

Барилга хот байгуулалтын сайдын  
2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн  
30 дугаар тушаалын 17А дугаар хавсралт

### ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Зургийн шифр: ЭД-24/35  
Төсвийн дугаар: 67/2024

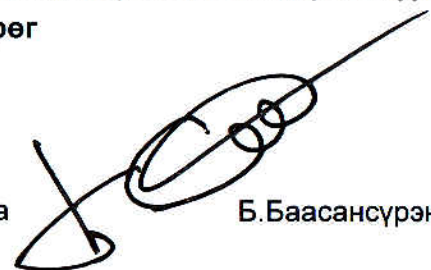
**Захиалагч:** Орхон аймгийн Баян-Өндөр сумын ЗДТГ

**Ажлын нэр:** 7-р хорооллын нийтийн эзэмшлийн гадна талбайн тохижилт  
ажлын төсөв

**Төсөвт өртгийн дүн:** 27,044,416 (Хорин долоон сая дөчин дөрвөн мянга дөрвөн зуун  
арван зургаан) төгрөг

**Баталгаажуулсан:**

Орхон аймгийн Баян-Өндөр сумын Засаг дарга  
Огноо: 2024 оны 06 дугаар сарын 05 ны өдөр



Б.Баасансүрэн

**Хянасан:**

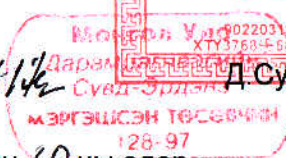
“Эчо дизайн” ХХК-ийн Захирал  
Огноо: 2024 оны 06 дугаар сарын 05 ны өдөр



Г.Мэндбаяр

**Гүйцэтгэсэн:**

Мэргэшсэн төсөвчин  Д.Сувд-Эрдэнэ



Огноо: 2024 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдөр

Цахим хаяг: / [d.suvderdene@mail.ru](mailto:d.suvderdene@mail.ru)/

Утас: +976-9935-1347

Барилга хот байгуулалтын сайдын  
2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн  
30 дугаар тушаалын 17Б хавсралт

## ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

### 1. Ерөнхий мэдээлэл

1. Байгууллагын нэр: “Эчо дизайн” ХХК
2. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар:
3. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: Орхон аймаг. Баян-Өндөр сум.  
7-р хорооллын нийтийн эзэмшлийн гадна талбайн тохижилт, шифр ЭД-24/35
4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: Д.Сувд-Эрдэнэ /9935-1347/ d.suvderdene@mail.ru

### 2. Төсвийн тухай тэмдэглэл

Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт /БА-001, ЕТ-001/

Төсвийг ажлын зурагт үндэслэн БНБД 81-95\*-12/2020-ийн дагуу боловсруулав.

Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:

Авто зогсоолын бетон талбайд ус зайлуулах суваг хийх

Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай:

.....

Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаарх мэдээлэл: зөрөөгүй

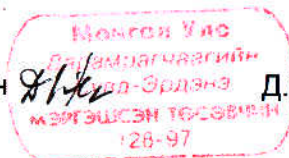
Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалыг хаанаас тээвэрлэсэн тухай тэмдэглэл:

Материалын үнийг зах зээлийн ханшаар, гадаад материалыг УБ хотоос бусад материалыг орон нутгаас тээвэрлэхээр төсөвт тусгав.

- Төсөвт өртгийн дүн: **27,044,416 төгрөг**

Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин *Д.Сувд-Эрдэнэ* Д.Сувд-Эрдэнэ



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	3 515 544
2	Материал	13 349 212
3	Тээвэр	967 786
4	Машин ашиглалт	672 636
	Шууд зардлын дүн	18 505 178
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	1 095 610
6	Ашиг / 15%/	2 940 118
	Барилга угсралтын ажлын дүн	22 540 906
7	НӨАТ 10%	2 254 091
8	Нормчлолын сан 0.18%	40 574
	Дүн	24 835 571
9	Захиалагчийн албаны зардал	450 818
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	1 081 800
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	225 409
	Дүн	26 593 598
12	Магадлашгүй ажил 2 %	450 818
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	27 044 416



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

УС ЗАЙЛУУЛАХ ИЛ СУВАГ /65М/

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
53-120-17	Асфальт бетон замын хучилтыг буулгах	м2	32.5	3.0 / 2	0.27 / 0.24	8.678 / 7.8	6150 / 5212	53367 / 40654	94 020
01-060-03	Шуудуу гараар ухах	м3	16.25	2.9 / 2	4.86 /	79.024 /	6056 / 5212	478568 /	478 568
33-030-66	Бетон хийц цутгах үед хэв гажилтын заадас банзаар хийх	1м3	1.625	2.5 / 2	21.63 / 3.6	35.149 / 5.85	5680 / 5212	199645 / 30490	230 135
33-030-67	Хэв гажилтын заадас хийх банзыг битүмдэх	1м2	65	2.9 / 2	0.73 / 0.01	47.45 / 0.65	6056 / 5212	287357 / 3388	290 745
33-060-10	Төмөр бетон суваг цутгах, В15	100м3	0.087	2.9 / 2	513.79 / 151.18	44.7 / 13.15	6056 / 5212	270702 / 68552	339 253
09-141-06	Төмөр хийцийн бэлдэц бэлтгэх	тн	0.7045	3.2 / 2	6.65 / 5.17	4.688 / 3.64	6304 / 5212	29555 / 18991	48 546
09-041-09	Сувгийн дээр сараалжин таг хийж тавих /булан төмөр 50х50мм/	тн	0.7045	4.0 / 2	12.91 / 3.01	9.095 / 2.12	6921 / 5212	62947 / 11052	73 999

