



Барилгын зураг төслийн
"ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН" ХХК



ЗУРГИЙН ШИФР: ЭЖК-2024/01

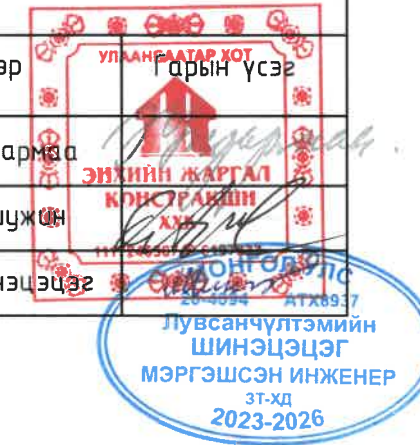
УЛААНБААТАР. БАЯНЗҮРХ ДҮҮРЭГ. 11-р ХОРОО

"100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГА" 64-р цэцэрлэг /Өргөтгөл/

/ГАДНА ХОЛБОО ДОХИОЛЛЫН АЖЛЫН ЗУРАГ/

БОЛОВСРУУЛСАН.

Гүйцэтгэгч		Нэр
	"Энхийн жаргал констракшн" ХХК	Нэр
	Захирал	Э.Ундармаа
	Инженер	Д.Ариужин
	Шалгасан	Л.Шинэцэцэг



УЛААНБААТАР ХОТ 2024 ОН

ГХ марктай гадна холбоо дохиоллын ажлын зургийн бүрдэл, тайлбар


№	Зургийн бүрдэл	Тайлбар
1	ГХ марктай гадна холбоо дохиоллын ажлын зургийн бүрдэл, тайлбар, материалын түүвэр	ГХ-1
2	Кабелийн хүснэгт	ГХ-2
3	Сувагчлалын гүний хэмжээ, кабелийн сувгийн огтлол, кабелийн тархалтын бүдүүвч	ГХ-3
4	Төлөвлөж буй барилгын гадна холбооны трассын байгуулалт	ГХ-4
5	Гадна холбооны трассын байгуулалт	ГХ-5
6	Орчны байршлын зураг	ГХ-6
7	Техникийн нөхцөл	ГХ-7

Тайлбар

- Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 11-р хороонд баригдах 100 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын гадна холбоо дохиоллын зураг төслийг хийж гүйцэтгэв. Тус барилгад холбоо дохиоллын ажлын зургийг төлөвлөлт, байгуулалтын дараах стандарт, норм дүрмийг үндэслэн хийж гүйцэтгэв.
- Зураг төслийн ажлыг гүйцэтгэхдээ "Мэдээлэл холбооны сүлжээ" ХХК-ийн D-U2023/814 тоот дугаартай техникийн нөхцлийг үндэслэн хийж гүйцэтгэв. Үүнд:
 - "МХС" ХХК-ийн КШТ 45, ХШ-4503 хүрээний РС 03-159 холбооны оруулга худгаас төмөр замын гарам хүртэл шинээр агаарын баганаар төлөвлөсөн.
 - Төмөр замын гармын хоёр талд шинээр стандартын худга ШХ-1, ШХ-2 суурилуулан ф110мм-ийн 2+0 эгнээ сувагчлалын хоолойг хийж гүйцэтгэнэ.
 - Төмөр замын гармын урд талын шинээр суурилуулсан ШХ-2 худгийн дэргэд шинээр агаарын багана суурилуулан 2+0 эгнээ сувагчлалын хоолойгоор холдоно.
 - ШХ-2 худгын хажуугийн шинээр суурилуулсан агаарын баганаас барилгын оролтын ШХ-3 худга хүртэл замын гэрэлтүүлэгийн шонгоор татаж ШХ-3 худга руу оруулж барилгын оролтын сувагчлалыг ф110мм-ийн 2+0 эгнээ сувагчлалын хоолой суурилуулан 1,0-1,2 метрийн гүнд суурилуулна. Агаараар болон худга сувагчлалаар 2 корын шилэн кабель татаж баригдах барилгын холбооны өрөөрүү дуюу серверийн өрөөны шилэн кабелийн тэгсгөлийн төхөөрөмж FDF-д цэнэглэнэ.
 - Барилга доторхи холбоо, дохиоллын системийг норм дүрмийн дагуу төлөвлөж хийнэ.
 - Угсралтын ажлыг холбооны техник аюулгүй ажиллагааны дүрмийн дагуу ХХЭХ-оос олгогддог тусгай зөвшөөрөлтэй компаниар гүйцэтгүүлнэ.
 - Угсралтын газар шорооны ажлын явцад бусад инженерийн байгууламжийн шугам сүлжээ гэмтэхээс сэргийлж мэргэжлийн байгууллагын ИТА-нуудын хяналтан доор гүйцэтгэх шаардлагатай.
 - Холбооны кабелийн угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ батлагдсан стандарт, техникийн горимыг сайтар баримлаж ажиллах шаардлагатай.
 - Багана бүрийг газардуулахдаа MNS 2361:1977 стандартын дагуу газардуулгын ажлыг гүйцэтгэх шаардлагатай.

№	Нэрс	Маяг	Хэмжих нэгж	Тоо ширхэг	Тайлбар
Гадна холбооны материал					
1	2 корын шилэн кабель		м	2000	
2	Шилэн кабелийн мүфть		ш	10	
3	Тэмдэгтийн шон		ш	3	
4	Анхааруулах түүэ	15мм-ийн улаан цагаан	м	50	
5	Media converter		хос	1	
6	Жампер sc&sc		ш	1	
7	Rack		ш	1	
8	ODF 2 core		ш	1	
9	10 хэрэглэгчийн шугамын уртасгагч MUX		хос	2	
10	10 порын бокс		ш	1	
11	UPS төг баригч		ш	1	
12	Эс дамжуулагчтай ПЭ тусгаарлагчтай, ПЭ бүрхүүлтэй ердийн 8 судастай кабель /Cat 6a/	UTP 4x2x0.5мм	хайрцаг	1	
13	RJ-45 толгой		хайрцаг	1	
14	RJ-11 толгой		хайрцаг	1	
15	TP link 16 port switch 10/100/100		ш	1	
16	ТПП 10*2*0,5 хосын кабель	Агаараар татах кабель	м	2000	
Гадна холбооны ажил хийгдэх материал ажил					
17	Гөл сувагчлалын яндан	PVC 110x2018x5.0	м	200	Ф100х2ш яндан
18	Холбооны худга	Төмөр бетон угсармал бага худга 1800x1000x1800см	ш	3	Стандарт худга
19	Худгын таг	Даацын таг	ш	3	
20	Элс		м3	300	
21	PVC булан холбоос	100mm	ш	3	
22	Төмөр шон	6m	ш	35	
23	Төмөр шонгын бөгж		ш	35	

Энэхүү зураг төслийг нь "ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКЦИ" ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМН т/д зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

	100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ /64-р цэцэрлэгийн өргөтгөл/		Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 11-р хороо				
	ГХ марктай гадна холбоо дохиоллын ажлын зургийн бүрдэл, тайлбар, материалын түүвэр						
Инженер	Д.Ариунжин	EG Шифр:	ЭЖК-2024/01	Масштаб:	M1:500	Огноо:	2024
Гүйцэтгэсэн	Д.Ариунжин	ТГ Шифр:		Зургийн дугаар:	ГХ-1	Бүх хуудас:	7
Шалгасан	М.Шануул	ЭТХД	2023-2026				

