

ЗАХИАЛАГЧ: ХӨВСГӨЛ АЙМГИЙН ЗДТГ
ЗУРГИЙН БАЙГУУЛЛАГА: "КЛАССИК РОУД" ХХК

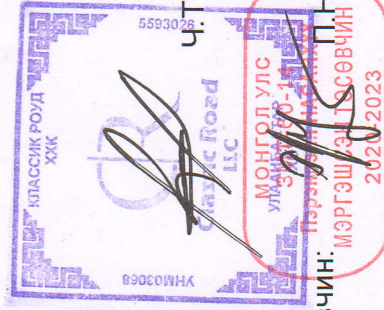
ШИФР: Н07/23

**БҮРЭНХААН СУРГУУЛИЙН БАРУУН ТАЛЫН ХАТУУ ХУЧИЛТТАЙ АВТО ЗАМЫГ НЭВТРЭХ
ИНЖЕНЕРИЙН ШУГАМ СУЛЖЭЭНИЙ АЖЛЫН ТӨСӨВ**

Төсөвт өртөг: 150 468 047 төгрөг

Классик Роуд ХХК-ийн захирал:

Ч.ТӨГСБАТ



Төсөв зохиосон: Мэргэшсэн төсөвчин: П.НАСАНХҮҮ

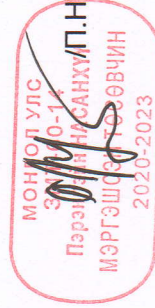
Улаанбаатар хот
2023

Handwritten notes in the top right corner: "D. Dorj Dorj", "Mx - 19 917", and "2023.05.23".

ТАЙЛБАР

1. Төсвийн тооцоог зураг төслөөр тодорхойлсон ажлын тоо хэмжээг үндэслэн, ЗТ-ийн сайдын 2016 оны 7 дугаар сарын 08-ны өдрийн 186 дугаар тушаалаар батлагдсан "Зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв зохиох заавар"-ын дагуу /төсөвт өртгийн товчоо уг зааврын дагуу хийгдсэн/ төсөв зохиох компьютерийн RBC-Estimator программ ашиглан гүйцэтгэлээ.
2. Төсөв зохиоход "Авто замын барилгын ажлын төсвийн жишиг норм" БНБД 81-25-07, "Төмөр бетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" БНБД 81-28-07, "Авто зам, замын байгууламжийн засварын ажлын төсвийн жишиг норм" БНБД 81-26-08 суурь нормуудыг ашиглав
3. Ажилчдын тарифт цалинг ЗТБХБ-ын сайдын 2009 оны 263 дугаар тушаалын дагуу, ажилчин болон жолооч, механизмчдын нэмэгдэл цалинг ЗТАЖ-ын сайдын 2007 оны 11 сарын 20-ны өдрийн 187 тоот тушаалын дагуу ажилчдын нийт цалингийн 15.1 %-иар бодож, төсөвт тусгав.
4. Монгол улсын Нийгмийн даатгалын тухай хуулийн 15.1 зүйлд заасны дагуу ажил олгогч /компани/-ийн хөдөлмөрийн хөлсний сан, түүнтэй адилтгах орлогоос төлөх нийгмийн даатгалын шимтгэлийн хувь хэмжээг зам барилгын ажилчдын цалин, нэмэгдэл цалин, талбайн инженер, техникийн ажилтнуудын цалингийн нийлбэр буюу нийт цалингийн сангийн 10 %-иар, Засгийн газрын 2008 оны 142 дугаар тогтоолын дагуу "Үйлдвэрлэлийн осол, мэргэжлээс шалтгаалсан өвчний даатгал"-ын шимтгэлийн хувь хэмжээг 3 %-иар /нийтдээ 13 %/ тус тус тооцож, төсөв зохиов.
5. ЗТАЖ-ын сайдын 2007 оны 11 дугаар сарын 20-ны өдрийн 187 тоот тушаалын дагуу удирдлагын зардлыг нийт цалингийн сангийн 63.5 %-иар, ашгийн хэмжээг цалингийн сангийн 71.8 %-иар бодсон.
6. Автомашинаар ачаа тээвэрлэх зардлыг Зам тээврийн сайдын 2013 оны 07 дугаар сарын 10-ны өдрийн 162 тоот тушаалаар батлагдсан жишиг тарифын дагуу, ЗТБХБ-ын сайдын 2010 оны 275 тоот тушаалаар батлагдсан "Замын машин механизм ашиглалтын цагийн жишиг үнэ"-ийн дагуу тус тус тооцов.
7. Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэхэд зайлшгүй хийгддэг, холбогдох суурь нормуудаар үнэлгээг нь тогтоосон байдаг "Бэлтгэл ажил", "Хог цэвэрлэх ажил", "Лабораторийн туршилт шинжилгээний ажил" зэрэг ажлуудыг төсвийн нэгдсэн тооцоонд үнэлгээг нь оруулсан.
8. Захиалагчийн хяналтын зардлыг төсвийн 2 %, Магадлашгүй ажлын зардлыг 2 %, Нэмэгдсэн өртгийн албан татварыг "Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай" Монгол улсын хуулийн 11-р зүйлийн 11.1-р заалтын дагуу барилга угсралтын ажлын зардлын 10 %-иар тооцож, төсөвт тусгалаа.

