

БАТЛАВ. ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР ..... /Б.БИЛЭГДЭЛГЭР/

ШИФР: СН-95/2021

ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, ХАТАНБУЛАГ СУМ, 5-Р БАГ, ЭРГЭЛ ГУДАМЖ

# 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР

/АЖЛЫН ЗУРАГ/

ЗӨВШӨӨРСӨН.

БОЛОВСРУУЛСАН.

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч			
Дорноговь аймгийн ГХБХБГ-ын дарга	Ц.ОЮУНСАЙХАН			Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Аймгийн онцгой байдлын газрын дарга хурандаа	Г.БАТ-ЭРДЭНЭ			"САНТ НОМУН" ХХК-ний захирал	Э.УРНАА	
Аймгийн ОБГазрын ГТУХБайцаагч ахмад	Ж.МӨНХ-ЭРДЭНЭ		Захиалагч			
Аймгийн мэргэжлийн хяналтын газрын дарга	М.МӨНХБАЯР			Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
				Сумын Засаг дарга	С.ЭРДЭНЭБОЛД	

САЙНШАНД СУМ 2021 ОН

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	ХУУДАСНЫ НЭР	Хуудасны марк
"БА" МАРКЫН АЖЛЫН ЗУРГИЙН ҮНДСЭН БҮРДЛИЙН ЖАГСААЛТ		
1	Нүүр хуудас	-
2	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
3	Харагдах байдал	БА-2
4	Хэмжилтийн байгуулалт	БА-3
5	Өөрчлөлтийн байгуулалт	БА-4
6	Дээврийн байгуулалт	БА-5
7	Огтлол /1-1/	БА-6
8	Нүүр тал /1-4/	БА-7
9	Нүүр тал /А-В/	БА-8
10	Нүүр тал /4-1/	БА-9
11	Нүүр тал /В-А/	БА-10
12	Шалны байгуулалт	БА-11
13	Ариун цэврийн өрөөний хэсэгчилсэн байгуулалт	БА-12
14	Хаалга, цонхны нэгдсэн түүвэр	БА-13
15	Технологийн байгуулалт	БА-14

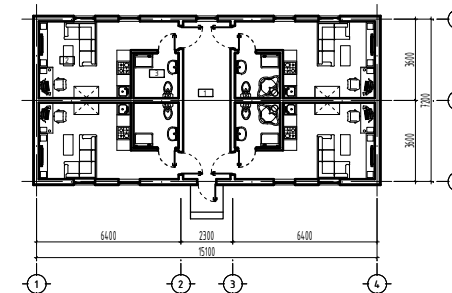
Ерөнхий хэсэг

Дорноговь аймгийн Хатанбулаг сумын Засаг даргын 2022 оны 10 сарын 11-ний өдрийн 01/592 албан тоот хүсэлтийн дагуу Хатанбулаг сум 5-р багт байрлах одоо байгаа Төрийн албан хаагчийн нийтийн орон сууцны 220-р байранд хэмжилт хийж ажлын зургийг зураг төслийн "САНТ НОМУН"ХХК-д боловсруулав.

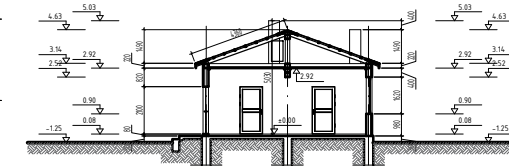
Байгаль цаг уурын үндсэн өгөгдөлүүд:

- Газар хөдлөлийн 6 балл
- Гадна агаарын тооцооны температур нь 31,2°C
- Цасны ачаалал 50кг/м кв
- Галын ангилалын категор В
- Галд тэсвэрлэлтийн IV зэрэгт хамаарна
- Салхины ачаалал 20-н жилд 35кг/м<sup>2</sup> байх ба хөрсний геологийн бүтэц, даацыг барилга бүтээцийн зурагт үзнэ.

БАРИЛГЫН СХЭМ



БАРИЛГЫН ОГТЛОЛ



Ерөнхий хэсэг:

Уг барилга нь одоо ашиглагдаж буй 1 давхраас бүрдсэн балкан барилга болно. Тэнхлэгээрээ 15.10x7.20м-ийн хэмжээтэй, шугаман суурьтай, 200мм балкан ханатай, шувуун нуруун дээвэртэй сууны зориулалттай барилга болно.

Буулгах ажил:

Одоо байгаа хуучин хаалга, шал, дотор гэрэлтүүлгийн тоноглолуудыг задалж буулгана. Дээврийн төмрийг 100% буулгах

Дотор засал:

Зураг төсөлд төлөвлөсний дагуу хана, таазны суларч хөндийрсөн шаврыг ховхолж 100% хусаж цэвэрлэж, сайн чанартай цементэн шавардлага, тэгшилгээ өнгөлгөө хийж, сайн чанарын цайвар өнгийн эмульсэн будгаар будна. Тосон будаг, эмульсэн будагны өнгийг ашиглагч захиалагч талтай зөвшилцөж болно.

Хаалга, цонх:

Одоо байгаа цонхны будагтай тавцанг хусч цэвэрлээд цементэн зуурмагаар хуванцар тавцан 5%-ийн налуу байхаар угсарна. Гадна хаалга дулаалгатай металл самбартай баруун гарын хаалгыг балкан хананд тэгш хэмтэй угсарч, анкер, боолтоор бэхлэж, шингэн хөөсөөр чигжиж дулаална. Дотор хананд цайвар өнгийн PVS самбартай хаалгыг бүх тоноглолын хамт угсарна. Хаалга цонхны түүвэрийг БА-13 хуудаснаас үзэх.

Шал:

Шалны доор овойлтгүй хөрс шороо хийж нягтруулаад, БМ100 маркийн бетон шалын б100 мм, плитан шал, цементэн тэгшилгээ 20 мм, паркет, плита наах ажлуудыг гүйцэтгэнэ. Шалны хэсэглэлийг БА-10 хуудаснаас үзэх.

Гадна фасад:

-Гадна фасадны өнгийг БА-6, БА-7, БА-8 хуудаснаас үзэх. Гадна фасадны өнгийг тухайн орон нутгийн цаг агаар, нарны эзвэрлэлттэй уялдуулан өнгөө хурдан алдахгүй байхыг бодолцон гаргасан тул зурагт тусгасны дагуу сонгож, өөрчлөх тохиолдолд зургийн зохиогчтой зөвшилцөнө. Барилгын ханыг бүхэлд нь ус чийгт тэсвэртэй шүршдэг усан суурьтай эмульсээр гар аргаар будна. Захиалагчийн хүсэлтээр өөрчлөхөөр бол зохиогчоос зөвшөөрөл авсны дараа хийнэ.

Дээвэр:

-Дээврийн унь модны муудсан хэсгийг солино. Дээвэрт 1 үе уур, ус тусгаарлагч дээр эрдэс хөвөн хөвтөн дулаалга 150мм хийнэ. Банзан фронтон угсарч, модон сараалжны муудсан хэсгийг сольж дээврийн төмрийг тосон будгаар гар аргаар сайн чанартай будна.

Цоколь:

- Барилгын цоколийг цемент шохойн зуурмагаар сайн чанартай шавардаж тэгшилгээ хийнэ.

ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТАЛБАЙ

№	Ажлын нэр	Материалын нэр	Үзүүлэлт
1	Дотор засал	Тосон будаг, сайн чанарын эмульс	-
2	Хаалга цонх	Төмөр, PVC, вакум	-
3	Шал	Плита, хулдаас	97.06м2
4	Гадна фасад	Сайн чанарын эмульс	136.90м2
5	Дээвэр	Хар цаас	137.78м2

	Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР			
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ			Үе шат: А.3
	Архитектор	Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-95/2021	Масштаб: М1:100
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баярхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: М1:100	
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан	Х.Оюунчимэг	Хуудас: БА-1	Огноо: 2021
				Хуудас: 15

1

2

3

4

5

6

7

8

# ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



"САНТ НОМУН" ХХК

Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж  
220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР

## ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

Үе шат:

А.3

Архитектор

Ч.Баярхүү

Е.Г.Шифр:

СН-95/2021

Масштаб:

М1:100

Огноо:

2021

Гүйцэтгэсэн

Ч.Баярхүү

Т.Г.Шифр:

Зургийн дугаар:

Хуудас:

Шалгасан

Х.Оюунчимэг

БА-2

15

1

2

3

4

5

6

7

8

А3

# ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100

## Өрөөний тодорхойлолт

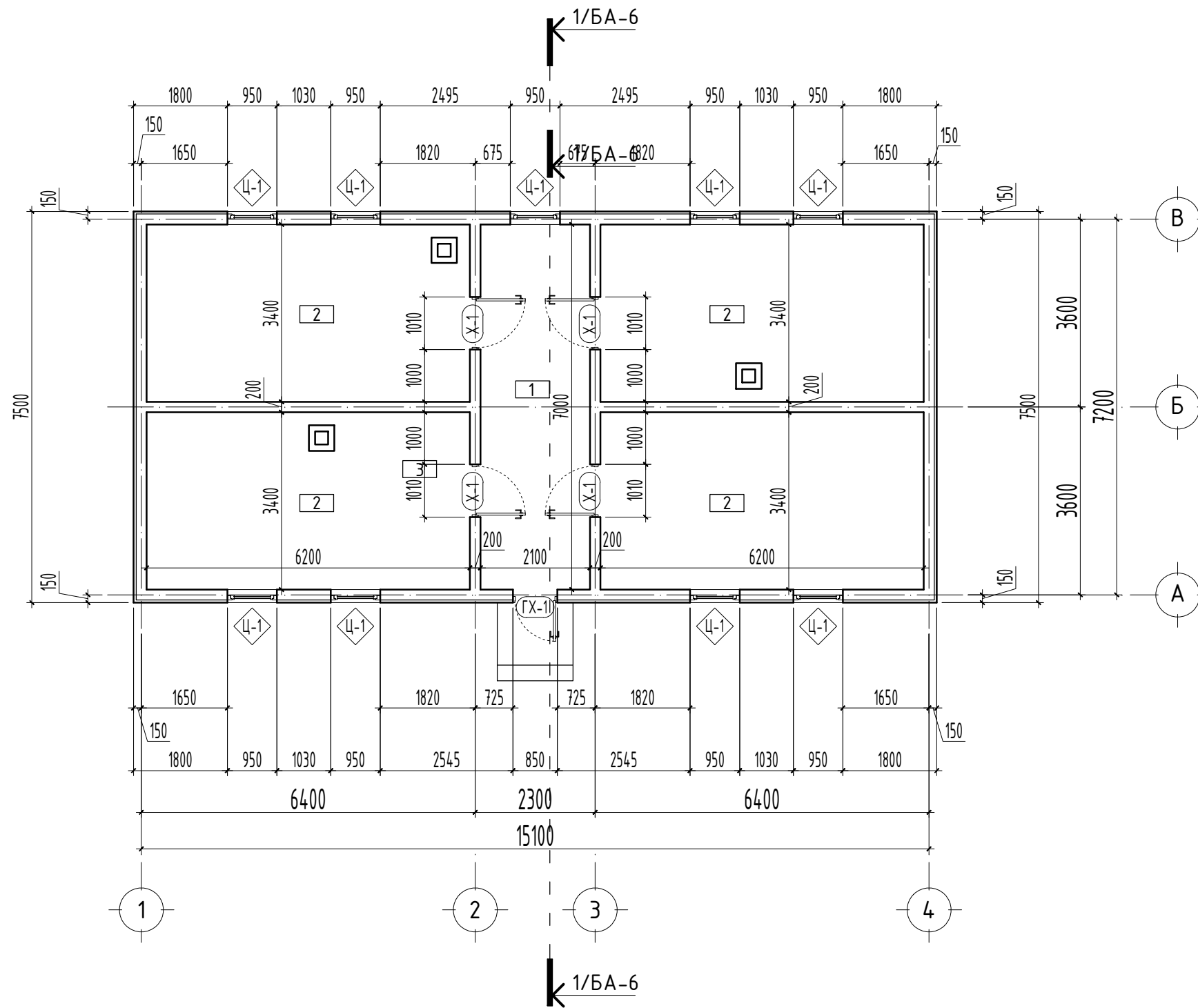
№	Өрөөний нэрс	Талбай (м <sup>2</sup> )	Шалны төрөл
1	Коридор	14.70	Плита
2	Зочны өрөө, гал тогоо	21.08x4	Паркет
Нийт м2		99.02	

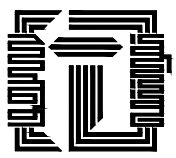
## ЦОНХНЫ НҮХНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	Марк	Хэмжээ /мм/		Тоо ширхэг			Тайлбар
		L	H	баруун	зүүн	дүгд	
1	Ц-1	950	1620	9	9		Вакум

## ХААЛГНЫ НҮХНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

1	ГХ-1	850	2100	1	-	1	Төмөр хаалга
2	Х-1	1010	2100	2	2	4	Төмөр хаалга



	Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				Үе шат: А.3	
	ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ					
	Архитектор		Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-95/2021	Масштаб: М1:100	Огноо: 2021
	Гүйцэтгэсэн		Ч.Баярхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-3	Хуудас: 15
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан		Х.Оюунчимэг			

ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100

Өрөөний тодорхойлолт

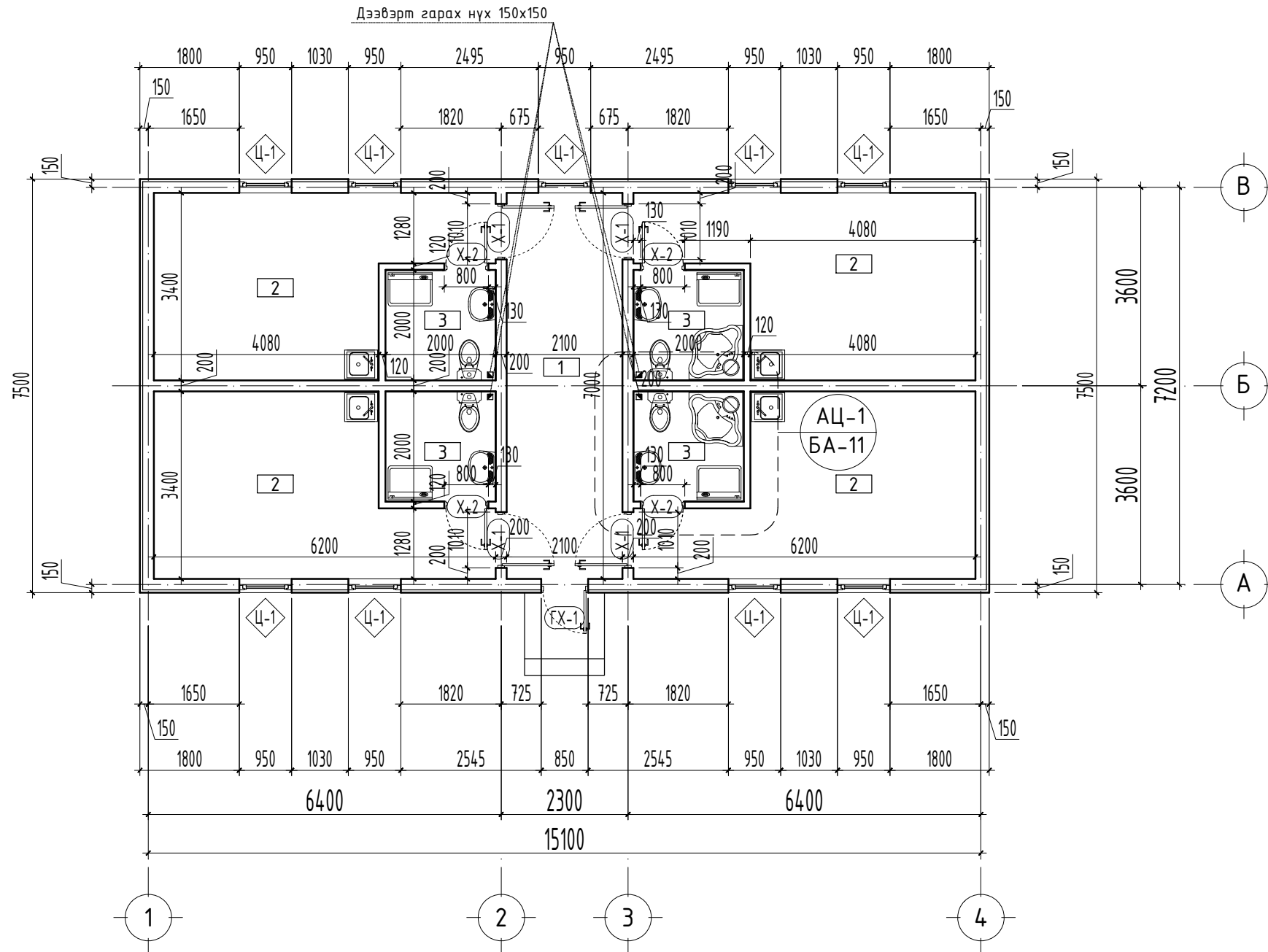
№	Өрөөний нэрс	Талбай (м <sup>2</sup> )	Шалны төрөл
1	Коридор	14.70	Плита
2	Зочны өрөө, гал тогоо	16.59x4	Паркет
3	Ариун цэврийн өрөө	4.00x4	Плита
Нийт м2		97.06	

