

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
МАГАДЛАЛЫН ДҮГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ

2023 оны 12 дугаар сарын 28

Дугаар 2307/2023

Улаанбаатар хот

Барилга, байгууламжийн байршил:	Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 36 дугаар хороо		
Барилга, байгууламжийн нэр, зориулалт:	"3х3 сагсан бөмбөгийн талбайн тохижилт"-ын ажлын зураг төсөл, төсөв		
Зураг төслийн шифр:	ГД:38-2023/09		
Хүчин чадал:	Тохижилт ажил - 255.0 м ²		
Захиалагч:	Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар		
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар		
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	"Гипотенуз дизайн" ХХК		
Регистрийн дугаар:	6701477		
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2026.11.15		
Ажлын төрөл:	1.2.1, 1.2.4 заалтуудын дагуу		
Зураг боловсруулах даалгавар баталсан	Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн Засага даргын Тамгын газрын даргын баталсан 2023 оны 3 дугаар сарын 7-ны өдрийн СХД/2023/03 дугаартай зураг төсөл боловсруулах даалгавар		
Зураг боловсруулах гэрээ, баталсан	Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын дарга, "Гипотенуз дизайн" ХХК-ийн захирал нарын хооронд 2023 оны 8 дугаар сарын 29-ний өдөр тушаалтан, дугаар, огноо: СХД/2023/ЗУ-20 дугаартай зураг төсөл боловсруулах гэрээ		
Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:			
Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын дарга		Д.Төмөрбаатар	
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл:			
Зураг төслийн бүрдэл:	Зураг төсөл		
	Гүйцэтгэсэн байгууллага:	Шалгасан архитектор, инженер	Магадлал хийсэн экспертний нэр
Барилга архитектур:	"Гипотенуз дизайн" ХХК	Б.Анхбаяр	Ц.Эрдэнэцэцэг
Төсөв:	"Хос ерөөл инженеринг" ХХК	Г.Удвал /Мэргэшсэн төсөвчин/	Г.Пэлээсүрэн
Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн 2, татгалзсан эксперт байхгүй байна.			

**Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 36 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт хийгдэх
 “ЗхЗ сагсан бөмбөгийн талбайн тохижилт”-ын ажлын төсөвт өртгийн нэгдсэн
 товчоо**

№	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал /м²/	Нэгж өртөг /төг/
1	а/. Гадна тохижилтын ажил:			
ГТ	Сагсны талбай хийх ажил	37,707,022	255	147,871
	Хэсгийн дүн:	37,707,022		
2	б/. Хашаа хийх ажил:			
хашаа	Сагсны талбайн хашаа хийх	37,714,389	224	168,368
	Хэсгийн дүн:	37,714,389		
3	в/. Тоног төхөөрөмжийн ажил:			
	Сагсны щит суурилуулах ажил	2,158,120	1	2,158,120
	Сандаг суурилуулах ажил	1,849,817	4	462,454
ТТ	Гэрэлтүүлэг угсрах ажил	4,007,936	4	1,001,984
	Хогийн сав суурилуулах ажил	770,757	2	385,378
	Хэсгийн дүн:	8,786,630		
4	г/. Зураг төслийн үнэ:			
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ:	3,300,000	-	-
	Хэсгийн дүн:	3,300,000		
	Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо			
1	Гана тохижилтын ажил	37,707,022		
2	Сагсны талбайн хашаа	37,714,389		
3	Тоноглол суурилуулах ажил	8,786,630		
4	Зураг төслийн үнэ	3,300,000		
	Нийт төсөвт өртөг:	87,508,041		

000

Төсөвт өртөг: Эксперт нь Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 36 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт хийгдэх "3х3 сагсан бөмбөгийн талбайн тохижилт"-ын ажлын төсөвт өртгийг **87,508,041.0** /наян долоон сая таван зуун найман мянга дөчин нэгэн/ төгрөгөөр хянасан байна.

"Барилгын тухай" Монгол улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т "барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх", 38.1.3-т "зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх", 39.4-т "Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ.", 39.5-д "Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ".

Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 36 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт хийгдэх "3х3 сагсан бөмбөгийн талбайн тохижилт"-ын ажлын зураг төсөл, төсөвт "Барилгын тухай хууль"-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны "Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай" 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм"-ийг үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, нэгтгэн бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн **4** хуудас магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД МАГАДЛАЛ ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
ИНСТИТУТИЙН ЭРХЛЭГЧ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ
ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ
ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ
ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН
МЭРГЭЖИЛТЭН

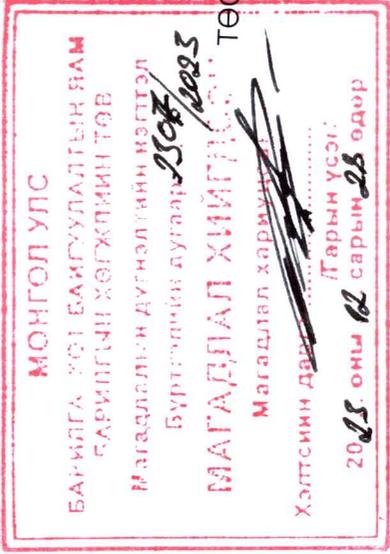


О.ОДБАЯР

Э.ХАНГАЛ

Г.МӨНХБОЛД

Г.САНСАР



Барилга хот байгуулалтын сайдын
2018 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдрийн
43 дугаар тушаалын 1 дүгээр хавсралт

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС /ХАВСРАЛТ 17А/

Төсвийн дугаар ТШ-135/2023

СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 36 ДУГААР ХОРОО
ЗХЗ САГСАН БӨМБӨГИЙН ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТЫН ТӨСӨВ

Төсөвт өртгийн дүн: /тоогоор / **87 508 041** / төгрөг

(Наян долоон сая таван зуун найман мянга дөчин нэг) төгрөг

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн "ХОС ЕРӨӨЛ ИНЖЕНЕРИНГ" ХХК

Захирал

Огноо 2025 он 12 сар 19 өдөр

Хянасан:

Тэргүүлэх төсөвчин:

Огноо 2025 он 12 сар 20 өдөр

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин

Төсөв тооцсон: /огноо/ 2025 он 12 сар 20 өдөр



/ Г.Пэлээсүрэн /



Хаяг: УБ хот СХД 16-р хороо 26-187

Цахим хаяг: Bat.udval84@gmail.com

Утас: 99024984, 88056049

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

✓ ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

- ✓ Гүйцэтгэгч байгууллага:
- ✓ Компанийн тусгай зөвшөөрлийн дугаар:
- ✓ Ажлын зургийн нэр, байршил: ГД:36-2023/08 дугаартай, СХД 36 дугаар хороо 3х3 сагсан бөмбөгийн талбайн тохижилт хийх ажил
- ✓ Төсөвчний нэр хаяг, e-mail хаяг, утас: Ганболдын Удвал, 99024984, Bat.udval184@gmail.com
- ✓ Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норватив, ажлын зургийн жагаалт /ET/ гэсэн зургийн бүрдэлтэй.
- ✓ Төсвийг БХБЯ 2008.02.13-н өдөр батлагдсан №01 тоот гэрчилгээтэй "ESTIMATOR –PRO" төсвийн программаар СХД 36 дугаар хороо , 3х3 сагсан бөмбөгийн талбайн тохижилт хийх ажлын зурагт өгөгдсөн ажлын тоо хэмжээг үндэслэн зохиов.
- ✓ Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх:

