БАТЛАВ
НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР БӨГӨӨД
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН ДАРГА
. . . . /Ц.ТУЛГА/

ТОХИЖИЛТЫН АЖЛЫН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ДААЛГАВАР

2021 оны 12 сарын 21 өдөр Дугаар:МЗХ2021/26-059 Улаанбаатар хот

1	Төсөл боловсруулах үндэслэл	– Барилга хот байгуулалтын сайдын 2020 оны 75 дугаар тушаалаар баталсан "Нийтийн эдэлбэрийн газрыг дахин төлөвлөн байгуулах үйл ажиллагааны журам". – Баянзүрх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын 2021 оны 11 дүгээр сарын 25-ны өдрүүдийн 02/1367 дугаартай албан бичиг.
2	Тохижилтын ажлын нэр /төрөл/ байршил	Гудамж талбайн тохижилт **Баянзүрх дүүргийн 8, 16 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт Улаанхуарангийн гудамж дагуу**
3	Тохижилт хийх газрын хэмжээ /Зориулалт/	3.2 га
4	Төслийн захиалагч	Баянзүрх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар
5	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	Захиалагч гүйцэтгэгч талуудын байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.
6	Төсөл боловсруулах үе шат	**Төслийг хоёр үе шаттай боловсруулна.** -Судалгаа, загвар зураг /2 хувь А4, А3 хэмжээтэй/ -Ажлын зураг
7	Төлөвлөлтийн орон зайд тавигдах шаардлага	Архитектур орон зайн төлөвлөлтийг Нийслэл хотын онцлог, шаардлага, орц гарц, орчны батлагдсан ерөнхий төлөвлөгөө, төсөл хөтөлбөр, тохижилтын төлөвлөлтийн шийдэлтэй уялдуулан, холбогдох хууль, норм ба дүрмийг мөрдлөг болгон. **Явган зам, талбай:** -Зорчигчдын амрах талбай болон хүний хөдөлгөөнийг салгаж явган зорчигчдын хөдөлгөөнийг сайжруулж орц гарцыг нэмэгдүүлж төлөвлөх. -Хот байгуулалтын тухай хууль 12.6.1. /гудамж, замын сүлжээг тээврийн хэрэгсэл, дугуйтай ба явган зорчигчийн хөдөлгөөн, нутаг дэвсгэрийн зохион байгуулалт, орон зайн зохиомж, орчны барилга байгууламжийн байршил, уран барилгатай нь уялдуулан, тасралтгүй өсөн хөгжих хөдөлгөөнтэй нэгдсэн систем байх/ -ийг мөрдлөг болгон төлөвлөх. -"Явган хүн хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан замыг төлөвлөх заавар" MNS6056:2009-стандарт, "Тахир дутуу хүнд зориулсан барилгын төлөвлөлтийн нормаль" /БД 31-101-04/, "Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн шаардлага хангасан зураг төсөл зохиох заавар" /БД 31-112-11/ норм стандартын шаардлага хангасан замын өргөн орон зайтай байна. -Унадаг дугуйн зам, зогсоолд MNS 5683: 2016 стандартыг хангуулах **Ногоон байгууламж:** -Мод ургамлын төрөл, зүйлийн сонголтыг байршиж буй бүс нутгийн уур амьсгалын нөхцөл, ургамлан нөмрөгийн байдалд тохируулан төлөвлөх. -Ногоон байгууламж болон зүлэгжүүлэн тохижуулах талбай, зурвас байршил хэмжээ, нутаг дэвсгэрийн онцлог нөхцөл, үйл ажиллагааны чиглэл зориулалтад тохируулан тогтоох. -Гоёл чимэглэлийн зориулалттай, дөрвөн улирлын онцлогоос хамаарч модны навч, цэцгийн өнгө солигддог мод, бут, сөөг түлхүү ашиглан хосолсон зохиомж үүсгэх. **Хүүхдийн тоглоомын талбай:** -Хүүхдийн тоглоомын талбайн эрүүл аюулгүй орчныг бүрдүүлэхэд тавигдах ерөнхий шаардлага UCS0001-01:2019 мөрдөх. -Тоглоомын аюулгүй байдлын стандартыг хангах; MNS ISO8124-1:2011, MNS ISO8124-2:2011 MNS ISO8124-3:2011, MNS ISO8124-4:2011 -Хүүхдийн тоглоомын талбайг насны ангиллаар бүсчлэн төлөвлөх