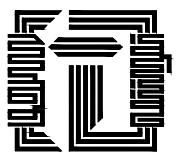
ЦОНХНЫ НҮХНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	Марк	Хэмжээ /мм/		Тоо ширхэг			Тайлбар
		L	H	баруун	зүүн	бүгд	
1	Ц-1	950	1620	9	9		Вакум

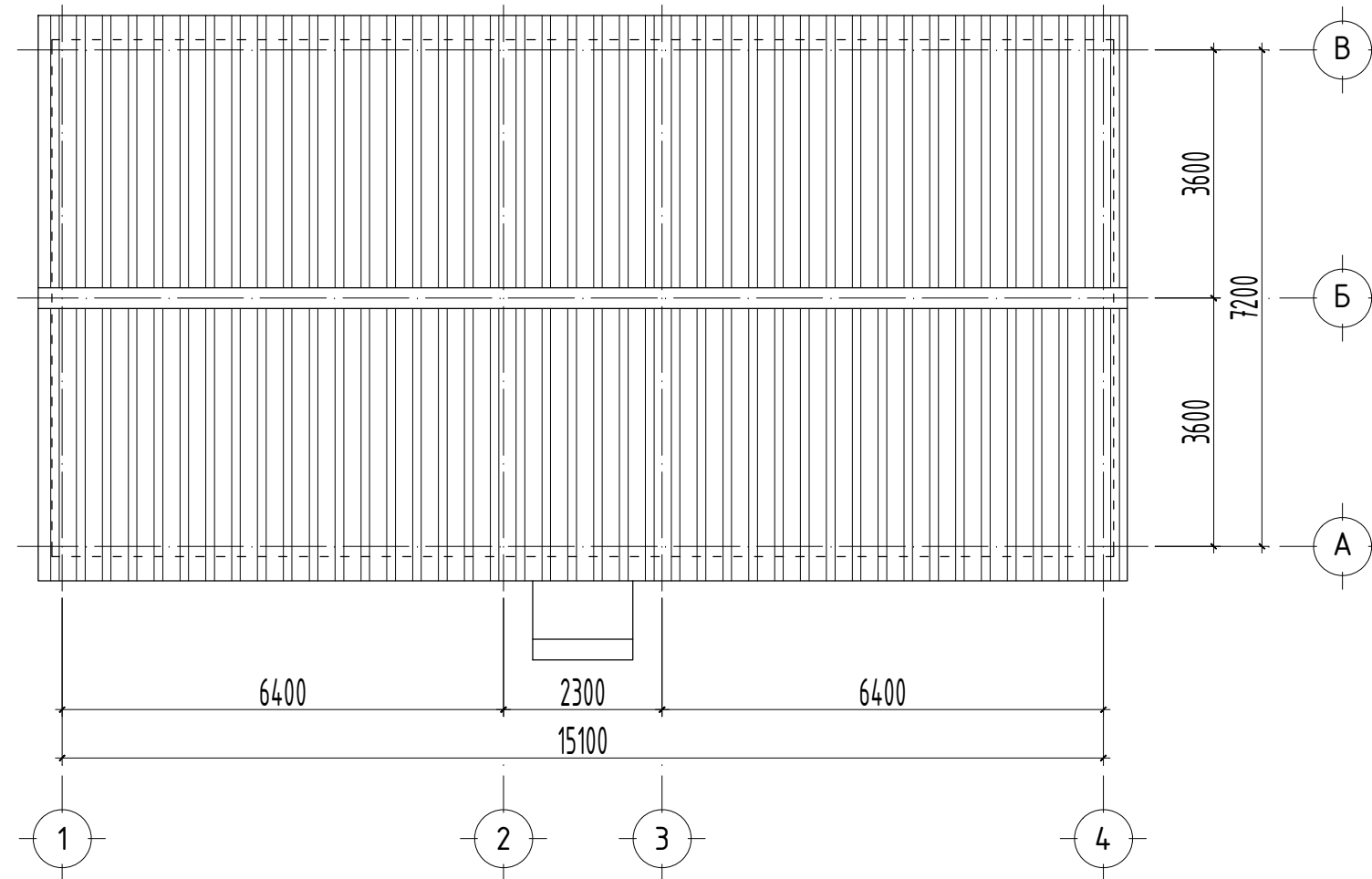
ХААЛГНЫ НҮХНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

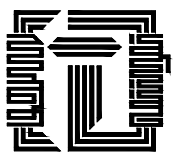
1	ГХ-1	850	2100	1	-	1	Төмөр хаалга
2	Х-1	1010	2100	2	2	4	Төмөр хаалга
3	Х-2	800	2100	2	2	4	PVC хаалга



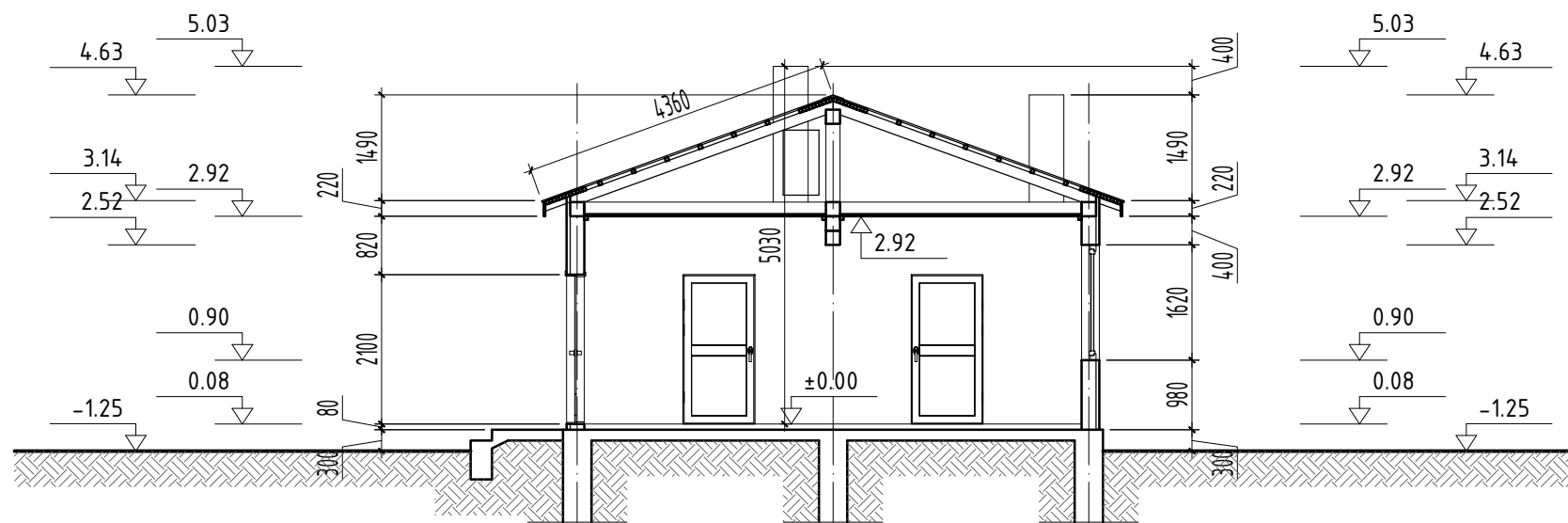
	Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				Үе шат: А.3	
	ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ					
	Архитектор		Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-95/2021	Масштаб: М1:100	Огноо: 2021
	Гүйцэтгэсэн		Ч.Баярхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-4	Хуудас: 15
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан		Х.Оюунчимэг			

