

## ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: 2024/20

Захиалагч: Хөвсгөл аймаг. ЗДТГ

Хөвсгөл аймгийн Алаг-Эрдэнэ сум. Хатгал тосгоны  
Ерөнхий боловсролын сургуулийн спорт заалны засвар

Төсөвт өртгийн дүн: 106,859,565

( нэг зуун зургаан сая, найман зуун тавин есөн мянга, таван зуун  
жаран таван төгрөг )

Баталгаажуулсан

Зураг төслийн: "Пико инженеринг" ХХК  
Захирал: ...../А.Мөнхжаргал/  
Огноо: 2024.07.05



Хянасан

Тэргүүлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин:...../  
Огноо:

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Тэргүүлэх төсөвчин: ...../Лувсанжамц Оюунгэрэл/  
Төсөв тооцсон огноо: 2024.07.05



📍 Хаяг: УБ, БГД 3-р хороо 2-р хороолол 71-р байр 121 тоот

✉ Имэйл: оуун\_0228@yahoo.com

☎ Дугаар: 99094765

## ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: "ПИКО ИНЖЕНЕРИНГ" ХХК

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: ЗТ19-46/20

ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН: ЛУВСАНЖАМЦ ОЮУНГЭРЭЛ

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: ХӨВСГӨЛ АЙМАГ. ХАТГАЛ СУМ. ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН СПОРТ ЗААЛНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

№	ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2006 оны 142 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
3	ДБС-ын 2004 оны 177 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилгын цахилгаан, холбооны угсралтын ажлын төсвийн суурь норм, түүний хавсралтууд, нэмэлтүүд
4	БХБ Сайдын 2005 оны 80 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга засварын ажлын төсвийн суурь норм
5	ДБСайдын 2003 оны 113 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехникийн ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №1
6	БХБСайдын 2006 оны 21 дүгээр тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехникийн ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №2
7	БХБСайдын 2008 оны 55 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №3
8	БХБСайдын 2016 оны 202 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №5
9	БХБСайдын 2017 оны 199 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь норм. Нэмэлт №6
10	БХБ Сайдын 2019 оны 217-дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын ажилтны тарифт цалин
11	ЗТХ сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф
12	ЗТБХБ-ын сайдын 2012 оны 18 тоот тушаалаар батлагдсан барилга замын машины машин ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ
13	2023 онд Зохиогчийн №86 тоот гэрчилгээгээр эрх хамгаалагдсан Барилгын төсвийн "Estimator Pro 4.0" программ
14	Төсвийг дээрх норм дүрэм, тушаал шийдвэрүүдийн холбогдох заалтуудыг баримтлан тооцлоо.
15	Шифр:ПИ.М-2024/20. БА марктай ажлын зураг
16	Материалын үнийг Барилгын мэдээлэл сэтгүүлийн 2023 оны 10 сарын №06, 2024 оны сүүлийн сарын дугаарт нийтлэгдсэн үнийн мэдээллээс авч тооцов
17	Захиалагчийн саналаар зурагт төлөвлөсөн ажлуудаас хасаж тооцов

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН: 106,859,565 төгрөг

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

Тэргүүлэх төсөвчин: ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН /Лувсанжамц

Тамга 1

☎ Дугаар: 99094765

✉ Имэйл: оyun\_0228@yahoo.com

📍 Хаяг: УБ, БГД 3-р хороо 2-р хороолол 71-р байр 121 тоот

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	15,546,040
2	Материал	53,483,609
3	Тээвэр	1,751,318
4	Машин ашиглалт	519,288
	<b>Шууд зардлын дүн</b>	<b>71,300,254</b>
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	4,844,883
6	Ашиг / 15%/	11,421,771
	<b>Барилга угсралтын ажлын дүн</b>	<b>87,566,908</b>
7	НӨАТ 10%	8,756,691
8	Нормчлолын сан 0.18%	157,620
	<b>Дүн</b>	<b>96,481,220</b>
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	1,751,338
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	6,000,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	875,669
	<b>Дүн</b>	<b>105,108,227</b>
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,751,338
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	<b>Дүн</b>	<b>106,859,565</b>