Төсвийн тухай тэмдэглэл

- ЗТБХБСайдын 2012 оны 01-р сарын 13-ны өдрийн 18 тоот, БХБС -ны сайдын 2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн 30 тоот тушаалуудаар батлагдсан төсөв зохиох дүрмийн дагуу
- Зохиогчийн хяналтын зардлыг БХБСайдын 2015 оны 10 дугаар сарын 01-ны өдрийн 185 дугаар тушаалын дагуу
- Магадлашгүй ажлын зардал, норм нормативын сангийн зардлыг төсөв зохиох зааврын дагуу, татвар хураамжийг холбогдох хуулийн дагуу тус тус тооцсон болно. Материалын түүвэр ажлын тоо хэмжээг зургийн дагуу тооцсон болно.
- **Цалингийн тарифыг 2021 оны тарифаар тооцов.**
- ✓ Материалын гол нэрийн үнийг БХТөө-с эрхлэн гаргадаг барилгын мэдээлэл эмхэтгэл 2023он /Х сар № 06(423)/ оны үнийн лавлах зах зээлийн үнэ ханшаар тооцсон ба Тоног төхөөрөмжийн үнийг "Ургамалын далай" ХХК РТЕ хавтангийн үнийг "Standart floor mongolia" ХХК-ийн материалаар тооцов.
- ✓ Төсөвт өртгийн дүн: **87 508 041 төгрөг**
- ✓ Нийт талбай: **255 м2**
- ✓ 1м2 талбайд ноогдох өртөг: **343 168төгрөг**

Тайлбар бичсэн:
Мэргэшсэн төсөвчин:



Г.Удвал

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ЗАДАРГАА

СХД-ийн 36 дугаар хороо, 3х3 сагсан бөмбөгийн талбайн тохижилтын ажил

Аймаг, нийслэл	Сонгинохайрхан	сум дүүрэг, тосгон	СХД	Хороо/Баг	36-р хороо	ГД:38-2023/09
УБ хот	Захиалагч: Сонгинохайрхан дүүргийн ЗДТГ	Улаанбаатар хот	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Гипотенуз дизайн" ХХК	Тайлбар: Төсвийг "Хос ерөөл инженеринг" ХХК	Нийслэлийн төсөв
Барилгын үндсэн хийц			Төсөвт өртөг /төг/	Барилгын талбай /м2/	Нэгж өртөг /төг/	Жишиг нэгж хүчин чадал /төг/
ГТ	1 а/. Гадна тохижилтын ажил:					
	Сагсны талбай хийх ажил		37,707,022	255.00	147,871	152,000.
	2 б/. Хашаа хийх ажил:		37,707,022			
ГТ	Сагсны талбайн хашаа хийх		37,714,389	224.00	168,368	73,440
	3 г/. Тоног төхөөрөмжийн ажил:					
ТТ	Сагсны шит суурьлуулах ажил		2,158,120	1.00	2,158,120	
ТТ	Сандал суурьлуулах ажил		1,849,817	4.00	462,454	2 Милих
ТТ	Гэрэлтүүлэг угсрах ажил		4,007,936	4.00	1,001,984	2 нэгж
ТТ	Хогийн сав суурьлуулах ажил		770,757	2.00	385,378	2 дотор
	4 д/. Зураг төслийн үнэ:		8,786,629			
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ		3,300,000			
	Нийт төсөвт өртөг		3,300,000			
	Нийт төсөвт өртөг		3,300,000			
БУ	Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо		37,707,022	255.00	147,871	
БУ	Гадна тохижилтын ажил		37,714,389	224.00	168,368	
ТТ	Хашаа хийх ажил		8,786,629	11.00	798,784	
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ		3,300,000	1	3,300,000	
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:				87,508,041	

Тайлбар: СХД-ийн 36 дугаар хороо, 3х3 сагсан бөмбөгийн талбайг тохижуулах ажил, тоног төхөөрөмж бусад зардлыг БХТөв-с эрхлэн гаргадаг барилгын мэдээлэл эмхэтгэл 2023он /Х сар № 06(423)/ оны үнийн лавлах, Тоног төхөөрөмжийн үнийг "Ургамалын далай" ХХК, РТЕ хавтангийн үнийг "Standart floor mongolia" ХХК-ийн авав.

