



ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ЯАМ
ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2024 оны 01 дугаар
сарын 16 өдөр

Дугаар 19/2024

Улаанбаатар-16100
Утас: 70001150
Факс: 70007636

Объектын нэр:	Сэлэнгэ аймгийн Ерөө сум-Бугант тосгон чиглэлийн 27.5 км авто замын ПК0+000+ПК10+940 хооронд баригдах авто замын барилгын ажлын төсөв	
Объектын байршил:	Сэлэнгэ аймаг, Ерөө сум-Бугант тосгон чиглэлийн авто зам	
Хүчин чадал:	10.94 км	
Захиалагч:	Зам, тээврийн хөгжлийн яам	
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалт	
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр,	"Эс Ар Пи Инженер Консалтинг Монголиа" ХХК	
Регистрийн дугаар:	5540798	
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2025.02.11	
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:		
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Зам, тээврийн хөгжлийн яамны 2024 оны 01 дүгээр сарын 11-ний өдрийн 03/151 дугаартай "Ажлын тоо хэмжээ, төсөвт өртгийг хувааж ирүүлэх тухай" албан бичиг	
Зураг төсөл боловсруулах гэрээ, дугаар, огноо, гэрээний дүн	Төсөв шинэчлэх гэрээний үнэ: 6 360 000 төгрөг,	
Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:		
Зургийн бүрдэл:	Зураг төслийг гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Шалгасан экспертийн нэр:
Авто замын барилгын ажлын төсөв	"Эс Ар Пи Инженер Консалтинг Монголиа" ХХК	Л.Баасанбат
Ерөнхий дүгнэлт:		
Боловсруулсан зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлалын явцад хийсэн нэмэлт, өөрчлөлтөөс шалтгаалах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт:	Орон тооны бус экспертийн дүгнэлтийн дагуу зураг төсөлд холбогдох засвар, өөрчлөлтүүдийг оруулж дахин хянуулан баталгаажуулсан байна. Үүнд: Төсөвт: Авто замын төлбөр авах цэгийн авто пүүний ажлын төсөвт /2024 оны 01 дүгээр сарын 17-ны өдрийн дүгнэлт/ Дээрх дүгнэлтүүд нь магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт болно.	
Зураг төслийн талаар явуулж байгаа төрийн нэгдсэн бодлого, хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийг үндэслэн боловсруулсан төслийн сонгосон шийдэл, төслийг хэрэгжүүлснээр гарах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт	Зураг төслийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа дараах норм, дүрмүүдийг баримтлан боловсруулсан байна. Үүнд: - БНБД 81-25-07 "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" - БНБД 81-28-07 "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" - ЗЗБНБД 81-013-2019 "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм"	
Эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт	Төсвийг орон тооны бус экспертүүд дараах байдлаар хянаж баталгаажуулсан байна. Үүнд: Авто замын барилгын ажлын төсөв 11 890 756 424 төгрөг Төсвийн нийт тооцоо, иж бүрдлийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа үнэ бүрдлийн норм, нормативын дагуу тооцсон болохыг хянав.	

"Авто замын тухай" хуулийн 19 дүгээр зүйлийн 19.4, 19.5 дахь заалтад заасны дагуу Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн алдааг зураг төсөл боловсруулсан байгууллага,

зохиогч хариуцах ба зураг төслийн техникийн шийдэл болон төсөвт өртгийн тооцооны талаар гаргасан дүгнэлтийн алдааг магадлал хийсэн этгээд хариуцна.

Сэлэнгэ аймгийн Ерөө сум-Бугант тосгон чиглэлийн 27.5 км авто замын ПК0+000+ПК10+940 хооронд баригдах авто замын барилгын ажлын төсвийг холбогдох норм дүрмийн дагуу тооцсон байна.

