

## ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

### 1.Ерөнхий мэдээлэл

1. Захиалагч: Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яам
2. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ12-461/22
3. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: Аялал жуулчлалын бүс, 25 майхантай отоглох цэг байгуулах ажлын зураг төсөл, ГК-22/15
4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: М.Жавхлантөгс, Хан-Уул дүүрэг, 19-р хороо, G-108, 88007510, [estimator@chans.mn](mailto:estimator@chans.mn)

### 2.Төсвийн тухай тэмдэглэл

- Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт: “Барилгын төсөв зохиох дүрэм” БНБД 81-95-12\*/2020/, /ЕТ, БА, ББ, УХАТ, ХТ, ДГ, ХАС, ЦБУ, ГГ/
- Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл: Барилга архитектур, барилга бүтээц, цэвэр бохир ус, халаалт агаар салхивч, дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж, гадна усан хангамж ариутгах татуурга, гадна цахилгаан,
- Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай – байхгүй
- Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаарх мэдээлэл: Зөрөөгүй
- Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалыг хаанаас тээвэрлэсэн тухай тэмдэглэл: Материалын үнийг “Барилгын мэдээлэл” 2022 он, барилгын материалын дэлгэрэнгүй судалгаа болон зах зээлийн үнээр, мөн инженерингийн зургийн материалын түүврийн дагуу дотоодын дистрибьютор компануудаас үнийн санал тооцсон болно. Тээврийн зайг төмөр бетон эдлэлийг Улаанбаатар хотоос 450км-ээс, гадаад материалыг Улаанбаатар хотоос 450км-ээс тээвэрлэхээр, элс хайргыг орон нутгаас 15км-ээс тээвэрлэхээр тооцов.
- Тухайн барилгад суурилуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг угсрах ажлын төсөвт өртгийг тодорхойлсон онцлог: Байгаа



### 3.Үр дүн

- Төсөвт өртгийн дүн: **374 059 578** төгрөг,
- Барилга угсралт: **65 504 513** төгрөг,
- Цэвэр бохир ус: **25 538 558** төгрөг,
- Халаалт агаар сэлгэлт: **14 868 966** төгрөг,
- Цахилгаан, хүчит төхөөрөмж: **20 164 572** төгрөг,
- Гадна усан хангамж, ариутгах татуурга: **9 174 471** төгрөг,
- Тохижилт, зам талбай: **168 473 013** төгрөг.

Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин ..... /М.Жавхлантөгс/





**Төсөвт өртгийн задаргаа**

Жуулчлалын бүс, 25 майхантай отоглох цэг байгуулах тохижилтын ажлын төсөв						ЕД-.....
	Төсөвт өртгийн нийт дүн:	Барилга:	ГИШС:	Т/төхөөрөмж, зураг төсөл:	Бусад: /тохижилт/	чадал/м2, м гэх мэт/
	374,059,578	-	-	-	-	
№	Барилгын угсралтын ажлын					Жишиг нэгж хүчин чадал /төг/
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал	нэгж өртөг /төг/		
1	а/.Барилга угсралт:					
БА, ББ	Ариун цэврийн байгууламж	65,504,513	34.5	1,898,682		
ЦБУ	Дотор цэвэр бохир ус	25,538,558	34.5	740,248		
ХАС	Дотор халаалт агаар салхивч	14,868,966	34.5	430,985		
ХТ, ДГ	Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж	20,164,572	34.5	584,480		
2	б/.Гадна усан хангамж	9,174,471	11.0	834,043		
3	в/.Тохижилт, зам талбай	168,473,013	16,874.0	9,984		
	<b>Хэсгийн дүн:</b>	<b>303,724,093</b>	<b>16,874.0</b>	<b>18,000</b>		
4	г/.Зураг төслийн ажлын дүн	7,500,000				
	<b>Хэсгийн дүн:</b>	<b>7,500,000</b>				
5	д/.Тоног төхөөрөмжийн дүн	62,835,485				
	<b>Хэсгийн дүн:</b>	<b>62,835,485</b>				
<b>НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:</b>						<b>374,059,578</b>

Төсвийн задаргаа хийсэн:  М.Жавхлантөгс

Төсөвчний харилцах гар утасны дугаар: 88007510

Төсвийн эксперт:  Хянасан:



25 майхантай отоглох цэг байгуулах ажлын тоног төхөөрөмжийн өртөг

Д/д	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Нэгж үнэ	Бүгд өртөг
	Цэвэр бохир ус				
1	Ус халаагч бойлер 20кВт /атмор/	ком	1	8,090,909	8,090,909
2	Халуун усны эргэлтийн насос Н=8м, N=0.3кВт	ш	1	254,546	254,546
3	Хүйтэн усны насос Н=20м, N=1.1кВт	ш	1	290,910	290,910
4	Усны нөөцийн сав 5м3	ком	1	7,727,273	7,727,273
	Халаалт агаар салхивч				
5	Халаалтын цахилгаан зуух 8кВт /атмор/	ком	1	1,818,183	1,818,183
6	Эргэлтийн насос Н=12м, N=0.5кВт	ш	1	381,819	381,819
7	Нэмэлт усны насос Н=10м, N=0.8кВт	ш	1	590,910	590,910
	Гадна усан хангамж, ариутгах татуурга				
8	Хуванцар септик 10м3 /атмор/	иж бүрэн	1	29,090,910	29,090,910
	Барилга				
9	Контейнер 40 тонн	ш	1	7,272,728	7,272,728
	<b>НИЙТ</b>				<b>55,518,188</b>
	НӨАТ 10%				5,551,819
	Нормчлолын сан 0.18%				99,933
	Захиалагчийн албаны зардал 2%				1,110,364
	Зохиогчийн хяналтын зардал 1%				555,182
	<b>Бүгд дүн</b>				<b>62,835,485</b>



# БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН НЭГДСЭН ТОВЧОО

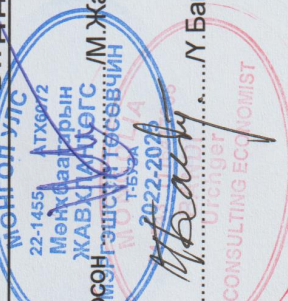
Объект: 25 майхантай отоглох цэг байгуулах ажлын барилга угсралтын ажил

2022 он 09 сар

Д/д	Зардлын нэр	Угсралтын ажил	Барилгын дотор шугам сүлжээ			Гадна усан хангамж, ариутгах татуурга	Тохижилт, зам талбай	Нийт дүн
			ЦБУ	ХАС	Хүчит төхөөрөмж, дотор гэрэлтүүлэгч			
1	Ажиллах хүчний зардал	9,870,271	3,524,123	4,058,855	4,266,994	2,898,083	35,622,815	60,241,141
2	Материал	29,850,953	14,033,746	5,106,069	8,948,068	2,081,815	59,026,187	119,046,838
3	Тээвэр	3,445,526	163,479	90,134	209,222	359,586	4,438,913	8,706,860
4	Машин ашиглалт	2,640,798	257,556	471,191	223,064	516,401	14,944,492	19,053,502
	<b>Шууд зардлын дүн</b>	<b>45,807,548</b>	<b>17,978,904</b>	<b>9,726,249</b>	<b>13,647,348</b>	<b>5,855,885</b>	<b>114,032,406</b>	<b>207,048,341</b>
5	Нэмэгдэл зардал 72.3%	3,645,869	1,301,736	1,499,255	1,576,137	1,070,492	13,158,314	22,251,804
6	Ашиг 15%	7,418,013	2,892,096	1,683,826	2,283,523	1,038,956	19,078,608	34,395,022
	<b>Барилга угсралтын ажлын дүн</b>	<b>56,871,430</b>	<b>22,172,736</b>	<b>12,909,330</b>	<b>17,507,009</b>	<b>7,965,333</b>	<b>146,269,329</b>	<b>263,695,166</b>
7	НӨАТ 10%	5,687,143	2,217,274	1,290,933	1,750,701	796,533	14,626,933	26,369,517
8	Нормчлолын сан 0.18%	102,369	39,911	23,237	31,513	14,338	263,285	474,651
	<b>Дүн</b>	<b>62,660,941</b>	<b>24,429,921</b>	<b>14,223,500</b>	<b>19,289,222</b>	<b>8,776,204</b>	<b>161,159,546</b>	<b>290,539,334</b>
9	Захиалагчийн албаны зардал 2%	1,137,429	443,455	258,187	350,140	159,307	2,925,387	5,273,903
10	Зохиогчийн хяналтын зардал 1%	568,714	221,727	129,093	175,070	79,653	1,462,693	2,636,952
	<b>Дүн</b>	<b>64,367,084</b>	<b>25,095,103</b>	<b>14,610,780</b>	<b>19,814,432</b>	<b>9,015,164</b>	<b>165,547,626</b>	<b>298,450,189</b>
11	Магадлашгүй ажил 2%	1,137,429	443,455	258,187	350,140	159,307	2,925,387	5,273,903
	<b>Дүн</b>	<b>65,504,513</b>	<b>25,538,558</b>	<b>14,868,966</b>	<b>20,164,572</b>	<b>9,174,471</b>	<b>168,473,013</b>	<b>303,724,093</b>
12	Зураг төслийн үнэ							7,500,000
13	Тоног төхөөрөмжийн зардал							62,835,485
	<b>БҮГД ДҮН</b>	<b>65,504,513</b>	<b>25,538,558</b>	<b>14,868,966</b>	<b>20,164,572</b>	<b>9,174,471</b>	<b>168,473,013</b>	<b>374,059,578</b>

Төсөв зохиосон, зурсан, тусгах М.Жавхлантөгс/

Шалгасан .....У.Банди/





## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	9,870,271
2	Материал	29,850,953
3	Тээвэр	3,445,526
4	Машин ашиглалт	2,640,798
	Шууд зардлын дүн	45,807,548
5	Нэмэгдэл зардал /72.3 %/	3,645,869
6	Ашиг / 15%/	7,418,013
	Барилга угсралтын ажлын дүн	56,871,430
7	НӨАТ 10%	5,687,143
8	Нормчлолын сан 0.18%	102,369
	Дүн	62,660,942
9	Захиалагчийн албаны зардал	1,137,429
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	568,714
	Дүн	64,367,085
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,137,429
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	65,504,513



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАЗРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-010-03	Байгалийн хөрсийг гараар нүдэн баримжаагаар тэгшлэх 3-р зэргийн хөрс	м2	61	2.0 / 2	0.06 /	3.453 /	5212 / 5212	17995 /	17,995
50-030-01	Шалны дор хайрга асгаж тэгшлэх, нягтруулах	м3	9.15	2.0 / 2	3.7 / 1.41	33.834 / 12.9	5212 / 5212	176343 / 67243	243,585