ГХ марктай гадна холбоо дохиоллын ажлын зургийн бүрдэл, тайлбар

№	Зургийн бүрдэл	Тайлбар
1	ГХ марктай гадна холбоо дохиоллын ажлын зургийн бүрдэл, тайлбар, материалын түүвэр	ГХ-1
2	Кабелийн хүснэгт	ГХ-2
3	Сувагчлалын гүний хэмжээ, кабелийн сувгийн огтлол, кабелийн тархалтын бүдүүвч	ГХ-3
4	Төлөвлөж буй барилгын гадна холбооны трассын байгуулалт	ГХ-4
5	Гадна холбооны трассын байгуулалт	ГХ-5
6	Орчны байршлын зураг	ГХ-6
7	Техникийн нөхцөл	ГХ-7

Тайлбар

- Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 11-р хороонд баригдах 100 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын гадна холбоо дохиоллын зураг төслийг хийж гүйцэтгэв. Тус барилгад холбоо дохиоллын ажлын зургийг төлөвлөлт, байгуулалтын дараах стандарт, норм дүрмийг үндэслэн хийж гүйцэтгэв.
- Зураг төслийн ажлыг гүйцэтгэхдээ "Мэдээлэл холбооны сүлжээ" ХХК-ийн D-U2023/814 тоот дугаартай техникийн нөхцлийг үндэслэн хийж гүйцэтгэв. Үүнд:
 - "МХС" ХХК-ийн КШТ 45, ХШ-4503 хүрээний РС 03-159 холбооны оруулга худгаас төмөр замын гарам хүртэл шинээр агаарын баганаар төлөвлөсөн.
 - Төмөр замын гармын хоёр талд шинээр стандартын худаг ШХ-1, ШХ-2 суурилуулан ф110мм-ийн 2+0 эгнээ сувагчлалын хоолойг хийж гүйцэтгэнэ.
 - Төмөр замын гармын урд талын шинээр суурилуулсан ШХ-2 худгийн дэргэд шинээр агаарын багана суурилуулан 2+0 эгнээ сувагчлалын хоолойгоор холбоно.
 - ШХ-2 худагын хажуугийн шинээр суурилуулсан агаарын баганаас барилгын оролтын ШХ-3 худаг хүртэл замын гэрэлтүүлэгийн шонгоор татаж ШХ-3 худагруу оруулж барилгын оролтын сувагчлалыг ф110мм-ийн 2+0 эгнээ сувагчлалын хоолой суурилуулан 1,0-1,2 метрийн гүнд суурилуулна. Агаараар болон худаг сувагчлалаар 2 корын шилэн кабель татаж баригдах барилгын холбооны өрөөрүү дуюу серверийн өрөөны шилэн кабелийн төгсгөлийн төхөөрөмж FDF-д цэнэглэнэ.
 - Барилга доторхи холбоо, дохиоллын системийг норм дүрмийн дагуу төлөвлөж хийнэ.
 - Угсралтын ажлыг холбооны техник аюулгүй ажиллагааны дүрмийн дагуу ХХЗХ-оос олгогддог тусгай зөвшөөрөлтэй компаниар гүйцэтгүүлнэ.
 - Угсралтын газар шорооны ажлын явцад дусад инженерийн байгууламжийн шугам сүлжээ гэмтэхээс сэргийлж мэргэжлийн байгууллагын ИТА-нуудын хяналтан доор гүйцэтгэх шаардлагатай.
 - Холбооны кабелийн угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ батлагдсан стандарт, техникийн горимыг сайтар баримлаж ажиллах шаардлагатай.
 - Багана бүрийг газардуулахдаа MNS 2361:1977 стандартын дагуу газардуулгын ажлыг гүйцэтгэх шаардлагатай.

Материалын түүвэр: Хийгдэх ажлын жагсаалт

№	Нэрс	Маяг	Хэмжих нэгж	Тоо ширхэг	Тайлбар
Гадна холбооны материал					
1	2 корын шилэн кабель		м	2000	
2	Шилэн кабелийн муфть		ш	10	
3	Тэмдэгтийн шон		ш	3	
4	Анхааруулах түүз	15мм-ийн улаан цагаан	м	100	
5	Media converter		хос	1	
6	Жампер sc&sc		ш	1	
7	Rack	6 unit	ш	1	
8	ODF 2 core		ш	1	
9	10 хэрэглэгчийн шугамын уртасгагч MUX		хос	2	
10	UPS тог баригч		ш	1	
11	Эс дамжуулагчтай ПЭ тусгаарлагчтай, ПЭ бүрхүүлтэй ердийн 8 судастай кабель /Cat 6a/	UTP 4x2x0.5мм	хайрцаг	1	
12	RJ-45 толгой		хайрцаг	1	
13	20-и толгой		хайрцаг	1	
14	TP link 16 port switch 10/100/100		ш	1	
Гадна холбооны ажил хийгдэх материал ажил					
15	Гол сувагчлалын яндан	PVC 110x2018x5.0	м	200	Ф100x2ш яндан
16	Холбооны худаг	Төмөр бетон угсармал бага худаг 1800x1000x1800см	ш	3	Стандарт худаг
17	Худагны таг	Даацын таг	ш	3	
18	Элс		м3	300	
19	PVC булан холбоос	100mm	ш	3	
20	Төмөр шон	6m	ш	33	

Энэхүү зураг төсөл нь "ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШ" ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тусгай зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хяриглана.

	100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ /64-р цэцэрлэгийн өргөтгөл/			Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 11-р хороо	
	ГХ марктай гадна холбоо дохиоллын ажлын зургийн бүрдэл, тайлбар, материалын түүвэр				Ye шат: А.3
	Инженер	Д.Ариучин	EG Шифр: ЭЖК-2024/01	Масштаб: М1:500	Огноо: 2024
	Гүйцэтгэсэн	Д.Ариучин	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ГХ-1А	Бүх хуудас: 7
"ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШ" ХХК УТАС: +976 90005665		Шалгасан	Л.Шинэцэцэг		

Кабелийн хүснэгт

д/д	Эхлэл	Төгсгөл	Кабелийн марк	Зай /м/
1	МХС-ийн РС 03-159 худаг	ШХ-1	ТПП 10x2x0.5мм	760
2	ШХ-1	ШХ-2	ТПП 10x2x0.5мм	30
3	ШХ-2	ШХ-3	ТПП 10x2x0.5мм	1050
4	ШХ-3	64-р цэцэрлэг	ТПП 10x2x0.5мм	10
5			Нөөц 10%	185
6			Нийт	1850

д/д	Эхлэл	Төгсгөл	Кабелийн марк	Зай /м/
1	МХС-ийн РС 03-159 худаг	ШХ-1	Fiber Optic 2 Core	760
2	ШХ-1	ШХ-2	Fiber Optic 2 Core	30
3	ШХ-2	ШХ-3	Fiber Optic 2 Core	1050
4	ШХ-3	64-р цэцэрлэг	Fiber Optic 2 Core	10
5			Нөөц 10%	185
6			Нийт	1850


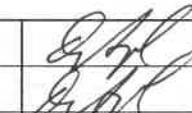
Энэхүү зураг төсөл нь "ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН" ХХК-ийн 0104-Ы ӨМН тал зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

	100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ /64-р цэцэрлэгийн өргөтгөл/		Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 11-р хороо		
	Кабелийн хүснэгт			Үе шат:	A.3
Инженер	МОНГОЛ УЛС Д.Арцужин	ЕГ Шифр:	ЭЖК-2024/01	Масштаб:	M1:500
Гүйцэтгэсэн	Д.Арцужин	ТГ Шифр:		Огноо:	2024
Шалгасан	МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР Д.Шинэцэцэг	Зургийн дугаар:	ГХ-2	Бүх хуудас:	7
"ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН" ХХК УТАС: +976 90005665					