Төсөв зохиосон: ..... / Лувсанжамц Оюунгэрэл/

Шалгасан.....//

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-570-04	Хананд сайдинг хавтан өнгөлгөө хийх	м2	142.58	2.5 / 2	2.68 / .02	381.97 / 2.77	5680 / 5212	2169600 / 14417	2,184,017
10-590-05	3.6м2 хүртэл талбайтай бүргэд хаалга суулгах	ш	2	3.1 / 2	10.19 / .19	20.37 / .38	6227 / 5212	126865 / 1998	128,863
10-510-04	Хаалганд цоож суулгах	ш	2	5.0 / 2	.35 / .07	.7 / .14	7604 / 5212	5326 / 751	6,076
10-750-05	Металл вакум цонх хананд суулгах	м2	18.48	3.6 / 2	.88 / .05	16.28 / .91	6613 / 5212	107665 / 4720	112,385
10-790-06	Цонхны хуванцар тавцан угсрах	м2	2.7	3.2 / 2	.46 / .03	1.25 / .09	6304 / 5212	7872 / 446	8,318
57-010-54	Цонх хаалганы амалгааны шаврын засвар	м2	13.68	3.0 / 2	3.48 / .25	47.62 / 3.42	6150 / 5212	292863 / 17825	310,689
15-690-09	Амалгаа тосон будгаар будах	м2	13.68	3.0 / 2	.35 / .00	4.79 / .01	6150 / 5212	29446 / 71	29,518
09-510-05	Төмөр сараалжин цонхны хаалт хийж угсрах	м2	19	3.2 / 2	4.06 / .56	77.2 / 10.65	6304 / 5212	486650 / 55516	542,166
11-050-06	Буулгасан шалны суурин дээр хөөсөнцөр хавтангаар дулаан тусгаарлалт хийх /б=50мм/	м2	277.13	3.0 / 2	.32 / .04	87.63 / 12.19	6150 / 5212	538915 / 63554	602,469
11-010-14	Шалны бетон тэгшилгээ хийх	м3	27.71	2.2 / 2	4.25 / 3.69	117.88 / 102.25	5399 / 5212	636410 / 532926	1,169,337
06-050-13	Бетон шал арматурчилах	тн	0.48	2.5 / 2	17.25 / 2.45	8.28 / 1.17	5680 / 5212	47018 / 6119	53,137
11-050-06	Зөөлөвч резинээр тусгаарлалт хийх	м2	277.13	3.0 / 2	.32 / .04	87.63 / 12.19	6150 / 5212	538915 / 63554	602,469
11-050-08	Панеран хавтангаар туузлан дэвсэж дэр хийх	м2	277.13	2.5 / 2	.07 / .01	20.56 / 3.05	5680 / 5212	116798 / 15888	132,687
11-220-05	50 мм зузаан агч модон шал шахах	м2	277.13	2.8 / 2	.95 / .03	262.33 / 8.31	5962 / 5212	1564019 / 43332	1,607,351
20-260-12	1х40Вт чадалтай лед чийдэнтэй таазанд тоноглох гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	15	3.0 / 2	1.12 / .02	16.8 / .3	6150 / 5212	103320 / 1564	104,884
20-230-05	Хоёр даралтат ердийн далд тоноглох унтраалга тавих	ширхэг	1	3.0 / 2	.21 / .00	.21 / .00	6150 / 5212	1292 / 21	1,312
11-320-07	Бетон зуурмаг талбай дээр зуурч бэлтгэх	м3	28.264	2.5 / 2	1.28 / .96	36.1 / 27.19	5680 / 5212	205041 / 141714	346,755

Нийт Хүн/цаг: 1187.5937398 / 185.03755      Үндсэн цалин: 7,942,432

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 1,350,213

Нэмэгдэл цалин 37% : 2,938,700

Нийт цалин: 12,231,345

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,651,232

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,663,463

Ажиллах хүчний зардал: 15,546,040

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

<b>Бүгд хүн/цаг:</b> 1187.5937398 / 185.03755	<b>Бүгд цалин:</b>	<b>7,942,432</b>
<b>Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:</b>		<b>1,350,213</b>
<b>Нэмэгдэл цалин 37%:</b>		<b>2,938,700</b>
<b>Нийт цалин:</b>		<b>12,231,345</b>
<b>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:</b>		<b>1,651,232</b>
<b>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</b>		<b>1,663,463</b>
<b>Ажиллах хүчний зардал:</b>		<b>15,546,040</b>