Нийт Хүн/цаг: 37.29 / 12.9      Үндсэн цалин: 261,580

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 44,469

Нэмэгдэл цалин: 96,785

Нийт цалин: 402,833

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 54,383

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 54,785

Ажиллах хүчний зардал: 512,001

УГСРАЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
33-030-38	Бэлэн суурь дээр 1.0 тн хүртэл жинтэй суурийн гулдмай байрлуулах	100 ширхэг	0.05	3.3 / 2	134.3 / 149.94	6.715 / 7.5	6381 / 5212	42848 / 39074	81,923
09-040-04	3тн хүртэл хүндийн жинтэй бүх төрлийн ган багана угсрах	тн	1.45	4.2 / 2	25.54 / 3.03	37.032 / 4.39	7058 / 5212	261370 / 22899	284,269
17-080-06	40 тонны контейнер суурилуулах	ком	1	3.7 / 2	45.38 / 9.61	45.382 / 9.61	6690 / 5212	303604 / 50093	353,697

Нийт Хүн/цаг: 89.13 / 21.5      Үндсэн цалин: 719,888

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 122,381

Нэмэгдэл цалин: 266,359

Нийт цалин: 1,108,628

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 149,665



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл:  
Ажиллах хүчний зардал:

150,773  
1,409,066

ХАНА, ХАМАР ХАНЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
10-550-04	Гипсэн хавтангаар дуу тусгаарлагч хана угсрах	м2	16.46	3.0 / 2	3.1 / 0.02	51.026 / 0.33	6150 / 5212	313810 / 1716
10-790-04	Дсл хавтан материалаар өнгөлөх	м2	29.35	2.7 / 2	0.42 / 0.03	12.268 / 0.88	5868 / 5212	71990 / 4589

Нийт Хүн/цаг:

63.29 / 1.21

Үндсэн цалин:

392,105

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

66,658

Нэмэгдэл цалин:

145,079

Нийт цалин:

603,842

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

81,519

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл:

82,123

Ажиллах хүчний зардал:

767,483

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
10-180-04	Модон хаалга усрах	м2	3	3.4 / 2	1.24 / 0.37	3.708 / 1.11	6459 / 5212	23950 / 5785
10-590-04	2м2 хүртэл талбайтай бүргэд хаалга суулгах	ш	3	3.0 / 2	7.77 / 0.15	23.311 / 0.46	6150 / 5212	143362 / 2394
10-590-05	3.6м2 хүртэл талбайтай бүргэд хаалга суулгах	ш	2	3.1 / 2	10.19 / 0.19	20.373 / 0.38	6227 / 5212	126865 / 1998
10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	14.52	3.0 / 2	0.43 / 0.01	6.302 / 0.1	6150 / 5212	38755 / 530
10-750-05	Металл рамтай шилэн хана суулгах	м2	16.44	3.6 / 2	0.88 / 0.05	14.484 / 0.81	6613 / 5212	95780 / 4199

Нийт Хүн/цаг:

68.18 / 2.86

Үндсэн цалин:

443,619

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

75,415



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	Нэмэгдэл цалин:	164,139
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	Үндсэн цалин:	683,173
Ажиллах хүчний зардал:	Нийт цалин:	92,228
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	92,911
	Ажиллах хүчний зардал:	868,312

ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
11-060-04	Шалны цементэн тэгшилгээ хийх	м2	34.5	2.6 / 2	0.21 / 0.12	7.321 / 4.14	5774 / 5212	42271 / 21578
11-030-04	Ус тусгаарлалт хийх	м2	34.5	3.2 / 2	0.01 / 0.02	0.39 / 0.59	6304 / 5212	2458 / 3057
11-160-06	Керамик хавтангаар шал хийх	м2	20.87	3.2 / 2	1.39 / 0.15	29.02 / 3.23	6304 / 5212	182940 / 16860

Нийт Хүн/цаг:	36.73 / 7.96	Үндсэн цалин:	269,163
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	45,758
		Нэмэгдэл цалин:	99,590
		Нийт цалин:	414,512
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			55,959
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	56,374
		Ажиллах хүчний зардал:	526,844

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
12-060-05	Шилэн хөвөн дулаалга хийх б=100мм	м2	129.03	2.7 / 2	0.38 / 0.06	48.644 / 8	5868 / 5212	285445 / 41695
10-760-05	ДСП хавтангаар хана угсрах /жижиг оврын сууцны/	м2	129.03	3.2 / 2	1.38 / 0.00	178.319 / 0.52	6304 / 5212	1124126 / 2690

Нийт Хүн/цаг:	226.96 / 8.52	Үндсэн цалин:	1,453,956
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	247,173



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нэмэгдэл цалин:	537,964
Нийт цалин:	2,239,092
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	302,277
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	304,517
Ажиллах хүчний зардал:	2,845,886

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)			
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин
15-790-04	Гадна ханыг металл хавтанцараар өнгөлөх	м2	125.1	3.4 / 2	1.7 / 0.19	213.12 / 24.14	6459 / 5212
						1376544 / 125840	1,502,384

Нийт Хүн/цаг:	213.12 / 24.14	Үндсэн цалин:	1,502,384
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	255,405
		Нэмэгдэл цалин:	555,882
		Нийт цалин:	2,313,672
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			312,346
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			314,659
Ажиллах хүчний зардал:			2,940,677
Бүгд хүн/цаг:	734.7 / 79.09	Бүгд цалин:	5,042,696

Инженер техникийн ажилчдын цалин:	857,258
Нэмэгдэл цалин:	1,865,798
Нийт цалин:	7,765,752
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,048,377
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,056,142
Ажиллах хүчний зардал:	9,870,271



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАЗРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4334	Хайрга	м3	23000	9.15	210,450	13.725	15	1	334.65	68,896
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0824	0	1	0	0
										68,896
										210,450
										68,896

УГСРАЛТЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Зардал	Нийт жин	Зай	Тээвэр		
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц				Зэрэг	Тариф	Зардал
2-2924	40 тонны контейнер	ком	0	1	0	5.254	450	2	280.66	663,564
1-1635	Суурийн гүлдмай сп-4-24	ширхэг	123500	5	617,500	7	450	1	216.56	682,164
1-0879	Электрод э-42	кг	4400	2.9	12,760	0.006	450	2	280.66	733
1-4547	Эрэг боолт, м 8х35	кг	6500	22.982	149,386	0.026	450	1	216.56	2,531
1-0714	Квадрат төмөр 50*50*3мм	кг	3600	354.103	1,274,771	80.829	0	1	0	0
1-3824	Квадрат төмөр 80х80х5	кг	3600	1093.4	3,936,240	1.421	450	1	216.56	138,520
Хог, хаягдлын зардал:						0.5672	0	1	0	0
										1,487,512

ХАНА, ХАМАР ХАНЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Зардал	Нийт жин	Зай	Тээвэр		
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц				Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5072	Силикон	кг	14000	11.74	164,360	0.015	450	1	216.56	1,442
4-0005	Хөөсөнцөр 100мм	м2	28500	16.46	469,110	0.125	450	3	391.34	22,030
1-0861	Шураг	кг	6500	0.511	3,321	0.001	450	2	280.66	73
1-4771	Эко хулсан хавтан	м2	39000	31.698	1,236,222	0.035	450	2	280.66	4,404
	Бэхэлгээ	ш	300	117	35,100	0.339	450	2	280.66	42,853
1-3836	Гипсэн хавтан	м2	8680	16.46	142,873	0.091	450	1	216.56	8,822
1-4151	Зам төмөр 75х50	м	5000	82	410,000	53.3	60	1	261.49	836,245



Жуулчлалын бүс

Ариун цэврийн байгууламж-25 майхан

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал: 0.3234 0 1 0 0  
2,460,986 915,868

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0094	Тэлэгчтэй шуруп	ш	500	65	32,500	0.075	450	2	280.66	9,441
	Төмөр хаалга /0,8*2,0/	ш	550000	3	1,650,000	0.24	450	2	280.66	30,311
1-3827	Чих төмөр	ш	1500	65	97,500	0.073	450	2	280.66	9,277
1-0861	Шураг	кг	6500	2	13,000	0.002	450	2	280.66	285
1-4522	Шахдаг хөөс	кг	14200	4.11	58,362	0.005	450	1	216.56	461
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	кг	14200	3.63	51,546	0.004	450	2	280.66	555
	Бүргэд хаалга /1,6x2,1/	ш	1200000	2	2,400,000	0.2	450	2	280.66	25,259
1-5302	Металл шилэн хана	м2	368000	16.769	6,170,918	0.863	450	2	280.66	108,963
1-4325	Модон хаалга	м2	150000	3	450,000	1.177	450	2	280.66	148,677
Хог, хаягдлын зардал:						0.0158	0	1	0	0

10,923,826 333,229

ШАЛНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1000	1.428	1,428	1.428	2	1	621.48	1,776
1-4542	Уулын элс	м3	16500	0.87	14,353	1,305	15	1	334.65	6,550
1-0680	Хуйлмал материал	м2	1500	38.64	57,960	0.094	450	2	280.66	11,898
1-4029	Цемент м-300	тн	450000	0.163	73,318	0.166	450	1	216.56	16,195
1-4300	Вааран хавтанцар	м2	25000	21.705	542,620	0.635	450	1	216.56	61,869
	Плитаны цавуу	кг	350	83.48	29,218	0.096	450	2	280.66	12,125
Хог, хаягдлын зардал:						0.0223	0	1	0	0
						718,898				
						110,412				

718,898 110,412



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0967	Эрдэс хөвөн хавтан	м3	281819	12.903	3,636,311	0.859	450	3	391.34	151,241
1-0093	Эрэг боолт	кг	5200	24.516	127,482	0.028	450	2	280.66	3,499
1-4501	Дсп хавтан 1220x2440	м2	17364	132.901	2,307,691	2.871	450	2	280.66	362,556

Хог, хаягдлын зардал:

0.0225 0 1 0 0

6,071,483

517,296

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр			
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф
		м2	27500	126.351	3,474,653	0.126	450	1	216.56
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр								
									Зардал
									12,313

Хог, хаягдлын зардал:

0.0008 0 1 0 0

3,474,653

12,313

Хог, хаягдлын зардал:

1.0345 0 1 0 0

29,850,953

3,445,526

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:



## МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

## УГСРАЛТЫН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	1.6	350000	558,775
3027	Гагнуурын аппарат	2.91	7810	22,762

581,537

## ХАНА, ХАМАР ХАНЫН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13200	Автомашин	0.03	3453	106

106

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
11004	Цахилгаан өрөм	30.25	2531	76,563
2028	Автокран 5тн	0.26	350000	89,970
	Автомашин	0.02	3453	74

166,607

## ШАЛНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9008	Цахилгаан сойз	0.21	78486	16,788
2028	Автокран 5тн	0.36	350000	125,822
	Автомашин	0.09	3453	320
9021	Доргиур	2.07	12800	26,496

