

БАТЛАВ. ЕРӨНХИЙ ЗАХИРЛЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТ
 Н.ЭРДЭНЭХ

“Лабораторийн тасгийн засварын ажил”-ын ажлын даалгавар

№	Үзүүлэлт	Тайлбар
1	Ерөнхий зүйл	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн А блокийн 3 давхарт байрлах Лабораторийн тасгийг стандарт шаардлага, энэхүү даалгаварын дагуу засварлана.
2	Стандарт	Лабораторийн тасаг нь олон улсын магадлан итгэмжлэлийн ISO15189:2022 стандартын түвшнийг хангахуйц хэмжээнд засварлагдсан байна.
3	Лабораторийн хэсгийн одоогийн нөхцөл байдал	Лабораторийн хэсэг нь хана нь будагтай, зарим өрөөнүүдэд плитан ханатай, хулдаасан шалтай, энгийн таазтай, ердийн модон хаалгатай, вакум цонхтой, ширмэн радиатортай, ердийн гэрэлтэй, зарим өрөөнүүд плитан шалтай, паркетан шалтай, хана обойдсон байгаа болно.
4	Ажлын тоо хэмжээ	Ажлын тоо хэмжээ нь хяналтын төсөв дахь тоо хэмжээгээр тодорхойлогдоно.
5	Засварын ажлын зохион байгуулалт	-Засварын ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн дүрэм заавар нормыг баримтлан ажиллана. -Ажлыг гүйцэтгэхдээ барилгын норм ба дүрмийг баримтална. -Гүйцэтгэгч 7 хоног тутамд гүйцэтгэсэн ажлын тайлбар болон тоо хэмжээг фото зургаар баримтжуулан холбогдох албан тушаалтнаар баталгаажуулан захиалагч талд ирүүлж байна. -Ажлыг гүйцэтгэхдээ харилцан баталсан ажил гүйцэтгэх график, хуваарийн дагуу гүйцэтгэнэ. -Ажилд өөрийн даамлыг томилон ажиллуулах ба даамал нь өдөр тутмын үйл ажиллагааг зохион байгуулна.
6	Засварын хүрээнд хийгдэх ажил	-Төсөвт тусгагдсан ажлыг хийж гүйцэтгэх -Ажлыг объемаар нь буюу бүхэлд нь ойлгох бөгөөд төсөвт тусгагдсан бүх ажил гэж ойлгоно.
7	Ханын ажил	-Хуучин ханыг цавуугаар 2 үе хөрсжүүлнэ. -Хөрсжүүлсэн хана дээр 2 үе цагаан замаск татаж, зүлгүүр хийж, нян бактерийн эсрэг үйлчлэлтэй, эмнэлгийн зориулалттай үнэргүй будгаар 2 үе будна. -Зарим өрөөнүүдийн ханан дахь хуучин плаитаг хуулж авч, шинээр плаита наана. -Угаалтуурын арын хэсэгт плаита наана -Зарим өрөөнүүдэд ханын обойг хуулж, шинээр обой наана. -Зарим өрөөний хаалганы хэсэгт хана угсарч заслыг хийнэ. -Шатны хонгилын хэсэгт тусгаарлах хана угсарч заслыг хийнэ. -Үүдний коридорын хэсгийг бүхэлд нь гоёлын хавтангаар бүрнэ. Ханын акт болон амалгааны хэсэгт гоёлын рейк оруулж өгнө. -Ханын гоёлын хавтангийн өнгийг захиалагчтай зөвшилцөнө. -Обойн өнгө хэмжээг захиалагчтай зөвшилцөнө. -Ханын будагны өнгө кодыг захиалагчтай зөвшилцөнө.
8	Шалны ажил	-Шалны хуучин хулдаасыг хуулж авна. -Зарим өрөөнүүд, ариун цэврийн өрөөнүүдийн шалны плаитаг хуулж авна. -Шаардлагатай хэсэгт шаланд хар шалан шал тэгшилгээ хийнэ. -Шаланд зориулалтын шал тэгшилгээгээр 2 үе тэгшилгээ хийнэ. -Шаланд эмнэлгийн зориулалттай, нян бактерийн эсрэг үйлчлэлтэй, сайн чанарын шалны хулдаасыг наана. Хулдаасны өнгө, шаланд наах загвар, дизайныг захиалагчтай зөвшилцөнө.

		<p>-Плита наах өрөөнүүдэд сайн чанарын плитаг наана. Плитаны өнгө хэмжээг захиалагчтай зөвшилцөнө.</p> <p>-Өрөөнүүд дэхь одоогийн ламинатан шалыг хуулж авах ба сайн чанарын ламинатан шал хүрээний хамт хийнэ. Ламинатан шалны өнгөний код, хэмжээг захиалагчтай зөвшилцөнө.</p>
9	Таазны ажил	<p>-Шаардлагатай өрөөнүүдийн одоогийн гипсэн таазыг буулгана.</p> <p>-Бүхэлд нь 30x1200см эсхүл 60x60см хэмжээтэй хөнгөн цагаан төмөр тааз угсарна.</p> <p>-Тааз нь цагаан өнгөтэй байх ба ердийн цулгай болон дуу шингээгчтэй таазыг хослуулан хийнэ.</p> <p>-Таазны нэгжийн хэмжээг захиалагчтай зөвшилцөнө.</p>
10	Буулгалт	<p>-Өрөөнүүд дахь шугам хоолойн хаалтыг буулгана.</p> <p>-№9 тоот өрөөний модон ханыг буулгана,</p> <p>-№5 тоот өрөөний шилэн ханыг буулгана,</p> <p>-№4 тоот өрөөн дахь вакум тусгаарлах ханыг буулгана,</p> <p>-Буулгах хаалт, хана, хаалгыг эвдэлгүйгээр дахин ашиглах боломжтойгоор буулган авна.</p> <p>-Өрөөнүүд дахь угаалтуур, суултуур, шээлтүүр, душыг буулгана.</p> <p>-Коридор дахь шилэн блокон хана буулгах</p> <p>-Заасан өрөөнүүдэд тоосгон ханыг 80x80 см хэмжээтэй цоолох</p>
11	Цонхны тавцан	<p>-Сайн чанарын хуванцар тавцанг ханын уртын хэмжээгээр одоогийн чулуун тавцан дээр нааж сууриуулна.</p> <p>-Тавцанг суурилуулахдаа цонхны хажуугийн амалгааны хэсгийг ухаж 5-10см гүн оруулж суулгана.</p> <p>-Тавцангийн хэмжээ нь 40-50см өргөнтэй, цагаан өнгөтэй байна.</p>
12	Радиатор	<p>-Радиаторуудыг радиотор будах зориулалтын цагаан өнгийн будгаар будна.</p> <p>-Радиаторын хажуу ханыг гипсэн хавтангаар хааж, радиаторын хэмжээтэй зориулалтын хаалт суурилуулна.</p>
13	Өрөө хуваалт	<p>-Зурагт заасан өрөөнүүдэд тухайн өрөөг тусгаарлах ханыг цохилтод тэсвэртэй гипсээр 2 давхарлаж хийх ба уг хана нь хаалгатай, дээд хэсэгтээ вакум цонхтой, хаалганы хажууд онгойдог цонх бүхий тавцантай вакум шилэн хаалттай байна.</p>
14	Хаалга	<p>-Өрөөнүүдийн хаалгыг буулган шинээр хаалга суурилуулна.</p> <p>-Зарим өрөө дахь одоогийн хаалгыг эвдэлгүйгээр буулган авч засвар хийгдэх зарим өрөөнд суурилуулна.</p> <p>-Нэвтрэх болон гарах хэсэгт шилэн цонх бүхий 2 ширхэг төмөр хаалга суурилуулна.</p> <p>-Өрөөнүүдэд шилэн цонх бүхий модон хаалганууд суулгах ба хаалганууд нь ба улаан, шар, цагаан өнгөтэй байна. Хаалгануудын загвар өнгөний кодыг захиалагчтай зөвшилцөнө.</p>
15	Цонх	<p>-Цонхны дотор амалгааг замаскдаж, зүлгүүр хийн үнэргүй цагаан өнгийн будгаар 2 үе будна.</p>
16	Вакум хаалт, цонх, тавцан	<p>-Хуванцар вакум хаалт нь хуваагдах өрөөний дээд хэсэгт суулгагдана.</p> <p>-Вакум жижиг цонх нь онгойдог байх ба хуваагдах өрөөнүүдэд газраас 1м өндөрт байрлуулах ба 2 талдаа бариултай байна.</p> <p>-Вакум жижиг цонхны доод хэсэгт цонхны өргөний хэмжээтэй 2 талд нь эд зүйл байрлуулах боломжтой тавцан хийж сууриуулна.</p>
17	Усан хангамж:	<p>-Одоо байгаа бага хэмжээний цэвэр усны шугамыг буулгаж засвар хийсний дараа шинээр рvc хоолойг холбох хэрэгслийн хамт татаж түгээх шугаманд холбоно.</p>
18	Ариутгах татуурга	<p>-Одоо байгаа бохир усны шугамыг буулгаж засвар хийсний дараа шинээр бохир усны шугам хоолой татаж шугаманд холбоно.</p>
20	Цэвэр, бохирын шугам хаах хаалт	<p>-Зарим өрөөнүүдэд байгаа цэвэр бохирын шугамын хаалтыг ДСП материалаар хийх ба хаалт нь кропктай, нугастай, бариултай, онгойдог хаалт байна.</p>
22	Хөшиг суулгах	<p>-Өрөөнүүдийн цонхонд давхар хөшиг угсарч суурилуулна.</p>