Төсвийн задаргаа хийсэн:

Төсөвчин:

Төсөвчний харилцах гар утасны дугаар: 99024984

Төсвийн эксперт

Хянасан:



/ Г.Удвал./

тамга



тамга

/ Г.Пэлээсүрэн /

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	8,878,324
2	Материал	50,122,418
3	Тээвэр	571,883
4	Машин ашиглалт	1,234,338
	Шууд зардлын дүн	60,806,963
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	2,766,907
6	Ашиг / 15%/	9,536,081
	Барилга угсралтын ажлын дүн	73,109,951
7	НӨАТ 10%	7,310,995
8	Нормчлолын сан 0.18%	131,598
	Дүн	80,552,544
9	Захиалагчийн албаны зардал	1,462,199
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	3,300,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	731,100
	Дүн	86,045,842
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,462,199
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	87,508,041

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРЛЛЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/д	Барилга үрсгалтын ажлын үе шатын нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашинг
1	Салсны талбай хийх ажил	32,737,474	4,784,977	20,925,143	736,596	529,427	1,491,226	4,270,105
2	Тонор т?х?р?мж суурилуулах ажил	7,628,607	812,023	5,447,751	108,945	11,788	253,065	995,036
3	САГСНЫ ТАЛБАЙН ХАШАА ХИЙХ АЖИЛ	32,743,870	3,281,323	23,749,524	388,798	30,669	1,022,616	4,270,940
НИЙТ ДҮН:		73,109,951	8,878,324	50,122,418	1,234,338	571,883	2,766,907	9,536,081

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

2015.11.18

САГСНЫ ТАЛБАН ХИЙХ АЖИЛ

ЦАЛГИНИЙН НЭГТЭГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-270-03	Асгамал х?рсийг ухаж шороот автосамосвалд ачиж	м3	89.15	2.0 / 2	0.5 / 1	44.575 / 89.15	5212 / 5212	232325 / 464650	Бүгд цалин
01-190-03	Хөрсийг хайргаар нягтруулж дэвсгэр үе хийх /200мм/	м3	51	2.0 / 2	0.01 /	0.449 /	5212 / 5212	2339 /	Бүгд цалин
25-06-08	Цементбетон холцгоор зам, талбайг гараар хийх /150мм/ 255м2	м3	50.4	/ 2	/	/	/ 5212	/	Бүгд цалин
25-12-02	Явган замын хашлага тавих/200x80мм/	1м/м	64	3.1 / 2	1 / 1	64 / 64	6227 / 5212	398528 / 333568	Бүгд цалин
11-440-04	РТЕ хуванцар шал үгсрэх	м2	165	2.5 / 2	0.64 / 0	105.105 / 0.05	5680 / 5212	596996 / 258	Бүгд цалин
15-300-13	Сагсны талбайг тэмдэгтэмдэглэгээ хийх	м2	3.29	2.9 / 2	0.55 / 0	1.796 / 0	6056 / 5212	10877 / 5	Бүгд цалин

Нийт Хүн/цаг: 278.64 / 153.2

Үндсэн цалин:

Инженер техникчдийн ажлын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын багцууллагын төлөх шалтгаалийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

- 2,444,633
- 415,588
- 904,514
- 3,764,734
- 508,239
- 512,004
- 4,784,977

САГСНЫ ТАЛБАН ХАШАА ХИЙХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-050-02	Шонгийн н?х гараар ухах	м3	1.25	2.4 / 2	4.11 /	5.137 /	5587 / 5212	28701 /	Бүгд цалин
06-010-22	Шонгийн суурь цутгах В15	м3	4.315	3.0 / 2	3.49 / 1.42	15.04 / 6.13	6150 / 5212	92496 / 31935	Бүгд цалин
09-540-09	3.5м өндөртэй төмөр хашаа үгсрэх	м	64	3.6 / 2	1.97 / 0.1	125.85 / 6.55	6613 / 5212	832243 / 34157	Бүгд цалин
25-06-08	Хашаа өндөргийн тосон будаагаар гар аргаар ердийн гудах	1м3	13.05	3.4 / 2	1.64 /	21.397 /	6459 / 5212	138206 /	Бүгд цалин
15-180-14	Хашаа өндөргийн тосон будаагаар гар аргаар ердийн гудах	м2	224	3.3 / 2	0.36 / 0.00	81.066 / 0.27	6381 / 5212	517280 / 1401	Бүгд цалин