169,425

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	1.38	350000	484,121
	Автомашин	0.3	3453	1,025

485,145

## ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	3.53	350000	1,234,737
	Автомашин	0.94	3453	3,240

1,237,977

НИЙТ ДҮН:

2,640,798



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	3,524,123
2	Материал	14,033,746
3	Тээвэр	163,479
4	Машин ашиглалт	257,556
	Шууд зардлын дүн	17,978,904
5	Нэмэгдэл зардал /72.3 %/	1,301,736
6	Ашиг / 15%/	2,892,096
	Барилга угсралтын ажлын дүн	22,172,736
7	НӨАТ 10%	2,217,274
8	Нормчлолын сан 0.18%	39,911
	Дүн	24,429,921
9	Захиалагчийн албаны зардал	443,455
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	221,727
	Дүн	25,095,103
12	Магадлашгүй ажил 2 %	443,455
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	25,538,558



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БОХИР УСНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
16-270-05	Бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	20	4.0 / 2	0.87 / 0.01	17.366 / 0.1	6921 / 5212	120190 / 542
16-270-04	Бохир усны хуванцар хоолой d-50	м	6	4.0 / 2	0.94 / 0.00	5.616 / 0.01	6921 / 5212	38868 / 44
24-120-04	Хоолойн дулаалга хийх ф100	м	10	3.8 / 2	0.51 / 0.01	5.09 / 0.1	6767 / 5212	34444 / 506
61-040-01	Цэвэрлэгээ тавих. 100мм	ш	1	3.3 / 2	2.82 / 0.00	2.822 / 0.00	6381 / 5212	18007 / 5
61-040-01	Яндан хоолойд таглаа тавих. 100мм	ш	1	3.3 / 2	2.82 / 0.00	2.822 / 0.00	6381 / 5212	18007 / 5
17-010-07	Угаагуур сифоны хамт тавих	1ш	2	4.0 / 2	3 / 0.14	5.995 / 0.28	6921 / 5212	41489 / 1449
17-040-04	Суултуур байрлуулах	ком	5	4.0 / 2	5.05 / 0.36	25.235 / 1.82	6921 / 5212	174651 / 9486
17-010-09	Босоо душ тавих	1ш	2	3.9 / 2	2.13 / 0.39	4.264 / 0.78	6844 / 5212	29184 / 4086
17-050-04	Хөтөвч тавих	1ш	1	4.0 / 2	2.11 / 0.07	2.111 / 0.07	6921 / 5212	14614 / 383
17-030-06	Угаагуур холигч байрлуулах	1ш	2	3.8 / 2	0.93 / 0.02	1.854 / 0.04	6767 / 5212	12546 / 208
								12,754

Нийт Хүн/цаг:

73.18 / 3.21

Үндсэн цалин:

518,715

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

88,182

Нэмэгдэл цалин:

191,925

Нийт цалин:

798,821

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

107,841

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

108,640

Ажиллах хүчний зардал:

1,015,302

УСАН ХАНГАМЖИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
16-280-04	Дотор ус хангамжийн хуванцар хоолой ф 15 мм	м	12	3.2 / 2	0.8 / 0.62	9.643 / 7.48	6304 / 5212	60791 / 38965
16-280-04	Дотор ус хангамжийн хуванцар хоолой ф 20 мм	м	50	3.2 / 2	0.8 / 0.62	40.18 / 31.15	6304 / 5212	253295 / 162354
16-280-04	Дотор ус хангамжийн хуванцар хоолой ф 25 мм	м	30	3.2 / 2	0.8 / 0.62	24.108 / 18.69	6304 / 5212	151977 / 97412
16-110-04	Булангийн хаалт голч d=15мм байрлуулах	ш	14	3.6 / 2	1.49 / 0.02	20.866 / 0.29	6613 / 5212	137984 / 1532
16-110-04	Хаалт голч d=25мм байрлуулах	ш	8	3.6 / 2	1.49 / 0.02	11.923 / 0.17	6613 / 5212	78848 / 876
								79,724



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

18-020-04	Ус халаагч суурилуулах 20кВт	ш	1	3.9 / 2	16.1 / 2.29	16.099 / 2.29	6844 / 5212	110181 / 11951	122,132
18-120-08	Халуун усны эргэлтийн насос суурилуулах- Н=8м, N=0.3кВт	ком	1	3.9 / 2	5.31 / 0.00	5.314 / 0.00	6844 / 5212	36369 / 16	36,385
18-120-07	Хүйтэн усны эргэлтийн насос суурилуулах- Н=20м, N=1.1кВт	ком	1	3.9 / 2	5.36 / 0.00	5.357 / 0.00	6844 / 5212	36663 / 21	36,684
16-110-04	Хог шүүгч голч d=25мм байрлуулах	ш	1	3.6 / 2	1.49 / 0.02	1.49 / 0.02	6613 / 5212	9856 / 109	9,965
16-110-04	Ус юүлэгч голч d=15мм байрлуулах	ш	2	3.6 / 2	1.49 / 0.02	2.981 / 0.04	6613 / 5212	19712 / 219	19,931
39-110-39	Усны нөөцийн сав 5м3	шир	1	5.0 / 2	8.68 / 0.04	8.68 / 0.04	7604 / 5212	66003 / 208	66,211
18-140-05	Монометр	ш	1	4.0 / 2	0.45 / 0.02	0.453 / 0.02	6921 / 5212	3137 / 99	3,236
18-140-06	Термометр	ш	1	4.0 / 2	0.45 / 0.01	0.453 / 0.01	6921 / 5212	3137 / 36	3,173

Нийт Хүн/цаг:

147.55 / 60.21

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

Бүгд хүн/цаг:

220.72 / 63.41

Бүгд цалин:

1,800,465

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:







БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал: 0.0033 0 1 0 0  
8,137,575 72,860

УСАН ХАНГАМЖИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	2000	2.004	4,008	2.004	2	1	621.48	2,491
2-0306	Ус халаагч суурилуулах 20квт	иж	3950000	1	3,950,000	0.449	450	2	280.66	56,696
2-0100	Ус юүлэгч голч d=15мм	ш	19000	2	38,000	0.008	450	2	280.66	1,018
3-6688	Усны нөөцийн сав 5м3	ш	0	1	0	0.006	450	2	280.66	777
2-1441	Термометр	ш	22800	1	22,800	0.002	450	2	280.66	251
1-0129	Хуванцар тэлэгчтэй шрупп 6 мм	ш	200	184	36,800	0.000	450	2	280.66	42
	Хуванцар бэхэлгээ ф15	ш	1800	24	43,200	0.000	450	2	280.66	30
	Хуванцар бэхэлгээ ф25	ш	2100	60	126,000	0.001	450	2	280.66	76
	Хуванцар бэхэлгээ ф20	ш	1950	100	195,000	0.001	450	2	280.66	126
2-0100	Хог шүүгч голч d=25мм	ш	30800	1	30,800	0.004	450	2	280.66	509
2-0100	Хаалт голч d=25мм	ш	49300	8	394,400	0.032	450	2	280.66	4,071
2-1201	Халуун усны эргэлтийн насос - h=8м, n=0.3квт	ш	0	1	0	0.018	450	2	280.66	2,311
2-1200	Хүйтэн усны эргэлтийн насос - h=20м, n=1.1квт	ш	0	1	0	0.003	450	2	280.66	339
2-1470	Ф15 мм хуванцар хоолой	м	5500	12.24	67,320	0.01	450	3	391.34	1,724
2-1470	Ф25 мм хуванцар хоолой	м	8800	30.6	269,280	0.024	450	3	391.34	4,311
2-1470	Ф20 мм хуванцар хоолой	м	6100	51	311,100	0.041	450	3	391.34	7,185
1-0879	Электрод э-42	кг	4400	1.034	4,550	0.002	450	2	280.66	261
1-4559	Эрэг боолт м 14х60мм, м 16х50	кг	5200	1.8	9,360	0.002	450	1	216.56	198
1-4560	Эрэг боолт м 14х65мм, м 16х60	кг	5200	1.26	6,552	0.001	450	1	216.56	139
1-4560	Эрэг боолт м14х65 мм	кг	3500	2.5	8,750	0.003	450	1	216.56	275
2-0100	Булангийн хаалт голч d=15мм	ш	24000	14	336,000	0.056	450	2	280.66	7,124
2-1155	Манометр	иж	42000	1	42,000	0.005	450	2	280.66	658
1-0417	Олс	кг	6000	0.042	252	0	450	2	280.66	5

Хог, хаягдлын зардал: 0.016 0 1 0 0  
5,896,172 90,619



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал:	0.0193	0	1	0	0
НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:	14,033,746				163,479



## МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

## БОХИР УСНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	0.29	59489	17,529
	Автомашин	0.08	3456	265

17,794

## УСАН ХАНГАМЖИЙН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	0.42	40590	17,048
6008	Хоолой тайрах машин	5.43	2720	14,764
11004	Цахилгаан өрөм	8.28	2531	20,957
2028	Автокран 5тн	0.43	59489	25,771
13200	Автомашин	0.09	3456	323
3033	Гагнуурын аппарат	8.44	19064	160,900

239,762

НИЙТ ДҮН:

257,556



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	4,058,855
2	Материал	5,106,069
3	Тээвэр	90,134
4	Машин ашиглалт	471,191
	Шууд зардлын дүн	9,726,249
5	Нэмэгдэл зардал /72.3 %/	1,499,255
6	Ашиг / 15%/	1,683,826
	Барилга угсралтын ажлын дүн	12,909,330
7	НӨАТ 10%	1,290,933
8	Нормчлолын сан 0.18%	23,237
	Дүн	14,223,500
9	Захиалагчийн албаны зардал	258,187
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	129,093
	Дүн	14,610,779
12	Магадлашгүй ажил 2 %	258,187
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	14,868,966