23	Силиконы ажил	-00-ийн өрөө, угаалтуур, цонхны тавцан, шалны хүрээ г.м шаардлагатай бүхий л хэсгүүдэд силиконыг татна.
24	Шатны хонгил, марш, бариул	-Шатны модон бариулыг үнэргүй цагаан өнгийн будгаар будна. -Шатны маршыг үнэргүй будгаар будна. Будагны өнгийг захиалагчтай зөвшилцөнө.
25	Онцгой нөхцөл	-Засварын ажилд ашиглагдах материал нь эмнэлгийн орчинд зориулагдсан, нян бактерийн эсрэг үйлчлэлтэй, үнэргүй, эмнэлгийн ариун цэвэр стандартын шаардлагыг хангасан байна.
26	Галын аюулгүй ажиллагаа	Галын аюулгүй ажиллагааны дүрэм, журам стандартыг хангасан байна.
27	Хугацаа	30-60 хоног
28	Баталгаат хугацаа	-12 сар буюу 1 жил /хүлээн авах комиссын акт баталгаажсан өдрөөс эхлэн тооцно/
29	Бусад анхаарах зүйлс	-Тухайн ажлыг хийж гүйцэтгэх мэргэжлийн боловсон хүчний нөөцтэй байх, багаж, техник хэрэгсэлтэй байх, -Ажлыг захиалагчийн төлөөлөгч, хүлээн авах комист хүлээлгэн өгнө. -Засварын ажлыг хийж гүйцэтгэж дууссан өдрөөс хойш ажлын 5 хоногийн дотор гүйцэтгэлийн баримт бичгийг захиалагчид цаасаар болон цахим хэлбэрээр хүлээлгэн өгнө. -Ажлын үе шат бүрд фото зургийг авч, далдлагдах ажил дээр далд ажлын акт бичиж гүйцэтгэгч, захиалагчаар баталгаажуулна.

“Лабораторийн тасгийн засварын ажил”-ын ажлын даалгаварын дэлгэрэнгүй

№	Үзүүлэлт	Засал хийгдэх өрөөний дугаар ба тайлбар
Буулгалтын ажил		
1.1	Гипсэн тааз буулгах	Өрөө №22, 21, 6, 5, Коридор №1 дахь бохирын шугамын гипсэн хаалтуудыг буулгана
1.2	Шалны хулдаас хуулах	№20, 19, 17, 14, 13, 12, 11, 8, 6, 5, 4, 2, 1
1.3	Паркетан шал хуулах	№22, 21
1.4	Шалны плита хуулах	№18, 16, 15, 12, 10, 9, 7
1.5	Шилэн хаалт буулгах	№5 /дахин ашиглах тул гэмтээхгүйгээр буулгана/
1.6	Модон хана буулгах	№19
1.7	Ханын плита буулгах	№16, 10, 9, 7
1.8	Шилэн блокон хана буулгах	№1 буюу коридор дахь хана
1.9	Вакум хаалт буулгах	№2 буюу коридор дахь хаалт
1.10	Обой хуулах	№22, 21
1.11	Хананд арк гаргах	№14-аас №16-р өрөөний хооронд, №16-аас 17-өрөөний хооронд, №13-аас №15-р өрөөний хооронд 80x80см хэмжээтэй нүхийг хананд гаргаж, шавардаж замаскдаж, будаж заслын ажлыг хийж бэлтгэнэ.
1.12	Хаалга буулгах	Өрөөнүүд доторх болон гаднах, коридор, шатны хонгилын хэсгийн хаалгануудыг буулгана.
1.13	Цэвэр, бохирын шугамын модон хаалтуудыг буулгах	№20, 18, 16, 12, 7
1.14	Угаалтуур, суултуур, шээлтүүр, душ буулгах	№21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 10, 9, 8
Угсралтын ажил		
2.1	Хананд суурь грунт 2 үе тавих, цагаан замаск 2 үе татах, зүлгүүр хийх, үнэргүй будгаар 2 үе будах	№20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 8, 7, 6, 4, 3, 2
2.2	Хананд обой наах	№22, 21, 20, 19
2.3	Хананд гоёлын хавтан, рейк, блинтус угсрах	-№1 буюу коридорын хананд гоёлын хавтан угсарна -2 талын хаалганы