		-Сагсан бөмбөг, мини хөл бөмбөг, газрын теннисний талбай, волейболын талбайн мэргэжлийн хяналтаар баталгаажсан сайн чанарын тоног төхөөрөмж тавьж олон улсын стандартад нийцсэн хэмжээтэй гадна талаараа хайс хашаатай байна. **Гэрэлтүүлэг:** -Гэрэлтүүлэг нь мэргэжлийн хяналтаар баталгаажсан олон улсын шаардлагад нийцсэн дизайн загвар нь орчны тохижилтод нийцсэн сайн чанарын шар өнгийн Лед бүхий эко гэрэл төлөвлөх. -Байгаль орчинд ээлтэй тогтвортой хөгжлийг хангах гэрэлтүүлэг төлөвлөх **Бусад:** -Нийтийн эзэмшлийн гудамж зам талбайд байршуулах хогийн саванд тавигдах шаардлага UCS:1403C:2020-ыг мөрдлөг болгох. -Нийтийн эзэмшлийн гудамж зам талбайд байршуулах сандалд тавигдах шаардлага UCS:1404C:2020-ыг мөрдлөг болгох. -Хашаа, хайс, хашлагад тавигдах ерөнхий шаардлага, хэрэглээ UCS0001-02:2019-ыг мөрдлөг болгох. -Архитектур орон зайн төлөвлөлтөд нийцсэн ландшафтын шийдэл бүхий тохижилтын элементүүдийг явган зорчигчийн хөдөлгөөнд саад учрахгүй байхаар төлөвлөх.
8	Инженерийн дэд бүтцэд тавигдах шаардлага	-Эдэлбэр газарт газрын зураглалын тодруулалт хийлгэх, газар доорх болон дээрх шугам сүлжээг тодруулсны үндсэн дээр зураг төслийг боловсруулах, инженерийн шугам сүлжээний засвар, арчлалтын арга хэмжээтэй уялдсан төлөвлөлтийн шийдлийг сонгох. -Гадаргуугийн ус зайлуулах арга хэмжээг орчны байгууламжуудтай нэгдсэн байдлаар иж бүрэн шийдвэрлэх.
9	Төслийн иж бүрдэл	**Зургийн иж бүрдэл:** <u>Зурган мэдээлэл, судалгаа,</u> - Одоогийн байдал, судалгааны танилцуулга - Байршлын схем М1:10000 - Орчны тойм М1:5000 - Байрзүйн дэвсгэр зураг М1:500 <u>Төлөвлөлтийн зураг</u> - Нүүр хуудас /Батлагдах хуудас/ - Төлөвлөлтийн танилцуулга /Архитекторын шийдэл/ - Гудамж замын сүлжээ М1:1000 - Ерөнхий төлөвлөгөө М1:1000 /Батлагдах хуудас/ - Хөдөлгөөний схем М1:2000 - Явган зам, авто зам талбайн байгуулалт - Гэрэлтүүлгийн байгуулалт - Харагдах байдал /Төлөвлөлтийн орчинд эвлүүлсэн зураглал/ **Зураг төсөлд стандарт масштабыг хэрэглэнэ.**
10	Онцгой нөхцөл	-Хууль, дүрэм журмаар зөвшөөрсөн барилга, байгууламжийг барилгын норм ба дүрмийн дагуу, мэргэжлийн байгууллагын зөвшөөрснөөр төлөвлөх. -Зураг төслийн болон ажил гүйцэтгэх явцад тухайн нутаг дэвсгэрийн инженерийн шугам сүлжээний хариуцах байгууллагатай болон газар эзэмшигч холбогдох газруудтай зөвшилцөх. -Явган хүний замыг төлөвлөхдөө үргэлжилсэн хөдөлгөөнийг саадгүй зорчих нөхцөлийг бүрдүүлэх. -Амьд ургамлан хайсыг ногоон байгууламжийн хамгаалалт гоёл чимэглэлд хэрэглэх бөгөөд амрах хэсэгтэй уялдуулах. -Гудамжны зорчих хөдөлгөөний орц, гарцыг судалж оновчтой байдлаар төлөвлөх. -Нисдэг тэрэг буух, нисэх талбай төлөвлөх боломжит байршлыг судлан, эрх бүхий байгууллагын зөвшөөрснөөр төлөвлөх. -Хотын өнгө үзэмжийг нэмэгдүүлэх шинэлэг загвар дизайн бүхий тохижилтын элементүүдийг төлөвлөх. -Төлөвлөж буй талбайд инженерийн шугам сүлжээний хамгаалалтын зурвас бүсэд хамрагдаж байгаа тул холбогдох хууль дүрэм журмын дагуу төлөвлөх. -Орчны өнгө үзэмж, ногоон байгууламж нэмэгдүүлэх шинэлэг загвар дизайн бүхий тохижилтын элементүүдийг төлөвлөх. -Борооны болон гадаргуугийн ус зайлуулах арга хэмжээ авах