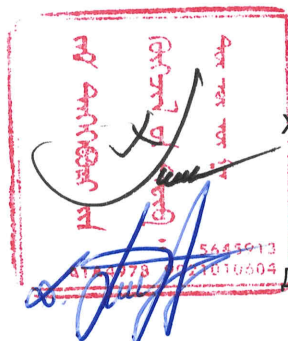
Тус зураг төслийн баримт бичигт “Зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагааг зохион байгуулах журам”-ын дагуу магадлалын ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт нь орон тооны бус экспертүүдийн гаргасан дүгнэлтийн хамт хүчинтэй. (Хавсралт: 3 хуудас)

“ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН
ЗАХИРАЛ

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ, НОРМАТИВЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН
ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН



Х.ПҮРЭВЖАРГАЛ

Д.БАЗАРСАД

C. Mönхтуяа


С.МӨНХТУЯА

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /ТӨСВИЙН ТООЦОО/

д/д	Утга	Тайлбар
1	Объектийн байршил, хүчин чадал	Сэлэнгэ аймаг, Ерөө сум-Бугант тосгон чиглэлийн авто зам Замын урт-10.94 км.
2	Объектийн нэр, шифр	Сэлэнгэ аймаг, Ерөө сум-Бугант тосгон чиглэлийн авто замын барилга угсралтын ажлын төсөв
3	Объектийн бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	Сэлэнгэ аймаг, Ерөө сум-Бугант тосгон чиглэлийн авто замын барилга угсралтын ажлын төсөв -1 дэвтэр. Зураг төслийн байгууллага: "Эс Ар Пи Инженер Консалтинг Монголиа" ХХК
4	Төсвийн тооцооны программ, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	Зам, Тээврийн Хөгжлийн сайдын 2019 оны 7 дугаар сарын 31-ний өдрийн 256 дугаар тушаалын 1 дүгээр хавсралтаар баталсан "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНБД 81-013-2019, 2 дугаар хавсралтаар баталсан "Зам, замын байгууламжийн төсөв бодоход хэрэглэх ажилчдын цагийн тарифт цалингийн жишиг", 3 дугаар хавсралтаар баталсан "Авто зам, замын байгууламжийн машин ашиглалтын нэг машин цагийн үнэ", 4 дүгээр хавсралтаар баталсан "Автомашинаар ачаа тээвэрлэх 1 тн.км-ийн жишиг тариф"-ыг ашиглан төсөв зохиох компьютерийн RBC-Estimator" программ хангамж ашиглан төсвийн тооцоог хийсэн байна. Сэлэнгэ аймаг, Ерөө сум-Бугант тосгон чиглэлийн авто замын барилга угсралтын ажлын төсвийг "Эс Ар Пи Инженер Консалтинг Монголиа" ХХК, мэргэшсэн төсөвчин Б.Мөнх-Эрдэнэ хийж гүйцэтгэсэн байна. Магадлалд ирүүлсэн төсвийн дүн- 11 890 800 000 төгрөг
5	Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Зургийн инженерийн тодорхойлсон ажлын тоо хэмжээг төсвийн тооцоонд хавсаргасан байна.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	Төсвийн тооцоог БНБД 81-25-07, БНБД 81-26-08, БНБД 81-28-07 суурь жишиг нормоор үнэлсэн байна.
7	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	Төсвийн тооцооны иж бүрдэл хангагдсан байна.
8	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай засвар, өөрчлөлт	Төсвийн тооцоонд хавсаргах шаардлагатай материалууд: Үүнд: - Ажлын тоо хэмжээг зургийн инженер, зургийн экспертээр баталгаажуулж магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хариуны хамт ирүүлэх. (боломжгүй тохиолдолд захиалагчаар баталгаажуулах)