2.4	Хананд плита наах	№10, 9, 5
2.5	Угаалтуурын арын хананд плита наах	№21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 8, 4
2.6	Гипсээр тусгаарлах хана, хаалт угсрах	-№19 өрөөний хананд гипсээр 2 давхарлаж хана угсарч, 90х200см-тай хаалга суулгахаар ханыг угсарна. -№16 ба 15, №14 ба 13 өрөөнүүдийн тусгаарлах хана нь 2 давхар гипсээр хийгдсэн байна. -№2 болон №4-р хэсгийг тусгаарлаж гипсээр 2 давхарлаж хана угсрах ба 90х200см-тай хаалга угсарна. -№3 шатны хонгилд гипсэн хана угсарч, хаалга суурилуулна.
2.7	Радиаторын ханын гипсэн хаалт хийж, решетка суурилуулах	№21, 20, 19, 18, 17, 15, 13, 12, 8, 4
2.8	Цонхны хуванцар тавцан суулгах	№21, 20, 19, 18, 17, 15, 13, 12, 8, 4, 3
2.9	Вакум хаалт угсрах	-№15, 13 тоот өрөөнүүдийн шинээр босгосон гипсэн хаалтын дээд хэсэгт 60-80см өндөртэй, ханын хэмжээний өргөнтэй вакум хаалтыг угсарч суурилуулна.
2.10	Вакум цонх /жигжиг/ угсарч, суурилуулах	-№13 ба 14, №15 ба 16, №16-17 тоот өрөөнүүдийн хананд 80х80 хэмжээтэй вакум цонх угсарч суурилуулна.
2.11	Цэвэр, бохирын шугам хаах хаалтууд угсарч суурилуулах	№20, 18, 16, 12, 7
2.12	Шал цутгах, шаланд тэгшилгээ хийх	№22, 21, 20, 18, 19, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 8, 7, 6, 5, 4, 2, 1
2.13	Паркетан шал шахах	№22, 21, 20, 19
2.14	Шаланд хулдаас наах	№18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 8, 7, 6, 4, 3, 2, 1
2.15	Шаланд плита наах	№10, 9, 5, 3
2.16	Төмөр тааз угсрах	№22,21,20,19,18,17,16,15,14,13,12,11,10,9,8,7,6,5,4,2,1
2.17	Модон хаалга угсрах	-№18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 2, 1 /№2-2ш, №8-4ш/ -№5,6,7-р өрөөнүүдийн одоогийн хаалгыг эвдрэлгүйгээр буулган авч №20, 19-р өрөөнүүдэд суулгана.
2.18	Төмөр хаалга угсрах	-Зүүн болон баруун талын нэвтрэх, гарах хэсэгт төмөр листэн хаалга суулгана.
2.19	Угаалтуур суурилуулах	№21,20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 10, 9, 8, 5, 4
2.20	Суултуур суурилуулах	№9
2.21	Душ суурилуулах	№9-Одоогийн душыг буулган авч шаланд плита наасны дараа буцаан суурилуулж холболтыг хийнэ.
2.22	Босоо шээлтүүр суурилуулах	№9-Одоогийн шээлтүүрийг буулган авч шаланд плита наасны дараа буцаан суурилуулж холболтыг хийнэ.
2.23	Цэвэр усны шугам татах	-№15, 13, 12, 5 болон угаалтуур тавигдах бүх өрөөнүүдэд
2.24	Бохир усны шугам татах	-№15, 13, 12, 5
2.25	Шатны марш болон шатны бариул будах	№3
2.26	Паар будах	№22, 16, 14, 10, 10, 9, 7, 6, 5, 2, 1-р өрөөнүүдээс бусад өрөөнүүдэд
2.27	Цонхны амалгаа	№22, 16, 14, 11, 10, 9, 7, 6, 5, 2, 1-р өрөөнүүдээс бусад өрөөнүүдэд
2.27	Силикон татах	Засал хийгдэж буй бүх хэсэгт шаардлагатай газруудад

Боловсруулсан:



Б.Алтанням /БМАБ/Албаны дарга/

БАТЛАВ. ЕРӨНХИЙ ЗАХИРЛЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
 Н.ЭРДЭНЭХҮҮ

**“Лабораторийн тасгийн засварын ажил”-ын ажилд ашиглагдах
 материалын техникийн тодорхойлолт**

№	Үзүүлэлт	Тодорхойлолт, тавигдах шаардлага
1	Ерөнхий зүйл	-Засварын ажилд хэрэглэгдэх материал, сууриуулагдах тавилга эд зүйл, тоног төхөөрөмж нь МУ-ын стандарт, чанарын шаардлага хангасан байх ба захиалагчаар хянуулна. -Инженерийн шугам сүлжээ, салхивч болон барилгын засварын ажлыг мэргэжлийн өндөр түвшинд зохих стандарт, норм, дүрмийн дагуу 1чанартай хийж гүйцэтгэх ба захиалагчийн шаардлагад бүрэн нийцүүлнэ.
2	Ханын будаг	-Үнэргүй, усан суурьтай, хар тугалганы хольцгүй, нян бактер устгагчтай, VGT болон Tikkurila, Samhwa болон эдгээртэй дүйцэхүйц байх
3	Хана шалны плита	-Эмнэлгийн орчинд хэрэглэх зориулалттай, нян бактер үрждэггүй, эрүүл ахуйн стандарт чанар шаардлагыг хангасан, дотор наах зориулалттай, гялгар болон матт гадаргуутай байх
4	Хулдаас	Эмнэлгийн орчинд хэрэглэх боломжтой, эрүүл ахуйн стандарт чанар шаардлагыг хангасан, эмнэлгийн зориулалттай, 12 мм-ээс багагүй зузаантай. Gerfloog болон эдгээртэй дүйцэхүйц байх
5	Обой	-Зузаан, угааж арчиж болохуйц, сайн чанарын материал бүхий 53-106см өргөнтэй байх
6	Ламинатан шал	-Гадны нөлөөнд тэсвэртэй, хууларч ховхордоггүй дээд давхаргатай, чийгшил болон температурын нөлөөнд орохоос хамгаалсан өндөр нягтаршилтай, ус чийгний хамгаалалттай, галд тэсвэртэй, 4 талдаа 2 давхар түгжээтэй, 12мм-ээс багагүй зузаантай байх
7	Хаалга	-Дотор хаалга нь эмнэлгийн орчинд хэрэглэх боломжтой, эрүүл ахуйн чанар шаардлага хангасан, модон эсхүл хөнгөн цагаан төмөр хүрээ бүхий, хаалганы дээд хэсэгт 60х30см хэмжээ бүхий шилэн цонхтой, цоож нугас, бариул, кроптой иж бүрэн байх -Модон хаалганууд нь хэмжээ нь 80х200см, 90х200см, 70х200см хэмжээтэй байна. -Төмөр хаалга нь 90х200см, 105х200см хэмжээтэй, дээд хэсэгт 60х30см хэмжээ бүхий онгойгддог, түгжигддэг шилэн цонхтой, иж бүрэн байх -Дотор модон хаалганууд нь улаан, шар, цагаан өнгөтэй байна.
8	Тааз	-Нимгэн хөнгөн цагаан төмөр материалтай, нүхтэй болон нүхгүй, цагаан өнгөтэй байх -Хэмжээ нь 30х1200, 60х60 хэмжээтэй байх -Тааз нь зам төмөр, хавчаар төмөр, булн төмөр, тогтоогч зэрэг иж бүрдлийн хамт байх
9	Вакум хаалт	-Хуванцар вакум хаалт нь 2 давхар шилтэй, 66-72 рамтай, цагаан өнгөтэй байх, -Хуванцар вакум жижиг цонх нь 2 давхар шилтэй, 66-72 рамтай, цагаан өнгөтэй байх, -Хуванцар вакум хаалт, цонхны материал нь Shide дүйцэхүйц гарал үүсэлтэй байх
10	Цэвэр усны шугам, холбох хэрэгсэл	-Цэвэр усны шугам нь PVC материалтай, шугам болон холбох хэрэгсэл нь GINDE түүнтэй дүйцэхүйц гарал үүсэлтэй байх
11	Бохир усны шугам, холбох хэрэгсэл	-Бохир усны шугам нь ахуйн хэрэглээний стандарт шаардлагыг хангасан байх

12	Цонхны тавцан	-Эмнэлгийн орчинд хэрэглэх боломжтой, эрүүл ахуйн чанар шаардлага хангасан, цагаан өнгийн, 40-50см өргөнтэй байна.
13	Радиаторын хаалт	-Эмнэлгийн орчинд хэрэглэх боломжтой, эрүүл ахуйн чанар шаардлага хангасан, сайн чанарын зузаан төмөртэй, 120х60, 120х80см хэмжээтэй, цагаан өнгөтэй байна
14	Суултуур	-Гадаргуу нь нян бактер устгагчтай, эмнэлгийн орчинд хэрэглэх зориулалттай байх
15	Угаалтуур	-Гадаргуу нь нян бактер устгагчтай, эмнэлгийн орчинд хэрэглэх зориулалттай байх
16	Душ	-Гадаргуу нь нян бактер устгагчтай, эмнэлгийн орчинд хэрэглэх зориулалттай байх
17	Материалын тодорхойлолт ирүүлэх	-Гүйцэтгэгч нь заслын ажилд ашиглагдах дээр дурдсан материалууд нь захиалагчийн тавьсан шалгуур, шаардлагыг хангаж буйг нотлох материалын үзүүлэлт бүхий гэрчилгээ, сертификат, гарал үүслийг нотлох баримт бичиг, зураг зэргийг ирүүлнэ.
18	Техникийн тодорхойлолтыг харьцуулсан байдлаар ирүүлэх	Гүйцэтгэгч нь заслын ажилд ашиглах материал нь захиалагчийн техникийн тодорхойлолттой хэрхэн нийцэж буйг, шаардлагыг хэрхэн хангаж буйг харьцуулсан байдлаар бичиж ирүүлнэ.
19	Бусад	