Кабелийн хүснэгт

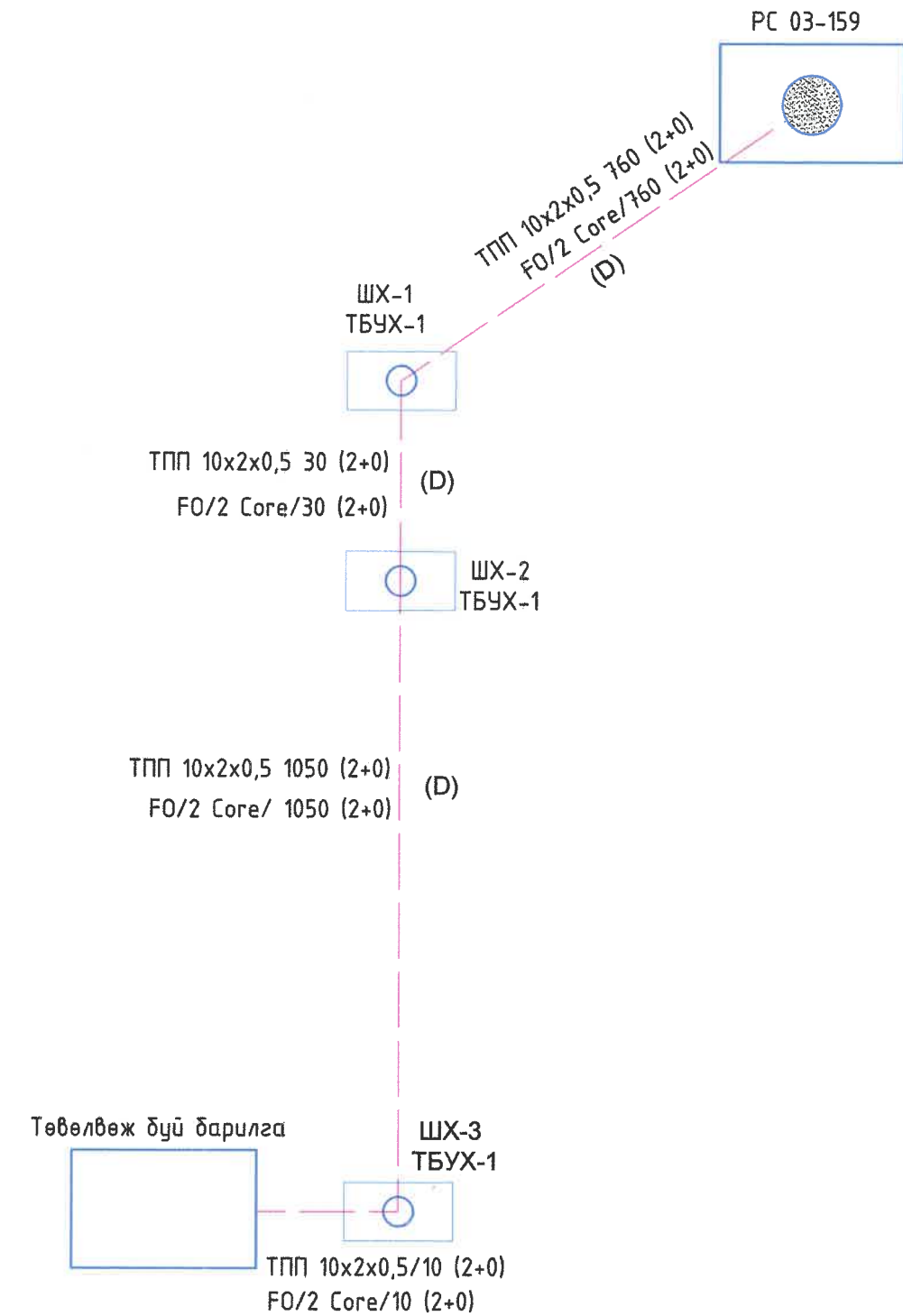
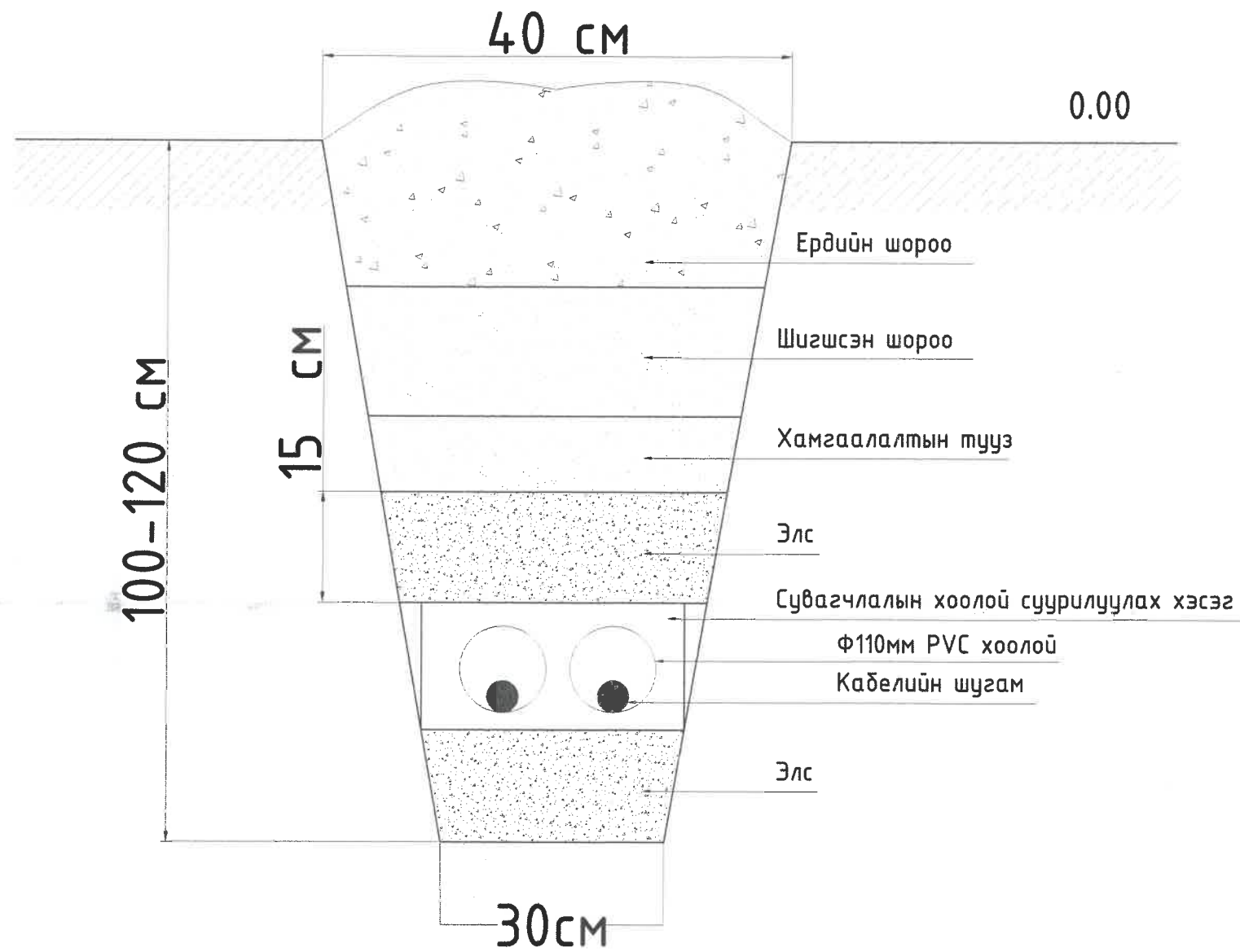
д/д	Эхлэл	Төгсгөл	Кабелийн марк	Зай /м/
1	МХС-ийн РС 03-159 худаг	ШХ-1	Fiber Optic 2 Core	760
2	ШХ-1	ШХ-2	Fiber Optic 2 Core	30
3	ШХ-2	ШХ-3	Fiber Optic 2 Core	1050
4	ШХ-3	64-р цэцэрлэг	Fiber Optic 2 Core	10
5			Нөөц 10%	185
6			Нийт	1850

Энэхүү зураг төсөл нь "ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН" ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМН тийл зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.