		<ul style="list-style-type: none"> - Төсөвт голлох материалын тээврийн зайг хүснэгтээр, схем зургаар (шороон ордоос, үйлдвэрээс тээвэрлэх) бодитой тооцон гаргаж зургийн байгууллагаар баталгаажуулан экспертийн дүгнэлтийн хариуны хамт ирүүлэх - Төсвийн тайлбар бичигт төсөвт голлох материалын үнийн судалгаа, хаанаас худалдан авахаар тооцсон талаарх мэдээллийг оруулах <p>Төсвийн тооцоонд дараах өөрчлөлтийг оруулж, дахин хянуулах шаардлагатай. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Зураг төслийн үнийг төсөвт тусгахдаа дахин магадлалаар оруулах, төсвийг дахин бодоход шаардагдах зардлыг тооцох шаардлагатай гэсэн 03/151 тоот албан бичгийн дагуу өртгийг тооцох - Асфальтбетон болон зарим материалын үнэ өмнө батлагдсан төсвөөс зөрүүтэй байгааг дахин хянаж засах - Тээврийн зайг дахин хянаж засах - Өмнө батлагдсан төсвийн эстиматор файлыг ирүүлэх
	<i>Дүгнэлтийн товч утга</i>	
1	Төсвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу оновчтой зохиогдсон эсэх	Сэлэнгэ аймаг, Ерөө сум-Бугант тосгон чиглэлийн авто замын барилга угсралтын ажлын төсвийн тооцоог хүчин төгөлдөр мөрдөж буй төсвийн суурь норм, төсөв бодох нормын дагуу хийж гүйцэтгэсэн байна. Магадлалын дүгнэлтээр тодорхойлсон алдаа дутагдлыг засаж экспертийн дүгнэлтийн хариуг ирүүлсэн тул төсвийг 11 890 756 424 төгрөгөөр хянав..
<p>Дүгнэлт бичсэн:</p> <p style="text-align: center;">  Эксперт №12-03 Л.Баасанбат ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН </p> <p style="text-align: center;">2024 оны 1 дүгээр сарын 23-ны өдөр</p>		

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

Зураг төслийн баримт бичиг

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /ТӨСВИЙН ТООЦОО/

2024 оны 01 дүгээр сарын 23-ны өдөр

№	Экспертизийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	Ажлын тоо хэмжээг зургийн инженер, зургийн экспертээр баталгаажуулж магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хариуны хамт ирүүлэх. (боломжгүй тохиолдолд захиалагчаар баталгаажуулах)	Ажлын тоо хэмжээг зургийн инженерээр баталгаажуулав.
2	Төсөвт голлох материалын тээврийн зайг хүснэгтээр, схем зургаар (шороон ордоос, үйлдвэрээс тээвэрлэх) бодитой тооцон гаргаж зургийн байгууллагаар баталгаажуулан экспертийн дүгнэлтийн хариуны хамт ирүүлэх	Тээврийн зайг дахин хянаж засварлав.
3	Төсвийн тайлбар бичигт төсөвт голлох материалын үнийн судалгаа, хаанаас худалдан авахаар тооцсон талаарх мэдээллийг оруулах	Төсвийн тайлбар бичиг оруулсан.
4	Зураг төслийн үнийг төсөвт тусгахдаа дахин магадлалаар оруулах, төсвийг дахин бодоход шаардагдах зардлыг тооцох шаардлагатай гэсэн 03/151 тоот албан бичгийн дагуу өртгийг тооцох	Төсвийн товчоонд нэмэлтээр тооцсон.
5	Асфальтбетон болон зарим материалын үнэ өмнө батлагдсан төсвөөс зөрүүтэй байгааг дахин хянаж засах	Жижиг болон том асфальтбетон хольцын үнийг үэдсэн төсөвтэй ижил болгов.
6	Тээврийн зайг дахин хянаж засах	Тээврийн зайг дахин хянаж засварлав.
7	Өмнө батлагдсан төсвийн эстиматор файлыг ирүүлэх	Үндсэн төсвийн RBC Estimator file-ийг илгээсэн.
Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгаж эксперт № 2024 оны 01 дүгээр сарын 23-ны өдөр		Л.БААСАНБАТ
Биелэлтийн тайлбар бичсэн: Мэргэшсэн төсөвчин 2024 оны 01 дүгээр сарын 23-ны өдөр		Б.МӨНХ-ЭРДЭНЭ 