Боловсруулсан:



Б.Алтанням /БМАБАлбаны дарга/

Батлав. Ерөнхий захирал:

Н.Эрдэнэхүү

Лабораторийн тасгийн "Агаар сэлгэлтийн засварын ажил"-ын
ажлын даалгавар

№	Үзүүлэлт	Өгөгдөл, нөхцөл, шаардлага
1	Ерөнхий зүйл	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн Б блокийн 3 давхарт байрлах Лабораторийн тасгийн агаар сэлгэлтийн ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
2	Барилга байгууламжийн байршил	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн үндсэн барилга
3	Барилга байгууламжийн зориулалт, хүчин чадал	Эмнэлгийн барилга, эмнэлгийн лабороторийн тасаг, 400 м.кв талбай, 22 өрөө тасалгаатай
4	Норм, дүрэм	-Барилгын тухай хууль -БНБД 41-01-11 -MNS: 4585-2007
5	Засвар хийгдэх хэсгийн одоогийн нөхцөл байдал	1982 онд ашиглалтад орсон барилга бөгөөд одоогийн агаар сэлгэлтийн систем нь доголдолтой, ажиллагаа хангалтгүй байгаа болно.
6	Засварын ажлын зохион байгуулалт	-Засварын ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй байдлыг бүрэн хангаж ажиллана. -Гүйцэтгэгч байгууллага нь засварын ажилд хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн дүрэм заавар нормыг баримтлан ажиллана. -Ажлыг гүйцэтгэхдээ барилгын норм дүрэм, стандартыг баримтална. -Гүйцэтгэгч 7 хоног тутамд гүйцэтгэсэн ажлын тайлбар болон тоо хэмжээг фото зургаар баримтжуулан холбогдох албан тушаалтнаар баталгаажуулан захиалагч талд ирүүлж байна. -Ажлыг гүйцэтгэхдээ захиалагчаар хянуулж батлуулсан ажил гүйцэтгэх график, хуваарийн дагуу гүйцэтгэнэ. -Ажилд өөрийн инженер, даамлыг томилон ажиллуулах ба тэдгээр нь ажлын гүйцэтгэлийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг зохион байгуулна.
7	Засварын хүрээнд хийгдэх ажил	-Салхивчийн шугам хоолойг таазанд бэхлэж угсарна. -Ажлын зургын дагуу төсөвт тусгагдсан тоо хэмжээ бүхий ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
8	Засварын ажлын гүйцэтгэлд тавигдах шаардлага	-Техникийн тодорхойлолт, ажлын зурагт заагдсан шаардлагыг хангасан материал, тоног төхөөрөмжийг ашиглана. -Шугам хоолой нь гал тэсвэртэй материалтаар хийгдсэн байх. -Шугам хоолойг бүхэлд нь дуу тусгаарлагч /дулаалга/ материалаар нааж орооно. -Шугам хоолойн агаар алдахгүй байх битүүмжлэлийг сайтар хийнэ. -Гал түймэр гарах үед агаар оруулах болон агаар сорох систем бүрэн хаагдсан байхаар төлөвлөж хийх. -Гадна хэсэг дахь шугам хоолойн төгсгөлд ус цас борооноос хамгаалах сараалж, малгайвчтай байх.

		<ul style="list-style-type: none"> -Үл буцах хавхлага нь сэнсний ажиллагаатай холбогдсон автоматаар хаагдах тохиргоотой байх. -Өрөө тасалгаа хоорондын агаар хоорондоо холилдохгүй байх. -Сэнс тоног төхөөрөмжид дуу намсгагч уян холбоосыг угсарсан байх. -Сэнс тоног төхөөрөмжийн дуу чимээний тусгаарлалтыг сайтар хийх ба дуу чимээ нь хүлээн зөвшөөрөгдөхүйц хэмжээнд байх. -Өрөөний агаарын урсгалын баланс бүрэн хангагдсан байх. -Шинээр угсрах систем нь барилгын хуучин-үндсэн системийн ажиллагаанд нөлөөлөхгүй байх шаардлагатай. -Зураг төсөлд заагдсанаас өөрөөр хийж гүйцэтгэх тохиолдолд зураг төсөл зохиогч болон захиалагчтай зөвшилцөх.
9	Ажлыг хүлээлгэн өгөх	<ul style="list-style-type: none"> -Ажлын гүйцэтгэлийг фото зураг, гүйцэтгэлийн тайлбар бүхий тайлангаар баталгаажуулж үйлдэнэ. -Ил далд ажлын акт үйлдэнэ. -Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын дүгнэлтийг гаргуулна. -Тоног төхөөрөмжийн гэрчилгээ сертификат, паспортыг хүлээлгэн өгнө. -Системийн ажиллагааны сургалтыг хийж, гарын авлагыг -Системийг хүлээлгэн өгөхийн өмнө 5-7 хоног ажиллуулж туршин ажиллуулж, тохируулгыг хийж, алдаа зөрчлийг арилгана. -Системийн ажиллагааны үр дүнг шалгах багажаар шалган өрөөний температур, чийглэг, агаар сэлгэлтийн норм стандарт нормыг хангуулан, захиалагчийн томилсон комисст хүлээлгэн өгнө. -Системийн иж бүрэн туршилт, ажиллагааны үр дүнг туршилтын хэмжих багаж, үзүүлэлт, актаар баталгаажуулна.
10	Чанарын баталгаа	<ul style="list-style-type: none"> -Гүйцэтгэсэн ажилдаа 1 жилийн баталгаа өгнө. -Баталгаат хугацаанд үзлэг, тохируулга, засвар үйлчилгээг үнэ төлбөргүй хийж гүйцэтгэх ба хуваарийг ирүүлнэ.
11	Бусад шаардлага	

Боловсруулсан:

Байгууламжийн менежмент аюулгүй байдлын
албаны дарга Б.Алтанням

Хянасан:

Үйл ажиллагаа эрхэлсэн
дэд захирал Ц.Уранчимэг

Батлав. Ерөнхий захирал:

Н.Эрдэнэхүү

Лабораторийн тасгийн “агаар сэлгэлтийн засварын ажил”-д ашиглагдах тоног төхөөрөмж, материалын үзүүлэлт техникийн тодорхойлолт