Тайлбар бичсэн




Перезаказ
МЭРГЭШДЭГЭЭС ШАЛТГААЛСАН ӨВЧНИЙ ДААТГАЛ
2020-2023

**Бүрэнхаан сургуулийн баруун талын хатуу хучилттай авто замыг нэвтрэх
инженерийн шугам сүлжээний ажлын төсөвт өртгийн товчоо**

№	ЗАРДАЛЫН НЭР	БҮГД ӨРТӨГ /төгрөг/
1	Ажилчдын цалин	11 598 748
2	Тээврийн жолоочийн цалин	783 715
3	Машин механизмын операторчидын цалин	460 985
4	Нүүлгэн шилжүүлэх ажлын цалин	-
5	Ажилчдын нэмэгдэл цалин	1 939 361
6	ИТА-ны цалин	2 183 386
7	Алслалтын нэмэгдэл цалин	3 005 367
8	НИЙТ ЦАЛИН	19 971 562
9	Нийгмийн даатгалын шимтгэл 14.5%	2 895 877
10	Материалын зардал	66 091 898
11	Тээврийн зардал	8 224 504
12	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн ашиглалтын зардал	4 837 696
13	Ажлын багаж хэрэгслийн элэгдлийн зардал	788 715
14	Авто замын барилга, засвар, арчлалтын ажлын талбайд ажиллах ажилтнуудад үйлчлэх зардал	3 551 264
15	Нүүлгэн шилжүүлэх зардал	-
16	ШУУД ЗАРДЛЫН ДҮН	106 361 515
17	Удирдлагын зардал 63.5%	10 773 534
18	Ашиг 71.8%	12 181 728
19	ХАБЭА-ийн үйл ажиллагааны зардал 2.5%	2 659 038
20	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн даатгал	-
21	БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ТӨСВИЙН ДҮН	131 975 815
22	Техник технологийн хяналтын зардал (Зөвлөх үйлчилгээ)	-
23	Захиалагчийн хяналтын зардал	2 127 230
24	Магадлашгүй ажлын зардал	2 639 516
25	Нэмэгдсэн өртөгийн албан татвар 10%	13 197 582
26	Норм, нормативийн сангийн шимтгэл 0.4%	527 903
27	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ	150 468 047

Төсвийн тооцоог гаргасан:

