

ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ҮНДЭСНИЙ ТӨВ
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧИГ
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2023 оны 5 дугаар
сарын 24 өдөр

Дугаар: 264/2023

Улаанбаатар хот
Утас: 77114030

Объектын нэр:	Говьсүмбэр аймаг. Сүмбэр суманд шинээр баригдах Дулааны станцын цахилгаан хангамжийн угсралтын ажлын төсөв. /барилгын материалын үнийн өсөлттэй холбогдуулан шинэчилсэн/ ШИФР: BS210406-T406		
Объектын байршил:	Говьсүмбэр аймаг. Сүмбэр сум		
Хүчин чадал:	35 кВ-ын ЦДАШ, 35/6 кВ-ын 2х2000 кВА чадалтай дэд станц, 220/110/35 кВ-ын "Чойр" дэд станцын 35 кВ-ын өргөтгөл		
Захиалагч:	Говьсүмбэр аймгийн ЗДТГ		
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Улсын төсөв		
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	"Баясалтөгс" ХХК		
Регистрийн дугаар:	РД:2085321		
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2022.07.06-ны өдрөөс 5 жил хугацаатай.		
Ажилбарын төрөл:	Зураг төсөл ТЗ-8,1: ТЗ-8,4 заалтын дагуу		
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл			
Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:			
Зураг төслийн гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Говьсүмбэр аймгийн засаг даргын тамгын газар "Баясалтөгс" ХХК-ийн хооронд байгуулсан зураг төсөл боловсруулах гэрээ.		
Геодезийн хэмжилт, зураглалын ажил гүйцэтгэсэн ажлын дүгнэлт, тайлан.			
Геологийн судалгаа, үнэлгээний ажил гүйцэтгэсэн ажлын дүгнэлт.			
Техникийн нөхцөл:			
Техникийн нөхцөлүүд:	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа
Гадна цахилгаан: 1	-	-	1 жил
Зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар:			
Зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар:	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа

	<p>Хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн байдалд тавигдах стандартын шаардлага болон норм дүрмийг баримтлан, ААД, ТАД-ын шаардлагуудыг ханган, цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД43-101-03, MNS6522:2015 стандарт, ЭХД1-12-04-2013-ын дагуу барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэвэл зохино. Ажил эхлэхийн өмнө ашиглагч, захиалагч, байгууллагатай дахин зөвшилцөх, ба техникийн нөхцөл болон зургийн даалгаврын зүйл заалтыг удирдамж болгоно.</p>
<p>Эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, эрчим хүчний тоног төхөөрөмж, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан гаргасан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт:</p>	<p>Ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, горимыг хангаснаар байгаль орчинд учрах сөрөг нөлөө, эрсдэл, аюулаас урьдчилан сэргийлнэ. Цахилгаан хангамжид сонгосон тоног төхөөрөмжүүд нь эрчим хүчний салбарын техникийн норматив баримт бичгүүдийн дагуу, хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагаа, норм, дүрмийн шаардлагад нийцсэн гэж холбогдох эксперт дүгнэсэн.</p> <p>Төсвийн тухай тэмдэглэл: Ажлын төсвийг боловсруулсан дүн: 4 718 110 949 төгрөг. Экспертийн хянасан дүн: 4 718 110 949 төгрөг. Экспертийн хяналтын хуудас (хавсрал-2) - зүйл санал, шүүмжтэй. Байхгүй. 2021 оны 10 дугаар сарын 14-ний өдрийн BS210406-T406 дугаар бүхий 3 450 129 436.0 төгрөгөөр баталгаажсан.</p> <p>Төсвийг БХБСайдын 2020 оны 02-р сарын 05-ны өдрийн 30 дугаар тушаалаар батлагдсан БНБД 81-95-12* барилгын төсөв зохиох дүрэм дээр үндэслэн ,цалингийн зардлыг БХБС-ын 2019 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн 217 дугаар батлагдсан тушаалаар, механизмын зардлыг мөн ЗТБХБСайдын 2012 оны 01-р сарын 13-ны өдрийн 18 дугаар тушаалаар батлагдсан БД 81-112-11-ын 2-р хавсралтаар, тээврийг -ЗТХ-ийн сайдын 2022 оны 08 сарын 22-ны өдрийн А/233 тоот тушаалаар батлагдсан 4-р хавсралт. НД тухай хуулийн 15-1 заалт "Ажил олгогчийн хөдөлмөрийн хөлсний сан түүнтэй адилтгах орлогоос төлөх шимтгэл тооцох". Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардлыг БХБ Сайдын 2020-02-05 өдрийн 30-р тушаалаар тооцсон байна.</p>