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХАЛААЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
18-170-11	Маяг-22 радиатор угсрах C22/500/800	ш	1	3.9 / 2	2.19 / 1.16	2.189 / 1.16	6844 / 5212	14982 / 6067	21,048
18-170-11	Маяг-22 радиатор угсрах C22/500/1000	ш	1	3.9 / 2	2.19 / 1.16	2.189 / 1.16	6844 / 5212	14982 / 6067	21,048
18-170-11	Маяг-22 радиатор угсрах C22/500/1200	ш	2	3.9 / 2	2.19 / 1.16	4.378 / 2.33	6844 / 5212	29963 / 12134	42,097
18-180-04	Халаалтын хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолой ф15 мм хүртэл	м	46	3.3 / 2	0.8 / 0.62	36.57 / 28.66	6381 / 5212	233353 / 149365	382,719
18-180-04	Халаалтын хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолой ф25 мм хүртэл	м	38	3.3 / 2	0.8 / 0.62	30.21 / 23.67	6381 / 5212	192770 / 123389	316,159
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт голч d=15мм байрлуулах	ш	14	3.6 / 2	1.49 / 0.02	20.866 / 0.29	6613 / 5212	137984 / 1532	139,517
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт голч d=25мм байрлуулах	ш	8	3.6 / 2	1.49 / 0.02	11.923 / 0.17	6613 / 5212	78848 / 876	79,724
38-540-06	Халаалтын цахилгаан халаагч угсрах 8кВт	ш	1	3.8 / 2	1.89 / 0.09	1.89 / 0.09	6767 / 5212	12790 / 469	13,259
24-120-04	Хоолойн дулаалга хийх ф25	м	20	3.8 / 2	0.51 / 0.01	10.18 / 0.19	6767 / 5212	68888 / 1011	69,899
18-120-08	Эргэлтийн насос суурилуулах - H=12м, N=0.5кВт	ком	1	3.9 / 2	5.31 / 0.00	5.314 / 0.00	6844 / 5212	36369 / 16	36,385
18-120-10	Нэмэлт усны насос суурилуулах - H=10м, N=0.8кВт	ком	1	3.9 / 2	6.18 / 0.01	6.181 / 0.01	6844 / 5212	42303 / 42	42,344
16-110-04	Хог шүүгч голч d=25мм байрлуулах	ш	1	3.6 / 2	1.49 / 0.02	1.49 / 0.02	6613 / 5212	9856 / 109	9,965
16-160-05	Ус юүлэгч d=15мм тавих	ш	2	3.8 / 2	2.49 / 0.01	4.985 / 0.01	6767 / 5212	33735 / 73	33,808
39-110-39	Усны нөөцийн сав суурилуулах	шир	1	5.0 / 2	8.68 / 0.04	8.68 / 0.04	7604 / 5212	66003 / 208	66,211
18-140-05	Монометр	ш	1	4.0 / 2	0.45 / 0.02	0.453 / 0.02	6921 / 5212	3137 / 99	3,236
18-140-06	Термометр	ш	1	4.0 / 2	0.45 / 0.01	0.453 / 0.01	6921 / 5212	3137 / 36	3,173
18-090-09	Автомат хий авагч тавих	ш	2	3.6 / 2	2.7 / 0.05	5.397 / 0.1	6613 / 5212	35692 / 532	36,223

Нийт Хүн/цаг:	153.35 / 57.95	Нийт цалин:	1,316,814
Инженер техникчийн ажилчдын цалин:		Үндсэн цалин:	223,858
Нэмэгдэл цалин:		Нэмэгдэл цалин:	487,221
Нийт цалин:		Нийт цалин:	2,027,894
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:		Нийт цалин:	273,766
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	275,794
Ажиллах хүчний зардал:		Ажиллах хүчний зардал:	2,577,453

Хуудас 1



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

САЛХИВЧИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
19-010-04	0.6 мм зузаантай гелмөн төмрөөр хийсэн 315 мм хүртэл голчтой дугуй огтлолтой агаар дамжуулах хоолой угсрах	м2	5.655	3.5 / 2	2.3 / 0.06	13.021 / 0.35	6536 / 5212	85107 / 1839	86,946
19-510-21	Агаар дамжуулах дугуй огтлолтой хоолойн чиг өөрчлөгчийг 90 градустай бэлдэж хийх, хоолойн голч d=150мм	ш	9	4.5 / 2	3.6 / 0.01	32.445 / 0.12	7262 / 5212	235616 / 610	236,225
19-510-26	Агаар дамжуулах дугуй огтлолтой хоолойн гурвалжлагч бэлдэж хийх, хоолойн голч d=150 мм	ш	6	4.5 / 2	1.85 / 0.01	11.124 / 0.08	7262 / 5212	80782 / 407	81,189
24-030-09	Хоолойг дулаалах ф150	м3	2.83	3.0 / 2	10.32 / 0.32	29.201 / 0.91	6150 / 5212	179588 / 4764	184,353
19-150-04	300 мм голчтой дефлектор угсрах	ш	1	3.0 / 2	5.55 / 0.12	5.552 / 0.12	6150 / 5212	34143 / 646	34,789
19-100-05	Сараалжин жааз угсрах P150	ш	7	3.3 / 2	2.9 / 0.1	20.297 / 0.73	6381 / 5212	129512 / 3831	133,343

Нийт Хүн/цаг:

111.64 / 2.32

Үндсэн цалин:

756,845

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

128,664

Нэмэгдэл цалин:

280,033

Нийт цалин:

1,165,541

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

157,348

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

158,514

Ажиллах хүчний зардал:

1,481,403



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	264.99	/	60.27	Бүгд цалин:	2,073,659
Инженер техникийн ажилчдын цалин:	352,522				
Нэмэгдэл цалин:	767,254				
Нийт цалин:	3,193,434				
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	431,114				
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	434,307				
Ажиллах хүчний зардал:	4,058,855				



## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

## ХАЛААЛТЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр			
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Тариф
1-4271	Ус	м3	2000	1.04	2,080	1.04	2	621.48
1-3825	Ус юүлэгч d=15мм	ш	19000	2	38,000	0.002	340	216.56
3-6688	Усны нөөцийн сав	ш	0	1	0	0.006	340	280.66
	Термостат вентилийн тохируулагчтай толгой	ш	37000	4	148,000	0.001	340	280.66
2-1441	Термометр	ш	28400	1	28,400	0.002	340	280.66
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	кг	5000	0.012	60	0	340	280.66
1-0129	Хуванцар тэлэгчтэй шуруул 6 мм	ш	200	168	33,600	0.000	340	280.66
	Хуванцар бэхэлгээ ф15	ш	800	98	78,400	0.001	340	280.66
	Хуванцар бэхэлгээ ф25	ш	1200	76	91,200	0.001	340	280.66
2-0100	Хог шүүгч голч d=25мм	ш	30800	1	30,800	0.004	340	280.66
	Хоолойн дулаалга ф25	м	11130	20	222,600	0.02	340	391.34
5-1080	Халаалтын цахилгаан халаагч, 8квт	ком	0	1	0	0.073	340	216.56
1-0861	Ф 8 мм шуруул	ш	150	24	3,600	0.000	340	280.66
2-0168	Ф15 мм термостат вентиль	ш	33000	4	132,000	0.001	340	280.66
2-1470	Ф15 мм хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолой	м	3400	46	156,400	0.037	340	391.34
2-1470	Ф25 мм хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолой	м	9600	38	364,800	0.03	340	391.34
1-0879	Электрод э-42	кг	4400	0.23	1,012	0.000	340	280.66
2-1201	Эргэлтийн насос - h=12м, n=0.5квт	ш	0	1	0	0.018	340	280.66
1-4560	Эрэг боолт м14х65 мм	кг	3500	2.5	8,750	0.003	340	216.56
1-0060	Боолт	кг	6500	0.015	98	0	340	280.66
2-0100	Бөмбөлгөн хаалт голч d=15мм	ш	22300	14	312,200	0.056	340	280.66
2-0100	Бөмбөлгөн хаалт голч d=25мм	ш	48200	8	385,600	0.032	340	280.66
2-0427	Автомат хий авагч	ш	24000	2	48,000	0.018	340	280.66
2-1202	Нэмэлт усны насос - h=10м, n=0.8квт	ком	0	1	0	0.052	340	280.66
2-1155	Манометр,	иж	42000	1	42,000	0.005	340	280.66
2-1353	Маяг-22 радиатор - с22/500/1000	ш	415000	1	415,000	0.051	340	280.66
2-1353	Маяг-22 радиатор - с22/500/1200	ш	470000	2	940,000	0.103	340	280.66
2-1353	Маяг-22 радиатор - с22/500/800	ш	360000	1	360,000	0.051	340	280.66



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-0087	Олс	кг	6000	0.046	276	0	340	2	280.66	5
Хог, хаягдлын зардал: 0.0097 0 1 0 0										
3,842,875 57,309										

САЛХИВЧИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Зардал	Нийт жин	Тээвэр			Зардал
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц			Зай	Зэрэг	Тариф	
2-1351	Сараалж, р150	ш	27600	7	193,200	0.2	340	2	280.66	19,051
1-0879	Электрод э-42	кг	4400	0.637	2,801	0.001	340	2	280.66	121
1-0060	Эрэг боолт 6х20	кг	5200	0.452	2,350	0.001	340	2	280.66	49
1-0517	Бэхэлгээ ф150	ш	6000	8	48,000	0.009	340	2	280.66	863
2-3239	Дефлектор, s=0,125м2	ш	85000	1	85,000	0.037	340	2	280.66	3,557
2-2942	Дугуй огтлолтой шулуун хоолой, 0,6мм зузаан, /душх-1-11/	м2	27500	5.768	158,623	0.024	340	2	280.66	2,262
2-3006	Дугуй огтлолтой гуравлагч, ф-150мм	ш	48070	6	288,420	0.058	340	2	280.66	5,491
1-0973	Дулаалга	м3	60000	2.83	169,800	0.004	340	3	391.34	572
3-4877	Отвод ф150	ш	35000	9	315,000	0.009	340	2	280.66	859
Хог, хаягдлын зардал: 0.0021 0 1 0 0										
1,263,193 32,825										

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:  
Хог, хаягдлын зардал: 0.0117 0 1 0 0

5,106,069 90,134



## МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

## ХАЛААЛТЫН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	0.42	6967	2,926
6008	Хоолой тайрах машин	4.96	2720	13,480
11004	Цахилгаан өрөм	8.76	2531	22,172
2028	Автокран 5тн	0.5	150000	74,490
	Автомашин	0.07	13800	961
2028	Автакран 5 тн	0.01	0	0
3033	Гагнуурын аппарат	7.03	35000	245,980

360,009

## САЛХИВЧИЙН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	0.23	150000	34,115
	Автомашин	0.07	13800	999
3028	Гагнуурын аппарат	2.07	35000	72,374
2079	Гар эргүүлэг 1.5тн	1.72	2100	3,622
2129	Еэвэн араат гар эргүүлэг 1тн	0.03	2113	73

111,182

НИЙТ ДҮН:

471,191



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	4,266,994
2	Материал	8,948,068
3	Тээвэр	209,222
4	Машин ашиглалт	223,064
	Шууд зардлын дүн	13,647,348
5	Нэмэгдэл зардал /72.3 %/	1,576,137
6	Ашиг / 15%/	2,283,523
	Барилга угсралтын ажлын дүн	17,507,009
7	НӨАТ 10%	1,750,701
8	Нормчлолын сан 0.18%	31,513
	Дүн	19,289,222
9	Захиалагчийн албаны зардал	350,140
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	175,070
	Дүн	19,814,432
12	Магадлашгүй ажил 2 %	350,140
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	20,164,572