		-Тохижилтын талбайг нэмэгдүүлэн төлөвлөх боломжийг судлан зураг төсөлд тусгах, ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэн төлөвлөх
11	Захиалагчийн нэр, утас	Баянзүрх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар Утас: 26-63-59

Анхааруулга:

1. Монгол Улсын хуулиуд, Хот байгуулалтын тухай хууль, Барилгын тухай хууль, Газрын тухай хууль, Усны тухай хууль, Бусад холбогдох хуулиуд, бодлогын баримт бичиг, төсөл, хөтөлбөрүүд, УИХ-ын 2013 оны 2-р сарын 08-ны 23 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Улаанбаатар хотын 2020 оны ерөнхий төлөвлөгөөний тодотгол, 2030 оны хөгжлийн чиг хандлага"-ын баримт бичиг, Бодлогын баримт бичиг, төсөл, хөтөлбөрүүд, Норм, дүрэм, Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм /БНбД 30-01-04/, Хот, суурины хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах аргачилсан заавар /УББ 11-202-00/, Барилгын орчны тохижилтын ажил /БНбД 3.01.06-90/, Бусад холбогдох норм, дүрмүүдийг баримтална.
2. Зураг төслийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд хүлээж авахад тавигдах шаардлага:
   - Хот байгуулалтын мэдээллийн сангийн стандартыг мөрдөх.
   - Хийгдэж буй төслийн дэвсгэр зургийг UTM48N /WGS84/ буюу солбицлын нэгдсэн тогтолцоонд хийж гүйцэтгэх.
   - Загвар зургийн эх сурвалж /AutoCAD, 3D MAX, Sketchup, Lumion/-ийн файлыг хүлээлгэн өгөх. Мөн material, texture хавсаргах.
3. Тохижилтын зураг төслийг боловсруулахдаа даалгаварт заасан нэр, зориулалт, хэмжээнээс хэтрүүлсэн тохиолдолд загвар зураг батлагдахгүй болно.
4. "Нийслэлийн хэмжээнд мөрдүүлэх стандарт, шаардлага" UCS 0901B:2020, UCS 0902B:2020, UCS 0903B:2020, UCS 0001-01:2019, UCS 0001-02:2019, UCS 0002-02:2019, UCS 1901B:2020, UCS 1403C:2020, UCS 1404C:2020-г тус тус мөрдөх.