Нийт Хүнцаг: 228.78 / 33.22

Үндсэн цалин: 1 555 267

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 264 395

Нэмэгдэл цалин: 575 449

Нийт цалин: 2 395 111

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 323 340

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл: 325 735

Ажиллах хүчний зардал: 3 044 186

УС ЗАЙЛУУЛАХ ДАЛД СУВАГ /25М/

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
33-010-13	Сувгийг механизмгаар ухах шороог хаях	1000м3	0.01025	2.0 / 2	5.15 /	0.053 /	5212 / 5212	275 /	275
33-010-31	Хоолойн суурийн ухмал гараар хийх	1000м3	0.0001	2.9 / 2	3812.1 / 3	0.381 /	6056 / 5212	2309 /	2 309
33-030-04	Хоолойн оролт гаралтын хэсэг цутгах БМ200	100м3	0.01	2.8 / 2	896.28 / 26.53	8.963 / 0.27	5962 / 5212	53436 / 1383	54 819

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

33-090-20	400мм голчтой ган хоолой угсрах	1км	0.025	3.9 / 2	820.7 / 244.59	20.518 / 6.11	6844 / 5212	140422 / 31870	172 292
33-050-13	Хоолойд битум түрхлэг хийх	100м2	0.0314	1.7 / 2	56.13 / 1.46	1.762 / 0.05	4930 / 5212	8689 / 239	8 928
33-020-07	Авто замын далангийн зориулалттай хайргаар буцаан дүүргэлт хийж бэхлэх	1000м3	0.00675	2.0 / 2	34.67 / 27.67	0.234 / 0.19	5212 / 5212	1220 / 973	2 193
01-190-01	Хөрсийг үечилж нягтруулах	м3	4.5	/ 2	/	/	/ 5212	/	

Нийт Хүн/цаг:

31.91 / 6.61

Үндсэн цалин:

240 816

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

40 939

Нэмэгдэл цалин:

89 102

Нийт цалин:

370 856

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

50 066

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

50 436

Ажиллах хүчний зардал:

471 358

Бүгд хүн/цаг:

260.69 / 39.83

Бүгд цалин:

1 796 082

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

305 334

Нэмэгдэл цалин:

664 551

Нийт цалин:

2 765 967

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

373 406

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

376 172

Ажиллах хүчний зардал:

3 515 544



## МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	М3	1000	18.3255	18326	18.3255	1	1	960.47	17 601
1-4542	Уулын элс	М3	21094	0.1954	4122	0.2931	0	1	0	0
1-4334	Холимог хайрга	М3	22410	6.8175	152780	11.5897	10	1	348.9	40 437
1-0051	Хар тос	кг	1900	157.4036	299067	165.2738	5	2	583.93	482 542
1-4334	Хайрга	М3	22000	7.9516	174935	13.4419	10	1	348.9	46 899
1-4336	Хүчилтөрөгч	М3	22000	1.3771	30296	0.0023	371	3	391.34	340
1-3967	Цутгамал хийцийн хашмалын бамбай	М2	6000	0.39	2340	0.0133	10	2	461.73	61
1-4025	Цемент м-400	тн	350000	3.4596	1210858	3.5288	371	1	216.56	283 516
1-0879	Электрод э-42	кг	4666	1.409	6574	0.0016	371	2	280.66	170
1-0095	Барилгын хадаас /40-60мм/	кг	2000	16.1986	32397	0.0186	371	2	280.66	1 940
1-3943	Ацетилен	М3	18000	0.4089	7359	0.0003	371	1	216.56	26
1-0733	Арматур	кг	2450	559.9755	1371940	559.9755	0	1	0	0
1-4543	Голын элс	М3	24500	3.8318	93880	5.99	18	1	323.62	34 893
2-2139	Ган хоолой, 426x8	м	275000	24.875	6840625	2.3034	0	3	0	0
1-3824	Ган бүтээц	кг	3500	704.5	2465750	0.7045	371	1	216.56	56 602
1-3988	Захалсан банз II зэрэг 2 м-с дээш урттай	М3	350000	1.7063	597188	1.1091	5	1	453.71	2 516
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	М3	350000	0.1165	40775	0.0699	10	1	348.9	244

Хог, хаягдлын зардал:

4.6958 0 1 0 0

13 349 212

967 786

## НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
3122	Хийн гагнуурын аппарат	0.27	6810	1 809
27001	Хөнгө	0.42	2780	1 162
21301	Шахах агрегат	1.38	5914	8 132
1017	Бульдозер	0.08	51955	3 928
27004	Бетон зуурагч	2.5	6148	15 382
2028	Автокран 5тн	0.44	59489	26 470
22030	Автокран 10тн	5.15	80019	412 204
	Автомашин	0.09	13800	1 264
3027	Гагнуурын аппарат	8.48	12366	104 823
29023	Доргиур	7.21	9115	65 760
6007	Нүх өрөмддөг суурь машин	0.05	3210	152
8031	Өндөр бүтээмжтэй хийн индүү 25тн	0.09	40555	3 632
28059	15тн жинтэй индүү	0.01	30055	416
21018	108 м.х бульдозер	0.14	105714	14 414
21002	1.0м3 шанагатай экскаватор	0.24	54107	13 088

672 636