Мэргэшсэн төсөвчин  /П.Насанхүү/

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

УЛААНЫ ШУГАМЫН НЭВТРЭХ СУВАГ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/ Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
3-18-01	Нэвтрэх суваг байрлах газрын ухмал	1м3	330.48	4.0 / 5998	0.58	190.36	1141758	172405	0	1314164
3-18-02	Нэвтрэх сувгийн ул суурь нягтруулах	1м2	9.4	0.0 / 0	0	0	0	0	0	0
3-23-01	Нэвтрэх сувгийн суурийн бетон цутгах	1м3	6.3	3.3 / 5444	4.2	26.45	143977	21741	0	165718
3-18-05	Дулааны шугамын дэр бетон байрлуулах	1м3	1.36	3.3 / 5444	10.33	14.05	76473	11547	0	88021
3-23-02	Нэвтрэх шугамын хэсэглэл суурин дээр цутгах	1м3	61.8	3.4 / 5523	21.78	1346.02	7434042	1122540	0	8556582
3-18-10	Түрхмэл ус тусгаарлагч хийх	1м2	221.8	3.1 / 5285	1.49	330.15	1744851	263472	0	2008323
3-18-05	Худгийн хүзүүвч бетон байрлуулах /КС-7.3/	1м3	0.29	3.3 / 5444	10.33	3	16307	2462	0	18769
3-18-05	Худгийн амсрын цагираг бетон байрлуулах /КО-7/	1м3	0.04	3.3 / 5444	10.33	0.41	2249	340	0	2589
3-18-12	Худгийн тагны суурийн бетон цутгах	1м2	0.14	4.4 / 6365	1.96	0.27	1746	264	0	2010
3-18-06	Худгийн даацын бетон таг байрлуулах	1м3	0.08	3.7 / 5760	4.03	0.32	1859	281	0	2139
3-18-16	Буцаан дүүргэлт хийх	1м3	69.7	3.6 / 5681	0.54	37.41	212499	32087	0	244586

хүн/цаг:

1948.43

10775761 Нийт Цалин

12 402 901

0.5М-ИЙН ДУГУЙ ХООЛОЙН АЖИЛ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/ Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
8-18-01	Хоолойн суурийн ухмал	1м3	2.8	4.0 / 5998	0.58	1.61	9674	1461	0	11134
8-18-02	Хоолойн ул суурь нягтруулах	1м2	8.4	0.0 / 0	0	0	0	0	0	0
8-18-04	Бетон суурь байгуулах /Амсрын ул бетон хамт/	1м3	3.5	3.3 / 5444	6.09	21.33	116132	17536	0	133668
8-18-05	Хоолойн угсармал хэсэглэл суурин дээр байрлуулах	1м3	2.4	3.3 / 5444	10.33	24.79	134953	20378	0	155331
8-18-10	Түрхмэл ус тусгаарлагч хийх	1м2	15.1	3.1 / 5285	1.49	22.48	118788	17937	0	136725
8-18-16	Буцаан дүүргэлт хийх	1м3	3.7	3.6 / 5681	0.54	1.99	11280	1703	0	12984

хүн/цаг:

72.2

390828 Нийт Цалин

449 843

АЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/Тариф	Нэрж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
5-04-16	Зөврөөр далан байгуулах	1м3	832.8	2.8 / 5090	0.1	84.9	432159	65256	0	497415

хүн/цаг: **84.9** Нийт Цалин **497 415**

Бүгд хүн/цаг: **2105.53** Бүгд цалин: **13 350 159**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
8-047	Скоч	боодол	1.74	1500	2 608
2-014	Ус	м3	74.23	1000	74 235
8-009	Ус нэвтэрдэггүй материал	м2	146.22	1000	146 220
6-016	Түлээний мод	м3	39.42	50000	1 971 008
1-045	Төмөр утас	кг	28.07	1500	42 108
5-011	Төмөр бетон хоолой ф0.5м	м3	2.4	1650000	3 960 000
5-039	Худгийн амсрын цагираг бетон /ко-7/	ш	0.55	25300	13 959
8-025	Хадаас	кг	47.25	3500	165 391
5-039	Хүзүүвч бетон /кс-7.3/	ш	4	143000	572 001
3-001	Цемент м-400	тн	0	330000	95
3-048	Элс	м3	0	2500	1
3-017	Элс цементэн зуурмаг м1:3	м3	0.85	145000	122 744
6-018	Балк	м3	4.87	880000	4 281 814
2-004	Барилгын битум	тн	0.72	1250000	900 220
1-025	Боолт гайк	кг	48.99	3500	171 450
6-004	Брус	м3	7.3	880000	6 423 006
3-004	Бетон хольц в25	м3	72.69	340000	24 713 991
1-001	Арматур	тн	7.12	2410000	17 166 341
1-003	Арматурын боох утас	кг	35.61	5000	178 067
5-038	Даацын таг	ш	2	280000	560 000
3-028	Даланд тохирох материал	м3	926.19	2500	2 315 468
5-039	Дулааны шугамын дэр бетон /оп-7/	ш	12	120000	1 440 000
1-020	Зай баригч хуванцар хоолой	м	116.97	1000	116 967
6-020	Наамал хавтан	м2	486.58	550	267 620
6-014	Модон жийрэг	ш	973.17	500	486 583