Хянасан: Хот дахин хөгжүүлэх хэлтсийн дарга . . . . /М.Мэндсайхан/

Боловсруулсан: Хот байгуулалт хариуцсан мэргэжилтэн . . . . /А.Дэлгэрсайхан/

НИЙСЛЭЛИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗАР

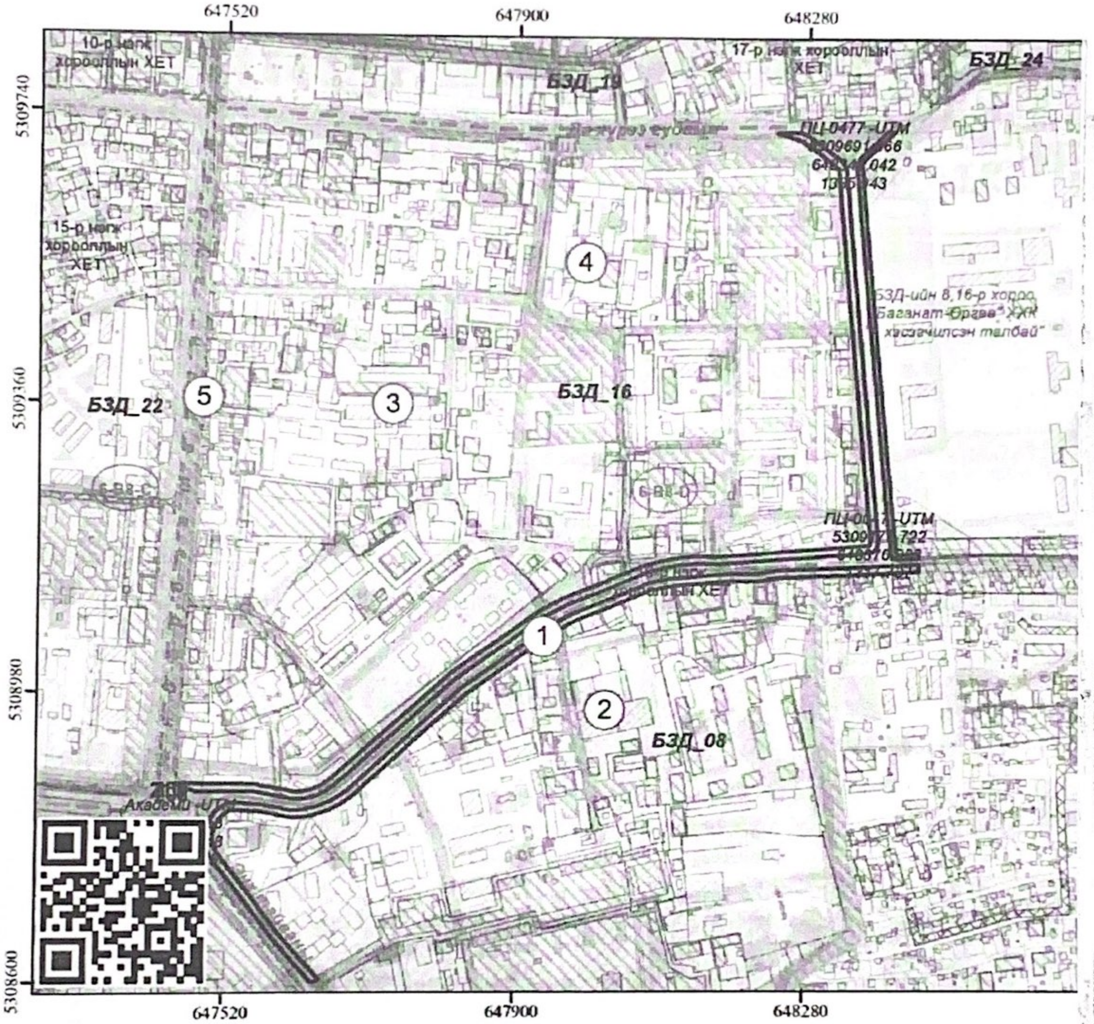
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА

2021 оны 12-р сарын 21 өдөр

ТОХИЖИЛТЫН ТАЛБАЙН СХЕМ ЗУРАГ

(МЗХ2021/26-059 дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын хавсралт)

Байршил	Эзэмшигч	Зориулалт
Баянзүрх дүүргийн 8, 16-р хороо	Баянзүрх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	Гудамж талбайн тохижилт



Масштаб 1: 7,472

Тусгаг : WGS 1984 UTM Zone 48N

(Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын хамт хүчинтэй.)

