

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1


ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР /Гадна, дотор ус хангамж, ариутгах татуурга:/

Төрийн өмчийн цэцэрлэг, Ерөнхий боловсролын сургууль, Дотуур байрны нүхэн жорлонг орчин үеийн стандарт, шаардлагад нийцсэн ариун цэврийн байгууламжаар солих төслийн 4-р ээлж

2024 оны 05 сарын 06 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Төрийн өмчийн цэцэрлэг, Ерөнхий боловсролын сургууль, Дотуур байрны нүхэн жорлонг орчин үеийн стандарт, шаардлагад нийцсэн ариун цэврийн байгууламжаар солих төслийн 4-р ээлж
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум, 1-р баг баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Максимумлайн" ХХК
4	Зургийн шифр	МЛ-А3-23/010
5	Хуудасны тоо	Мандал сум: ЦБУ-08, ЦБУ-07, АТГ-7, Түшиг сум: ЦБУ-12, АТГ-7, Орхонтуул сум: ЦБУ-17, инженер Ж.Нямбат, шалгасан М.Мөнхзаяа
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	<p>Мандал сум: 240 хүүхдийн бага сургууль /1-р баг/: Ерөнхий - 2.21 м3/хон, 1.34 м3/цаг, 0.44 л/сек Хүйтэн ус -1.13 м3/хон, 0.87 м3/цаг, 0.27 л/сек Халуун ус- 1.17 м3/хон, 0.77 м3/цаг, 0.22 л/сек Бохир ус- 2.21 м3/хон, 1.64 м3/цаг, 2.04 л/сек, 60 хүүхдийн бага сургууль /Тарни 8-р баг/: Ерөнхий - 2.51 м3/хон, 1.34 м3/цаг, 0.44 л/сек Хүйтэн ус -1.23 м3/хон, 0.87 м3/цаг, 0.27 л/сек Халуун ус- 1.37 м3/хон, 0.77 м3/цаг, 0.22 л/сек Бохир ус- 2.91 м3/хон, 1.64 м3/цаг, 2.04 л/сек, Ерөнхий боловсролын сургууль /Тарни баг/: Ерөнхий - 2.51 м3/хон, 1.34 м3/цаг, 0.44 л/сек Хүйтэн ус -1.23 м3/хон, 0.87 м3/цаг, 0.27 л/сек Халуун ус- 1.37 м3/хон, 0.77 м3/цаг, 0.22 л/сек Бохир ус- 2.91 м3/хон, 1.64 м3/цаг, 2.04 л/сек, Түшиг сум: 1-р баг, 320 хүүхдийн сургууль Ерөнхий - 2.51 м3/хон, 1.34 м3/цаг, 0.44 л/сек Хүйтэн ус -1.23 м3/хон, 0.87 м3/цаг, 0.27 л/сек Халуун ус- 1.37 м3/хон, 0.77 м3/цаг, 0.22 л/сек Бохир ус- 2.91 м3/хон, 1.64 м3/цаг, 2.04 л/сек, Орхонтуул сум: 1-р баг, Рашаант тосгон, 320 хүүхдийн сургууль Ерөнхий - 2.21 м3/хон, 1.34 м3/цаг, 0.44 л/сек Хүйтэн ус -1.13 м3/хон, 0.87 м3/цаг, 0.27 л/сек Халуун ус- 1.17 м3/хон, 0.77 м3/цаг, 0.22 л/сек Бохир ус- 2.21 м3/хон, 1.64 м3/цаг, 2.04 л/сек,</p>
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Холбогдох газраас виз аваагүй байна.

Д/д	Утга	Тайлбар
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Цэвэр усыг төвлөрсөн шугамнаас, бохир усыг төвлөрсөн шугамд холбохоор төлөвлөсөн байна. Мандал сум: "Лэнд тест" ХХК-д боловсруулсан архив №22/486 тоот инженер геологийн дүгнэлттэй. Түшиг сум: "Лэнд тест" ХХК-д боловсруулсан архив №23/291 тоот инженер геологийн дүгнэлттэй. Шавранцар, элсээр чигжигдсэн хайрган хөрстэй. Улирлын хөлдөлтийн гүн-2.67-:-3.81 м, хөрсний ус 2.5 м-илэрч тогтсон.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Барилгын үйлдвэрлэлийн хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм. Ерөнхий шаардлага /БНБД 12-03-04/, БНБД 12-03-06-ын шаардлага, БНБД12-101-05 Барилга угсралтын ажилд мөрдөх хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн зааврыг тайлбар бичигт тусгах шаардлагатай.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	Барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тайлбар бичигт тусгах
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Инженерийн хангамжийн өөр хувилбар, харьцуулсан тооцоо байхгүй
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Холбогдох хэсгээс үзэх
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Холбогдох норм, нормативын баримт бичгийн дагуу төлөвлөгдсөн бөгөөд барилга байгууламжийн төсөвт магадлал хийсэн экспертийн дүгнэлтээс үзнэ үү.
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг хавсралтаас үзэх

Дүгнэлт бичсэн
Эксперт № 6-1 М.Эрдэнэцэцэг /
2024 оны 05 сарын 06 өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

Төрийн өмчийн цэцэрлэг, Ерөнхий боловсролын сургууль, Дотуур байрны нүхэн жорлонг орчин үеийн стандарт, шаардлагад нийцсэн ариун цэврийн байгууламжаар солих төслийн 4-р ээлж

2024 оны 05 сарын 06 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	Зурагт тэмдэглэсэн алдаануудыг засах	Зурагт тэмдэглэгдсэн алдаануудыг зассан ба геологийн дүгнэлт нэмж бичив.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 6-1 /М.Эрдэнэцэцэг/
2024 оны 05 сарын 14 өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн /Ж.Нямбат/
2024 оны 05 сарын 13 өдөр