66 091 898

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Хүчин чадал	Төрөл	Нийт хэрэгцээ	Нэрж үнэ	Нийт үнэ
04*01	Усны машин	6тн	1	8.54	72019	614 813
01*04	Экскаватор	1.0м3	1	20.91	89303	1 866 879
37*01	Битумын тогоо (нүүдлийн)	500л	1	158.25	3018	477 596
02*04	Бульдозер	210м.х	1	3.71	104021	385 498
03*03	Автогрейдер	175м.х	1	2.07	83200	172 530
48*01	Гар нягтруулагч	120кг	1	22.02	12278	270 362
56*02	Гүний доргиулагч		1	4.3	9093	39 071
05*03	Доргиурт хосолмол булт индүү	10-12тн	1	21.09	52182	1 100 362
18*02	Кран	10тн	1	4.29	79521	340 859
53*01	Пикап	4хүн	1	6.77	4536	30 712
				251.93		5 298 681

Үүнээс :

Цалин 8,7% - 460 985 төг

Маш/мех 91,3% - 4 837 696 төг

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Иифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Козф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ	Тээврийн хөдөлмөр зарцуулалт
-001	Цемент м-400	тн	1	1.025	1	0	750	216.56	0	48	-
-004	Барилгын битум	тн	1	1.013	2	0.72	750	280.66	0.73	153 564	10.03
-001	Арматур	тн	1	1.025	1	7.12	750	216.56	7.3	1 185 834	100.29
-045	Төмөр утас	кг	0.001	1	1	28.07	1	960.47	0.03	27	0.00
-014	Модон жийрэг	ш	0.00016	1.04	1	973.17	1	960.47	0.16	156	0.00
-047	Скоч	Боодол	0.001	1	1	1.74	1	960.47	0	2	-
-025	Хадаас	кг	0.001	1.01	1	47.25	1	960.47	0.05	46	0.00
-025	Боолт гайк	кг	0.001	1.047	1	48.99	1	960.47	0.05	49	0.00
-003	Арматурын боох утас	кг	0.001	1.025	1	35.61	750	216.56	0.04	5 929	0.55
-020	Зай баригч хуванцар хоолой	м	0.00025	1	2	116.97	1	1272.78	0.03	37	0.00
-014	Ус	м3	1	1.011	1	74.23	3	516.48	75.05	116 288	4.12
-016	Түлээний мод	м3	0.4	1.04	1	39.42	1	960.47	16.4	15 751	0.30
-011	Төмөр бетон хоолой ф0.5м	м3	2.5	1	2	2.4	750	280.66	6	1 262 970	82.43
-048	Элс	м3	1.6	1.042	1	0	8	373.4	0	1	-
-017	Элс цементэн зуурмаг м1:3	м3	2.2	1.015	1	0.85	1	960.47	1.89	1 816	0.03
-018	Балк	м3	0.65	1.04	1	4.87	1	960.47	3.29	3 159	0.06
-004	Брус	м3	0.65	1.04	1	7.3	1	960.47	4.93	4 739	0.09
-004	Бетон хольц b25	м3	2.4	1.015	1	72.69	8	373.4	177.07	528 939	25.95
-028	Даланд тохирох материал	м3	1.76	1.024	1	926.19	8	373.4	1669.21	4 986 269	244.62
-009	Ус нэвтэрдэггүй материал	м2	0.0002	1.045	1	146.22	1	960.47	0.03	29	0.00
-020	Наамал хавтан	м2	0.0065	1.04	1	486.58	40	281.83	3.29	37 081	2.41
-038	Даацын таг	ш	0.1	1	1	2	750	216.56	0.2	32 484	2.75
-039	Худгийн амсрын цагираг бетон /ко-7/	ш	0.05	1	1	0.55	750	216.56	0.03	4 481	0.41
-039	Хүзүүвч бетон /кс-7.3/	ш	0.18	1	1	4	750	216.56	0.72	116 943	9.89
-039	Дулааны шугамын дэр бетон /оп-7/	ш	0.283	1	1	12	750	216.56	3.4	551 578	46.71
									9 008 219	530.66	

Үүнээс:

Цалин 8.7% - 783 715 төг

Тээвэр 91.3% - 8 224 504 төг