ТАНИХ ТЭМДЭГ

- *Одоо байгаа барилга*
- *ХХХ хэмжээ*
- *Газрын хэмжээ*
- *Цэвэр усны шугам*
- *Бохирын шугам*
- *Дулааны шугам*
- *Холбооны шугам*
- *Үерийн шугам*

Байршлын дугаар : **624671**

ТОДОРХОЙЛОЛТ

1	*Төлөвлөж буй байршил*
2	*Одоо байгаа барилга*
3	*Одоо байгаа барилга*
4	*Одоо байгаа барилга*
5	*Авто зам, талбай*

ОЛГОСОН ТАЛБАЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Эдэлбэр газар (м2)	-
Тохижилт хийх талбай (га)	3,2

ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮДИЙН СОЛБИЦОЛ

№	X	Y	тал=урт(m)

- Хавсралтад оруулав -

НИЙСЛЭЛИЙН ... ХӨГЖЛИЙН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА

20 4. оны 12 -р сарын 18 өдөр

ТТА4518 ... 117401

Нийслэлийн Засаг даргын хэрэгжүүлэгч агентлаг
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗАР
Хот дахин хөгжүүлэх хэлтэс

Нийслэлийн Засаг захиргааны 2-р байр 1308 тоот
Утас: 11-315319, website: http://uda.ub.gov.mn

НИЙСЛЭЛИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ,

БАРИЛГАЖИХ ТАЛБАЙН СХЕМ ЗУРГИЙН ХАВСРАЛТ

1-р барилгын эргэлтийн цэгүүдийн солбицол

№	X	Y	Тал=Урт(m)
1	648429.159	5309137.354	1-2=77.34
2	648351.925	5309133.405	2-3=104.58
3	648247.407	5309129.723	3-4=6.55
4	648240.995	5309128.393	4-5=6.55
5	648234.542	5309127.282	5-6=6.55
6	648228.055	5309126.390	6-7=6.55
7	648221.541	5309125.719	7-8=6.55
8	648215.008	5309125.270	8-9=6.55
9	648208.464	5309125.043	9-10=6.55
10	648201.916	5309125.038	10-11=6.55
11	648195.372	5309125.255	11-12=6.55
12	648188.838	5309125.694	12-13=72.76
13	648116.327	5309119.653	13-14=9.25
14	648107.144	5309118.538	14-15=9.25
15	648097.998	5309117.161	15-16=9.25
16	648088.894	5309115.522	16-17=9.25
17	648079.841	5309113.624	17-
18	647977.603	5309072.344	18-19=29.67
19	647951.687	5309057.888	19-
20	647836.706	5308977.749	20-
21	647699.324	5308853.094	21-22=4.29
22	647696.309	5308850.040	22-23=4.29
23	647693.194	5308847.089	23-24=4.29
24	647689.981	5308844.244	24-25=4.29
25	647686.674	5308841.509	25-26=4.29
26	647683.277	5308838.886	26-27=4.29
27	647679.794	5308836.380	27-28=4.29
28	647676.229	5308833.992	28-29=4.29
29	647672.585	5308831.725	29-30=4.29
30	647668.867	5308829.581	30-31=4.29
31	647665.080	5308827.565	31-32=4.29
32	647661.226	5308825.676	32-33=4.29
33	647657.312	5308823.918	33-34=4.29
34	647653.340	5308822.293	34-35=4.29
35	647649.316	5308820.802	35-36=4.29
36	647645.244	5308819.447	36-37=4.29
37	647641.129	5308818.230	37-38=4.29
38	647636.975	5308817.152	38-39=4.29
39	647632.788	5308816.215	39-40=4.29
40	647628.571	5308815.418	40-41=4.29
41	647624.330	5308814.764	41-42=4.29
42	647620.069	5308814.253	42-43=4.29
