

Барилга хот байгуулалтын сайдын
2018 оны 03-р сарын 20-ны өдрийн
43-р тушаалын 1-р хавсралт

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС /Хавсралт 17 А/

**БАЯНХОНГОР АЙМАГ БАЯНЛИГ СУМ
СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ ЗАСВАРЫН
АЖЛЫН ТӨСӨВ**

Төсөвт өртгийн дүн: 50 000 000 төгрөг
/Гавин сая / төгрөг

Баталгаажуулсан:

Төгөс орхон ХХК-ний захирал



М.Дэлгэрдалай

Гүйцэтгэсэн:

Төсөвчин

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized cursive letters.



/М.Дэлгэрдалай/

БАЯНХОНГОР АЙМАГ 2024 ОН

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	7,081,835.0
2	Материал	21,821,289.0
3	Тээвэр	1,159,934.0
4	Машин ашиглалт	5,319,528.0
	Шууд зардлын дүн	35,382,585.0
5	Нэмэгдэл зардал /72.3 %/	2,120,201.0
6	Ашиг / 15%/	5,625,418.0
	Барилга угсралтын ажлын дүн	43,128,204.0
7	НСАТ 10%	4,312,820.0
8	Нормчлолын сан 0.18%	58,976.0
	Дүн	47,500,000.0
9	Захиалагчийн албаны зардал	-
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	2,500,000.0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	-
	Дүн	50,000,000.0
12	Магадлашгүй ажил 2%	-
13	Бусад нэмэлт зардал	-
	Дүн	50,000,000.0

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

лийн дотуур байрны засвар

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ЭН АЖИЛ

Ээл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
0-39	Цонхны т?м?р хаалт квадрат т?мр??р хийх	м2	45	3.0 / 2	2.69 / 0.12	121.05 / 5.4	2670 / 2371	323204 / 12803	336 007
0-06	Цонхны резин солих	м	800	4.0 / 2	0.13 /	105.6 /	3076 / 2371	324826 /	324 826
0-03	Цонхны түгжээ солих	ш	100	3.0 / 2	0.22 / 0.00	21.6 / 0.4	2670 / 2371	57672 / 948	58 620
0-02	Цонх шил солих	м2	23.3	3.9 / 2	5.33 / 0.02	124.073 / 0.37	3035.4 / 2371	376610 / 884	377 494
0-03	Хаалганы энгийн гоёлгүй хүрээ мод тавих	м	720	3.0 / 2	0.26 / 0.01	185.04 / 7.92	2670 / 2371	494057 / 18778	512 835
0-04	Гадна хаалга усрах	м2	6	3.4 / 2	1.24 / 0.37	7.416 / 2.22	2832.4 / 2371	21005 / 5264	26 269
0-01	Шалны х?рээ	м	200	2.5 / 2	0.25 / 0.00	49.4 / 0.2	2520.5 / 2371	124513 / 474	124 987
0-04	Шаазан зайлах торхтой суултуур солиж байрлуулах	1ком	30	4.0 / 2	5.05 / 0.36	151.41 / 10.92	3076 / 2371	465737 / 25891	491 628
0-04	Дотуур байрны кордиорт Хулдаас нааж шал хийх	м2	100	2.9 / 2	0.78 / 0.01	78.49 / 1.3	2640.1 / 2371	207221 / 3082	210 304
0-04	Гадна хаалга солих	м2	9	3.4 / 2	1.24 / 0.37	11.124 / 3.33	2832.4 / 2371	31508 / 7895	39 403
0-06	Т?в хаалганы дотор вакум хаалт хийх	м2	10	3.4 / 2	3.43 / 0.39	34.299 / 3.9	2832.4 / 2371	97148 / 9247	106 395
0-06	Дотор хаалга угсрах	м2	8	3.4 / 2	1.21 / 0.37	9.641 / 2.96	2832.4 / 2371	27307 / 7018	34 325
0-06	Эко хавтангааргал тогооны хана бүрэх	м2	392	3.0 / 2	0.05 / 0.01	19.835 / 5.1	2670 / 2371	52960 / 12083	65 043
0-05	Хэвийн хийцтэни олон удаагийн үйлчлэлтэй автомат мэдээлэгч хэрэгслийг угсрах	ш	200	5.0 / 2	1.04 /	208.4 /	3546 / 2371	738986 /	738 986
0-04	Панел (ялтсан) радиатор угсрах	ш	20	4.2 / 2	1.94 / 1.01	38.84 / 20.18	3170 / 2371	123123 / 47847	170 970

