



СЭЛЭНГЭ АЙМАГ  
ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗАР

БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛД ХЯНАЛТ ХИЙСЭН ТУХАЙ

ДҮГНЭЛТ

70367101, Мандал сум

2023.11.28.

№ 57-01/06

Нэг. Барилга байгууламжийн зураг төслийн мэдээлэл

1. Барилга байгууламжийн байршил : Сэлэнгэ аймгийн Мандал сумын 1 дүгээр баг,
2. Зургийн шифр, зураг төслийн байгууллага: Шифр: МЛ-АЗ-23/010 Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг Максимум Лайн ХХК;
3. Барилга байгууламжийн зориулалт: Төрийн өмчийн цэцэрлэг, ерөхий боловсролын сургууль, дотуур байрны нүхэн жорлонг орчин үеийн стандарт, шаардлагад нийцсэн ариун цэврийн байгууламжаар солих 4 дүээгэр ээлж барилга;
4. Барилга байгууламжийн багтаамж. куб.м: 24.69; 18,41м<sup>2</sup>
5. Барилгын давхар.2;
6. Галд тэсвэршилтийн зэрэг: төлөвлөсөн 2
7. Үйлдвэрлэлийн ангилал:
8. Барилгын үүргийн галын аюулын анги: ф1.1-р зэрэг
9. Зургийн иж бүрдэл: Иж бүрэн
10. Галын аюулгүй байдлыг хангах чиглэлээр:
  - 10.1. гал унтраах автомат тоног төхөөрөмж: ..... хуудас дугаар
  - 10.2. галын дохиололын зураг: ..... хуудас дугаар
  - 10.3. гал унтраах гадна усан хангамж: .....хуудас дугаар

Хоёр. Хяналт шалгалт хийсэн тухай тэмдэглэл

№	Хянаж шалгасан чиглэл	Илэрсэн зөрчил	БНБД, стандартын зөрчигдсэн заалт	Биелэлт	
1	Ерөнхий төлөвлөгөө, галын аюулгүйн зай хэмжээ	Барилга хоорондын зай	Зөрчилгүй	-	
		Галын автомашины зам	Зөрчилгүй	-	
		Үер усны хамгаалалт	Зөрчилгүй	-	
2	Архитектур төлөвлөлт, байгуулалт, хийц бүтээцийн шийдэл,	Барилгын материал	Зөрчилгүй	-	
		Гадна шат	Зөрчилгүй	-	
		Дотор шат, шатны хонгил, цахилгаан шат	Зөрчилгүй	-	
		Галаас хамгаалах хаалт, хаалга	Зөрчилгүй	-	
		Галаас тусгаарлах зааг, өрөө тасалгаа	Зөрчилгүй	-	
		Дээвэр	Зөрчилгүй	-	
		Газар доорхи давхрын зориулалт	Зөрчилгүй	-	
3	Галаас хамгаалах техник, тоног	Авралтын зам, гарц	Зөрчилгүй	-	
		Гал унтраах автомат тоног төхөөрөмж	Зөрчилгүй	-	
		Галын дохиололын	Зөрчилгүй	-	

	төхөөрөмж	систем			
		Гал гарсан тухай зарлан мэдээлэх систем	Зөрчилгүй	-	
4	Гал унтраах усан хангамж	Гадна усан хангамж	Зөрчилгүй	-	
		Дотор усан хангамж		-	
		Усан сан, галын усны хөөргө		-	
5	Агааржуулалт, утаа зайлуулах систем	Утаа зайлуулах	Зөрчилгүй	-	
		Агаар өгөх	Зөрчилгүй	-	
6	Цахилгааны ерөнхий сүлжээ, цахилгаан хэрэгсэл	Цахилгаан утасны сонголт	Зөрчилгүй	-	
		Цахилгаан тоног төхөөрөмжийн сонголт	Зөрчилгүй	-	
		Хувиарлах самбар	Зөрчилгүй	-	
		Галаас хамгаалах төхөөрөмж	Зөрчилгүй	-	
		Зам гарцын гэрлэн тэмдэг, тэмдэглэгээ	Зөрчилгүй	-	
		Ослын цахилгааны эх үүсвэр	Зөрчилгүй	-	
		Аянга зайлуулагч, газардуулга	Зөрчилгүй	-	
7	Тусгай шаардлага	1.			
		2.			
		3.			

#### Гурав. ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

Зураг төслийг, Максимум Лайн ХХК; боловсруулсан Сэлэнгэ аймгийн Мандал сум 1 дүгээр 8 дугаар багт баригдах барилгын зураг төслийг хянан үзэхэд “цэцэрлэг, ерөнхий боловсролын сургаалийн дотуур байрны барилга” “Барилга байгууламжийн галын аюулгүй байдал” БНБД 21-01-02, “Барилга доторхи ус хангамж, ариутгах татуурга” БНБД 40-02-16, “Цахилгаан байгууламжийн дүрэм” БД 43-101-03, зэрэг норм, норматив, стандартын дагуу тусгагдсан байна.

Зөвшөөрсөн эсэх	Тэмдэг дарсан хуудасны дугаар	Нэмэлт тэмдэглэл
Зөвшөөрөв	БА-5, БА-6, БА-7, БА-8, ХАС-2, ХАС-3, ХТ-03, ХТ-06, ДТ-01, ДГ-02, ХАС-2, ХТ-04, ДТ-01	Ажлын зураг төслийн дагуу хийж гүйцэтгэх.

ДҮГНЭЛТ ДАРГАСАН:  
ГАЛ ТҮЙМРИЙН УЛСЫН ХЯНАЛТЫН БАЙЦААГЧ,  
АХМАД Ж.ЭНХСАЙХАН

2023 оны 11 дүгээр сарын 28-ны өдөр