43	647615.794	5308813.885	43-44=4.29
44	647611.508	5308813.661	44-45=4.29
45	647607.218	5308813.581	45-46=40.55
46	647567.390	5308821.187	46-47=37.22
47	647530.243	5308823.506	47-48=1.34
48	647529.013	5308822.963	48-49=1.34
49	647527.802	5308822.379	49-50=1.34
50	647526.612	5308821.752	50-51=1.34
51	647525.445	5308821.085	51-52=1.34
52	647524.301	5308820.378	52-53=1.34
53	647523.182	5308819.633	53-54=1.34
54	647522.089	5308818.849	54-55=1.34
55	647521.025	5308818.027	55-56=1.34
56	647519.989	5308817.170	56-57=1.34
57	647518.983	5308816.277	57-58=1.34
58	647518.009	5308815.351	58-59=1.34
59	647517.067	5308814.391	59-60=1.34
60	647516.159	5308813.399	60-61=1.34
61	647515.286	5308812.376	61-62=1.34
62	647514.448	5308811.325	62-63=1.34
63	647513.648	5308810.244	63-64=1.34
64	647512.884	5308809.137	64-65=1.34
65	647512.160	5308808.004	65-66=1.34
66	647511.475	5308806.847	66-67=1.34
67	647510.831	5308805.667	67-68=1.34
68	647510.227	5308804.465	68-69=1.34
69	647509.665	5308803.244	69-70=1.34
70	647509.146	5308802.003	70-71=1.34
71	647508.670	5308800.746	71-72=1.34
72	647508.237	5308799.473	72-73=1.34
73	647507.849	5308798.185	73-74=1.34
74	647507.505	5308796.885	74-75=1.34
75	647507.207	5308795.574	75-76=1.34
76	647506.953	5308794.254	76-77=1.34
77	647506.746	5308792.925	77-78=1.34
78	647506.584	5308791.590	78-79=1.34
79	647506.468	5308790.251	79-80=1.34
80	647506.399	5308788.908	80-81=1.34
81	647506.376	5308787.563	81-82=1.34
82	647506.400	5308786.219	82-83=1.34
83	647506.469	5308784.876	83-84=1.34
84	647506.585	5308783.536	84-85=1.34
85	647506.748	5308782.201	85-86=1.34
86	647506.956	5308780.873	86-87=1.34
87	647507.209	5308779.552	87-88=1.34
88	647507.509	5308778.241	88-89=1.34
89	647507.853	5308776.942	89-90=1.34
90	647508.242	5308775.654	90-91=1.34
91	647508.675	5308774.381	91-92=1.34
92	647509.151	5308773.124	92-93=1.34
93	647509.671	5308771.884	93-94=1.34
94	647510.233	5308770.662	94-95=1.34
95	647510.837	5308769.461	95-96=9.90
96	647516.421	5308761.284	96-
97	647592.783	5308661.842	97-98=79.46
98	647645.490	5308602.377	98-99=.46
99	647645.124	5308602.101	99-100=.46
100	647644.750	5308601.839	100-101=.46
101	647644.366	5308601.589	101-102=.46
102	647643.974	5308601.353	102-103=.46
103	647643.574	5308601.130	103-104=.46
104	647643.167	5308600.921	104-105=.46
105	647642.753	5308600.725	105-106=.46
106	647642.333	5308600.544	106-107=.46
107	647641.907	5308600.377	107-108=.46
108	647641.475	5308600.225	108-109=.46
109	647641.039	5308600.088	109-110=.46
110	647640.598	5308599.966	110-111=.46
111	647640.153	5308599.858	111-112=.46
112	647639.704	5308599.766	112-113=.46