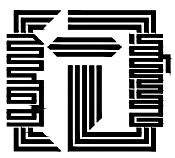
ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



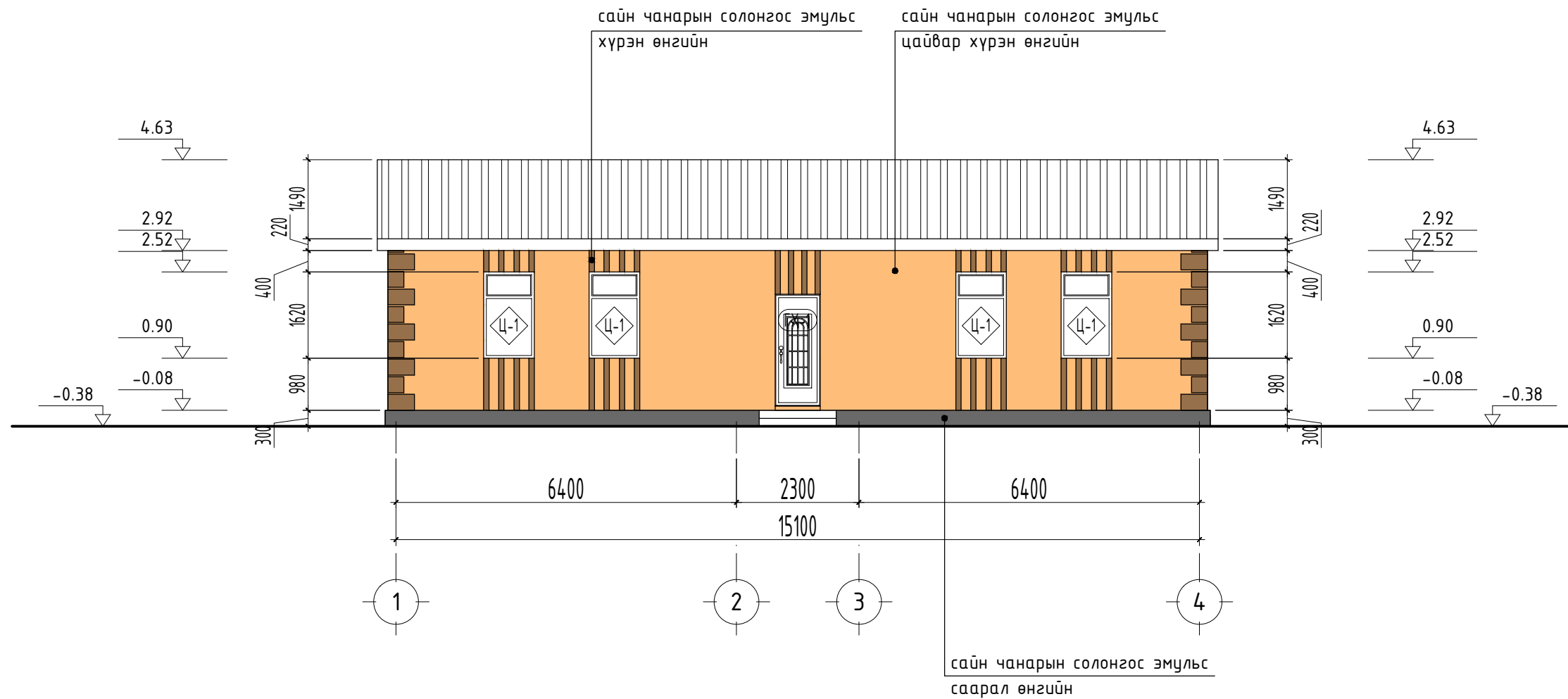
	Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР					
	ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ				Үе шат: А.3	
	Архитектор		Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-95/2021	Масштаб: М1:100	Огноо: 2021
	Гүйцэтгэсэн		Ч.Баярхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-5	Хуудас: 15
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан		Х.Оюунчимэг			

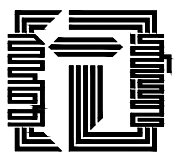
ОГТЛОЛ /1-1/ М1:100



	Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР					
	ОГТЛОЛ /1-1/				Үе шат: А.3	
	Архитектор		Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-95/2021	Масштаб: М1:100	Огноо: 2021
	Гүйцэтгэсэн		Ч.Баярхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-6	Хуудас: 15
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан		Х.Оюунчимэг			

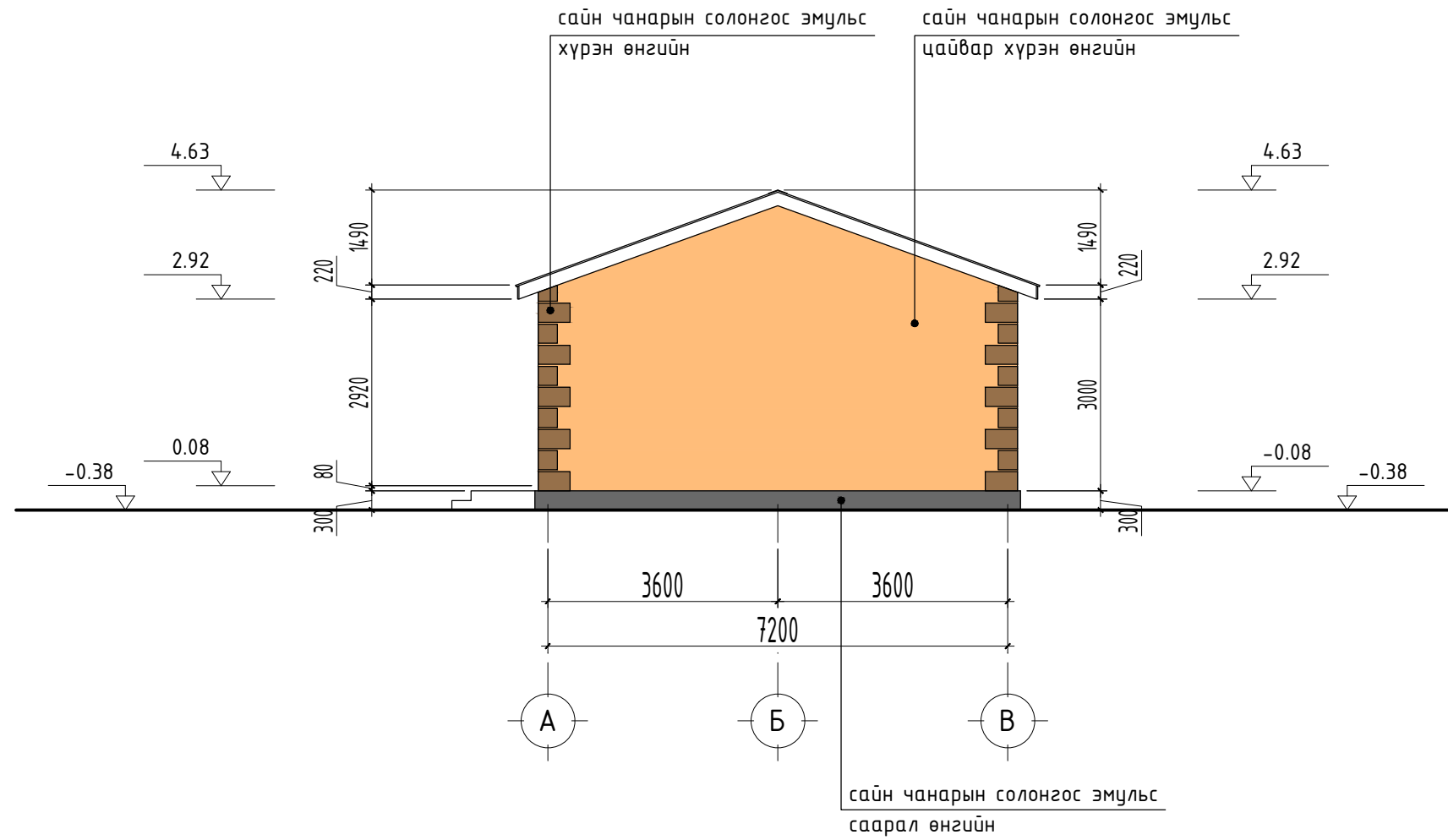
НҮҮР ТАЛ /1-4/ М1:100

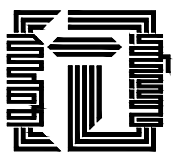


	Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				Үе шат:	
	НҮҮР ТАЛ /1-4/				А.3	
	Архитектор		Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
	Гүйцэтгэсэн		Ч.Баярхүү	СН-95/2021	М1:100	2021
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан		Х.Оюунчимэг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
				БА-7	15	

