Дулааны шугамын угсармал бетон суваг угсрах	м3	95	3.3 / 2	8.65 / 4.4	821.94 / 417.6 2	6381 / 5212	5244799 / 2176635	7421435
23-020-09	Рж=0.6 мпа даралттай 115 хэм халуун ус дамжуулах гарцгүй сувагт яндан хоолой тавих хоолойн голч 150 мм	км	0.4	3.8 / 2	787.6 / 68.1 8	315.06 / 27.3	6767 / 5212	2131987 / 142142	2274128
23-020-07	Рж=0.6 мпа даралттай 115 хэм халуун ус дамжуулах гарцгүй сувагт яндан хоолой тавих хоолойн голч 100 мм	км	0.6	3.8 / 2	674.3 / 49.8 1	404.57 / 29.9	6767 / 5212	2737750 / 155766	2893516
23-100-07	Яндан хоолойд чиг өөрчлөгч тавих 100 мм	ш	8	4.0 / 2	1.55 / 0	12.434 / 0.33	6921 / 5212	86058 / 1710	87768
23-100-09	Яндан хоолойд чиг өөрчлөгч тавих 150 мм	ш	8	4.0 / 2	2.42 / 0.1	19.356 / 0.6	6921 / 5212	133963 / 3127	137090
24-110-07	Тусгаарлах гадаргууг лакаар будах	м2	800	2.7 / 2	0.44 / 0	351.04 / 0.24	5868 / 5212	2059903 / 1251	2061154
24-120-04	Яндан хоолойн дулаалга хийх	м2	800	3.8 / 2	0.51 / 0	407.2 / 7.76	6767 / 5212	2755522 / 40445	2795968
21-170-07	Хаалт тавих. хаалтны голч d = 150мм	ш	2	3.9 / 2	5.26 / 0.8	10.527 / 1.52	6844 / 5212	72044 / 7912	79956
21-170-06	Хаалтны голч d = 100мм	ш	8	3.9 / 2	3.67 / 0.6	29.334 / 4.82	6844 / 5212	200765 / 25143	225907

Нийт Хүн/цаг: 2574.2 / 561.18      Үндсэн цалин: 19435326  
 Инженер техникийн ажилчдын цалин: 3304005  
 Нэмэгдэл цалин: 7191070  
 Нийт цалин: 29930401

## ГАДНА ЦЭВЭР УСНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-210-09	0.65м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор 3-р зэргийн хөрсийг ухаж овоолох	м3	390	2.0 / 2	0.01 /	2.223 /	5212 / 5212	11586 /	11586
01-050-08	3м хүртэл гүн 2-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах	м3	58.5	2.4 / 2	4.64 /	271.39 /	5587 / 5212	1516241 /	1516241
01-280-03	0.65м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор хайрган хөрсийг ухаж шороог автосамосвалд ачиж	м3	32.01	2.0 / 2	0.01 /	0.205 /	5212 / 5212	1068 /	1068
01-070-02	Шуудуу хүнхээл нүхийг 2-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	14.1	1.3 / 2	1.84 /	25.881 /	4554 / 5212	117860 /	117860
01-400-02	Мехнизмаар шуудууг шороогоор булах	м3	350	/ 2	/	/	/ 5212	/	
22-010-04	Элсэн дэвсгэр хийх	м3	35	2.5 / 2	1.54 / 1.4	54.075 / 49.4	5680 / 5212	307146 / 257212	564358
16-100-07	Хоолой ба фланцны голч d=100мм угсрах	1 хол-боос	1	3.7 / 2	1.66 / 0.1	1.662 / 0.07	6690 / 5212	11121 / 357	11478
23-100-07	Яндан хоолойд чиг өөрчлөгч тавих 100 мм	ш	3	4.0 / 2	1.55 / 0	4.663 / 0.12	6921 / 5212	32272 / 641	32913
23-050-07	Хуванцар хоолой тавих ф110 мм	км	0.43	3.9 / 2	572.7 / 47.3 9	246.24 / 20.4	6844 / 5212	1685260 / 106209	1791469
24-110-07	Тусгаарлах гадаргууг лакаар будах	м2	172	2.7 / 2	0.44 / 0	75.474 / 0.05	5868 / 5212	442879 / 269	443148
24-120-04	Яндан хоолойн дулаалга хийх	м2	172	3.8 / 2	0.51 / 0	87.548 / 1.67	6767 / 5212	592437 / 8696	601133
21-170-06	Ган хаалт тавих ф100мм	ш	6	3.9 / 2	3.67 / 0.6	22.001 / 3.62	6844 / 5212	150573 / 18857	169430
16-110-04	Ус юүлэгч байрлуулах, ф25мм	ш	2	3.6 / 2	1.49 / 0	2.981 / 0.04	6613 / 5212	19712 / 219	19931
23-100-06	Яндан хоолойд шилжвэр тавих ф100/80 мм	ш	1	3.9 / 2	1.45 / 0	1.452 / 0.03	6844 / 5212	9940 / 156	10096
21-140-08	Шугам хоолойг усаар угаах. хоолойн голч d = 100мм	км	0.43	2.8 / 2	24.72 /	10.63 /	5962 / 5212	63374 /	63374
21-130-08	Шугам хоолойг хлортой усаар угаах. хоолойн голч	км	0.43	2.7 / 2	61.8 / 0	26.574 / 0	5868 / 5212	155936 / 16	155952
21-230-07	Цэвэр ус дамжуулах дугуй худаг. нойтон хөрсөнд	ш	1	3.4 / 2	21.79 / 8	21.795 / 7.99	6459 / 5212	140773 / 41644	182416