№	Үзүүлэлт, шаардлага	Стандарт, техникийн үзүүлэлт, шаардлагын нөхцөл
1	Ерөнхий зүйл	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн Б блокийн 3 давхарт байрлах Лабораторийн тасгийн агаар сэлгэлтийн ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
2	Барилга байгууламжийн байршил	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн үндсэн барилга
3	Барилга байгууламжийн зориулалт, хүчин чадал	Эмнэлгийн барилга, эмнэлгийн лабороторийн тасаг, 400 м.кв талбай, 22 өрөө тасалгаатай
4	Норм, дүрэм	-Барилгын тухай хууль -БНБД 41-01-11 -MNS: 4585-2007
5	Засвар хийгдэх хэсгийн одоогийн нөхцөл байдал	-1982 онд ашиглалтад орсон барилга бөгөөд одоогийн агаар сэлгэлтийн систем нь доголдолтой, ажиллагаа хангалтгүй байгаа болно -Зуны цагт ид халууны улиралд өрөөн доторх агаарын хэм +25-35 градус хүрдэг, агаарын чийгшэл хангалтгүй -Өвлийн хүйтний улиралд агаарын сийрэгжилттэй, агаарын чийгшэл хангалтгүй.
6	Агаар оруулах төхөөрөмж	-Автомат ажиллагаатай. -Бүтээмж: 4200 м.куб/цаг, хүчдэл: 380Вт, чадал: 2100Ватт, даралт: 220Pa -Овор хэмжээ тохиромжтой байх -Дуу чимээний түвшин нь зөвшөөрөгдөхүйц хэмжээнд байх -Дотор байрлуулах зориулалттай -System air эсхүл түүнтэй дүйцэхүйц байх
7	Агаар сорох төхөөрөмж	-Автомат ажиллагаатай. -Бүтээмж: 4200 м.куб/цаг, чадал: 614Ватт, даралт: 220Pa -Овор хэмжээ тохиромжтой байх -Дуу чимээний түвшин нь зөвшөөрөгдөхүйц хэмжээнд байх -Дээвэрт сувгийн төгсгөлд байрлуулах зориулалттай -System air эсхүл түүнтэй дүйцэхүйц байх
8	Агаар халаагч төхөөрөмж	-Автомат ажиллагаатай -Чадал: 15 кВт, хүчдэл: 380Вт -Овор хэмжээ тохиромжтой байх -Дуу чимээний түвшин нь зөвшөөрөгдөхүйц хэмжээнд байх -Дотор байрлуулах зориулалттай
9	Агаарын хавхлага	-Автомат ажиллагаатай -Овор хэмжээ тохиромжтой байх -Дотор байрлуулах зориулалттай
10	Тоос баригч 1	-P=100Pa -Нарийн ширхэгт тоосонцрыг шүүх зориулалттай

		-System air эсхүл түүнтэй дүйцэхүйц байх -Солих боломжтой байх
10	Тоос баригч 2	-Бүтээл: 900м.куб/цаг, даралт: 230Pa, ФТОВ-ВП -Эмнэлгийн зориулалттай, Н14 маркийн хэт нарийн ширхэгт тоосонцрыг шүүх зориулалттай -Солих боломжтой байх
11	Тоног төхөөрөмжийн автоматжуулалт	-Системд угсрагдах бүхий л төхөөрөмжүүд нь автоматжуулалтын ерөнхий системд холбогдохуйц, нэг цогц болон ажиллахуйц байх шаардлагатай
12	Шугам хоолойд тавигдах шаардлага	-Цайрдсан төмрөөр хийгдсэн байх ба төмрийн зузаан 0.6мм-ээс багагүй байна.
13	Шугам хоолойн дулаалгын материалд тавигдах шаардлага	-Наалт сайтай, 1см-ээс багагүй зузаантай, мөнгөлөг гадаргуутай -Гарал үүсэл: БНСУ-улс түүнтэй дүйцэхүйц -Марк: Hanalon түүнтэй дүйцэхүйц
14	Бусад туслах хэрэгсэл материал	-Чанар стандар, нормын шаардлагыг хангасан сайн чанарын материал байх
15	Тоног төхөөрөмжийн техникийн үзүүлэлтийн нотолгоо	-Тоног төхөөрөмжид тавигдаж буй шаардлага, техникийн үзүүлэлтийг хэрхэн хангаж байгааг тавигдсан шаардлагатай харьцуулсан байдлаар ирүүлнэ. -Тоног төхөөрөмжийн гарал үүслийн гэрчилгээ, сертификат, танилцуулга, баримт бичгүүдийг ирүүлнэ. -Тоног төхөөрөмжүүдийн зургыг ирүүлнэ. -Тоног төхөөрөмжийн үзүүлэлтүүд нь гадаад хэл дээр бол баталгаат орчуулгын төвөөр орчуулан ирүүлнэ.

Боловсруулсан:

Байгууламжийн менежмент аюулгүй байдлын
албаны дарга Б.Алтанням

Хянасан:

Үйл ажиллагаа эрхэлсэн
дэд захирал

Ц.Уранчимэг

Батлав. Ерөнхий захирал:

Н.Эрдэнэхүү

**Лабораторийн тасгийн “Дотор цахилгааны ажил”-ын
ажлын даалгавар**

№	Үзүүлэлт	Өгөгдөл, нөхцөл, шаардлага
1	Ерөнхий зүйл	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн Б блокийн 3 давхарт байрлах Лабораторийн тасгийн агаар сэлгэлтийн ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
2	Барилга байгууламжийн байршил	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн үндсэн барилга.
3	Барилга байгууламжийн зориулалт, хүчин чадал	Эмнэлгийн барилга, эмнэлгийн лабороторийн тасаг, 450 м.кв талбай, 22 өрөө тасалгаатай.
4	Норм, дүрэм	-Барилгын тухай хууль -БНБД 43-101-03 -БНБД 23-02-08 -БНБД 43-102-07
5	Засвар хийгдэх хэсгийн одоогийн нөхцөл байдал	1982 онд ашиглалтад орсон барилга бөгөөд дотор цахилгаан хангамж нь барилга ашиглалтад орох үеийн байдлаар байгаа болно.
6	Засварын ажлын зохион байгуулалт	-Засварын ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй байдлыг бүрэн хангаж ажиллана. -Гүйцэтгэгч байгууллага нь засварын ажилд хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн дүрэм заавар нормыг баримтлан ажиллана. -Ажлыг гүйцэтгэхдээ барилгын норм дүрэм, стандартыг баримтална. -Гүйцэтгэгч 7 хоног тутамд гүйцэтгэсэн ажлын тайлбар болон тоо хэмжээг фото зургаар баримтжуулан холбогдох албан тушаалтнаар баталгаажуулан захиалагч талд ирүүлж байна. -Ажлыг гүйцэтгэхдээ захиалагчаар хянуулж батлуулсан ажил гүйцэтгэх график, хуваарийн дагуу гүйцэтгэнэ. -Ажилд өөрийн инженер, даамлыг томилон ажиллуулах ба тэдгээр нь ажлын гүйцэтгэлийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг зохион байгуулна.
7	Засварын хүрээнд хийгдэх ажил	-Шугам хоолойг галд тэсвэртэй фласттмассан хоолойд сүвлэнэ. -Цахилгааны кабелийг хана болон таазыг зүсэж далд явуулна. -Шугам хоолойг далдлах хана болон таазны заслын ажлыг хийж гүйцэтгэнэ. -Гэрэлтүүлгийн самбар, унтраалга, розеткыг хананд далд суулгана. -Ажлын зурагт тусгагдсан ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
8	Засварын ажлын гүйцэтгэлд тавигдах шаардлага	-Угсралтын ажлыг ажлын зургийн дагуу хийж гүйцэтгэнэ. -Техникийн тодорхойлолт, ажлын зурагт заагдсан шаардлагыг хангасан материал, тоног төхөөрөмжийг ашиглана. -Хуванцар хоолой нь гал тэсвэртэй материалтаар хийгдсэн байх.

