

БАЯНГОЛ ДАРГЫН ДАРГА  
БАТЛАВ  
ДҮҮРГИЙН ТАМГЫН  
ЗАСАГ ГАЗРЫН  
Б.МӨНГӨНХҮЯГ

“ХӨДӨЛГӨӨНИЙ АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫГ САЙЖРУУЛАХ ТУСГААРЛАХ ХАШАА ХАЙС ШИНЭЭР  
СУУРИЛУУЛАХ АЖИЛ” (БАЯНГОЛ ДҮҮРЭГ) АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2024 оны 05 дүгээр сарын 22

Дугаар 24/143

Улаанбаатар хот

1	Ажил гүйцэтгэх үндэслэл	<ul style="list-style-type: none"><li>- Баянгол дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн 32 дугаар тогтоол</li><li>- Баянгол дүүргийн Засаг даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 27-ны өдрийн А/141 дүгээр захирамж</li></ul>
2	Байршил	Авто замын тусгаарлах хайс - 220м <ul style="list-style-type: none"><li>- Хашаа хайсын өндөр 1200мм,</li><li>- Тулгуур хоорондын зай 2500мм</li><li>- Сараалж хоорондын зай 200мм ээс ихгүй байх</li></ul> Нийтийн эзмшлийн талбайн хашаа, хайс - 250м <ul style="list-style-type: none"><li>- Хайсны өндөр 800-1500мм</li><li>- Босоо шугам хоорондын зай 200мм ихгүй</li></ul>
3	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	<ul style="list-style-type: none"><li>- Захиалагч, гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.</li></ul>
4	Төсөл боловсруулах байгууллага	<ul style="list-style-type: none"><li>- Эрх бүхий байгууллага</li></ul>
5	Хөрөнгө оруулагч (захиалагч) байгууллага	<ul style="list-style-type: none"><li>- Баянгол дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар</li></ul>
6	Хашаа хайсны материал	<ul style="list-style-type: none"><li>- Зэврэлтээс хамгаалагдсан, цаг агаарын олон төрлийн нөхцөлд тэсвэртэй сайн чанарын материал байх</li><li>- Хотын стандарт, хяналтын газраас гаргасан хашаа хайс, хашлаганд тавих ерөнхий шаардлага UCS 1410B:2022 дугаартай шаардлагийн техникийн ерөнхий шаардлагыг хангасан байх</li></ul>
7	Өнгө будаг	<ul style="list-style-type: none"><li>- Хотын стандарт, хяналтын газраас гаргасан хашаа, хайс, хашлаганд тавих ерөнхий шаардлага UCS 1410B:2022 дугаартай шаардлагийн өнгө будагийн хэсгийн шаардлагийг хангасан байна</li></ul>
8	Онцгой нөхцөл	Гадна талбайн тохижилт <ul style="list-style-type: none"><li>- Угсралтын технологи, норм, стандартын шаардлагыг хангах /барилгын материал, тоног төхөөрөмжийг байгаль орчин болон хүүхдэд ээлтэй, аюулгүй байхаар төлөвлөх/;</li><li>- Хотын стандарт хяналтын газраас гаргасан стандартыг дагаж мөрдөх</li><li>- Хашааны загвар, материалыг захиалагч байгууллагатай зөвшилцөх</li></ul>

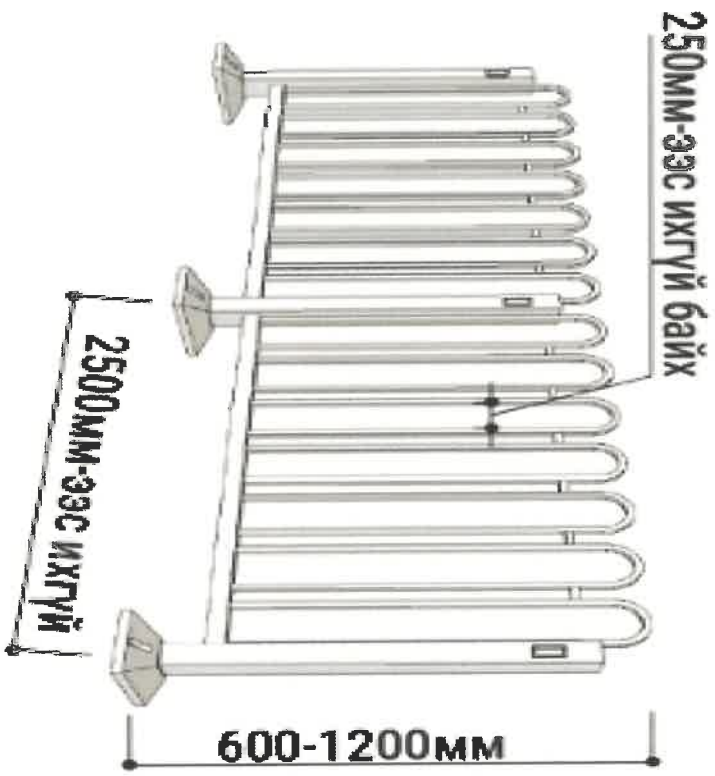
		- Гадна талбайн тохижилттой уялдуулж төлөвлөх
9	Барилгын үндсэн бүтэц, материал	- Монгол улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа дотоодын болон олон улсын стандартын шаардлагад нийцсэн материал байх
10	Зураг төсөл боловсруулахад ашиглах материал	Бодлогын баримт бичиг, төсөл, хөтөлбөрүүд: - Улаанбаатар хотыг 2020 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөний тодотгол, 2030 он хүртэлх хөгжлийн чиг хандлага Стандарт, норм дүрэм: - Хашаа, хайс, хашлаганд тавих ерөнхий шаардлага UCS 1410B:2022 - Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм /БНБД 30-01-04/ - Барилга орчны тохижилтын ажил /БНБД 3,01,06-90/ - Бусад холбогдох норм дүрмүүд, стандартууд
11	Төслийн иж бүрдэл	- Нэгдсэн төсөв - Ажлын тайлан Бусад холбогдох материалууд
12	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв	- Төсвийг ESTIMATOR-PRO программ болон бусад зохих эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн бусад программаар тооцох.

ХЯНАСАН  
ТОХИЖИЛТ, НИЙТИЙН АЖ  
АХУЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА  Г.МӨНХ-ЭРДЭНЭ

ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН  
УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА  Г.ЭНХЦЭНГЭЛ

БОЛОВСРУУЛСАН  
ТНААХ-ИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН  М.ТЭМҮҮЖИН

Зураг 1.1



Газрын байршил

Авто зам тусгаарлах хашаа



Зураг 1.2

Газрын байршил
Нийтийн эзэмшлийн зам талбайн хашаа хайс