	100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ /64-р цэцэрлэгийн өргөтгөл/				Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 11-р хороо		
	Кабелийн хүснэгт						Үе шат: А.3
	Инженер		Д.Ариунжин	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:	
	Гүйцэтгэсэн		Д.Ариунжин	ЭЖК-2024/01	М1:500	2024	
"ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН" ХХК УТАС: +976 90005665	Шалгасан	Л.Шинэцэцэг	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Бүх хуудас:		
				ГХ-2А	7		

СУВАГЧЛАЛЫН ГҮНИЙ ХЭМЖЭЭ, КАБЕЛИЙН СУВГИЙН ОГТЛОЛ А-А

ХЭРЭГЛЭГЧИЙН СҮЛЖЭЭНИЙ ХШ-НИЙ САЛБАР КАБЕЛИЙН ТАРХАЛТЫН БҮДҮҮВЧ

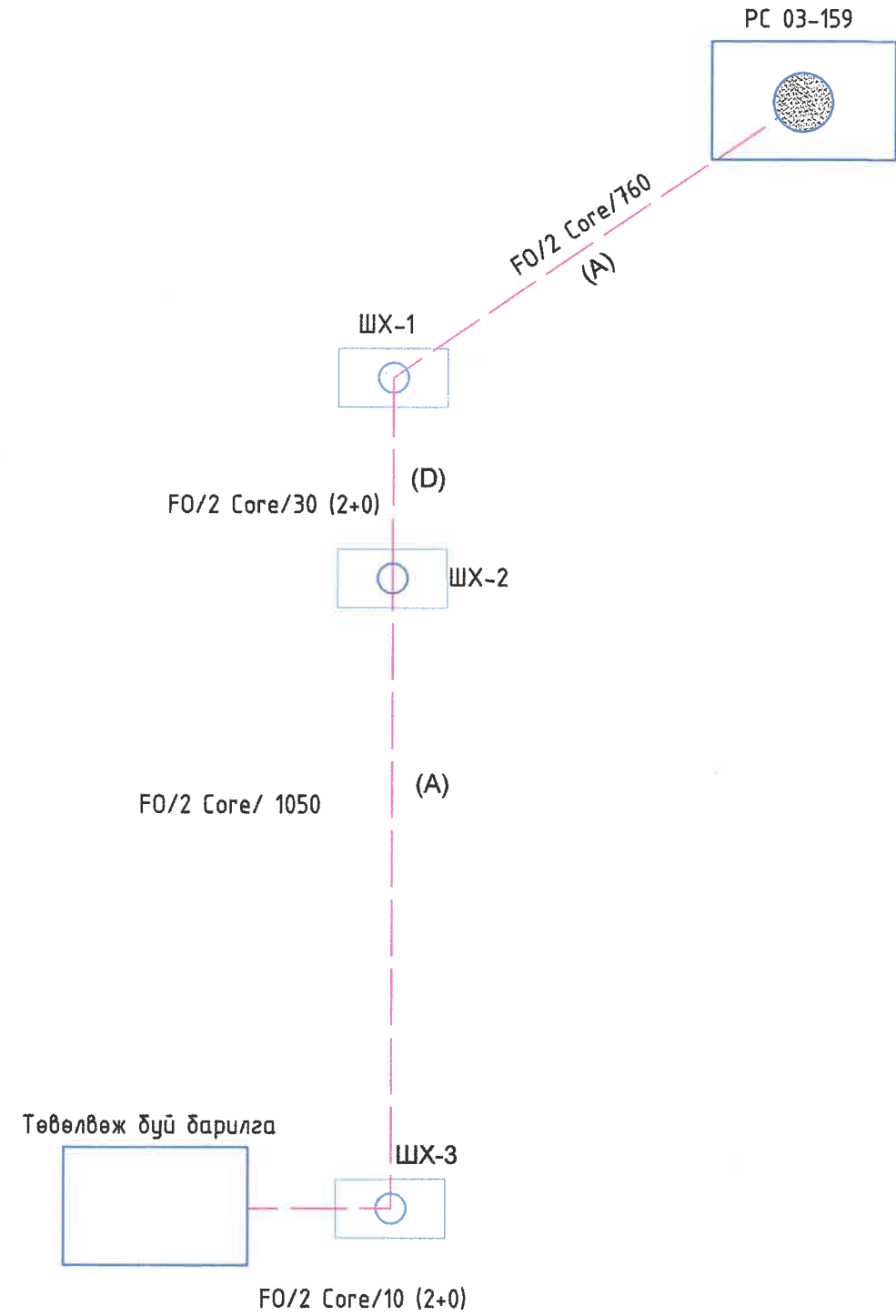
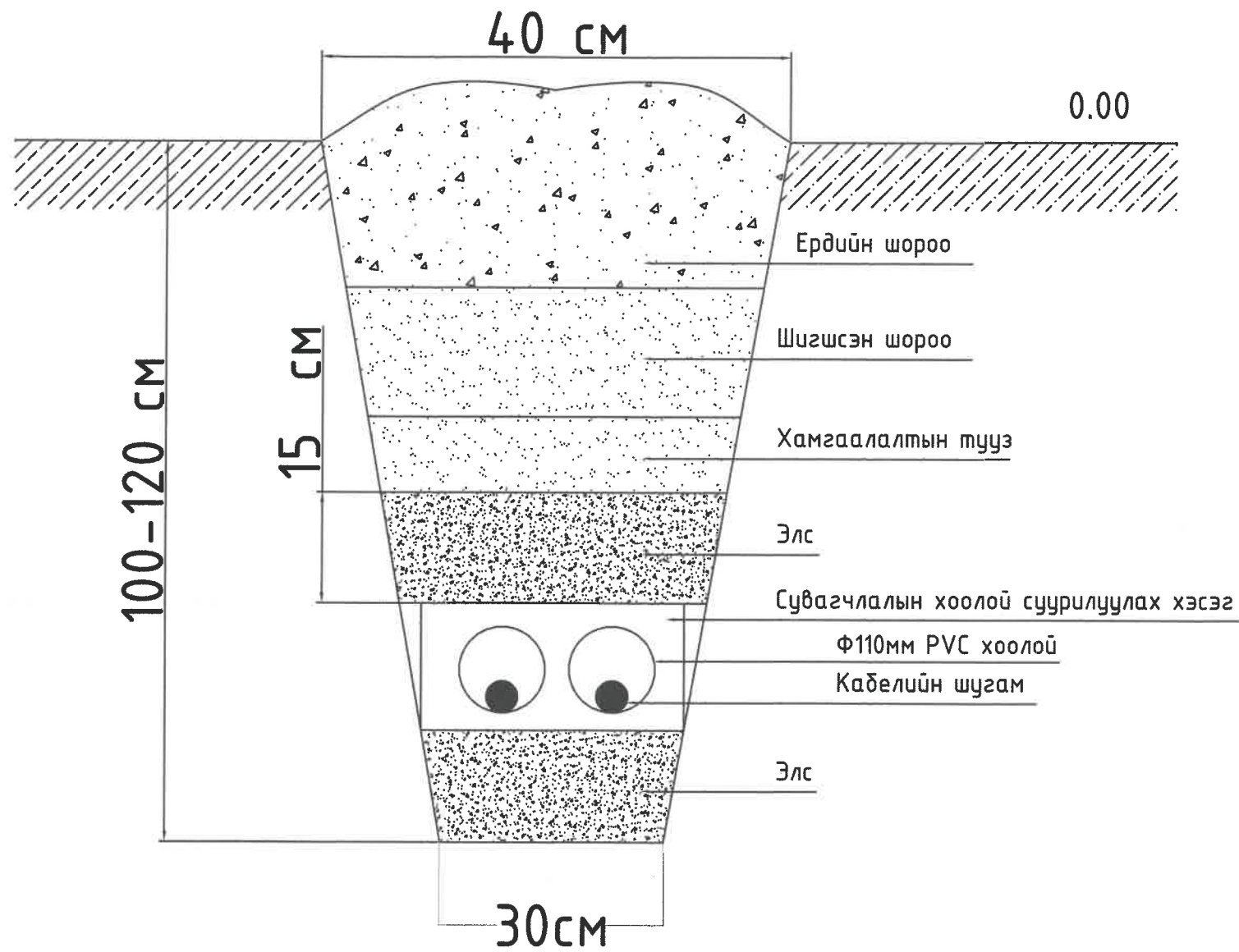