		<ul style="list-style-type: none"> -Шугам хоолойг ялган тэмдэгжүүлнэ. -ХС болон ГС-уудыг тэмдэгжүүлнэ.. -Гадна хэсэг дахь шугам хоолойн төгсгөлд ус цас борооноос хамгаалах сараалж, малгайвчтай байх. -Зураг төсөлд заагдсанаас өөрөөр хийж гүйцэтгэх тохиолдолд зураг төсөл зохиогч болон захиалагчтаас зөвшөөрөл авах.
9	Ажлыг хүлээлгэн өгөх	<ul style="list-style-type: none"> -Ажлын гүйцэтгэлийг фото зураг, гүйцэтгэлийн тайлбар бүхий тайлангаар баталгаажуулж үйлдэнэ. -Ил далд ажлын акт үйлдэнэ. -Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын дүгнэлтийг гаргуулна. -Тоног төхөөрөмжийн гэрчилгээ сертификат, паспортыг хүлээлгэн өгнө. -Системийн ажиллагааны сургалтыг хийж, ажиллагааны зааварчилгаа гарын авлагыг хүлээлгэн өгнө. -Ажлыг хүлээлгэн өгөхийн өмнө 1-2 хоног ажиллуулж туршин ажиллуулж, тохируулгыг хийж, алдаа зөрчлийг арилгана. -Дотор цахилгаан хангамжид газардуулгын эсэргүүцлийн хэмжилтийг хийж протокол үйлдүүлнэ.
10	Чанарын баталгаа	<ul style="list-style-type: none"> -Гүйцэтгэсэн ажилдаа 1 жилийн баталгаа өгнө. -Баталгаат хугацаанд үзлэг, тохируулга, засвар үйлчилгээг үнэ төлбөргүй хийж гүйцэтгэх ба хуваарийг ирүүлнэ.
11	Бусад шаардлага	

Боловсруулсан:

Байгууламжийн менежмент аюулгүй байдлын
албаны дарга Б.Алтанням

Хянасан:

Үйл ажиллагаа эрхэлсэн
дэд захирал Ц.Уранчимэг

Батлав. Ерөнхий захирал:


Н.Эрдэнэхүү

Төсөл

Лабораторийн тасгийн "Дотор цахилгааны ажил"-ын ажилд ашиглах материал,
тоноглолын техникийн тодорхойлолт

№	Үзүүлэлт, шаардлага	Стандарт, техникийн үзүүлэлт, шаардлагын нөхцөл
1	Ерөнхий зүйл	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн Б блокийн 3 давхарт байрлах Лабораторийн тасгийн агаар сэлгэлтийн ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
2	Барилга байгууламжийн байршил	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн үндсэн барилга.
3	Барилга байгууламжийн зориулалт, хүчин чадал	Эмнэлгийн барилга, эмнэлгийн лабороторийн тасаг, 450 м.кв талбай, 22 өрөө тасалгаатай.
4	Норм, дүрэм	-Барилгын тухай хууль -БНБД 43-101-03 -БНБД 23-02-08 -БНБД 43-102-07
5	Засвар хийгдэх хэсгийн одоогийн нөхцөл байдал	1982 онд ашиглалтад орсон барилга бөгөөд дотор цахилгаан хангамж нь барилга ашиглалтад орох үеийн байдлаар байгаа болно.
6	Таазны гэрэлтүүлэгч	-300x1200мм хэмжээтэй, таазанд далд суух, 6500к люмэнтэй, 60w-аас дээш
7	Розетка	-250В, 15А, IP20 -Далд суух зориулалттай -Газардуулагч контакттай
8	Унтраалга	-250В, 15А, IP20 -Далд суух зориулалттай -Газардуулагч контакттай
9	ХС, ГС, түүний тоноглол	-Далд суух зориулалттай -ИЭК эсхүл түүнтэй дүйцэхүйц
10	Цахилгааны кабель	-ПВ маркийн, сайн чанарын -ОХУын эсхүл түүнтэй дүйцэхүйц гарал үүсэлтэй
11	Шугам хоолой	-Галд тэсвэртэй, фластмассан хоолой
12	Материалын техникийн үзүүлэлтийн нотолгоо	-Угсралтад ашиглах энд дурдагдсан материал нь тавигдсан шаардлага, техникийн үзүүлэлтийг хэрхэн хангаж байгааг тавигдсан шаардлагатай харьцуулсан байдлаар ирүүлнэ. -Материалын гарал үүслийн гэрчилгээ, сертификат, танилцуулга, баримт бичгүүдийг ирүүлнэ. -Материалын гарал үүслийн гэрчилгээ, сертификат нь гадаад хэл дээр бол баталгаат орчуулгын төвөөр орчуулан ирүүлнэ.

Боловсруулсан:

Байгууламжийн менежмент аюулгүй байдлын
албаны дарга  Б.Алтанням

Хянасан:

Үйл ажиллагаа эрхэлсэн
дэд захирал

Ц.Уранчимэг

Батлав. Ерөнхий захирал:

Н.Эрдэнэхүү

Лабораторийн тасгийн "Холбоо дохиоллын ажил"-ын ажлын даалгавар

№	Үзүүлэлт	Өгөгдөл, нөхцөл, шаардлага
1	Ерөнхий зүйл	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн Б блокийн 3 давхарт байрлах Лабораторийн тасгийн агаар сэлгэлтийн ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
2	Барилга байгууламжийн байршил	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн үндсэн барилга.
3	Барилга байгууламжийн зориулалт, хүчин чадал	Эмнэлгийн барилга, эмнэлгийн лабороторийн тасаг, 450 м.кв талбай, 22 өрөө тасалгаатай.
4	Норм, дүрэм	-Барилгын тухай хууль -БНБД 21-04-04 -БНБД 21-04-05 -MNS 5471-2005, MNS 5532-2016, MNS 6423-2014
5	Засвар хийгдэх хэсгийн одоогийн нөхцөл байдал	1982 онд ашиглалтад орсон барилга бөгөөд дотор холбоо дохиолол нь барилга ашиглалтад орох үеийн байдлаар байгаа болно.
6	Засварын ажлын зохион байгуулалт	-Засварын ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй байдлыг бүрэн хангаж ажиллана. -Гүйцэтгэгч байгууллага нь засварын ажилд хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн дүрэм заавар нормыг баримтлан ажиллана. -Ажлыг гүйцэтгэхдээ барилгын норм дүрэм, стандартыг баримтална. -Гүйцэтгэгч 7 хоног тутамд гүйцэтгэсэн ажлын тайлбар болон тоо хэмжээг фото зургаар баримтжуулан холбогдох албан тушаалтнаар баталгаажуулан захиалагч талд ирүүлж байна. -Ажлыг гүйцэтгэхдээ захиалагчаар хянуулж батлуулсан ажил гүйцэтгэх график, хуваарийн дагуу гүйцэтгэнэ. -Ажилд өөрийн инженер, даамлыг томилон ажиллуулах ба тэдгээр нь ажлын гүйцэтгэлийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг зохион байгуулна.
7	Засварын хүрээнд хийгдэх ажил	-Сүлжээний, галын кабелийг галд тэсвэртэй фласттмассан хоолойд сүвлэнэ. -Хана болон таазыг зүсэж шугам хоолойг далд явуулна. -Хана таазыг шугам хоолойд зориулан нүхлэнэ. -Шугам хоолойг далдлах хана болон таазны заслын ажлыг хийж гүйцэтгэнэ. -Сүлжээний розеткыг хананд далд суулгана.
8	Засварын ажлын гүйцэтгэлд тавигдах шаардлага	-Угсралтыг ажлыг ажлын зургийн дагуу хийж гүйцэтгэнэ. -Техникийн тодорхойлолт, ажлын зурагт заагдсан шаардлагыг хангасан материал, тоног төхөөрөмжийг ашиглана. -Сүлжээний кабелиудын шугам хоолойг болон сүлжээний сэлгэгчид өрөө тасалгааны дугаараар нь ялган тэмдэгжүүлнэ.