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТЭЛ

ТОНОГ ТЭХЭЭРЭМЖ СУУРИЛУУЛАХ АЖИЛ

Үндэслэл	«Үйлдтгэх ажлын нэр	Хамжих төр хэмжээ	Зэрэг	Нэрж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
37-230-05	«Адна талбайд биеийн тампын тоноглол /сэгшэ/ шит/ суурилуулах	ш	3.6 / 2	5.06 / 1	5.057 / 1	6613 / 5212	33441 / 5212	38,653
37-230-04	«Адна талбайд төмөр хөлтэй модон тавцантай 1.8*0.45*0.5 хэмжээтэй сандал суурилуулах	ш	3.4 / 2	2.6 / 1	10.406 / 4	6459 / 5212	67210 / 20848	88,058
38-560-04	«Адна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч үгсрэх/нарны энергийн эх ??свэртэй/	ш	3.3 / 2	6.62 / 2	26.48 / 8	6381 / 5212	168969 / 41696	210,665
18-050-04	Холын сав тавих	ш	3.8 / 2	5.2 / 0.68	10.403 / 1.36	6767 / 5212	70397 / 7088	77,485

Үндэслэл	«Үйлдтгэх ажлын нэр	Хамжих төр хэмжээ	Зэрэг	Нэрж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
37-230-05	«Адна талбайд биеийн тампын тоноглол /сэгшэ/ шит/ суурилуулах	ш	3.6 / 2	5.06 / 1	5.057 / 1	6613 / 5212	33441 / 5212	38,653
37-230-04	«Адна талбайд төмөр хөлтэй модон тавцантай 1.8*0.45*0.5 хэмжээтэй сандал суурилуулах	ш	3.4 / 2	2.6 / 1	10.406 / 4	6459 / 5212	67210 / 20848	88,058
38-560-04	«Адна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч үгсрэх/нарны энергийн эх ??свэртэй/	ш	3.3 / 2	6.62 / 2	26.48 / 8	6381 / 5212	168969 / 41696	210,665
18-050-04	Холын сав тавих	ш	3.8 / 2	5.2 / 0.68	10.403 / 1.36	6767 / 5212	70397 / 7088	77,485

Нийт Хүн/цаг: 248.49 / 12.95

Үндсэн цалин:

Инженер төхникчдийн ажлынхын цалин: 284,991
 Нэмэгдэл цалин: 620,275
 Нийт цалин: 2,581,686
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 348,528
 Ажиллах хүчний зардал: 351,109
3,281,323

Нийт Хүн/цаг: 52.35 / 14.36

Үндсэн цалин:

Инженер төхникчдийн ажлынхын цалин: 414,861
 Нэмэгдэл цалин: 70,526
 Нийт цалин: 153,498
 Ажиллах хүчний зардал: 638,885
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 86,250
 Ажиллах хүчний зардал: 86,888
812,023

ЦАЛНГИЙН НЭГТЭЛ

Бүтэц хун/цаг: Инженер техникийн ажигчдын цалин:
 Нэмэгдэл цалин: Нийт цалин:
 Ажлын бараж, хувцас, хэрэглэл: Ажиллах хүчний зардал:
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шийтгэлийн дүн 13.5%:

579.48 / 180.51

Бүтэц цалин:

