

БАТЛАВ
ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ
ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН
ДАРГА

С.ЭНХБАЯР
2024 оны 05 дугаар сарын 17-ны өдөр

322 ДУГААР ЦЭЦЭРЛЭГТ НЭМЭЛТ БАЙР, ТАЛБАЙ ХУДАЛДАН АВАХ АЖЛЫН
ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

2024 оны 05 дугаар сарын 17

Улаанбаатар хот

1	Төсөл боловсруулах үндэслэл	- Хан-Уул дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын 2024 оны 04 дүгээр сарын 30-ны өдрийн 06 дугаар тогтоол
2	Байршил хэмжээ	- Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байх. - Цэцэрлэгийн зориулалтаар үйл ажиллагаа явуулах зориулалттай - Талбайн хэмжээ 260 м2-аас дээш.
3	Зориулалт хүчин чадал	- 322 дугаар цэцэрлэгийн өргөтгөлөөр ашиглаж цэцэрлэгийн хүчин чадлыг нэмэгдүүлэх
4	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	- -Захиалагч гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.
5	Төслийн захиалагч	- -Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар
6	Инженерийн дэд бүтцэд тавигдах шаардлага	- Дулааны шугам сүлжээнд холбогдсон байх. - Цахилгааны төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдсон байх. - Цэвэр бохир усны төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдсон байх. - Утаа мэдрэгч дохиололтой байх. - Мэдээлэл харилцаа холбоо дохиоллын инженерийн шугам сүлжээний хэрэгцээ шаардлагыг хангахуйц байх. - Ариун цэврийн өрөөтэй байх. - Галын дохиоллын системтэй байх.
7	Гэрээг хэрэгжүүлэх байгууллага	- Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороонд байрлалтай үл хөдлөх хөрөнгө өмчлөгч хуулийн этгээд, иргэн - Үл хөдлөх хөрөнгө зуучлагч хуулийн этгээд.
8	Үйлчилгээний зориулалттай орон сууц худалдан авахад тавигдах шаардлага	- Орон сууцны барилгын 3 хүртэл давхарт тусдаа орц гарцтай. - Цэцэрлэгийн зориулалтаар үйл ажиллагаа явуулахад шаардлагатай норм стандарт хангасан байх

		<ul style="list-style-type: none"> - Одоо байгаа 322 дугаар цэцэрлэгийн байртай ойр бол давуу тал болно. - Галын аюулгүй байдлын дүгнэлтэй байх.
9	Төслийн иж бүрдэл	<p>Баримт бичгийн бүрдэл:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Үл хөдлөх хөрөнгийн өмчлөх эрхийн гэрчилгээ гарсан байх - Ашиглалтын зардлын /цахилгаан, дулаан, холбоо, СӨХ/ төлбөр тооцоогүй байх

ХЯНАСАН:
ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Л.ОТГОНБАЯР

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН БОЛОВСРОЛЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Ж.ОТГОНХОРЛОО

БОЛОВСРУУЛСАН:
ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН
МЭРГЭЖИЛТЭН

Г.ЛУВСАНЖАМЪЯН