“Барилгын тухай” Монгол Улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016.02.05/ 38.1.2.”барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан

зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх”, 38.1.3.”зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх”, 39.4.”Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ”, 39.5-т заасны дагуу “Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ”.

“Баясалтөгс” ХХК-ийн боловсруулсан: Говьсүмбэр аймаг. Сүмбэр суманд шинээр баригдах Дулааны станцын цахилгаан хангамжийн угсралтын /барилгын материалын үнийн өсөлттэй холбогдуулан шинэчилсэн/ ажлын төсөвт Эрчим хүчний тухай хуулийн 3.1.32; 6.1.14 дүгээр зүйл, ЭХ Сайдын 2015 оны 188 дугаар тушаалын “Эрчим хүчний барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх” журмыг үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт экспертүүдийн дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

Д.БЯМБАСҮРЭН

ЗУРАГ ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Н.БОЛД

ЗУРАГ ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН
ХЭЛТСИЙН ИНЖЕНЕР

Н.ОЮУН-ЭРДЭНЭ

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ № 1

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ХЭСГИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР: ТӨСВИЙН ТООЦОО

Говьсүмбэр аймгийн Сүмбэр сум шинээр баригдах дулааны станцын цахилгаан хангамж. 35 кВ-ын 3.2 км ЦДАШ, 35/6 кВ -ын 2х2000 кВА чадалтай дэд станц, 220/110/35 кВ-ын Чойр дэд станцын 35 кВ талын өргөтгөлийн барилга угсралтын ажлын төсөв

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр	Говьсүмбэр аймгийн Сүмбэр сум шинээр баригдах дулааны станцын цахилгаан хангамж.
2	Объектын байршил, хүчин чадал	35 кВ-ын 3.2 км ЦДАШ, 35/6 кВ -ын 2х2000 кВА чадалтай дэд станц, 220/110/35 кВ-ын Чойр дэд станцын 35 кВ талын өргөтгөлийн барилга угсралтын ажлын төсөв
3	Объектийн бүрдэл хэсгийн нэр, марк, хуудасны тоо гүйцэтгэсэн ААН, байгууллага, инженер	Зургийн байгууллага: "Баясалтөгс" ХХК Захирал Г.Жавхлантуг, Зургийн шифр: BS210406-T406 Гүйцэтгэсэн инженер Э. Батбаяр, Э. Буджав, Шалгасан: Н.Эрхэмтөр
4	Тооцоо, Тооцооны программ, тооцсон байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	Төсөв тооцооны ESTIMATOR-Pro программаар төсвийг зохиосон Тэргүүлэх төсөвчин Г.Наранцэцэг
5	Магадлалын дүгнэлтэд хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийг үндэслэн төлөвлөлт, техникийн үндсэн шийдэл, эдийн засгийн үр ашигт мэргэжлийн үнэлэлт өгч, техник эдийн засгийн үндэслэл, зураг төсөлд нэмж тусгах буюу хасах, өөрчлөх асуудлын талаар товч, тодорхой тусгана.	Говьсүмбэр аймгийн Сүмбэр сум шинээр баригдах дулааны станцын цахилгаан хангамжийн 35 кВ-ын 3.2 км ЦДАШ, 35/6 кВ -ын 2х2000 кВА чадалтай дэд станц, 220/110/35 кВ-ын Чойр дэд станцын 35 кВ талын өргөтгөлийн барилга угсралтын ажлын төсвийг "Баясалтөгс" ХХК-ийн ажлын зураг төслийн дагуу тэргүүлэх төсөвчин Г.Наранцэцэг төсөв тооцооны ESTIMATOR-Pro программаар гүйцэтгэсэн байна. Говьсүмбэр аймгийн Засаг Даргын Тамгын Газрын 2023 оны 4-р сарын 26-ны өдрийн №01/451 тоот хүсэлтийн дагуу "Баясалтөгс" ХХК нь 2021 оны 10-р сарын 14-ны өдрийн Эрчим Хүчний хөгжлийн Төвд магадлалаар баталгаажсан төсөвт барилгын материал, тоног төхөөрөмжийн үнийн өсөлттэй холбогдуулан шинэчлэн боловсруулсан байна. Барилга угсралтын төсөвт өртөгийг төсвийн норм үнэлгээг үндэслэн БХБ-ын Сайдын 2020 оны 2-р сарын 05-ны өдрийн 30 тоот тушаалын хавсралт Барилгын төсөв зохиох