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Гарифт цалин	Нийт цалин
39-150-46	Хуваарилах самбар (шит) суурилуулах	ком	1	4.5 / 2	11.66 / 0.66	11.66 / 0.66	7262 / 5212	84675 / 3440
								88,115

Нийт Хүн/цаг: 11.66 / 0.66

Үндсэн цалин: 88,115

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 14,980

Нэмэгдэл цалин: 32,602

Нийт цалин: 135,697

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 18,319

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 18,455

Ажиллах хүчний зардал: 172,471

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Гарифт цалин	Нийт цалин
20-250-12	36Вт чадалтай лед гэрэлтүүлэгч таазанд тоноглох	ширхэг	7	3.0 / 2	0.7 / 0.01	4.9 / 0.04	6150 / 5212	30135 / 219
20-250-08	20Вт чадалтай мэдрэгчтэй лед гэрэлтүүлэгч угсрах	ширхэг	5	3.0 / 2	0.66 / 0.01	3.3 / 0.04	6150 / 5212	20295 / 208
20-250-08	20Вт чадалтай лед гэрэлтүүлэгч угсрах	ширхэг	3	3.0 / 2	0.66 / 0.01	1.98 / 0.02	6150 / 5212	12177 / 125
20-230-05	Унтраалга 1 даралттай	ширхэг	6	3.0 / 2	0.21 / 0.00	1.26 / 0.02	6150 / 5212	7749 / 125
20-230-05	Унтраалга сэлгэн 1 даралттай	ширхэг	2	3.0 / 2	0.21 / 0.00	0.42 / 0.01	6150 / 5212	2583 / 42
20-230-09	Газардуулах контактай хамгаалагдсан тагтай залгуур тавих	ширхэг	7	3.0 / 2	0.21 / 0.00	1.47 / 0.01	6150 / 5212	9041 / 73
38-500-33	Утас салбарлах хайрцаг угсрах	ш	20	4.0 / 2	0.49 / 0.00	9.8 / 0.02	6921 / 5212	67826 / 125
38-290-16	2*16+1*10мм2 хүртэл огтлолтой нэг ба олон судастай нэгдсэн 1 бүрээстэй дараагийн угас бүрийг сүвлэх	м	90	2.6 / 2	0.03 / 0.00	2.79 / 0.17	5774 / 5212	16109 / 891
38-290-16	3*16+2*10мм2 хүртэл огтлолтой нэг ба олон судастай нэгдсэн 1 бүрээстэй дараагийн угас бүрийг сүвлэх	м	5	2.6 / 2	0.03 / 0.00	0.155 / 0.01	5774 / 5212	895 / 50
								944



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

20-170-05	4мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	200	2.8 / 2	0.08 / 0.04	16 / 7.2	5962 / 5212	95392 / 37526	132,918
20-170-04	2.5мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	330	2.8 / 2	0.07 / 0.03	22.11 / 9.9	5962 / 5212	131820 / 51599	183,419
20-160-10	Хуванцар хоолой угсрах, д-20мм2	метр	200	3.2 / 2	0.4 / 0.15	79.8 / 29.8	6304 / 5212	503059 / 155318	658,377
20-160-10	Хуванцар хоолой угсрах, д-15мм2	метр	200	3.2 / 2	0.4 / 0.15	79.8 / 29.8	6304 / 5212	503059 / 155318	658,377

Нийт Хүн/цаг:

223.79 / 77.06

1,801,758

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

306,299

Нэмэгдэл цалин:

666,651

Нийт цалин:

2,774,708

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

374,586

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

377,360

Ажиллах хүчний зардал:

3,526,654

ГАЗАРДУУЛГЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
16-072-04	D=25мм голчтой ган хоолой угсрах	м	50	3.6 / 2	0.53 / 0.08	26.415 / 4.15	6613 / 5212	174682 / 21630
38-350-04	10 мм голчтой бөөрөнхий төмөр газардуулагчийг гар ажилгаагаар зоох	ш	2	2.0 / 2	0.72 / 0.02	1.44 / 0.04	5212 / 5212	7505 / 186
38-350-04	12 мм голчтой бөөрөнхий төмөр газардуулагчийг гар ажилгаагаар зоох	ш	3	2.0 / 2	0.72 / 0.02	2.16 / 0.05	5212 / 5212	11258 / 278
38-350-09	40*40*5мм хэмжээтэй булан төмөр газардуулагчийг гар ажилгаагаар зоох-2,5м	ш	14	2.0 / 2	0.72 / 0.07	10.08 / 1.05	5212 / 5212	52537 / 5473
38-350-09	25*25*5мм хэмжээтэй булан төмөр газардуулагчийг гар ажилгаагаар зоох-2м	ш	4	2.0 / 2	0.72 / 0.07	2.88 / 0.3	5212 / 5212	15011 / 1564

Нийт Хүн/цаг:

42.98 / 5.59

290,123

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

49,321

Нэмэгдэл цалин:

107,346



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	Нийт цалин:	446,789
		60,317
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	60,763
	Ажиллах хүчний зардал:	567,869
Бүгд хүн/цаг:		278.42 / 83.31
Бүгд цалин:		2,179,996
Инженер техникийн ажилчдын цалин:		370,599
Нэмэгдэл цалин:		806,599
Нийт цалин:		3,357,194
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:		453,221
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	456,578
	Ажиллах хүчний зардал:	4,266,994



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-3665	Хуваарилах самбар хс-1	ком	1800000	1	1,800,000	0.012	450	2	280.66	1,516

Хог, хаягдлын зардал: 0.0001 0 1 0 0  
1,800,000 1,516

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Зардал	Нийт жин	Зай	Тээвэр		
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц				Зэрэг	Тариф	Зардал
3-5118	Унтраалга сэлгэн 1 туйлт	ш	5500	2	11,000	0.002	450	2	280.66	253
3-5118	Унтраалга 1 туйлт	ш	4500	6	27,000	0.006	450	2	280.66	758
2-2819	Хуванцар хоолой ф15мм	м	1800	202	363,600	0.03	450	3	391.34	5,336
2-2819	Хуванцар хоолой ф25мм	м	2800	202	565,600	0.03	450	3	391.34	5,336
3-6543	Холболтын хайрцаг	ш	3500	20	70,000	0.08	450	2	280.66	10,104
3-5470	Газардуулах контактай хамгаалагдсан тагтай розетка	ш	6500	7	45,500	0.001	450	2	280.66	88
3-2981	Зэс угас 3*16+2*10мм2	м	29000	5	145,000	0.015	450	2	280.66	1,888
3-2981	Зэс угас 2*16+1*10мм2	м	26000	90	2,340,000	0.269	450	2	280.66	33,987
3-2820	Зэс пв бүрээстэй угас 1х4 мм2	м	3500	206	721,000	0.021	450	2	280.66	2,602
3-2820	Зэс пв бүрээстэй угас 1х2,5 мм2	м	2000	339.9	679,800	0.034	450	2	280.66	4,293
3-6374	36вт чадалтай лед гэрэлтүүлэгч	ш	55000	7	385,000	0.084	450	2	280.66	10,609
3-6374	20вт чадалтай лед гэрэлтүүлэгч	ш	38000	3	114,000	0.036	450	2	280.66	4,547
3-6374	20вт чадалтай мэдрэгчтэй лед гэрэлтүүлэгч	ш	62000	5	310,000	0.06	450	2	280.66	7,578

Хог, хаягдлын зардал: 0.004 0 1 0 0  
5,777,500 87,377

ГАЗАРДУУЛГЫН АЖИЛ



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Зардал	Нийт жин	Зай	Тээвэр		
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц				Зэрэг	Тариф	Зардал
3-5829	Төгсгөлийн муфт ф25	ш	5000	10	50,000	0.37	450	2	280.66	46,730
2-1459	Цайрдсан ган хоолой ф 25мм	м	8500	50	425,000	0.125	450	3	391.34	22,013
1-0879	Электрод э-42	кг	4400	0.166	728	0.000	450	2	280.66	42
1-0714	Булан төмөр 40*40*5мм	кг	3600	158.2	569,520	0.158	450	1	216.56	15,417
1-0714	Булан төмөр 25*25*5мм	кг	3600	45.2	162,720	0.045	450	1	216.56	4,405
1-0744	Газардуулагч д=10мм	кг	3600	5.4	19,440	0.005	450	1	216.56	526
1-0744	Газардуулагч д=12мм	кг	3600	8.1	29,160	0.008	450	1	216.56	789
2-1750	Гурвалсан муфт, ф 25мм	ш	6500	6	39,000	0.001	450	2	280.66	149
2-0077	Муфт ф25мм	ш	2500	30	75,000	0.24	450	2	280.66	30,258

Хог, хаягдлын зардал: 0.0057 0 1 0 0

1,370,568 120,329

Хог, хаягдлын зардал: 0.0098 0 1 0 0

8,948,068 209,222

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:



## МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

## ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	0.49	40590	19,889
2028	Автокран 5тн	0.05	59489	2,974

22,864

## ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	0.19	40590	7,712
2028	Автокран 5тн	2	59489	119,093

126,806

## ГАЗАРДУУЛГЫН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	0.69	40590	28,007
2028	Автокран 5тн	0.25	59489	14,843
	Автомашин	0.01	3456	43
3033	Гагнуурын аппарат	1.6	19064	30,502

73,395

НИЙТ ДҮН:

223,064



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	2,898,083
2	Материал	2,081,815
3	Тээвэр	359,586
4	Машин ашиглалт	516,401
	Шууд зардлын дүн	5,855,886
5	Нэмэгдэл зардал /72.3 %/	1,070,491
6	Ашиг / 15%/	1,038,956
	Барилга угсралтын ажлын дүн	7,965,333
7	НӨАТ 10%	796,533
8	Нормчлолын сан 0.18%	14,338
	Дүн	8,776,204
9	Захиалагчийн албаны зардал	159,307
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	79,653
	Дүн	9,015,164
12	Магадлашгүй ажил 2 %	159,307
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	9,174,471



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
01-280-03	0.65м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор 3-р зэргийн хөрсийг ухаж овоолох	м3	108	2.0 / 2	0.01 /	0.691 /	5212 / 5212	3603 / 3,603
01-060-02	Гараар засаж ухах	м3	36.4	2.8 / 2	3.15 /	114.489 /	5962 / 5212	682583 / 682,583
01-400-01	90 морины хүчтэй бульдозероор 10 м хүртэл зайд 1-р зэргийн хөрсийг түрж хүнхээл ба шуудууг булах	м3	98.5	/ 2	/	/	/ 5212	/
22-010-04	Элсэн дэвсгэр үе хийх	м3	1.8	2.5 / 2	1.54 / 1.41	2.781 / 2.54	5680 / 5212	15796 / 13228
11-010-08	Хайргаар дүүргэгч үе хийх	м3	3.6	2.1 / 2	5.03 / 3.26	18.095 / 11.74	5306 / 5212	96014 / 61168
22-010-05	Дайрган дүүргэгч үе хийх	м3	6	2.5 / 2	1.54 / 1.52	9.27 / 9.12	5680 / 5212	52654 / 47533
								100,187
								29,024
								157,182
								100,187

