

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
 БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
 МАГАДЛАЛЫН ДУГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ

2023 оны 05 дугаар сарын 03

Дугаар 537/2023

Улаанбаатар хот

Барилга, байгууламжийн байршил:	Завхан, Улиастай сум		
Барилга, байгууламжийн нэр, зориулалт:	Шинээр баригдах Дулааны станцын гадна холбооны ажлын төсөв		
Зураг төслийн шифр:	ШИФР: АБ_А 18/8-20 Т		
Хувилбар	-		
Хүчин чадал:	Гадна холбоо: - сувагчлал 45.0 м - шилэн кабель 1,400.0 м		
Захиалагч:	Завхан аймгийн Засаг даргын Тамгын гаар		
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар		
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	Ерөнхий гүйцэтгэгч: "Кингсий иненер энд констракшн консалтинг групп" ХХК Туслан гүйцэтгэгч: "Арбэл-Алтай" ХХК		
Регистрийн дугаар:	РД: 4129989		
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2023.08.28		
Ажлын төрөл:	1.2.4, 1.3.1, 1.2.1, 1.3.2		
Газрын захирамж, гэрчилгээ	Огноо,	Тайлбар	
	дугаар:		
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:			
Зураг төсөл боловсруулах баримт бичиг	Баталсан албан тушаалтан	Огноо, дугаар:	
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Завхан аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын даргын 2023.04.17-ны өдрийн 149 дугаар албан бичиг		
Зураг төсөл боловсруулах гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:			
Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:			
Завхан аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын дарга		Д.Анхтэс	
Техникийн нөхцөл олгосон байдал:			
Техникийн нөхцөл	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо:	Хүчинтэй байх хугацаа:
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл:			
	Зураг төсөл		
Зураг төслийн бүрдэл.	Гүйцэтгэсэн байгууллага:	Шалгасан архитектор, инженер	Магадлал хийсэн экспертийн нэр
Барилга их засвар/:			
Барилга архитектур	"Сэнзо констракшн" ХХК	З.Хишигдалай	О.Саранцацрал

Төсөв	"Сэнзо констракшн" ХХК	Г.Отгонхүү	Ч.Давааням	
Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн 2, татгалзсан эксперт байхгүй болно.				
Завхан, Улиастай сум.				
Шинээр баригдах Дулааны станцын гадна холбооны ажлын төсөв				
№	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал /м /	Төсвийн нэгж өртөг /төг/
Гадна холбоо				
	Гадна холбоо /м/ 2+0 сувагчлал	4,363,652.0	45.0	96,970.0
	Гадна холбоо /м/ Агаарын кабель 12 кор	2,659,168.0	200.0	13,295.8
ГХ	Гадна холбоо /м/ Газрын кабель 12 кор	26,823,245.0	1,200.0	22,352.7
	Гадна холбоо /м/ авто зам доогуур сүвлэх	18,727,928.0	765.0	24,481.0
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:		52,573,993.0		

ТАЙЛБАР: Завхан аймгийн Улиастай суманд шинээр баригдах "Дулааны станц"-ын "Ус, дулаан дамжуулах төв"-үүдийн гадна инженерийн шугам сүлжээний ажлын зураг төсөл, төсөв нь 2021.07.09-ний өдрийн 999/2021 дугаар магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэлээр албажсан байна.

Завхан аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын даргын 2023.04.17-ны өдрийн 149 дугаар албан бичгээр:

Улиастай суманд шинээр баригдах Дулааны станц болон Дулаан дамжуулах төвүүдийн гадна холбооны зураг төсөв нь 2021 онд боловсруулагдсан бөгөөд Дулааны станцын гадна холбооны төсөв хянагдаагүй тул магадлал хийлгэх хүсэлт ирүүлсэн байна.

----- о О о -----

Төсөв: Эксперт нь Завхан, Улиастай сум. Шинээр баригдах Дулааны станцын гадна холбооны ажлын төсөвт өртгийг **52,573,992.0** /тавин хоёр сая таван зуун далан гурван мянга есөн зуун ерэн хоёр/ төгрөгөөр тус тус хянасан байна.

“Барилгын тухай” Монгол улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т “барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх”, 38.1.3-т “зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх”, 39.4-т “Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ.”, 39.5-д “Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ”.

Завхан, Улиастай сум. Шинээр баригдах Дулааны станцын гадна холбооны ажлын төсөвт “Барилгын тухай хууль”-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны “Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай” 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм”-ийг тус тус үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж нэгтгэн, бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн **5** хуудас магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД
МАГАДЛАЛ ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН:**

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН
ЗАХИРАЛ

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН
ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ
ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ
ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН
МЭРГЭЖИЛТЭН



Ц.АМАРСАНАА

Д.АЛТАНХУЯГ

Э.ХАНГАЛ

М.МАРГАД-ЭРДЭНЭ