		-Зураг төсөлд заагдсанаас өөрөөр хийж гүйцэтгэх тохиолдолд зураг төсөл зохиогч болон захиалагчтаас зөвшөөрөл авах.
9	Ажлыг хүлээлгэн өгөх	-Ажлын гүйцэтгэлийг фото зураг, гүйцэтгэлийн тайлбар бүхий тайлангаар баталгаажуулж үйлдэнэ. -Ил далд ажлын акт үйлдэнэ. -Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын дүгнэлтийг гаргуулна. -Тоног төхөөрөмжийн гэрчилгээ сертификат, паспортыг хүлээлгэн өгнө. -Системийн ажиллагааны сургалтыг хийж, ажиллагааны зааварчилгаа гарын авлагыг хүлээлгэн өгнө. -Ажлыг хүлээлгэн өгөхийн өмнө 1-2 хоног ажиллуулж туршин ажиллуулж, тохируулгыг хийж, алдаа зөрчлийг арилгана.
10	Чанарын баталгаа	-Гүйцэтгэсэн ажилдаа 1 жилийн баталгаа өгнө. -Баталгаат хугацаанд үзлэг, тохируулга, засвар үйлчилгээг үнэ төлбөргүй хийж гүйцэтгэх ба хуваарийг ирүүлнэ.
11	Бусад шаардлага	

Боловсруулсан:

Байгууламжийн менежмент аюулгүй байдлын
албаны дарга Б.Алтанням

Хянасан:

Үйл ажиллагаа эрхэлсэн
дэд захирал

Ц.Уранчимэг

Батлав. Ерөнхий захирал:

Н.Эрдэнэхүү

Лабораторийн тасгийн "Холбоо дохиоллын ажил"-ын ажилд ашиглах материал, тоног төхөөрөмжийн техникийн тодорхойлолт

№	Үзүүлэлт, шаардлага	Стандарт, техникийн үзүүлэлт, шаардлагын нөхцөл
1	Ерөнхий зүйл	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн Б блокийн 3 давхарт байрлах Лабораторийн тасгийн агаар сэлгэлтийн ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
2	Барилга байгууламжийн байршил	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн үндсэн барилга.
3	Барилга байгууламжийн зориулалт, хүчин чадал	Эмнэлгийн барилга, эмнэлгийн лабороторийн тасаг, 450 м.кв талбай, 22 өрөө тасалгаатай.
4	Норм, дүрэм	-Барилгын тухай хууль -БНБД 21-04-04 -БНБД 21-04-05 -MNS 5471-2005, MNS 5532-2016, MNS 6423-2014
5	Засвар хийгдэх хэсгийн одоогийн нөхцөл байдал	1982 онд ашиглалтад орсон барилга бөгөөд дотор холбоо дохиолол нь барилга ашиглалтад орох үеийн байдлаар байгаа болно.
6	Сүлжээний кабель	-Зэс дамжуулагчтай, UTP-Cat6 маягийн
7	Сүлжээний розетка	-Далд суух зориулалттай, RG45 маягийн
8	Утасгүй сүлжээний төхөөрөмж	-300Mbps Wireless Dual-Band Router
9	Хяналтын камер	-Дотор зориулалтын, IP камер, turret camera, нягтрал: Full HD 5 mp, харах өнцөг: 90 градус, шөнийн тусгал: 30 метр, бичлэг шахалт: H.265/H.264 H.265+/H.264, хамгаалалт: IP67
10	Дэлгэц	-32 инч, LED дэлгэцтэй, нягтрал: 1366*768, оролт: USB, HDMIx2
11	Бичлэг хадгалах төхөөрөмж NVR	Оролт/Гаралт: HDMI болон VGA гаралттай, Суваг: 32 Суваг /32 камер холбох боломжтой/, Бичлэг: 8mp хүртэл хэмжээний бичлэг хүлээж авах боломжтой, орчны температур: -10c -аас +55c
12	Сүлжээний сэлгэгч-Свич	-24 port: Оролт: 24 порттой Чадал: Gigabit switch Ethernet Port 24*10/100/1000 Base-T -16 port PoE: Оролт: 8 порттой, +2 uplink Чадал: 250м тэжээх чадалтай -4 port: Оролт: 5 порттой Чадал: Gigabit switch, Ethernet port 5*10/100/1000 Base-T
13	Шүүгээ-Rack	-19 unit: нэгж: 19 unit, гүн: 450mm, өргөн: 600mm, Glass Door, Fan, Shelf -6 unit: нэгж: 6 unit, гүн: 450mm, өргөн: 600mm, Iron Door, Fan, Shelf
15	Бичлэг хадгалах диск	-8TB, SSD

16	Галын дохиоллын станц	-Аюулгүй байдлын болон гал мэдрэгч суурилуулсан дохиоллын гогцоог удирдах, дохиоллын мэдэгдэл өгөх, алсын дохиологчийг удирдах зориулалттай. -Болид Гранд магистер түүнтэй дүйцэхүйц
17	Галын дохиоллын дэд станц	-Галын мэдрэгчүүдийг удирдах, дохиоллын мэдэгдлийг төв станцад мэдээлэх, дамжуулах зориулалттай. -Болид Гранд магистер түүнтэй дүйцэхүйц
18	Галын кабель	-Галд тэсвэртэй -4x1.0мм.кв огтлолтой, зэс
19	Хаалганы карт уншигч нэвтрэх төхөөрөмж	-IC карт унших зориулалттай, -Програм дагалдах ба түүнд картуудыг ангилан бүртгэх боломжтой -Иж бүрдэл систем байх
20	Тоног төхөөрөмжийн техникийн үзүүлэлтийн нотолгоо	-Угсралтад ашиглах энд дурдагдсан материал нь тавигдсан шаардлага, техникийн үзүүлэлтийг хэрхэн хангаж байгааг тавигдсан шаардлагатай харьцуулсан байдлаар ирүүлнэ. -Материалын гарал үүслийн гэрчилгээ, сертификат, танилцуулга, баримт бичгүүдийг ирүүлнэ. -Материалын гарал үүслийн гэрчилгээ, сертификат нь гадаад хэл дээр бол баталгаат орчуулгын төвөөр орчуулан ирүүлнэ.

Боловсруулсан:

Байгууламжийн менежмент аюулгүй байдлын
албаны дарга Б.Алтанням

Хянасан:

Үйл ажиллагаа эрхэлсэн
дэд захирал Ц.Уранчимэг

АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНҮҮДИЙН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ДААЛГАВАР

№	Үзүүлэлт	Тайлбар
1	Ерөнхий зүйл	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн ариун цэврийн өрөөнүүд болон душны өрөөнүүдийг стандарт шаардлага, энэхүү даалгаварын дагуу засварлана.
2	Стандарт	Төвийн ариун цэврийн болон душны өрөөнүүд нь олон улсын магадлан итгэмжлэлийн ISO15189:2022 стандартын түвшнийг хангахуйц хэмжээнд засварлагдсан байна.
3	Ариун цэврийн өрөөнүүд болон душны өрөөнүүдийн одоогийн нөхцөл байдал	Ариун цэврийн өрөөнүүд болон душны өрөөнүүд нь энгийн таазтай, ердийн модон хаалгатай, вакум цонхтой, ширмэн радиатортай, ердийн гэрэлтэй, плитан хана, шалтай, байгаа болно.
4	Ажлын тоо хэмжээ	Ажлын тоо хэмжээ нь хяналтын төсөв дэх тоо хэмжээгээр тодорхойлогдоно.
5	Засварын ажлын зохион байгуулалт	-Засварын ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн дүрэм заавар нормыг баримтлан ажиллана. -Ажлыг гүйцэтгэхдээ барилгын норм ба дүрмийг баримтална. -Гүйцэтгэгч 7 хоног тутамд гүйцэтгэсэн ажлын тайлбар болон тоо хэмжээг фото зургаар баримтжуулан холбогдох албан тушаалтнаар баталгаажуулан захиалагч талд ирүүлж байна. -Ажлыг гүйцэтгэхдээ харилцан баталсан ажил гүйцэтгэх график, хуваарийн дагуу гүйцэтгэнэ. -Ажилд өөрийн даамлыг томилон ажиллуулах ба даамал нь өдөр тутмын үйл ажиллагааг зохион байгуулна.
6	Засварын хүрээнд хийгдэх ажил	-Төсөвт тусгагдсан ажлыг хийж гүйцэтгэх -Ажлыг объемаар нь буюу бүхэлд нь ойлгох бөгөөд төсөвт бүх ажил гэж ойлгоно.
7	Ханын ажил	- Хананы хуучин плаитаг хуулна. - Шинэ плита наана. - Чигжээс хийнэ. - Шилэн блокон хана буулгаж, өрлөгөөр дүүргэнэ. - Хог хаягдал зөөж тээвэрлэнэ.
8	Шалны ажил	- Шалны хуучин плита хуулна.