Нийт Хүн/цаг: 1166.22 / 64.2 Үндсэн цалин: 3 618 091

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 615 076

Нэмэгдэл цалин: 1 338 694

Нийт цалин: 5 571 860

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 752 201

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 757 773

Ажиллах хүчний зардал: 7 081 835

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	Бүгд хүн/цаг:	1166.22 / 64.2	Бүгд цалин:	3 618 091
	Инженер техникийн ажилчдын цалин:			615 076
	Нэмэгдэл цалин:			1 338 694
	Нийт цалин:			5 571 860
Иргэдийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:				752 201
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:				757 773
Ажиллах хүчний зардал:				7 081 835

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2-1530	Суултуур	ИЖ	30	2880	86 400
1-4413	Салангид цонхны эвлүүлэг	М2	10	50000	500 000
1-4271	Ус	М3	0.046	20	1
2-0010	Угаах торх буюу бочки	КОМ	30	53500	1 605 000
2-1305	Тулц	Ш	0.8	4800	3 840
	Термостат вентилийн тохируулагчтай толгой	Ш	20	45000	900 000
1-4237	Түлээ	М3	0.0135	25000	338
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	КГ	0.52	1700	884
1-4524	Төмрийн будгийн шаваас	КГ	12	1500	18 000
1-0686	Төмөр утсан тор	М2	90	8000	720 000
	Хэвийн хийцтэй олон удаагийн үйлчлэлтэй автомат мэдээлэгч хэрэгсэл	Ш	200	9390	1 878 000
1-0292	Хулдаас	М2	102	8500	867 000
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	КГ	30	2500	75 000
1-0811	Хар цаас	М2	31.0305	800	24 824
1-0094	Хадаас /40-60мм/	КГ	288.4152	2000	576 830
1-0095	Хадаас /70-110мм/	КГ	55.0641	1349	74 281
1-4325	Хаалганы эвлүүлэг	М2	23	195000	4 485 000
1-4335	Хөвөө мод	М	111	1300	144 300
1-0861	Ф 8 мм шрул	Ш	120	50	6 000
2-0168	Ф15 мм термостат вентиль	Ш	20	4400	88 000
1-4264	Цонх хаалганы нугас	Ш	23.3	2000	46 600
1-4261	Цонхны резин	М	800	5050	4 040 000
1-0768	Цонхны шил /2-3мм/	М2	5.825	16500	96 113
1-4263	Цонхны бариул цб-13,145-36	Ш	100	1200	120 000
1-0094	Цаасны хадаас	КГ	2	2500	5 000
1-0863	Шураг 5x70мм	КГ	1.29	2800	3 612
1-0861	Шураг, 2,5x25мм	КГ	1.14	1400	1 596
1-4184	Шохойн зуурмаг	М3	0.029	45900	1 331
1-4023	Шалны банз	М3	0.0184	264000	4 858
1-4231	Шавардлагын савх мод	М	91.35	299	27 314
1-0879	Электрод э-42	КГ	13.5	2000	27 000
1-0182	Эпоксид цавуу	КГ	0.6	600	360
1-0868	Эрэгтэй хадаас ф 90мм	КГ	1.186	2600	3 084
1-4567	Янз мод	М	791.72	0	0
1-3973	Банз I зэрэг 25мм	М3	0.1305	308000	40 188
1-0714	Булан төмөр	КГ	675	0	0
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	КГ	5.625	1200	6 750
1-4035	Бэхэлгээний төмөр	Ш	60	900	54 000
1-4212	Арчих материал	КГ	3	0	0
1-4056	Гөлтгөнө II зэрэг	КГ	48.4	400	19 360
	Доод холбоо	Ш	20	800	16 000
1-0419	Давирхайтай олс	КГ	28.95	800	23 160
	Дээд холбоо	Ш	20	750	15 000
1-0128	Дюбель	КГ	1.41	1439	2 029
1-0666	Жийргэвчгүй, хуйлмал резинэн хуудас	КГ	2.4	3000	7 200
1-0198	Карборунд	КГ	2	900	1 800
1-0231	Найруулсан охор	КГ	0.7	1500	1 050
1-0410	Маажин	КГ	20.284	0	0
1-0187	Модны цавуу	КГ	26.096	8000	208 768
1-1259	Полиэфирэн давирхай	КГ	8.79	2100	18 459
1-0087	Олс	КГ	0.32	18000	5 760