10-180-08	Модон таг угсрах	м2	0.3	3.2 / 2	1.28 / 0.4	0.383 / 0.11	6304 / 5212	2415 / 579	2994
15-180-08	Модон таг тосон будгаар гараар будах	м2	0.6	3.1 / 2	0.28 / 0	0.169 / 0	6227 / 5212	1051 / 2	1053
64-100-03	Ширмэн таг авах	ш	1	3.0 / 2	0.37 /	0.371 /	6150 / 5212	2282 /	2282
06-010-04	Худгийн хаяавч бетон цутгах	м3	0.3	2.4 / 2	0.76 / 1.5	0.229 / 0.45	5587 / 5212	1278 / 2324	3601

Нийт Хүн/цаг: 855.94 / 83.88      Үндсэн цалин: 5702384

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 969405

Нэмэгдэл цалин: 2109882

Нийт цалин: 8781671

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 14.5%: 1273342

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1194307

Ажиллах хүчний зардал: 11249321

Бүгд хүн/цаг: 3430.14 / 645.06      Бүгд цалин: 25137710

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 4273411

Нэмэгдэл цалин: 9300953

Нийт цалин: 38712073

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 14.5%: 5613251

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 5264842

Ажиллах хүчний зардал: 49590165

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ШИНЭЭР ХИЙХ ГАДНА ДУЛААНЫ ШУГАМЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-2647	Сувгийн тэвш 1200*580*2970	ш	400000	76	30400000	190	661	1	213.35	26794627
1-2647	Сувгийн хучилт 1450*2970	ш	259600	76	19729600	190	661	1	213.35	26794627
2-2647	Салаалах шуцер	кг	1200	9.74	11688	0.013	661	2	280.66	2349
1-4271	Ус	м3	1000	74.484	74484	74.484	1	1	946.28	70482
1-4542	Уулын элс	м3	12000	68.43	821159	112.909	15	1	329.71	558410
1-4237	Түлээ	м3	25000	5.32	133000	3.458	661	1	213.35	487662
1-0139	Хлор	кг	1100	3.536	3890	0.004	661	2	280.66	807
1-3825	Холбогч эд анги	кг	3500	540.55	1891925	0.541	661	1	213.35	76231
1-0358	Хар тосон түрхлэг	кг	3500	48.925	171238	0.055	661	2	280.66	10256
1-3825	Хөдөлгөөнгүй тулгуур	кг	3818	103.8	396308	0.104	661	1	213.35	14638
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	20000	16.931	338620	0.029	661	3	391.34	7445
1-4029	Цемент м-300	тн	190000	0.29	55157	0.296	661	1	213.35	41758
2-0076	Ширмэн муфттэй вентиль ф20мм	ш	2000	5	10000	0.034	661	2	280.66	6398
1-0879	Электрод э-42	кг	2500	108.658	271644	0.217	661	2	280.66	40315
2-0131	Юүлэх ширмэн хаалт	ш	3400	3	10200	0.02	661	2	280.66	3636
1-4058	Бетон дэр оп-2	ш	7260	285	2069100	50.16	661	2	280.66	9305496
1-3943	Ацетилен	м3	6000	2.343	14056	0.002	661	1	213.35	264
1-0277	Асфальтан буюу тусгаарлалтын лак	кг	15000	80	1200000	0.101	661	2	280.66	18700
2-3176	Ган чиг өөрчлөгч ф-100	ш	13200	26	343200	0.346	661	2	280.66	64200
2-3179	Ган чиг өөрчлөгч ф-150	ш	25000	23.2	580000	0.508	661	2	280.66	94261
2-2438	Ган яндан, 152x4,5	м	65000	402.8	26182000	6.606	661	3	391.34	1708791
2-2428	Ган яндан, 108x4,0	м	39000	605.4	23610600	6.236	661	3	391.34	1613004
2-2883	Гулгах тулгуур ф-100мм	кг	6000	164.4	986400	0.186	661	1	213.35	26198
2-2885	Гулгах тулгуур ф-150мм	кг	25600	106.8	2734080	0.121	5	1	447.01	270
1-1004	Пенополиуретан дулаалга	кг	5500	7475.2	41113600	9.494	661	2	280.66	1761199
2-0132	15к4-19п1 маркийн фланцтай вентиль ф 50мм	ш	5400	2	10800	0.018	661	2	280.66	3322
2-0484	30ч 6бр маркийн фланцтай хаалт ф-150мм	ш	1200000	2	2400000	0.185	661	2	280.66	34361
2-0482	30ч 6бр маркийн фланцтай хаалт ф-100мм	ш	300000	8	2400000	0.398	661	2	280.66	73865

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал: 116.3743 0 1 0 0

157962748

69613575

ГАДНА ЦЭВЭР УСНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1000	60.759	60759	60.759	1	1	946.28	57495
2-0100	Ус юүлэгч, ф25мм	ш	20000	2	40000	0.008	661	2	280.66	1495
1-4237	Түлээ	м3	25000	0.012	305	0.008	661	1	213.35	1116
2-2425	Хуванцар хоолой ф110 мм	м	40358	432.58	17458064	3.141	661	3	391.34	812379
1-2991	Худгийн таг пп20-2-1	ш	277000	1	277000	1.28	661	2	280.66	237461
1-2977	Худгийн цагираг кс-20-2	ш	228800	1	228800	1.47	661	2	280.66	272709
1-2982	Худгийн цагираг кс-20-2а	ш	166320	1	166320	1.12	661	2	280.66	207778
1-2984	Хучилтын хавтан пп-10-2	ш	51480	1	51480	0.25	661	2	280.66	46379
1-0139	Хлорын шохой	кг	1100	0.486	534	0.001	661	2	280.66	111
1-0051	Хар тос	кг	3000	10	30000	0.011	661	2	280.66	1948
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2000	0.1	200	0	661	2	280.66	21
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2800	0.01	28	0	661	2	280.66	2
1-4334	Хайрга	м3	22000	0.242	5318	0.423	15	1	329.71	2092
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	20000	3.32	66400	0.006	661	3	391.34	1460
2-3044	Фланц ф-100	ш	6500	2	13000	0.011	661	2	280.66	2124
2-3038	Фланц ф-25	ш	3000	4	12000	0.006	661	2	280.66	1051
2-0482	Флантай хаалт ф-100мм	ш	140500	6	843000	0.299	661	2	280.66	55399
1-0517	Цуйдан	кг	1500	12	18000	0.014	661	2	280.66	2516
1-0762	Цуйдан бариул	ш	1000	0.324	324	0	661	2	280.66	7
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	7000	0.001	4	0	661	2	280.66	0
1-4028	Цемент м-400	тн	195000	0.061	11911	0.062	661	1	213.35	8786
1-4191	Цементэн зуурмаг м-50	м3	91000	0.08	7280	0.176	1	1	946.28	167
1-0861	Шураг, 2,5x25мм	кг	1400	0.005	7	0	661	2	280.66	1
2-1717	Ширмэн таг	ш	135000	1	135000	0.1	661	2	280.66	18552
1-4231	Шавардлагын савх мод	м	300	1.248	374	0	661	1	213.35	12
1-0879	Электрод э-42	кг	2500	6.428	16070	0.013	661	2	280.66	2385

**БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ**

1-0182	Эпоксид цавуу	кг	6000	0.003	20	0	661	2	280.66	1
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	340000	0.01	3400	0.007	661	1	213.35	917
1-4565	Башмакны эрэг боолт 14x2,0	кг	5200	2.49	12948	0.003	661	1	213.35	397
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	2500	38	95000	0.043	661	2	280.66	7966
1-0045	Бензин	кг	1580	2	3160	0.002	661	2	280.66	393
1-4178	Бетон зуурмаг м-100	м3	150000	0.23	34500	0.552	5	1	447.01	1234
1-4179	Бетон зуурмаг м-150	м3	273000	0.04	10920	0.096	5	1	447.01	215
1-3943	Ацетилен	м3	6000	0.42	2520	0	661	1	213.35	47
1-0277	Асфальтан буюу тусгаарлалтын лак	кг	15000	17.2	258000	0.022	661	2	280.66	4021
1-0008	Асбест /нунтаг/	кг	0	2.6	0	0.003	661	2	280.66	502
1-4212	Арчих материал	кг	10000	1.29	12900	0.001	661	1	213.35	187
1-0733	Арматур	тн	2909090	0.025	71855	0.025	661	1	213.35	3483
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	тн	0	0.001	0	0	661	1	213.35	0
1-4543	Голын элс	м3	16000	38.684	618938	63.828	15	1	329.71	315671
2-3176	Ган чиг өөрчлөгч ф-100	ш	13200	3	39600	0.04	661	2	280.66	7408
2-3175	Ган шилжвэр ф100/80 мм	ш	9700	1	9700	0.007	661	2	280.66	1369
1-0419	Давирхайтай олс	кг	8000	4.4	35200	0.005	661	2	280.66	841
1-4176	Даравч 16,5x2,0	кг	550	0.08	44	0	661	1	213.35	13
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм	м3	220000	0.003	660	0.002	661	1	213.35	254
2-2898	Жийргэвч 100 мм	ш	280	1	280	0	5	2	583.93	0
2-2893	Жийргэвч, ф 25:20	ш	200	4	800	0	661	2	280.66	6
1-4198	Нарийн ширхэгтэй асфальт бетон хольц	кг	112500	100	11250000	0.1	1	1	946.28	95
1-0410	Маажин	кг	1500	0.055	82	0	661	2	280.66	13
1-4323	Модон таг	м2	35500	0.3	10650	0.013	661	2	280.66	2471
1-1004	Пенополиуретан дулаалга	м	24000	412.8	9907200	0.524	661	2	280.66	97258
1-1259	Полиэфирэн давирхай	кг	2100	0.114	239	0	661	2	280.66	29
2-2781	Оёдолгүй ган хоолой, 291x12	м	104823	0.512	53669	0.031	661	2	280.66	5823
1-2993	Ёроолын хавтан пп-10-1	ш	49500	1	49500	0.44	661	2	280.66	81627
1-0221	Өнгийн тосон будаг	кг	5300	0.136	719	0	661	2	280.66	32

Хог, хаягдлын зардал: 24.282      0      1      0      0

**41924681**

**2265716**



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

*Хог, хаягдлын зардал:* 140.6563 0 1 0 0

**НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:**

**199887429**

**71879290**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1016	90 морины хүчтэй бульдозер	5.02	88573	445062
8039	Хар тос чанадаг тогоо 400л	2.6	22620	58812
3040	Цахилгаан гагнуурын агрегат	202.07	18983	3835978
1017	Бульдозер	3.49	51955	181285
2028	Автокран 5тн	32.24	59489	1917695
2030	Автокран 10тн	160.55	80019	12847050
2027	Автокран 3тн	110.65	40084	4435255
	Автомашин	35.92	13800	495713
3122	Ацетиленийн генератор	30.76	6810	209448
3033	Гагнуурын аппарат	17.3	19064	329769
9022	Гадаргуугийн доргиур	0.14	9115	1276
3043	Компрессор	26.45	51118	1352071
5030	Насос	53.98	14550	785336
1001	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.65м3	56.82	57650	3275462

30170212