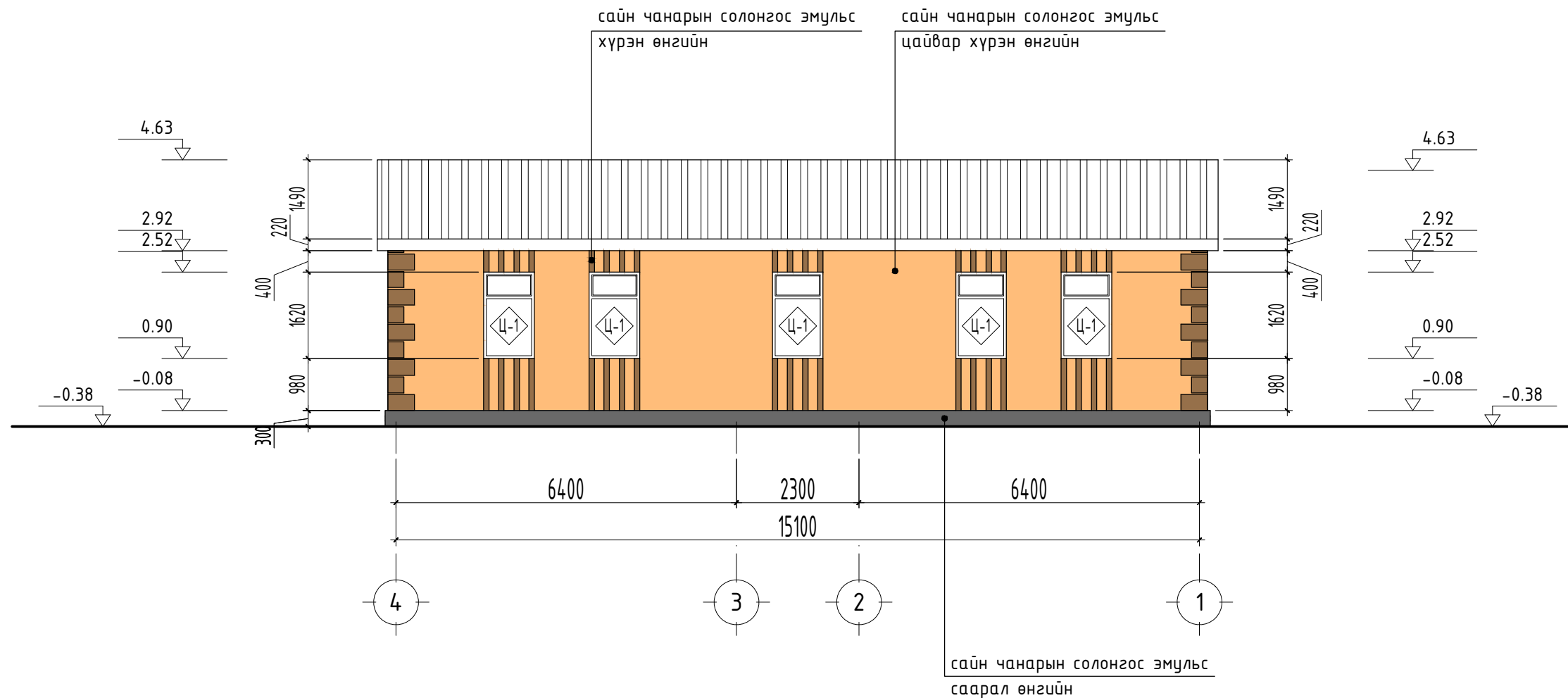


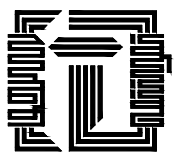
НҮҮР ТАЛ /А-В/ М1:100



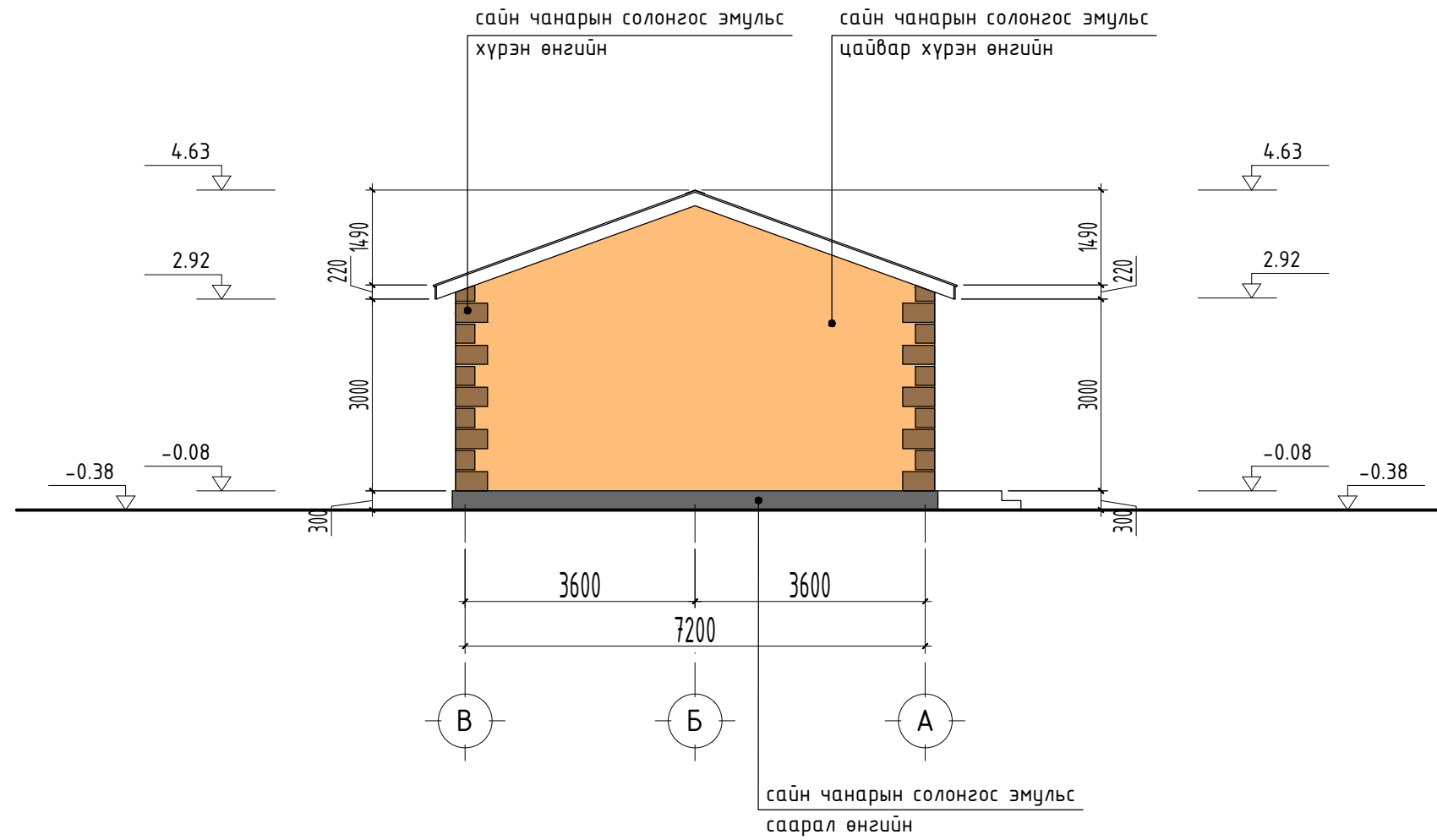
	Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				Үе шат:	
	НҮҮР ТАЛ /А-В/				А.3	
	Архитектор		Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
	Гүйцэтгэсэн		Ч.Баярхүү	СН-95/2021	М1:100	2021
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан	Х.Оюунчимэг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:	
				БА-8	15	