Энэхүү зураг төсөл нь "ЭНХИЙН ХАРГАЛ КОНСТРАКШН" ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМН тус зохилгогийн зөвшөөрлөгүйсгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.


	100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ /64-р цэцэрлэгийн өргөтгөл/		Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 11-р хороо		
	Сувагчлалын гүний хэмжээ, ирбеллийн тархалтын бүдүүвч			Үе шат: А.3	
	Инженер Гүйцэтгэсэн Шалгасан	Д.Ариужин Д.Ариужин Л.Шанэцэцэг	ЕГ Шифр: ЭЖК-2024/01 ТГ Шифр:	Масштаб: М1:500 Зургийн дугаар: ГХ-3	Огноо: 2024 Бүх хуудас: 7
	"ЭНХИЙН ХАРГАЛ КОНСТРАКШН" ХХК УТАС: +976 90005665				

СУВАГЧЛАЛЫН ГҮНИЙ ХЭМЖЭЭ, КАБЕЛИЙН СУВГИЙН ОГТЛОЛ А-А







ХЭРЭГЛЭГЧИЙН СҮЛЖЭЭНИЙ ХШ-НИЙ САЛБАР КАБЕЛИЙН АГААР БОЛОН СУВАГЧЛАЛААР ТАРХАЛТЫН БҮДҮҮВЧ



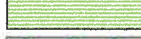






Энэхүү зураг төсөл нь "ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН" ХХК-ийн ОБУНЫ ӨМН тийл зохирогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

	100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ /64-р цэцэрлэгийн өргөтгөл/		Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 11-р хороо		
	Сувагчлалын гүний хэмжээ, кабелийн тархалтын бүдүүвч				Үе шат: А.3
	Инженер	Д.Ариужин	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
	Гүйцэтгэсэн	Д.Ариужин	ЭЖК-2024/01	M1:500	2024
Шалгасан	Л.Шинэцэцэг	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Бүх хуудас:	
"ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН" ХХК УТАС: +976 90005665			ГХ-3А	7	

ҮНДЭСЛЭЛ.
 - Мэдээлэл Холбооны Сүлжээ ХХК-ийн
 2023.10.17-ийн өдрийн техникийн нөхцөл
 Д-У2023/814 дугаартай техникийн нөхцлийг
 үндэслэж боловсруулав.

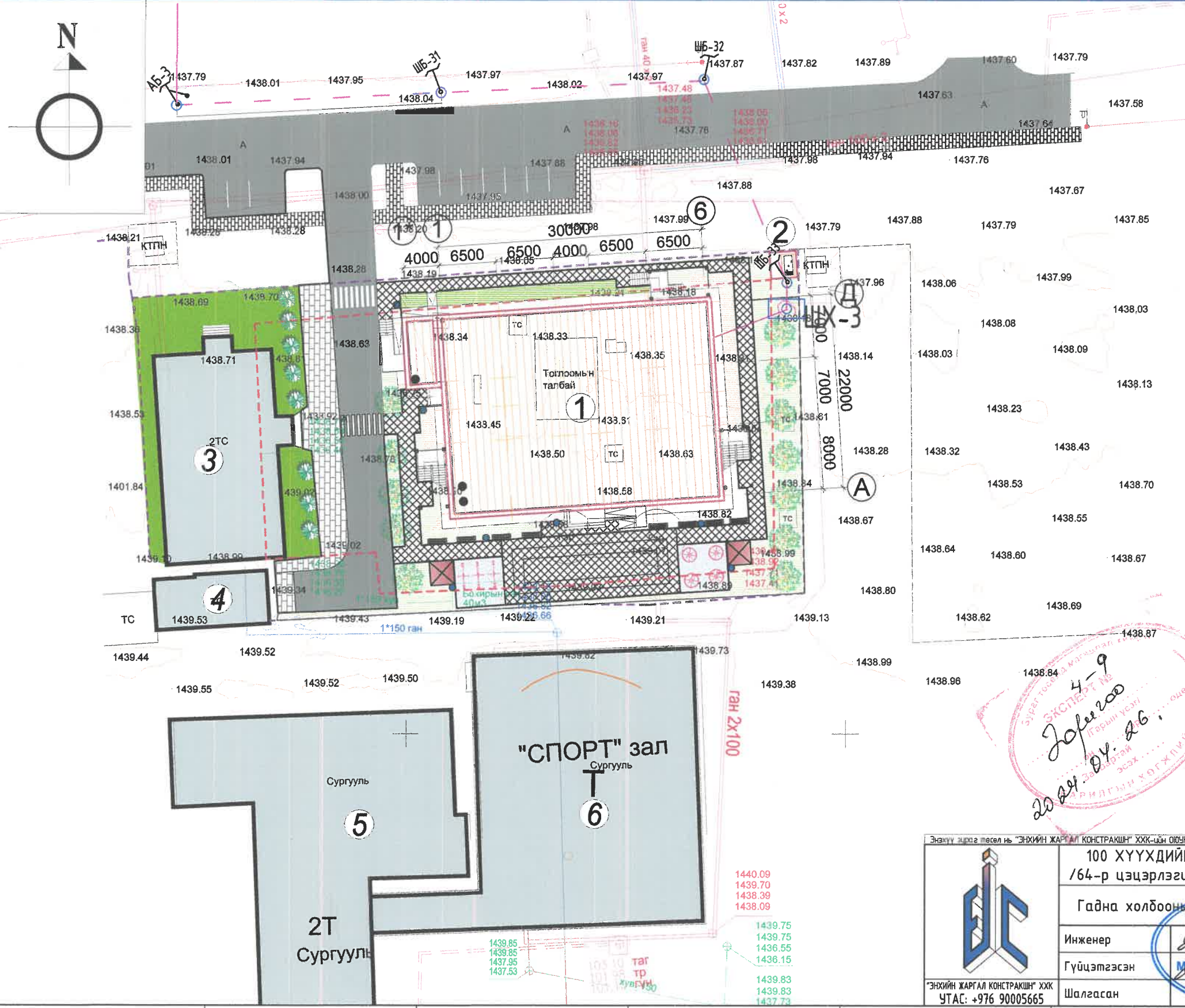
-  Эзэмшил газрын хил хязгаар
-  АТДаалгаарын схемийн хил хязгаар
-  Одоо байгаа барилга
-  Төлөвлөж дүй барилга
-  Одоо байгаа авто зам, зогсоол
-  Одоо байгаа явган хүний зам