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

## ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0716	Сайдинг хавтан	м2	40,350	145.4316	5,868,165	.3636	734	1	216.56	57,793
1-5072	Силикон	кг	8,500	.216	1,836	.0003	63	1	251.1	4
1-4271	Ус	м3	1,000	16.1667	16,167	16.1667	3	1	516.48	25,049
1-4542	Уулын элс	м3	15,000	.3415	5,122	.5122	42	1	271.67	5,844
3-5132	Унтраалга розеткийн хайрцаг	ш	1,000	1.02	1,020	.0002	63	2	331.84	4
1-5073	Угсралтын хөөс	ш	8,600	1.35	11,610	.0011	63	3	440.61	32
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	11,000	.0165	182	.0000	63	2	331.84	0
1-3825	Туузан төмөр	кг	1,280	56.24	71,987	.0562	0	1	0	0
1-0094	Тэлэгчтэй шуруп	ш	500	73.92	36,960	.085	63	2	331.84	1,777
1-0525	Төмөр утас ф 5 мм	кг	2,818	17.28	48,695	.0173	63	1	251.1	273
1-0129	Хуванцар тэлэгчтэй шрупп 6 мм	ш	500	30	15,000	.0001	63	2	331.84	1
1-4255	Хуванцар тавцан	м2	21,000	2.754	57,834	.003	734	2	280.66	624
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2,767	.1778	492	.0002	63	2	331.84	4
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2,767	66.5112	184,036	.0765	63	2	331.84	1,599
1-3825	Хавтгай төмөр 4x20x20	кг	1,400	48.64	68,096	.0486	0	1	0	0
1-3825	Хавтгай төмөр 4x50x30	кг	1,400	3.61	5,054	.0036	0	1	0	0
1-4334	Хайрга	м3	20,000	23.4593	469,186	50.0856	10	2	461.73	231,260
1-4335	Хөвөө мод	м	1,500	305.6744	458,512	.2461	63	1	251.1	3,893
1-0948	Хөөсөнцөр хавтан дулаан тусгаарлалт /шалны/	м3	176,818	14.1336	2,499,080	1.6757	734	3	391.34	481,329
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	20,000	.0154	308	.0002	0	3	0	0
1-0222	Цагаан тосон будаг /гялгар/	кг	5,555	2.8728	15,958	.0037	63	2	331.84	77
1-0856	Цагаан замаск	кг	370	.4651	172	.0006	63	2	331.84	12
1-4025	Цемент м-400	тн	374,242	5.879	2,200,151	5.9965	63	1	251.1	94,861
1-0862	Шураг	кг	3,200	7.7294	24,734	.0087	63	2	331.84	183
1-4529	Шохой	тн	266,000	.0253	6,725	.0308	63	1	251.1	488
1-4522	Шахдаг хөөс	кг	7,171	4.62	33,130	.0053	63	3	440.61	147
1-4023	Шалны агч модон банз	м2	98,000	282.6726	27,701,915	25.7232	63	1	251.1	406,923
1-0733	Шалны арматуран тор ф5	тн	2,522,727	.48	1,210,909	.48	63	1	251.1	7,593
1-0363	Шүршдэг хөөс	кг	21,000	2.7	56,700	.0033	63	3	440.61	91
1-0879	Электрод э-42	кг	3,733	14.8794	55,545	.0173	63	2	331.84	361

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	555,500	.0277	15,393	.018	63	1	251.1	285
1-0754	Бариултай цоож	ш	45,455	2	90,910	.0025	63	2	331.84	52
1-0703	Будаг шингэлэгч	кг	3,073	.301	925	.0004	63	2	331.84	8
1-3825	Булан төмөр	кг	1,380	42.275	58,340	.0423	0	1	0	0
	Бүргэд хаалга	ш	557,345	2	1,114,690	.2	63	2	331.84	4,181
1-4178	Бетон зуурмаг м-100 /задлав/	м3	0	28.2642	0	67.8341	0	1	960.47	0
1-3943	Ацетилен	м3	6,500	.0103	67		0	1	0	0
1-4543	Голын элс	м3	18,000	14.6974	264,553	24.2507	10	1	348.9	84,611
3-5118	Дохионы гэрэлтэй 2 даралтат унтраалга вс10-2-1	ш	4,500	1	4,500	.0001	63	2	331.84	2
1-0128	Дюбель	кг	2,500	9.9806	24,952	.0113	63	2	331.84	236
1-4151	Дүнзэнцэр 5*5	м3	542,000	.8697	471,398	.5653	63	1	251.1	8,943
1-0948	Зөөлөвч резин тусгаарлалт	м2	6,000	310.3856	1,862,314	.368	734	3	391.34	105,704
1-5302	Металл вакум цонх	м2	385,000	18.8496	7,257,096	.574	63	2	331.84	11,999
1-0496	Панеран хавтан 24мм зузаан	м2	9,000	85.9103	773,193	1.0392	734	2	280.66	214,074
3-6422	1x40 вт чадалтай лед чийдэнтэй таазанд тоноглох гэрэлтүүлэгч Ip20 лпо 3017	ш	28,000	15	420,000	.036	63	3	440.61	999

53,483,609

1,751,318

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:

53,483,609

1,751,318

**МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)****ЗАСВАРЫН АЖИЛ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	13.3	14,071	187,156
11004	Цахилгаан өрөм	53.16	1,869	99,362
85201	Ачааны машин	1.1	61,739	68,036
3033	Гагнуурын аппарат	3.1	19,064	59,041
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	12.72	8,310	105,693

**519,288****НИЙТ ДҮН:****519,288**