23	647652.642	5308859.879	23-24=2.32
24	647654.515	5308861.249	24-25=2.32
25	647656.341	5308862.684	25-26=2.32
26	647658.115	5308864.181	26-27=2.32
27	647659.836	5308865.739	27-
28	647815.396	5309004.649	28-
29	647933.799	5309087.173	29-30=33.43
30	647963.458	5309102.590	30-
31	648068.692	5309145.080	31-32=8.04
32	648076.333	5309147.581	32-33=8.04
33	648084.054	5309149.827	33-34=8.04
34	648091.844	5309151.816	34-35=8.04
35	648099.696	5309153.546	35-36=8.04
36	648107.601	5309155.015	36-37=8.04
37	648115.551	5309156.222	37-38=8.04
38	648123.536	5309157.165	38-39=8.04
39	648131.548	5309157.843	39-40=8.04
40	648139.577	5309158.255	40-41=8.04
41	648147.617	5309158.401	41-42=8.04
42	648155.656	5309158.281	42-43=8.04
43	648163.687	5309157.895	43-
44	648351.089	5309171.624	44-45=12.14
45	648363.192	5309172.625	45-46=.09
46	648363.283	5309172.627	46-47=.09
47	648363.374	5309172.632	47-48=.09
48	648363.465	5309172.641	48-49=.09
49	648363.555	5309172.652	49-50=.09
50	648363.645	5309172.667	50-51=.09
51	648363.735	5309172.684	51-52=.09
52	648363.823	5309172.705	52-53=.09
53	648363.911	5309172.728	53-54=.09
54	648363.998	5309172.755	54-55=.09
55	648364.084	5309172.785	55-56=.09
56	648364.169	5309172.817	56-57=.09
57	648364.253	5309172.853	57-58=.09
58	648364.336	5309172.891	58-59=.09
59	648364.417	5309172.933	59-60=.09
60	648364.497	5309172.977	60-61=.09
61	648364.575	5309173.023	61-62=.09
62	648364.652	5309173.073	62-63=.09
63	648364.726	5309173.125	63-64=.09
64	648364.799	5309173.179	64-65=.09
65	648364.870	5309173.236	65-66=.09
66	648364.939	5309173.296	66-67=.09
67	648365.006	5309173.357	67-68=.09
68	648365.071	5309173.421	68-69=.09
69	648365.134	5309173.488	69-70=.09
70	648365.194	5309173.556	70-71=.09
71	648365.252	5309173.626	71-72=.09
72	648365.307	5309173.699	72-73=.09
73	648365.360	5309173.773	73-74=.09
74	648365.410	5309173.849	74-75=.09
75	648365.458	5309173.926	75-76=.09
76	648365.503	5309174.005	76-77=.09
77	648365.545	5309174.086	77-78=.09
78	648365.584	5309174.168	78-79=.09
79	648365.621	5309174.252	79-80=.09
80	648365.654	5309174.336	80-81=.09
81	648365.685	5309174.422	81-82=.09
82	648365.713	5309174.509	82-83=.09
83	648365.738	5309174.596	83-84=.09
84	648365.759	5309174.685	84-85=.09
85	648365.778	5309174.774	85-86=.09
86	648365.794	5309174.864	86-87=.09
87	648365.806	5309174.954	87-88=.09
88	648365.815	5309175.045	88-89=.09
89	648365.822	5309175.135	89-90=.09
90	648365.825	5309175.226	90-91=.09
91	648365.825	5309175.317	91-92=.09
92	648365.822	5309175.408	92-93=.09
93	648365.815	5309175.499	93-94=.09
94	648365.806	5309175.590	94-95=.09
95	648365.794	5309175.680	95-96=.09
96	648365.778	5309175.770	96-97=.09
97	648365.759	5309175.859	97-98=.09
98	648365.737	5309175.947	98-99=8.80
99	648366.019	5309184.743	99-
100	648320.402	5309664.519	100-
101	648319.508	5309668.785	101-
102	648316.472	5309673.533	102-
103	648271.883	5309706.470	103-
104	648239.935	5309717.004	104-
105	648269.865	5309717.665	105-
106	648276.536	5309715.465	106-
107	648323.901	5309680.478	107-
108	648328.920	5309672.629	108-
109	648330.304	5309666.023	109-
110	648376.034	5309185.058	110-
111	648375.762	5309176.540	111-112=.44
112	648375.798	5309176.104	112-113=.44
113	648375.819	5309175.668	113-114=.44
114	648375.825	5309175.231	114-115=.44
115	648375.816	5309174.794	115-116=.44
116	648375.792	5309174.357	116-117=.44
117	648375.753	5309173.922	117-118=.44
118	648375.699	5309173.489	118-119=.44
119	648375.630	5309173.057	119-120=.44
120	648375.546	5309172.628	120-121=.44
121	648375.447	5309172.203	121-122=.44
122	648375.334	5309171.781	122-123=.44
123	648375.206	5309171.363	123-124=.44
124	648375.064	5309170.950	124-125=.44
125	648374.907	5309170.542	125-126=.44
126	648374.737	5309170.139	126-127=.44
127	648374.553	5309169.743	127-128=.44
128	648374.355	5309169.353	128-129=.44
129	648374.144	5309168.971	129-130=.44
130	648373.920	5309168.596	130-131=.44
131	648373.683	5309168.229	131-132=.44
132	648373.433	5309167.870	132-133=.44
133	648373.171	5309167.520	133-134=.44
134	648372.897	5309167.179	134-135=.44
135	648372.612	5309166.848	135-136=.44
136	648372.315	5309166.528	136-137=.44
137	648372.008	5309166.217	137-138=.44
138	648371.690	5309165.918	138-139=.44
139	648371.361	5309165.629	139-140=.44
140	648371.023	5309165.352	140-141=.44