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1-0494	Үртсэн шахмал, 4мм зузаан	м2	411.6	7000	2 881 200
2-1353	1 конвекторгүй нэг эгнээг h=300-500 мм хүртэл өндөртэй l=400-3000 мм хүртэл урттай ялтсан радиатор	ш	20	104500	2 090 000

21 821 289

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

№	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Коэф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
		ш	0.00012	1.72	2	20	210	100	0.0041	87
	Доод холбоо	ш	0.00012	1.72	2	20	210	100	0.0041	87
	Дээд холбоо	ш	0.0002	1.6	2	20	210	100	0.0064	134
	Термостат вентилийн тохируулагчтай толгой	ш	0.004	1.72	2	200	210	100	1.376	28 896
	Хэвийн хийцтэй олон удаагийн үйлчлэлтэй автомат мэдээлэгч хэрэгсэл	ш	0.001	1.15	2	288.4152	210	100	0.3317	6 965
194	Хадаас /40-60мм/	кг	0.001	1.15	2	2	210	100	0.0023	48
194	Цаасны хадаас	кг	0.001	1.15	2	55.0641	210	100	0.0633	1 330
195	Хадаас /70-110мм/	кг	0.001	1.13	2	1.41	210	100	0.0016	33
128	Дюбель	кг	0.001	1.21	2	0.6	210	100	0.0007	15
182	Эпоксид цавуу	кг	0.001	1.18	2	26.096	210	100	0.0308	647
187	Модны цавуу	кг	0.001	1.2	2	2	210	100	0.0024	50
198	Карборунд	кг	0.001	1.29	2	0.7	210	100	0.0009	19
231	Найруулсан охор	кг	0.001	1.29	2	0.52	210	100	0.0007	14
244	Төмрийн хуурай будаг	м2	0.06	1.29	2	102	210	100	7.8948	165 791
292	Хулдаас	кг	0.001	1.13	2	30	210	100	0.0339	712
370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	0.001	1.26	2	20.284	210	100	0.0256	537
410	Маажин	кг	0.001	1.03	2	0.32	210	100	0.0003	7
487	Олс	кг	0.001	1.03	2	28.95	210	100	0.0298	626
419	Давирхайтай олс	м2	0.0043	1.12	2	411.6	210	100	1.9823	41 628
494	Үртсэн шахмал, 4мм зузаан	кг	0.001	1.13	2	5.625	210	100	0.0064	133
517	Бэхэлгээ төмөр	кг	0.001	1.29	2	2.4	210	100	0.0031	65
666	Жийргэвчгүй, хуйлмал резинэн хуудас	м2	0.0023	1.06	2	90	210	100	0.2194	4 608
686	Төмөр угсан тор	кг	0.001	1	1	675	210	10	0.675	1 418
0714	Булан төмөр	м2	0.006	1.5	2	5.825	210	100	0.0524	1 101
0768	Цонхны шил /2-3мм/	м2	0.1	1.06	2	31.0305	210	100	3.2892	69 074
0811	Хар цаас	ш	1.2E-5	1.13	2	120	210	100	0.0016	34
0861	Ф 8 мм шруп	кг	0.001	1.13	2	1.14	210	100	0.0013	27
0861	Шураг, 2,5x25мм	кг	0.001	1.13	2	1.29	210	100	0.0015	31
0863	Шураг 5x70мм	кг	0.001	1.13	2	1.186	210	100	0.0013	28
0868	Эрэгтэй хадаас ф 90мм	кг	0.001	2	2	13.5	210	100	0.027	567
0879	Электрод э-42	кг	0.001	1.35	2	8.79	210	100	0.0119	249
-1259	Полиэфирэн давирхай	кг	0.001	1.35	2	8.79	210	100	0.0119	249