Нийт Хүн/цаг:

145.33 / 23.39

Үндсэн цалин:

972,579

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

165,338

Нэмэгдэл цалин:

359,854

Нийт цалин:

1,497,771

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

202,199

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

203,697

Ажиллах хүчний зардал:

1,903,668

БОХИР УС ЗАЙЛУУЛАХ СИСТЕМИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
16-270-05	Бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	12	4.0 / 2	0.87 / 0.01	10.42 / 0.06	6921 / 5212	72114 / 325
24-120-04	Яндан хоолойг пенаполиуретанаар дулаалах ф110мм, t=0.05м	м2	4.128	3.8 / 2	0.51 / 0.01	2.101 / 0.04	6767 / 5212	14218 / 209
11-030-08	Ус тусгаарлалт хийх 2мм	м2	10	3.2 / 2	0.24 / 0.01	2.441 / 0.13	6304 / 5212	15388 / 678
22-110-04	Хуванцар септик угсрах 10м3	ш	1	3.0 / 2	22.87 / 9.05	22.866 / 9.05	6150 / 5212	140626 / 47169
16-270-05	Хуванцар хоолой d-100	м	36	4.0 / 2	0.87 / 0.01	31.259 / 0.19	6921 / 5212	216342 / 976
								72,439
								14,427
								16,066
								187,795
								217,318



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг:	69.09 / 9.47	Үндсэн цалин:	508,044
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	86,368
		Нэмэгдэл цалин:	187,976
		Нийт цалин:	782,388
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			105,622
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	106,405
		Ажиллах хүчний зардал:	994,416
Бүгд хүн/цаг:	214.41 / 32.86	Бүгд цалин:	1,480,623
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			251,706
Нэмэгдэл цалин:			547,831
Нийт цалин:			2,280,160
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			307,822
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			310,102
Ажиллах хүчний зардал:			2,898,083



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Нийт жин	Зай	Тээвэр		
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц			Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	2000	0.18	360	2	1	621.48	224
1-4331	Хайрга 10-20мм	м3	22000	4.5	99,000	15	1	334.65	38,401
1-4543	Голын элс	м3	24420	1.98	48,352	15	1	334.65	16,400
1-4161	Дайрга, 20-40мм	м3	12000	6.6	79,200	15	1	334.65	56,322

Хог, хаягдлын зардал:

0.1339 0 1 0 0

226,912

111,346

БОХИР УС ЗАЙЛУУЛАХ СИСТЕМИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Нийт жин	Зай	Тээвэр		
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц			Зэрэг	Тариф	Зардал
1-1098	Сүлжээ	кг	4000	0.084	337	450	2	280.66	12
1-4271	Ус	м3	2000	0.148	296	2	1	621.48	184
1-2972	Хуванцар сиптек	иж бүр	0	1	0	450	2	280.66	227,335
2-2813	Хуванцар хоолой d-110*3.2	м	24000	36.72	881,280	450	3	391.34	9,247
3-4877	Хуванцар булан ф110, 90с	ш	9000	7	63,000	450	2	280.66	884
3-4877	Хуванцар булан ф110, 135с	ш	8500	4	34,000	450	2	280.66	505
1-0358	Хар тосон түрхлэг	кг	8000	29	232,000	450	2	280.66	4,139
1-0091	Хагас дугуй винт	кг	1200	0.01	12	450	2	280.66	1
1-0750	Боодлын ган тууз	кг	1500	1.37	2,056	450	1	216.56	134
2-2813	Бохир усны хуванцар хоолой d-110*3.2	м	24000	12.24	293,760	450	3	391.34	3,082
1-3825	Агааржуулах малгай ф100	ш	10600	1	10,600	450	1	216.56	97
2-2625	Гуравлагч ф110	ш	16900	2	33,800	450	2	280.66	83
2-1785	Дөрөвлөгч ф110	ш	19200	1	19,200	450	2	280.66	56
1-1015	Пенаполиуретан ф110мм	м	23840	11.936	284,563	450	3	391.34	2,480

Хог, хаягдлын зардал:

0.0125 0 1 0 0

1,854,904

248,240



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал:	0.1464	0	1	0	0
НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:	2,081,815				359,586



## МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

## ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1016	90 морины хүчтэй бульдозер	0.46	88573	40,307
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	0.92	14071	12,968
1017	Бульдозер	0.66	90105	59,361
	Автомашин	1.26	13800	17,388
1001	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.65м3	3.59	54107	194,298

324,322

## БОХИР УС ЗАЙЛУУЛАХ СИСТЕМ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
8039	Хар тос чанадаг тогоо 400л	0.3	22620	6,786
9008	Цахилгаан сойз	0.06	78486	4,866
2028	Автокран 5тн	1.12	150000	168,275
	Автомашин	0.88	13800	12,152

192,079

НИЙТ ДҮН:

516,401



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	35,622,815
2	Материал	59,026,187
3	Тээвэр	4,438,913
4	Машин ашиглалт	14,944,492
	Шууд зардлын дүн	114,032,406
5	Нэмэгдэл зардал /72.3 %/	13,158,314
6	Ашиг / 15%/	19,078,608
	Барилга угсралтын ажлын дүн	146,269,329
7	НӨАТ 10%	14,626,933
8	Нормчлолын сан 0.18%	263,285
	Дүн	161,159,547
9	Захиалагчийн албаны зардал	2,925,387
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,462,693
	Дүн	165,547,626
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,925,387
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	168,473,013



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАР БӨМБӨГИЙН ТАЛБАЙ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
25-12-01	Гар бөмбөгийн талбайн хашлага тавих /байгальын чулуу/	1у/м	54	3.1 / 2	0.19 /	10.37 /	6227 / 5212	64575 /	64,575
01-050-03	Шонгийн суурь гараар ухах	м3	0.2	2.5 / 2	5.74 /	1.147 /	5680 / 5212	6515 /	6,515
08-030-04	Элсэн дэвсгэр хийх	м3	24.3	2.0 / 2	1.66 / 1.17	40.447 / 28.43	5212 / 5212	210812 / 148182	358,994
16-080-07	Ган яндан хоолойн голч d=100мм угсрах	м	6	3.5 / 2	1.24 / 0.07	7.462 / 0.41	6536 / 5212	48769 / 2158	50,927
09-170-04	Төмөр багана будах	тн	0.08	4.0 / 2	4.56 / 0.01	0.365 / 0.00	6921 / 5212	2526 / 6	2,532

Нийт Хүн/цаг:

59.79 / 28.85

483,543

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

82,202

Нэмэгдэл цалин:

178,911

Нийт цалин:

744,656

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

100,529

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

101,273

Ажиллах хүчний зардал:

946,458

ХӨЛ БӨМБӨГИЙН ТАЛБАЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
25-12-01	Хөл бөмбөгийн талбайн хашлага тавих /байгальын чулуу/	1у/м	100	3.1 / 2	0.19 /	19.204 /	6227 / 5212	119583 /	119,583
16-080-07	Ган яндан хоолойн голч d=100мм угсрах	м	7.2	3.5 / 2	1.24 / 0.07	8.954 / 0.5	6536 / 5212	58523 / 2589	61,112
16-080-06	Ган яндан хоолойн голч d=80мм угсрах	м	7.4	4.1 / 2	1.23 / 0.05	9.096 / 0.36	6989 / 5212	63573 / 1851	65,424
09-070-04	Төмөр хаалганы рам угсрах	тн	0.07	3.5 / 2	92.14 / 2.93	6.45 / 0.21	6536 / 5212	42156 / 1069	43,225

Нийт Хүн/цаг:

43.7 / 1.06

289,344

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

49,189

Нэмэгдэл цалин:

107,057

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

Хуудас 1



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Нийт цалин: 445,590

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 60,155

Ажиллах хүчний зардал: 60,600

566,345

СҮҮДРЭВЧНИЙ АЖИЛ

Үндэслэл	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил буулгах)			
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
01-060-01	м3	8.64	Сүүдрэвчний суурь гараар ухах	2.7 / 2	2.25 /	5868 / 5212	114160 /
10-030-04	м3	12	Модон сүүдрэвч хийх	2.7 / 2	39.13 / 2.15	469.556 / 25.8	2755357 / 134470
10-100-04	м3	12	Модон сүүдрэвчний бэлдэц угсрах	2.6 / 2	32.23 / 2.09	386.744 / 25.08	2233062 / 130717
12-010-04	м2	187.2	1 үе чулуугүй хайлуулж наадаг хар цаасаар хайлуулж наах	2.9 / 2	0.52 / 0.09	97.55 / 16.29	590762 / 84885
12-010-04	м2	187.2	Дугуй сүүдрэвчинд зүймэл хар цаасан дэвэр хийх	2.9 / 2	0.52 / 0.09	97.55 / 16.29	590762 / 84885
15-180-06	м2	480	Сүүдрэвч будах	3.0 / 2	0.42 / 0.00	203.184 / 0.77	1249582 / 4003
11-060-04	м2	8.64	Сүүдрэвчний суурь цементбетон хольцоор хийх	2.6 / 2	0.21 / 0.12	1.833 / 1.04	10586 / 5404

Нийт Хүн/цаг: 1275.87 / 85.26

Үндсэн цалин: 7,988,634

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 1,358,068

Нэмэгдэл цалин: 2,955,795

Нийт цалин: 12,302,497

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,660,837

Ажиллах хүчний зардал: 1,673,140

15,636,473

БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил буулгах)			
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

06-010-04	Хогийн савны суурийн бетон бэлтгэл хийх	м3	0.3	2.4 / 2	0.76 / 1.49	0.229 / 0.45	5587 / 5212	1278 / 2324	3,601
37-230-04	Сандал ширээ суурилуулах	ком	6	3.4 / 2	2.6 / 0.14	15.608 / 0.82	6459 / 5212	100815 / 4284	105,099
18-050-04	Хогийн сав тавих	ш	2	3.8 / 2	5.2 / 0.68	10.403 / 1.36	6767 / 5212	70397 / 7088	77,485
18-050-04	Зөөврийн хогийн сав тавих	ш	5	3.8 / 2	5.2 / 0.68	26.008 / 3.4	6767 / 5212	175993 / 17721	193,714
16-150-04	Галын сарай тавих	ком	2	3.6 / 2	3.45 / 0.15	6.905 / 0.3	6613 / 5212	45664 / 1564	47,228
14-080-05	Морины уяаны шонг сургаагаар хийх	м	15	2.9 / 2	6.3 / 0.26	94.554 / 3.9	6056 / 5212	572619 / 20327	592,946