дүрэм, цалин хөлсийг БХБ-ын Сайдын 2019-11-30-ны 217 тоот тушаалаар, Тээврийн зардлыг ЗТАЖ Сайдын 2019-07-31-ны өдрийн 256 тоот тушаал, машин механизмыг ЗТБХБ-ын сайдын 2012/18, ашиг, нэмэгдэл зардлыг ЗТБХБ-ын сайдын 2012/181, зохиогч хяналтын зардлыг БХБ-ын сайдын 2015/185-р тушаалын дагуу боловсруулан баталгаажуулсан байна. Тоног, төхөөрөмж, материал хийц эдэлхүүний үнийг зах зээлийн үнээр тооцсон байна.

Говьсүмбэр аймгийн Сүмбэр сум шинээр баригдах дулааны станцын цахилгаан хангамжийн 35 кВ-ын 3.2 км ЦДАШ, 35/6 кВ -ын 2х2000 кВА чадалтай дэд станц, 220/110/35 кВ-ын Чойр дэд станцын 35 кВ талын өргөтгөлийн барилга угсралтын ажлын төсвийг өртөгийг

4 718 110 949 (Дөрвөн тэрбум долоон зуун арван найман сая нэг зуун арван мянга есөн зуун дөчин ес, төгрөгөөр хянав.

Дүгнэлт бичсэн: Эксперт №2-26. Тэргүүлэх төсөвчин, О.Гаралза

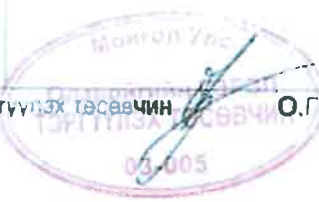
2023 оны 5-р сарын 18

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ № 2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ХЭСГИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР: ТӨСВИЙН ТООЦОО

Говьсүмбэр аймгийн Сүмбэр сум шинээр баригдах дулааны станцын цахилгаан хангамж. 35 кВ-ын 3.2 км ЦДАШ, 35/6 кВ -ын 2х2000 кВА чадалтай дэд станц, 220/110/35 кВ-ын Чойр дэд станцын 35 кВ талын өргөтгөлийн барилга угсралтын ажлын төсөв

Д/Д	Экспертийн зөвлөмж, илэрсэн алдаа	Биелэлт
1	<p>Говьсүмбэр аймгийн Засаг Даргын Тамгын Газрын 2023 оны 4-р сарын 26-ны өдрийн №01/451 тоот хүсэлтийн дагуу "Баясалтөгс" ХХК нь 2021 оны 10-р сарын 14-ны өдрийн Эрчим Хүчний хөгжлийн Төвд магадлалаар баталгаажсан төсөвт барилгын материал, тоног төхөөрөмжийн үнийн өсөлттэй холбогдуулан шинэчлэн боловсруулсан байна.</p>	
<p>Биелэлтийг шалгаж дүгнэлт бичсэн: Эксперт № 2-26 Тэргүүлэх төсөвчин О.Гэрэлээ 2023 оны 05-р сарын 18</p>		
<p>Биелэлтийн тайлбар бичсэн: Тэргүүлэх төсөвчинГ.Наранцэцэг 2023 оны 05-р сарын 18</p>		