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Эр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Коэф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
73	Банз I зэрэг 25мм	мЗ	0.65	1	1	0.1305	210	10	0.0848	178
23	Шалны банз	мЗ	0.65	1	1	0.0184	210	10	0.012	25
35	Бэхэлгээний төмөр	ш	0.0005	1.13	1	60	210	10	0.0339	71
56	Гөлтгөнө II зэрэг	кг	0.001	1.03	1	48.4	210	10	0.0499	105
84	Шохойн зуурмаг	мЗ	2.2	1	1	0.029	210	10	0.0638	134
12	Арчих материал	кг	0.001	1.03	1	3	210	10	0.0031	6
31	Шавардлагын савх мод	м	6E-5	1.15	1	91.35	210	10	0.0063	13
37	Түлээ	мЗ	0.65	1	1	0.0135	210	10	0.0088	18
61	Цонхны резин	м	0.0002	1.13	1	800	210	10	0.1808	380
63	Цонхны бариул цб-13,145-36	ш	0.0025	1.13	1	100	210	10	0.2825	593
64	Цонх хаалганы нугас	ш	0.0003	1.13	1	23.3	210	10	0.0079	17
71	Ус	мЗ	1	1	1	0.046	2	612.3	0.046	56
25	Хаалганы эвлүүлэг	м2	1.327	1.2	2	23	210	100	36.8252	769 129
35	Хөвөө мод	м	0.0007	1.15	1	111	210	10	0.0894	188
13	Салангид цонхны эвлүүлэг	м2	0.049	1.32	2	10	210	100	0.6468	13 583
24	Төмрийн будгийн шаваас	кг	0.001	1.13	1	12	210	10	0.0136	28
67	Янз мод	м	0.00085	1.15	1	791.72	210	10	0.7739	1 625
10	Угаах торх буюу бочки	кюм	0.0181	1.42	2	30	210	100	0.7711	16 192
68	Ф15 мм термостат вентиль	ш	0.000232	1.21	2	20	210	100	0.0056	118
05	Тулц	ш	0.0004	1.13	2	0.8	210	100	0.0004	8
53	1 конвекторгүй нэг эгнээт h=300-500 мм хүртэл өндөртэй l=400-3000 мм хүртэл урттай ялтсан радиатор	ш	0.0163	1.09	2	20	210	100	0.3553	7 462
30	Суултуур	ижж	0.0265	1.5	2	30	210	100	1.1925	25 043
	Хөг, хаягдал	тн			1		0	0	0.344	0

1 159 934

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Жифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
3002	Угсралтын агергат	5.85	280590	1 641 452
2028	Цахилгаан өрөм	6	1631	9 786
2001	Цамхагт кран 5 тн	1.32	43200	57 024
2001	Цамхагт кран 3 тн	0.74	43200	31 752
2028	Автокран 5тн	5.15	4589	23 624
	Автомашин	1.16	32459	37 677
3026	Гагнуурын аппарат	25.2	139064	3 504 413
	Үйлчилгээний машин	10	1380	13 800

5 319 528