Нийт Хүн/цаг:

153.71 / 10.23

Үндсэн цалин:

1,020,072

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

173,412

Нэмэгдэл цалин:

377,427

Нийт цалин:

1,570,912

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

212,073

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

213,644

Ажиллах хүчний зардал:

1,996,629

## ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
01-060-03	Шон кабелийн шуудуу гараар ухах	м3	18.4	2.9 / 2	4.86 /	89.479 /	6056 / 5212	541886 /
38-200-12	Элсэн дэвсгэр эхний кабельд хийх	м	115	2.2 / 2	0.05 / 0.08	5.75 / 9.43	5399 / 5212	31044 / 49149
01-070-03	Шуудууг эргүүлж булах	м3	15	1.4 / 2	2.19 /	32.877 /	4648 / 5212	152812 /
38-200-61	Кабелийг /АВВБ 0.4Ква 4*10/ сүвлэж тавих	м	125	3.0 / 2	0.18 / 0.01	22.5 / 0.78	6150 / 5212	138375 / 4039
01-280-03	Гэрэлтүүлгийн нүх гараар ухах	м3	0.8	2.0 / 2	0.01 /	0.005 /	5212 / 5212	27 /
06-010-22	Гэрэлтүүлгийн суурь цутгах	м3	0.8	3.0 / 2	3.49 / 1.42	2.788 / 1.14	6150 / 5212	17149 / 5921
38-560-04	Гадна талбайн явган замын гэрэлтүүлэгч угсрах H=3м	ш	6	3.3 / 2	6.62 / 0.68	39.72 / 4.08	6381 / 5212	253453 / 21265
38-560-05	Гадна талбайн зүлэгний гэрэлтүүлэгч угсрах H=0.5м	ш	44	3.3 / 2	9.27 / 0.98	407.88 / 43.12	6381 / 5212	2602682 / 224741

Нийт Хүн/цаг:

601 / 58.54

Үндсэн цалин:

4,042,544

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

687,233



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Нэмэгдэл цалин: 1,495,741

Нийт цалин: 6,225,518

840,445

846,670

Ажиллах хүчний зардал: 7,912,634

ХАШААНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиг буулгах)			
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин
01-060-01	Хашааны шонгийн суурийн нүх хөрсөнд гараар ухах	м3	12.95	2.7 / 2	2.25 /	29.16 /	5868 / 5212
06-010-22	Хашааны бетон суурь цутгах	м3	11.9	3.0 / 2	3.49 / 1.42	41.477 / 16.9	6150 / 5212
10-280-05	Бэлэн нүхэнд шон суулгах 0.6 м өндөр сараалж модон хашаа барих	м2	156.45	3.4 / 2	1.05 / 0.07	164.366 / 11.58	6459 / 5212

Нийт Хүн/цаг: 235 / 28.48

Үндсэн цалин: 1,636,250

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 278,162

Нэмэгдэл цалин: 605,412

Нийт цалин: 2,519,825

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

340,176

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 342,696

Ажиллах хүчний зардал: 3,202,698

ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиг буулгах)			
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин
01-060-03	Явган замын бордюр суулгах хөрс гараар ухах	м3	13.5	2.9 / 2	4.86 /	65.651 /	6056 / 5212
25-12-01	Явган хүний замын хашлага тавих	1у/м	385.2	3.1 / 2	0.19 /	73.974 /	6227 / 5212
25-07-20	Явган хүний замын суурийг элс хайрган хольцоор	1м3	94	3.4 / 2	0.26 /	24.519 /	6459 / 5212



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	хийх											
25-07-22	Явган хүний замын хучилтийг байглын чулуун хавтангаар хийх	1м2	188	3.7 / 2	0.26 /	49.218 /	6690 / 5212	329271 /	329271			329,271
06-010-04	Ил гал түлэх цэгийн бетон бэлтгэл хийх	м3	37.716	2.4 / 2	0.76 / 1.49	28.747 / 56.05	5587 / 5212	160610 / 292112				452,722

Нийт Хүн/цаг: 242.11 / 56.05      Үндсэн цалин: 1,798,575

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 305,758

Нэмэгдэл цалин: 665,473

Нийт цалин: 2,769,806

Нийгэмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 373,924

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 376,694

Ажиллах хүчний зардал: 3,520,423

АВТО ЗОГСООЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-350-01	Авто зогсоол барих талбайг бульдозероор тэгшлэх	м2	746	/ 2	/	/	5212	/	
11-010-05	Индүүгээр хөрсийг дайрган холимогоор нягтруулах	м2	746	2.5 / 2	0.12 / 0.1	90.639 / 74.6	5680 / 5212	514830 / 388815	903,645

Нийт Хүн/цаг: 90.64 / 74.6      Үндсэн цалин: 903,645

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 153,620

Нэмэгдэл цалин: 334,349

Нийт цалин: 1,391,613

Нийгэмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 187,868

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 189,259

Ажиллах хүчний зардал: 1,768,740

МЭДЭЭЛЛИЙН САМБАР ХИЙХ АЖИЛ



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
08-060-11	380 мм-ийн тоосгон хана цементэн зуурмагаар өрөх	м3	0.626	3.9 / 2	7.09 / 2.03	4.436 / 1.27	6844 / 5212	30361 / 6636	36,997

Нийт Хүн/цаг:	4.44 / 1.27	Үндсэн цалин:	36,997
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	6,289
		Нэмэгдэл цалин:	13,689
		Нийт цалин:	56,975
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			7,692
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	7,749
		Ажиллах хүчний зардал:	72,416
Бүгд хүн/цаг:	2706.26 / 344.32	Бүгд цалин:	18,199,605
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			3,093,933
Нэмэгдэл цалин:			6,733,854
Нийт цалин:			28,027,392
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			3,783,698
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			3,811,725
Ажиллах хүчний зардал:			35,622,815



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАР БӨМБӨГИЙН ТАЛБАЙ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр			
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Тариф
1-4271	Ус	м3	2000	6.651	13,303	6.651	2	1 621.48
1-4542	Уулын элс	м3	16500	26.732	441,070	44.107	15	1 334.65
1-0233	Төмрийн өнгийн будаг	кг	8500	0.301	2,557	0.000	450	2 280.66
6-013	Төмөр гадас d13мм x500мм	ш	1300	6	7,800	0.008	450	2 280.66
1-4028	Цемент м-400	тн	500000	0.000	192	0.000	450	1 216.56
1-0879	Электрод э-42	кг	4400	0.606	2,666	0.001	450	2 280.66
3-017	Элс цементэн зуурмаг м1:3	м3	185000	0.018	3,297	0.047	0	0
1-3825	Бэхэлгээ тулгуурын бүтээц	кг	3600	3.9	14,040	0.004	450	1 216.56
3-004	Бетон хольц м-200	м3	184000	0.685	126,088	1.858	15	2 444.24
2-2043	Ган хоолой, 108х4	м	54880	6	329,280	0.061	450	3 391.34
5-042	Гар бөмбөгийн талбайн хашлага /байгалын чулуу/	ш	5500	108	594,000	0.136	15	2 444.24
1-4913	Гар бөмбөгийн тор	м2	45000	9	405,000	0.019	450	2 280.66
8-005	Мяндсан утас	м	300	0	0	0	450	2 280.66

Хог, хаягдлын зардал:

0.3174

0

1

0

1,939,292

257,870

ХӨЛ БӨМБӨГИЙН ТАЛБАЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр			
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Тариф
6-013	Төмөр гадас d13мм x500мм	ш	1300	11.111	14,444	0.016	450	2 280.66
5-042	Хөл бөмбөгийн талбайн хашлага /байгалын чулуу/	ш	5500	200	1,100,000	0.252	15	2 444.24
1-0879	Электрод э-42	кг	4400	1.915	8,428	0.004	450	2 280.66
3-017	Элс цементэн зуурмаг м1:3	м3	185000	0.033	6,105	0.086	0	0
3-004	Бетон хольц м-200	м3	184000	1.269	233,496	3.442	15	2 444.24
2-2029	Ган хоолой, 89х3,5	м	33810	7.4	250,194	0.06	450	3 391.34
2-2043	Ган хоолой, 108х4	м	54880	7.344	403,039	0.075	450	3 391.34
1-3825	Квадрат төмөр 25*25*3мм	кг	3600	70	252,000	0.091	450	1 216.56



Жуулчлалын бүс

Төхжилтын ажил-25 майхан

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

8-005	Мяндсан утас	м	300	0	0	0	450	2	280.66	0
-------	--------------	---	-----	---	---	---	-----	---	--------	---

Хог, хаягдлын зардал: 0.0242

0 1 0

59,698

СҮҮДРЭВЧНИЙ АЖИЛ

2,267,706

Шифр	Материалын нэр	Материал			Зардал	Тээвэр				Зардал
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц		Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	
1-4271	Ус	м3	2000	0.363	725	0.363	2	1	621.48	451
1-4542	Уулын элс	м3	16500	0.218	3,595	0.359	15	1	334.65	1,804
1-0811	Хар цаас	м2	6800	242.04	1,645,872	0.257	450	2	280.66	32,403
1-0811	Хар цаас зVймэл	м2	6500	703.872	4,575,168	0.746	450	2	280.66	94,231
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	4000	47.76	191,040	0.055	450	2	280.66	6,937
1-4029	Цемент м-300	тн	450000	0.041	18,361	0.042	450	1	216.56	4,056
1-0060	Барилгын бүх төрлийн боолт, гайк, шайба	кг	6500	89.52	581,880	0.102	450	2	280.66	12,889
1-0721	Бэхлэггээ төмөр	кг	3600	37.2	133,920	0.042	450	2	280.66	5,309
1-4152	Дүзэнцэр II зэрэг	м3	430000	11.16	4,798,800	7.254	60	1	261.49	113,811
1-4151	Дүзэнцэр I зэрэг	м3	430000	5.88	2,528,400	3.822	60	1	261.49	59,965
1-4015	Захлаагүй банз, III зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 40мм-ээс дээш зузаан	м3	520000	0.12	62,400	0.078	60	1	261.49	1,224
1-4012	Захлаагүй банз, II зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 40мм-ээс дээш зузаан	м3	520000	1.44	748,800	0.936	60	1	261.49	14,685
1-0221	Өнгийн тосон будаг	кг	6500	136.32	886,080	0.176	450	2	280.66	22,210

Хог, хаягдлын зардал: 0.0854

0 1 0

16,175,041

369,974

БУСАД АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Зардал	Тээвэр				Зардал
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц		Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	
1-4270	Сандал ширээ	ком	850000	6	5,100,000	0.45	450	2	280.66	56,834
1-4271	Ус	м3	2000	2.299	4,598	2.299	2	1	621.48	2,858
2-2913	Хогийн сав	ш	480000	2	960,000	0.273	450	2	280.66	34,434
1-4334	Хайрга	м3	20000	0.184	3,672	0.321	15	1	334.65	1,613

