

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: 2024/03

Захиалагч: Хөвсгөл аймгийн Бүрэнтогтох сумын ерөнхий боловсролын сургууль

Хөвсгөл аймгийн Бүрэнтогтох сумын ЕБС-ийн сурагчдын дотуур байрны засварын ажлын төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 150,014,219

(нэг зуун тавин сая, арван дөрвөн мянга, хоёр зуун арван есөн төгрөг)

Баталгаажуулсан

Зураг төслийн: "Кубик прожект" ХХК
Захирал: /Н.Цэвээнсүрэн/
Огноо: 2024.05.28

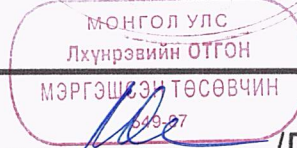


Хянасан

Тэргүүлэх /мэргэшсэн/
Огноо: 2024.05.28



ГҮЙЦЭТГЭСЭН



Мэргэшсэн төсөвчин: /Л.Отгон/
Төсөв тооцсон огноо: 2024.05.28

- 📍 Хаяг: Хаяг: ХУД. 18-р хороо. Гэрлүгэ виста хотхон. 58/4 байр. 16-02
- ✉ Имэйл: Otgon_15@yahoo.com
- ☎ Дугаар: 99627635

Хөвсгөл аймгийн Бүрэнтогтох сумын ЕБС-ийн сурагчдын дотуур байрны засварын ажлын төсөвт өртөг, нэгж өртөгийн тооцоо.					ХҮСНЭГТ-1
№	Барилга засварлах ажлын				Жишиг үнэ
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал /м2,м,ко м.ш/	Нэгж өртөг /төг/	
1	Барилгын буулгах ажил				
Үндсэн барилга	Төмөр дээвэртэй, модон шувуу нуруу, модон хучилттай, тоосгон барилгын гадна фасад, цонхны засварын ажил	141,014,219	742	190,046	
1	Хэсгийн дүн	141,014,219			
2	Зураг төслийн үнэ	9,000,000			
	Барилгын ажлын дүн	150,014,219			

МОНГОЛ УЛС
Лхүнрэвийн ОТГОН
МЭРГЭИСЭН ТӨСӨВЧИН

Төсөв зохиосон:

/Л.Отгон/

Хянасан эксперт:

/А.Эрдэнэчимэг/



ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: "КУБИК ПРОЖЕКТ" ХХК

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: ЗТ12-473/21

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН: Л.ОТГОН

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: ХӨВСГӨЛ АЙМГИЙН БҮРЭНТОГТОХ СУМЫН ЕБС-ИЙН СУРАГ-ЧДЫН ДОТУУР БАЙРНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

№	ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2006 оны 142 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
3	БХБ Сайдын 2005 оны 80 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга засварын ажлын төсвийн суурь норм
4	БХБ Сайдын 2006 оны 21 дүгээр тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехникийн ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №2
5	БХБ Сайдын 2008 оны 55 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №3
6	БХБ Сайдын 2019 оны 217-дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын ажилтны тарифт цалин
7	ЗТХ сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф
8	

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН: 150,014,219 төгрөг

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

МОНГОЛ УЛС
Лхүррэвийн ОТГОН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН

Мэргэшсэн төсөвчин:/Л.Отгон/

Тамга

БАРИЛГЫН НИЙТ ТАЛБАЙ: 742

АШИГТАЙ ТАЛБАЙ: 742

1М2-ЫН ӨРТӨГ:190046

☎ Дугаар: 99627635

✉ Имэйл: Otgon_15@yahoo.com

📍 Хаяг: Хаяг: ХУД. 18-р хороо. Гэрлүгэ виста хотхон.
58/4 байр. 16-02

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	21,282,445
2	Материал	74,738,156
3	Тээвэр	2,779,051
4	Машин ашиглалт	1,028,103
	Шууд зардлын дүн	99,827,756
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	6,632,620
6	Ашиг / 15%/	15,969,056
	Барилга угсралтын ажлын дүн	122,429,432
7	НӨАТ 10%	12,242,943
8	Нормчлолын сан 0.18%	220,373
	Дүн	134,892,748
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	2,448,589
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	9,000,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,224,294
	Дүн	147,565,631
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,448,589
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	150,014,219

Төсөв зохиосон: / Л.Отгон/

Шалгасан...../А.Эрдэнэчимэг/

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин	
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	590.47	2.0 / 2	.25 /	145.85 /	5212 / 5212	760150 /	760,150
15-860-05	Гадна ханыг EPS хатуу хөөсөнцөр хавтангаар дулаалж тортой шавардлага дээр чулуун эмальсэн будгаар будах	м2	590.47	3.0 / 2	1.69 / .04	996.71 / 22.44	6150 / 5212	6129787 / 116946	6,246,733
06-010-22	Цоколийн ханыг тэгшилж бетон цутгах в20	м3	3.61	3.0 / 2	3.49 / 1.42	12.58 / 5.13	6150 / 5212	77383 / 26718	104,101
15-140-10	Цоколийн хана чулуун эмальсэн будгаар гар аргаар будах	м2	151.63	3.4 / 2	.77 / .01	116.66 / .76	6459 / 5212	753534 / 3951	757,485
12-050-08	Цонхонд усны хаялга төмөр хийх	м2	12.6	3.0 / 2	1.31 / .01	16.55 / .07	6150 / 5212	101768 / 355	102,122
10-030-10	Цонх толгоох модон рам угсрах	м3	3.7	3.1 / 2	16.88 / 1.7	62.44 / 6.29	6227 / 5212	388810 / 32783	421,593
55-010-01	Цонх задлаж буулгах	хайр-цаг	36	2.5 / 2	1.46 / .2	52.63 / 7.2	5680 / 5212	298950 / 37526	336,476
10-120-04	Вакум цонх угсрах	м2	82.94	3.3 / 2	1.99 / .38	164.88 / 31.52	6381 / 5212	1052076 / 164268	1,216,344
10-600-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	82.94	3.0 / 2	.15 / .01	12.61 / 1	6150 / 5212	77532 / 5187	82,720
57-010-54	Цонхны амалгааны шаврын засвар хийх	м2	31.1	3.0 / 2	3.48 / .25	108.26 / 7.78	6150 / 5212	665793 / 40523	706,317
15-240-07	Амалгаанд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	31.1	3.6 / 2	.33 /	10.35 / .01	6613 / 5212	68425 / 49	68,473
15-310-14	Амалгааг эмальсэн будгаар будах	м2	31.1	3.0 / 2	.36 / .00	11.24 / .08	6150 / 5212	69142 / 421	69,564
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	5	2.0 / 2	.04 /	.21 /	5212 / 5212	1068 /	1,068