-  Төлөвлөж дүй эргэдэг тоглоом /4 ширхэг/
-  Төлөвлөж дүй сүүдрэвч /2 ширхэг/
-  Төлөвлөгдөж дүй зүлэг - 427.65 м²
-  Төлөвлөгдөж дүй дүйлс /11 ширхэг/
-  Бохир усны шугам
-  Дулааны шугам
-  Цэвэр усны шугам

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	ТАЙЛБАР
1.	100 хүүхдийн цэцэрлэг	Төлөвлөж дүй
2.	Дизель генератор	Одоо байгаа
3.	64-р цэцэрлэг	
4.	Техникийн барилга	
5.	Сургууль	
6.	Спорт заал	

ГАДНА ХОЛБООНЫ ТРАССЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:500

ТАНИХ ТЭМДЭГ:



Зөвшөөрсөн:

"МХС" ХХК-ийн Технологийн удирдлага
 төлөвлөлтийн газрын захирал
 Д.Гантулга



"МХС" ХХК-ийн ТУТГазрын
 Дэд бүтэц төлөвлөлтийн
 хэлтсийн мэргэжилтэн





Б.Мөнхмулга

Хот байгуулалт хөгжлийн
 газрын мэргэжилтэн

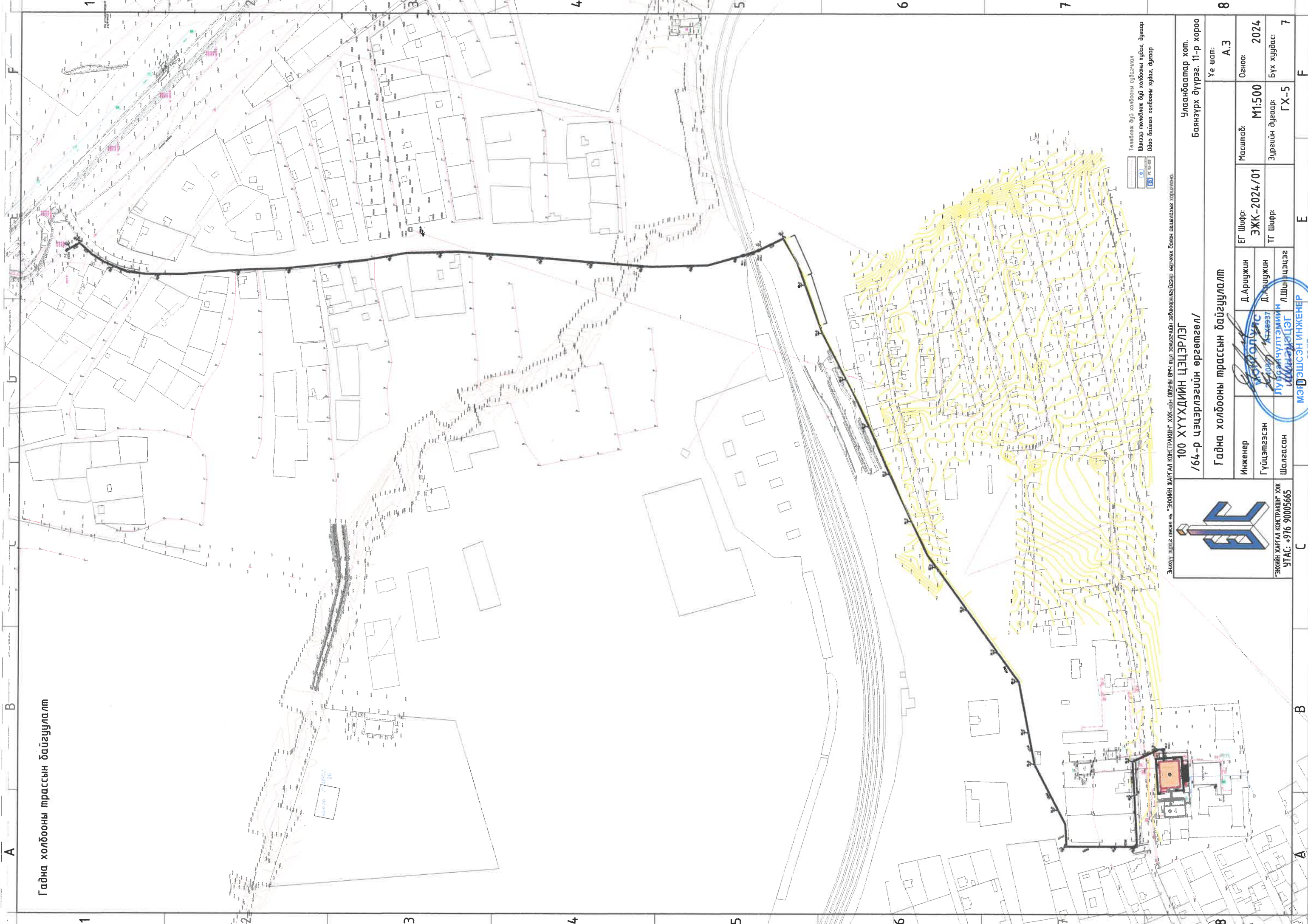
Э.Лхагвадорж

Холболтын цэгийн координат UTM

№	Камерын цэг	X	Y
1	РС 03-159	662537.421	5298855.358
2	ШХ-1	662532.742	5298066.930
3	ШХ-2	662538.679	5298049.061
4	ШХ-3	661958.559	5297574.734

-  Төлөвлөж дүй холбооны сувагчллын кабель
-  Шинээр төлөвлөж дүй холбооны худаг, дугаар
-  Одоо байгаа холбооны худаг, дугаар
-  Шинээр төлөвлөж дүй шон

	100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ /64-р цэцэрлэгийн өргөтгөл/		Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 11-р хороо	
	Гадна холбооны тассын байгуулалт 20.409.01 АТУ8837		Үе шат: А.3	
Инженер	ДУВЭН ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШИНЭ ЦЭЦЭГ МЭРГЭЖИЙН ИНЖЕНЕР	ЕГ Шифр: ЭЖК-2024/01	Масштаб: М1:500	Огноо: 2024
Гүйцэтгэсэн	ДУВЭН ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШИНЭ ЦЭЦЭГ МЭРГЭЖИЙН ИНЖЕНЕР	ТГ Шифр: 2023-2026	Зургийн дугаар: ГХ-4	Бүх хуудас: 7
Шалгасан	"ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН" ХХК УТАС: +976 90005665			



Гадна холбооны трассын байгуулалт

Төлөөлж буй холбооны сүлдчилэл
 Шинээр төлөөлж буй холбооны хуудас, дүрсар
 Өдөө байгаа холбооны хуудас, дүрсар



"ЭХИЙН ХАРГАЛ КОНСТРАКШ" ХХК
 УТАА: +976 90005665

100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ
 /64-р цэцэрлэгийн өргөтгөл/