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4028	Цемент м-400	тн	500000	0.055	27,540	0.056	450	1	216.56	5,475
1-4531	Шургааг, II зэрэг	м	85000	10.35	879,750	0.828	60	1	261.49	12,991
1-4547	Боолт	кг	2500	16.8	42,000	0.019	450	2	280.66	2,398
1-4543	Голын элс	м3	18500	0.205	3,793	0.338	15	1	334.65	1,698
1-4377	Галын сарай	ком	2400000	2	4,800,000	0.214	450	2	280.66	27,078
2-2913	Зөөврийн хотгийн сав	ш	240000	5	1,200,000	0.106	450	2	280.66	13,451

Хог, хаягдлын зардал:

0.0294 0 1 0 0

13,021,353

158,828

ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	2000	0.036	71	0.036	2	1	621.48	44
1-4542	Уулын элс	м3	16500	7.149	117,965	11.797	15	1	334.65	59,216
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	м2	22570	0.643	14,506	0.022	450	2	280.66	2,760
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	4000	0.144	576	0.000	450	2	280.66	21
1-4028	Цемент м-400	тн	500000	0.003	1,349	0.003	450	1	216.56	268
1-0060	Щайба м-12	кг	6500	2.2	14,300	0.002	450	2	280.66	314
3-6450	Явган замын гэрэлтүүлэгч өндөр-3м	ш	685000	6	4,110,000	6	450	2	280.66	757,782
1-0060	Боолт м-12*50	кг	6500	17.6	114,400	0.02	450	2	280.66	2,512
1-0060	Боолт м-10*40	кг	2500	0.444	1,110	0.001	450	2	280.66	63
1-4178	Бетон зуурмаг м-100	м3	123000	0.816	100,368	1.958	0	1	0	0
1-0060	Гайка м-12*50	кг	2500	0.36	900	0.000	450	2	280.66	51
3-0035	Кабель /аввб 0,4ква 4*10/	км	3000000	0.125	375,000	0.263	450	2	280.66	33,153
3-3815	1 толгойтой гэрлийн төмөр багана	ш	85000	44	3,740,000	2.64	450	2	280.66	333,424

Хог, хаягдлын зардал:

0.1364 0 1 0 0

8,590,546

1,189,609

ХАШААНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал					Тээвэр			
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал



БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-0671	Сийрс	м2	300	1.428	428	0.001	450	2	280.66	90
1-4271	Ус	м3	2000	0.532	1,063	0.532	2	1	621.48	661
1-4542	Уулын элс	м3	16500	0.289	4,764	0.476	15	1	334.65	2,391
1-0795	Тос	кг	1200	1.785	2,142	0.002	450	2	280.66	282
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	м2	22570	9.56	215,780	0.325	450	2	280.66	41,054
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	4000	28.332	113,327	0.033	450	2	280.66	4,115
1-4028	Цемент м-400	тн	500000	0.04	20,066	0.041	450	1	216.56	3,989
1-4529	Шохой	тн	1800000	0.017	30,129	0.02	450	1	216.56	1,990
1-0060	Барилгын бүх төрлийн боолт, гайк, шайба	кг	6500	45.339	294,705	0.052	450	2	280.66	6,528
1-4178	Бетон зуурмаг м-100	м3	123000	12.138	1,492,974	29.131	0	1	0	0
1-4153	Дүнзэнцэр III зэрэг 100 мм-ээс доош зузаантай	м3	430000	2.096	901,465	1.363	60	1	261.49	21,380
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	500000	0.048	23,800	0.029	60	1	261.49	448
1-0424	Үжил эсэргүүцэгч түрхлэг	кг	2200	6.102	13,423	0.006	450	2	280.66	817

Хог, хаягдлын зардал:

0.1921 0 1 0 0

3,114,066

83,744

ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Зардал	Нийт жин	Тээвэр			Зардал
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц			Зай	Зэрэг	Тариф	
1-4271	Ус	м3	2000	16.23	32,460	16.23	2	1	621.48	20,173
6-013	Төмөр гадас d13мм x500мм	ш	1300	180.02	234,026	0.252	450	2	280.66	31,824
1-4334	Хайрга	м3	20000	23.082	461,644	40.394	15	1	334.65	202,767
1-4028	Цемент м-400	тн	500000	6.925	3,462,329	7.063	450	1	216.56	688,318
3-017	Элс цементэн зуурмаг м1:3	м3	185000	5.852	1,082,567	15.32	0	2	0	0
5-042	Явган замын хашлага /байгалийн чулуу/	ш	1637	770.4	1,261,145	0.971	15	2	444.24	6,468
5-018	Явган замын хавтан /байгалийн чулуу/	м2	9455	188	1,777,540	0.243	450	2	280.66	30,630
3-004	Бетон хольц м-200	м3	184000	4.888	899,427	13.257	15	2	444.24	88,338
1-4543	Голын элс	м3	18500	25.775	476,840	42.529	15	1	334.65	213,485
1-4032	Зохист ширхэглэлийн бүрэлдэхүүнтэй элс хайрганы хольц	м3	15000	94	1,410,000	159.8	15	1	334.65	802,156
8-005	Мяндсан угас	м	300	0	0	0	450	2	280.66	0



Жуулчлалын бүс

Тохижилтын ажил-25 майхан

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

3-2701	Мяндсан олс	м	300	289.896	86,969	0	450	2	280.66	0
Хог, хаягдлын зардал:					1.7763	0	1	0	0	0

11,184,946

2,084,159

АВТО ЗОГСООЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	2000	1.641	3,282	1,641	2	1	621.48	2,040
1-4162	Дайрга, /байгалийн/	м3	20000	15.218	304,368	25.871	15	1	334.65	129,867

Хог, хаягдлын зардал:

0.1651

307,650

131,907

мэдээллийн самбар хийх ажил

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	2000	0.08	160	0.08	2	1	621.48	99
1-4542	Уулын элс	м3	16500	0.224	3,693	0.369	15	1	334.65	1,854
1-4028	Цемент м-400	тн	500000	0.031	15,556	0.032	450	1	216.56	3,093
1-4529	Шохой	тн	1800000	0.013	23,357	0.016	450	1	216.56	1,543
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000ш	350000	0.237	82,820	0.941	450	1	216.56	91,663
	Жижиг самбар	иж бүр	800000	1	800,000	0.015	450	1	216.56	1,462
	Мэдээллийн самбар логоны хамт	иж бүр	1500000	1	1,500,000	0.035	450	1	216.56	3,411

Хог, хаягдлын зардал:

0.0089

2,425,586

103,124

Хог, хаягдлын зардал:

2.7352

59,026,187

4,438,913

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:



## МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

## ГАР БӨМБӨГИЙН ТАЛБАЙ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9024	Буун цацагч	0.02	7483	180
2028	Автокран 5тн	0.26	150000	39,292
	Автомашин	0.01	13800	159
3033	Гагнуурын аппарат	1.13	35000	39,396

79,027

## ХӨЛ БӨМБӨГИЙН ТАЛБАЙН АЖИ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	3.02	150000	453,303
	Автомашин	0.03	13800	382
3033	Гагнуурын аппарат	2.98	35000	104,344

558,029

## СҮҮДРЭВЧНИЙ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	2.73	150000	409,879
	Автомашин	2.25	13800	31,015
9021	Доргиур	0.52	9115	4,725

445,619

## БУСАД АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9003	Цахилгаан өрөм	3.12	2531	7,897
2028	Автокран 5тн	5.47	150000	820,950
	Автомашин	2.54	13800	35,066
3033	Гагнуурын аппарат	0.67	35000	23,450
5001	Өрөмдлөгийн машин	62.4	60462	3,772,829

4,660,192

## ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	1.58	40590	64,274
2144	Шаттай машин	80.96	9400	761,024
1017	Бульдозер	0.00	51955	254
2028	Автокран 5тн	0.21	150000	32,123
	Автомашин	0.00	13800	19
3033	Гагнуурын аппарат	32.9	35000	1,151,500
9023	Гүний доргиур	0.16	12800	2,048

2,011,242

## ХАШААНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	23.76	150000	3,563,582
	Автомашин	6.28	13800	86,645
9023	Гүний доргиур	2.38	12800	30,464

3,680,691

## ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ



## МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
	Автомашин	0.01	13800	83

83

## АВТО ЗОГСООЛЫН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1016	90 морины хүчтэй бульдозер	3.84	88573	340,289
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	173.07	14071	2,435,296
2028	Автокран 5тн	2.16	150000	324,510
	Автомашин	0.85	13800	11,736
8026	Моторт индүү 5-6тн	10.44	34940	364,913

3,476,744

## МЭДЭЭЛЛИЙН САМБАР ХИЙХ АЖ

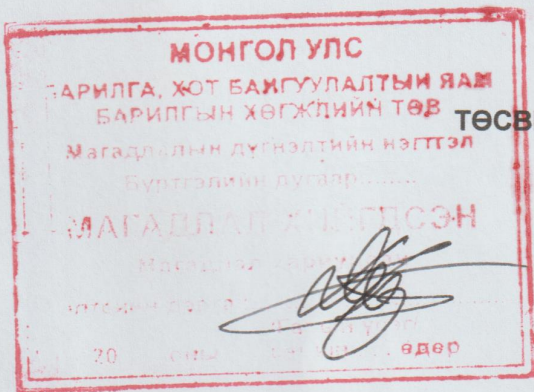
Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	0.22	150000	32,865
	Автомашин	0	13800	1

32,866

НИЙТ ДҮН:

14,944,492





## ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: QTN-2022/09-02

Зургийн дугаар: ГК-22/15

25 майхантай отоглох цэг байгуулах ажлын барилга угсралтын ажлын төсөв.

Төсөвт өртгийн дүн: /тоогоор/ 374 059 578 төгрөг (гурван зуун далан дөрвөн сая тавин есөн мянга таван зуун далан найм) төгрөг

Баталгаажуулсан:



Зураг төслийн: Хос өрөөл инженеринг ХХК

Гүйцэтгэх захирал: /П.Бат-ерөөл/

Огноо: 2022 он 09 сар 26 өдөр

Хянасан:

Тэргүүлэх төсөвчин: /У.Банди/

Огноо: 2022 он 09 сар 27 өдөр

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин: /М.Жавхлантөгс/

Төсвийг тооцсон: /огноо/ 2022 он 09 сар 26 өдөр

374'059'578 Т.айн  
дүнгээр хянав.  
У.Банди /У.Банди/

Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 19-р хороо, G-108

Email: [estimator@chans.mn](mailto:estimator@chans.mn)

Утас: +976 88007510