4,535,913
 771,105
 1,678,288
 6,985,306
 943,016
 950,002
 8,878,324

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

САГСНЫ ТАЛБАН ХИХ АЖИЛ

БҮЛЭГ ТҮС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Үс	Х/Н	Үнэ	Материал		Нийт опц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
					Нийт опц	Зардал							
1-4271	Үс			2200	15,852	31,704	15,852	41,162	15,852	1	1	960,47	15,226
1-0375	Таар			2000	15,852	31,704	15,852	41,162	15,852	1	1	960,47	15,226
1-0517	Төмөр гадас d13мм x200мм			500	1,871	41,162	15,852	41,162	15,852	1	1	960,47	15,226
1-0517	Төмөр гадас d13мм x500мм			2200	1,339	669	0,002	2,807	15	15	1	334,65	14,088
1-0517	Төмөр гадас d20мм x500мм			2200	3,182	7,001	0,001	7,001	15	15	2	444,24	11
1-5239	Хуванцар шал рте /30x30x1,6см/			2200	35,859	2,223	0,009	2,223	15	15	2	444,24	7
1-0287	Хатас эфирин лак-6704			4310	165	78,889	0,012	78,889	15	15	2	444,24	60
1-0553	Хөнгөн цагааны пудр			5000	3,29	7,112,160	0,198	7,112,160	15	15	2	444,24	81
1-0914	Эмүүльс			2600	3,29	16,450	0,004	16,450	15	15	2	444,24	1,319
2-1989	Явган замын хашлага			18000	0,068	1,219	0,087	1,219	15	15	2	444,24	28
1-4181	Бетон зуурмаг м-200			7000	64	448,000	7,04	448,000	15	15	2	444,24	582
1-4212	Арчих материал			287500	41,422	11,908,868	99,413	11,908,868	15	15	3	591,18	62,429
1-4161	Дайра, 20-40мм			100	0,01	1	0	1	0	0	1	0	0
1-3973	Захалсан бан			22536	51	1,149,336	86,7	1,149,336	15	15	1	334,65	0
3-5432	Зүсгэцийн ир			555000	0,08	44,156	0,052	44,156	15	15	1	334,65	0
3-2701	Мандсан утас			1199	0,108	130	0,000	130	15	15	1	334,65	435,212
1-0428	Төмөр /уушгин чулуу/			300	66,688	20,006	0,007	20,006	15	15	2	444,24	260
1-0221	Өнгийн тосон будаг			1600	3,29	5,264	0,003	5,264	15	15	2	444,24	1
1-0221	Өнгийн тосон будаг			15000	3,29	49,350	0,004	49,350	15	15	2	444,24	23
1-0221	Өнгийн тосон будаг			15000	3,29	49,350	0,004	49,350	15	15	2	444,24	28

Хог, хаягдлын зардал: 1,2732

20,925,143

529,427

САГСНЫ ТАЛБАН ХАШАА ХИХ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Үс	Х/Н	Үнэ	Материал		Нийт опц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
					Нийт опц	Зардал							
1-0671	Сирс			1300	0,518	673	0,000	673	11,090	15	15	444,24	2
1-4271	Үс			2000	5,545	11,090	5,545	11,090	5,545	1	1	960,47	5,326

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

БҮЛЭГ ТҮС БҮРИН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4542	Уулын элс	М3	2200	0.105	2,303	0.157	15	1	334.65	788
1-0795	Тос	М2	500	0.457	228	0.001	15	2	444.24	4
1-0517	Төмөр гадас d13мм x200мм	ш	2200	1.086	2,389	0.000	15	2	444.24	5
1-0517	Төмөр гадас d20мм x500мм	ш	2200	12.234	26,915	0.004	15	2	444.24	2
1-0095	Хадгас /70-110мм/	М2	22751	3.467	78,870	0.118	15	2	444.24	28
1-4334	Хайрга	КГ	2767	0.777	2,149	0.001	15	2	444.24	785
1-4522	Цэрдэн шавсаас	М3	17500	0.429	7,504	0.75	15	2	444.24	6
1-0083	Цаасан зүлтүүр	КГ	5600	1.702	9,533	0.002	15	1	334.65	3,767
1-4025	Цемент м-400	М2	4500	0.224	1,008	0.000	15	1	334.65	10
1-4330	Шон чихтэй	ТН	327742	0.536	175,510	0.546	15	2	444.24	3
1-4529	Шохой	КГ	5000	230.4	1,152,000	0.26	15	1	334.65	2,742
1-0879	Электрод	ТН	279000	0.006	1,693	0.007	15	2	444.24	1,735
1-0182	Эпоксид цавуу	КГ	2500	1.28	3,200	0.003	15	1	334.65	37
1-0914	Эмүльс	КГ	6000	0.515	3,091	0.001	15	2	444.24	17
1-4178	Бетон зурьмат м-100	ТН	18000	0.023	416	0.03	15	2	444.24	4
1-4181	Бетон зурьмат м-200	М3	250000	4.401	1,100,325	10.563	15	2	444.24	199
1-4212	Арчих материал	М3	287500	13.246	3,808,153	31.79	0	1	0	0
1-4543	Голын элс	КГ	100	0.47	47	0.000	0	1	0	0
1-3973	Захагсан банз	М3	23333	0.426	9,945	0.703	15	1	334.65	2
1-3994	Захагсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	М3	555000	0.027	15,065	0.018	15	1	334.65	3,530
3-5432	Зүсэгийн ир	М3	555000	0.017	9,579	0.01	15	1	334.65	89
1-1681	Квадрат төмөр хашаа өндөр 3,5м	Ш	1199	0.037	44	0	15	1	334.65	52
1-0221	Өнгийн тосон будаг	КГ	11200	1450.88	16,249,856	1.639	15	2	444.24	10,925
1-0221	Өнгийн тосон будаг	КГ	15000	71.008	1,065,120	0.092	15	2	444.24	610
Хос, хаягдлын зардал: 0.3135										
Тэвэр										
Материал										
Нийт орц										
Зардал										
Нийт жин										
Зай										
Зэрэг										
Тариф										
Зардал										
23,749,524										
30,669										