141	648370.676	5309165.087	141-142=.44
142	648370.320	5309164.834	142-143=.44
143	648369.955	5309164.594	143-144=.44
144	648369.582	5309164.366	144-145=.44
145	648369.201	5309164.151	145-146=.44
146	648368.814	5309163.950	146-147=.44
147	648368.419	5309163.762	147-148=.44
148	648368.018	5309163.588	148-149=.44
149	648367.612	5309163.427	149-150=.44
150	648367.200	5309163.281	150-151=.44
151	648366.783	5309163.150	151-152=.44
152	648366.362	5309163.032	152-153=.44
153	648365.938	5309162.930	153-154=.44
154	648365.510	5309162.842	154-155=.44
155	648365.079	5309162.769	155-156=.44
156	648364.646	5309162.710	156-157=.44
157	648364.211	5309162.667	157-158=.44
158	648363.775	5309162.639	158-
159	648351.866	5309161.654	159-
160	648163.723	5309147.871	160-
161	648155.988	5309148.265	161-
162	648148.244	5309148.401	162-
163	648140.499	5309148.280	163-
164	648132.764	5309147.902	164-
165	648125.045	5309147.266	165-
166	648117.351	5309146.374	166-
167	648109.691	5309145.226	167-
168	648102.074	5309143.824	168-
169	648094.508	5309142.170	169-
170	648087.000	5309140.265	170-
171	648079.561	5309138.111	171-
172	648072.197	5309135.711	172-
173	647967.646	5309093.497	173-
174	647938.986	5309078.598	174-
175	647821.608	5308996.789	175-
176	647666.583	5308858.357	176-
177	647664.582	5308856.553	177-
178	647662.519	5308854.819	178-
179	647660.396	5308853.159	179-
180	647658.217	5308851.574	180-
181	647655.983	5308850.067	181-
182	647653.698	5308848.638	182-
183	647651.364	5308847.291	183-
184	647648.985	5308846.026	184-
185	647646.563	5308844.845	185-
186	647644.100	5308843.750	186-
187	647641.601	5308842.742	187-
188	647639.069	5308841.822	188-
189	647636.505	5308840.991	189-
190	647633.914	5308840.250	190-
191	647631.299	5308839.601	191-
192	647628.662	5308839.043	192-
193	647626.008	5308838.579	193-
194	647623.339	5308838.207	194-
195	647620.659	5308837.929	195-
196	647617.970	5308837.746	196-
197	647615.277	5308837.656	197-
198	647612.582	5308837.661	198-
199	647609.889	5308837.760	199-

200	647557.103	5308847.703	200-
201	647484.512	5308847.990	201-
202	647481.844	5308848.565	202-
203	647479.197	5308849.227	203-
204	647476.573	5308849.977	204-
205	647473.976	5308850.814	205-
206	647471.407	5308851.737	206-
207	647468.871	5308852.744	207-
208	647466.370	5308853.835	208-
209	647463.906	5308855.008	209-
210	647461.482	5308856.262	210-
211	647459.102	5308857.596	211-1=2.73

НИЙСЛЭЛИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20 14 оны 12 -р сарын 21 өдөр

НОГООН БАЙГУУЛАМЖ БҮХИЙ ЭКО ХОРОО /УЛААНБААТАР, БАЯНЗҮРХ ДҮҮРЭГ, 4, 5, 6, 8, 15, 16, 18, 25, 30, 39, 40, 41 ДҮГЭЭР ХОРОО/

№	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Төрөл	Тоо, хэмжээ
1	Ногоон байгууламж бүхий эко хороо /Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 4, 5, 6, 8, 15, 16, 18, 25, 30, 39, 40, 41 дүгээр хороо/	Тохижилтын ажил	19,000 м2