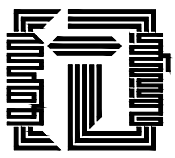
НҮҮР ТАЛ /4-1/ М1:100



 <p>“САНТ НОМУН” ХХК</p>	Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				Үе шат:	
	НҮҮР ТАЛ /4-1/				А.3	
	Архитектор		Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-95/2021	Масштаб: М1:100	Огноо: 2021
	Гүйцэтгэсэн		Ч.Баярхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-9	Хуудас: 15
Шалгасан		Х.Оюунчимэг				

ЗНҮҮР ТАЛ /В-А/ М1:100



	Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				Үе шат:	
	ЗНҮҮР ТАЛ /В-А/				А.3	
	Архитектор		Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
	Гүйцэтгэсэн		Ч.Баярхүү	СН-95/2021	М1:100	2021
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан		Х.Оюунчимэг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
					БА-10	15

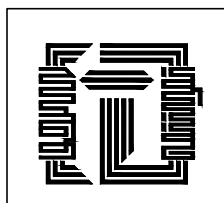
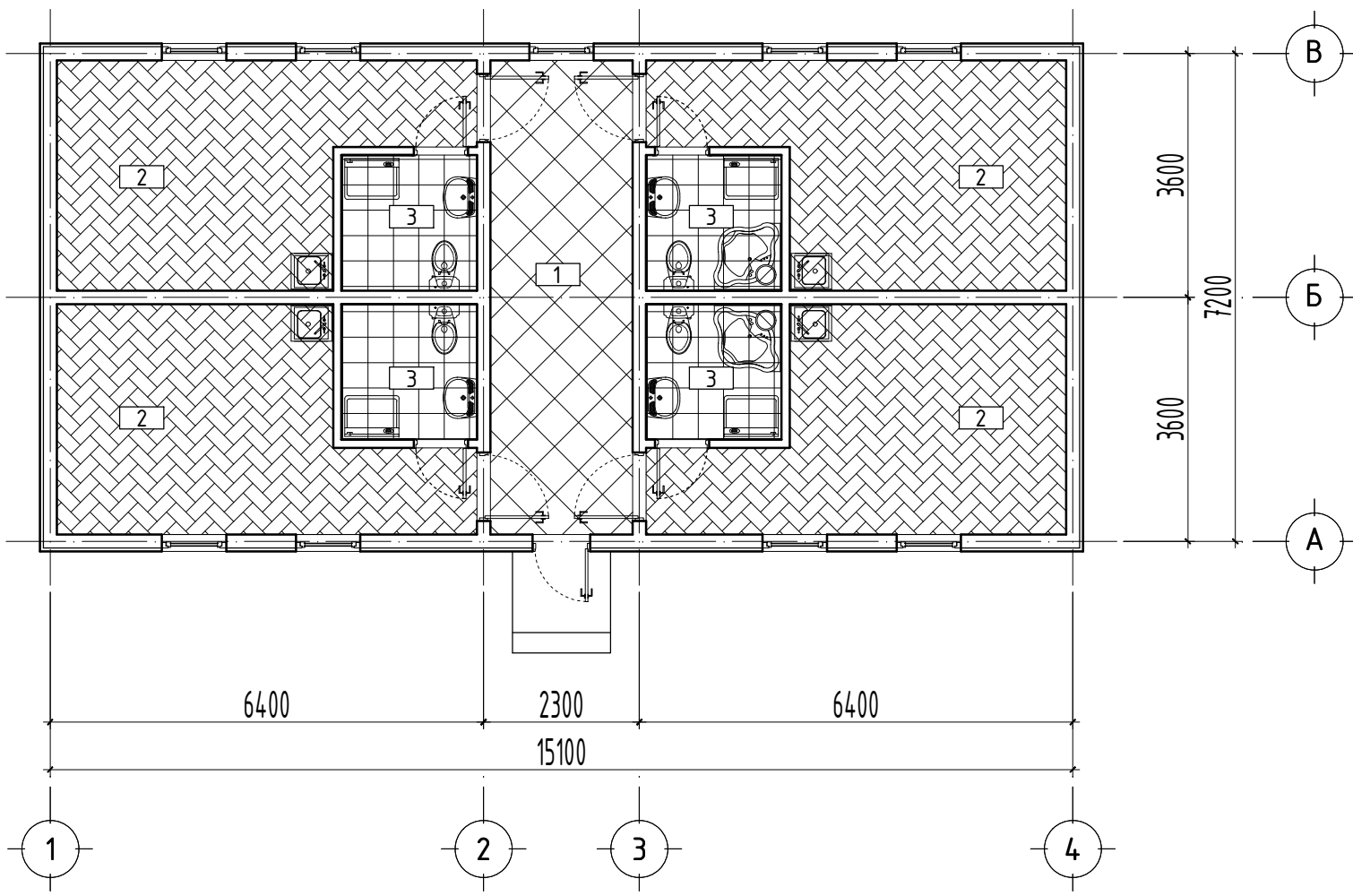
# ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:100

## Өрөөний тодорхойлолт

№	Өрөөний нэрс	Талбай (м <sup>2</sup> )	Шалны төрөл
1	Коридор	14.70	Плита
2	Зочны өрөө, гал тогоо	16.59x4	Паркет
3	Ариун цэврийн өрөө	4.00x4	Плита
Нийт м2		97.06	

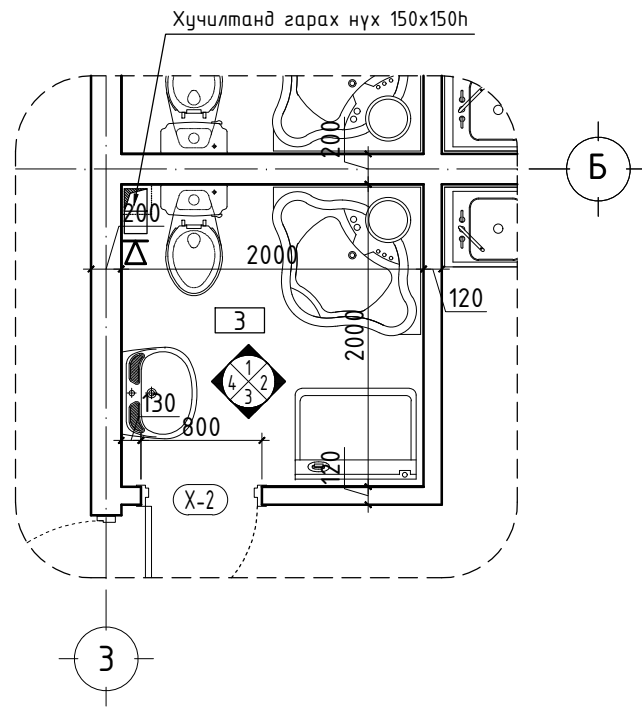
## ШАЛНЫ ТҮҮВЭР, ТОДОРХОЙЛОЛТ

ӨРӨӨНИЙ ДУГААР	ӨРӨӨНИЙ НЭР	ТАНИХ ТЭМДЭГ	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ	ШАЛНЫ СХЕМ	ШАЛНЫ ЭЛЕМЕНТИЙН ӨГӨГДЛҮҮД	Шалны талбай /м <sup>2</sup> /
1	Коридор		Плита		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Плитан шал δ=7мм</li> <li>- Цементэн зуурмаг δ=30 мм</li> <li>- Бетон бэлтгэл δ=100мм</li> <li>- Нягтруулсан хөрс</li> </ul>	14.70
2	зочны өрөө, гал тогоо		Паркет		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Паркетан шал δ=1.2мм</li> <li>- Зөөлөвч δ=4мм</li> <li>- Шал тэгшлэгч δ=20мм</li> <li>- Бетон бэлтгэл δ=100мм</li> <li>- Нягтруулсан хөрс</li> </ul>	66.36
3	Ариун цэврийн өрөө		Керамик хавтанцар		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Плитан шал δ=7мм</li> <li>- Цементэн зуурмаг δ=30 мм</li> <li>- Бетон бэлтгэл δ=100мм</li> <li>- Нягтруулсан хөрс</li> </ul>	16.00