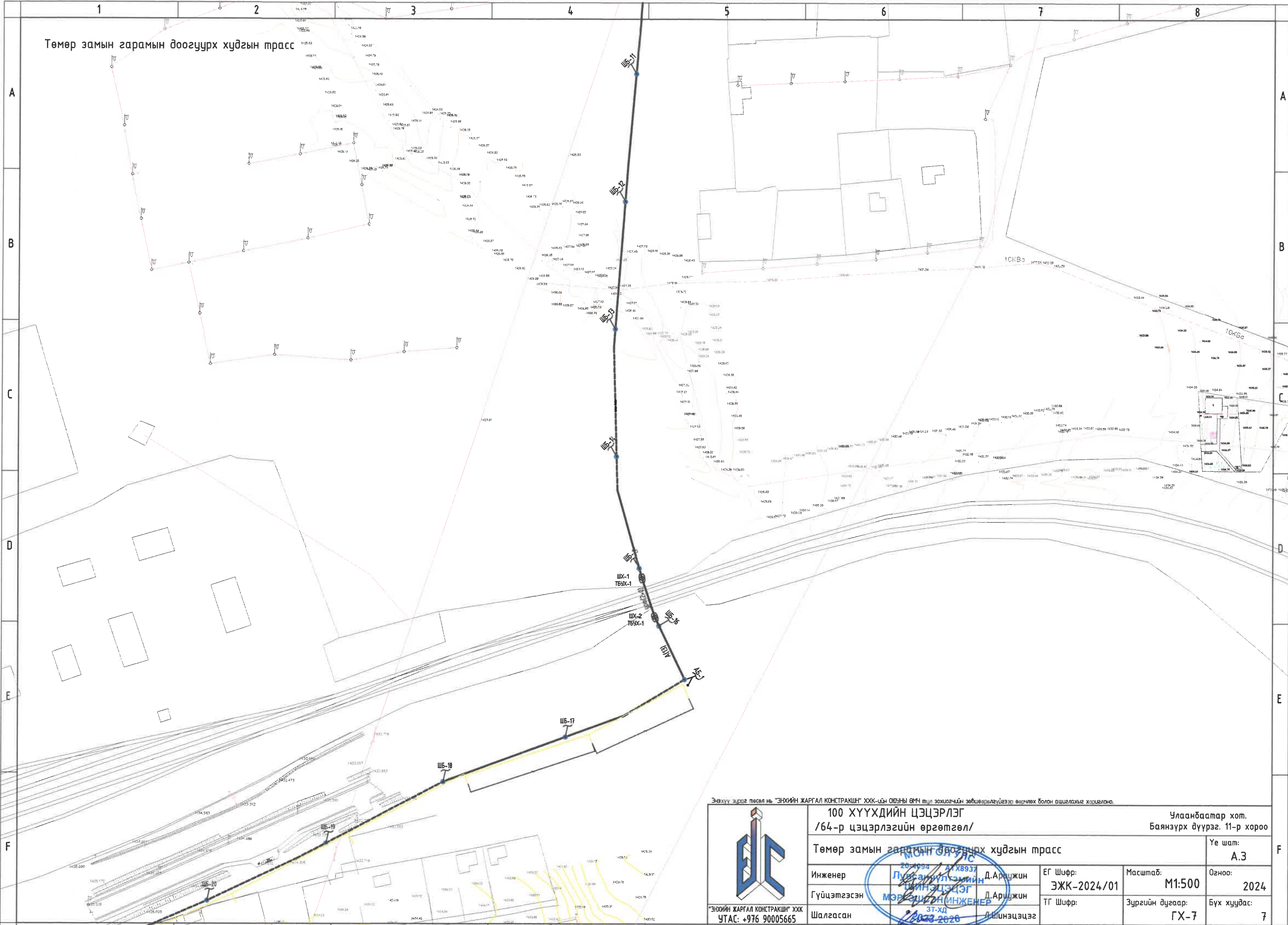
Гадна холбооны трассын байгуулалт

Инженер	Д.Ариунжин	ЕГ Шифр:	ЭЖК-2024/01	Масштаб:	M1:500	Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 11-р хороо	
Гүйцэтгэсэн	У.Орлов	ТГ Шифр:		Огноо:	2024	Үе шат:	A.3
Шалгасан	Л.Мунгал	Л/Шинэцэгцэг		Зургийн дүрсар:	ГХ-5	Бүх хуудас:	7

МЭРДЭШСЭН ИНЖЕНЕР
 ЭТ-ХД
 2023-2026

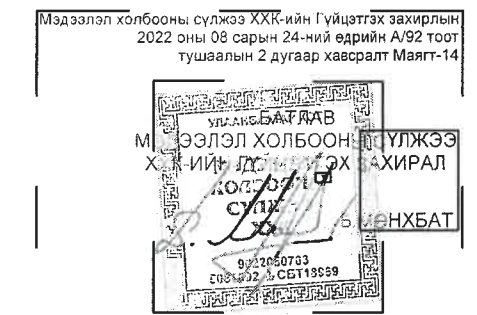
Энэхүү зураг төсөл нь "ЭХИЙН ХАРГАЛ КОНСТРАКШ" ХХК-ийн өөрсний өмчлөлд зориулагдсан зураг төсөл бөгөөд өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Төмөр замын гарамын доогуурх худгын трасс



	100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ /64-р цэцэрлэгийн өргөтгөл/		Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг, 11-р хороо	
	Төмөр замын гарамын доогуурх худгын трасс			Үе шат: А.3
Инженер	Д.Арицжин 20-0994 АТХ8937 ЛУСАН ҮЛГЭЭНИЙ ГЭМЧИЙН ЭЦЭГ	ЕГ Шифр: ЭЖК-2024/01	Масштаб: М1:500	Огноо: 2024
Гүйцэтгэсэн	Д.Арицжин МЭРЭГЭЙН ИНЖЕНЕР 3Т-ХД 2023-2026	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ГХ-7	Бүх хуудас: 7
Шалгасан				

"ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШ" ХХК
 УТАС: +976 90005665



ТЕХНИКИЙН НӨХЦӨЛ
Дугаар D-U2023/814

Улаанбаатар 2023 оны 10 сарын 17-ны өдөр

Захиалагч байгууллага:
Хэрэглэгчийн нэр:
Харилцах утас:
Байршил:
Зориулалт:
Холбооны хэрэгцээ:

64-Р ЦЭЦЭРЛЭГ
Ж.ЖАГАРСҮРЭН
99759230
БЗД-ийн 11-р хорооны нутаг дэвсгэрт
Үйлчилгээтэй орон сууцны барилга
СУВАГЧЛАЛ ХИЙХ

