



БАТЛАВ

ЗАСАГ ДАРГА

П. АЛТАНХУЯГ

2024 оны 06 сарын 14 өдөр

БАЯНЦАГААН БАГИЙН ХОЁР АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Ажлын зорилго: Баянцагаан багийн Засаг даргын тамгын газрын хоёр айлын орон сууцны барилгыг засаж сайжруулалт хийж тогтвор суурьшилтай ажиллах төрийн албан хаагч нарт амьдрах таатай орчингоор хангах.

Байршил. Архангай аймгийн Жаргалант сумын Баянцагаан багийн 1 хороо мод толгой 262, 264 тоот хоёр айлын орон сууц засварлах.

Хөрөнгө оруулалт: Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө оруулалт: 30,000,000 /Гучин сая төгрөг/

Захиалагч байгууллага: Архангай аймгийн Жаргалант сумын Засаг даргын тамгын газар

Хийх ажилбарууд: Гаднах хашааг шинээр өнгө үзэмж сайтай бат бөх хийж машин болон явган хүн орж гарах зориулалттай хаалга хийх.

-Байшингийн үүдний хэсэг буюу довжоог цутгах тамборын дээврийг засварлаж дулаалга хийх пассатлах. 115,4 м2 талбайт байшингийн гаднах хэсгийг дулаалж пассатлах

-Хоёр айлын орж гарах дотор гадна хаалгыг солих, хуучин шалыг цэвэрлэж хотгор гүдгэрийг засаж сайн чанарын паркетан шал хийх. Мөн дээврийг засварлаж будах цахилгаан монтажны ажлыг шинээр хийх, хоёр цонх шинээр солих.



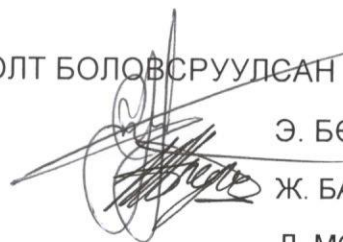
АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ШААРДЛАГА ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

Д/Д	Хийгдэх ажлын үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Тайлбар
1	Байшинг тойрсон хашаа барих Явган хүн болон авто машин орж гарах боломжтой байдлаар.	М 7 см өргөн 2 см зузаан 100 см өндөртэй	1	Өргөн-21,7*2=43,4 м Урт-21*1=21 м
2	Байшингийн гадна пассат дулаалга хийх	Кв/м	1	Өргөн- 7,4 м Урт- 15,6 м Өндөр- 2,8 м
3	Байшингийн урд талын довжоо шатыг цутгамал буюу цементлэх хажуугаар нь төмөр хашлага хийх	Кв/м	1	Урт-3,8 м Өргөн-2 м Өндөр-1,5 м
4	Нийт үүдний өрөө буюу тамбор засварлах. Тааз, гадна, дотор хананд доторлогоо хийж зааглах	Кв/м	1	Урт-6,1 м Өргөн-1,6м Өндөр-2,4 м
5	Гадна хаалга Төмөр хаалга хийх	Кв/м	2	Өндөр-1,8 м Өргөн-0.9 м
6	Дотор хаалга Модон хаалга хийх	Кв/м	2	Өндөр-1,8 м Өргөн-0.9 м
7	1 айлын 1 цонх солих Вакум цонх	Кв/м	1	Өргөн- 1 м Өндөр- 1,3 м
8	1 болон 2 айлын паркетан шалны доор даацын хөөс дэвсэх			
9	1 айлын том өрөөний шалыг засварлаж хотгор гүдгэрийг засаж сайн чанарын паркетан шал хийх	Кв/м	1	3,35* 4,05=13.57
10	1 айлын гал зуухны өрөөний шалыг засварлаж хотгор гүдгэрийг засаж сайн чанарын паркетан шал хийх	Кв/м	1	3,33*3,55=11,83
11	1 айлын унтлагын өрөөний шалыг засварлаж хотгор гүдгэрийг засаж сайн чанарын паркетан шал хийх	Кв/м	1	3,3м*3,3м= 10,9
12	1 айлын үүдний өрөө буюу кордорын өрөөний шалыг засварлаж хотгор гүдгэрийг засаж сайн чанарын паркетан шал хийх	Кв/м	1	3,33*1,9=6,32
13	2 айлын 1 цонх солих Вакум цонх	Кв/м	1	Өргөн- 1 м Өндөр- 1,27 м
14	2 айлын унтлагын өрөөний	Кв/м	1	

	шалыг засварлаж хотгор гүдгэрийг засаж сайн чанарын паркетан шал хийх			3,3м*3,45м= 11,4
15	2 айлын гал зуухны өрөөний шалыг засварлаж хотгор гүдгэрийг засаж сайн чанарын паркетан шал хийх	Кв/м	1	3,35*3,35=11,22
16	2 айлын том өрөөний шалыг засварлаж хотгор гүдгэрийг засаж сайн чанарын паркетан шал хийх	Кв/м	1	3,30* 4,95=16,33
17	2 айлын үүдний өрөө буюу кордорын өрөөний шалыг засварлаж хотгор гүдгэрийг засаж сайн чанарын паркетан шал хийх	Кв/м	1	3,4*1,85=6,29
18	1 ба 2 айлын эвдэрч муудсан ханын хавтан болон дүүжин таазыг засварлах, нөхөн сэргээх, солих өнгө дагуу байх	Кв/м	2	115
19	1 ба 2 айлын цахилгаан монтажыг зөв холбох, засварлах, өрөө тус бүрд гэрлийн чийдэн, залгуур хийх	м	2	115
20	Байшингийн баруун хойд буланд нүхэн жорлон, муу усны ухах барих агааржуулалттай модон бүрээг хийж доторлох	багц	1	Гүн-2,5 м Нүх хэмжээ 2*2=4 Газраас дээш бүхээгний өндөр-2 м агааржуулалт
21	2 айлын байрны дээврийг засаж будах	Кв/м	1	115
22	2 айлын байшингийн 2 янданг засварлах гурвалжин оройтой болгох	Кв/м	2	4

ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ БОЛОВСРУУДСАН

АЖЛЫН ХЭСГИЙН ГИШҮҮН



Э. БӨХБААТАР

Ж. БАЗАРСАД

Л. МӨНХЦЭЦЭГ