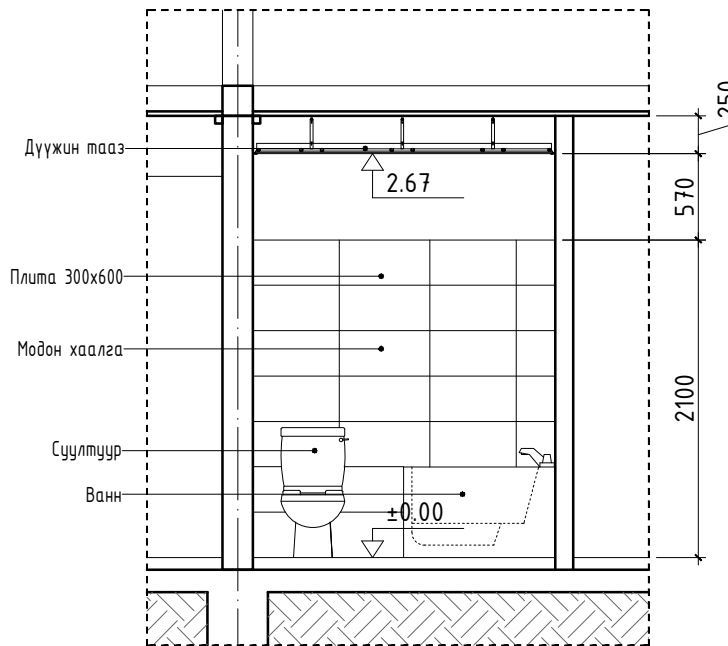


Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				Үе шат: А.3
ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ				
Архитектор		Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-95/2021	Масштаб: М1:100
Гүйцэтгэсэн		Ч.Баярхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-11
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан	Х.Оюунчимэг		Хуудас: 15

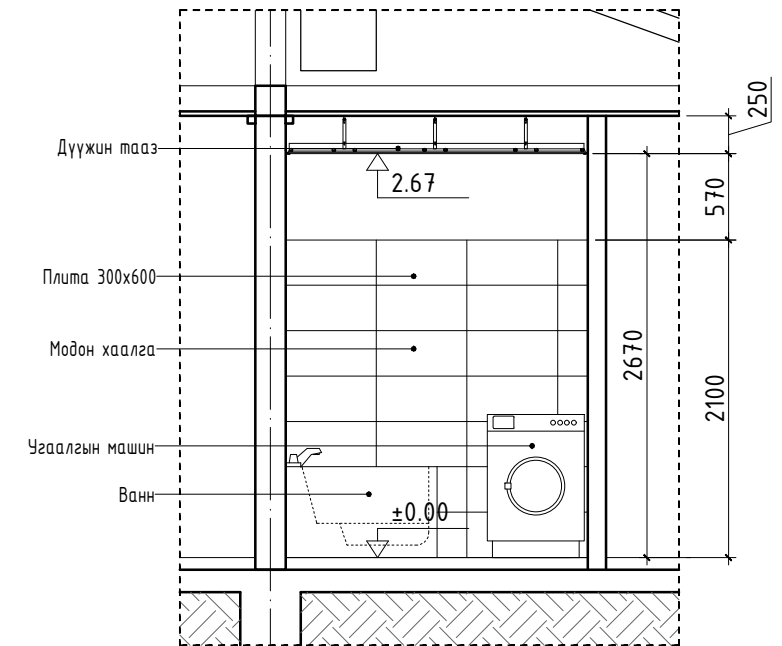
АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ  
ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ



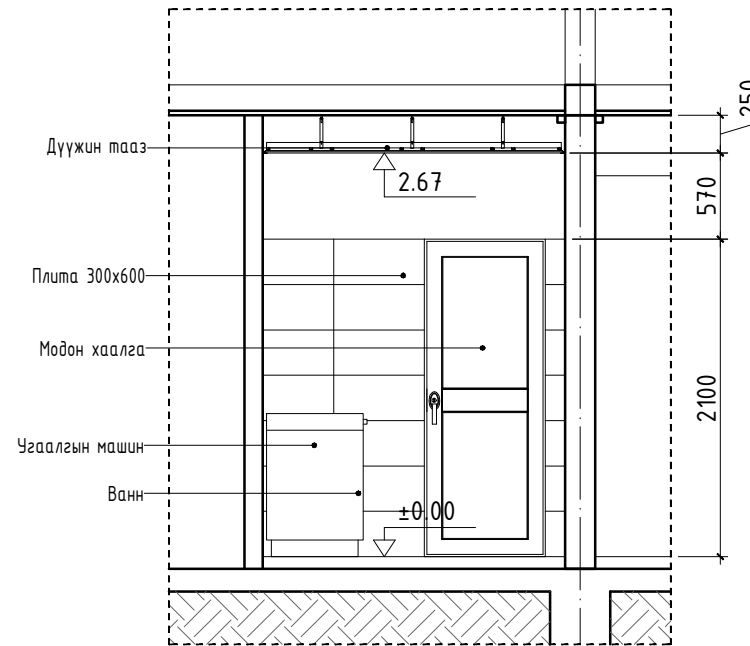
дэлгээс-1



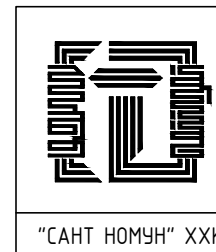
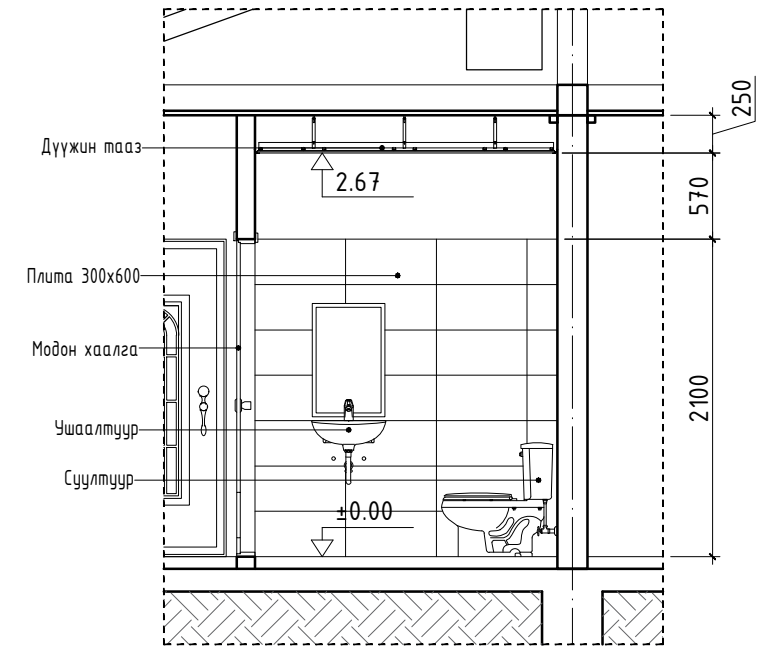
дэлгээс-2