		<ul style="list-style-type: none"> - Шаардлагатай хэсэгт шаланд хар шалан шал тэгшилгээ хийнэ. - Шинэ плитаг наана. - Плита наах өрөөнүүдэд сайн чанарын плитаг наана. Плитаны өнгө хэмжээг захиалагчтай зөвшилцөнө. - Шаланд ус тусгаарлагчыг хийнэ. - Хог хаягдал зөөж тээвэрлэнэ.
9	Таазны ажил	<ul style="list-style-type: none"> - Бүхэлд нь 30x1200см эсхүл 60x60см хэмжээстэй хөнгөн цагаан төмөр тааз угсарна. - Тааз нь цагаан өнгөтэй байх ба ердийн цулгай болон дуу шингээгчтэй таазыг хослуулан хийнэ. - Таазны нэгжийн хэмжээг захиалагчтай зөвшилцөнө. - Агааржуулалтын хоолойд сэнс холбож угсрана. - Гэрэлтүүлэг хийнэ.
10	Хаалга суулгалт	<ul style="list-style-type: none"> - Бүх хуучин модон хаалгыг буулгаж, шинээр хаалга суурилуулна. - Хаалганы өнгө дизайныг захиалагч талтай зөвшилцөнө.
11	Цонхны тавцан	<ul style="list-style-type: none"> - Зарим өрөөний чулуун тавцанг ханын уртын хэмжээгээр одоогийн бетон тавцан дээр нааж суурилуулна. -Тавцанг суурилуулахдаа цонхны хажуугийн амалгааны хэсгийг ухаж 5-10см гүн оруулж суулгана. -Тавцангийн хэмжээ нь 40-50 см өргөнтэй, цайвар өнгөтэй байна.
12	Радиатор	<ul style="list-style-type: none"> - Зарим өрөөнд одоогийн хуучин радиаторыг салгаж, шинээр панелан радиатор суулгана.
13	Цэвэр, бохирын шугам хаах хаалт	<ul style="list-style-type: none"> -Зарим өрөөнүүдэд байгаа цэвэр бохирын шугамын хаалтыг ДСП материалаар хийх ба хаалт нь кропктай, нугастай, бариултай, онгойдог хаалт байна.
14	Силиконы ажил	<ul style="list-style-type: none"> -00-ийн өрөө, угаалтуур, цонхны тавцан, шалны хүрээ г.м шаардлагатай бүхий л хэсгүүдэд силиконыг татна.
15	Цонх	<ul style="list-style-type: none"> - Цонхны дотор амалгааг замаскдаж, зүлгүүр хийн үнэргүй цагаан өнгийн будгаар 2 үе будна.
16	Тавилга угсралтын ажил	<ul style="list-style-type: none"> - Нийтийн ариун цэврийн өрөөнүүдэд хананы шкаф угсрана. - Бүх угаалтуурт шүүгээ хийж, угаалтуурыг суурилуулна. - Эр, эм кабин угсарч, шинээр хийнэ.
17	Тоноглол суурилуулалтын ажил	<ul style="list-style-type: none"> - Шинээр жорлонг суурилуулна. - Угаалтуурыг шүүгээн дээр байрлуулж угсралт хийнэ. - Босоо шээлтүүрийг угсрана. - Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан бариул, тоноглолыг суурилуулна. - Унтраалга, залгуур / розетка / шинээр суурилуулна.

		- Тухайн засвар хийгдэх өрөө тус бүрт бохир усны шугамыг шинэчилнэ.
18	Онцгой нөхцөл	-Засварын ажилд ашиглагдах материал нь эмнэлгийн орчинд зориулагдсан, нян бактерийн эсрэг үйлчлэлтэй, үнэргүй, эмнэлэгийн ариун цэвэр стандартын шаардлагыг хангасан байна.
19	Галын аюулгүй ажиллагаа	Галын аюулгүй ажиллагааны дүрэм, журам стандартыг хангасан байна.
20	Хугацаа	30-60 хоног
21	Баталгаат хугацаа	-12 сар буюу 1 жил /хүлээн авах комиссын акт баталгаажсан өдрөөс эхлэн тооцно/
22	Бусад анхаарах зүйлс	-Тухайн ажлыг хийж гүйцэтгэх мэргэжлийн боловсон хүчний нөөцтэй байх, багаж, техник хэрэгсэлтэй байх, -Ажлыг захиалагчийн төлөөлөгч, хүлээн авах комист хүлээлгэн өгнө. -Засварын ажлыг хийж гүйцэтгэж дууссан өдрөөс хойш ажлын 5 хоногийн дотор гүйцэтгэлийн баримт бичгийг захиалагчид цаасаар болон цахим хэлбэрээр хүлээлгэн өгнө. -Ажлын үе шат бүрд фото зургийг авч, далдлагдах ажил дээр далд ажлын акт бичиж гүйцэтгэгч, захиалагчаар баталгаажуулна.

АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНҮҮДИЙН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН МАТЕРИАЛЫН ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	Үзүүлэлт, шаардлага	Стандарт, техникийн үзүүлэлт, шаардлагын нөхцөл
1	Ерөнхий зүйл	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн Б блокийн 3 давхарт байрлах Лабораторийн тасгийн агаар сэлгэлтийн ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
2	Барилга байгууламжийн байршил	УБ хот. БЗД-ийн 18 дугаар хорооны нутагт байрлах Хавдар судлалын үндэсний төвийн үндсэн барилга.
3	Барилга байгууламжийн зориулалт, хүчин чадал	Эмнэлгийн барилга, эмнэлгийн лабороторийн тасаг, 450 м.кв талбай, 22 өрөө тасалгаатай.
4	Норм, дүрэм	-Барилгын тухай хууль -БНБД 43-101-03 -БНБД 23-02-08 -БНБД 43-102-07
5	Засвар хийгдэх хэсгийн одоогийн нөхцөл байдал	1982 онд ашиглалтад орсон барилга бөгөөд дотор цахилгаан хангамж нь барилга ашиглалтад орох үеийн байдлаар байгаа болно.
6	Таазны гэрэлтүүлэгч	-300x1200мм хэмжээтэй, таазанд далд суух, 6500к люмэнтэй, 60w-аас дээш
7	Розетка	-250В, 15А, IP20 -Далд суух зориулалттай -Газардуулагч контакттай

8	Унтраалга	-250В, 15А, IP20 -Далд суух зориулалттай -Газардуулагч контакттай
9	ХС, ГС, түүний тоноглол	-Далд суух зориулалттай -ИЭК эсхүл түүнтэй дүйцэхүйц
10	Цахилгааны кабель	-ПВ маркийн, сайн чанарын -ОХУын эхсүл түүнтэй дүйцэхүйц гарал үүсэлтэй
11	Шугам хоолой	-Галд тэсвэртэй, фласттмассан хоолой
12	Материалын техникийн үзүүлэлтийн нотолгоо	-Угсралтад ашиглах энд дурдагдсан материал нь тавигдсан шаардлага, техникийн үзүүлэлтийг хэрхэн хангаж байгааг тавигдсан шаардлагатай харьцуулсан байдлаар ирүүлнэ. -Материалын гарал үүслийн гэрчилгээ, сертификат, танилцуулга, баримт бичгүүдийг ирүүлнэ. -Материалын гарал үүслийн гэрчилгээ, сертификат нь гадаад хэл дээр бол баталгаат орчуулгын төвөөр орчуулан ирүүлнэ.