Нийт Хүн/цаг: 1710.962183 / 82.25792

Үндсэн цалин: 10,873,147

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

1,848,435

Нэмэгдэл цалин 37% :

4,023,064

Нийт цалин:

16,744,646

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

2,260,527

Ажлын багаж, хуецаас, хэрэглэл:

2,277,272

Ажиллах хүчний зардал:**21,282,445**

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5072	Селикон	кг	9,322	2.9524	27,522	.003	722	1	216.56	462
1-4231	Савх мод	1000м	30,000	.4043	12,129	.0279	0	1	0	0
1-4271	Ус	м3	1,818	.6888	1,252	.6888	1	1	960.47	662
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	м2	24,500	2.9003	71,057	.0986	722	2	280.66	19,982
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2,767	.4043	1,119	.0005	0	2	0	0
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	4,500	8.9158	40,121	.0103	722	2	280.66	2,078
1-4334	Хайрга	м3	20,000	3.082	61,640	5.3935	10	1	348.9	18,818
1-5123	Хөсжүүлэгч atlas cement г буюу п/ кг/	кг	3,720	1771.41	6,589,645	1.7714	722	1	216.56	276,971
1-5121	Хөөсөнцөр наах ба шавардах зуурмаг atlas stopper 20	кг	450	4428.525	1,992,836	4.4285	722	1	216.56	692,428
1-0211	Фасадны акрил чулуун будаг	кг	5,300	454.89	2,410,917	.5868	722	2	280.66	118,909
1-4914	Цавуун хөрсжүүлэгч	кг	3,600	30.326	109,174	.0382	722	2	280.66	7,743
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	7,000	.4976	3,483	.0008	230	2	280.66	54
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр, 0,55-1мм зузаан	кг	5,000	51.66	258,300	.0517	722	1	216.56	8,077
1-4025	Цемент м-400	тн	400,000	1.4287	571,477	1.4573	722	1	216.56	227,853
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	49,000	.9952	48,765	2.6711	0	1	0	0
1-0363	Шахдаг хөөс	кг	13,667	20.735	283,385	.0251	722	3	391.34	7,089
1-0862	Шүрүү 30мм	кг	3,400	18.895	64,243	.0214	722	2	280.66	4,327
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	6,000	.5474	3,284	.0007	230	2	280.66	43
1-4015	Банз	м3	550,000	3.7	2,035,000	2.405	722	1	216.56	376,037
	Барилгын хог хаях	м3	0	5	0	6.76	0	2	1272.78	0
1-5124	Будаг atlas arkol e,s, n буюу fastel аль нэг нь	кг	12,800	147.6175	1,889,504	.1476	722	1	216.56	23,081
1-5080	Булан төмөр	м	1,547	177.141	274,037	.5846	722	1	216.56	91,400
1-5100	Булангийн хамгаалалт төмөр /заслалын/	м	1,220	673.1358	821,226	.1347	722	1	216.56	21,060
1-0517	Бэхлгээ төмөр	кг	3,600	48.51	174,636	.0548	722	2	280.66	11,108
1-4543	Гольн элс	м3	18,900	1.4618	27,629	2.412	10	1	348.9	8,416
1-0212	Галаас хамгаалах мөнгөлөг будаг бт-177	кг	6,800	19.6583	133,677	.0254	800	2	280.66	5,694
1-4053	Гипс, I зэрэг	кг	300	323.44	97,032	.3331	0	1	0	0
1-4412	Вакум цонх	м2	454,500	82.94	37,696,230	2.2891	722	2	280.66	463,864
1-0135	Замаск	кг	450	49.76	22,392	.0627	800	2	280.66	14,077
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	650,000	.0144	9,386	.0087	722	1	216.56	1,355
1-5101	Заслалын тор	м2	1,100	590.47	649,517	.6495	722	1	216.56	101,556

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5122	Плсатмассан хадаас	ш	600	2361.88	1,417,128	.4724	722	1	216.56	73,859
1-0424	Үжил эсэргүүцэгч түрхлэг	кг	1,200	63.825	76,590	.0677	722	2	280.66	13,709
1-5127	Eps хөөсөцөр хавтан 6-100мм	м2	28,000	602.2794	16,863,823	1.2046	722	1	216.56	188,340

74,738,156

2,779,051

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
3027	Цахилгаан өрөм	168.87	2,531	427,421
1006	Эксковатор 0.15м3	1.2	20,160	24,192
2028	Автокран 5тн	9	59,489	535,624
	Автомашин	1.92	13,800	26,432
9023	Гүний доргиур	.72	12,800	9,242
7001	Зуурмагийн хөнөг 0.75м3	.72	7,192	5,193

1,028,103