дэлгээс-3



дэлгээс-4

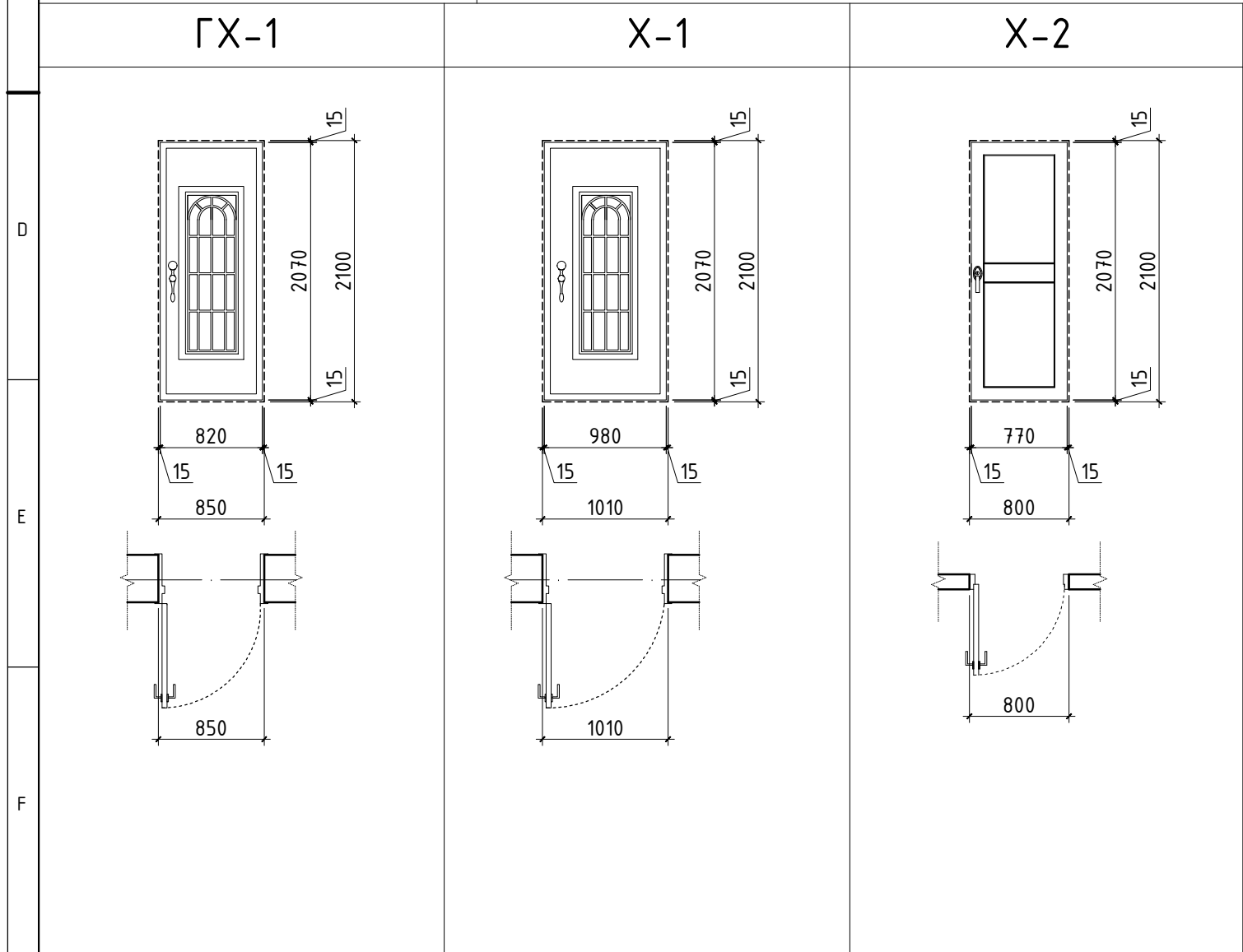


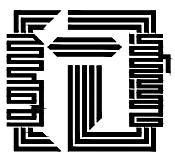
Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				Үе шат: А.3
АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ				Огноо: 2021
Архитектор	Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-95/2021	Масштаб: М1:100	Хуудас: 15
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баярхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-12	
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан	Х.Оюунчимэг		



ХААЛГА, ЦОНХНЫ НЭГДСЭН ТҮҮВЭР

ЦОНХНЫ НҮХНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ							
№	Марк	Хэмжээ /мм/		Тоо ширхэг			Тайлбар
		L	H	баруун	зүүн	дүгд	
1	Ц-1	950	1620	9	9		Вакум
ХААЛГНЫ НҮХНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ							
1	ГХ-1	850	2100	1	-	1	Төмөр хаалга
2	Х-1	1010	2100	2	2	4	Төмөр хаалга
3	Х-2	800	2100	2	2	4	PVC хаалга

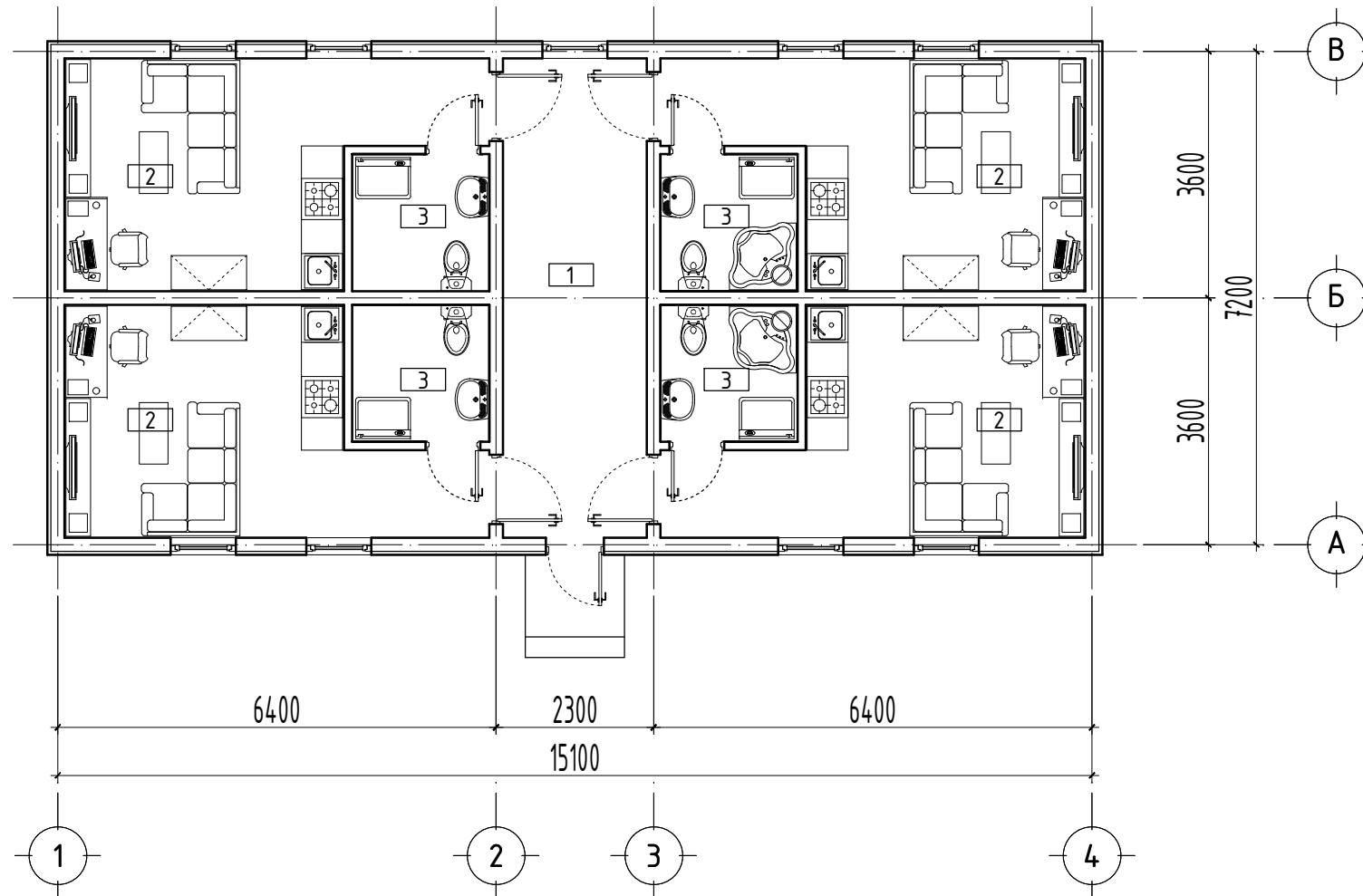


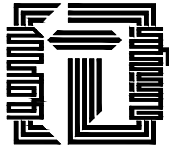
	Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР					
	ХААЛГА, ЦОНХНЫ НЭГДСЭН ТҮҮВЭР					Үе шат: А.3
	Архитектор		Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-95/2021	Масштаб: 1:100	Огноо: 2021
	Гүйцэтгэсэн		Ч.Баярхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-13	Хуудас: 15
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан		Х.Оюунчимэг			

# ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100

## Өрөөний тодорхойлолт

№	Өрөөний нэрс	Талбай (м <sup>2</sup> )	Шалны төрөл
1	Коридор	14.70	Плита
2	Зочны өрөө, гал тогоо	16.59x4	Паркет
3	Ариун цэврийн өрөө	4.00x4	Плита
Нийт м2		97.06	



	Дорноговь аймаг, Хатанбулаг сум, 5-р баг, Эргэл гудамж 220-Р БАЙР, ЭМНЭЛЭГИЙН БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				Үе шат: А.3	
	ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ					
	Архитектор		Ч.Баярхүү	Е.Г.Шифр: СН-95/2021	Масштаб: М1:100	Огноо: 2021
	Гүйцэтгэсэн		Ч.Баярхүү	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-14	Хуудас: 15
"САНТ НОМУН" ХХК	Шалгасан		Х.Оюунчимэг			