- Техникийн онцгой нөхцөл:** Харилцаа холбооны зохицуулах хорооноос олгогдсон харилцаа холбооны үндсэн сүлжээ байгуулах эрхийнхээ дагуу техникийн нөхцөлийг зөвхөн Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК олгоно. Техникийн нөхцөлгүйгээр холбооны худаг сувагчлал байгуулах, кабель татах, шилжүүлэх тохиолдолд уг барилга объектын техникийн комисс болон улсын комиссоор хүлээн авахгүй болно.
- Техникийн үндсэн нөхцөл:**
 - КШТ 45, ХШ-4503 хүрээний Р-С 03-159 худгаас төмөр замын гарам хүртэл шинээр агаарын баганаар төлөвлөх.
 - Төмөр замын гармын хоёр талд шинээр стандартын худаг ШХ-1, ШХ-2 суурилуулан φ110 мм-ийн 2+0 эгнээ сувагчлалын хоолойгоор холбоно.
 - Төмөр замын гармын урд талын шинээр суурилуулсан ШХ-2 худгийн дэргэд шинээр агаарын багана суурилуулан 2+0 эгнээ сувагчлалын хоолойгоор холбоно.
 - Шинээр суурилуулсан агаарын баганаас барилгын оролтын худаг хүртэл агаарын багана суурилуулна.
 - Барилгын оролтод шинээр стандартын худаг ШХ-3 суурилуулах.
 - Шинээр суурилуулсан худгаа барилга хүртэл φ110 мм-ийн 2+0 эгнээ сувагчлалын хоолой суурилуулах ба шинээр хийх сувагчлалыг 1.0-1.2 метрийн гүнд суурилуулна.
 - Сувагчлал хооронд худаг суурилуулах зай хэмжээг 120 метрээс хэтрэхгүй байхаар тооцох ба эргэлт болон барилгын оролтод зайлшгүй стандартын худаг суурилуулна.
 - Төлөвлөж буй барилгын ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгагдсан авто зам, авто зогсоолын талбайд одоо байгаа худаг сувагчлалын байгууламж хөндлөн болон дагуу таарсан тохиолдолд хүчитгэж хамгаалах
 - Шилэн кабель татах асуудлыг Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК, бусад үйлчилгээ эрхлэгч оператор компаниудтай тохиролцож шийдвэрлэх.
 - Дохиолол, домофон систем, телефон холбоо, кабелийн телевиз, интернэт, хяналтын систем, шинэ үйлчилгээний тоног төхөөрөмжүүдийг байршуулах техникийн өрөөг зайлшгүй төлөвлөх шаардлагатай.
- Зураг төсөлд зайлшгүй тусгах шаардлагатай технологийн онцгой нөхцөлүүд:**
 - Шинээр хийгдэх кабель, шугамын угсралтын ажлын зураг төсвийг зохиохдоо Монгол улсын стандарт MNS 3966:2019, MNS 6305:2012, MNS 4908:2022, MNS 5532:2022 ерөнхий шаардлагууд болон "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах магадлал хийх дүрэм"-ийн 5-р зүйлд заасны дагуу гүйцэтгэх.

МОНГОЛ УЛС, УЛААНБААТАР ХОТ, ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ 1-Р ХОРОО 15160, ЭНХТАЙВАНЫ ӨРГӨН ЧӨЛӨӨ-1, МЭДЭЭЛЭЛ ХОЛБООНЫ СҮЛЖЭЭ ХХК-ИЙН ТӨВ БАЙР
УТАС: (976)-70112519, 70112383, EMAIL: INFO@ICNC.MN WWW.ICNC.MN

- Хэрэглэгчийн шугамын угсралтын ажил барилгын зураг төсөвт байхгүй болон хийгдээгүй бол захиалагчид мэдэгдэж зураг төсөвт оруулах.
- Кабелийн хуваарилах хайрцагны байрлалыг хэрэглэгчийн шугамын нягтралын цэгт болон техник ашиглалтын шаардлага хангахуйц байдлаар сонгон суурилуулахаар технологийн норм хэмжээг зааж оруулах.
- Дээрх техникийн нөхцөлийн дагуу гадна холбооны ажлын зураг гүйцэтгэхдээ Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газрын Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсээр техникийн шийдлийг хянуулан, зөвшилцөж батлуулна. (Утас:70112383)

- Угсралтын ажлын үед тавигдах нөхцөл:**
 - Угсралт суурилуулалтын ажлыг Харилцаа холбооны зохицуулах хорооноос олгосон холбооны кабель шугамын угсралт хийх тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуйн нэгжээр гүйцэтгүүлнэ.
 - Техникийн нөхцөл, ажлын зураг төсвийн дагуу угсралтын ажил эхлэхээс өмнө Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК-ийн Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газрын Чанар хяналтын хэлтсээс ажил эхлэх зөвшөөрлийг авч тухайн ашиглалт хариуцсан газар, нэгжийн хяналтан дор гүйцэтгэнэ.
 - Газар шорооны ажил гүйцэтгэхдээ тухайн харъяалагдах Кабель шугамын тасгуудаар шалгуулан далд ажлын акт үйлдэж хүлээн авах ажлын актанд хавсаргах.
 - Шинээр татсан кабель болон төгсгөлийн төхөөрөмжид хаяжилт бүрэн хийсэн байх.
 - Угсралтын ажлын явцад захиалагч ашиглалтын байгууллагатай хамтарч хяналт тавьж угсралтын технологийн шаардлагыг бүрэн хангуулж ажиллах
 - Угсралт суурилуулалт хийхдээ MNS 6668:2017, MNS 5017:2023, MNS 5276:2013, MNS 5279:2013, MNS 5280:2003 стандартуудын дагуу гүйцэтгэх.
 - Шинээр хийгдсэн худаг сувагчлалын байгууламжийг "Шугам сүлжээний гүйцэтгэлийн зураглалыг шалгаж хот байгуулалтын мэдээллийн санд хүлээн авсан акт". CD эсвэл DWG файл хэлбэрээр ашиглалтын байгууллагад хүлээлгэж өгсний үндсэн дээр худаг сувагчлалын гүйцэтгэлийн зургийг гаргуулна.
- Захиалагчид ашиглалтын үед тавигдах шаардлага:**
 - Шинээр суурилуулсан худаг сувагчлалын байгууламжийг гүйцэтгэлийн актаар хүлээлгэн өгснөөр ашиглалтын явцад гарах засвар үйлчилгээг Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК нь хариуцна.
 - Уг худаг сувагчлалын байгууламж нь цааш үргэлжлүүлэн төлөвлөх, засвар үйлчилгээ хийх, мөн харилцаа холбооны бусад үйлчилгээний зориулалтаар шилэн кабель шинээр суурилуулах зэрэг нөхцөл боломжийг бүрдүүлсэн байна.
- Техникийн нөхцөлийг:** БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР-ын даргын 2023 оны 09-р сарын 26-ны өдрийн 02/2664 тоог албан бичгийг үндэслэн олгов.
- Угсралтын ажил дууссаны дараа Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК-ийн хариуцсан нэгжээр хэмжилт шалгалт хийлгэж техникийн актаар хүлээлгэн өгснөөр сүлжээнд холбогдох боломжтой.
- Энэхүү техникийн нөхцөл нь батлагдсан өдрөөс хойш 1 жилийн хугацаанд хүчинтэй байна. Техникийн нөхцөлийн хугацаа дуусахаас 1 сарын өмнө сунгалтыг олгоно.**

Танилцсан:

Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газрын захирал

А.ГАНТУЛГА

Хянасан:

Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газрын Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн дарга

С.ЗОЛЖАРГАЛ

Боловсруулсан:

Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газрын Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн

Н.БОЛОР-ЭРДЭНЭ

МОНГОЛ УЛС, УЛААНБААТАР ХОТ, ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ 1-Р ХОРОО 15160, ЭНХТАЙВАНЫ ӨРГӨН ЧӨЛӨӨ-1, МЭДЭЭЛЭЛ ХОЛБООНЫ СҮЛЖЭЭ ХХК-ИЙН ТӨВ БАЙР
УТАС: (976)-70112519, 70112383, EMAIL: INFO@ICNC.MN WWW.ICNC.MN

	100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ /64-р цэцэрлэгийн өргөтгөл/		Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 11-р хороо	
	Техникийн нөхцөл			Үе шат: А.3
	Инженер	Д.Ариуцжин	EG Шифр: ЭЖК-2024/01	Масштаб: M1:500
	Гүйцэтгэсэн	Д.Ариуцжин	ТГ Шифр:	Огноо: 2024
Шалгасан	МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР И.Шанзэцэг 2023-2026	Зургийн дугаар: ГХ-7	Бүх хуудас: 7	