ТОНОГ ТЭХЭГЭРМЖ СУУРИЛУУЛАХ АЖИЛ

БҮЛЭГ ТҮС БҮРИН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

3-3815	6м нарны зай хураагууртай гарал	ш	574000	4	2,296,000	0.24	15	2	444.24	1,599
1-4270	Сандаал	кг	1400000	1	1,400,000	0.618	15	2	444.24	4,118
1-4271	Үс	ш	301602	4	1,206,408	0.3	15	2	444.24	1,999
1-0306	Тусгаарлагч лент	м3	2000	0.659	1,318	0.659	1	1	960.47	633
2-2913	Хойин сав	кг	11000	0.064	704	0	15	2	444.24	1
1-0270	Хар лак	ш	250000	2	500,000	0.273	15	2	444.24	1,817
1-4334	Хайрга	кг	7000	0.008	56	0	15	2	444.24	0
1-4025	Цемент м-400	м3	17500	0.134	2,345	0.235	15	2	444.24	1,177
1-0060	Шайба м-12	тн	327742	0.08	26,219	0.082	15	1	334.65	410
1-0878	Электрод э-42	кг	6500	0.24	1,560	0.000	15	2	444.24	2
1-0060	Боолт м-12*50	кг	6500	1.2	7,800	0.002	15	2	444.24	16
1-0060	Боолт м-10*40	кг	2500	1.6	4,000	0.002	15	2	444.24	12
1-0060	Гайка м-12*50	кг	2500	0.296	740	0.000	15	2	444.24	2
					600	0.000	15	2	444.24	
Хөг, хаягдлын зардал: 0.0145										
Хөг, хаягдлын зардал: 5,447,751										
Хөг, хаягдлын зардал: 1,6011										
Хөг, хаягдлын зардал: 50,122,418										
11,788										
0										
571,883										

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:

Шифр	Машин механизмдын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын кран	0.31	356565	109,679
9003	Цахилгаан ерөм	3.91	2531	9,884
2144	Шатай машин	3.58	9400	34,592
1017	Бульдозер	1.87	51955	97,171
2028	Авто машин	0	3450	3
13200	Автомашин	0.1	59489	5,735
3033	Гангуурын аппарат	32.49	3456	222,884
9023	Гүний доргиур	15.54	19064	315,364
4016	Дугуйт трактор	0.86	15800	13,635
7001	Зуурмагийн хөнөр 0.75м3	2.68	0	0
8031	Өндөр бүтээмжтэй хийн индүү 25тн	1.85	8288	7,153
1007	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.5м3	4.78	0	0
1005	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.25м3	1.68	51674	84,121
		7.35	45450	334,117
				1,234,338

НИЙТ БАРИЛГИЙН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРГЭЦЭЭ